

XML file: Файл не выбран

Title of financial statement:

The starting date of the period for which the report was drawn up: [2025-01-01](#)The end date of the period for which the report was drawn up: [2025-12-31](#)The date of preparing the financial statement: [2026-06-15](#)

Code of financial statement:

System code: [SFJINT \(2\)](#)Schema version: [1-0E](#)valueOf_: [SprFinJednostkaInnaWTysiacach](#)FinancialStatementsVariant: [2](#)

Introduction to financial statement:

Entity identifying data:

Company, registered office or residence address:

Name of the company: [Gdynia Container Terminal Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością](#)

Adres siedziby albo miejsca zamieszkania:

AddressPol:

Country: [PL](#)Province (voivodeship): [pomorskie](#)County: [M. Gdynia](#)Municipality: [M. Gdynia](#)Street: [Energetyków](#)Building number: [5](#)City: [Gdynia](#)Postal code: [81-184](#)

Forma prawna jednostki:

Forma prawna jednostki: [17](#)

Primary activity of entity:

Kod PKD 2007:

Tax Identification Number (NIP): 5860020200

KRS number (National Court Register). Mandatory field for entities entered in the National Court Register (KRS).: 0000901814

Indication of the period covered by the financial statements:

Date from: 2025-01-01

Date To: 2025-12-31

Wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne, jeżeli w skład jednostki wchodzi wewnętrzne jednostki organizacyjne sporządzające samodzielne sprawozdania finansowe: 1 - sprawozdanie finansowe zawiera dane łącznie; 2 - sprawozdanie nie zawiera danych łącznych: 2

Continuity assumption:

Wskazanie, czy sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez jednostkę w dającej się przewidzieć przyszłości: 1 - tak, 2 - nie: 1

Wskazanie, czy nie istnieją okoliczności wskazujące na zagrożenie kontynuowania przez nią działalności: 1 - Brak okoliczności wskazujących na zagrożenie kontynuowania działalności; 2 - Wystąpiły okoliczności wskazujące na zagrożenie kontynuowania działalności: 1

Accounting principles (policy). Adopted accounting (policy) principles, where the choice is allowed by statutory provisions, including:

valuation methods of assets and liabilities (as well as of amortisation)),:

Ważniejsze zasady rachunkowości: a) Rzeczowe aktywa trwałe, wartości niematerialne i prawne Środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne wycenia się według cen nabycia lub kosztów wytworzenia lub wartości przeszacowanej (po aktualizacji wyceny środków trwałych), pomniejszonych o odpisy amortyzacyjne lub umorzeniowe oraz odpisy z tytułu trwałej utraty wartości. Cena nabycia i koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych obejmuje również koszt obsługi zobowiązań zaciągniętych w celu ich finansowania za okres budowy, montażu i przystosowania. Cenę nabycia lub koszt wytworzenia środka trwałego powiększają koszty jego ulepszenia. Obce środki trwałe lub wartości niematerialne i prawne przyjęte do używania na mocy umowy leasingu zalicza się do aktywów trwałych, jeżeli umowa spełnia warunki określone w Ustawie. Koszty zakończonych prac rozwojowych prowadzonych przez jednostkę na własne potrzeby, poniesione przed podjęciem produkcji lub zastosowaniem technologii, zaliczane są do wartości niematerialnych i prawnych, jeżeli spełnione są warunki określone w Ustawie. Środki trwałe w budowie wycenia się w wysokości ogółu kosztów pozostających w bezpośrednim związku z ich nabyciem lub wytworzeniem, pomniejszonych o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości. W przypadku zmian technologii produkcji, przeznaczenia do likwidacji, wycofania z używania lub innych przyczyn powodujących trwałą utratę wartości środka trwałego lub składnika wartości niematerialnych i prawnych dokonywany jest odpis aktualizujący ich wartość w ciężar pozostałych kosztów operacyjnych. Odpisy aktualizujące dotyczące środków trwałych, których wycena została zaktualizowana na podstawie odrębnych przepisów, zmniejszają odniesione na kapitał z aktualizacji wyceny różnice spowodowane aktualizacją wyceny, ewentualna nadwyżka odpisu nad różnicami z aktualizacji wyceny zaliczana jest do pozostałych kosztów operacyjnych. W przypadku ustania przyczyny, dla której dokonano odpisu z tytułu trwałej utraty wartości składników środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych, równowartość całości lub odpowiedniej części uprzednio dokonanego odpisu aktualizującego zwiększa wartość danego składnika aktywów i podlega zaliczeniu odpowiednio do pozostałych przychodów operacyjnych. Amortyzacja dokonywana jest metodą liniową. Przy ustalaniu okresu amortyzacji i rocznej stawki amortyzacyjnej uwzględnia się okres ekonomicznej użyteczności środka trwałego oraz składników wartości niematerialnych i prawnych. Poprawność przyjętych okresów oraz stawek amortyzacyjnych podlega okresowej weryfikacji. Spółka stosuje następujące roczne stawki amortyzacyjne dla podstawowych grup środków trwałych: • budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej 2 % - 15 % • urządzenia techniczne i maszyny 2 % - 33 % • środki transportu 10 % - 25 % • pozostałe środki trwałe 10 % - 20 % Roczne stawki amortyzacyjne dla wartości niematerialnych i prawnych są następujące: • licencje (oprogramowanie komputerowe) 20 % Zgodnie z Krajowym Standardem Rachunkowości nr 11, Spółka dokonuje odpisów amortyzacyjnych prawa wieczystego użytkowania gruntu. Środki trwałe w budowie nie są amortyzowane. b) Należności Należności wycenia się w kwocie wymagającej zapłaty, z zachowaniem zasady ostrożnej wyceny i wykazuje w wartości netto (po pomniejszeniu o odpisy aktualizujące). Wartość należności podlega aktual

izacji wyceny przy uwzględnieniu stopnia prawdopodobieństwa ich zapłaty poprzez dokonanie odpisu aktualizującego. c) Zapasy Zapasy materiałów są wyceniane według rzeczywistych cen zakupu, z uwzględnieniem odpisów aktualizujących ich wartość. d) Inwestycje krótkoterminowe Aktywa finansowe zaliczone do inwestycji krótkoterminowych wyceniane są w następujący sposób (w zależności od kategorii, do której zostały zaliczone zgodnie z Rozporządzeniem o instrumentach finansowych): i) „aktywa finansowe przeznaczone do obrotu” (pozycja nie występuje na dzień bilansowy) – wycenia się w wartości godziwej, ii) „pożyczki udzielone i należności własne” (pozycja nie występuje na dzień bilansowy) – wycenia się w wysokości zamortyzowanego kosztu przy zastosowaniu efektywnej stopy procentowej, iii) „aktywa finansowe utrzymywane do terminu wymagalności” (pozycja nie występuje na dzień bilansowy) – wycenia się w wysokości zamortyzowanego kosztu przy zastosowaniu efektywnej stopy procentowej, iv) „aktywa finansowe dostępne do sprzedaży” (pozycja nie występuje na dzień bilansowy) – wycenia się w wartości

godziwej. Jeżeli nie ma możliwości wiarygodnej ustalenia wartości godziwej a aktywa te mają ustalony termin wymagalności wówczas wyceny dokonuje się w wysokości zamortyzowanego kosztu przy zastosowaniu efektywnej stopy procentowej; a jeżeli aktywa te nie mają ustalonego terminu wymagalności wyceny dokonuje się w cenie nabycia. Skutki okresowej wyceny aktywów finansowych, w tym instrumentów pochodnych, z wyłączeniem pozycji zabezpieczanych i instrumentów zabezpieczających, zalicza się odpowiednio do przychodów lub kosztów finansowych okresu sprawozdawczego, w którym nastąpiło przeszacowanie. Do aktywów pieniężnych zalicza się aktywa w formie krajowych środków płatniczych, walut obcych i dewiz. Do aktywów pieniężnych zaliczane są także naliczone odsetki od aktywów finansowych. Aktywa finansowe płatne lub wymagalne w ciągu 3 miesięcy od dnia ich otrzymania, wystawienia, nabycia lub założenia (lokaty) zaliczane są do środków pieniężnych dla potrzeb rachunku przepływów środków pieniężnych. e) Czynne rozliczenia międzyokresowe kosztów Czynne rozliczenia międzyokresowe kosztów dokonywane są w odniesieniu do poniesionych kosztów dotyczących przyszłych okresów sprawozdawczych. Odpisy czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów następują stosownie do upływu czasu. Czas i sposób rozliczenia jest uzasadniony charakterem rozliczanych kosztów, z zachowaniem zasady ostrożnej wyceny. Koszty stanowiące różnicę pomiędzy niższą wartością otrzymanych finansowych składników aktywów, a wyższą kwotą zobowiązania zapłaty za nie, w tym również z tytułu emitowanych przez jednostkę papierów wartościowych, odpisywane są w koszty finansowe w ciągu okresu, na jaki zaciągnięto zobowiązanie. f) Kapitał własny Kapitał zakładowy wykazywany jest w wysokości określonej w statucie i wpisanej w rejestrze sądowym. g) Rezerwy na zobowiązania Rezerwy na zobowiązania wycenia się w uzasadnionej, wiarygodnie oszacowanej wartości. Rezerwy tworzone są na: • pewne lub o dużym stopniu prawdopodobieństwa przyszłe zobowiązania, których kwotę można w sposób wiarygodny oszacować, a w szczególności na straty z transakcji gospodarczych w toku, w tym z tytułu udzielonych gwarancji, poręczeń, operacji kredytowych, skutków toczącego się postępowania sądowego, • przyszłe zobowiązania spowodowane restrukturyzacją, jeżeli na podstawie odrębnych przepisów

w jednostka jest zobowiązana do jej przeprowadzenia lub zawarto w tej sprawie wiążące umowy, a plany restrukturyzacji pozwalają w sposób wiarygodny oszacować wartość tych przyszłych zobowiązań, • nagrody jubileuszowe i odprawy emerytalne, których obowiązek wypłaty wynika z zakładowego układu zbiorowego pracy / odprawy emerytalne, których obowiązek wypłaty wynika z art. 92 Kodeksu pracy. Rezerwa utworzona jest w wysokości określonej w raporcie aktuarialnym, • prawdopodobne zobowiązania przypadające na bieżący okres sprawozdawczy, wynikające w szczególności z obowiązku wykonania, związanych z bieżącą działalnością, przyszłych świadczeń wobec nieznanych osób, których kwotę można oszacować, mimo że data powstania zobowiązania nie jest jeszcze znana. h) Zobowiązania Zobowiązania finansowe (z wyjątkiem zobowiązań finansowych przeznaczonych do obrotu, instrumentów pochodnych o charakterze zobowiązań oraz pozycji zabezpieczanych) wycenia się nie później niż na koniec okresu sprawozdawczego, w wysokości zamortyzowanego kosztu przy zastosowaniu efektywnej stopy procentowej. Zobowiązania finansowe przeznaczone do obrotu oraz instrumenty pochodne o charakterze zobowiązań wycenia się w wartości godziwej. Zobowiązania inne niż finansowe wykazywane są w kwocie wymagającej zapłaty. i) Bienne rozliczenia międzyokresowe kosztów Bienne rozliczenia międzyokresowe kosztów dokonywane są w wysokości prawdopodobnych zobowiązań przypadających na bieżący okres sprawozdawczy, wynikających w szczególności ze świadczeń wykonanych na rzecz jednostki przez kontrahentów, gdy kwotę zobowiązania można oszacować w sposób wiarygodny. Bienne rozliczenie międzyokresowe kosztów, o których jest mowa powyżej, są prezentowane w bilansie w pozycji zobowiązania z tytułu dostaw i usług. Odpisy biennych rozliczeń międzyokresowych kosztów następują stosownie do upływu czasu. Czas i sposób rozliczenia jest uzasadniony charakterem rozliczanych kosztów, z zachowaniem zasady ostrożności. j) Rozliczenia międzyokresowe przychodów Rozliczenia międzyokresowe przychodów dokonywane są z zachowaniem zasady ostrożnej wyceny i obejmują w szczególności: • równowartość otrzymanych lub należnych od kontrahentów środków z tytułu świadczeń, których wykonanie nastąpi w następnych okresach sprawozdawczych, • środki pieniężne otrzymane w formie dotacji na sfinansowanie nabycia lub wytworzenia środków trwałych, w tym także środków trwałych w budowie oraz prac rozwojowych, jeżeli stosownie do innych ustaw środki te nie zwiększają kapitałów własnych. Kwoty zaliczone do rozliczeń międzyokresowych przychodów z tego tytułu zwiększają stopniowo pozostałe przychody operacyjne, równoległe do odpisów amortyzacyjnych lub umorzeniowych naliczonych od środków trwałych lub kosztów prac rozwojowych sfinansowanych z otrzymanych dotacji. k) Podatek dochodowy odroczony W związku z przejściowymi różnicami między wykazywaną w księgach rachunkowych wartością aktywów i pasywów, a ich wartością podatkową oraz stratą podatkową możliwą do odliczenia w przyszłości, tworzone jest rezerwa i ustalone aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego ustala się w wysokości kwoty przewidzianej w przyszłości do odliczenia od podatku dochodowego, w związku z ujemnymi różnicami przejściowymi, które spowodują w przyszłości zmniejszenie podstawy obliczenia podatku dochodowego oraz straty podatkowej możliwej do odliczenia, ustalonej przy uwz

ględnienu zasady ostrożności. Rezerwę z tytułu odroczonego podatku dochodowego tworzy się w wysokości kwoty podatku dochodowego, wymagającej w przyszłości zapłaty, w związku z występowaniem dodatnich różnic przejściowych, to jest różnic, które spowodują zwiększenie podstawy obliczenia podatku dochodowego w przyszłości. Wysokość rezerwy i aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego ustala się przy uwzględnieniu stawek podatku dochodowego obowiązujących w roku powstania obowiązku podatkowego. Różnica pomiędzy stanem rezerw i aktywów z tytułu podatku odroczonego na koniec i początek okresu sprawozdawczego wpływa na wynik finansowy, przy czym rezerwy i aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego dotyczące operacji rozliczanych z kapitałem własnym, odnoszone są również na kapitał własny. l) Uznawanie przychodu Przychody ze sprzedaży są uznawane w momencie wykonania usługi. Sprzedaż wykazuje się w wartości netto, tj. bez uwzględnienia podatku od towarów i usług oraz po uwzględnieniu wszelkich udzielonych rabatów. m) Zmiany zasad rachunkowości W trakcie roku 2025 nie zmieniano zasad rachunkowości ani nie korygowano wyników lat poprzednich.

determining the financial result:

Wynik finansowy Spółki ustalony został w wariantcie porównawczym, zgodnie z załącznikiem nr 1 UoR.

determining the financial statements preparation method:

a) Sprawozdanie finansowe zostało sporządzone zgodnie z Ustawą z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (tekst jednolity - Dz. U. z 2026 r. poz. 522 z późn. zmianami), według zasady kosztu historycznego, z wyjątkiem środków trwałych, które

podlegały podległej aktualizacji wyceny według zasad określonych w odrębnych przepisach. Dane liczbowe w sprawozdaniu finansowym zostały zaprezentowane zgodnie z art. 45 ust.5 Ustawy o Rachunkowości w tysiącach złotych. b) Sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej w dającej się przewidzieć przyszłości oraz niewystępowania okoliczności wskazujących na zagrożenie dla kontynuowania działalności. Zatwierdzenie sprawozdania finansowego Zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości (tekst jednolity - Dz.U. z 2026 r. poz. 522 z późn. zmianami) Zarząd jest zobowiązany zapewnić sporządzenie rocznego sprawozdania finansowego dającego rzetelny i jasny obraz sytuacji majątkowej i finansowej Spółki na koniec roku obrotowego oraz wyniku finansowego za ten rok. Przy sporządzaniu sprawozdania finansowego przyjęte zostały odpowiednie do działalności jednostki zasady rachunkowości, które były stosowane w sposób ciągły. Przy wycenie aktywów i pasywów oraz ustalaniu wyniku finansowego przyjęto, że w dającej się przewidzieć przyszłości Spółka będzie kontynuować działalność w niezmniejszonym istotnie zakresie, bez postawienia jej w stan likwidacji lub upadłości. Załączone sprawozdanie finansowe składające się z bilansu, rachunku zysków i strat, zestawienia zmian w kapitale własnym, rachunku przepływów pieniężnych oraz informacji dodatkowej, zostało sporządzone zgodnie z Ustawą o rachunkowości.

Średnioroczne zatrudnienie w przeliczeniu na pełne etaty w rozumieniu art. 64 ust. 1 pkt 4 UoR: 201.0

Sprawozdanie podlega wynikającemu z przepisów prawa obowiązkowi badania przez biegłego rewidenta: 1 - tak, 2 - nie: 1

Balance sheet:

	Kwota na dzień kończący bieżący rok obrotowy albo za okres bieżący	Kwota na dzień kończący poprzedni rok obrotowy albo za okres poprzedni
Total assets	353,145.00	338,088.00
A. Fixed assets	232,284.00	238,912.00
I. Intangible assets	2,902.00	3,200.00
1. Completed R&D work expenses	0.00	0.00
2. Goodwill	0.00	0.00
3. Other intangible assets	2,902.00	3,200.00
4. Advances for intangible assets	0.00	0.00
II. Tangible fixed assets	222,660.00	230,003.00
1. Fixed assets	217,874.00	226,283.00
a) lands (including right to perpetual use of land)	7,766.00	7,887.00
b) buildings, premises, ownership rights, civil and water engineering structures	115,045.00	122,589.00
c) technical equipment and machinery	90,103.00	90,460.00
d) means of transport	4,567.00	4,694.00
e) other fixed assets	393.00	653.00
2. Capital work in progress	2,426.00	3,187.00
3. Advances for capital work in progress	2,360.00	533.00
III. Long-term receivables	0.00	0.00
1. From related entities	0.00	0.00
2. From other entities, where the entity holds participation in the capital	0.00	0.00
3. From other entities	0.00	0.00
IV. Long-term investments	0.00	0.00
1. Land and buildings	0.00	0.00
2. Intangible assets	0.00	0.00
3. Long-term financial assets	0.00	0.00
a) in related entities	0.00	0.00
– shares or stocks	0.00	0.00
– other securities	0.00	0.00
– loans granted	0.00	0.00
– other long-term financial assets	0.00	0.00
b) in other entities, in which the entity has equity participation	0.00	0.00
– shares or stocks	0.00	0.00

– other securities	0.00	0.00
– loans granted	0.00	0.00
– other long-term financial assets	0.00	0.00
c) in other entities	0.00	0.00
– shares or stocks	0.00	0.00
– other securities	0.00	0.00
– loans granted	0.00	0.00
– other long-term financial assets	0.00	0.00
4. Other long-term investments	0.00	0.00
V. Long-term accruals	6,722.00	5,709.00
1. Assets from deferred income tax	5,719.00	5,709.00
2. Other prepayments and accruals	1,003.00	0.00
B. Current assets	120,861.00	99,176.00
I. Inventory	1,230.00	1,598.00
1. Materials	1,077.00	1,236.00
2. Semi-finished goods and work-in-progress goods	0.00	0.00
3. Finished goods	0.00	0.00
4. Goods	0.00	0.00
5. Advances for deliveries and services	153.00	362.00
II. Short-term receivables	19,421.00	24,920.00
1. Receivables from related entities	2,975.00	2,785.00
a) trade receivables/payables, with a maturity period of:	2,975.00	2,785.00
– to 12 months	2,975.00	2,785.00
– over 12 months	0.00	0.00
b) other	0.00	0.00
2. Receivables from other entities, where entity holds involvement in equity	0.00	0.00
a) trade receivables/payables, with a maturity period of:	0.00	0.00
– to 12 months	0.00	0.00
– over 12 months	0.00	0.00
b) other	0.00	0.00
3. Receivables from other entities	16,446.00	22,135.00
a) trade receivables/payables, with a maturity period of:	12,797.00	19,128.00
– to 12 months	12,797.00	19,128.00
– over 12 months	0.00	0.00
b) arising from taxes, subsidies, customs, social and health insurances, and other public law liabilities	2,827.00	2,220.00
c) other	822.00	787.00
d) claimed at court	0.00	0.00
III. Short-term investments	98,255.00	71,536.00
1. Short-term financial assets	98,255.00	71,536.00
a) in related entities	0.00	0.00
– shares or stocks	0.00	0.00
– other securities	0.00	0.00
– loans granted	0.00	0.00
– other short-term financial assets	0.00	0.00
b) in other entities	0.00	0.00
– shares or stocks	0.00	0.00
– other securities	0.00	0.00
– loans granted	0.00	0.00
– other short-term financial assets	0.00	0.00

c) Cash and other financial assets	98,255.00	71,536.00
– cash in hand and in bank	98,255.00	71,536.00
– other cash	0.00	0.00
– other monetary assets	0.00	0.00
2. Other short-term investments	0.00	0.00
IV. Short-term accruals	1,955.00	1,122.00
C. Called-up core capital (fund)	0.00	0.00
D. Own shares (stocks)	0.00	0.00
Total liabilities	353,145.00	338,088.00
A. Equity	258,603.00	216,372.00
I. Share capital (fund) / Suscribed capital	11,379.00	11,379.00
II. Supplementary/reserve capital (fund), including ?:	9,965.00	9,965.00
– surplus value of sales (issue value) over nominal value of share (stocks)	0.00	0.00
III. Balance of revaluation reserve, including :	821.00	821.00
– arising from fair value adjustment	0.00	0.00
IV. Other reserve capital (fund), including:	0.00	0.00
– created in accordance with the company deed (statutes)	0.00	0.00
– for own shares (stock)	0.00	0.00
V. Profit (loss) from previous years	194,207.00	161,322.00
VI. Net profit (loss)	42,231.00	32,885.00
VII. Write-offs from net profit during the financial year (negative)	0.00	0.00
B. Liabilities and provisions for liabilities	94,542.00	121,716.00
I. Liabilities provisions	18,782.00	16,151.00
1. Provision for deferred income tax	13,222.00	13,737.00
2. Pension and related benefits provisions	2,446.00	2,414.00
– long-term	1,579.00	1,572.00
– short-term	867.00	842.00
3. Other provisions	3,114.00	0.00
– long-term	2,818.00	0.00
– short-term	296.00	0.00
II. Long-term liabilities	0.00	0.00
1. To related entities	0.00	0.00
2. To other entities in which the entity has equity participation	0.00	0.00
3. To other entities	0.00	0.00
a) credits and loans	0.00	0.00
b) arising from issuance of debt securities	0.00	0.00
c) other financial liabilities	0.00	0.00
d) bill-of-exchange liabilities	0.00	0.00
e) other	0.00	0.00
III. Short-term liabilities	36,861.00	64,388.00
1. Liabilities to related parties	19,507.00	49,508.00
a) trade receivables/payables, with a maturity period of:	0.00	0.00
– to 12 months	0.00	0.00
– over 12 months	0.00	0.00
b) other	19,507.00	49,508.00
2. Liabilities to other parties in which the entity has equity participation	0.00	0.00
a) trade receivables/payables, with a maturity period of:	0.00	0.00
– to 12 months	0.00	0.00
– over 12 months	0.00	0.00

b) other	0.00	0.00
3. Liabilities to other parties	17,244.00	14,828.00
a) credits and loans	0.00	0.00
b) arising from issuance of debt securities	0.00	0.00
c) other financial liabilities	0.00	0.00
d) trade receivables/payables, with a maturity period of:	6,734.00	4,674.00
– to 12 months	6,734.00	4,674.00
– over 12 months	0.00	0.00
e) advances for deliveries and services	0.00	0.00
f) bill-of-exchange liabilities	0.00	0.00
g) arising from taxes, customs, social and health insurances, and other public law liabilities	2,885.00	2,212.00
h) arising from remunerations	2,243.00	1,815.00
i) other	5,382.00	6,127.00
4. Special funds	110.00	52.00
IV. Accruals and deferred income	38,899.00	41,177.00
1. Negative goodwill	0.00	0.00
2. Other prepayments and accruals	38,899.00	41,177.00
– long-term	36,540.00	38,806.00
– short-term	2,359.00	2,371.00

Profit and loss account:

Profit and loss account (single-step variant):

	Kwota na dzień kończący bieżący rok obrotowy albo za okres bieżący	Kwota na dzień kończący poprzedni rok obrotowy albo za okres poprzedni
A. Net sales, including:	156,838.00	135,274.00
– from related entities	198.00	179.00
I. Net revenue from sale of goods	156,838.00	135,274.00
II. Change in the balance of products (increase - positive value, decrease - negative value))	0.00	0.00
III. Manufacturing cost of products for entity’s own purpose	0.00	0.00
IV. Przychody netto ze sprzedaży towarów	0.00	0.00
B. Operating activity costs	107,944.00	93,722.00
I. Amortisation	17,038.00	17,335.00
II. Consumption of materials and energy	14,373.00	13,987.00
III. Outsourced services	27,422.00	19,890.00
IV. Taxes and fees, including:	11,045.00	11,314.00
– excise tax	0.00	0.00
V. Remunerations	27,398.00	22,230.00
VI. Social insurances and other benefits, including:	7,509.00	5,904.00
– pension	2,569.00	1,982.00
VII. Other costs by nature	3,159.00	3,062.00
VIII. Wartość sprzedanych towarów	0.00	0.00
C. Profit (loss) from sales) (A–B	48,894.00	41,552.00
D. Other operating income	2,996.00	3,297.00
I. Profit from disbursement of non-financial fixed asstes	0.00	0.00
II. Subsidies	2,359.00	2,371.00
III. Revaluation of non-financial assets	6.00	0.00
IV. Other operating revenue	631.00	926.00
E. Other operating expenses	380.00	441.00

I. Loss from disposal of non-financial tangible assets	14.00	6.00
II. Revaluation of non-financial assets	0.00	183.00
III. Other operating costs	366.00	252.00
F. Operating profit (loss)) (C+D–E	51,510.00	44,408.00
G. Financial income	648.00	19.00
I. Dividend and profit sharing, including:	0.00	0.00
a) From related entities, including:	0.00	0.00
– in which the entity has equity participation	0.00	0.00
b) From other entities, including:	0.00	0.00
– in which the entity has equity participation	0.00	0.00
II. Interest, including:	14.00	19.00
– from related entities	0.00	0.00
III. Profit from disbursement of financial assets, including:	0.00	0.00
– in related entities	0.00	0.00
IV. Revaluation of financial assets	0.00	0.00
V. Other	634.00	0.00
H. Financial costs	32.00	3,523.00
I. Interest, including:	32.00	2,180.00
– for related entities	29.00	2,172.00
II. Loss from disposal of financial assets, including:	0.00	0.00
– in related entities	0.00	0.00
III. Revaluation of financial assets	0.00	0.00
IV. Other	0.00	1,343.00
I. Gross profit (loss)) (F+G–H	52,126.00	40,904.00
J. Income tax	9,895.00	8,019.00
K. Other mandatory profit reductions (increase of losses)	0.00	0.00
L. Net profit (loss)) (I–J–K	42,231.00	32,885.00

Statement of changes in equity (fund):

	Kwota na dzień kończący bieżący rok obrotowy albo za okres bieżący	Kwota na dzień kończący poprzedni rok obrotowy albo za okres poprzedni
I. Opening balance of equity	216,372.00	183,487.00
– changes in the adopted accounting principles (policy)	0.00	0.00
– error adjustments	0.00	0.00
Ia. Opening balance of equity after adjustments	216,372.00	183,487.00
1. Opening balance of share capital (fund) / subscribed capital	11,379.00	11,379.00
1. Changes in share capital (fund)	0.00	0.00
a) increase (due to)	0.00	0.00
– release of shares (issue of shares)	0.00	0.00
b) decrease (due to)	0.00	0.00
– redemption of shares (stocks)	0.00	0.00
2. Closing balance of share capital (fund) / subscribed capital	11,379.00	11,379.00
2. Opening balance of supplementary/reserve capital (fund)	9,965.00	9,965.00
1. Changes in supplementary capital (fund)	0.00	0.00

a) increase (due to)	0.00	0.00
– issuance of shares above nominal value	0.00	0.00
– distribution of profit (statutory)	0.00	0.00
– distribution of profit (above the minimum statutory value)	0.00	0.00
b) decrease (due to)	0.00	0.00
– coverage of loss	0.00	0.00
2. Supplementary capital (fund) at the end of the period	9,965.00	9,965.00
3. Opening balance of revaluation capital (fund) – zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	821.00	821.00
1. Changes in revaluation capital (fund)	0.00	0.00
a) increase (due to)	0.00	0.00
b) decrease (due to)	0.00	0.00
– sale of fixed assets	0.00	0.00
2. Closing balance of revaluation capital (fund)	821.00	821.00
4. Opening balance of other reserve capital (fund)	0.00	0.00
1. Changes in remaining reserve capitals (funds)	0.00	0.00
a) increase (due to)	0.00	0.00
b) decrease (due to)	0.00	0.00
2. Closing balance of other reserve capital (fund)	0.00	0.00
5. Opening balance of profit (loss) from previous years	161,322.00	135,618.00
1. Opening balance of previous years' profit	161,322.00	135,618.00
– changes in the adopted accounting principles (policy)	0.00	0.00
– error adjustments	0.00	0.00
2. Opening balance of previous years' profit, after adjustments	161,322.00	135,618.00
a) increase (due to)	32,885.00	25,704.00
– previous years distribution of profit	32,885.00	25,704.00
b) decrease (due to)	0.00	0.00
...	0.00	0.00
3. Closing balance of previous years' profit	194,207.00	161,322.00
4. Loss from previous years at the beginning of the period	0.00	0.00
– changes in the adopted accounting principles (policy)	0.00	0.00
– error adjustments	0.00	0.00
5. Loss from previous years at the beginning of the period, after adjustments	0.00	0.00
a) increase (due to)	0.00	0.00
– retained loss brought forward for covering	0.00	0.00
b) decrease (due to)	0.00	0.00
...	0.00	0.00
6. Loss from previous years at the end of the period	0.00	0.00
7. Closing balance of profit (loss) from previous years	194,207.00	161,322.00
6. Net result	42,231.00	32,885.00
a) net profit	42,231.00	32,885.00
b) net loss	0.00	0.00
c) profit write-offs	0.00	0.00
II. Closin balance of equity	258,603.00	216,372.00

III. Equity including proposed profit distribution
(loss coverage)

258,603.00

216,372.00

Cash flow statement:

Cash flow statement (direct method):

	Kwota na dzień kończący bieżący rok obrotowy albo za okres bieżący	Kwota na dzień kończący poprzedni rok obrotowy albo za okres poprzedni
A. Cash flow from operating activities		
I. Net profit (loss)	42,231.00	32,885.00
II. Total adjustments	22,213.00	24,382.00
1. Amortisation	17,038.00	17,335.00
2. Profits (losses) due to exchange rate differences	-26.00	-1,392.00
3. Interest and profit participation)	29.00	2,172.00
4. Profit (loss) from investment activities	14.00	6.00
5. Change in provisions	2,631.00	661.00
6. Change in inventory	368.00	-121.00
7. Change in receivables	5,499.00	4,838.00
8. Change in short-term liabilities, excluding loans and credits	757.00	3,489.00
9. Change in prepayments and accruals	-4,097.00	-2,606.00
10. Other adjustments	0.00	0.00
III. Net cash from operating expenses) (I±II)	64,444.00	57,267.00
B. Cash flow from financial activities		
I. Proceeds	0.00	0.00
1. Sale of intangible assets and tangible assets	0.00	0.00
2. Sale of real property investments and intangible assets	0.00	0.00
3. From financial assets, including:	0.00	0.00
a) in related entities	0.00	0.00
b) in other entities	0.00	0.00
– sale of financial assets	0.00	0.00
– dividend and profit sharing	0.00	0.00
– repayment of granted long-term loans	0.00	0.00
– interest	0.00	0.00
– other proceeds for financial assets	0.00	0.00
4. Other investment proceeds	0.00	0.00
II. Expenses	-9,568.00	-4,850.00
1. Purchase of intangible assets and tangible fixed assets	-9,568.00	-4,850.00
2. Investments in real property and intangible assets	0.00	0.00
3. On financial assets, including:	0.00	0.00
a) in related entities	0.00	0.00
b) in other entities	0.00	0.00
– purchase of financial assets	0.00	0.00
– long-term loans granted	0.00	0.00
4. Other investment expenses	0.00	0.00
III. Net cash flow from investing activities) (I–II)	-9,568.00	-4,850.00
C. Cash flow from financial activities		
I. Proceeds	0.00	0.00
1. Net proceeds from release of shares (issue of shares) and other capital financial instruments, and from capital contributions	0.00	0.00
2. Credits and loans	0.00	0.00
3. Issuance of debt securities	0.00	0.00

4. Other financial proceeds	0.00	0.00
II. Expenses	-28,175.00	-30,681.00
1. Purchase of own shares (stocks)	0.00	0.00
2. Dividend and other payments to shareholders	0.00	0.00
3. Other, than distributions to owners, due to distribution of profit	0.00	0.00
4. Repayment of credits and loans	-27,767.00	-27,970.00
5. Buyout of debt securities	0.00	0.00
6. Arising from other financial liabilities	0.00	0.00
7. Payments arising from financial lease agreements	0.00	0.00
8. Interest	-408.00	-2,711.00
9. Other financial expenses	0.00	0.00
III. Net cash flow from financial activities) (I–II	-28,175.00	-30,681.00
D. Total net cash flow) (A.III±B.III±C.III	26,701.00	21,738.00
E. Change in cash on balance sheet:, w tym	26,719.00	22,349.00
– change in cash due to exchange rates	18.00	613.00
F. Cash at the beginning of period	71,939.00	50,203.00
G. Cash at the end of period: (F±D), w tym	98,640.00	71,939.00
– restricted access	65.00	375.00

Additional information and clarifications:

Additional information and clarifications:

Description: [GCT_- _Informacje_dodatkowe___2025.pdf](#)

Attached file:

Nazwa pliku wraz z rozszerzeniem: [GCT_- _Informacje_dodatkowe___2025.pdf](#)

Binary content of the base64-encoded file: [GCT_- _Informacje_dodatkowe___2025.pdf](#)

Settlement of the difference between the basis of income tax and the financial result (profit, loss) gross. Fill in only obligated entities:

	Current year	Previous year
	Total value	Total value
A. Gross profit (loss) for a given year	52,126.00	40,904.00
B. Tax-exempt income (permanent differences between profit / loss for accounting purposes and income / loss for tax purposes), including:	0.00	0.00
Other (The possibility of providing joint differences with values lower than PLN 20 000)	0.00	0.00
C. Non-taxable revenue in the current year, including	-2,153.00	-4,304.00
Korekty przychodu (Art: 12 Ust: 3 Pkt: j)	2,696.00	736.00
Przychody niepodatkowe -różnice kursowe niezrealizowane (Art: 15a Ust: 2)	-2,372.00	-2,662.00
Rozliczenie przychodów przyszłych okresów - EU grant (Art: 17 Ust: 1 Pkt: 21)	-2,359.00	-2,371.00
Other (The possibility of providing joint differences with values lower than PLN 20 000)	-118.00	-7.00
D. Revenue subject to taxation in the current year, included in the accounting books of previous years, including	-923.00	-344.00
Other (The possibility of providing joint differences with values lower than PLN 20 000)	-923.00	-344.00
E. Expenses not allowable for tax purposes (permanent differences between profit / loss for accounting purposes and income / loss for tax purposes), including:	627.00	0.00
Other (The possibility of providing joint differences with values lower than PLN 20 000)	0.00	0.00
F. Not recognized as tax-deductible costs in current year:	5,573.00	7,985.00
Koszty niepodatkowe - pozostałe (Art: 16)	3,053.00	6,779.00
Koszty podatkowe - amortyzacja podatkowa (Art: 16 Ust: 1 Pkt: 48a)	-19,331.00	-20,557.00
Koszty podatkowe- zapłacone odsetki od pożyczki (Art: 15 Ust: 1)	-408.00	-2,685.00
Koszty podatkowe- amortyzacja podatkowa od środków trwałych UE (Art: 15 Ust: 4h)	3,301.00	4,220.00

Koszty niepodatkowe - amortyzacja bilansowa (Art: 15 Ust: 6)	17,033.00	17,335.00
Koszty niepodatkowe - ujemne różnice kursowe niezrealizowane (Art: 15a Ust: 3)	1,925.00	2,893.00
Other (The possibility of providing joint differences with values lower than PLN 20 000)	0.00	0.00
G. Costs recognized as tax deductible costs in the current year and included in previous years' books, including:	-402.00	-721.00
Other (The possibility of providing joint differences with values lower than PLN 20 000)	-402.00	-721.00
H. Loss from previous years, including:	0.00	0.00
I. Other changes in tax basis, including:	0.00	0.00
Other (The possibility of providing joint differences with values lower than PLN 20 000)	0.00	0.00
J. Income tax basis	54,848.00	43,520.00
K. Income tax	10,421.00	8,269.00

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

1. Znaczące zdarzenia lat ubiegłych ujęte w sprawozdaniu finansowym

Nie wystąpiły żadne istotne zdarzenia z lat ubiegłych, których skutki zostały ujęte w niniejszym sprawozdaniu finansowym.

2. Kursy wymiany walut obcych

	31.12.2025	31.12.2024
	zł	zł
Kurs obowiązujący na ostatni dzień okresu		
Kurs wymiany USD na PLN	3,6016	4,1012
Kurs wymiany EUR na PLN	4,2267	4,2730
Kurs wymiany GBP na PLN	4,8399	5,1488
Kurs wymiany HKD na PLN	0,4627	0,5281

Kurs na ostatni dzień roku to obowiązujący na ten dzień średni kurs ustalony dla danej waluty przez Narodowy Bank Polski.

3. Wartości niematerialne i prawne – zmiany w ciągu roku obrotowego

	Oprogramowanie
	tys. zł
Wartość brutto na 1.1.2025	10 090
Zwiększenia:	611
- nabycie	611
- przeniesienie	-
Zmniejszenia	-
- sprzedaż	-
- likwidacja	-
- przeniesienie	-
- odpisy z tytułu trwałej utraty wartości	-
Wartość brutto na 31.12.2025	10 701
Umorzenie na 1.1.2025	6 890
Zwiększenia	909
- amortyzacja	909
- przeniesienie	-
Zmniejszenia:	-
- sprzedaż	-
- likwidacja	-
- przeniesienie	-
Umorzenie na 31.12.2025	7 799
Wartość netto	
Stan na 1.1.2025	3 200
Stan na 31.12.2025	2 902

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA (cd.)

4. Rzeczowe aktywa trwałe – zmiany w ciągu roku obrotowego

	Grunty (w tym prawo użytkowania tys. zł	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej tys. zł	Urządzenia techniczne i maszyny tys. zł	Środki transportu tys. zł	Inne środki trwałe tys. zł	Środki trwałe w budowie tys. zł	Zaliczki na środki trwałe w budowie tys. zł	Razem tys. zł
Wartość brutto na 1.1.2025	10 362	228 970	180 248	22 573	1 576	3 187	533	447 449
Zwiększenia:	-	-	6 811	1 084	31	2 728	2 391	13 045
- nabycie	-	-	2 649	1 028	31	2 728	2 391	8 827
- przeniesienie	-	-	4 162	56	-	-	-	4 218
Zmniejszenia:	-	-	(194)	(111)	(343)	(3 489)	(564)	(4 701)
- sprzedaż	-	-	-	-	-	-	-	-
- likwidacja	-	-	(194)	(111)	(151)	-	-	(456)
- przeniesienie	-	-	-	-	(192)	(3 489)	(564)	(4 245)
Wartość brutto na 31.12.2025	10 362	228 970	186 865	23 546	1 264	2 426	2 360	455 793
Umorzenie na 1.1.2025	2 475	106 381	89 788	17 879	923	-	-	217 446
Zwiększenia:	121	7 544	7 168	1 211	151	-	-	16 195
- amortyzacja	121	7 544	7 102	1 211	151	-	-	16 129
- przeniesienie	-	-	66	-	-	-	-	66
Zmniejszenia:	-	-	(194)	(111)	(203)	-	-	(508)
- sprzedaż	-	-	-	-	-	-	-	-
- likwidacja	-	-	(194)	(111)	(137)	-	-	(442)
- przeniesienie	-	-	-	-	(66)	-	-	(66)
Umorzenie na 31.12.2025	2 596	113 925	96 762	18 979	871	-	-	233 133
Stan na 1.1.2025	7 887	122 589	90 460	4 694	653	3 187	533	230 003
Stan na 31.12.2025	7 766	115 045	90 103	4 567	393	2 426	2 360	222 660

Koszt wytworzenia środków trwałych w budowie nie wystąpił.

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA (cd.)**5. Środki trwałe – według tytułów własności**

	31.12.2025	31.12.2024
	tys. zł	tys. zł
Środki trwałe własne	217 874	226 283
Środki trwałe używane na podstawie umowy leasingu finansowego	-	-
Razem środki trwałe w ewidencji bilansowej	217 874	226 283
Wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu	-	-
	217 874	226 283

Bilansowa wartość gruntów netto w użytkowaniu wieczystym wynosi 7 766 tys. zł.

W ciągu roku obrotowego nie dokonano odpisów aktualizujących wartość środków trwałych. Nie występują zobowiązania wobec budżetu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego z tytułu uzyskania prawa własności budynków i budowli.

6. Nakłady na niefinansowe aktywa trwałe

Nakłady na niefinansowe aktywa trwałe w bieżącym roku obrotowym wyniosły 9 438 tys. zł.

Planowane nakłady na rok 2026 wyniosą około 52 000 tys. zł.

	2025	2024
	tys. zł	tys. zł
Nakłady na aktywa trwałe poniesione w okresie		
Na rzeczowe aktywa trwałe i wartości niematerialne i prawne, w tym:	9 438	6 121
- skapitalizowane różnice kursowe	-	-

W ciągu roku nie poniesiono żadnych nakładów na składniki aktywów związane z ochroną środowiska. Spółka nie planuje w 2026 roku ponieść nakładów na ochronę środowiska.

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA (cd.)

7. Zapasy

	31.12.2025	31.12.2024
	tys. zł	tys. zł
Zapasy ogółem	1 230	1 598
W tym:		
- materiały	1 077	1 236
- zaliczki na dostawy	153	362
	1 230	1 598
 Materiały		
- części zamienne do maszyn terminalowych	876	1 053
- zapas paliwa do maszyn terminalowych	160	161
- zapasy inne	41	22
	1 077	1 236

Na dzień 31.12.2025 r nie było odpisów aktualizujących wartość zapasów.

8. Odpisy aktualizujące wartość należności

	2025	2024
	tys. zł	tys. zł
Stan na początek roku	1 831	1 781
Zwiększenia	-	52
Rozwiązanie	(6)	(2)
Stan na koniec roku	1 825	1 831
W tym na:		
- należności krótkoterminowe	1 825	1 831
	1 825	1 831

9. Rozliczenia międzyokresowe czynne

	31.12.2025	31.12.2024
	tys. zł	tys. zł
Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe czynne		
Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	5 719	5 709
Inne długoterminowe rozliczenia międzyokresowe (Bonusy/rabaty lojalnościowe rozliczane w czasie powyżej 12 m-cy)	1 003	-
	6 722	5 709
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe czynne		
Opłacone ubezpieczenia	555	608
Utrzymanie systemów informatycznych	853	389
Opłacone prenumeraty	27	21
Bonusy/rabaty lojalnościowe rozliczane w czasie do 12 m-cy (krótkoterminowe)	334	-
Inne krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	186	104
	1 955	1 122
	8 677	6 831

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA (cd.)**10. Kapitał zakładowy**

Kapitał zakładowy Spółki na 31 grudnia 2025 r. składał się z 113 793 równych i niepodzielnych udziałów, każdy o wartości nominalnej 100 zł.

Na dzień 31 grudnia 2025 r. oraz dzień podpisania sprawozdania finansowego, udziałowcami Spółki byli:

Nazwa wspólnika	Ilość posiadanych udziałów	Wartość nominalna posiadanych udziałów tys. zł	Typ posiadanych udziałów	% posiadanych udziałów
Hutchison Ports Poland S.à r.l.	113 793	11 379	zwykłe	100,00
	113 793	11 379		100,00

Żadne udziały Spółki nie są uprzywilejowane.

11. Kapitał z aktualizacji wyceny

Kapitał z aktualizacji powstał wskutek urzędowej wyceny środków trwałych w 1995 r. według zasad określonych w odrębnych przepisach. W roku 2025 nie było likwidacji środków trwałych objętych uprzednio aktualizacją wyceny.

	2025 tys. zł
Kapitał z aktualizacji wyceny	
Bilans otwarcia	821
Zwiększenia	-
Zmniejszenia	-
- z tyt. likwidacji środków trwałych objętych aktualizacją wyceny	-
Bilans zamknięcia	821

12. Wynik finansowy netto

Zgodnie z uchwałą Zwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Gdynia Container Terminal Sp. z o.o. z dnia 29 czerwca 2024 r. zysk netto za rok obrotowy od 1 stycznia do 31 grudnia 2024 r., w kwocie 32 885 tys. zł., pozostał jako zysk niepodzielony.

Zysk netto za rok obrotowy od 1 stycznia do 31 grudnia 2025 r. wyniósł 42 231 tys. zł. Zarząd Spółki wystąpi do Zgromadzenia Wspólników z wnioskiem w sprawie podziału zysku za rok obrotowy od 1 stycznia do 31 grudnia 2025. Przedstawiony Zgromadzeniu Wspólników wniosek będzie dotyczył propozycji przeznaczenia całej kwoty zysku osiągniętego w 2025 r. i pozostawienia w Spółce jako zysk niepodzielony.

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA (cd.)

13. Rezerwy na zobowiązania – zmiany w ciągu roku obrotowego

	Stan na 1.1.2025	Reklasyfikacja dot. BO	Utworzone	Wykorzystane	Rozwiązane	Stan na 31.12.2025
	tys. zł	tys. zł	tys. zł	tys. zł	tys. zł	tys. zł
Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	13 737	-	294	-	(809)	13 222
Rezerwa na odprawy emerytalne, nagrody jubileuszowe i inne świadczenia	1 572	-	303	(296)	-	1 579
Rezerwa na świadczenia urlopowe	694	-	867	(694)	-	867
Rezerwa na premie	148	-	1 203	(1 055)	-	296
Rezerwa dotycząca opłaty za wieczyste użytkowanie gruntu *	-	1 863	904	-	-	2 767
Inne rezerwy	-	-	51	-	-	51
	16 151	1 863	3 622	(2 045)	(809)	18 782

* W pozycji Reklasyfikacja dot. BO ujęto na dzień 1 stycznia 2025 r. saldo rezerwy, dotyczącej sprawy sądowej w przedmiocie podwyższenia opłaty za wieczyste użytkowanie gruntu w kwocie 1 863 tys. zł. W 2024 roku kwota ta, zarówno w notcie jak i w bilansie była zaprezentowana w pozycji „Zobowiązania krótkoterminowe - Inne”.

Bilans zamknięcia na 31 grudnia 2025 pozycji „Pozostałe rezerwy długoterminowe” w bilansie zawiera saldo rezerwy dotyczącej wieczystego użytkowania w wysokości 2 767 tys. zł.

Spółka ocenia, że w najbliższym czasie nie dojdzie do rozwiązania toczącej się sprawy sądowej. W związku z niepewną sytuacją na dzień bilansowy, sposób prezentacji uległ zmianie.

14. Zobowiązania długoterminowe – struktura czasowa według zapadalności

	31.12.2025	31.12.2024
	tys. zł	tys. zł
Zobowiązania wobec pozostałych jednostek		
• powyżej 1 roku do 3 lat	-	-
• powyżej 3 do 5 lat	-	-
• powyżej 5 lat	-	-
	-	-
Zobowiązania wobec jednostek powiązanych		
• powyżej 1 roku do 3 lat	-	-
• powyżej 3 do 5 lat	-	-
• powyżej 5 lat	-	-
	-	-

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA (cd.)

15. Zobowiązania finansowe – charakterystyka

Na dzień 31 grudnia 2025 Spółka nie posiada zobowiązań finansowych z tytułu:

a. Pożyczki od jednostek powiązanych:

Na dzień 31 grudnia 2025 roku saldo zobowiązania z tytułu pożyczki od Hutchison Ports Investments S.à r.l. wynosi 0 zł. Pożyczka została spłacona w całości w styczniu 2025 r.

Odsetki od pożyczki naliczane były według zmiennej stopy procentowej 6M EURIBOR plus marża. W 2025 roku wartość naliczonych odsetek od pożyczki, które zostały ujęte w rachunku zysków i strat w kosztach finansowych wyniosła 29 tys. zł. W styczniu 2025 odsetki zostały zapłacone łącznie z odsetkami dotyczącymi poprzedniego roku 2024, stąd na dzień bilansowy 31 grudnia 2025 Spółka nie posiadała zobowiązań z tego tytułu.

Kategoria zobowiązania	Koszty z tyt. odsetek naliczonych wg stóp procent. wynikających z kontraktów przypadające na okres objęty			
	odsetki zrealizowane	odsetki niezrealizowane do 3 mies.	od 3 do 12 mies.	powyżej 12 mies.
- pożyczki od jednostek powiązanych	tys. zł	tys. zł	tys. zł	tys. zł
pożyczka od Hutchison Ports Investments S.à r.l.				
- ujęte jako koszt finansowy w rachunku zysków i strat	29	-	-	-
Ogółem	29	-	-	-

b. Zobowiązania z tytułu zawartych umów leasingu finansowego: na dzień 31 grudnia 2025 roku Spółka nie posiada zobowiązań z tytułu leasingu finansowego.

16. Inne zobowiązania krótkoterminowe

	31.12.2025 tys. zł	31.12.2024 tys. zł
Inne zobowiązania krótkoterminowe		
wobec jednostek powiązanych, w tym:	19 507	49 508
- wykonane niefakturowane usługi	18 397	20 244
- zobowiązania z tytułu nabycia i budowy środków trwałych	1 110	1 110
- pożyczka Hutchison Ports Investments S.à r.l.	-	27 775
- odsetki od pożyczki Hutchison Ports Investments S.à r.l.	-	379
wobec jednostek pozostałych, w tym:	5 382	6 127
- zobowiązania z tytułu nabycia i budowy środków trwałych	2 343	2 473
- pozostałe	3 039	3 654

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA (cd.)**17. Cele i zasady zarządzania ryzykiem finansowym****Ryzyko stopy procentowej**

Spółka aktualnie nie posiada zobowiązań finansowych oprocentowanych według zmiennej stopy procentowej, jak również nie posiada oprocentowanych aktywów finansowych, dlatego nie jest obecnie narażona, w takim stopniu jak wcześniej, na ryzyko stopy procentowej.

Ryzyko kredytowe

Aktywa narażone na ryzyko kredytowe obejmują głównie należności z tytułu dostaw i usług. Spółka w bieżącym roku świadczyła usługi odbiorcom ze sprawdzoną historią kredytową.

W związku z rozszerzeniem działalności w zakresie obsługi transportu kontenerowego ustalone zostały limity kredytowe i procedury sprawdzania klientów, które prowadzą do zminimalizowania ryzyka kredytowego. Zarząd ma świadomość, iż obecna sytuacja gospodarcza może odbić się na odbiorcach Spółki, co z kolei może wpłynąć na ich zdolność regulowania zobowiązań oraz na szacunki zarządu dotyczące prognoz przepływów pieniężnych. W stopniu, w jakim informacje te były dostępne, Zarząd odpowiednio uwzględnił zrewidowane szacunki oczekiwanych przyszłych przepływów pieniężnych w swoich prognozach.

Ryzyko kursowe

Z uwagi na charakter działalności Spółki, narażona jest ona na ryzyko kursowe. Zarząd nie stosuje pochodnych instrumentów finansowych zabezpieczających przed ryzykiem kursowym z uwagi na niewielką efektywność w porównaniu z kosztami. Spółka stosuje kompensację wpływów i wypływów walutowych.

Ryzyko płynności

Wpływy z bieżącej działalności pozwalają na bieżąco regulować zobowiązania Spółki. W razie przejściowych problemów finansowych Spółka może liczyć na wsparcie finansowe od jednostki dominującej.

18. Wykaz zobowiązań zabezpieczonych na majątku

Zobowiązania zabezpieczone na majątku Spółki nie występują.

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA (cd.)

19. Struktura rzeczowa i terytorialna przychodów netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów

Przychody ze sprzedaży krajowej	2025	2024
	tys. zł	tys. zł
Wyszczególnienie		
- usługi przeładunkowe	152 780	133 127
- usługi najmu	779	736
- dystrybucja mediów	66	74
- pozostałe usługi	283	326
- naprawa kontenerów	2 930	1 011
Przychody ze sprzedaży ogółem	156 838	135 274

20. Pozostałe przychody operacyjne

	2025	2024
	tys. zł	tys. zł
Pozostałe przychody operacyjne		
- rozwiązanie odpisów aktualizujących należności	6	-
- otrzymane dotacje na zakup środków trwałych rozliczane w korespondencji z amortyzacją	2 359	2 371
- rozwiązanie rezerwy na zwrot odszkodowania	455	535
- pozostałe	176	391
	2 996	3 297

21. Pozostałe koszty operacyjne

	2025	2024
	tys. zł	tys. zł
Pozostałe koszty operacyjne		
- strata z rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	14	6
- likwidacja nieprzydatnego zapasu materiałów	-	131
- odszkodowania	288	252
- odpisy na należności z tytułu dostaw i usług	-	52
- pozostałe koszty	78	-
	380	441

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA (cd.)**22. Rozliczenia międzyokresowe przychodów**

W dniu 27 czerwca 2012 r. Spółka podpisała ze Skarbem Państwa - Centrum Unijnych Projektów Transportowych umowę o dofinansowanie dla projektu inwestycyjnego: „Budowa infrastruktury i zakup sprzętu w ramach II etapu budowy terminalu kontenerowego GCT w Gdyni” ze środków Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko. Łączna kwota dofinansowania otrzymanego dla projektu wyniosła 20 540 tys. zł.

W dniu 20 grudnia 2013 r. Spółka podpisała ze Skarbem Państwa - Centrum Unijnych Projektów Transportowych umowę o dofinansowanie dla projektu inwestycyjnego: „III etap budowy terminalu kontenerowego GCT w Porcie Gdynia – budowa infrastruktury i zakup sprzętu” ze środków Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko. Łączna kwota dofinansowania otrzymanego dla projektu wyniosła 46 960 tys. zł.

W dniu 12 sierpnia 2025 r. Spółka podpisała umowę o objęcie przedsięwzięcia: „Elektryfikacja i zwiększenie efektywności terminalu GCT w Porcie Gdynia” wsparciem bezzwrotnym z Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności.

Zgodnie z zawartą umową udzielone wsparcie na realizację przedsięwzięcia dotyczącego elektryfikacji i zwiększenia efektywności terminalu może wynieść do 50% kwalifikowanych wydatków, jednak nie więcej niż 26,6 mln zł i będzie rozliczone w roku 2026. Na dzień sporządzenia sprawozdania finansowego maksymalna wartość wydatków kwalifikowanych wynosi po uaktualnieniu 28,1 mln zł, z czego 50% (14 mln zł) będzie sfinansowane z grantu unijnego.

	31.12.2025	31.12.2024
	tys. zł	tys. zł
Rozliczenia międzyokresowe przychodów		
Stan na 01.01	41 177	43 506
- otrzymane dotacje na zakup środków trwałych rozliczane w korespondencji z amortyzacją	(2 359)	(2 371)
- rozliczenie odszkodowań, inne	81	42
Stan na 31.12	38 899	41 177

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA (cd.)

23. Podatek dochodowy

	2025	2024
	tys. zł	tys. zł
Zysk brutto	52 126	40 904
Dodatkowe koszty: niepodatkowe/(podatkowe)	2 870	3 372
Różnice kursowe z wyceny bilansowej (zyski)	(447)	231
Różnica pomiędzy amortyzacją podatkową a bilansową	1 003	999
Przychody niepodlegające opodatkowaniu	(704)	(1 986)
Dochód do opodatkowania	54 848	43 520
Wykorzystanie strat z lat ubiegłych	-	-
Podstawa opodatkowania	54 848	43 520
Podatek dochodowy (19%)	(10 421)	(8 269)
Podatek dochodowy za lata poprzednie	-	92
	(10 421)	(8 177)

24. Podatek dochodowy odroczony

	31.12.2025	31.12.2024
	tys. zł	tys. zł
Dodatnie różnice przejściowe między wykazaną w księgach rachunkowych wartością aktywów i pasywów, a ich wartością podatkową, w tym:		
- niezrealizowane różnice kursowe	-	4 262
- odsetki naliczone, niezapłacone z not odsetkowych wystawionych odbiorcom	14	-
- różnica między wartością bilansową a podatkową aktywów trwałych	69 575	68 039
Razem dodatnie różnice przejściowe	69 589	72 301
Rezerwa na podatek dochodowy odroczony (19%)	13 222	13 737
Ujemne różnice przejściowe między wykazaną w księgach rachunkowych wartością aktywów i pasywów, a ich wartością podatkową, w tym:		
- rezerwy na koszty i niezafakturowane zobowiązania	(26 243)	(25 150)
- rezerwy na odprawy emerytalne, nagrody jubileuszowe	(1 579)	(1 572)
- rezerwy na świadczenia urlopowe	(867)	(694)
- niezapłacone odsetki	-	(379)
- inne	(1 410)	(2 246)
Razem ujemne różnice przejściowe	(30 099)	(30 041)
Suma różnic przejściowych podlegających opodatkowaniu		
Aktywa z tytułu podatku dochodowego odroczonego (19%)	(5 719)	(5 709)
Podatek odroczony ujęty w rachunku zysków i strat	526	158

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA (cd.)**25. Podatek minimalny**

CK Hutchison Holdings Limited, jednostka dominująca najwyższego szczebla w grupie, do której należy Spółka, jest objęta regulacjami Drugiego Filaru dotyczącymi globalnego systemu minimalnego opodatkowania, opracowanymi i opublikowanymi przez Organizację Współpracy Gospodarczej i Rozwoju. Modelowe Zasady Filara Drugiego zostały wdrożone w Polsce na mocy Ustawy z dnia 6 listopada 2024 r. (dalej „Ustawa”) i weszły w życie od 1 stycznia 2025 roku.

Ustawa wprowadziła minimalną stawkę podatkową w wysokości 15% dla dużych grup kapitałowych, obejmując zarówno grupy krajowe, jak i międzynarodowe, a także globalny ramowy system minimalnego opodatkowania, składający się z globalnego podatku wyrównawczego, krajowego podatku wyrównawczego oraz podatku wyrównawczego od niedostatecznie opodatkowanych zysków.

Na podstawie oceny Grupy dotyczącej roku zakończonego 31 grudnia 2025 oraz aktualnie dostępnych informacji, w oparciu o raportowanie Country- by-Country, oczekuje się, że Spółka będzie się kwalifikować do zastosowania rozwiązania bezpiecznej przystani („safe harbour”) skutkującego przejściowym zwolnieniem, w wyniku czego brak jest wpływu podatku wyrównawczego na Spółkę w Polsce.

Zgodnie z art.37 ust.12 Ustawy o Rachunkowości, Spółka zastosowała zwolnienie z tworzenia rezerw oraz ustalania aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego związanych z globalnym podatkiem wyrównawczym, krajowym podatkiem wyrównawczym i podatkiem wyrównawczym od niedostatecznie opodatkowanych zysków, o których mowa w ustawie z dnia 6 listopada 2024 r. o opodatkowaniu wyrównawczym jednostek składowych grup międzynarodowych i krajowych.

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA (cd.)

26. Struktura środków pieniężnych oraz zobowiązań krótkoterminowych dla potrzeb rachunku przepływów pieniężnych

	31.12.2025 tys. zł	31.12.2024 tys. zł
Środki pieniężne w kasie	4	9
Środki pieniężne na rachunkach bankowych:	98 251	71 527
w tym wartość środków na rachunku VAT	-	-
	98 255	71 536
Korekta o niezrealizowane różnice kursowe z wyceny bilansowej	385	403
Razem środki pieniężne dla potrzeb rachunku przepływów pieniężnych	98 640	71 939
w tym o ograniczonej możliwości dysponowania	65	375

	31.12.2025 tys. zł	31.12.2024 tys. zł
Zobowiązania krótkoterminowe wobec jednostek powiązanych	19 507	49 508
Zobowiązania krótkoterminowe wobec pozostałych jednostek	17 244	14 828
Fundusze specjalne	110	52
Razem zobowiązania krótkoterminowe	36 861	64 388
Pożyczka do jednostek powiązanych	-	(27 775)
Odsetki od pożyczki do jednostek powiązanych	-	(379)
Zobowiązania z tytułu nabycia i budowy środków trwałych	(3 453)	(3 583)
Razem zobowiązania z działalności operacyjnej	33 408	32 651
Zmiana zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	757	3 489

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA (cd.)**27. Działalność zaniechana**

W trakcie okresu obrotowego Spółka nie zaniechała prowadzenia żadnego typu działalności.

28. Zobowiązania warunkowe**a) Gwarancje i poręczenia**

Na dzień 31 grudnia 2025 r. Spółka posiada zobowiązanie warunkowe w postaci weksla in blanco wraz z deklaracją wystawcy weksla jako zabezpieczenie należytego wykonania zobowiązań wynikających z Umowy o dofinansowanie projektu bezzwrotnego w ramach planu rozwojowego nr KPOD.09.09-IW.02-0029/24-00, dla realizacji projektu “Elektryfikacja i poprawa efektywności terminalu GCT w Porcie Gdynia” realizowanego w ramach Inwestycji nr E2.1.3. – Projekty intermodalne Krajowego Planu Odbudowy i Odporności na kwotę przyznanego wsparcia ustalonego w formie refundacji do wysokości 26 582 109,50 PLN, powiększonej o odsetki w wysokości określonej jak dla zaległości podatkowych, liczone od dnia przekazania środków na konto Ostatecznego Odbiorcy Wsparcia do dnia zwrotu, oraz uzasadnione koszty dochodzenia należności.

b) Sprawy sądowe

Sąd Okręgowy w Gdańsku prowadzi postępowanie w sprawie podwyższenia opłaty za użytkowanie wieczyste gruntu przez Skarb Państwa, reprezentowany przez Prezydenta Miasta Gdyni. W sprawie został powołany biegły sądowy z zakresu szacowania nieruchomości celem aktualizacji opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste.

Sprawa jest w toku, nierozstrzygnięta na dzień bilansowy 31.12.2025 r.

29. Zdarzenia po dniu bilansowym

Na dzień sporządzenia sprawozdania finansowego maksymalna wartość wydatków kwalifikowanych dotycząca projektu “Elektryfikacja i poprawa efektywności terminalu GCT w Porcie Gdynia” realizowanego w ramach planu rozwojowego nr KPOD.09.09-IW.02-0029/24-00 wynosi po uaktualnieniu 28 076 tys. zł., z czego 50% (14 038 tys. zł.) zostanie sfinansowane z dotacji UE. W związku z tym wartość deklaracji wekslowej została zmniejszona do wysokości maksymalnej przyznanej dotacji (14 038 tys. zł.).

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA (cd.)**30. Inne istotne informacje dotyczące sprawozdania finansowego**

Na dzień sporządzenia sprawozdania finansowego sankcje nałożone na Rosję i Białoruś przez kraje UE oraz USA, poziom inflacji, cen surowców energetycznych oraz stóp procentowych, nie wpłynęły istotnie na bieżące wyniki oraz sytuację operacyjną i finansową Spółki.

31. Konsolidacja

Spółka nie posiada własnej grupy kapitałowej i nie sporządza skonsolidowanego sprawozdania finansowego.

Spółka jest jednostką zależną od Hutchison Ports Poland S.à r.l. Na dzień 31 grudnia 2025 roku, jednostką dominującą najwyższego szczebla była CK Hutchison Holdings Limited („CKHH”), spółka zawiązana na Kajmanach i notowana na giełdzie w Hong Kongu. CKHH sporządza skonsolidowane sprawozdanie finansowe według standardów sprawozdawczości finansowej Hong Kongu.

32. Zatrudnienie

W roku obrotowym 2025 Spółka zatrudniała średnio 201 pracowników. Na koniec roku obrotowego 2025 zatrudnienie wyniosło 210 osób, na koniec roku poprzedniego zaś 197 osób.

Średnie roczne zatrudnienie z podziałem na grupy pracownicze przedstawia się następująco:

	2025	2024
Średnie zatrudnienie ogółem, z tego:	201	190
- pracownicy umysłowi	106	99
- pracownicy na stanowiskach robotniczych	95	91

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA (cd.)

33. Wynagrodzenie Zarządu

Wynagrodzenie wypłacone oraz należne wyniosło:

	2025	2024
	tys. zł	tys. zł
Zarząd	854	721

Spółka nie wypłacała nagród z zysku. Spółka nie zawarła żadnych transakcji (z wyjątkiem wynikających z umów o pracę) z członkami Zarządu i członkami organów nadzorczych Spółki, ich małżonkami, krewnymi lub powinowatymi w linii prostej do drugiego stopnia lub związanymi z tytułu opieki, przysposobienia lub kurateli, z osobami zarządzającymi lub będącymi w organach nadzorczych Spółki lub ze spółkami, w których są znaczącymi udziałowcami, akcjonariuszami lub wspólnikami. Nie udzielono powyższym osobom żadnych pożyczek i świadczeń o podobnym charakterze. Spółka nie posiada Rady Nadzorczej.

34. Transakcje z jednostkami powiązanymi

	31.12.2025	31.12.2024
	tys. zł	tys. zł
Zobowiązania na dzień kończący rok obrotowy:		
- pożyczka od Hutchison Ports Investments S.à r.l.	-	27 775
- odsetki od pożyczki Hutchison Ports Investments S.à r.l.	-	379
- rozliczenia z tytułu wdrożeń i utrzymania systemów informatycznych	8 483	8 986
- zobowiązania do ECT Delta Terminal B.V.	31	-
- zobowiązania do Hutchison Ports Europe Limited	30	-
- pozostałe rozliczenia z podmiotami powiązanymi	10 963	12 368
	19 507	49 508
Koszty w okresie obrotowym:		
- odsetki od pożyczki Hutchison Ports Investments S.à r.l.	29	2 172
- rozliczenia z tytułu wdrożeń i utrzymania systemów informatycznych	1 113	1 057
	1 142	3 229
Należności na dzień kończący okres obrotowy		
- z tytułu refaktury kosztów do Hutchison Ports Poland S.à r.l.	2 975	2 785
	2 975	2 785
Przychody w okresie obrotowym		
- z tytułu refaktury kosztów do Hutchison Ports Poland S.à r.l.	198	179
	198	179

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA (cd.)

35. Wspólne przedsięwzięcia niepodlegające konsolidacji

Nie występują.

36. Istotne transakcje ze stronami powiązanymi

W roku obrotowym objętym sprawozdaniem finansowym Spółka nie zawarła istotnych transakcji na warunkach innych niż rynkowe ze stronami powiązanymi.

37. Wynagrodzenie podmiotu uprawnionego do badania

	2025	2024
	tys. zł	tys. zł
Obowiązkowe badanie rocznego sprawozdania finansowego	285	265
Usługi doradztwa podatkowego	18	72
	303	337

38. Umowy nieuwzględnione w bilansie

W roku objętym sprawozdaniem finansowym Spółka nie była stroną istotnych umów nieuwzględnionych w bilansie.