

## MULTI-IMPACT

Société par Actions Simplifiée, au capital de 54 852 euros,  
siège social : 41 – 43 avenue Hoche 51100 Reims,  
RCS Reims n°402 502 108

### EXTRAIT DU PROCES-VERBAL DE DECISIONS DE L'ASSOCIE UNIQUE DU 19 MAI 2025

Le dix-neuf mai deux mille vingt-cinq,

L'Associé Unique, la société MISTRAL HOLDCO, société par actions simplifiée au capital de 320 478 913 euros, dont le siège social est sis 36, rue de Saint-Pétersbourg, 75008 Paris, immatriculée sous le numéro unique d'identification 885 403 543 R.C.S. Paris, elle-même représentée par son Président, la société MISTRAL MIDCO, société par actions simplifiée dont le siège social est sis 36, rue de Saint-Pétersbourg, 75008 Paris, immatriculée sous le numéro unique d'identification 889 214 037 R.C.S. Paris, elle-même représentée par son Président Monsieur Thomas VANDEVILLE

[...]

#### **DEUXIEME DECISION : Affectation du résultat**

L'Associé Unique décide d'affecter le bénéfice net comptable de l'exercice clos le 31 décembre 2024 d'un montant de 5 448 291,27 € euros de la manière suivante :

#### **ORIGINE**

Bénéfice de l'exercice 5 448 291,27 euros

#### **DOTATION A LA RESERVE LEGALE**

0 euros

#### **BENEFICE DISTRIBUABLE**

5 448 291,27 euros

#### **AFFECTATION**

A titre de dividendes 5 448 291,27 euros  
Soit 4171.74 euros par action

*Le solde*

0 euros

en totalité au compte « Report à nouveau », qui s'élèvera ainsi à 404 934 euros.

Compte tenu de cette affectation de résultat, les capitaux propres de la Société seront de 591 719 euros.

Il est rappelé que, dans le cadre de la convention de trésorerie avec l'Associé Unique, la somme de 5 448 291,27 euros a été versée à l'Associé unique durant l'année 2024.

Il est précisé que le montant des revenus distribués au titre de l'exercice clos le 31 décembre 2024 non éligibles à l'abattement de 40 % prévu à l'article 158, 3-2° du Code général des impôts s'élève à 5 448 291,27 euros, soit la totalité des dividendes mis en distribution.

Conformément à l'article 243 bis du Code général des impôts, il est précisé que les sommes distribuées à titre de dividendes, au titre des trois précédents exercices, ont été les suivantes :

- Au titre de l'exercice clos le 31 décembre 2021 :  
3 168 049,81 euros, soit 2 425,76 euros par titre  
Dividendes non éligibles à l'abattement de 40 % : 3 168 049,81 euros
- Au titre de l'exercice clos le 31 décembre 2022 :  
4 340 916,86 euros, soit 3 323,83 euros par titre  
Dividendes non éligibles à l'abattement de 40 % : 4 340 916,86 euros
- Au titre de l'exercice clos le 31 décembre 2023 :  
5 182 212,24 euros, soit 3 968 euros par titre  
Dividendes non éligibles à l'abattement de 40 % : 5 182 212,24 euros

***Décision adoptée***

[...]

**QUATRIEME DECISION : Pouvoir pour formalités**

L'Associé Unique donne tous pouvoirs au porteur d'un original, d'un extrait ou d'une copie des présentes à l'effet d'accomplir toutes formalités de publicité, de dépôt et autres qu'il appartiendra.

***Décision adoptée***

[...]

**Certifié conforme par le Président  
Monsieur Daniel UGARTE**

## Bilan et Résultat

MULTI IMPACT

## BILAN ACTIF

Période du 01/01/2024 au 31/12/2024

Présenté en Euros

ACTIF	Exercice clos le 31/12/2024 (12 mois)				Exercice précédent 31/12/2023 (12 mois)	
	Brut	Amort. & Prov	Net	%	Net	%
Capital souscrit non appelé (0)						
<b>Actif Immobilisé</b>						
Frais d'établissement						
Recherche et développement						
Concessions, brevets, marques, logiciels et droits similaires	1 778 648	1 696 686	81 961	0,23	142 194	0,42
Fonds commercial	434 840		434 840	1,20	434 840	1,28
Autres immobilisations incorporelles						
Avances & acomptes sur immobilisations incorporelles						
Terrains						
Constructions						
Installations techniques, matériel & outillage industriels	1 511	1 511			232	0,00
Autres immobilisations corporelles	1 590 231	1 298 329	291 902	0,81	320 784	0,95
Immobilisations en cours						
Avances & acomptes						
Participations évaluées selon mise en équivalence						
Autres Participations						
Créances rattachées à des participations						
Autres titres immobilisés						
Prêts						
Autres immobilisations financières	2 250		2 250	0,01	2 250	0,01
<b>TOTAL (I)</b>	<b>3 807 479</b>	<b>2 996 526</b>	<b>810 953</b>	<b>2,24</b>	<b>900 300</b>	<b>2,66</b>
<b>Actif circulant</b>						
Matières premières, approvisionnements						
En cours de production de biens						
En cours de production de services						
Produits intermédiaires et finis						
Marchandises						
Avances & acomptes versés sur commandes						
Clients et comptes rattachés	361 542		361 542	1,00	417 860	1,23
Autres créances						
. Fournisseurs débiteurs					350	0,00
. Personnel	9 000		9 000	0,02	4 007	0,01
. Organismes sociaux	2 956		2 956	0,01	180	0,00
. Etat, impôts sur les bénéfices						
. Etat, taxes sur le chiffre d'affaires	839		839	0,00	2 652	0,01
. Autres	6 406 948		6 406 948	17,70	13 072 776	38,59
Capital souscrit et appelé, non versé						
Valeurs mobilières de placement	14 343 037		14 343 037	39,62	92 742	0,27
Instruments financiers à terme et jetons détenus						
Disponibilités	13 786 889		13 786 889	38,09	18 944 022	55,93
Charges constatées d'avance	476 316		476 316	1,32	438 184	1,29
<b>TOTAL (II)</b>	<b>35 387 528</b>		<b>35 387 528</b>	<b>97,76</b>	<b>32 972 773</b>	<b>97,34</b>
Charges à répartir sur plusieurs exercices (III)						
Primes de remboursement des obligations (IV)						
Ecart de conversion et différences d'évaluation actif (V)						
<b>TOTAL ACTIF (0 à V)</b>	<b>39 195 007</b>	<b>2 996 526</b>	<b>36 198 481</b>	<b>100,00</b>	<b>33 873 074</b>	<b>100,00</b>

## MULTI IMPACT

## BILAN PASSIF

Période du 01/01/2024 au 31/12/2024

Présenté en Euros

PASSIF	Exercice clos le 31/12/2024 (12 mois)		Exercice précédent 31/12/2023 (12 mois)	
<b>Capitaux propres</b>				
Capital social ou individuel ( dont versé : )	54 852	0,15	54 852	0,16
Primes d'émission, de fusion, d'apport ...	126 448	0,35	126 448	0,37
Ecarts de réévaluation				
Réserve légale	5 485	0,02	5 485	0,02
Réserves statutaires ou contractuelles				
Réserves réglementées				
Autres réserves				
Report à nouveau	404 934	1,12	404 934	1,20
<b>Résultat de l'exercice</b>	<b>5 448 291</b>	<b>15,05</b>	<b>5 182 212</b>	<b>15,30</b>
Subventions d'investissement				
Provisions réglementées				
<b>TOTAL (I)</b>	<b>6 040 010</b>	<b>16,69</b>	<b>5 773 931</b>	<b>17,05</b>
Produits des émissions de titres participatifs				
Avances conditionnées				
<b>TOTAL (II)</b>				
<b>Provisions pour risques et charges</b>				
Provisions pour risques				
Provisions pour charges				
<b>TOTAL (III)</b>				
<b>Emprunts et dettes</b>				
Emprunts obligataires convertibles				
Autres Emprunts obligataires				
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit				
. Emprunts				
. Découverts, concours bancaires				
Emprunts et dettes financières diverses				
. Divers				
. Associés	71 214	0,20	285 061	0,84
Avances & acomptes reçus sur commandes en cours				
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	479 002	1,32	350 875	1,04
Dettes fiscales et sociales				
. Personnel	1 240 958	3,43	1 218 257	3,60
. Organismes sociaux	584 124	1,61	543 344	1,60
. Etat, impôts sur les bénéficiaires				
. Etat, taxes sur le chiffre d'affaires	15 807	0,04	23 073	0,07
. Etat, obligations cautionnées				
. Autres impôts, taxes et assimilés	144 364	0,40	136 848	0,40
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
Autres dettes	27 585 532	76,21	25 497 624	75,27
Instruments financiers à terme				
Produits constatés d'avance	37 469	0,10	44 061	0,13
<b>TOTAL (IV)</b>	<b>30 158 471</b>	<b>83,31</b>	<b>28 099 143</b>	<b>82,95</b>
Ecart de conversion et différences d'évaluation passif (V)				
<b>TOTAL PASSIF (I à V)</b>	<b>36 198 481</b>	<b>100,00</b>	<b>33 873 074</b>	<b>100,00</b>

## MULTI IMPACT

## COMPTES DE RÉSULTAT

Période du 01/01/2024 au 31/12/2024

Présenté en Euros

COMPTES DE RÉSULTAT	Exercice clos le 31/12/2024 (12 mois)		Exercice précédent 31/12/2023 (12 mois)		Variation absolue (12 / 12)		%	
	France	Exportation	Total	%	Total	%	Variation	%
Ventes de marchandises								
Production vendue biens								
Production vendue services	22 605 873		22 605 873	100,00	22 295 382	100,00	310 491	1,39
<b>Chiffres d'Affaires Nets</b>	<b>22 605 873</b>		<b>22 605 873</b>	<b>100,00</b>	<b>22 295 382</b>	<b>100,00</b>	<b>310 491</b>	<b>1,39</b>
Production stockée								
Production immobilisée								
Subventions d'exploitation			16 562	0,07	62 727	0,28	-46 165	-73,59
Reprises sur amortis. et prov., transfert de charges			152 531	0,67	161 478	0,72	-8 947	-5,53
Autres produits			586	0,00	767	0,00	-181	-23,59
<b>Total des produits d'exploitation (I)</b>			<b>22 775 553</b>	<b>100,75</b>	<b>22 520 354</b>	<b>101,01</b>	<b>255 199</b>	<b>1,13</b>
Achats de marchandises (y compris droits de douane)								
Variation de stock (marchandises)								
Achats de matières premières et autres approvisionnements								
Variation de stock (matières premières et autres approv.)								
Autres achats et charges externes			6 944 327	30,72	7 257 244	32,55	-312 917	-4,30
Impôts, taxes et versements assimilés			1 187 237	5,25	1 105 429	4,96	81 808	7,40
Salaires et traitements			5 359 389	23,71	5 057 552	22,68	301 837	5,97
Charges sociales			1 788 895	7,91	1 634 679	7,33	154 216	9,43
Dotations aux amortissements sur immobilisations			289 806	1,28	300 819	1,35	-11 013	-3,65
Dotations aux provisions sur immobilisations								
Dotations aux provisions sur actif circulant								
Dotations aux provisions pour risques et charges								
Autres charges			24 589	0,11	15 622	0,07	8 967	57,40
<b>Total des charges d'exploitation (II)</b>			<b>15 594 243</b>	<b>68,98</b>	<b>15 371 345</b>	<b>68,94</b>	<b>222 898</b>	<b>1,45</b>
<b>RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I-II)</b>			<b>7 181 309</b>	<b>31,77</b>	<b>7 149 009</b>	<b>32,06</b>	<b>32 300</b>	<b>0,45</b>
<b>Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun</b>								
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)								
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)								
Produits financiers de participations			793 241	3,51	556 796	2,50	236 445	42,47
Produits des autres valeurs mobilières et créances								
Autres intérêts et produits assimilés			155 714	0,69	56 766	0,25	98 948	174,31
Reprises sur provisions et transferts de charges								
Différences positives de change								
Produits nets sur cessions valeurs mobilières placement								
<b>Total des produits financiers (V)</b>			<b>948 956</b>	<b>4,20</b>	<b>613 563</b>	<b>2,75</b>	<b>335 393</b>	<b>54,66</b>
Dotations financières aux amortissements et provisions								
Intérêts et charges assimilées								
Différences négatives de change								
Charges nettes sur cessions valeurs mobilières placements								
<b>Total des charges financières (VI)</b>								
<b>RÉSULTAT FINANCIER (V-VI)</b>			<b>948 956</b>	<b>4,20</b>	<b>613 563</b>	<b>2,75</b>	<b>335 393</b>	<b>54,66</b>
<b>RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I-II+III-IV+V-VI)</b>			<b>8 130 265</b>	<b>35,97</b>	<b>7 762 572</b>	<b>34,82</b>	<b>367 693</b>	<b>4,74</b>

## MULTI IMPACT

## COMPTE DE RÉSULTAT

Période du 01/01/2024 au 31/12/2024

Présenté en Euros

COMPTE DE RÉSULTAT ( suite )	Exercice clos le 31/12/2024 (12 mois)		Exercice précédent 31/12/2023 (12 mois)		Variation absolue (12 / 12)	%
Produits exceptionnels sur opérations de gestion	8 510	0,04			8 510	N/S
Produits exceptionnels sur opérations en capital						
Reprises sur provisions et transferts de charges						
<b>Total des produits exceptionnels (VII)</b>	<b>8 510</b>	0,04			<b>8 510</b>	N/S
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion	1 962	0,01	147	0,00	1 815	N/S
Charges exceptionnelles sur opérations en capital						
Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions						
<b>Total des charges exceptionnelles (VIII)</b>	<b>1 962</b>	0,01	<b>147</b>	0,00	<b>1 815</b>	N/S
<b>RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII-VIII)</b>	<b>6 548</b>	0,03	<b>-147</b>	0,00	<b>6 695</b>	N/S
Participation des salariés (IX)	805 428	3,56	768 332	3,45	37 096	4,83
Impôts sur les bénéfices (X)	1 883 094	8,33	1 811 880	8,13	71 214	3,93
<b>Total des Produits (I+III+V+VII)</b>	<b>23 733 018</b>	104,99	<b>23 133 917</b>	103,76	<b>599 101</b>	2,59
<b>Total des Charges (II+IV+VI+VIII+IX+X)</b>	<b>18 284 727</b>	80,88	<b>17 951 705</b>	80,52	<b>333 022</b>	1,86
<b>RÉSULTAT NET</b>	<b>5 448 291</b>	24,10	<b>5 182 212</b>	23,24	<b>266 079</b>	5,13
	<i>Bénéfice</i>		<i>Bénéfice</i>			
Dont Crédit-bail mobilier	120 515	0,53	130 861	0,59	-10 346	-7,90
Dont Crédit-bail immobilier						

**MULTI IMPACT**

**Rapport du commissaire aux comptes  
sur les comptes annuels**

**(Exercice clos le 31 décembre 2024)**



## **Rapport du commissaire aux comptes sur les comptes annuels**

**(Exercice clos le 31 décembre 2024)**

A l'associé unique  
**MULTI IMPACT**  
41 - 43 AVENUE HOCHÉ  
51100 REIMS

### **Opinion**

En exécution de la mission qui nous a été confiée par décision de l'associé unique, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de la société MULTI IMPACT relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2024, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société à la fin de cet exercice.

### **Fondement de l'opinion**

#### ***Référentiel d'audit***

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

#### ***Indépendance***

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance prévues par le code de commerce et par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes sur la période du 1<sup>er</sup> janvier 2024 à la date d'émission de notre rapport.

### **Justification des appréciations**

---

*PricewaterhouseCoopers Audit, SAS, 63, rue de Villiers 92208 Neuilly-sur-Seine Cedex  
Téléphone: +33 (0)1 56 57 58 59, [www.pwc.fr](http://www.pwc.fr)*

Société d'expertise comptable inscrite au tableau de l'ordre de Paris - Ile de France. Société de commissariat aux comptes membre de la compagnie régionale de Versailles et du Centre. Société par Actions Simplifiée au capital de 2 510 460 €. Siège social : 63 rue de Villiers 92200 Neuilly-sur-Seine. RCS Nanterre 672 006 483. TVA n° FR 76 672 006 483. Siret 672 006 483 00362. Code APE 6920 Z. Bureaux : Bordeaux, Lille, Lyon, Marseille, Metz, Nantes, Neuilly-Sur-Seine, Rennes, Rouen, Strasbourg, Toulouse, Montpellier.

En application des dispositions des articles L.821-53 et R.821-180 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous vous informons que les appréciations les plus importantes auxquelles nous avons procédé, selon notre jugement professionnel, ont porté sur le caractère approprié des principes comptables appliqués et sur le caractère raisonnable des estimations significatives retenues ainsi que sur la présentation d'ensemble des comptes.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

### **Vérifications spécifiques**

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par les textes légaux et réglementaires.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion du président et dans les autres documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés à l'associé unique.

Nous attestons de la sincérité et de la concordance avec les comptes annuels des informations relatives aux délais de paiement mentionnées à l'article D.441-6 du code de commerce.

### **Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes annuels**

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider la société ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le président.

### **Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels**

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L.821-55 du code de commerce, notre mission de certification des comptes

ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre société.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit. En outre :

- il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;
- il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;
- il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

Fait à Neuilly-sur-Seine, le 30 avril 2025

Le commissaire aux comptes

PricewaterhouseCoopers Audit

Bara NAIJA

# MULTI IMPACT

## Sommaire

Bilan et Resultat 31/12/2024	1
Annexes 31/12/2024	5

---

## Bilan et Résultat

MULTI IMPACT

## BILAN ACTIF

Période du 01/01/2024 au 31/12/2024

Présenté en Euros

ACTIF	Exercice clos le 31/12/2024 (12 mois)				Exercice précédent 31/12/2023 (12 mois)	
	Brut	Amort. & Prov	Net	%	Net	%
Capital souscrit non appelé (0)						
<b>Actif Immobilisé</b>						
Frais d'établissement						
Recherche et développement						
Concessions, brevets, marques, logiciels et droits similaires	1 778 648	1 696 686	81 961	0,23	142 194	0,42
Fonds commercial	434 840		434 840	1,20	434 840	1,28
Autres immobilisations incorporelles						
Avances & acomptes sur immobilisations incorporelles						
Terrains						
Constructions						
Installations techniques, matériel & outillage industriels	1 511	1 511			232	0,00
Autres immobilisations corporelles	1 590 231	1 298 329	291 902	0,81	320 784	0,95
Immobilisations en cours						
Avances & acomptes						
Participations évaluées selon mise en équivalence						
Autres Participations						
Créances rattachées à des participations						
Autres titres immobilisés						
Prêts						
Autres immobilisations financières	2 250		2 250	0,01	2 250	0,01
<b>TOTAL (I)</b>	<b>3 807 479</b>	<b>2 996 526</b>	<b>810 953</b>	<b>2,24</b>	<b>900 300</b>	<b>2,66</b>
<b>Actif circulant</b>						
Matières premières, approvisionnements						
En cours de production de biens						
En cours de production de services						
Produits intermédiaires et finis						
Marchandises						
Avances & acomptes versés sur commandes						
Clients et comptes rattachés	361 542		361 542	1,00	417 860	1,23
Autres créances						
. Fournisseurs débiteurs					350	0,00
. Personnel	9 000		9 000	0,02	4 007	0,01
. Organismes sociaux	2 956		2 956	0,01	180	0,00
. Etat, impôts sur les bénéfices						
. Etat, taxes sur le chiffre d'affaires	839		839	0,00	2 652	0,01
. Autres	6 406 948		6 406 948	17,70	13 072 776	38,59
Capital souscrit et appelé, non versé						
Valeurs mobilières de placement	14 343 037		14 343 037	39,62	92 742	0,27
Instruments financiers à terme et jetons détenus						
Disponibilités	13 786 889		13 786 889	38,09	18 944 022	55,93
Charges constatées d'avance	476 316		476 316	1,32	438 184	1,29
<b>TOTAL (II)</b>	<b>35 387 528</b>		<b>35 387 528</b>	<b>97,76</b>	<b>32 972 773</b>	<b>97,34</b>
Charges à répartir sur plusieurs exercices (III)						
Primes de remboursement des obligations (IV)						
Ecart de conversion et différences d'évaluation actif (V)						
<b>TOTAL ACTIF (0 à V)</b>	<b>39 195 007</b>	<b>2 996 526</b>	<b>36 198 481</b>	<b>100,00</b>	<b>33 873 074</b>	<b>100,00</b>

## MULTI IMPACT

## BILAN PASSIF

Période du 01/01/2024 au 31/12/2024

Présenté en Euros

PASSIF	Exercice clos le 31/12/2024 (12 mois)		Exercice précédent 31/12/2023 (12 mois)	
<b>Capitaux propres</b>				
Capital social ou individuel ( dont versé : )	54 852	0,15	54 852	0,16
Primes d'émission, de fusion, d'apport ...	126 448	0,35	126 448	0,37
Ecarts de réévaluation				
Réserve légale	5 485	0,02	5 485	0,02
Réserves statutaires ou contractuelles				
Réserves réglementées				
Autres réserves				
Report à nouveau	404 934	1,12	404 934	1,20
<b>Résultat de l'exercice</b>	<b>5 448 291</b>	<b>15,05</b>	<b>5 182 212</b>	<b>15,30</b>
Subventions d'investissement				
Provisions réglementées				
<b>TOTAL (I)</b>	<b>6 040 010</b>	<b>16,69</b>	<b>5 773 931</b>	<b>17,05</b>
Produits des émissions de titres participatifs				
Avances conditionnées				
<b>TOTAL (II)</b>				
<b>Provisions pour risques et charges</b>				
Provisions pour risques				
Provisions pour charges				
<b>TOTAL (III)</b>				
<b>Emprunts et dettes</b>				
Emprunts obligataires convertibles				
Autres Emprunts obligataires				
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit				
. Emprunts				
. Découverts, concours bancaires				
Emprunts et dettes financières diverses				
. Divers				
. Associés	71 214	0,20	285 061	0,84
Avances & acomptes reçus sur commandes en cours				
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	479 002	1,32	350 875	1,04
Dettes fiscales et sociales				
. Personnel	1 240 958	3,43	1 218 257	3,60
. Organismes sociaux	584 124	1,61	543 344	1,60
. Etat, impôts sur les bénéfices				
. Etat, taxes sur le chiffre d'affaires	15 807	0,04	23 073	0,07
. Etat, obligations cautionnées				
. Autres impôts, taxes et assimilés	144 364	0,40	136 848	0,40
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
Autres dettes	27 585 532	76,21	25 497 624	75,27
Instruments financiers à terme				
Produits constatés d'avance	37 469	0,10	44 061	0,13
<b>TOTAL (IV)</b>	<b>30 158 471</b>	<b>83,31</b>	<b>28 099 143</b>	<b>82,95</b>
Ecart de conversion et différences d'évaluation passif (V)				
<b>TOTAL PASSIF (I à V)</b>	<b>36 198 481</b>	<b>100,00</b>	<b>33 873 074</b>	<b>100,00</b>

## MULTI IMPACT

## COMPTES DE RÉSULTAT

Période du 01/01/2024 au 31/12/2024

Présenté en Euros

COMPTES DE RÉSULTAT	Exercice clos le 31/12/2024 (12 mois)		Exercice précédent 31/12/2023 (12 mois)		Variation absolue (12 / 12)		%	
	France	Exportation	Total	%	Total	%	Variation	%
Ventes de marchandises								
Production vendue biens								
Production vendue services	22 605 873		22 605 873	100,00	22 295 382	100,00	310 491	1,39
<b>Chiffres d'Affaires Nets</b>	<b>22 605 873</b>		<b>22 605 873</b>	<b>100,00</b>	<b>22 295 382</b>	<b>100,00</b>	<b>310 491</b>	<b>1,39</b>
Production stockée								
Production immobilisée								
Subventions d'exploitation			16 562	0,07	62 727	0,28	-46 165	-73,59
Reprises sur amortis. et prov., transfert de charges			152 531	0,67	161 478	0,72	-8 947	-5,53
Autres produits			586	0,00	767	0,00	-181	-23,59
<b>Total des produits d'exploitation (I)</b>			<b>22 775 553</b>	<b>100,75</b>	<b>22 520 354</b>	<b>101,01</b>	<b>255 199</b>	<b>1,13</b>
Achats de marchandises (y compris droits de douane)								
Variation de stock (marchandises)								
Achats de matières premières et autres approvisionnements								
Variation de stock (matières premières et autres approv.)								
Autres achats et charges externes			6 944 327	30,72	7 257 244	32,55	-312 917	-4,30
Impôts, taxes et versements assimilés			1 187 237	5,25	1 105 429	4,96	81 808	7,40
Salaires et traitements			5 359 389	23,71	5 057 552	22,68	301 837	5,97
Charges sociales			1 788 895	7,91	1 634 679	7,33	154 216	9,43
Dotations aux amortissements sur immobilisations			289 806	1,28	300 819	1,35	-11 013	-3,65
Dotations aux provisions sur immobilisations								
Dotations aux provisions sur actif circulant								
Dotations aux provisions pour risques et charges								
Autres charges			24 589	0,11	15 622	0,07	8 967	57,40
<b>Total des charges d'exploitation (II)</b>			<b>15 594 243</b>	<b>68,98</b>	<b>15 371 345</b>	<b>68,94</b>	<b>222 898</b>	<b>1,45</b>
<b>RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I-II)</b>			<b>7 181 309</b>	<b>31,77</b>	<b>7 149 009</b>	<b>32,06</b>	<b>32 300</b>	<b>0,45</b>
<b>Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun</b>								
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)								
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)								
Produits financiers de participations			793 241	3,51	556 796	2,50	236 445	42,47
Produits des autres valeurs mobilières et créances								
Autres intérêts et produits assimilés			155 714	0,69	56 766	0,25	98 948	174,31
Reprises sur provisions et transferts de charges								
Différences positives de change								
Produits nets sur cessions valeurs mobilières placement								
<b>Total des produits financiers (V)</b>			<b>948 956</b>	<b>4,20</b>	<b>613 563</b>	<b>2,75</b>	<b>335 393</b>	<b>54,66</b>
Dotations financières aux amortissements et provisions								
Intérêts et charges assimilées								
Différences négatives de change								
Charges nettes sur cessions valeurs mobilières placements								
<b>Total des charges financières (VI)</b>								
<b>RÉSULTAT FINANCIER (V-VI)</b>			<b>948 956</b>	<b>4,20</b>	<b>613 563</b>	<b>2,75</b>	<b>335 393</b>	<b>54,66</b>
<b>RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I-II+III-IV+V-VI)</b>			<b>8 130 265</b>	<b>35,97</b>	<b>7 762 572</b>	<b>34,82</b>	<b>367 693</b>	<b>4,74</b>

## MULTI IMPACT

## COMPTE DE RÉSULTAT

Période du 01/01/2024 au 31/12/2024

Présenté en Euros

COMPTE DE RÉSULTAT ( suite )	Exercice clos le 31/12/2024 (12 mois)		Exercice précédent 31/12/2023 (12 mois)		Variation absolue (12 / 12)	%
Produits exceptionnels sur opérations de gestion	8 510	0,04			8 510	N/S
Produits exceptionnels sur opérations en capital						
Reprises sur provisions et transferts de charges						
<b>Total des produits exceptionnels (VII)</b>	<b>8 510</b>	0,04			<b>8 510</b>	N/S
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion	1 962	0,01	147	0,00	1 815	N/S
Charges exceptionnelles sur opérations en capital						
Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions						
<b>Total des charges exceptionnelles (VIII)</b>	<b>1 962</b>	0,01	<b>147</b>	0,00	<b>1 815</b>	N/S
<b>RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII-VIII)</b>	<b>6 548</b>	0,03	<b>-147</b>	0,00	<b>6 695</b>	N/S
Participation des salariés (IX)	805 428	3,56	768 332	3,45	37 096	4,83
Impôts sur les bénéfices (X)	1 883 094	8,33	1 811 880	8,13	71 214	3,93
<b>Total des Produits (I+III+V+VII)</b>	<b>23 733 018</b>	104,99	<b>23 133 917</b>	103,76	<b>599 101</b>	2,59
<b>Total des Charges (II+IV+VI+VIII+IX+X)</b>	<b>18 284 727</b>	80,88	<b>17 951 705</b>	80,52	<b>333 022</b>	1,86
<b>RÉSULTAT NET</b>	<b>5 448 291</b>	24,10	<b>5 182 212</b>	23,24	<b>266 079</b>	5,13
	<i>Bénéfice</i>		<i>Bénéfice</i>			
Dont Crédit-bail mobilier	120 515	0,53	130 861	0,59	-10 346	-7,90
Dont Crédit-bail immobilier						

## Annexes

**MULTI IMPACT****ANNEXE**

Période du 01/01/2024 au 31/12/2024

Aux comptes annuels présentée en Euro

**PREAMBULE**

L'exercice social clos le 31/12/2024 a une durée de 12 mois.

L'exercice précédent clos le 31/12/2023 avait une durée de 12 mois.

Le total du bilan de l'exercice avant affectation du résultat est de 36 198 481,39 E.

Le résultat net comptable est un bénéfice de 5 448 291,27 E.

Les informations communiquées ci-après font partie intégrante des comptes annuels qui ont été présentés aux dirigeants le 03 février 2025.

Multi-Impact a réalisé sa troisième meilleure année en matière d'affaires nouvelles ; néanmoins, le marché de l'ADE pour les nouveaux prêts s'est maintenu à un niveau faible en 2024, en corrélation complète avec la crise générale du marché immobilier. On note cependant un rebond en fin d'année.

Affaires nouvelles en substitution :

- 2023 : 58,7 K Affaires nouvelles en substitution
- 2024 : 52,7 K (-10% vs. 2023) Affaires nouvelles en substitution

Affaires nouvelles en délégation (nouveaux prêts) :

- 2023 : 19,2 K Affaires nouvelles en délégation
- 2024 : 21,15 K Affaires nouvelles en délégation

Multi-Impact aura réalisé 73,8 K affaires nouvelles en 2024, vs. 77,9 K affaires nouvelles en 2023

**MULTI IMPACT****ANNEXE**

Période du 01/01/2024 au 31/12/2024

Aux comptes annuels présentée en Euro

**1 - REGLES ET METHODES COMPTABLES**

Les comptes sociaux de la SAS MULTI-IMPACT sont établis conformément aux règles et principes comptables généralement admis en France selon les dispositions du plan comptable général (Règl. ANC 2014-03 relatif au PCG).

Les conventions ci-après ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux règles de base suivantes :

- continuité de l'exploitation,
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- indépendance des exercices.

Les principales méthodes utilisées sont les suivantes :

- Amortissements de l'actif immobilisé : les biens susceptibles de subir une dépréciation sont amortis selon le mode linéaire ou dégressif sur la base de leur durée de vie économique.
- Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition ou de production, compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens, et après déduction des rabais commerciaux, remises, escomptes de règlements obtenus.

Les décisions suivantes ont été prises au niveau de la présentation des comptes annuels :

- immobilisations décomposables : l'entreprise n'a pas été en mesure de définir les immobilisations décomposables ou la décomposition de celles-ci ne présente pas d'impact significatif,
- immobilisations non décomposables : bénéficiant des mesures de tolérance, l'entreprise a opté pour le maintien des durées d'usage pour l'amortissement des biens non décomposés.

**CHANGEMENT DE METHODE DE PRESENTATION :**

Aucun changement notable de méthode de présentation n'est intervenu au cours de l'exercice.

La méthode principale retenue pour l'établissement des comptes sociaux est la méthode des coûts historiques.

**DISPONIBILITES :**

Les liquidités disponibles en banque ou en caisse ont été évaluées pour leur valeur nominale.

**CREANCES ET DETTES :**

Les créances et dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale

**REGIME D'IMPOSITION :**

Multi-impact fait partie d'un groupe de sociétés. Le résultat de la société est soumis au régime de l'intégration fiscale.

**MULTI IMPACT****ANNEXE**

Période du 01/01/2024 au 31/12/2024

Aux comptes annuels présentée en Euro

**2 - AUTRES ELEMENTS SIGNIFICATIFS DE L'EXERCICE****2.1 - FONDS COMMERCIAL**

Le fonds commercial n'est pas amorti mais fait l'objet d'un test de dépréciation au minimum une fois par an, et dès qu'il existe un indice de perte de valeur. Ce test conduit à constater une dépréciation lorsque la valeur d'usage du fonds commercial est inférieure à sa valeur nette comptable.

Le fonds commercial de 434 840 euros est un portefeuille clients acquis en 2005 et enregistré pour sa valeur d'achat. Ce portefeuille client ne génère pas d'entrées de trésorerie largement indépendantes des entrées de trésorerie de la société Multi-Impact. Sa valeur d'utilité ne peut donc être évaluée séparément de la valeur d'utilité de la société, actif auquel il appartient. Compte tenu des perspectives de la société et de la trajectoire financière attendue, nous n'identifions pas de besoin de dépréciation.

Aucune dépréciation du fonds n'a donc été constatée au 31/12/2024.

**2.2 - AUTRES ELEMENTS SIGNIFICATIFS**

EVENEMENTS POST-CLÔTURES :

Il n'est survenu depuis le 31 décembre 2024 et jusqu'à la date d'arrêté des comptes aucun évènement significatif.

## MULTI IMPACT

## ANNEXE

Période du 01/01/2024 au 31/12/2024

Aux comptes annuels présentée en Euro

## 3 - NOTES SUR LE BILAN ACTIF

## 3.1 - Fonds commercial (hors droit au bail) = 434 840 E

Fonds commercial	Valeur brute	Amort./Provis.	Valeur nette	Taux
Fonds acheté	434 840		434 840	%
Fonds réévalué				%
Fonds reçu en apport				%
TOTAL	434 840		434 840	

## 3.2 - Actif immobilisé

Les mouvements de l'exercice sont détaillés dans les tableaux ci-dessous :

## 3.2.1 - Immobilisations brutes = 3 807 479 E

Actif immobilisé	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Immobilisations incorporelles	2 195 776	17 712		2 213 488
Immobilisations corporelles	1 523 928	183 009	115 196	1 591 742
Immobilisations financières	2 250			2 250
TOTAL	3 721 954	200 721	115 196	3 807 479

## 3.2.2 - Amortissements et provisions d'actif = 2 996 526 E

Amortissements et provisions	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Immobilisations incorporelles	1 618 741	77 945		1 696 686
Immobilisations corporelles	1 202 912	211 861	114 934	1 299 840
Titres mis en équivalence				
Autres Immobilisations financières				
TOTAL	2 821 654	289 806	114 934	2 996 526

## 3.2.3 - Détail des immobilisations et amortissements en fin de période

Nature des biens immobilisés	Montant	Amortissement	Valeur nette	Durée
Logiciels et licences	1 778 648	1 696 686	81 961	de 1 à 5 ans
Fonds commercial	434 840	0	434 840	Non amortiss.
Installations techniques, matériel	1 511	1 511	0	5 ans
Agencements et installations	534 393	439 885	94 508	de 1 à 8 ans
Matériel de bureau & informatique	783 485	602 660	180 825	de 1 à 10 ans
Matériel bureau - valeur résiduel	1 980	1 980	0	1 ans
Mobilier	270 373	253 804	16 569	de 3 à 8 ans
TOTAL	3 805 229	2 996 526	808 703	

**MULTI IMPACT****ANNEXE**

Période du 01/01/2024 au 31/12/2024

Aux comptes annuels présentée en Euro

**3 - NOTES SUR LE BILAN ACTIF (suite)****3.3 - Etat des créances = 7 259 851 E**

Etat des créances	Montant brut	A un an	A plus d'un an
Actif immobilisé	2 250		2 250
Actif circulant & charges d'avance	7 257 601	7 257 601	
TOTAL	7 259 851	7 257 601	2 250

**3.4 - Produits à recevoir par postes du bilan = 179 632 E**

Produits à recevoir	Montant
Immobilisations financières	
Clients et comptes rattachés	4 318
Autres créances	175 313
Disponibilités	
TOTAL	179 632

**3.5 - Charges constatées d'avance = 476 316 E**

Les charges constatées d'avance ne sont composées que de charges ordinaires dont la répercussion sur le résultat est reportée à un exercice ultérieur.

**MULTI IMPACT****ANNEXE**

Période du 01/01/2024 au 31/12/2024

Aux comptes annuels présentée en Euro

**4 - NOTES SUR LE BILAN PASSIF****4.1 - Capital social = 54 852 E**

Mouvements des titres	Nombre	Val. nominale	Capital social
Titres en début d'exercice	1306	42,00	54 852
Titres émis ou variation du nominal			
Titres remboursés ou annulés			
Titres en fin d'exercice	1306	42,00	54 852

**4.2 - Etat des dettes = 30 158 471 E**

Etat des dettes	Montant total	De 0 à 1 an	De 1 à 5 ans	Plus de 5 ans
Etablissements de crédit				
Dettes financières diverses	71 214	71 214		
Fournisseurs	479 002	479 002		
Dettes fiscales & sociales	1 985 254	1 985 254		
Dettes sur immobilisations				
Autres dettes	27 585 532	27 585 532		
Produits constatés d'avance	37 469	37 469		
TOTAL	30 158 471	30 158 471		

**4.3 - Charges à payer par postes du bilan = 1 742 644 E**

Charges à payer	Montant
Emprunts & dettes établ. de crédit	
Emprunts & dettes financières div.	
Fournisseurs	142 561
Dettes fiscales & sociales	1 600 083
Autres dettes	
TOTAL	1 742 644

**4.4 - Produits constatés d'avance = 37 469 E**

Les produits constatés d'avance ne sont composés que de produits ordinaires dont la répercussion sur le résultat est reportée à un exercice ultérieur.

**4.5 - Informations complémentaires sur le bilan passif**

Les indemnités de fin de carrières ne sont pas comptabilisées.

**MULTI IMPACT****ANNEXE**

Période du 01/01/2024 au 31/12/2024

Aux comptes annuels présentée en Euro

**5 - NOTES SUR LE COMPTE DE RESULTAT****5.1 - Ventilation du chiffre d'affaires = 22 605 873 E**

Le chiffre d'affaires de l'exercice se décompose de la manière suivante :

Nature du chiffre d'affaires	Montant HT	Taux
Prestations de services	22 563 819	99,81 %
Produits des activités annexes	42 054	0,19 %
TOTAL	22 605 873	100,00 %

**5.2 - Autres informations relatives au compte de résultat**

Les postes de charges et produits composant le résultat de l'exercice figurent au compte de résultat des comptes annuels annuels.

## TRANSFERT DE CHARGES :

Les transferts de charges d'un montant de 152 531 euros se décomposent de la façon suivante :

- Indemnités de sécurité sociale 3 279 euros
- Facture SURAVENIR SIGN ELECT 557 euros
- Facture METLIFE 500 euros
- Délai de prescription sur chèques non tirés 5 041 euros
- Avantages en nature 13 267 euros
- Tickets restaurant 129 888 euros

## RESULTAT EXCEPTIONNEL :

Le résultat exceptionnel de 8 248 euros est principalement dû :

- Produits des cessions d'immobilisations : 8 510 euros
- VNC des cessions d'immobilisations : -262 euros.

## MULTI IMPACT

## ANNEXE

Période du 01/01/2024 au 31/12/2024

Aux comptes annuels présentée en Euro

## 6 - AUTRES INFORMATIONS

**6.1 - Rémunération des dirigeants**

Cette information n'est pas mentionnée dans la présente Annexe, car elle conduirait indirectement à donner une rémunération individuelle.

**6.2 - Effectif moyen**

Catégories de salariés	Salariés	En régie
Cadres	49	
Agents de maîtrise & techniciens	6	
Employés	94	
Ouvriers		
Apprentis sous contrat	2	
TOTAL	151	0

**6.3 - Identité société-mère consolidant les comptes de la société**

Société consolidant les comptes au niveau intermédiaire (volontaire)

MISTRAL MIDCO

36 rue de Saint-Petersbourg, 75008 Paris

889 214 037 00026

Méthode intégration globale

Normes IFRS

Société consolidant les comptes au niveau le plus élevé (réglementaire)

Mistral Topco S.à r.l.

60, Avenue J.F. Kennedy, L - 1855, Luxembourg

Registration number: R.C.S. Luxembourg B246824

Méthode intégration globale

Normes IFRS

**6.4 - Autres informations complémentaires**

Engagement IFC

Compte tenu des données de l'entreprise, des hypothèses actuarielles retenues, soit principalement un taux d'actualisation brut de 3,38 %, le total de l'engagement au titre des indemnités de fin de carrière évalué au 31/12/2024 s'élève à 426 660 euros.

La composition de cet engagement est le suivant :

Présidence : 0 euros

Direction générale : 67 126 euros

Autres : 359 534 euros

