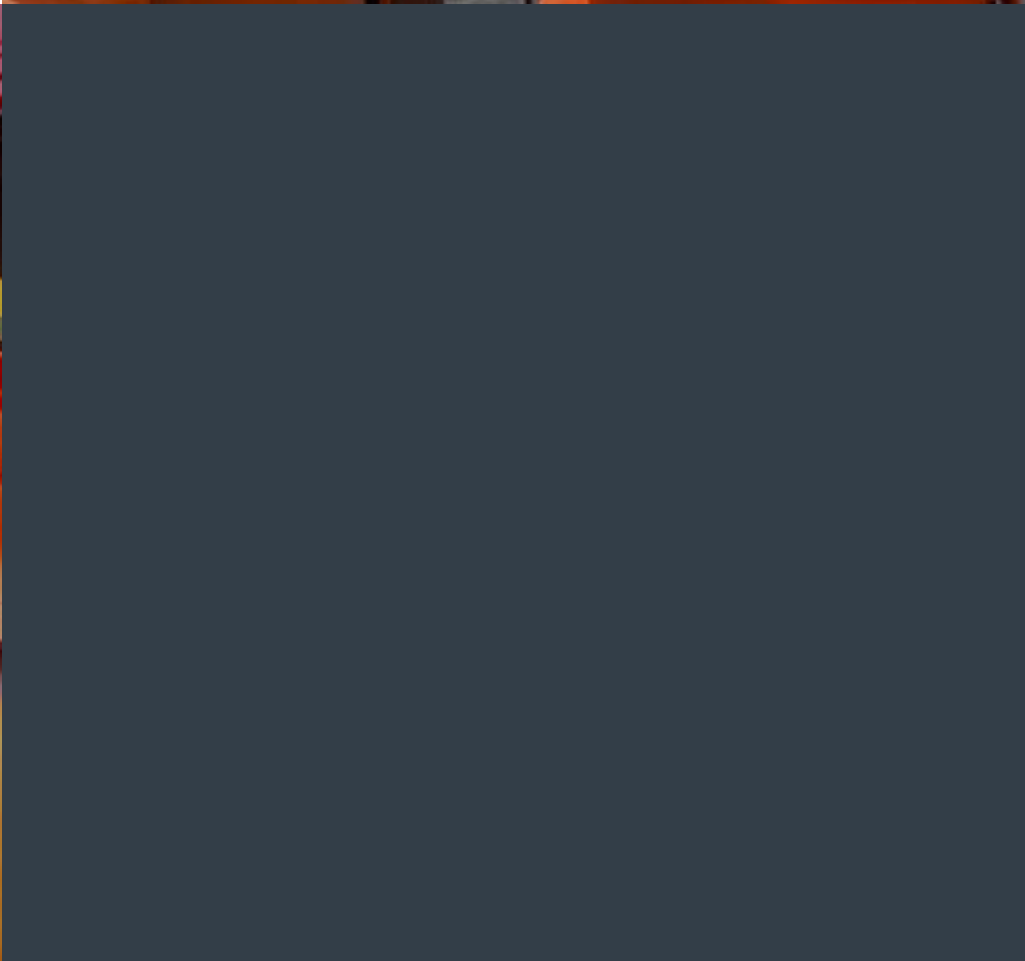
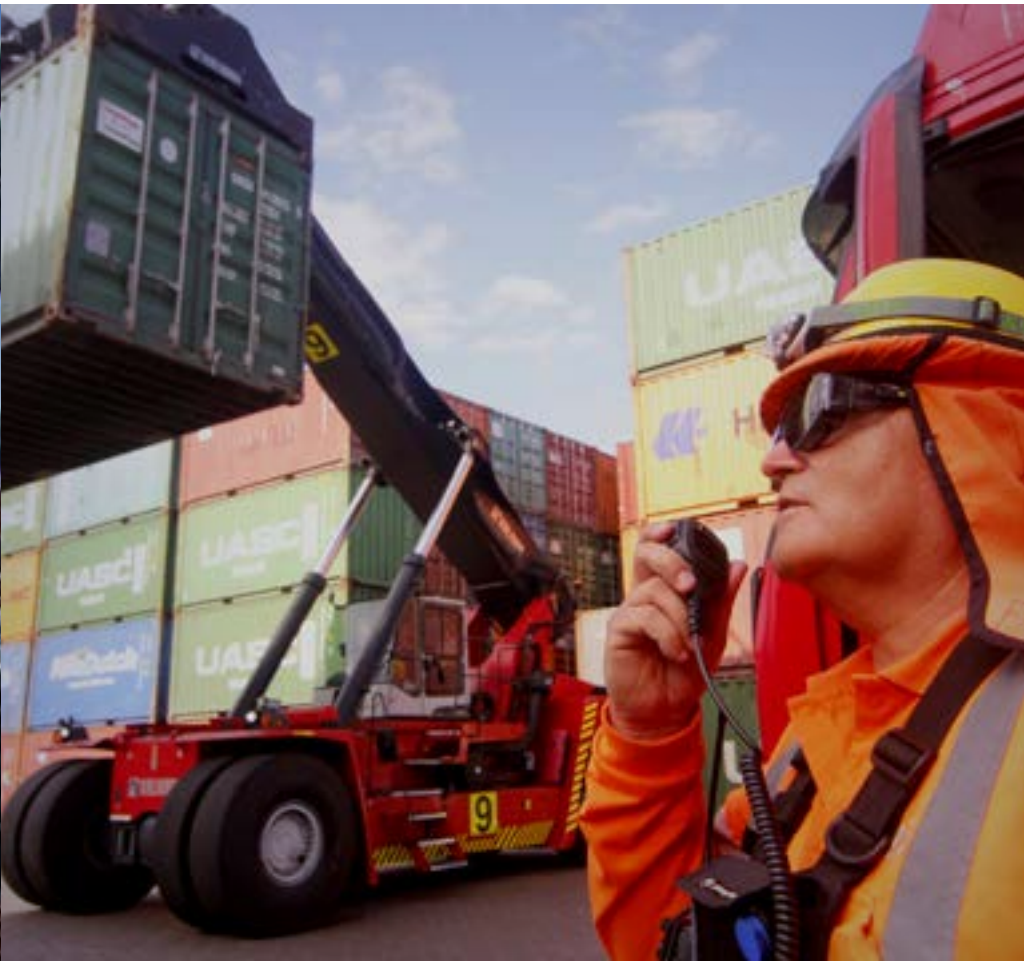
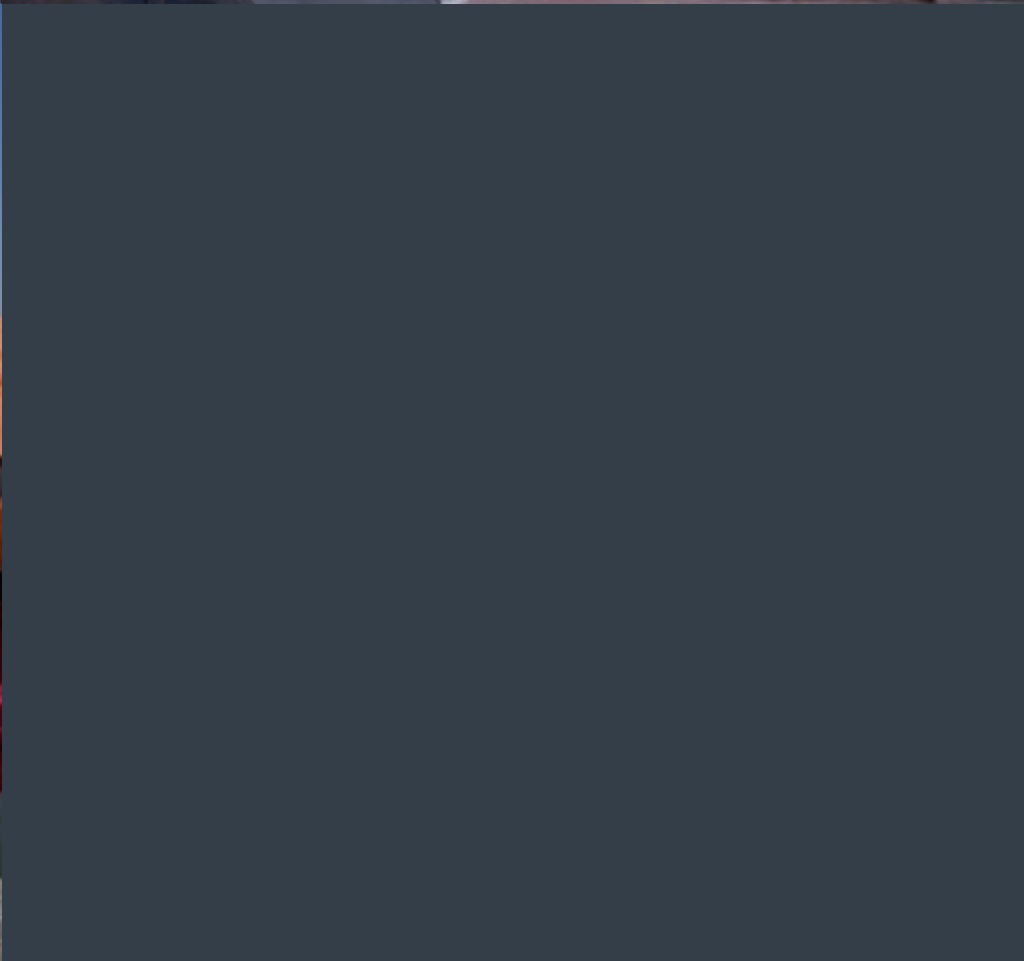
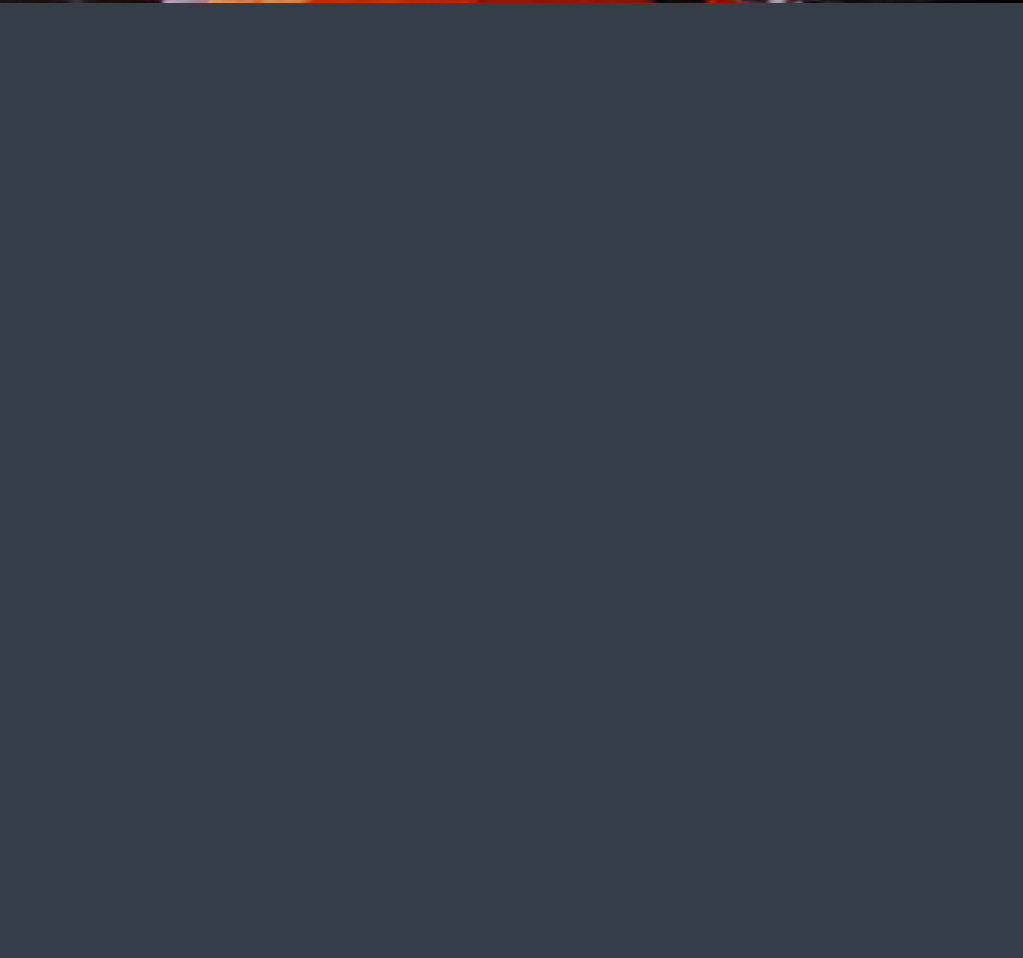
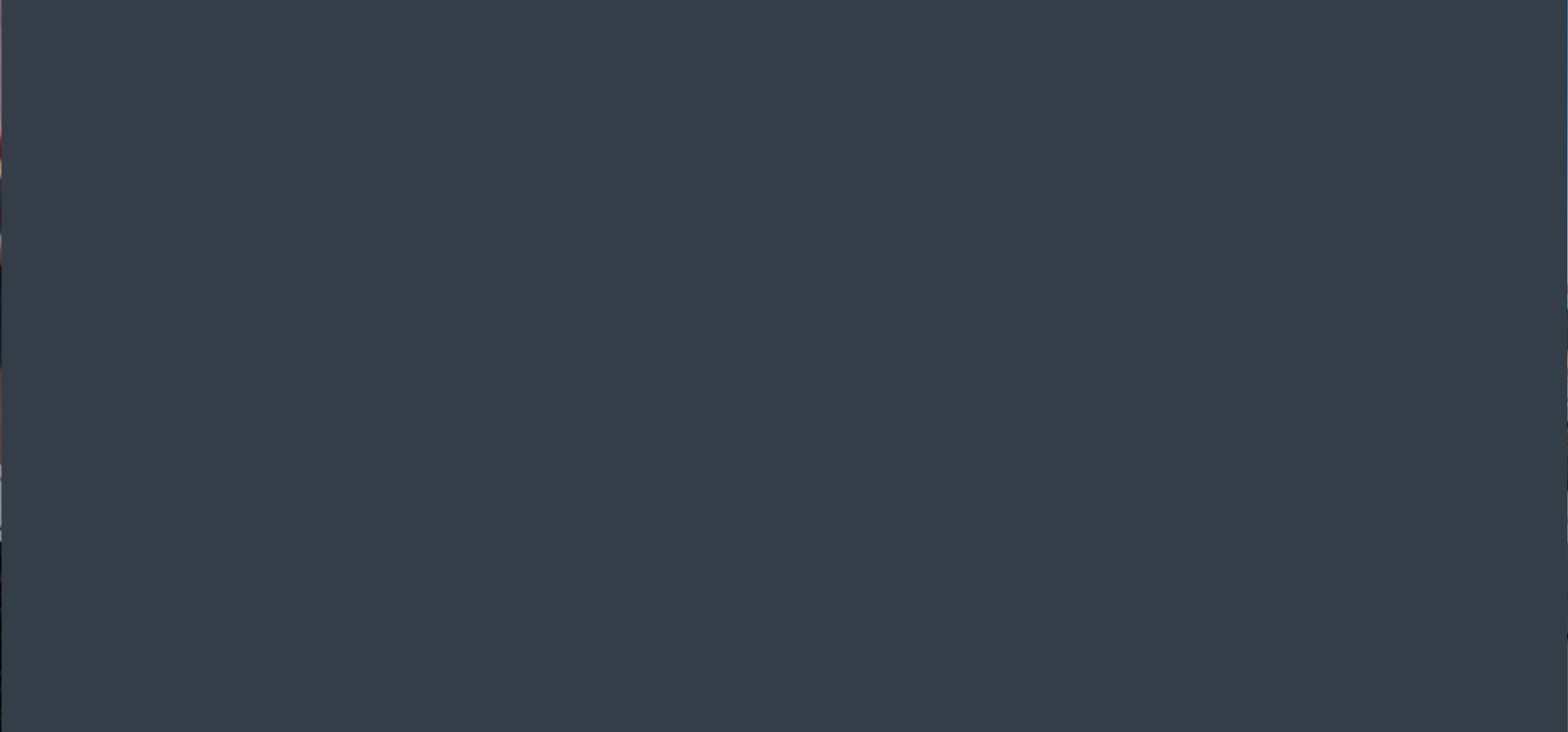






Memoria Anual





Carta del Presidente del Directorio	5
Identificación de la Sociedad	6
Identificación Básica	7
Tipo de Identidad	7
Giro	7
Documentos Constitutivos	7
Dirección Comercial	7
Redes Sociales	7
Propiedad y Control de la Sociedad	8
Detalle de los Accionistas	9
Número de Accionistas con más de 10% de Participación	9
Administración y Personal	10
Organización de la compañía	11
Identificación del Directorio	12
Diversidad del Directorio	13
Identificación de los Ejecutivos	14
Diversidad de los Ejecutivos	15
Personal	16
Diversidad de la Organización	16
Sueldos	16
Hechos Relevantes Gerencia de Personas	17



Les presento la memoria que resume el 2023 de Antofagasta Terminal Internacional y el trabajo constante de nuestro equipo de personas que hacen posible poner en marcha al puerto día a día.

Fue un año positivo, porque incrementamos el volumen de cargas movilizadas, alcanzando tres millones de toneladas transferidas. Asimismo, avanzamos de manera significativa en la atención de cargas de proyectos y en la estrategia de sostenibilidad.

Para alcanzar estos logros, ha sido fundamental la mejora continua de nuestros procesos, lo que nos permite seguir posicionándonos como un terminal portuario competitivo para la región, disponible para transferir distintos tipos de cargas.

En este sentido, quiero destacar el aumento de cargas como los graneles minerales, que suponen un manejo ambiental responsable y refuerzan la integración regional de países vecinos. Seguimos siendo líderes en la transferencia de carbonato de sodio, insumo esencial para la producción del litio, demostrando también nuestra capacidad técnica para recibir cargas de proyecto vinculadas al tránsito hacia Argentina, como también para el sector astronómico y de energías renovables.

Hacia el futuro queremos seguir diversificando las cargas y ser una alternativa portuaria concreta para atender envíos provenientes de países del Cono Sur con salida a los mercados de Asia, Europa y el Golfo.

El cambio climático también es una tarea para los próximos años, pues las marejadas suponen un desafío operacional, que debe ser abordado de forma conjunta con las autoridades. En el caso de ATI seguimos avanzando con medidas que permitan disminuir los cierres de puerto con un nuevo parámetro para el ingreso de naves de manera segura, permitiendo abastecer de insumos estratégicos a la industria.

La mejora continua no sólo se ha concretado en los procesos, sino también en el fortalecimiento de la infraestructura y equipos para potenciar la

atención de naves. Adquirimos dos nuevas grúas portacontenedores, para ofrecer un mejor servicio en la transferencia de fullcontainers. A ello se suman 13 equipos tracto camiones, especializados y modernos para el porteo de contenedores y otras cargas en el interior del terminal. Esta importante inversión nos ayuda a robustecer el parque de equipos móviles, aumentar la competitividad y nuestro estándar operacional, además de potenciar el capital humano, ya que se generarán nuevos puestos de trabajo, permitiendo más desarrollo para las personas.

En materia de seguridad, seguimos trabajando en la prevención de lesiones graves y fatales, convencidos que podemos anticiparnos y resguardar nuestro capital más valioso como organización: las personas. Hemos logrado una relevante adherencia a las Reglas por la Vida y sus 12 principios, estableciendo acciones concretas para reducir la exposición a riesgos, impulsando a los líderes de la organización a trabajar colaborativamente con sus equipos. La cultura de +Seguridad es un compromiso con nuestros colaboradores, pero también con nuestros clientes proveedores y la comunidad en general, porque es sinónimo de una mejor gestión.

El cambio cultural que deseamos sea parte de nuestro día también considera optimizar la forma de hacer las cosas. Hemos iniciado un camino de transformación para alcanzar la excelencia operacional, a través del programa BEST. Con esta nueva filosofía de trabajo, estamos sentando las bases para optimizar nuestra gestión y generar las capacidades necesarias en nuestras personas y operaciones para continuar creciendo, desafiando los procesos actuales con innovación.

Comprender la sostenibilidad en nuestro quehacer diario como terminal, ha sido clave para relacionarnos con nuestros grupos de interés. En los últimos años, con dedicación y consistencia, hemos logrado fortalecer el vínculo con las comunidades vecinas, de forma permanente y abierta. Nuestro plan de relacionamiento comunitario ha permitido desarrollar iniciativas de interés mutuo, como mesas de trabajo, reuniones, programas de educación ambiental escolar

y, en su primera versión, fondos concursables. Además, gracias al programa de visitas, ATI se ha convertido en el terminal más visitado, acercándose a las 10 mil personas desde el 2014.

En materia de gestión ambiental, ponemos especial atención en el cumplimiento de las normativas ambientales y contamos con planes específicos de seguimiento para ello. Además, hemos avanzado en acciones que apuntan a la eficiencia energética, logrando una vez más el Sello Reducción del Programa Huella Chile, que certifica nuestra disminución de emisiones de CO2. En 2023, en tanto, logramos reciclar el 57% de nuestros residuos. Estos y otros esfuerzos, permiten mantener las certificaciones de calidad y medio ambiente, y los compromisos del Acuerdo de Producción Limpia.

Quiero finalizar invitando a todos nuestros trabajadores y trabajadoras a seguir sumándose con entusiasmo a nuestra propuesta de valor, reafirmando nuestros compromisos con excelencia, guiándonos principalmente por la seguridad y aportando al desarrollo sostenible de la región de Antofagasta. Gracias por su trabajo, sabemos de su compromiso permanente, que día a día pone en marcha a nuestro terminal.

Cierro estas palabras, reafirmando nuestra visión de ser una compañía líder en operaciones portuarias del norte de Chile, reconocida por sus colaboradores, conocimiento de la industria, calidad de servicio y compromiso con sus clientes. Esa es nuestra fortaleza para seguir proyectando hacia el futuro.

Saludos cordiales,

Mauricio Carrasco Medina

Presidente Directorio
Antofagasta Terminal Internacional

1

Identificación de la Sociedad



Identificación Básica

Razón Social:
Antofagasta Terminal Internacional S.A.

Dirección:
Avenida Grecia 1901-1915 Lote F, Antofagasta Chile.

Rol Único Tributario:
99.511.240-K

Nombre de Fantasía:
ATI S.A.

Tipo de Identidad

Sociedad anónima cerrada inscrita en el registro de entidades informantes de la comisión para el mercado financiero con el número de registro 80.

Giro

Desarrollo, mantención y explotación del Frente de Atraque N°2 del Puerto de Antofagasta, incluyendo el giro de empresa de muellaje y almacenista en dicho frente de atraque.

Documentos Constitutivos

La escritura de constitución social se otorgó con fecha 21 de enero de 2003 ante el Notario Público de Santiago Andrés Allende Vial suplente del titular René Benavente Cash. La inscripción del extracto se practicó a fojas 60 vta. N° 46 del Registro de Comercio del Conservador de Antofagasta del año 2003 y se publicó en el Diario Oficial el día 27 de enero del 2003.

Dirección Comercial

Dirección:
Av. Grecia 1901-1915 Lote F, Antofagasta Chile.

Teléfonos:
(56-55) 2432350
(56 55) 2432300

Correos electrónicos:
comercial@atiport.cl
terminal@atiport.cl

Página web:
www.atiport.cl



Redes Sociales



ATI Antofagasta Terminal Internacional



@puertoati



Antofagasta Terminal Internacional ATI

2

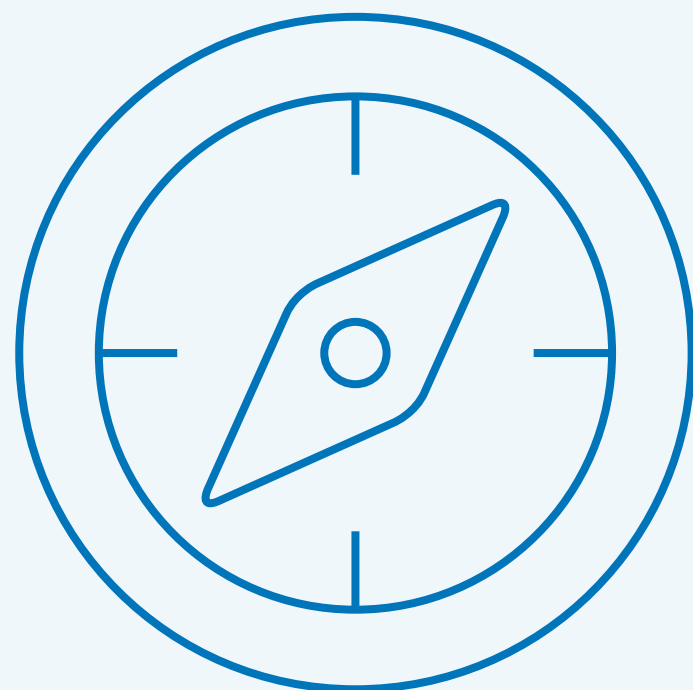
Propiedad y Control de la Sociedad

Detalle de los Accionistas

A la fecha de cierre del ejercicio 2023, los accionistas han suscrito y pagado el capital social por un monto de US\$9.088.075.- dividido en 10.800 acciones sin valor nominal que se encuentran distribuidas de la siguiente forma:

SAAM Puertos	35%
Grupo de Empresas Navieras S.A.	35%
Inversiones Punta de Rieles Ltda.	30%

De acuerdo con lo definido en el Título XV de la Ley N°18.045, la sociedad no posee controlador.



Número de Accionistas con más de 10% de Participación

Los accionistas - personas naturales jurídicas - que representan directamente o a través de otras personas naturales o jurídicas el 10% o más del total de las acciones suscritas son:

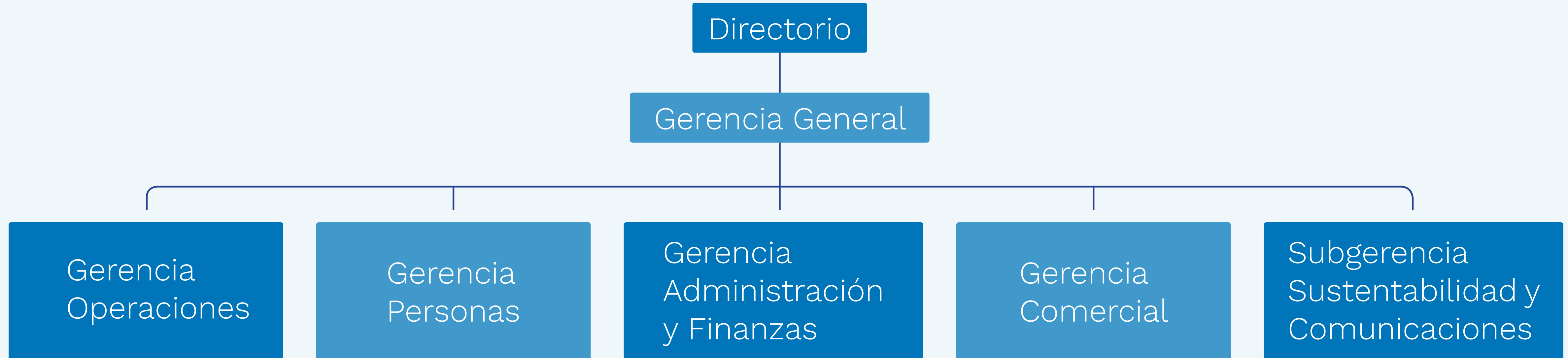
Nombre de los Accionistas	Rut	N° de Acciones	Porcentaje de Participación
SAAM Puertos S.A.	76.002.201-2	3.780	35%
Grupo de Empresas Navieras S.A.	95.134.000-6	3.780	35%
Inversiones Punta de Rieles Ltda.	77.292.170-5	3.240	30%
Total principales accionistas		10.800	100%

Durante el periodo comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2023, existió cambio en la propiedad de la sociedad, pasando la propiedad de SAAM Puertos S.A. a Hapag-Lloyd en agosto de 2023.

3

Administración y Personal





Organización de la compañía

Antofagasta Terminal Internacional S.A. cuenta con un equipo de ejecutivos altamente capacitados y comprometidos con la estrategia que el terminal ha estado trabajando.

El equipo está distribuido en cuatro Gerencias y dos Sub-Gerencias.



Identificación del Directorio

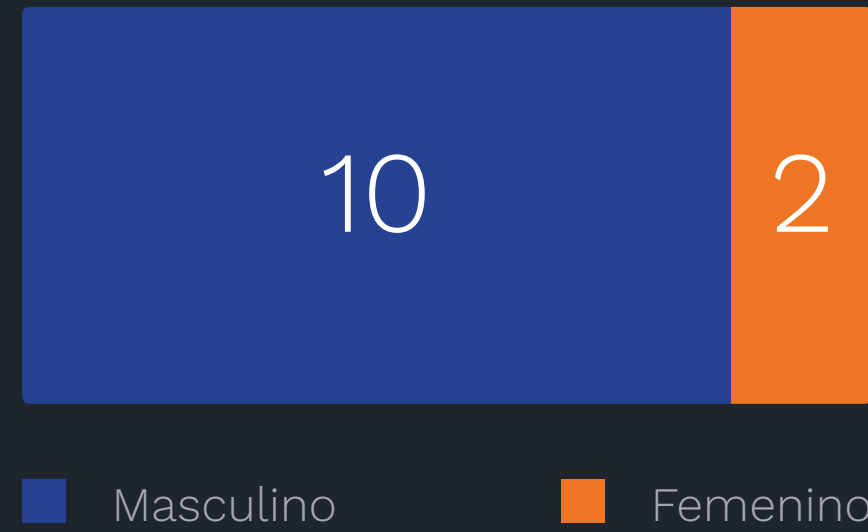


El siguiente cuadro muestra nuestra información sobre los directores que representan a los distintos accionistas de la sociedad:

Nombre	Rut	Profesión	Cargo
Mauricio Alejandro Carrasco Medina	8.968.335-1	Ingeniero Civil Eléctrico	Presidente Directorio
Juan Esteban Bilbao García	6.177.043-7	Oficial de Marina Mercante	Vicepresidente Directorio
Luis Mancilla Pérez	6.562.962-3	Ingeniero Comercial	Director Titular
Andrés Javier Marambio Taylor	9.309.522-7	Ingeniero Civil Industrial	Director Titular
Javier Olivos Santa María	15.366.356-4	Ingeniero Civil Industrial	Director Titular
Rodolfo Javier Díaz Gutiérrez	8.483.462-9	Ingeniero Civil Industrial	Director Titular
Katharina Jenny Arroyo	13.458.530-7	Ingeniero Civil en Minas	Director Titular
Exequiel Juan Ramírez Tapia	10.360.556-3	Ingeniero Comercial	Director Titular
Rodrigo Danilo Faura Soletic	8.465.039-0	Contador Auditor	Director Suplente
Diego Otto Urenda Salamanca	8.534.822-1	Ingeniero en Administración de Empresas	Director Suplente
María Cecilia Hernández Vera	8.235.692-4	Ingeniero Civil Metalúrgico	Director Suplente
Mark Edward Bindhoff Daetz	15.325.581-4	Ingeniero Civil Mecánico	Director Suplente

Diversidad del Directorio

Número de Personas
por Género



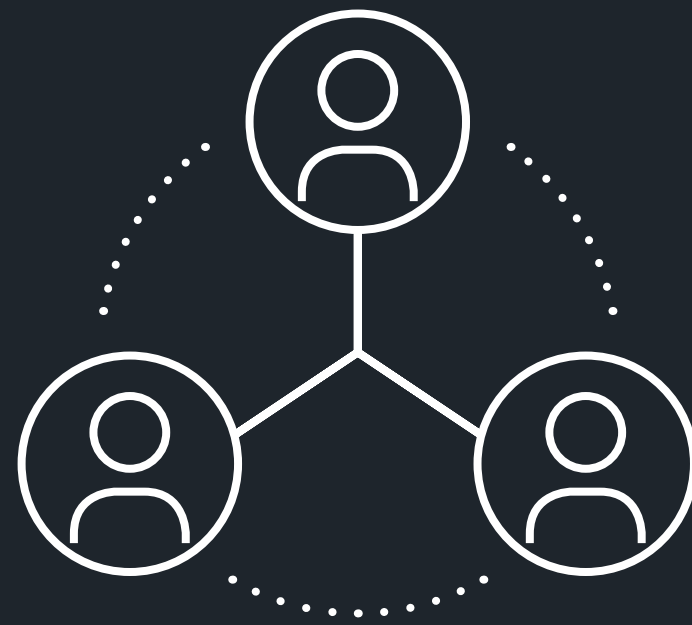
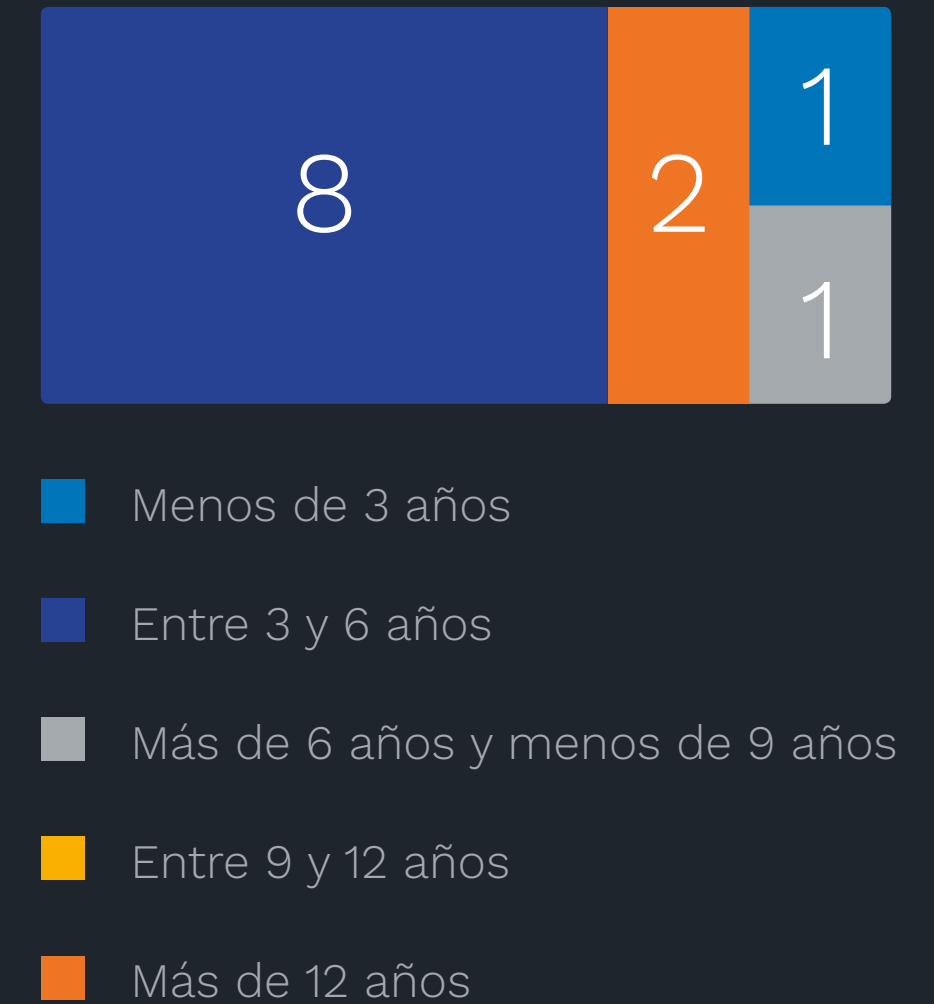
Número de Personas
por Nacionalidad



Número de Personas
por Rango de Edad



Número de Personas
por Antigüedad





Identificación de los Ejecutivos

Juan Pablo Santibáñez Vivar
10.965.532-5

Ingeniero Civil Industrial
Gerente General

Alex Muñoz Zárate
9.509.686-7

Ingeniero Civil Industrial
Gerente Operaciones

Diego Foweraker Zapata
13.990.062-6

Ingeniero de Transportes
Gerente Personas

Macarena Iribarren Aguilar
9.938.561-8

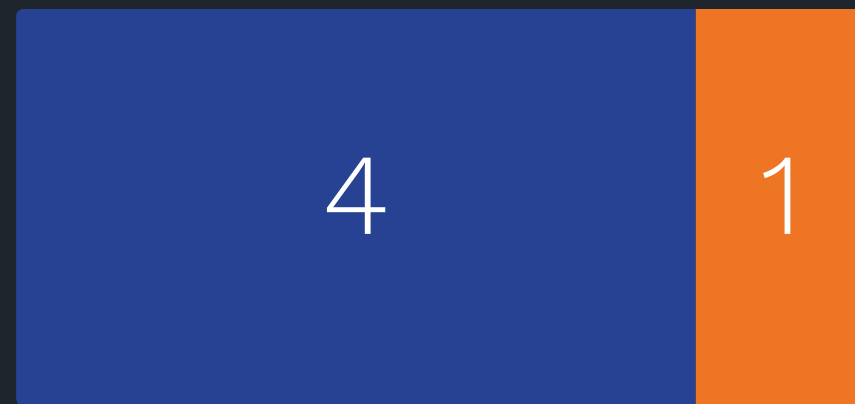
Ingeniero Civil Industrial
Gerente Administración y Finanzas

Cristian Schuwirth Montero
16.573.497-1

Ingeniero Civil Industrial
Gerente Comercial

Diversidad de los Ejecutivos

Número de Personas
por Género



■ Masculino ■ Femenino

Número de Personas
por Nacionalidad



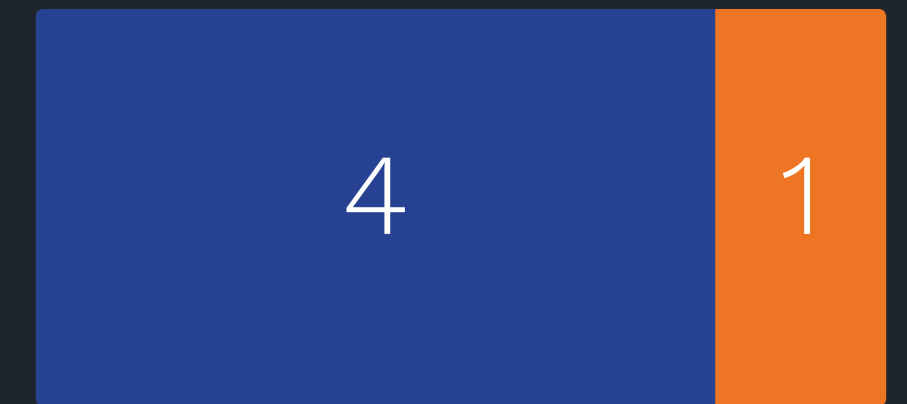
■ Chilenos ■ Extranjeros

Número de Personas
por Rango de Edad

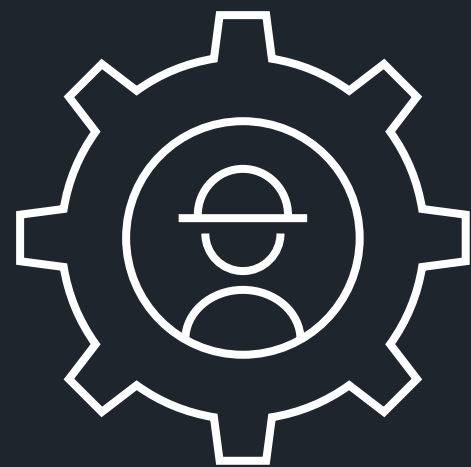


■ Menor a 30 años
■ Entre 30 y 40 años
■ Entre 41 y 50 años
■ Entre 51 y 60 años
■ Entre 61 y 70 años
■ Superior 70 años

Número de Personas
por Antigüedad



■ Menos de 3 años
■ Entre 3 y 6 años
■ Más de 6 años y menos de 9 años
■ Entre 9 y 12 años
■ Más de 12 años



De acuerdo con lo establecido en el Artículo 50 bis de la ley 18.046, la sociedad no requiere designar un comité de directores atendiendo a que sus acciones no se han transado en la Bolsa de Valores del país no siendo posible determinar su patrimonio bursátil.

Personal

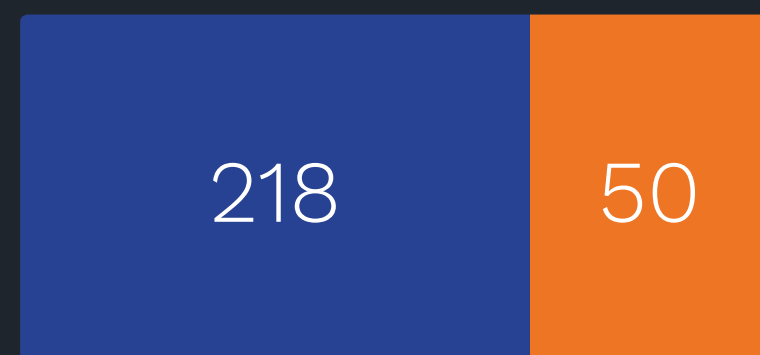
A la fecha de cierre del ejercicio comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2023, el número de personas que trabajaron para Antofagasta Terminal Internacional S.A., tanto en forma individual como consolidada, es la siguiente:

Personal	Matriz	Filiales	Consolidado
Ejecutivos	5	3	5
Trabajadores	95	112	207
Profesionales	48	13	61
Total	148	128	273

Diversidad de la Organización

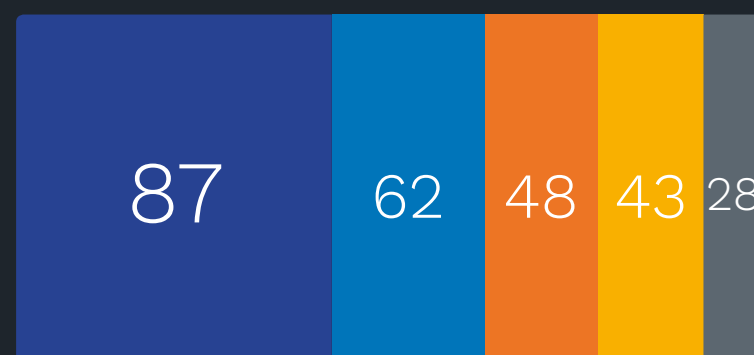
Del total de trabajadores identificados más arriba, tenemos también la segmentación en base a género y antigüedad para los trabajadores y profesionales. A la fecha de cierre del ejercicio comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2023, esta división es la siguiente:

Número de Personas por Género



■ Masculino ■ Femenino

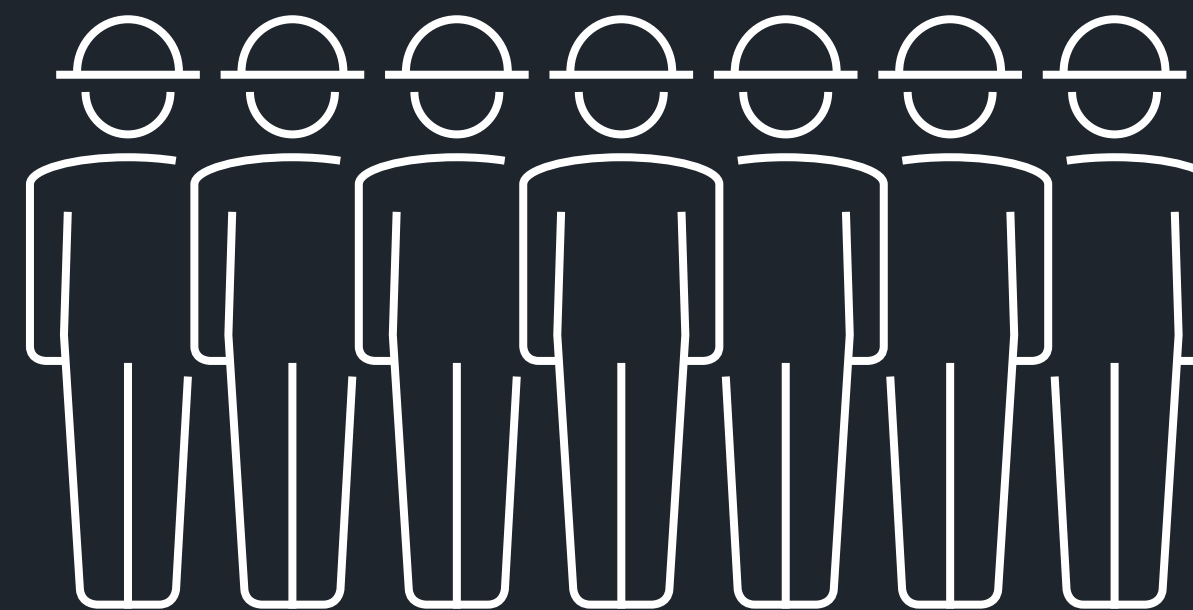
Número de Personas por Antigüedad



■ Menos de 3 años
■ Entre 3 y 6 años
■ Más de 6 años y menos de 9 años
■ Entre 9 y 12 años
■ Más de 12 años

Sueldos

Nivel	Desde	Hasta	Mujeres	Hombres	Total
1	\$400.000	\$700.000	4	9	13
2	\$701.000	\$1.100.000	11	33	44
3	\$1.100.001	\$1.500.000	18	52	70
4	\$1.500.001	\$1.900.000	7	78	85
5	\$1.900.001	\$2.300.000	1	24	25
6	\$2.300.001	\$2.700.000	2	12	14
7	\$2.700.001	Más	7	10	17
Totales			50	218	268



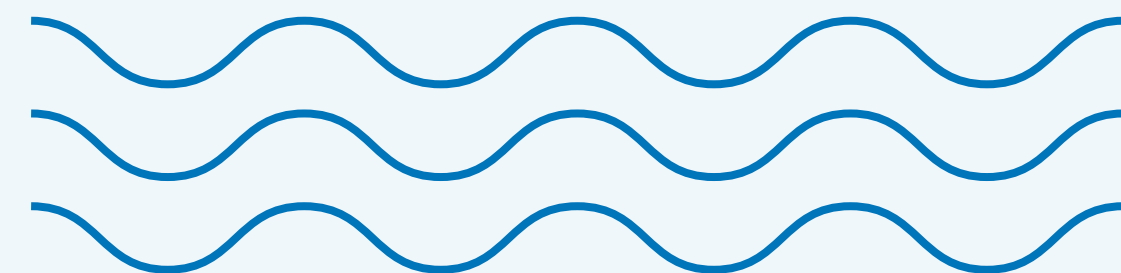
Hechos Relevantes

Gerencia de Personas



Desarrollo de Personas

Con los años, el terminal ha ido robusteciendo sus equipos de trabajo mediante las capacitaciones que se han ejecutado anualmente. Durante este 2023 estás fueron orientadas a las especialidades de los equipos de trabajo y con foco en desarrollar y potenciar aún más sus competencias. Las capacitaciones realizadas en el año equivalen a más de 4.908 turnos de trabajo.



Colaboradores y Comunidad se fortalecen a través de la Educación

El apoyo que ATI S.A. ha generado hacia la comunidad, alineado con su estrategia de sostenibilidad, permitió que 30 alumnos del Colegio Antonio Rendic, Centro de Educación Integral de Adultos (C.E.I.A) fueran beneficiados con una beca para poder realizar el curso “Técnicas de gestión de bodegas, logística y manejo de grúa horquilla”.

Además, este año se entregaron 24 becas a familiares de colaboradores (contratados y eventuales) para poder realizar el curso “Manipulación de alimentos y complemento de repostería”.

Certificación de competencias laborales Chile Valora

Como todos los años en ATI S.A. se vivió el proceso de Certificación de competencia junto a Chile Valora. En mayo 77 colaboradores lograron la certificación en diferentes especialidades, este 2023 participaron supervisores, capataces, operadores de grúas tierra, entre otros.

Estas certificaciones acreditan los conocimientos que cada trabajador ejecuta, además de asociarse al plan de desarrollo de competencias, que busca robustecer sus conocimientos.

Doblemente Campeones de la Copa SAAM Terminals

Los equipos masculinos y femeninos se coronaron como los flamantes ganadores del Campeonato Puertos del Norte, organizado por SAAM Terminals. El equipo de ATI S.A. fue reforzado por trabajadores de ITI quienes disputaron los últimos duelos en contra de San Antonio Terminal Internacional (STI).

Las jornadas deportivas tuvieron lugar en la ciudad de Santiago, en el Club Palestino. Durante la jornada de premiación se destacaron a dos jugadores de ATI, Mauricio Pozo y mejor arquero Jonatan Rojas.



ATI Reconoce a sus trabajadores en Mejor desempeño, Seguridad, Compromiso y Excelencia

Con el objetivo de fortalecer los valores, el terminal generó un programa de reconocimiento que busca destacar aquellos colaboradores que demuestran sus acciones positivas y proactivas en; seguridad, desempeñando sus labores con excelencia demostrando una actitud de total compromiso en sus labores.

Esta premiación se realizó de manera trimestral, logrando destacar a 15 trabajadores durante el 2023.

Relaciones Laborales

ATI S.A. se ha destacado por la construcción de buenas relaciones laborales, basadas en una fuerte política de puertas abiertas. En el 2023 se instauró un programa de encuentros mensuales con cada sindicato. Este esquema busca monitorear proactivamente cualquier asunto emergente, resolver eficazmente las inquietudes que surgieran y preservar una relación laboral constructiva.

Creación de "Política de Inclusión Laboral" y fortalecimiento estrategia Equidad de Género

Esta política se creó con el fin de potenciar la inclusión dentro del terminal y al mismo tiempo dar cumplimiento de la Ley 21.015, 21.275 entre otras: “Es responsabilidad y obligación de la Compañía y de todas las personas que trabajan en Antofagasta Terminal Internacional y sus filiales, contribuir a fomentar un ambiente inclusivo en sus equipos y asegurar la diversidad de los mismos, dando cumplimiento a todas las consideraciones contenidas en esta política.”

ATI S.A. mantiene vigente una estrategia de Equidad de Género, trabajada junto a SERNAMEG y está certificada en la norma chilena NCH3262:2021. Durante este año el comité de equidad continuó ejecutando reuniones trimestrales, levantando iniciativas que aporten a la estrategia.

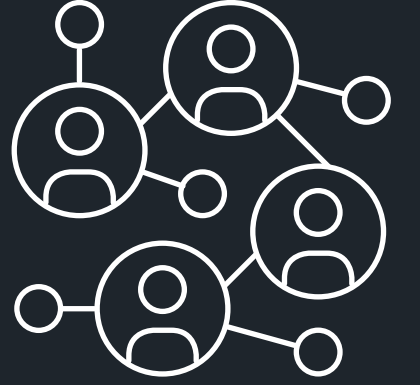


4

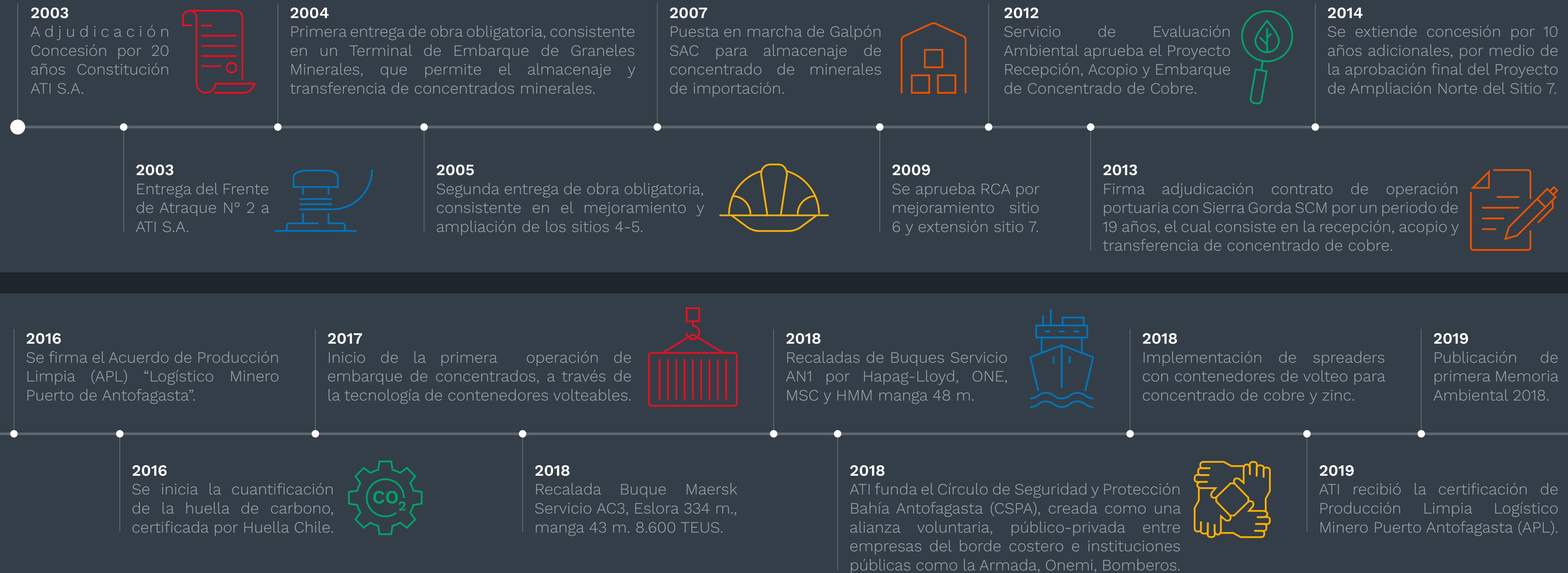
Actividades de Negocios de la Sociedad



Información Histórica de la Sociedad

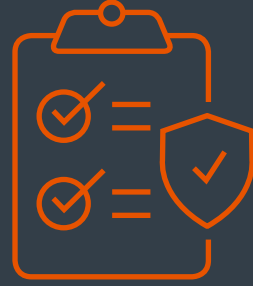


El año 2003, la Empresa Portuaria de Antofagasta (EPA) otorgó, por 20 años, inicialmente -la concesión del Frente de Atraque N°2 del Puerto de Antofagasta a Antofagasta Terminal Internacional S.A (ATI). Esta concesión se extendió posteriormente a 10 años más, para finalizar el año 2033.



2019

Auditoría externa de Protección del Código PBIP, el cual fue aprobado y su certificación con vigencia hasta el 1 de diciembre de 2024.



2020

Se mantiene certificación APL.

2021

Implementación de cambio cultural en materia de seguridad y prevención junto a ACHS.



2021

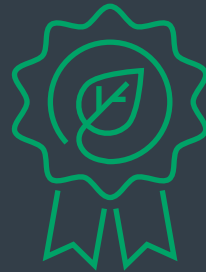
Proyecto con Fundación Desierto Azul para la protección del borde costero, mediante la recolección y reciclaje de colillas de cigarro, logrando el año 2021, retirar más de 40 kilos de colillas a lo largo de 3 kilómetros de costa en Antofagasta.

2021

ATI S.A. recibió el sello de Cuantificación y Reducción de emisiones de GEI de Huella Chile del año 2020, logrando disminuir en un 23% las emisiones de gases de efecto invernadero GEI por consumo eléctrico y otras acciones.

2020

Certificación Huella Chile 2019 del Ministerio de Medio Ambiente, esta vez se obtiene por primera vez el sello por reducción de emisiones de CO2.



2021

ATI firmó un convenio de colaboración con el SernamEG para implementar Buenas Prácticas Laborales con Equidad de Género.



2021

Por efecto COVID-19 se implementan visitas virtuales al Puerto ATI S.A. logrando 60 visitas on line.

2021

Nueva certificación de APL.

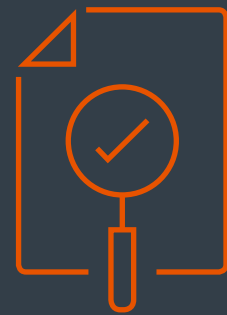


2021

Realización de actividades de protección al borde costero con el Círculo (CSPA), tales como recolección y reciclaje de tapas de botellas, limpieza de playas, simulacro de derrame de hidrocarburos al mar y ejercicio de rescate de personas del mar en el Balneario Municipal de Antofagasta.

2021

Auditoría anual de ISPS por la Autoridad Marítima, la cual fue aprobada de forma satisfactoria.



2022

Activación plan de inversión social de Sostenibilidad estableciéndose mesas de trabajo con vecinos. Programa Crece con tu Puerto (capacitación). Programas Conoce tu Puerto y Disfruta tu Puerto reanudan flujo de visitas al interior del puerto.

2023

Este año marca un hito importante para la compañía, debido a que se cumplen 20 años desde el inicio de la concesión y junto con esto se lanzan diferentes hitos, como los “Fondos Concursables”, iniciativa que se realiza por primera vez y que se ejecuta con las JJ. VV de la región, esta tiene como foco el ser un aporte para la comunidad. En paralelo se logró llegar a las más de 10 mil visitas a puerto, a través del programa “Conoce tu puerto”, el cual existe desde el año 2014.

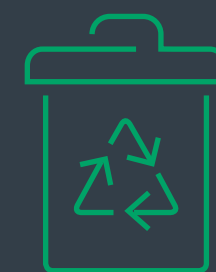
2021

Auditoría DIRINMAR, Seguridad de infraestructura portuaria, el cual fue aprobado.



2022

Aumento de un 77% de residuos reciclados v/s residuos generados, siendo el año 2022 el de mayor porcentaje de reciclaje desde el año 2015.



La operación de ATI también ejecutó un vínculo potente con la comunidad, ya que se desembarcaron 60 buses eléctricos en sus sitios de atraque, de los cuales 40 están siendo utilizados en la región y los 20 restantes en un proyecto minero.



3.000.000

Toneladas
Transferidas



1ª Versión
Fondos
Concursables
JJVV



Programa
4º Medio Laboral
Trabajadores ATI

Patrocinio por
Seremi del
Trabajo



77 Trabajadores
ATI

Certificación
de
Competencias
Chile Valora



Logros



2023



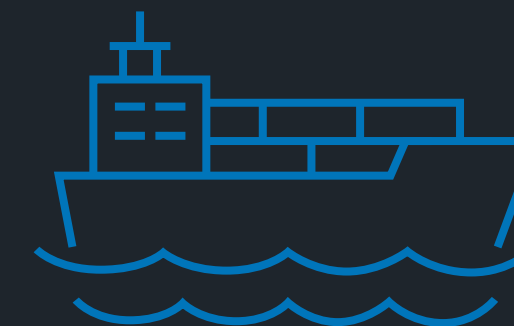
20%
Fuerza
Laboral
Femenina

1ª Empresa
en Erradicar
el Trabajo Infantil y
Adolescente

Reconocimiento
Seremi del
Trabajo



Educación
Ambiental
a Jardines
Infantiles

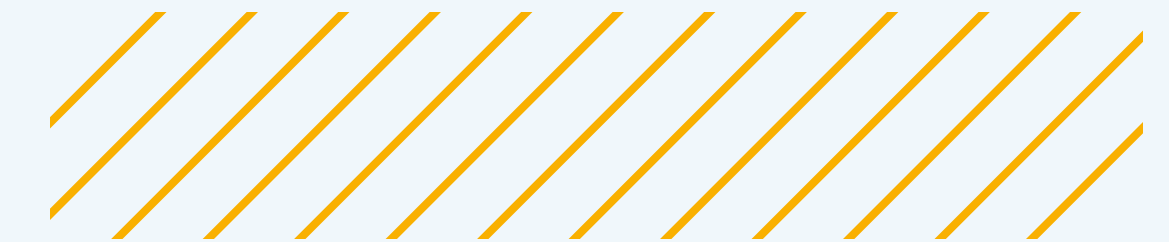


Rendimiento
Histórico Nave
A Goryu (WS3)





Descripción del Sector Industrial



Antofagasta Terminal Internacional S.A. es una compañía que forma parte del sector marítimo portuario, atendiendo a las empresas navieras y a los exportadores e importadores, principalmente relacionados a las industrias de la minería metálica y no metálica del norte de Chile, sur de Bolivia y noroeste argentino.

En cuanto a los clientes, destacan las principales líneas navieras y sus agentes en Chile, como también las grandes compañías mineras y proveedores vinculados con dicha industria, en donde el terminal presta servicios de exportación de los productos minerales, como cobre, zinc y litio y por la importación, es nodo estratégico para el abastecimiento de insumos claves para la operación y desarrollo de diversas empresas tanto mineras (azufre, cargas de proyectos, carbonato de sodio) como generales.

Proveedores y Clientes

Los proveedores corresponden principalmente a empresas relacionadas a los servicios portuarios y de logística en general. Entre ellos se destacan las filiales de servicio de muellaje y los prestadores de servicios de arriendo de equipos, porteo de carga, amarra y desamarra de naves, entre otros.

Descripción de las Actividades y Negocios de la Sociedad

De acuerdo con las bases de licitación, Antofagasta Terminal Internacional S.A. es una empresa cuyo objeto exclusivo es el desarrollo, mantención y explotación del Frente de Atraque N° 2 del Puerto de Antofagasta, incluyendo la prestación de servicios de muellaje y almacenamiento de carga en el Frente de Atraque.

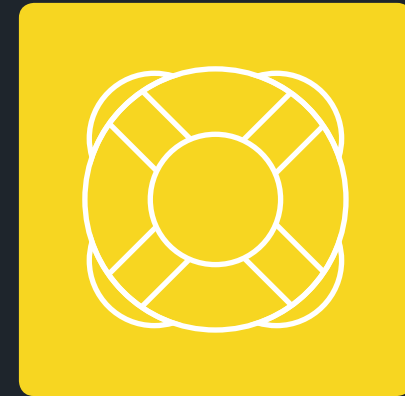
Horizonte Empresarial

Los objetivos de ATI en el mediano – largo plazo y en un horizonte máximo de 30 años desde el inicio de las operaciones, son el desarrollo, explotación y mantención del Frente de Atraque N°2 en las mejores condiciones de competitividad, convirtiéndose en un enclave estratégico para la importación y exportación de productos en la macrozona norte de Chile.



Valores

Son valores que están presentes en todas nuestras actuaciones, en las tareas que ejecutamos a diario y en la forma cómo nos relacionamos con las personas de nuestro entorno: compañeros de trabajo, clientes, comunidades, proveedores, contratistas, autoridades y, en general, con todos los que nos involucramos.



Seguridad

La salud y seguridad de nuestros trabajadores en las operaciones son una prioridad para ATI y lo declaramos como un valor intransable. Promovemos el valor de la vida, fomentamos la cultura del autocuidado y la preocupación por la integridad de las personas.



Respeto

Reconocemos el valor de cada persona sin distinción de ningún tipo. Promovemos la empatía, la tolerancia y el buen trato entre las personas y nuestros grupos de interés.



Excelencia

Orientamos todas nuestras capacidades para lograr los objetivos trazados, instalando al centro de nuestro quehacer las necesidades de nuestros clientes. Valoramos el trabajo bien hecho y de calidad para satisfacer plenamente las expectativas y nos basamos en la eficiencia, el trabajo en equipo y la mejora continua de nuestros servicios y proceso.



Compromiso

Evidenciado en el cumplimiento de nuestras obligaciones y compromisos adquiridos, la pasión y lealtad en el trabajo para cumplir con las expectativas de todos nuestros trabajadores, proveedores y contratistas, comunidades y accionistas.



Honestidad

Nos comportamos con integridad y transparencia con todas las personas que nos relacionamos, generando relaciones de confianza, sobre la base de la verdad. Asumimos la obligación de responder por lo que hacemos o dejamos de hacer y medimos las consecuencias de nuestras acciones.

Propuesta de Valor

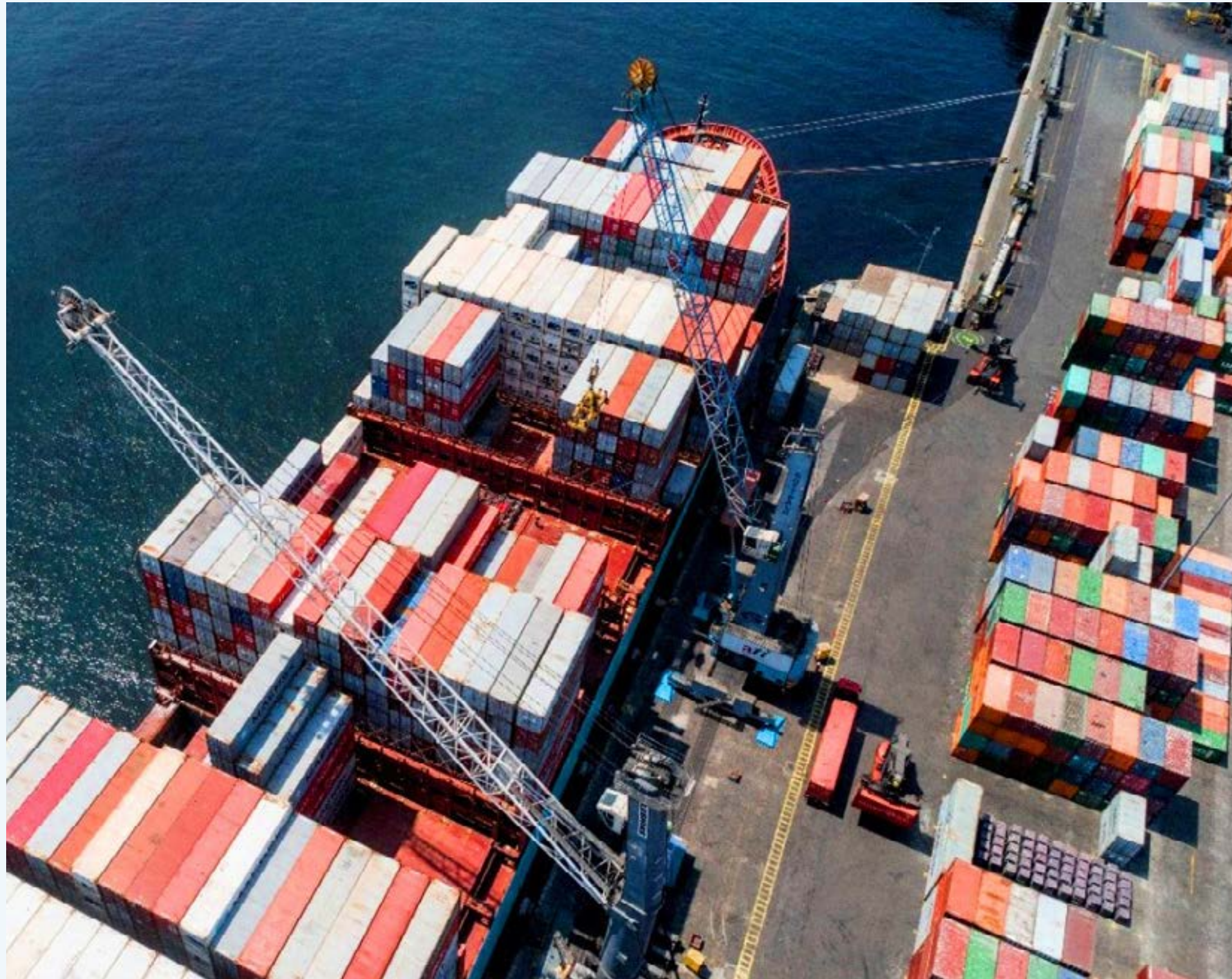
“Somos portuarios con vocación de servicio, cumplimos nuestros compromisos con excelencia, guiados por el valor de la seguridad y protagonistas del desarrollo sostenible de la región”.

Visión

“Ser el terminal portuario referente del norte de Chile, por sus operaciones confiables y sostenibles, impulsadas por su equipo humano”.

Misión

“Conectar la región con el mundo, prestando servicios portuarios seguros y de excelencia, creando valor compartido para nuestros colaboradores, clientes y entorno”.



Área de Negocios y Servicios

Los servicios que ofrece ATI S.A. a sus clientes son:

Contenedores

Atención integral para la operación de naves containeras de servicios regulares. Diseñamos alternativas flexibles que se adaptan a las necesidades específicas de los clientes y usuarios del terminal, en base a las cargas a transferir.

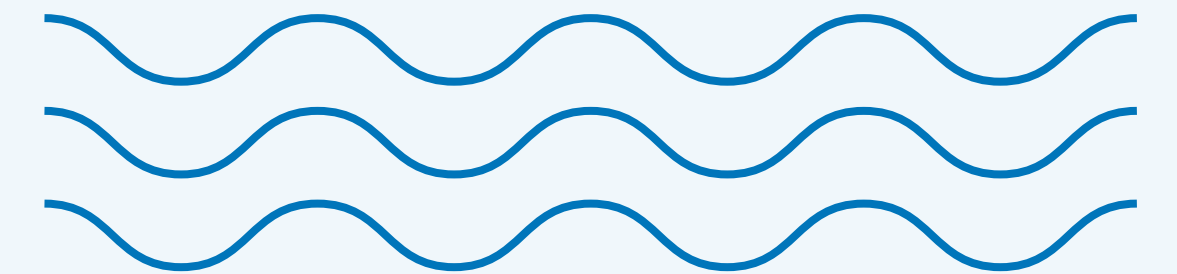
Graneles

Contamos con la capacidad y tecnología para la manipulación sostenible de graneles. En este contexto, realizamos la importación de uno de los principales insumos para la industria del litio y la electromovilidad, ya que somos el principal puerto de descarga de carbonato de sodio en el norte de Chile. En términos de exportaciones, nuestro terminal es la puerta de salida para los concentrados minerales nacionales y bolivianos.

Carga General

Transferimos todo tipo de cargas fraccionadas, adaptando nuestros procesos para garantizar una operación confiable y segura. Entre las principales cargas, destacamos el cobre metálico y los productos de acero.

Del mismo modo, movilizamos cargas de proyectos - equipos de grandes volúmenes y tonelaje- lo que nos transforma en un actor estratégico para el desarrollo industrial del norte de Chile y sus países vecinos.



Actividades Portuarias

Para cada uno de estos servicios, el terminal está habilitado para realizar las siguientes actividades a requerimiento:

Muellaje a la nave y carga

Incluye la atención de las naves, programación de sitios en función del calado y características de la nave, tipo de carga y turnos de operación (planificación naviera), amarre-desamarre y seguridad de las naves mientras se encuentren atracadas a los sitios concesionados.



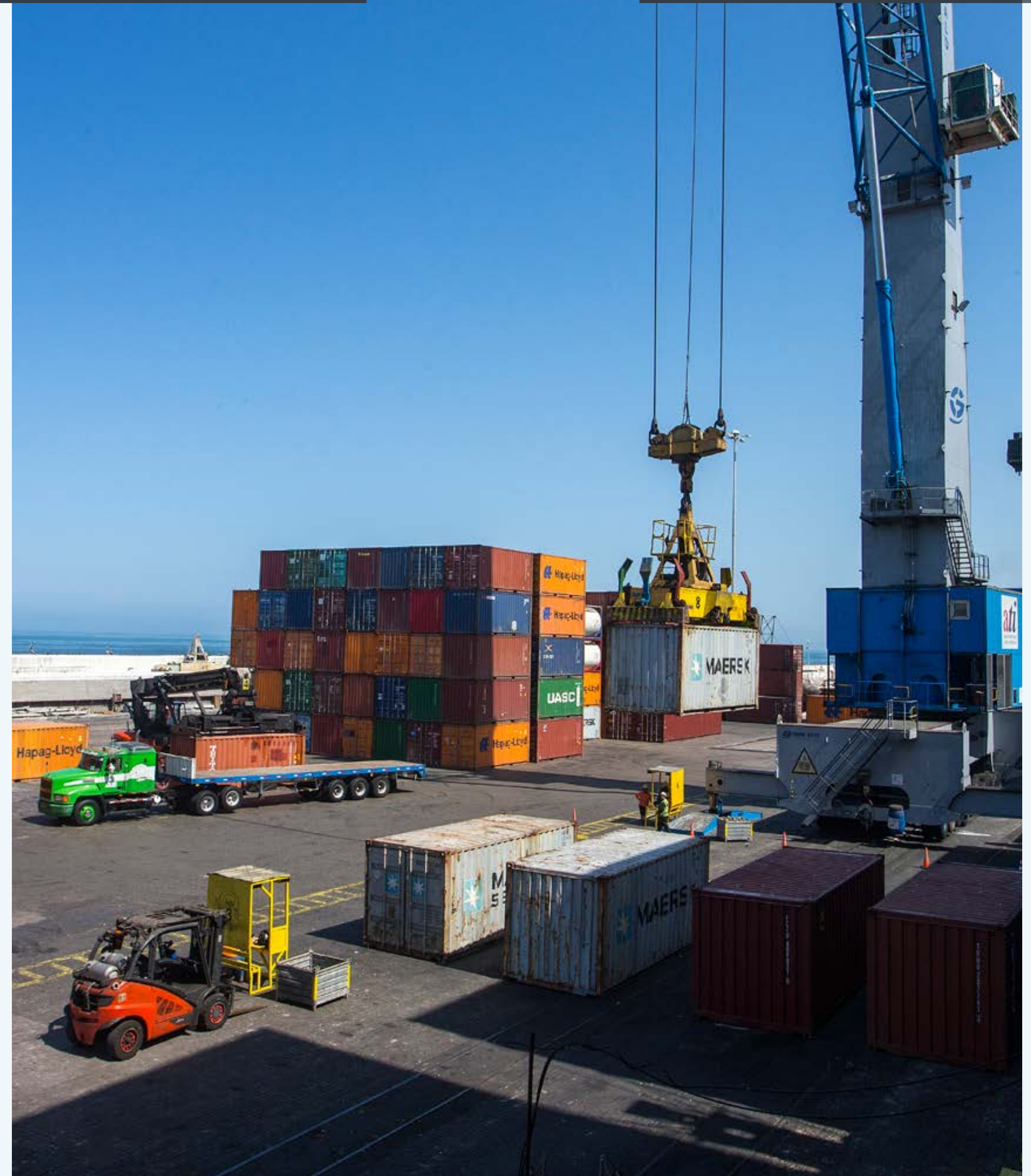
Servicio de Terminales y Almacenaje de Carga

Considera el almacenaje y acopio de carga, almacenaje en zona primaria y coordinación con agentes de aduana y agentes de naves para la entrega y recepción de la carga.

Trasferencia de Carga

Incluye las faenas de embarque y descarga de naves, mediante personal y equipo portuario especializado para realizar estas maniobras en las instalaciones del terminal. Este servicio se realiza tanto para cargas de importación como de exportación ya sean estos en contenedores, carga general o graneles.

Se cuenta con una bodega diseñada para recibir y acopiar herméticamente concentrados minerales y sistemas de cintas para embarque en las naves. A ello se suma, el completo equipamiento para las labores propias de la estiba y desestiba de naves.



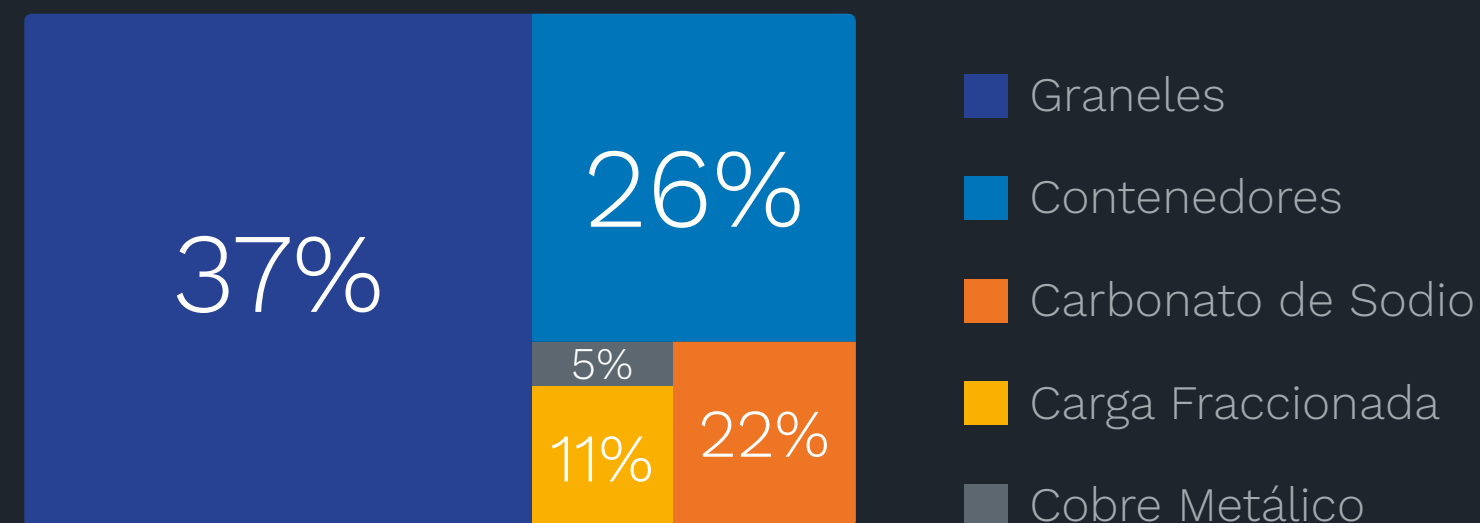


Productos Transferidos y Niveles de Actividad

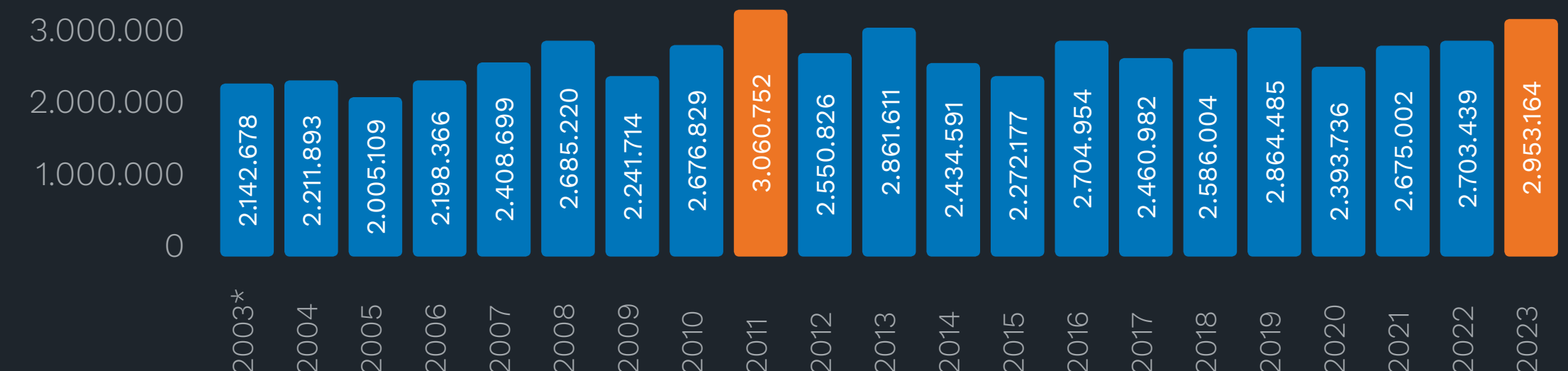


Los volúmenes de carga transferida durante el ejercicio 2023 y anteriores fueron los siguientes:

Participación Tipos de Cargas 2023



Tonelajes Transferidos por Año



* Corresponde a un periodo de 10 meses, desde el 1 de marzo hasta el 31 de diciembre de 2003.

Hechos Relevantes Gerencias de Operaciones, Comercial y División de Mantenimiento

Proyecto Nuevo Modelo Operacional

En el año 2023 se presentó un nuevo modelo operacional, el cual está basado en la implementación de tractos y ramplas portuarias, lo que trae como beneficio una mayor productividad, eficiencia en el proceso de carga y descarga contenerizada, mejores condiciones de seguridad en la interacción de hombre-máquina y menor exposición a carga suspendida, además de reducir el costo de mantenimiento de las reachstacker.

Este nuevo modelo, tiene como foco sistematizar el proceso mediante modernas tecnologías que conducirán los nuevos tracto camiones y las reachstacker.

Aumento de Rendimientos

En la operación de acopio de carbonato de sodio, que se realiza en el terminal, se aumentaron los rendimientos de transferencias, ante las contingencias en la logística de transporte que vivieron los clientes fuera del puerto.

Aumento de Volúmenes

Aumento en volúmenes de carga relacionados con indisponibilidad en infraestructura portuaria en uno de los terminales graneleros de la región como consecuencias de un siniestro, lo que se tradujo en una mayor demanda de servicios para todos los actores de la industria y altas tasas de utilización de los sitios de atraque.

ATI S.A. actor relevante en la Industria del Litio

Activa participación de ATI S.A. en actividades relacionadas con la creciente industria del litio argentino, la que se encuentra actualmente en un punto de inflexión por la inminente entrada en operación de diversos proyectos que multiplicarán la actual capacidad de dicha industria en argentina.

Cargas Proyecto

El 2023 ATI S.A. fue pieza clave en la importación de cargas de proyecto para la materialización de nuevas plantas y el aumento de capacidad, tanto en Chile como Argentina, relacionadas con la minería no metálica.





Proyecto Iluminación LED

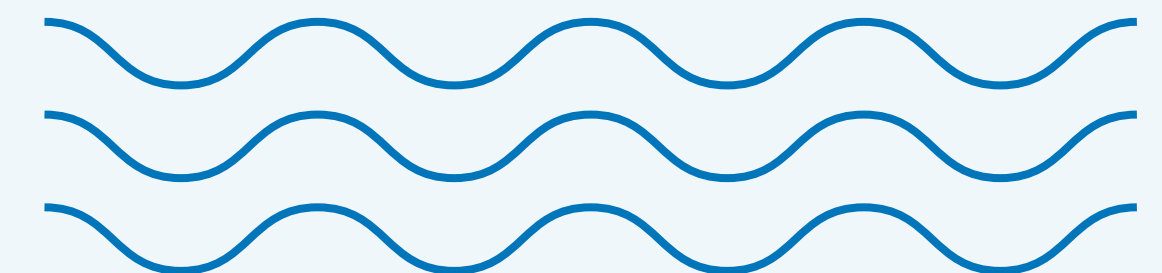
Antofagasta Terminal Internacional implementó iluminación LED en todas sus grúas de puerto, convirtiéndose en el primer terminal portuario en Chile en tener las zonas operativas y equipos móviles Gottwald y Liebherr con este tipo de luminaria.

Con una fuerte mirada en seguridad a través de esta inversión, la compañía consigue mejorar el trabajo operativo con los barcos, aumentando junto con ellos la productividad. Adicionalmente, disminuye el consumo eléctrico y la contaminación lumínica, esta última regulada por la normativa D.S. N°43/2012 del Ministerio de Medio Ambiente que protege los cielos astronómicos de la zona norte de Chile.

El área encargada de esta implementación declaró que el compromiso con la seguridad, medio ambiente y mejora continua apunta a mejorar las condiciones de trabajo para los operadores de grúas de manera de garantizar una correcta ejecución de las labores que se desarrollan en turnos nocturnos. Además, de basarse en la estrategia de sostenibilidad, se están enfocando los esfuerzos en la eficiencia energética de las operaciones del terminal, lo que desencadena una disminución del consumo de energía lumínica. Para normalizar y mejorar la iluminación en los sectores operacionales, en 2019, ATI S.A. cambió las luces halógenas a 232 equipos LED en las zonas operativas y hoy suma estas nuevas luminarias a las MHC, con la colaboración técnica de la empresa colaboradora Fesanco.

Aporte robusto a la industria Energética Sostenible de Antofagasta

Se realizó a través de ATI S.A. la importación de paneles solares y transformadores de más de 100 Toneladas, permitiendo con ello el desarrollo de la industria energética sostenible en la región.



Factores de Riesgo

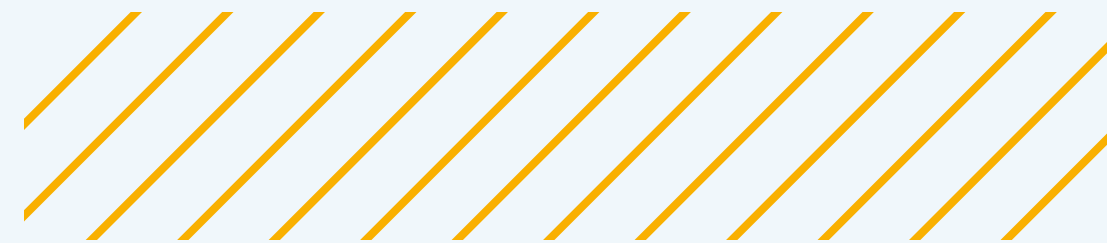
La actividad portuaria está asociada a diversos factores de riesgo que pueden afectar e impactar la continuidad operacional. Algunos de ellos son:

Cambio climático

Las fuerzas de la naturaleza siempre han sido un riesgo inherente a la actividad portuaria, dado que pueden dañar la infraestructura y detener sus operaciones. En este caso, se consideran como factores de riesgos a los sismos de gran magnitud, tsunamis, los vientos y las marejadas – responsables de los cierres de puerto, fundamentalmente en la temporada de invierno.

Estas situaciones se han desencadenado con mayor frecuencia en los últimos años, producto de los efectos del cambio climático que en las zonas costeras provoca el aumento del nivel del mar inducido por el aumento de la temperatura de los mares. Para ATI S.A., esta condición afecta la continuidad operacional ya que, con el aumento de las marejadas, se dificulta la actividad portuaria y perjudica las condiciones para la realización de las maniobras navieras, por lo que la Autoridad Marítima establece el cierre del puerto en forma preventiva.

Por ello, Antofagasta Terminal Internacional S.A. ha impulsado en conjunto con la Autoridad Marítima, la Empresa Portuaria de Antofagasta, el gobierno regional y otros actores, la realización de estudios y pruebas prácticas que permitan elevar los parámetros restrictivos en un contexto seguro que mantenga la competitividad de ATI como opción portuaria en la macrozona norte. Hemos contado con el apoyo de la Armada en temas científicos y de instrumentación, para avanzar en la seguridad de las maniobras en condiciones cada vez más desafiantes.



Biodiversidad

La convivencia diaria con la fauna propia del borde costero es parte también de la rutina de trabajo, especies como lobos de mar, algunas tortugas marinas, delfines y distintos tipos de aves marinas están en las instalaciones, se entiende que cuando algo afecta a la fauna, también se convierte en un riesgo.

Menor producción de Clientes

Dentro del proceso operativo, ATI S.A. es el eslabón final en la exportación de productos, por lo que cualquier situación que afecte la producción de los clientes (naturales, sociales, comerciales, etc.) también puede traducirse en una baja en la cantidad de transferencias de cargas.

Actividad Minera

Otro de los elementos importantes de riesgo, son los factores que afectan directamente la principal actividad de la región y por tanto del terminal, como es la producción minera, la que puede verse impactada por razones climáticas, baja en la ley de los minerales y en especial, variaciones en el precio del cobre.



Políticas de Inversión y Financiamiento de la Sociedad

La Sociedad ha efectuado y seguirá efectuando importantes inversiones para desarrollar la concesión portuaria adjudicada. Estas inversiones se concentran mayoritariamente en infraestructura y equipamiento portuario, que incluyen obras de infraestructura, la adquisición de equipos para la manipulación de carga y compra o desarrollo de sistemas de gestión en seguridad, calidad, sustentabilidad, cuidado de medio ambiente y administración del terminal.

La política de financiamiento de la Sociedad consiste en obtener recursos externos de largo plazo para financiar su plan de inversiones.

La Sociedad invierte sus excedentes de caja en instrumentos de renta fija, especialmente pactos de retrocompra y depósitos a plazo.

Los déficits de caja temporales son cubiertos con el uso de líneas de sobregiro, créditos de corto plazo y operaciones de factoring financiero.

Marcas y Patentes



La Sociedad mantiene debidamente inscritas en el Registro de Marcas, marcas registradas por su nombre de fantasía, etiqueta corporativa y razón social.

A fines del año 2022 y, consistente con los nuevos tiempos, la marca fue actualizada quedando con el logotipo que refuerza el nombre de la empresa y consolida su posicionamiento en el inconsciente colectivo.

Investigación y Desarrollo Mejora Continua

Desde sus inicios, ATI S.A. está en un constante proceso de evaluación de sus procesos, detectando oportunidades de mejora en sus actividades con el propósito de lograr la eficacia y eficiencia en los servicios de muellaje, almacenaje, estiba de carga a granel, general y contenedores, consolidación y desconsolidación de contenedores.

Ello se suma a la oportunidad de transferir nuevos tipos de carga o atender nuevos clientes, situaciones que motivan a la organización a buscar otras formas para optimizar los espacios, el equipamiento disponible y la conformación de los equipos de trabajo para satisfacer las necesidades actuales y futuras. La gestión se opera mediante la investigación permanente en busca de nuevas tecnologías en equipos portuarios de manipulación de cargas y el desarrollo de Sistemas de Gestión que permitan mantener a la organización como liderazgo y prestar un servicio eficiente internacionalmente a sus clientes.

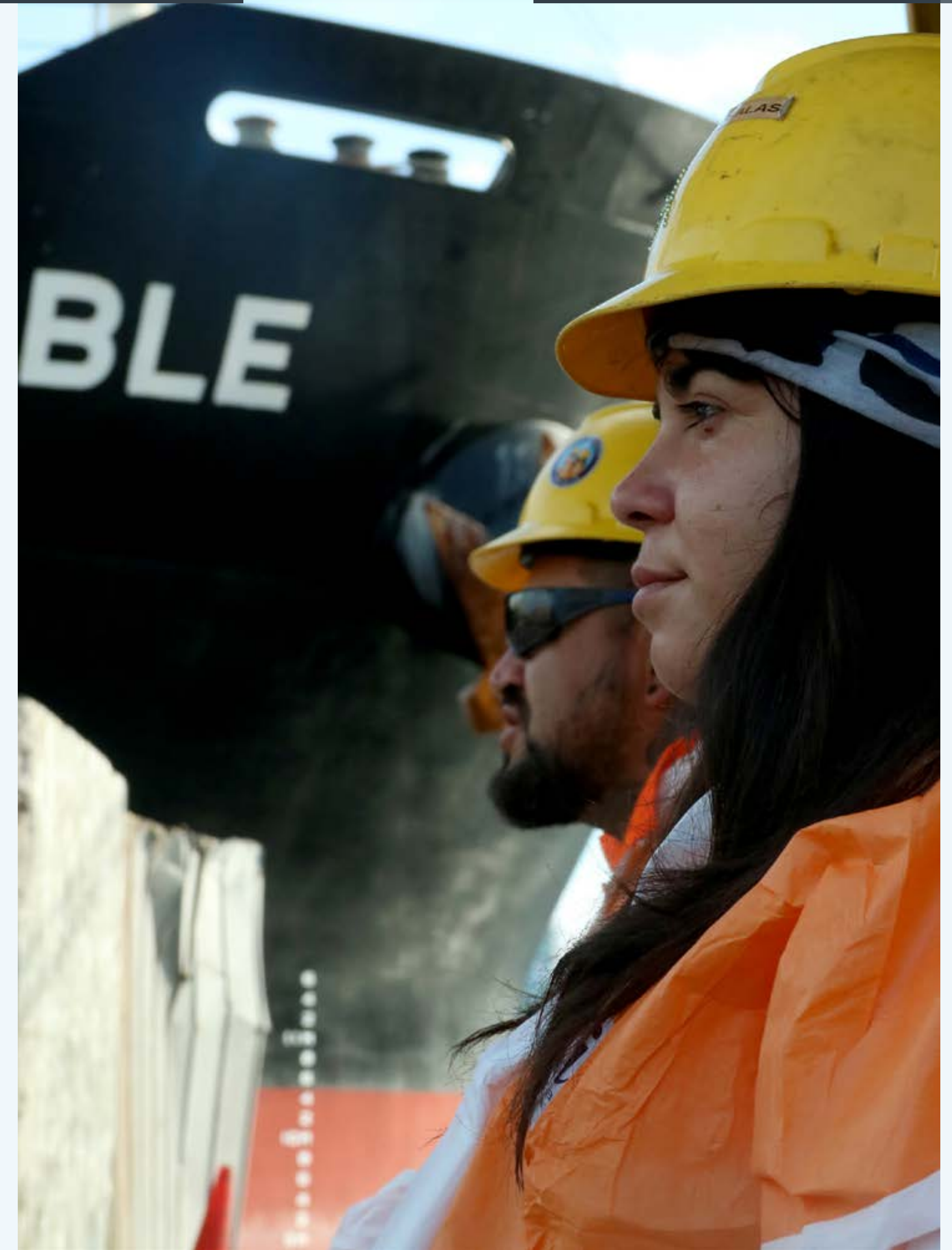
El desafío desde el área de calidad de ATI S.A. está en la generación de acciones preventivas, mitigadoras y correctivas a las actividades que generan valor hacia los clientes, sean estos internos o externos, logrando la optimización de recursos como espacios, herramientas, equipos, tiempo, entre otros. Esta gestión se realiza y monitorea a través del Sistema de Gestión Integrado, enfocado en cumplir los requisitos con

un equipo de personas entrenadas para detectar oportunidades de mejora en cada proceso, con investigaciones exhaustivas realizadas por expertos en metodologías terminales.

Esta gestión ha permitido para el año 2023, la recertificación de los procesos del terminal bajo la norma ISO 9.001:2015 y a su vez el cumplimiento y recertificación de la gestión ambiental que exige la norma ISO 14.001:2015.



Las exigencias internas y las generadas a raíz del proceso de implementación y certificación ISO 9.001:2015 e ISO 14.001:2015, Estudio de Seguridad, Plan de Protección, implementación y certificación del código ISPS, ha implicado un gran trabajo de investigación en el área de Seguridad y Tecnología asociada a la misma, especialmente respecto del control de acceso de personas y vehículos al Terminal y automatizar los procesos de información documental.





Modelo del Programa



Es importante destacar, que a finales de 2023 el puerto se embarcó en un nuevo Programa con miras a la excelencia: BEST. Este programa, busca el desarrollo de un Sistema de Excelencia de Negocios que está permitiendo construir y fortalecer la organización.

Mediante BEST, se busca generar una transformación cultural gradual, con el fin de obtener resultados sostenibles en el tiempo, desarrollando habilidades y competencias a todo nivel basado en las mejores prácticas de organizaciones líderes de distintas industrias. Esto



Principios del Programa



permitirá cambios graduales, pero importantes en la forma de trabajar diaria, tanto de los equipos operativos como administrativos, buscando la Mejora Continua y la eficiencia en todo lo que se realiza, agregando mayor valor de cara a los clientes y equipos humanos.

Así, ATI S.A. desarrollará durante el año 2024 los cimientos de este programa que contemplarán, entre otros, la formalización de los sistemas de evaluación por desempeño de todas las áreas, la implementación de un sistema de Trabajo Estándar para optimizar el manejo y desempeño de las operaciones, el desarrollo de habilidades en Resolución de Problemas, Gestión del cambio, 6S, entre otros, para materializar nuestra propuesta de valor cumpliendo los compromisos con excelencia y siendo protagonistas del desarrollo sostenible de la región.

Principales activos de la Sociedad

Propiedades

La Sociedad no posee bienes raíces, ya que utiliza las instalaciones dentro del recinto portuario y que son parte de los bienes concesionados.

Equipos

Los principales equipos que posee la sociedad son los que se detallan a continuación:



Grúas para la transferencia de carga muelle-nave

Tipo de equipo	Marca	Modelo	Fabricación	Cantidad
Grúa Móvil	Gottwald	GHMK6407	2008	1
Grúa Móvil	Gottwald	GHMK6407	2010	1
Grúa Móvil	Gottwald	GHMK8410	2011	1
Grúa Móvil	Liebherr	LHM600	2011	1

Equipos para la movilización de carga en el terminal de graneles minerales

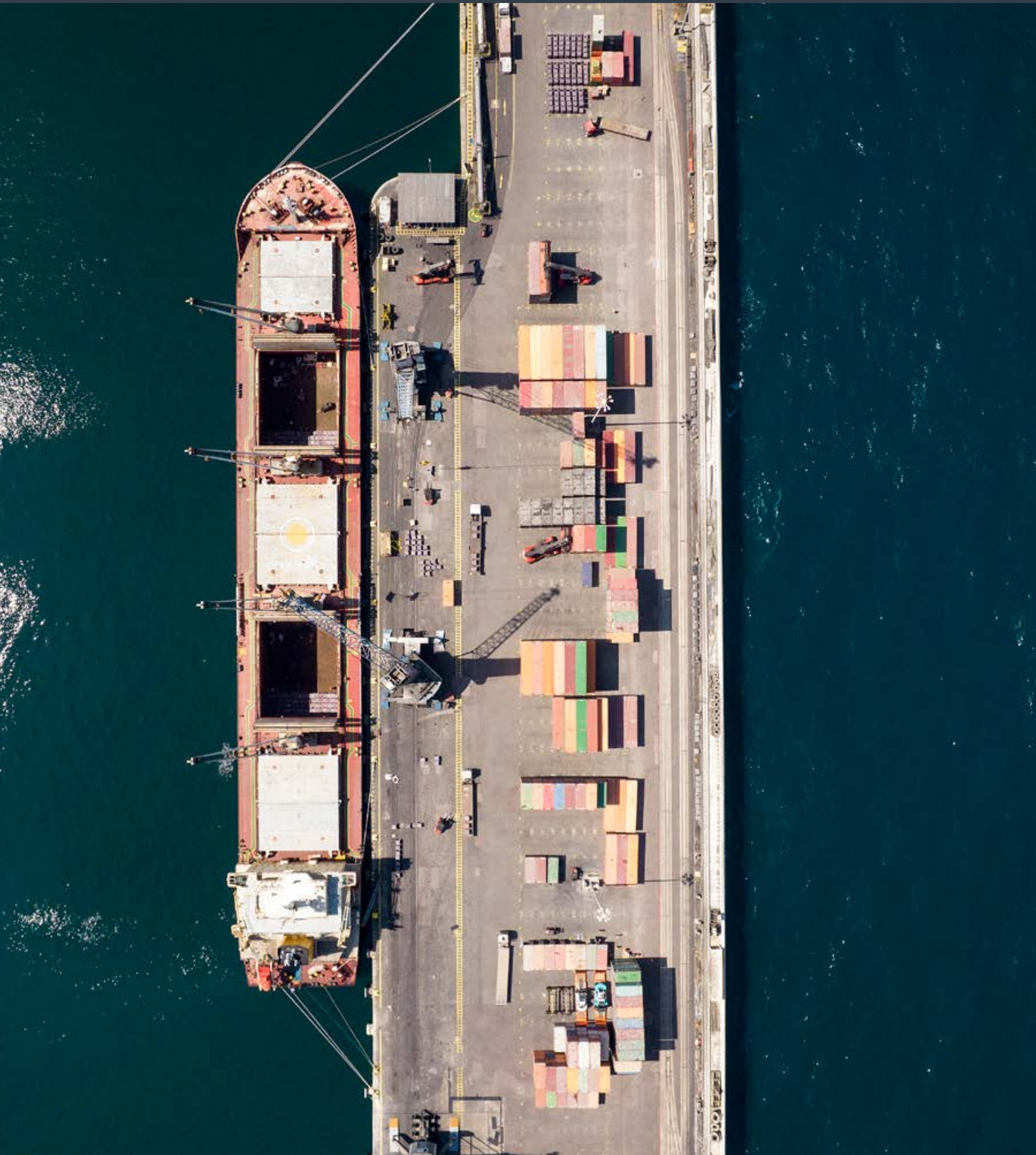
Tipo de equipo	Marca	Fabricación	Cantidad
Correas transportadoras	FFE Minerals	2004	8
Correas transportadoras	Korda	2005	1
Correas transportadoras	Superior (Stacker)	2015	1
Correas transportadoras	Superior (Shiploader)	2015	1
Tolvas de descarga	Verstegtn	1995	2
Supresores de polvo	Blue water misting	2019	2
Draga	Mekano	2016	1
Draga	Smag	2022	2
Remolcador ferroviario	Trackmobile	2014	1
Remolcador ferroviario	Trackmobile	2016	1

Equipos para el movimiento de carga especial

Tipo de equipo	Marca	Modelo	Fabricación	Cantidad
Manipulador telescópico	Manitou	MLT 629	2007	1

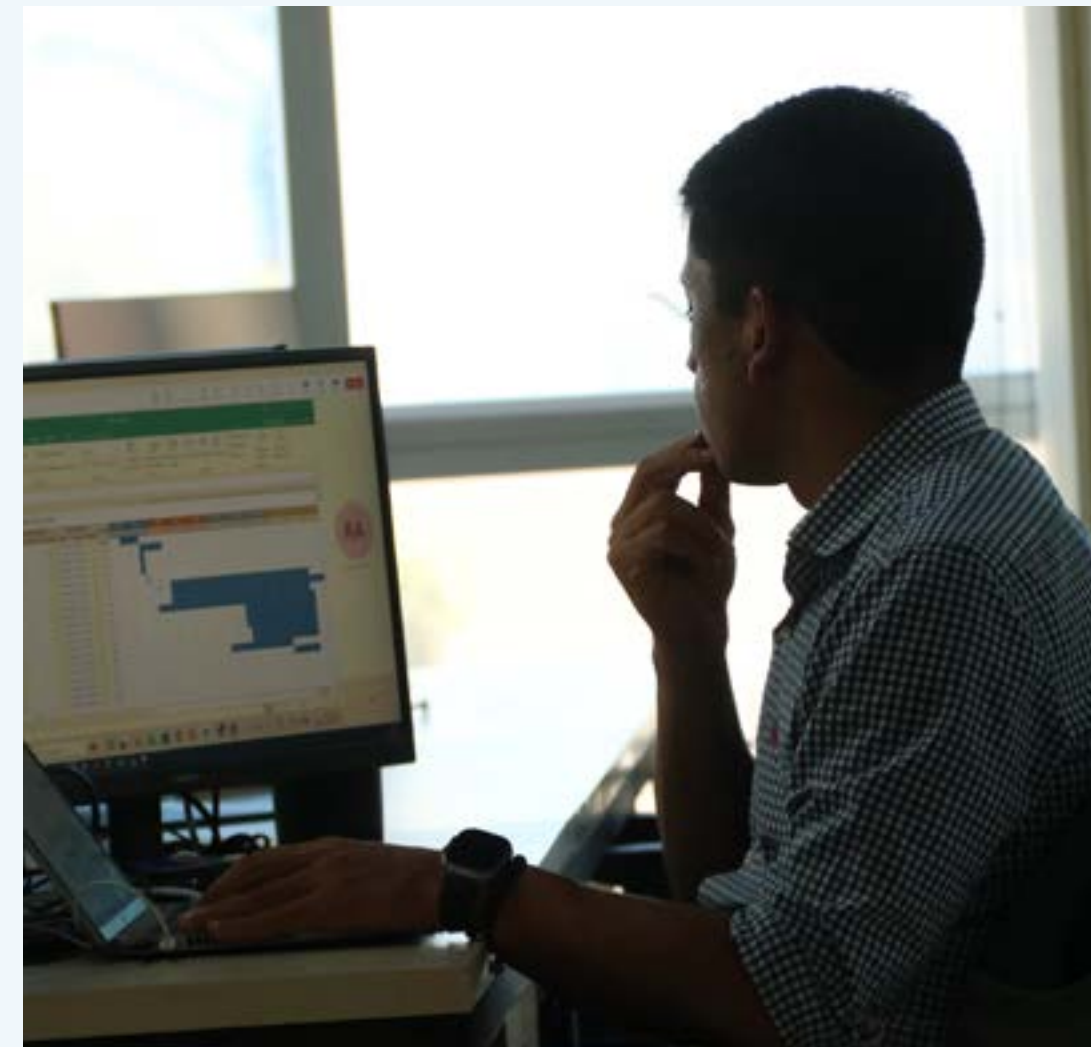
Equipos para el movimiento de contenedores

Tipo de equipo	Marca	Modelo	Fabricación	Cantidad
Reachstaker	Linde	C4531 TL	2007	1
Reachstaker	Linde	C4531 TL	2010	1
Reachstaker	Konecranes	SMU 4531 TC5	2016	1
Reachstaker	Liebherr	LR5545-31	2019	1
Reachstaker	Kalmar	DRU120-62S5	2021	2
Spreader	Bromma	EH5U	2008	2
Spreader	Bromma	EH5U	2009	1
Spreader	Bromma	EH170-U	2015	2
Spreader	RAM	R4121	2015	2
Spreader	Bromma	OSR-45	2016	2



Seguros

La Sociedad tiene asegurados todos sus activos contra los riesgos propios de la actividad y naturaleza. Ha contratado seguros para cubrir los riesgos de perjuicios por paralización de actividades portuarias debido a causas de fuerza mayor, seguros de responsabilidad civil como operador de terminales, seguros contra riesgos de siniestros a los equipos de movilización de cargas o daños por responsabilidad civil, seguros por accidentes personales, además de otros seguros para diferentes actividades portuarias y bienes de su activo fijo.



Principales contratos de la Sociedad

De acuerdo a los términos de las bases de licitación, Antofagasta Terminal Internacional S.A. suscribió el Contrato de Concesión por el Frente de Atraque N° 2 del Puerto de Antofagasta con la Empresa Portuaria de dicho puerto en los términos de la oferta ganadora. El contrato tendría 20 años, a partir del 1 de marzo de 2003 y se firmó el 3 de febrero de 2003.

Con fecha 21 de octubre de 2021, la Empresa portuaria de Antofagasta entrega certificado con la aprobación final del Proyecto de Ampliación Norte del Sitio 7. Con esta certificación y en concordancia con la sección 2.4 del Contrato de Concesión suscrito entre la Empresa Portuaria y la sociedad, se incrementa el plazo de concesión en 10 años adicionales, extendiéndose a un plazo total de 30 años contados desde la fecha de entrega.

Para efectos de cumplimiento del canon anual estipulado en el Contrato de Concesión, se considera como período anual contractual, aquel comprendido entre el 1 de marzo de 2003 y el 29 de febrero (28 de febrero cuando corresponda) de 2004 para el primer año y así sucesivamente para los años siguientes.

Por otro lado, Antofagasta Terminal Internacional S.A. mantiene contratos de prestación de servicios con diferentes clientes, entre ellos las compañías navieras y mineras.



Sostenibilidad y Comunicaciones

La estrategia de sostenibilidad del Antofagasta Terminal Internacional S.A. busca establecer una relación con la comunidad y los trabajadores de forma sistemática, permanente y abierta en materias de interés mutuo, para avanzar en la concreción de la propuesta de valor de la empresa respecto de la entrega de información, gestión de diálogo y distribución de los beneficios, de manera diferenciada para los diferentes grupos de interés. Esta estrategia ha estado muy alineada con las directrices comunicacionales que el terminal ha determinado, las cuales buscan llegar a todos los públicos, de manera coherente, eficaz y oportunamente.

El desafío continuo de ATI es fortalecer los espacios e instancias de diálogo con los distintos grupos, generando acuerdos y compromisos para obtener la licencia social por parte de la comunidad para ejecutar las operaciones de manera sostenible; y mantener el compromiso de los trabajadores, con el desarrollo de la empresa y los desafíos que esta enfrenta en el ámbito externo e interno. Por lo anterior, el terminal ha establecido su plan de relacionamiento comunitario y en 2023 inició la creación de un plan de inversión social.

Medio Ambiente

El manejo responsable del medio ambiente es parte de la gestión integral de todos los trabajadores y trabajadoras de ATI S.A. Basados en la normativa ambiental vigente y en la Política del Sistema de Gestión de Calidad y Medio Ambiente y los compromisos adoptados con los trabajadores, proveedores, clientes, autoridades y comunidad en general, ATI tiene como directrices prevenir y minimizar los impactos y riesgos ambientales asociados a nuestra operación, mediante el cumplimiento del Plan de Gestión Ambiental y de otros compromisos suscritos con partes interesadas.

Este plan tiene como ejes:

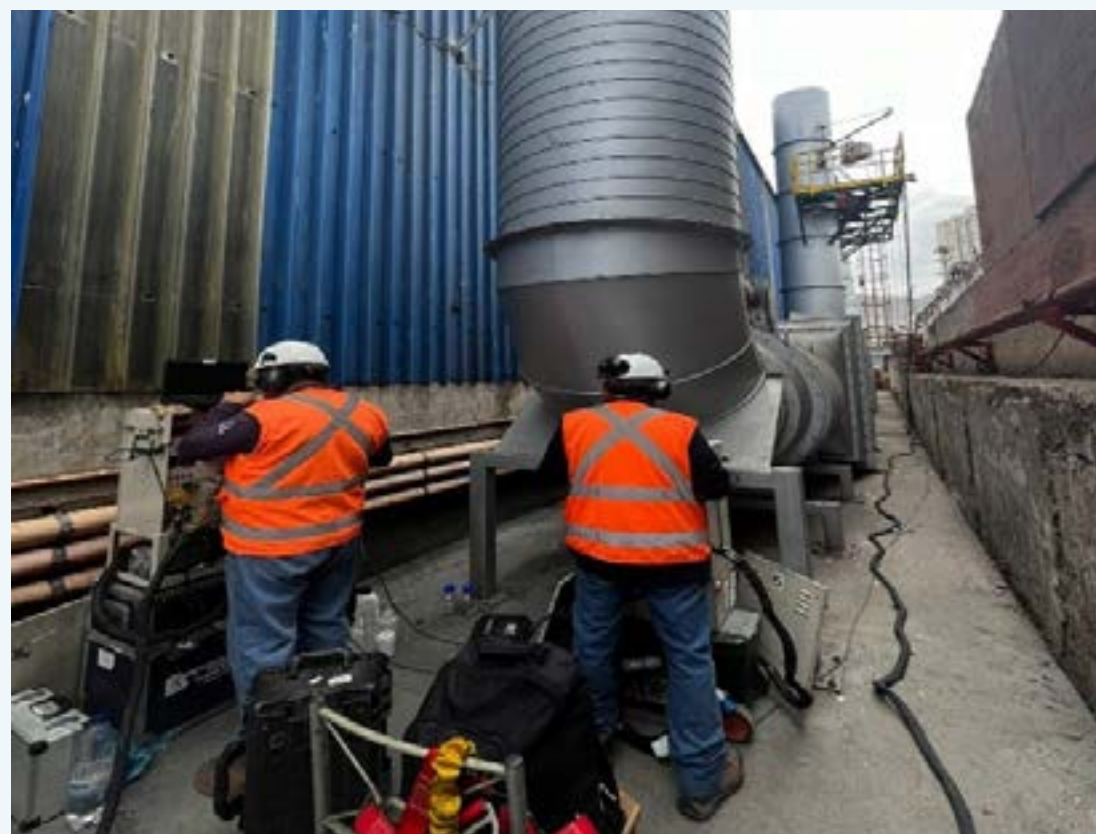
- Identificación de impactos ambientales
- Identificación y evaluación de requisitos legales
- Monitoreo ambiental (incluye calidad del aire, ambiente marino y medición en bodegas de almacenamiento) y reportabilidad de estos hallazgos
- Gestión de accidentes e incidentes ambientales
- Gestión de residuos
- Capacitaciones y charlas de educación ambiental

Para ello, se desarrollan una serie de acciones enfocadas a operar desde una perspectiva ambientalmente responsable, que resguarde la sostenibilidad del entorno y las comunidades donde se inserta Antofagasta Terminal Internacional S.A.

Monitoreos y mediciones de variables de interés ambiental

Como cada año, ATI S.A. realizó el monitoreo anual del medio ambiente marino para el 2023, cuyos resultados reflejan que se han mantenido en conformidad con los niveles históricos.

En cuanto al monitoreo de calidad de aire, en las estaciones de monitoreo presentes, en el Club de Yates y en la Capitanía de Puerto, se obtuvo información sobre las emisiones de material particulado MP-10 y MP2, 5, según los estándares exigidos por la autoridad. Los resultados de estos monitoreos se reportan mensualmente, a través de la plataforma virtual de la Superintendencia de Medio Ambiente, según la Resolución de Calificación Ambiental de ATI S.A.



Finalmente, en diciembre 2023 se realizaron las mediciones de material particulado y presión en bodegas de Recepción, Acopio y Embarque de Concentrados de Cobre, RAEC, las que dan cuenta de la eficiencia de captación el sistema de control de material particulado.

Cabe señalar que la presión negativa (o depresión) consiste en extraer el aire que hay en el interior de los galpones de forma controlada, mientras que el ingreso del aire a los galpones también se hace de manera controlada, generando un vacío dentro de los galpones. De esta manera, se consigue un flujo más estable y mejor distribuido dentro de cada galpón. Al funcionar bajo el concepto de presión negativa, los filtros succionarán cualquier emisión evitando la salida de material particulado al exterior de los edificios de almacenamiento.

Los resultados arrojaron que las 6 fuentes del sistema de control de material particulado se encuentran bajo el límite de emisión de 112 mg/m³N decretado para fuentes estacionarias puntuales. Asimismo, en la oportunidad se pudo corroborar la existencia de una presión negativa al interior de los galpones durante cada minuto de la medición y en cada uno de los orificios monitoreados; esto bajo condiciones controladas de acceso y manteniendo las compuertas correctamente cerradas al momento de medir.



Certificaciones

Durante el periodo 2023, la gestión ambiental de ATI S.A. fue destacada con varias certificaciones.

Entre los meses septiembre y octubre de 2023, ATI S.A. recibió la certificación Huella Chile para el periodo 2022 emitida por el Ministerio de Medio Ambiente. Además, por cuarto año consecutivo, ATI S.A. obtuvo el sello por reducción de emisiones de CO₂. Este hito se logra gracias a la gestión ejecutada en materia de consumo energético, lo que se traduce en una disminución de Emisiones de Gases de Efecto Invernadero de 0,77 tCO₂e, correspondientes a un 31% respecto del año base (2018).



Recertificación Normas ISO 9001:2015 e ISO 14001:2015

Durante el año 2023, ATI S.A. obtiene la recertificación de las normas internacionales ISO 9001:2015 e ISO 14001:2015 demostrando su compromiso con la calidad de sus servicios, la eficiencia operativa y responsabilidad ambiental.



Obtención de certificación verde

En el año 2023, ATI S.A. contribuye a la protección del medio ambiente gestionando el reciclaje de 19 toneladas de neumáticos de alto tonelaje proveniente de equipos móviles y defensas de muelle con la empresa Morgan Recicla aumentando en un 19% el reciclaje de este tipo de residuos respecto al anterior 2022, obteniendo la certificación verde que reconoce la gestión circular de estos residuos en particular.

En el año 2023 ATI S.A. gracias al vínculo establecido con empresa Aceros AZA S.A. compañía chilena que fabrica productos de acero por medio del proceso de reciclaje de chatarra ferrosa, se logra realizar la gestión de reciclaje de 111 toneladas de acero ferroso provenientes del desarme de equipos en desuso del terminal gestionado como reciclaje.



Simulacro de Emergencia Ambiental

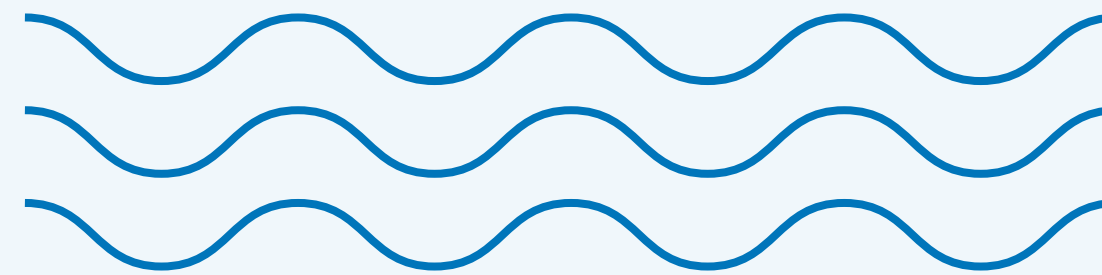
En el año 2023, ATI S.A. realiza simulacro de emergencia para “Derrame de Hidrocarburo y Concentrado de Cobre al mar con Daños a las Personas”. Este simulacro se llevó a cabo en las instalaciones de Antofagasta Terminal Internacional S.A. en sitio N°5 del frente de atraque N°2 del Puerto de Antofagasta en conjunto con miembros del Círculo de Seguridad de la Bahía de Antofagasta y autoridades regionales. Demostrando responsabilidad y gran interés a trabajar de forma activa planificada y coordinada, en ejercicios de emergencias de diferente naturaleza que apuntan a preparar al personal y medios para enfrentar las contingencias en el borde costero de la ciudad.





Proyecto Reciclaje de Madera

Durante el año 2023 se logró hacer de los residuos de madera residual de estiba de carga, gracias al proyecto chipeadora, el cual consiste en convertir a través de la trituración la madera residual en aserrín con el objetivo de reutilizar la madera como material absorbente y/o material para compostaje. Durante el año 2023 se logró reciclar 5 toneladas de madera.



Gestión de Residuos

El año 2023 se logró reducir en un 57% los residuos generados por el terminal. Esto da cuenta del buen funcionamiento del Plan de Manejo de Residuos que entrega las directrices referidas a la manipulación; disposición interna; retiro; traslado y entrega en destino final, el que es seguido de manera transversal por todos los trabajadores que desarrollan sus actividades en el terminal portuario.

En conmemoración del día mundial del medio ambiente, se coordinó en conjunto con el Círculo de Seguridad y Protección de la Bahía de Antofagasta, una feria ambiental abierta para la comunidad con stand de diferentes organizaciones ambientales e instituciones educativas con el objetivo de mostrar buenas prácticas en post del cuidado al medio ambiente y protección de la biodiversidad.

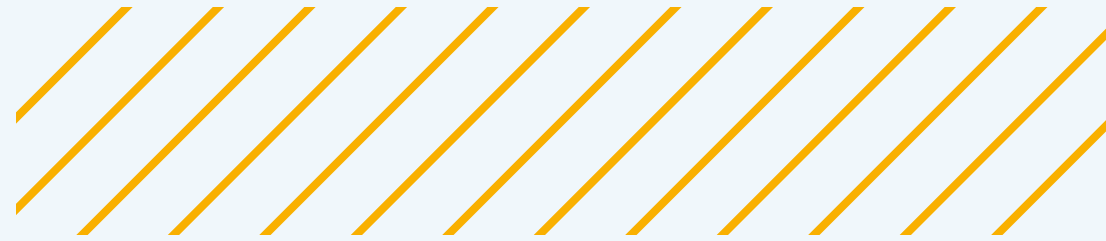


Proyecto Reciclaje de Colillas de Cigarro

Durante el año 2023, gracias al proyecto socio ambiental y su vínculo con la ONG Desierto Azul, logró reciclar desde el interior de las dependencias, 16,9 Kg correspondiente a 55.770 colillas y 12,7 Kg correspondiente a 41.910 colillas desde colilleros dispuestos en el borde costero. Promoviendo la reducción de la contaminación por este tipo de residuos a través de la educación ambiental y prácticas sostenibles.

Comunidad

Plan de Relacionamiento con Grupos de Interés



Programa de visitas “Conoce Tu Puerto”

ATI S.A. ha puesto énfasis en el fortalecimiento de su vínculo con sus grupos de interés de forma permanente y abierta, a través de su declaración de transparencia y puertas abiertas, con el programa de visitas “Conoce Tu Puerto”, el cual ha permitido que la comunidad conozca el valor de la actividad portuaria en el desarrollo de la región, como el último eslabón de la cadena logística; las distintas operaciones, la gestión ambiental y la historia del Puerto Antofagasta, convirtiéndose en el terminal portuario más visitado del país, acercándose a las 10 mil personas desde el 2014.

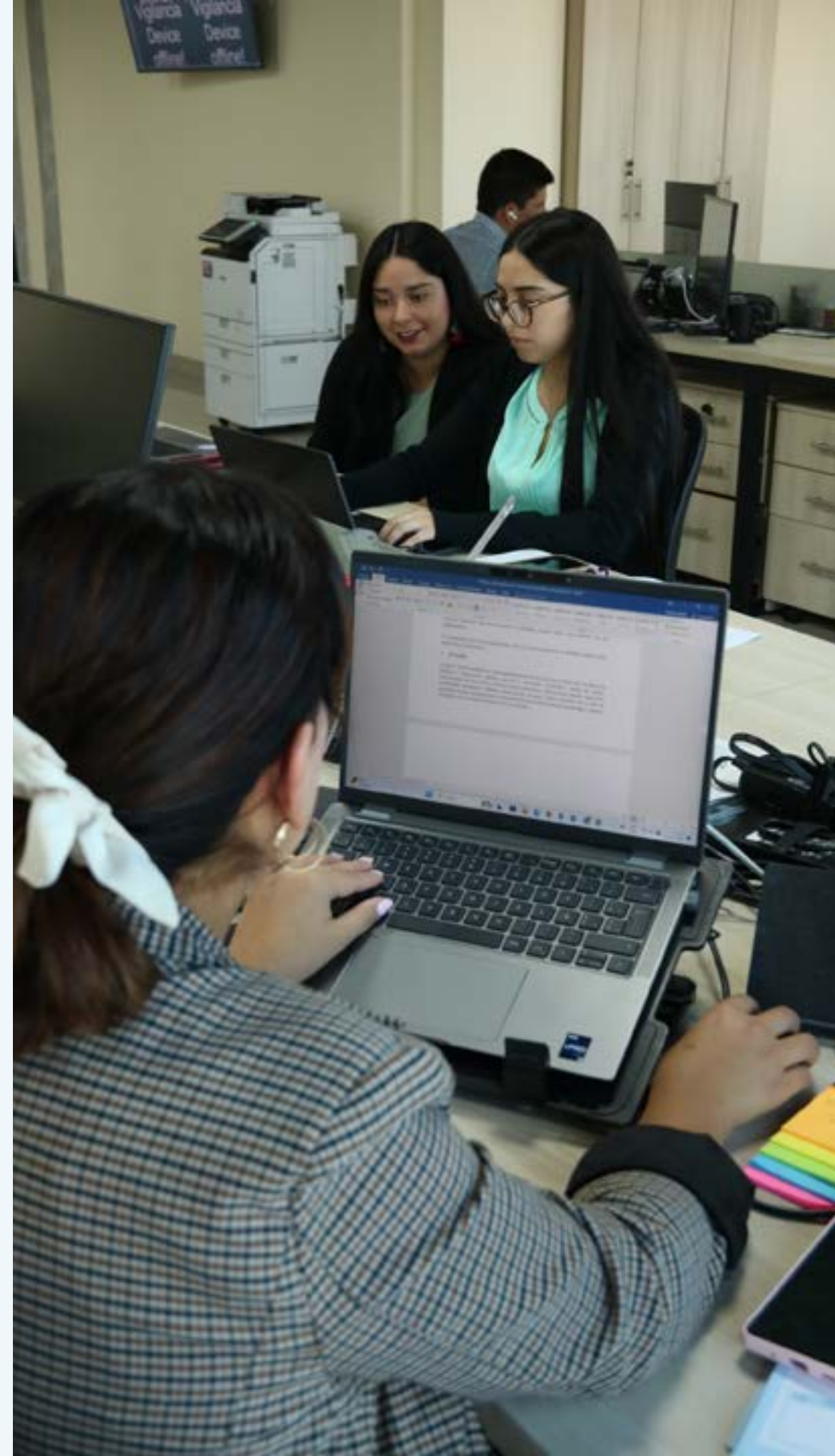


Asuntos Públicos

La agenda de asuntos públicos es otra instancia que le ha permitido a las autoridades de la región conocer el modelo operacional de ATI S.A. y los desafíos del terminal, como el fenómeno de marejadas que, en los últimos años, han impactado a los puertos del país. Frente a esto, el terminal sigue avanzando en su gestión para disminuir los cierres de puerto con un nuevo parámetro para el ingreso de naves de manera segura, permitiendo abastecer de insumos estratégicos a la industria.

En 2023, junto a la Unión Portuaria realizó el seminario Desarrollo y Oportunidades para el Sector Marítimo Portuario, congregando a autoridades de la región y especialistas expertos en oceanografía y clima, abordando aspectos relevantes como las condiciones oceanográficas, impacto laboral, estrategias y desarrollo logístico y futuro sustentable del puerto.

Esta gestión continua permitirá apoyar de mejor manera la actividad comercial de proyectos de la zona, reforzando la competitividad y complementariedad de los puertos de las bahías de la región, gracias a la disponibilidad para la atención de naves, resultando una alternativa estratégica para seguir proveyendo a la industria en tiempos de cambio climático.



Plan de Prácticas Profesionales

El terminal ofrece a estudiantes de distintas universidades y liceos de Antofagasta, prácticas profesionales posibilitando la entrada al sector portuario y desarrollo laboral. Los practicantes provienen de la Universidad Católica del Norte, Universidad Santo Tomás, Liceo comercial ISCA, Instituto Profesional IACC, INACAP, entre otras casas de estudios.

Pacto Global

ATI se adhirió al Consejo Norte del Pacto Global Chile, iniciativa impulsada por la entidad local de Naciones Unidas. Este nuevo grupo está compuesto por empresas, organizaciones locales y universidades, comprometidas con el desafío de seguir consolidando la sostenibilidad en la región, bajo los 17 objetivos de Desarrollo Sostenible que promueve la Agenda 2030 de la ONU.

El terminal está consciente de que se deben tomar acciones la lucha contra el cambio climático, es por eso que se acogió la invitación de Pacto Global para ser parte de su Consejo Norte y aportar en esta línea, fortaleciendo con ello las iniciativas de sostenibilidad que desde Antofagasta pueden contribuir a materializar los Objetivos de Desarrollo Sostenible en la región.

Mesas de Trabajo e Instancias de Diálogo

Para ATI S.A. es importante ser un buen vecino, a modo de establecer un relacionamiento entre puerto y comunidad. En este sentido, el área de Sostenibilidad, ha implementado acciones que han permitido desarrollar materias de interés mutuo, mediante mesas de trabajo principalmente con comunidades vecinas, abordando temas relevantes como las operaciones del terminal y su logística asociada, nuevos proyectos operacionales, impactos como la contaminación acústica y vial del transporte de carga, entre otros.

Como resultado, se está implementando con transportistas el “Buen Arribo”, que consiste en las buenas prácticas que deben realizar los conductores durante la llegada y salida del terminal portuario, con un alto nivel de compromiso con las operaciones, la seguridad, el entorno y la comunidad.

Adicionalmente, con el Centro de Educación Integral de Adultos, Antonio Rendic B-32, se establecieron cinco mesas de trabajo relacionadas con mejoramiento, seguridad, medio ambiente, desarrollo social, transparencia y puertas abiertas; estableciendo acciones de desarrollo para cada una de ellas.

Alianzas Colaborativas y Participación Asociativa

Con el fin de aunar esfuerzos para lograr mejores oportunidades de relacionamiento en beneficio del bien común, en ATI S.A. se han generado alianzas con distintas instituciones y organismos para integrar al sector portuario en las estrategias colaborativas que benefician al sector.

Es por ello que se mantiene una relación activa con el Círculo de Seguridad y Protección de la Bahía de Antofagasta (CSPA), desarrollando acciones, como simulacros que permitan una preparación ante eventos de emergencia, actividades de limpieza de playa y seminarios sobre seguridad y protección de la zona costera.

Como concesionario del puerto de Antofagasta es importante ser parte de la Comunidad Logística Portuaria (COPA), esto permite participar coordinadamente junto a otras empresas en la creación de estrategias que permitan aumentar la competitividad y a abordar ciertas brechas que se pueden resolver de manera colaborativa.

ATI también integra la Asociación de Industriales de Antofagasta y participa en el Consejo de Logística, Consejo de Desarrollo Sustentable, Consejo de Turismo de Negocios y en las distintas iniciativas que impulsa, aportando el terminal a su programa de Educación Inicial y colaborando a estudiantes técnicos del Colegio Don Bosco, a través de prácticas con el Convenio Empresa – Colegio.

La equidad de género en el sector portuario, es un desafío que ATI S.A. ha asumido, por esta razón integra la Mesa Mujer y Transporte, liderada por la Seremi Transporte y la Seremi de la Mujer y Equidad de género. En este último, participando en el Programa de Buenas Prácticas Laborales con Equidad de Género.

Para potenciar la seguridad en sector portuario, el terminal constituyó un convenio con el Cuerpo de Bomberos Antofagasta, en particular, con la Segunda Compañía de Bomberos, desarrollando talleres de primeros auxilios con los grupos de interés y simulacros de derrames y rescate en altura en el puerto.



Plan de Inversión Social



Fondos Concursables para Juntas Vecinales de Antofagasta

Durante el 2023, ATI S.A. planteó la necesidad de establecer un Plan de Inversión Social, esto con el fin de posicionar a la compañía en sus comunidades con una adecuada transferencia de beneficios con sus grupos de interés, a través del valor compartido, optimizando el uso de los recursos disponibles acordes a la situación actual de la compañía.

Este plan define una serie de proyectos de valor compartido con los grupos de interés, iniciando con el fondo concursable “Cuenta Con ATI”, dirigido a las juntas vecinales organizadas, que busca potenciar el desarrollo de iniciativas sociales que beneficien e impulsen el desarrollo vecinal y mejoren la calidad de vida de los vecinos, mediante proyectos vinculados con medio ambiente, equipamiento, seguridad y deporte.

Junto a más de 70 representantes de unidades vecinales de la comunidad, con alta convocatoria dio inicio al concurso en su primera versión, beneficiando a 5 juntas vecinales, quienes ganaron con proyectos relacionados con equipamiento y seguridad.

Programa “Crece con Tu Puerto”

Crece con tu Puerto, es otra iniciativa de inversión social cuyo objetivo es generar capital humano, entregando herramientas de capacitación para el mundo laboral. Por segundo año consecutivo, logró capacitar -con la colaboración del Servicio Nacional de Capacitación y Empleo SENCE, como acreditador, - de forma gratuita en 2023, a 31 estudiantes del establecimiento educacional vecino Centro de Educación Integral de Adultos, Antonio Rendic B-32. Los beneficiados pudieron realizar el curso de logística en bodega y operador de grúa horquilla con habilitación de licencia clase D.

La relación de beneficio mutuo con los trabajadores también es relevante en el desafío de avanzar hacia un puerto cada vez más sostenible, por lo que este programa también desarrolló junto a SENCE, el “Curso de Manipulación de Alimentos con mención en Repostería”, beneficiando familias de trabajadores, a más de 20 mujeres que tuvieron la posibilidad de obtener herramientas para el emprendimiento. Así mismo, se impartió el curso Primeros Socorros Básicos enfocado en entregar herramientas para ser capaz de realizar maniobras de soporte vital básico en un lesionado.

Programa de Educación Ambiental

Con el fin de concientizar sobre la protección de la zona marítima costera, ATI S.A. imparte a la comunidad escolar un programa de educación ambiental que consiste en el desarrollo de charlas, talleres y actividades educativas, vinculadas al aprendizaje de la biodiversidad y a la aplicación de buenas prácticas relacionadas con el cuidado del entorno.

Esta iniciativa se realiza junto a la Corporación Desierto Azul durante el año en el Centro Educativo del Mar de playa Llacolén y se enfocan en la protección y valoración de la zona costera y sus ecosistemas, con el fin de impartir valores y conductas en favor del medio ambiente con el propósito de que los mismos escolares aprendan en terreno, aspectos ecológicos importantes, como la biodiversidad, buenas prácticas ambientales y manejo de residuos en las playas. Este programa benefició a 1.100 escolares de distintos establecimientos educacionales.

La gestión de residuos también es materia importante a impartir a estudiantes párvulos, por lo que ATI está desarrollando con el jardín infantil Conejo Tambor un programa lúdico de reciclaje de residuos que se generan en el entorno infantil, con la metodología jugando aprendo, a través de charlas y el juego Marcianos Recicladores. Esta iniciativa se realiza en conjunto con estudiantes de la carrera Técnico en Medio Ambiente de la Universidad Santo Tomás.



Seguridad y Salud Ocupacional

El año 2023 marcó un hito significativo en el compromiso con la seguridad y salud ocupacional, consolidando estos aspectos como pilares esenciales de la estrategia de sostenibilidad, junto a los valores de la compañía.

+Seguridad - Nuevo Enfoque Estratégico

Se implementó el plan estratégico “+Seguridad”, el cual llega para modificar los paradigmas y transformar el enfoque de la gestión de prevención de riesgos a través de cuatro dimensiones clave:

Liderazgo: Central en el cambio cultural.

Gobierno: Redefiniendo la estructura formal de la gestión de Seguridad y Salud Ocupacional (SSO) con descentralización de responsabilidades.

Riesgos Críticos: Centrados en la gestión preventiva de exposiciones a riesgos de alto potencial.

Comunicación: Definiendo una estrategia formal para comunicar y comprometer a toda la organización en el cambio cultural en seguridad.





Programa de Liderazgo – Líderes por la Vida

Durante el 2023, se implementó un programa de liderazgo que redefinió la estrategia en seguridad. Este programa se centró en aumentar la presencia de los ejecutivos y líderes en el terreno, generando conciencia entre los trabajadores, modelando conductas seguras y fortaleciendo el cumplimiento de controles críticos.

Este programa, diseñado para fortalecer la cultura de seguridad y controlar las exposiciones laborales, abarcó diversas actividades, marcando un año de compromiso y progreso significativo.

Desde junio, se formalizaron los compromisos, con el objetivo de cumplir con los requerimientos básicos para realizar una implementación del programadeentrenamientoparasupervisoresSafe Align™-ACHS con el enfoque claro en fortalecer el liderazgo de la línea operativa, reconociendo la necesidad de convertir a los supervisores en líderes comprometidos con la seguridad.

Para esto se llevaron a cabo actividades enfocadas en fortalecer el rol del liderazgo en la cultura y el control de la exposición y mejorar el funcionamiento de la seguridad en la organización.



Actividades principales del programa de Líderes por la Vida

Entrenamientos Contactos de Seguridad

Se realizaron entrenamientos enfocados a aplicar pasos precisos de observación de seguridad. En estas sesiones se identificaron comportamientos seguros y riesgosos y se promovió una cultura de retroalimentación efectiva. Los trabajadores participaron activamente en conversaciones significativas sobre seguridad y exposición laboral en sus entornos.

Coaching para Jefaturas

Las sesiones de coaching en terreno son una de las actividades más importantes para el sostenimiento y efectividad de la iniciativa Líderes por la Vida -ACHS y tienen como finalidad fortalecer la influencia del líder en desarrollar una cultura que apoya la excelencia en seguridad y controlar la exposición en la interfaz de trabajo.

Entrenamiento Sesiones de Seguridad en el Trabajo

Esta iniciativa tiene como objetivo fortalecer el reconocimiento de la exposición y el uso de medidas de mitigación, estas se centraron en requisitos e instrucciones específicos, analizando exposiciones asociadas con tareas particulares y extrayendo lecciones valiosas de experiencias previas.

Talleres para Supervisores y entrega de herramientas para el desarrollo de inicio de turnos

El cierre del año estuvo marcado por la implementación de talleres y herramientas enfocados en fortalecer la cultura de seguridad desde el inicio de cada turno. Estos talleres proporcionaron a los supervisores las herramientas necesarias para liderar con seguridad y reforzar buenas prácticas en todas las operaciones.

Comités Paritarios

ATI S.A. reconoce la importancia de los comités paritarios en la promoción de un ambiente laboral seguro y equitativo. Al facilitar la participación de los trabajadores y fomentar la colaboración entre dirección y personal, estos comités no solo aseguran el cumplimiento normativo, sino que también contribuyen a la construcción de una cultura organizacional comprometida con la seguridad y el bienestar de todos.

Estos esfuerzos reflejan el continuo compromiso con la mejora continua y la creación de un entorno laboral seguro, saludable y orientado a la excelencia en seguridad y salud ocupacional.

Entre las actividades se puede destacar la iniciativa que se denominó, “Premiación de Trabajador Seguro”. Este acto de reconocimiento celebra el cumplimiento de prácticas seguras y motiva y refuerza comportamientos que contribuyen a un entorno laboral más seguro. Este enfoque proactivo es un acto de reconocimiento y una estrategia efectiva para fortalecer la conciencia y el compromiso con la seguridad en la organización.

Lesiones Graves y Fatales (LGF)

Durante el año 2023, se potenciaron las actividades del “Equipo LGF” (Lesiones Graves y Fatales), un conjunto colaborativo de profesionales provenientes de todas las áreas

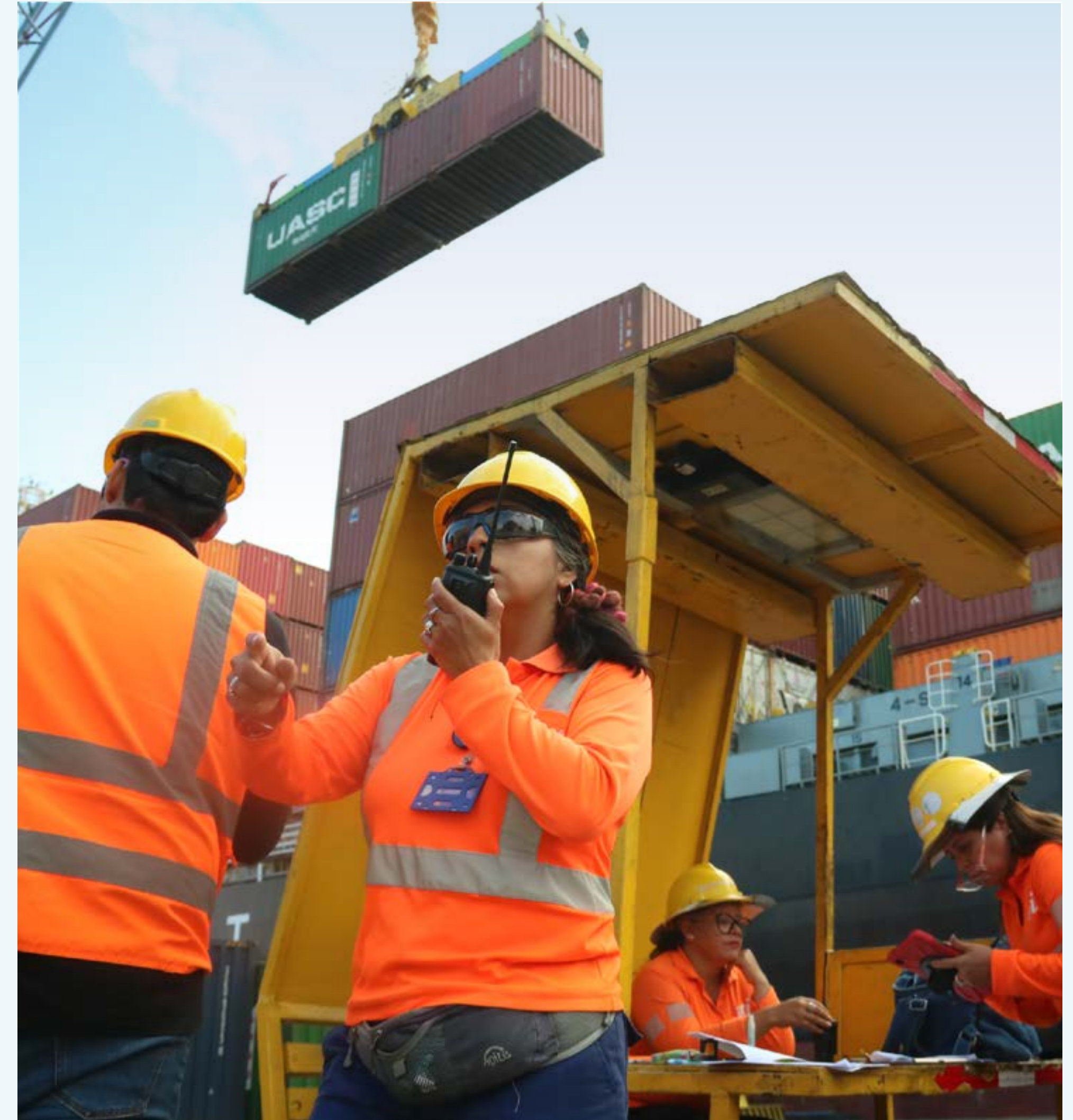
operativas. Difundió la guía y acompañamiento de ACHS, utilizando la metodología Dekra, el equipo se enfocó en el análisis profundo de eventos con potencialidad grave o fatal.

Ellos fueron un potente agente de cambio, que mediante la creación de hojas de verificación de Controles Críticos desarrollaron una herramienta práctica con un enfoque sistemático y detallado para evaluar y garantizar la efectividad de los controles operacionales que previenen la ocurrencia de accidentes graves y/o fatales.

Reglas por la Vida

Durante el transcurso del año 2023, se mantuvo el compromiso de cumplir las 12 reglas por la vida para contribuir al cambio cultural y prevenir incidentes de alto potencial. Estas reglas fueron comunicadas al 100% de colaboradores, lideradas por nuestra Gerencia General, Gerencia Operaciones y líderes operativos. Desarrollando dinámicas grupales y difusiones presenciales que incluyeron la participación de personal externo y contratistas.

Este continuo esfuerzo hacia la implementación de las “12 Reglas por la Vida” no sólo demuestra el apego a los estándares más elevados de seguridad, sino también al deseo que presenta la compañía de moldear un entorno laboral, en donde la prevención esté intrínseca en las personas y en las operaciones.



Información sobre las Filiales

Muellaje ATI S.A.

Con fecha 29 de enero de 2003, se constituyó la empresa filial Muellaje ATI S.A., cuya propiedad está conformada por Antofagasta Terminal Internacional S.A. (99, 5%) y SAAM Puertos S.A. (0,5%).

Individualización y Naturaleza Jurídica

Razón Social: Muellaje ATI S.A.

Nombre de Fantasía: Muellaje ATI S.A.

Domicilio Legal: Avenida Grecia 1901-1915, Lote F, Antofagasta, Chile.

Rol Único Tributario: 99.512.090-9

Giro: Portuario, marítimo y almacenaje.

Escritura de Constitución: 29 de enero de 2003, Notaría René Benavente Cash.

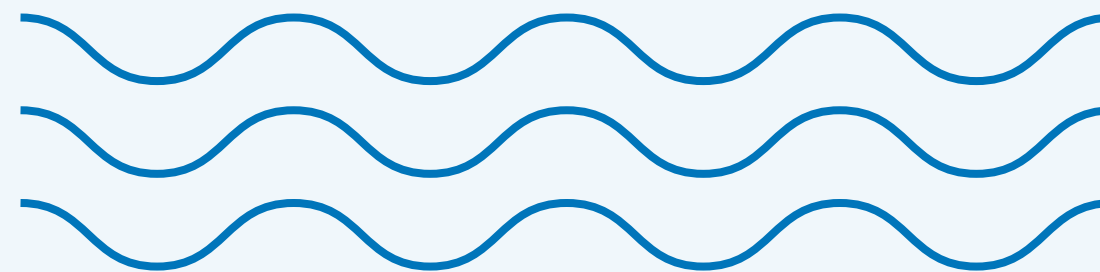
Registro de Comercio: Inscrita a fojas 95 N°67 del Registro de Comercio de Antofagasta de año 2003.

Capital Suscrito y Pagado

El capital suscrito y pagado al 31 de diciembre de 2023 es de MUS\$ 520.-

Objeto Social y Actividades que Desarrolla

Suministrar servicios de muellaje a Antofagasta Terminal Internacional necesarios para los servicios complementarios que requiera el transporte marítimo, prestación de servicios de transferencia, porteo, almacenamiento, estiba-desestiba, consolidación-desconsolidación de cargas y otros relacionados a su objeto social.



Directores, Gerente General y Ejecutivos Principales

El siguiente cuadro detalla el nombre de los Directores y Gerente General de la filial Muellaje ATI S.A. con su respectivo cargo en ATI S.A. en caso de existir.

Nombre	Cargo en Muellaje ATI	Cargo en ATI
Gastón Moya Rodríguez	Presidente Directorio	Director
Juan Pablo Santibáñez Vivar	Director	Gerente General
Macarena Iribarren Aguilar	Directora	Gerente de Administración y Finanzas
Diego Foweraker Zapata	Gerente General	Gerente de Personas

Participación de ATI en Muellaje ATI S.A. y variación en el último ejercicio

Participación de ATI S.A. en el capital de Muellaje ATI S.A.	99,5%
Variaciones ocurridas en el último ejercicio	-----
Proporción de la inversión en el activo de ATI S.A.	0,45%

Relaciones Comerciales con Antofagasta Terminal Internacional S.A.

La relación comercial entre Antofagasta Terminal Internacional S.A. y Muellaje ATI S.A. corresponde a la prestación de servicios portuarios de muellaje.

Muellaje del LOA S.A.

Con fecha 3 de junio de 2005, se constituyó la empresa filial Muellaje del LOA S.A., cuya propiedad está conformada por Antofagasta Terminal Internacional S.A. (99,0%), Recursos Portuarios y Estibas Limitada (0,5%) y Servicios de Transportes Integrados Limitada (0,5%).

Individualización y Naturaleza Jurídica

Razón Social: Muellaje del LOA S.A.

Nombre de Fantasía: Muellaje del LOA S.A.

Domicilio Legal: Avenida Grecia s/n, Costado Recinto Portuario, Antofagasta, Chile.

Rol Único Tributario: 99.598.020-7

Giro: Portuario, muellaje y almacenaje.

Tipo de Entidad: Sociedad Anónima Cerrada.

Escritura de Constitución: 03 de junio de 2005, Notaría René Benavente Cash.

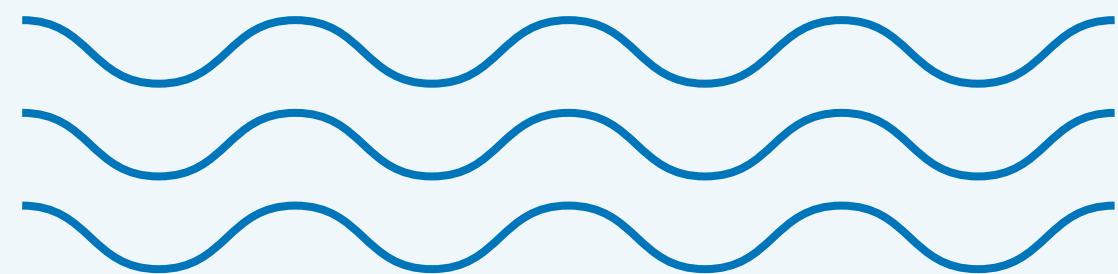
Registro de Comercio: Inscrita a fojas 580 N°413 del Registro de Comercio de Antofagasta de año 2005.

Capital Suscrito y Pagado

El capital suscrito y pagado al 31 de diciembre de 2023 es de MUS\$ 936.-

Objeto Social y Actividades que Desarrolla

Suministrar servicios de muellaje a Antofagasta Terminal Internacional necesarios para los servicios complementarios que requiera el transporte marítimo, prestación de servicios de transferencia, porteo, almacenamiento, estiba-desestiba, consolidación-desconsolidación de cargas y otros relacionados a su objeto social.



Directores, Gerente General y Ejecutivos Principales

El siguiente cuadro detalla el nombre de los Directores y Gerente General de la filial Muellaje ATI S.A. con su respectivo cargo en ATI S.A. en caso de existir.

Nombre	Cargo en Muellaje ATI	Cargo en ATI
Gastón Moya Rodríguez	Presidente Directorio	Director
Juan Pablo Santibáñez Vivar	Director	Gerente General
Macarena Iribarren Aguilar	Directora	Gerente de Administración y Finanzas
Diego Foweraker Zapata	Gerente General	Gerente de Personas

Participación de ATI en Muellaje ATI S.A. y variación en el último ejercicio

Participación de ATI S.A. en el capital de Muellaje ATI S.A.	99,0%
Variaciones ocurridas en el último ejercicio	-----
Proporción de la inversión en el activo de ATI S.A.	0,81%

Relaciones comerciales con Antofagasta Terminal Internacional S.A.

La relación comercial entre Antofagasta Terminal Internacional S.A. y Muellaje del LOA S.A. corresponde a la prestación de servicios portuarios de muellaje.

Política de Dividendos y Utilidad Distribuible

En Junta Ordinaria de Accionistas celebrada el 6 de abril de 2010, el Directorio expresó a la Junta de Accionistas que la política de dividendos supone la distribución de a lo menos el 30% de las utilidades líquidas del ejercicio. Se dejó expresa constancia que la política de dividendos indicada anteriormente corresponde a la intención del Directorio, por lo que su cumplimiento queda condicionado a las utilidades que se obtengan y a las reservas que se deban provisionar.

Los dividendos pagados por Antofagasta Terminal Internacional S.A. desde el inicio de las operaciones y hasta la fecha de cierre del ejercicio 2023, han sido los siguientes:

Dividendo	Tipo	Fecha de Pago	US\$ por Acción	Con cargo a utilidades
1	Eventual	25-01-2005	343	Ejercicio 2003
2	Definitivo	23-05-2006	86,71	Ejercicio 2005
3	Definitivo	10-05-2007	154,36	Ejercicio 2006
4	Eventual	10-05-2007	300,23	Ejercicio 2003 Y 2004
5	Eventual	15-11-2007	363	Ejercicios 2003, 2004 Y 2005
6	Definitivo	16-08-2008	236,26	Ejercicio 2007
7	Eventual	14-11-2008	91,61	Ejercicio 2006
8	Eventual	15-12-2008	236,26	Ejercicio 2007
9	Definitivo	06-04-2009	224,89	Ejercicio 2008
10	Definitivo	22-12-2009	149,93	Ejercicio 2008
11	Definitivo	06-05-2010	256,24	Ejercicio 2009
12	Definitivo	13-05-2011	236,92	Ejercicio 2010
13	Eventual	31-08-2011	157,95	Ejercicio 2010
14	Definitivo	11-05-2012	228,41	Ejercicio 2011

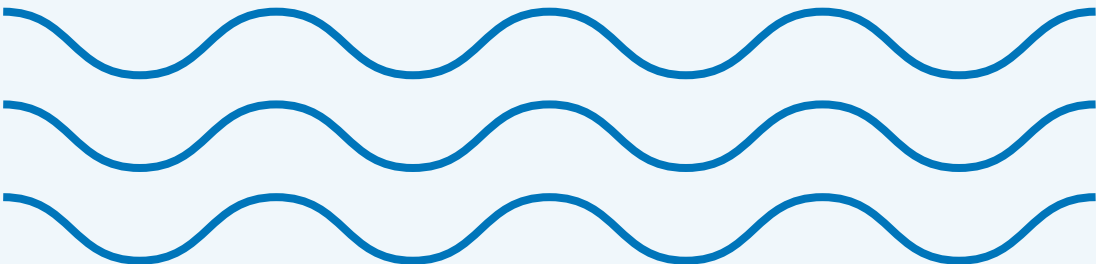
Utilidad Distribuible

Para el ejercicio 2023 la utilidad distribuible fue la siguiente:

Ítem	Cifras en US\$
Utilidad del Ejercicio	5.063.215,84
Ajustes	0,00
Total	5.063.215,84
Dividendos Provisorios Repartidos	0,00
Utilidad Distribuible	5.063.215,84

Transacción de Acciones

Durante el periodo comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2023, se emitieron 800 acciones de pago.





Remuneración al Directorio y/o Administradores

Remuneración percibida por los Directores

Durante el 2023 el Directorio sesionó 12 veces y tuvo una asistencia del 100%.

En el año, los directores percibieron las siguientes remuneraciones, que corresponden a las fijadas para ellos en Directorio del día 21de marzo de 2023, la que ascendió a MUS\$43 (2022 percibieron MUS\$50).

Los directores no han percibido otras remuneraciones por parte de la empresa ni existen planes de incentivos como compensaciones en acciones, opciones de acciones u otros en los cuales participen.

Nombre	Rut	Remuneraciones 2023			Remuneraciones 2022		
		Dietas	Asesorías	Total	Dietas	Asesorías	Total
Mauricio Carrasco Medina	8.968.335-1	7	0	7	13	0	13
Juan Esteban Bilbao García	6.177.043-7	7	0	7	6	0	6
Andrés Marambio Taylor	9.309.522-7	6	0	6	1	0	1
Felipe Irarrázaval Ovalle	7.015.317-3	1	0	1	6	0	6
Rodrigo Faura Soletic	8.465.039-0	7	0	7	6	0	6
Felipe Barison Kahn	9.312.278-K	4	0	4	6	0	6
Macario Valdés Raczynski	14.123.555-9	4	0	4	6	0	6
Exequiel Ramírez Tapia	10.360.556-3	7	0	7	5	0	5
Total Remuneraciones		43	0	43	49	0	49

En el caso de filiales Muellaje ATI S.A. y Muellaje del Loa S.A. los directores de dichas sociedades no percibieron remuneraciones

Remuneración percibida por los Gerentes y Ejecutivos

La remuneración total percibida por la plana ejecutiva de la Sociedad durante el año 2023 y 2022 ascendió a MUS\$ 638 y MUS\$ 549, respectivamente. En cuanto a los incentivos, los ejecutivos de la Sociedad perciben un bono por la gestión realizada durante el ejercicio, dicho bono es decidido por el Directorio tras evaluar la gestión del año y su monto está en función de la remuneración de cada ejecutivo.

Información sobre hechos relevantes o esenciales

En Junta Extraordinaria de Accionistas de Antofagasta Terminal Internacional S.A., celebrada el 24 de julio de 2023, se acuerda aprobar un aumento del capital de la Sociedad por US\$2.088.075.-, mediante la emisión de acciones de pago, el que deberá suscribirse y pagarse en el plazo que acuerde la Junta y adoptar las reformas de estatutos sociales y todos los demás acuerdos que fueren necesarios o convenientes para materializar y perfeccionar jurídicamente las resoluciones de la Junta.

El aumento se materializó mediante la emisión de 800 acciones de pago, que fueron ofrecidas a los accionistas a prorrata de su actual participación en el capital de la Sociedad.

Lo anterior, se redujo a escritura pública el 24 de julio de 2023 en la Trigésima Cuarta Notaría de Santiago, ante el Notario Público Eduardo Javier Díez Moreno.



5

Estados Financieros

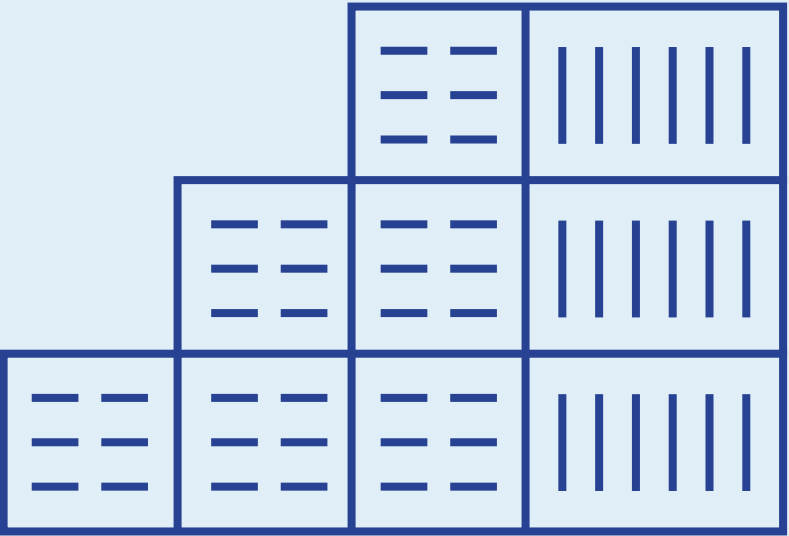




ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados financieros consolidados al
31 de diciembre de 2023 y 2022 y por
los años terminados en esas fechas.

(Con el Informe del auditor independiente)



ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

CONTENIDO

Informe del auditor independiente

Estados consolidados de situación financiera

Estados consolidados de resultados

Estados consolidados de resultados integrales

Estados consolidados de cambios en el patrimonio

Estados consolidados de flujo de efectivo

Notas a los estados financieros consolidados

MUS\$: Cifras expresadas en miles de dólares estadounidenses



INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 28 de marzo de 2024

Señores Accionistas y Directores
Antofagasta Terminal Internacional S.A.

Opinión

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados de Antofagasta Terminal Internacional S.A. y subsidiarias, que comprenden los estados consolidados de situación financiera al 31 de diciembre de 2023 y 2022 y los correspondientes estados consolidados de resultados, de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

En nuestra opinión, los estados financieros consolidados adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Antofagasta Terminal Internacional S.A. y Subsidiarias al 31 de diciembre de 2023 y 2022, los resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board.

Base para la opinión

Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Nuestras responsabilidades de acuerdo a tales normas se describen, posteriormente, en los párrafos bajo la sección “Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros consolidados del presente informe. De acuerdo a los requerimientos éticos pertinentes, para nuestras auditorías de los estados financieros consolidados, se nos requiere ser independientes de Antofagasta Terminal Internacional S.A. y Subsidiarias y cumplir con las demás responsabilidades éticas de acuerdo a tales requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Al preparar y presentar los estados financieros consolidados, se requiere que la Administración evalúe si existen hechos o circunstancias que, considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de Antofagasta Terminal Internacional S.A. y Subsidiarias para continuar como una empresa en marcha en un futuro previsible.



Santiago, 28 de marzo de 2024
Antofagasta Terminal Internacional S.A.
2

Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros consolidados.

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros consolidados como un todo, están exentos de representaciones incorrectas significativas debido a fraude o error y emitir un informe del auditor que incluya nuestra opinión. Una seguridad razonable es un alto, pero no absoluto, nivel de seguridad y, por lo tanto, no garantiza que una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile siempre detectará una representación incorrecta significativa cuando exista. El riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a fraude es mayor que el riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a un error, ya que el fraude puede involucrar colusión, falsificación, omisiones intencionales, ocultamiento, representaciones inadecuadas o hacer caso omiso de los controles por parte de la Administración. Una representación incorrecta se considera significativa si, individualmente, o de manera agregada, podría influir el juicio que un usuario razonable realiza en base a estos estados financieros consolidados.

Como parte de una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile nosotros:

- Ejercemos nuestro juicio profesional y mantenemos nuestro escepticismo profesional durante toda la auditoría.
- Identificamos y evaluamos los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados, ya sea debido a fraude o error, diseñamos y realizamos procedimientos de auditoría en respuesta a tales riesgos. Tales procedimientos incluyen el examen, en base a pruebas, de evidencia con respecto a los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados.
- Obtenemos un entendimiento del control interno pertinente para una auditoría con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de Antofagasta Terminal Internacional S.A. y Subsidiaria. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión.
- Evaluamos lo apropiado que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración y evaluamos lo apropiado de la presentación general de los estados financieros consolidados.
- Concluimos si a nuestro juicio existen hechos o circunstancias que, considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de Antofagasta Terminal Internacional S.A. y Subsidiarias para continuar como una empresa en marcha por un período de tiempo razonable.



Santiago, 28 de marzo de 2024
Antofagasta Terminal Internacional S.A.
3

Se nos requiere comunicar a los responsables del Gobierno Corporativo, entre otros asuntos, la oportunidad y el alcance planificados de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, incluyendo cualquier deficiencia significativa y debilidad importante del control interno que identifiquemos durante nuestra auditoría.

DocuSigned by:

6FFCA6E397DF4DC...
Héctor Cabrera M.
RUT: 13.184.400-K

PricewaterhouseCoopers

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

Activos	Nota	2023 MUS\$	2022 MUS\$
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	5	5.860	445
Otros activos no financieros	9	1.658	1.352
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	6	9.118	11.489
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	7	3.721	4.309
Inventarios	8	709	677
Activos por impuestos corrientes	10	492	295
Total activos corrientes		21.558	18.567
Activos no corrientes			
Otros activos no financieros	9	10	10
Activos intangibles distintos a la plusvalía	11	31.763	34.767
Propiedades, planta y equipo, neto	12	51.264	55.425
Activos por impuesto diferido	13	1.270	1.604
Total activos no corrientes		84.307	91.806
Total activos		105.865	110.373

Las notas adjuntas números 1 a 32 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

Pasivos y patrimonio	Nota	2023 MUS\$	2022 MUS\$
Pasivos corrientes			
Otros pasivos financieros	14	9.311	13.559
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	15	3.179	4.057
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	7	189	453
Pasivos por impuestos corrientes	10	115	127
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	16	852	1.075
Total pasivos corrientes		13.646	19.271
Pasivos no corrientes			
Otros pasivos financieros	14	54.970	62.404
Pasivos por impuestos diferidos	13	8.470	7.026
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	16	2.093	2.355
Total pasivos no corrientes		65.533	71.785
Total pasivos		79.179	91.056
Patrimonio			
Capital emitido	17	9.088	7.000
Otras Reservas		(1.230)	(1.430)
Ganancias acumuladas		18.825	13.762
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		26.683	19.332
Participaciones no controladoras		3	(15)
Total patrimonio		26.686	19.317
Total patrimonio y pasivos		105.865	110.373

Las notas adjuntas números 1 a 32 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS

POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

	Nota	2023 MUS\$	2022 MUS\$
Ingresos de actividades ordinarias	18	65.883	55.184
Costo por prestación de servicios	19	(49.508)	(41.989)
Ganancia bruta		16.375	13.195
Otros ingresos, por función	20	551	143
Gastos de administración	21	(6.109)	(4.498)
Costos financieros	22	(3.586)	(3.248)
Diferencias de cambio	23	(357)	(162)
Ganancia antes de impuesto		6.874	5.430
Gasto por impuesto a las ganancias	13	(1.803)	(1.166)
Ganancia		5.071	4.264
Ganancia atribuible a:			
Propietarios de la controladora		5.063	4.256
Participaciones no controladoras		8	8
Ganancia		5.071	4.264

Ganancia por acción	US\$ por acción	468,8	425,6
---------------------	-----------------	-------	-------

Las notas adjuntas números 1 a 32 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES

POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

	2023 MUS\$	2022 MUS\$
Ganancia (Pérdida)	5.071	4.264
Componentes de otro resultado integral no se reclasificarán al resultado del periodo, antes de impuestos:		
Pérdida por planes de beneficios definidos	274	(317)
Total otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del periodo, antes de impuestos	5.345	3.947
Impuesto a las ganancias relativo a nuevas mediciones de planes de beneficios definidos de otro resultado integral	(74)	86
Impuestos a las ganancias acumulados relativos a componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán al resultado del periodo	(74)	86
Total otro resultado integral		
Resultado integral total	5.271	4.033
Resultado integral atribuible a:		
Propietarios de la controladora	5.263	4.025
Participaciones no controladoras	8	8
Resultado integral total	5.271	4.033

Las notas adjuntas números 1 a 32 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

ESTADOS CONSOLIDADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

	Capital emitido	Ganancias acumuladas	Reservas de pérdidas actuariales en planes de beneficios definidos	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Total Patrimonio
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Saldos iniciales al 1 de enero de 2023	7.000	13.762	(1.430)	19.332	(15)	19.317
Cambios en el patrimonio:						
Aumento Capital	2.088	-	-	2.088	10	2.098
Resultado integral	-	5.063	-	5.063	8	5.071
Otros resultados integrales	-	-	200	200	-	200
Total resultado integral	-	5.063	200	5.263	8	5.271
Total cambios en el patrimonio	2.088	5.063	200	7.351	18	7.369
Saldos al 31 de diciembre de 2023	9.088	18.825	(1.230)	26.683	3	26.686

Las notas adjuntas números 1 a 32 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

ESTADOS CONSOLIDADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

	Capital emitido	Ganancias acumuladas	Reservas de pérdidas actuariales en planes de beneficios definidos	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Total Patrimonio
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Saldos iniciales al 1 de enero de 2022	7.000	9.506	(1.199)	15.307	(23)	15.284
Cambios en el patrimonio:						
Resultado integral	-	4.256	-	4.256	8	4.264
Ganancia						
Otros resultados integrales	-	-	(231)	(231)	-	(231)
Total resultado integral	-	4.256	(231)	4.025	8	4.033
Total cambios en el patrimonio	-	4.256	(231)	4.025	8	4.033
Saldos al 31 de diciembre de 2022	7.000	13.762	(1.430)	19.332	(15)	19.317

Las notas adjuntas números 1 a 32 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

ESTADOS CONSOLIDADOS DE FLUJO DE EFECTIVO

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

MÉTODO DIRECTO	Nota	2023 MUS\$	2022 MUS\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación:			
Cobros procedentes de la prestación de servicios		78.021	58.339
Otros cobros por actividades de operación		1.002	523
Clase de pagos:			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(33.432)	(24.821)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(20.787)	(16.924)
Otros pagos por actividades de operación		(3.192)	(2.617)
Flujos de efectivo procedentes de la operación		21.612	14.500
Impuestos a las ganancias reembolsados		13	7
Otras entradas (salidas) de efectivo		549	135
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de operación		22.174	14.642
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión:			
Compras de propiedades, planta y equipo	25	(3.857)	(1.419)
Compras de activos intangibles	25	-	(78)
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de inversión		(3.857)	(1.497)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación:			
Importes procedentes de préstamos	25	5.889	8.168
Pagos de préstamos	25	(18.062)	(19.521)
Pagos de pasivos por arrendamientos		(526)	(481)
Aporte Capital		2.088	-
Intereses pagados	25	(1.591)	(1.798)
Otras salidas de efectivo		(571)	(87)
Flujos de efectivo utilizados en actividades de financiación		(12.773)	(13.719)
(Disminución) Incremento neto en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		5.544	(574)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		(129)	(197)
(Disminución) Incremento neto de efectivo y equivalentes al efectivo		5.415	(771)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del ejercicio		445	1.216
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del ejercicio	5	5.860	445

Las notas adjuntas números 1 a 32 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

ÍNDICE

Nota 1: Entidad que reporta.....	2
Nota 2: Resumen de principales políticas contables	3
Nota 3: Determinación de valores razonables	14
Nota 4: Información financiera por empresas subsidiarias	15
Nota 5: Efectivo y equivalentes al efectivo	15
Nota 6: Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	16
Nota 7: Saldos y transacciones con entidades relacionadas.....	17
Nota 8: Inventarios.....	21
Nota 9: Otros activos no financieros	22
Nota 10: Activos y pasivos por impuestos corrientes.....	22
Nota 11: Activos intangibles distintos de la plusvalía.....	22
Nota 12: Propiedad, planta y equipo	24
Nota 13: Impuesto diferido e impuesto a las ganancias.....	26
Nota 14: Otros pasivos financieros.....	28
Nota 15: Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	33
Nota 16: Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	33
Nota 17: Patrimonio y reservas	35
Nota 18: Ingresos de actividades ordinarias.....	36
Nota 19: Costos por prestación de servicios	36
Nota 20: Otros ingresos por función	37
Nota 21: Gastos de administración	37
Nota 22: Costos financieros.....	38
Nota 23: Diferencias de cambio	38
Nota 24: Ganancia por acción	39
Nota 25: Estado consolidado de flujo de efectivo	39
Nota 26: Acuerdo de concesión de servicios.....	40
Nota 27: Gestión de riesgos financieros e instrumentos financieros	42
Nota 28: Moneda Extranjera	50
Nota 29: Administración del capital	52
Nota 30: Activos y pasivos contingentes	52
Nota 31: Medio ambiente	55
Nota 32: Hechos posteriores.....	57

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

Nota 1: Entidad que reporta

Antofagasta Terminal Internacional S.A., Rol Único Tributario 99.511.240-K (en adelante la “Sociedad o ATI”), es una Sociedad Anónima Cerrada constituida por escritura pública del 21 de enero de 2003. Su domicilio es en Chile. La dirección de la oficina registrada de la Sociedad es Av. Grecia 1901-1915 lote F, Antofagasta. Su objeto social es el desarrollo, mantención y explotación del Frente de Atraque N°2 que opera los sitios 4-5, 6 y 7 del Puerto de Antofagasta, incluyendo la posibilidad de desarrollar actividades de muellaje de naves y almacenamiento de carga en dicho Frente de Atraque, producto de la adjudicación de la Concesión otorgada por Empresa Portuaria de Antofagasta.

De conformidad con lo establecido en la Ley N°18.046, del 22 de octubre de 1981 y su reglamento, la Sociedad se ha sometido a las reglas de las sociedades anónimas abiertas. Para tal efecto, la Sociedad fue inscrita el 4 de abril de 2003, bajo el número 800 en el Registro de Valores que lleva la Comisión para el Mercado Financiero (ex Superintendencia de Valores y Seguros). Además, se rige por las Normas contenidas en la Ley N°19.542, que organiza el Sector Portuario Estatal, por las Bases de Licitación del Frente de Atraque N°2 del Puerto de Antofagasta y por el Contrato de Concesión del referido frente de atraque que suscribió con Empresa Portuaria de Antofagasta.

De acuerdo a Resolución Exenta N°47 del Servicio de Impuestos Internos, de fecha 27 de marzo de 2003, se autorizó a la Sociedad para llevar su contabilidad en dólares de los Estados Unidos de América, a partir del 14 de febrero de 2003.

Con la entrada en vigencia de la Ley N°20.382 de octubre de 2009, Antofagasta Terminal Internacional S.A., pasó a formar parte del registro de entidades informantes de la Comisión para el Mercado Financiero, bajo el número de registro 80.

Los accionistas de la Sociedad son SAAM Puertos S.A., RUT 76.002.201-2, Grupo Empresas Navieras S.A., RUT 95.134.000-6, e Inversiones Punta de Rieles Ltda., RUT 77.292.170-5, cuya participación social al 31 de diciembre de 2023 y 2022 es de 35%, 35% y 30%, ambos años, respectivamente.

Información sobre filiales.

Muellaje ATI S.A., Rol Único Tributario 99.512.090-9, es una sociedad constituida el 29 de enero de 2003, para prestar a su Sociedad Matriz Antofagasta Terminal Internacional S.A. los servicios de muellaje que sean necesarios para los servicios complementarios que requiere el transporte marítimo y/o cualquier otra actividad que precise de estos recursos; así mismo podrá efectuar directamente la prestación de servicios portuarios como transferencia, porteo, almacenamiento, estiba y desestiba, carga y descarga, consolidación y desconsolidación de contenedores y/o mercaderías en general, y todo tipo de operaciones vinculadas a estas actividades directa o indirectamente.

Muellaje del Loa S.A., Rol Único Tributario 99.598.020-7, es una sociedad constituida el 3 de junio de 2005, para prestar a su Sociedad Matriz Antofagasta Terminal Internacional S.A. los servicios de muellaje que sean necesarios para los servicios complementarios que requiere el transporte marítimo y/o cualquier otra actividad que precise de estos recursos; así mismo podrá efectuar directamente la prestación de servicios portuarios como transferencia, porteo, almacenamiento, estiba y desestiba, carga y descarga, consolidación y desconsolidación de contenedores y/o mercaderías en general, y todo tipo de operaciones vinculadas a estas actividades directa o indirectamente.

Los presentes estados financieros consolidados incluyen a las subsidiarias Muellaje ATI S.A. y Muellaje del Loa S.A. Las subsidiarias no están sujetas directamente a la fiscalización de la Comisión para el Mercado Financiero.

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

Nota 2: Resumen de principales políticas contables

Las políticas contables establecidas más adelante han sido aplicadas consistentemente a todos los ejercicios presentados en estos estados financieros consolidados.

(a) Declaración de conformidad

Los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2023 y 2022 y por los años terminados en esas fechas, han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB) y aprobados por su Directorio en sesión extraordinaria celebrada con fecha 28 de marzo de 2024.

(b) Bases de medición

Los presentes estados financieros consolidados han sido preparados bajo la base del costo histórico, con excepción de las partidas que se reconocen a valor razonable de conformidad con las Normas Internacionales Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board.

(c) Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros consolidados se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera. Los estados financieros consolidados se presentan en dólares estadounidenses, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad y sus subsidiarias.

Toda la información presentada en dólares estadounidenses ha sido redondeada a la unidad de mil más cercana (MUS\$).

(d) Transacciones en moneda extranjera

Las transacciones en una moneda distinta a la moneda funcional se consideran en moneda extranjera y son inicialmente registradas al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera son traducidos al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha del Estado consolidado de situación financiera.

Cualquier ajuste a valor justo en los valores de libro de activos y pasivos son tratados como activos y pasivos de la operación extranjera y son traducidos a la fecha de cierre. Las partidas no monetarias medidas a valor razonable son traducidas usando el tipo de cambio a la fecha cuando se determinó el valor razonable. Las partidas no monetarias en moneda extranjera que son valorizadas al costo se convierten a la tasa de cambio a la fecha de transacción.

Los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera se muestran a su valor equivalente dólares, calculados al siguiente tipo de cambio:

	Fecha de cierre		Promedio	
	2023	2022	2023	2022
Peso chileno	877,12	855,86	874,67	875,66
Unidad de Fomento (UF)	36.789,36	35.110,28	36.789,36	35.110,28
Cantidad dólares / (UF)	41,94	41,02	42,06	40,10

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

(e) Uso de juicios y estimaciones

La preparación de los estados financieros consolidados requiere que la Administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas de contabilidad y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos presentados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisadas regularmente. Las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

La información sobre las áreas significativas de estimación de incertidumbres y juicios críticos en la aplicación de políticas contables que tienen un efecto significativo en los montos reconocidos en los estados financieros consolidados, se encuentran descritos en las políticas y notas contables de los siguientes rubros:

- Obligaciones por beneficios post empleo (ver Nota 16 b).
- Provisiones y contingencias (ver Nota 2 l).
- Estimación de la vida útil de plantas y equipos (ver Nota 2 letra i).
- Estimación de la vida útil de los activos intangibles (ver Nota 2 letra h).
- Estimación por deterioro de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar (ver Nota 27).
- Estimación de los activos por impuestos diferidos (ver Nota 13).

Estas estimaciones se realizan en función de la mejor información disponible sobre los hechos analizados. En cualquier caso, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas en los próximos ejercicios, lo que se realizaría, en su caso, de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio en los estados financieros consolidados futuros.

(f) Bases de consolidación

(i) Subsidiarias

Las Subsidiarias son todas las entidades controladas por Antofagasta Terminal Internacional S.A. El control existe cuando el inversor tiene: a) poder sobre la participada, es decir, tiene derechos que le otorgan capacidad para dirigir las actividades relevantes de la inversora; b) exposición o derecho a rendimientos variables procedentes de su implicación en la participada, y, c) capacidad de utilizar su poder sobre la participada para influir en el importe de los rendimientos del inversor.

Las subsidiarias se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control a Antofagasta Terminal Internacional S.A., y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

Para asegurar la uniformidad en la presentación de los estados financieros consolidados de Antofagasta Terminal Internacional S.A., las subsidiarias incluidas en la consolidación han adoptado los mismos criterios contables que la matriz.

(ii) Transacciones eliminadas de la consolidación

Los saldos con intercompañías y cualquier ingreso o gasto no realizado que surjan de sus transacciones, son eliminados durante la preparación de los estados financieros consolidados.

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

Las subsidiarias que se incluyen en estos estados financieros consolidados son las siguientes:

RUT	Sociedad	País	2023			2022		
			Directo	Indirecto	Total	Directo	Indirecto	Total
			%	%	%	%	%	%
99.512.090-9	Muellaje ATI S.A.	Chile	99,5	-	99,5	99,5	-	99,5
99.598.020-7	Muellaje del Loa S.A.	Chile	99,0	-	99,0	99,0	-	99,0

(iii) Participaciones no controladoras

La participación no controladora representa la porción de activos netos y de resultado integral total de las filiales que no es atribuible a la controladora, la cual se presenta separadamente en el Estado consolidado de resultados integrales y dentro del Patrimonio en el Estado consolidado de situación financiera, bajo el rubro “Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras” y “Participaciones no controladoras” respectivamente.

(g) Inventarios

Los inventarios consisten en suministros de combustibles e insumos usados para la prestación de servicios y son valorizados al costo o al valor neto de realización, el que sea menor. El costo de los inventarios se basa en el método PEPS (primero en entrar primero en salir), e incluye el gasto en la adquisición de inventarios y otros costos incurridos en su traslado a su ubicación y condiciones actuales.

(h) Activos intangibles

Incluye otros activos no monetarios identificables, sin apariencia física, que provienen de transacciones comerciales.

Solo se reconoce contablemente aquellos activos intangibles cuyos costos se puedan estimar de manera razonablemente objetiva y de los que se estime probable obtener beneficios económicos en el futuro. Para aquellos intangibles que tengan vida útil definida, se reconocerán inicialmente por su costo de adquisición o desarrollo y se valorarán a su costo menos su correspondiente amortización acumulada y las pérdidas por deterioro que hayan experimentado.

Para los activos intangibles con vida útil definida, la amortización se reconocerá en cuentas del Estado consolidado de resultados, en base al método de amortización lineal, según la vida útil estimada de los activos intangibles, contada desde la fecha en que el activo se encuentre disponible para su uso u otra que represente de mejor forma el uso.

(i) Concesión portuaria

De acuerdo con la Norma CINIIF 12 (Acuerdos de contrato de concesión), la concesión portuaria se reconoce como activo intangible al tener el derecho a cobro de ingresos basados en el uso de la infraestructura bajo concesión. El activo intangible es reconocido como contraprestación de los servicios de construcción de las obras portuarias requeridas por el Contrato de Concesión. El activo intangible incluye, por lo tanto, el costo de las obras de infraestructura obligatorias definidas en el Contrato de Concesión, la capitalización de los costos de financiamiento, además del pago inicial y el valor actual de todos los pagos mínimos del contrato. Se registra un pasivo financiero a valor actual por los pagos mínimos no cancelados a la fecha de cierre de los estados financieros consolidados. Después del reconocimiento inicial, el activo intangible se presenta neto de la amortización acumulada (ver punto iii) y las pérdidas por deterioro.

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

(ii) Desembolsos posteriores

Los desembolsos posteriores son capitalizados sólo cuando aumentan los beneficios económicos futuros incorporados en el activo específico relacionado. Todos los otros desembolsos, incluyendo los desembolsos para generar internamente plusvalías y marcas, son reconocidos en resultados cuando se incurrten.

(iii) Amortización

La amortización es calculada sobre el costo del activo u otro monto sustituible del costo, menos su valor residual. La amortización se reconocerá en el rubro Costos por prestación de servicios en el Estado consolidado de resultados, en base al método de amortización lineal según la vida útil estimada de los activos intangibles, contada desde la fecha en que el activo se encuentre disponible para su uso, puesto que éstas reflejan con mayor exactitud el patrón de consumo esperado de los beneficios económicos futuros relacionados con el activo. La vida útil estimada son los siguientes:

Clase	Rango mínimo	Rango máximo
Concesiones portuarias:		
Obras obligatorias	12 años	30 años
Canon mínimo	20 años	30 años
Programas informáticos	2 años	4 años

La estimación de la vida útil de un activo intangible en un acuerdo de servicio de concesión es el período desde cuando el Grupo tiene la capacidad de cobrar al público por el uso de la infraestructura, hasta el final del período de concesión (febrero del año 2033). El método de amortización, vidas útiles y valores residuales son revisados en cada ejercicio financiero y se ajustan si es necesario.

(i) **Propiedades, planta y equipo**

(i) Reconocimiento y medición

Los ítems de Propiedades, planta y equipo son medidos al costo menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro.

El costo incluye gastos que han sido atribuidos directamente a la adquisición del activo. El costo de activos construidos incluye el costo de los materiales y la mano de obra directa, cualquier otro costo directamente atribuible al proceso de hacer que el activo sea apto para trabajar para su uso intencionado, y los costos de dismantelar y remover los ítems y de restaurar el lugar donde estén ubicados.

Los costos por préstamos se activarán cuando se realicen inversiones significativas en propiedades, planta y equipo, y estos bienes califiquen para dicha capitalización, y terminan cuando sustancialmente todas las actividades necesarias para preparar el activo calificado para su uso entendido estén completas. Para hacer esto la Sociedad y sus subsidiarias activan solo el diferencial entre el costo por intereses a pagar menos cualquier interés obtenido al usar dichos fondos en inversiones transitorias.

Cuando partes significativas de un ítem de propiedades, planta y equipo posean vidas útiles distintas entre sí, ellas serán registradas como elementos separados dentro del libro auxiliar de planta y equipo.

Las ganancias o pérdidas en la venta de un ítem de propiedades, planta y equipo son determinados comparando el precio de venta con el valor en libros de propiedades, planta y equipo y son reconocidas netas en el rubro Otros ingresos por función en el Estado consolidado de resultados.

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

Costos posteriores

El costo de reemplazar parte de un ítem de propiedades, planta y equipo es reconocido en su valor en libros, si es posible que los beneficios económicos futuros incorporados dentro de la parte fluyan en más de un período a la entidad y su costo pueda ser medido de forma confiable. Los costos del mantenimiento diario de planta y equipo son reconocidos en el rubro costos por prestación de servicios en el Estado de resultados, cuando ocurren.

En forma posterior a la adquisición sólo se capitalizarán aquellos desembolsos incurridos que aumenten la vida útil del bien o su capacidad económica.

(ii) Depreciación y vida útil

La depreciación es calculada sobre el monto depreciable, que es el costo del activo u otros montos sustitutivos del costo, menos su valor residual.

La depreciación será reconocida en resultados en base lineal sobre las vidas útiles de cada componente de un ítem de propiedades, planta y equipo. Este método es el que refleja de mejor forma el uso y consumo del bien.

La depreciación, vidas útiles y valores residuales son revisados anualmente y se ajustan de ser necesario. Las vidas útiles estimadas para los períodos actuales son las siguientes:

Clase	Rango mínimo	Rango máximo
Plantas y equipos	5 años	Término concesión
Equipamiento de tecnologías de la información	2 años	10 años
Instalaciones fijas y accesorios	2 años	10 años
Vehículos de motor	7 años	7 años
Otras plantas y equipos	3 años	9 años

(j) **Activos arrendados**

La Sociedad y sus subsidiarias reconocen los contratos que cumplen con la definición de arrendamiento, como un activo de derecho de uso y un pasivo por arrendamiento en la fecha en que el activo subyacente se encuentre disponible para su uso.

Los activos por derecho de uso se miden a su costo incluyendo lo siguiente: el importe de la medición inicial del pasivo por arrendamiento; pagos de arrendamientos anticipados; costos directos iniciales; y, los costos de restauración.

Los activos por derecho de uso son reconocidos en el Estado consolidado de situación financiera en el rubro Propiedades, Plantas y equipos (Ver Nota 11).

Los pasivos por arrendamiento incluyen el valor presente neto de los siguientes pagos: pagos fijos; pagos de arrendamiento variable basados en un índice o una tasa; y, precio de ejercicio de las opciones de compra, cuyo ejercicio sea razonablemente seguro.

La Sociedad determina el valor presente de los pagos de arrendamiento utilizando la tasa de interés incremental.

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

Los pasivos por arrendamiento son reconocidos en el Estado consolidado de situación financiera en el rubro Otros pasivos financieros (Ver Nota 14). Los intereses devengados por los pasivos financieros son reconocidos en el Estado consolidado de resultados en “Costos financieros”. La cuota de capital y los intereses pagados son reconocidos en el Estado consolidado de flujos de efectivo bajo la clasificación “Pagos de pasivos por arrendamientos” e “Intereses pagados” en el flujo de actividades de financiación. Los pagos asociados a los arrendamientos de corto plazo sin opciones de compra y los arrendamientos de activos de bajo valor se reconocen en forma lineal en el resultado, al momento de su devengo. Estos pagos se presentan en el flujo de actividades de la operación.

(k) Deterioro de los activos

(i) Activos financieros

El Grupo considera la evidencia de deterioro de las partidas por cobrar tanto a nivel específico como colectivo. Todas las partidas por cobrar individualmente significativas son evaluadas por deterioro específico. Las partidas por cobrar que no son individualmente significativas son evaluadas por deterioro colectivo agrupando las partidas por cobrar con características de riesgo similares.

Las provisiones por deudas incobrables se determinan en base a la pérdida esperada de los activos, determinado mediante la evaluación del comportamiento de pago histórico de los clientes que componen la cartera. Para dicha evaluación se elaboran matrices de recuperabilidad compuestas por tramos de antigüedad, las cuales arrojan los porcentajes de incobrable que se espera tener durante la vida del activo y se reconoce desde el momento inicial, en el Estado consolidado de resultados.

(ii) Activos no financieros

Al cierre de cada estado financiero consolidado, o cuando se estime necesario, se analizará el valor de los activos para determinar si existe algún indicio, tanto interno como externo, de que los activos han tenido pérdida de valor.

En caso de que exista algún indicio de pérdida de valor (deterioro), se realizará una estimación del importe recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del castigo necesario. ATI y sus subsidiarias evalúan todos sus activos como una sola unidad.

El importe recuperable será el valor mayor entre el valor razonable menos el costo de servicios prestados versus el valor de uso del activo. Para determinar el valor de uso, los flujos futuros de efectivo estimados serán descontados a su valor actual utilizando la tasa de costo de capital promedio (WACC por su sigla en inglés) de ATI, empleada para evaluaciones financieras de activos similares.

En el caso de que el importe recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registrará la correspondiente provisión por deterioro por la diferencia, con cargo a Estado consolidado de resultados del ejercicio.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en períodos anteriores son evaluadas en cada cierre anual, con el objeto de determinar cualquier indicio de que la pérdida haya disminuido o haya desaparecido en cuyo caso la pérdida será revertida. Una pérdida por deterioro se reversa solo en la medida que el valor libro del activo no exceda el valor en libros que habría sido determinado, neto de depreciación o amortización, sino hubiese sido reconocida ninguna pérdida por deterioro.

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

(l) Beneficios a los empleados

(i) Planes de beneficios definidos

Un plan de beneficios definidos es un plan post empleo distinto del plan de contribuciones definidas. La obligación neta de ATI y sus subsidiarias relacionadas con los planes de beneficios definidos es calculada de forma separada para cada plan, calculando el monto del beneficio futuro que los empleados han ganado a cambio de sus servicios en el período actual y en los anteriores, ese beneficio se descuenta para determinar su valor presente. Se deducen el costo por servicios no reconocidos con anterioridad y el valor razonable de cualquier activo de un plan. La tasa de descuento es la tasa de rendimiento a la fecha del balance de bonos del Gobierno de Chile que poseen fechas de vencimiento cercanas a los períodos de obligaciones de ATI y sus subsidiarias y están denominados en la misma moneda en que se espera pagar los beneficios. El cálculo es realizado anualmente en una planilla desarrollada por un actuario calificado usando el método de la unidad de crédito proyectado. Cuando el cálculo genera un beneficio para ATI y sus subsidiarias, el activo reconocido se limita al total neto de cualquier costo por servicio anterior no reconocido y al valor presente de cualquier devolución futura proveniente del plan o de reducciones en futuras contribuciones al plan. A fin de calcular el valor presente de los beneficios económicos, se debe considerar cualquier requerimiento de financiamiento mínimo que sea aplicable a cualquier plan de ATI y sus subsidiarias.

Un beneficio económico está disponible para ATI y sus subsidiarias si es realizable en la duración del plan, o a la liquidación de las obligaciones del plan. El plan que mantiene ATI y sus subsidiarias corresponde a la obligación que tiene el Grupo de acuerdo a la legislación vigente con sus trabajadores al término de la concesión, momento en que esta deberá desvincular a sus trabajadores.

Se reconocen todas las ganancias y pérdidas actuariales que surjan de los planes de beneficios definidos directamente en Patrimonio en Otros resultados integrales.

(ii) Beneficios a corto plazo

Las obligaciones por beneficios de corto plazo a los empleados serán medidas en base no descontadas y se reconocen en el Estado consolidado de resultados en la medida que el servicio relacionado se provea. Los beneficios a corto plazo incluyen vacaciones adeudadas al personal y bonos por participación en utilidades que se presentan en provisiones corrientes por beneficios a los empleados.

(m) Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

El gasto por impuesto del ejercicio comprende al impuesto a la renta corriente y los impuestos diferidos.

El cargo por impuesto corriente es calculado sobre la base de las leyes tributarias vigentes a la fecha de cierre del Estado consolidado de situación financiera.

Los impuestos diferidos se calculan de acuerdo con el método del pasivo, sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus importes en libros. El impuesto diferido se determina usando las tasas de impuesto (y leyes) aprobadas o a punto de aprobarse en la fecha de cierre del estado de situación financiera consolidado y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que es probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros con los cuales compensar las diferencias temporarias.

El impuesto (corriente y diferido) es registrado en el Estado consolidado de resultados, salvo que se relacione con un ítem reconocido en Otros resultados integrales, directamente en Patrimonio. En ese caso, el impuesto también es contabilizado en Otros resultados integrales.

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

El valor libro de los Activos por Impuesto Diferido es revisado a cada fecha de cierre y reducido en la medida que ya no es probable que habrá suficientes utilidades imponibles disponibles para permitir que se use todo o parte del Activo por Impuesto Diferido.

Los Activos por Impuestos Diferidos y los Pasivos por Impuestos Diferidos se presentan en forma neta en el Estado de Situación Financiera, si existen derechos legalmente exigibles de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y el impuesto diferido está relacionado con la misma entidad y autoridad tributaria

(n) Ingresos de actividades ordinarias y costos por prestación de servicios

ATI y sus subsidiarias reconocen sus ingresos y costos por prestación de servicios cuando (o a medida que) satisfacen sus obligaciones de desempeño, mediante la transferencia de los servicios comprometidos a sus clientes. Los ingresos reconocidos para cada una de sus obligaciones de desempeño se miden al valor de la contraprestación a la que ATI y sus subsidiarias esperan tener derecho a cambio de transferir los servicios comprometidos.

Considerando lo anterior, ATI y sus subsidiarias reconocen los ingresos y costos por prestación de servicios a lo largo del tiempo, en la medida que se van transfiriendo al cliente los servicios comprometidos.

(o) Ingresos y costos financieros

Los ingresos financieros son contabilizados al costo amortizado y son presentados en el rubro ingresos financieros en el Estado consolidado de resultados.

Los costos financieros son generalmente llevados a resultados cuando estos se incurren, excepto aquellos para financiar la construcción o el desarrollo de activos calificados que requieren un período sustancial para entrar en operación, los cuales forman parte del valor libros del activo.

(p) Activos y pasivos financieros

(i) Instrumentos financieros no derivados

Los instrumentos financieros se clasifican en el momento de su reconocimiento inicial como un activo financiero, un pasivo financiero o un instrumento de patrimonio, al valor razonable, de conformidad con el fondo económico del acuerdo contractual.

Asimismo, y a efectos de su valoración, los instrumentos financieros se clasifican en las categorías de activos financieros a valor razonable con cambios en resultados, a valor razonable con cambios en otros resultados integrales y a costo amortizado. Los pasivos financieros se clasifican en valor razonable con cambios en resultado y costo amortizado.

La clasificación en las categorías anteriores se efectúa con posterioridad a su reconocimiento inicial, atendiendo a las características del instrumento y a la finalidad que determinó su adquisición. Posterior al reconocimiento inicial, los instrumentos financieros no derivados se describen a continuación:

(i.1) Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo reconocido en los estados financieros consolidados comprende el efectivo en caja y cuentas corrientes bancarias, y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez (con vencimientos originales de tres meses o menos), que son rápidamente realizables en caja y que no tienen riesgo de cambios en su valor.

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

(i.2) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, y cuentas por cobrar a entidades relacionadas

Corresponden a deudas comerciales por cobrar de la entidad y que no se cotizan en mercados activos. Estos activos inicialmente se reconocen al valor razonable más cualquier costo de transacción, con excepción de aquellas que no presentan un componente de financiación significativo, el cual es reconocido al costo de la transacción determinado según NIIF 15. Posteriormente al reconocimiento inicial son valorizadas al costo amortizado usando el método del interés efectivo, deduciendo cualquier provisión por deterioro del valor de las mismas. En este rubro, se incluye, además, deudas no comerciales, tales como deudores varios y préstamos al personal.

Los préstamos y cuentas por cobrar se incluyen en “Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar” en el Estado consolidado de situación financiera, excepto aquellos con vencimientos superiores a doce meses desde la fecha de cierre que se clasifican como “Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar, no corrientes”.

El método de la tasa de interés efectiva es un método de cálculo del costo amortizado de un activo o pasivo financiero y de imputación del ingreso o gasto financiero a lo largo del período relevante. La tasa de interés efectiva es la tasa de descuento que iguala exactamente los flujos de efectivo por cobrar o pagar estimados a lo largo de la vida esperada del instrumento financiero (o cuando sea adecuado en un período más corto) con el importe neto en libros del activo o pasivo financiero.

Las cuentas comerciales corrientes no se descuentan. La Administración ha determinado que el cálculo del costo amortizado no presenta diferencias con respecto al monto facturado debido a que la transacción no tiene costos significativos asociados.

(i.3) Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Se incluyen en este rubro los importes pendientes de pago por compras comerciales y gastos relacionados, además deudas no comerciales, tales como acreedores varios, retenciones relacionadas con las remuneraciones del personal y otras retenciones. Se valorizan a su costo amortizado, utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

(i.4) Préstamos bancarios

Estos préstamos se registran por el efectivo recibido, neto de los costos incurridos en la transacción. Se valorizan a su costo amortizado, utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

(i.5) Operaciones de Factoring

Corresponden a cesiones de documentos por cobrar a instituciones de factoring, en las cuales se mantiene la responsabilidad de su cobro, se registran como obtención de un crédito financiero con garantía de documentos, y se presentan en el rubro otros pasivos financieros corrientes, las comisiones cobradas por las instituciones de factoring en el descuento de los documentos se clasifican en resultado bajo el rubro Costos financieros.

(i.6) Otros pasivos financieros

Corresponden a la deuda que mantiene ATI con la EPA (Empresa Portuaria de Antofagasta) por los cánones mínimos fijos que debe pagar durante todo el período de la concesión. Estos cánones son reconocidos al costo amortizado utilizando la tasa de interés del activo al inicio de la concesión.

Adicionalmente, se clasifican en esta categoría los pasivos por arrendamientos (Ver nota 2 j)

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

(q) Dividendos

La distribución de dividendos a los accionistas se reconoce como un pasivo en base a la política de dividendos de la Sociedad, la cual es determinada en la Junta Ordinaria de Accionistas mediante la aprobación de estos. La Sociedad ha determinado como política pagar dividendos con un mínimo de un 30% de las utilidades de acuerdo a lo descrito en la Ley de Sociedades Anónimas. Sin embargo, dado las restricciones de pago originadas por acuerdo mantenido con Banco Estado (Ver nota 29, letra c), no se han distribuido dividendos desde el ejercicio 2012. Una vez finalizado las restricciones, los tenedores de las acciones de la Compañía tendrán derecho al pago respectivo según la política anterior.

(r) Nuevos pronunciamiento contables

a) Normas, interpretaciones y enmiendas obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2023.

Enmiendas y mejoras

NIIF 17 “Contratos de Seguros”. Publicada en mayo de 2017, reemplaza a la actual NIIF 4. La NIIF 17 cambiará principalmente la contabilidad para todas las entidades que emitan contratos de seguros y contratos de inversión con características de participación discrecional. La norma se aplica a los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2023.

Enmiendas a la NIC 1 "Presentación de estados financieros" y NIC 8 “Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores”, publicada en febrero de 2021. Las modificaciones tienen como objetivo mejorar las revelaciones de políticas contables y ayudar a los usuarios de los estados financieros a distinguir entre cambios en las estimaciones contables y cambios en las políticas contables. Esta norma debe ser aplicada a los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2023.

Enmienda a la NIC 12 - Impuestos diferidos relacionados con activos y pasivos que surgen de una sola transacción. Publicada en mayo de 2021, esta modificación requiere que las empresas reconozcan impuestos diferidos sobre transacciones que, en el reconocimiento inicial, dan lugar a montos iguales de diferencias temporarias imponibles y deducibles. Esta norma debe ser aplicada a los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2023.

Enmienda a la NIC 12 “Impuestos a las ganancias” sobre reforma fiscal internacional – reglas del modelo del pilar dos. Publicada en mayo de 2023, esta enmienda brinda a las empresas una exención temporal de la contabilidad de los impuestos diferidos derivados de la reforma fiscal internacional de la Organización para la Cooperación y el Desarrollo Económicos (OCDE). Las enmiendas también introducen requisitos de divulgación específicos para las empresas afectadas. Esta norma debe ser aplicada a los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2023.

Enmienda a la NIC 1 "Presentación de estados financieros" sobre clasificación de pasivos ". Esta enmienda, aclara que los pasivos se clasifican como corrientes o no corrientes dependiendo de los derechos que existan al cierre del período de reporte. La clasificación no se ve afectada por las expectativas de la entidad o los eventos posteriores a la fecha del informe (por ejemplo, la recepción de una renuncia o un incumplimiento del pacto). La enmienda también aclara lo que significa la NIC 1 cuando se refiere a la "liquidación" de un pasivo. La enmienda deberá aplicarse retrospectivamente de acuerdo con NIC 8. Fecha efectiva de aplicación inicial 1 de enero de 2023.

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

Enmienda a NIIF 17 - Aplicación inicial de NIIF 17 y NIIF 9 Información comparativa. Esta modificación es una modificación de alcance limitado a los requisitos de transición de la NIIF 17, Contratos de seguro, que proporciona a las aseguradoras una opción destinada a mejorar la utilidad de la información para los inversores sobre la aplicación inicial de la nueva Norma. La modificación se relaciona únicamente con la transición de las aseguradoras a la nueva Norma, no afecta a ningún otro requisito de la NIIF 17.

La adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tienen un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad.

Normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, cuya aplicación aún no es obligatoria, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada.

Normas e interpretaciones

Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de

Enmienda a la NIC 1 “Pasivos no corrientes con covenants”. Publicada en enero de 2022, la enmienda tiene como objetivo mejorar la información que una entidad entrega cuando los plazos de pago de sus pasivos pueden ser diferidos dependiendo del cumplimiento de covenants dentro de los doce meses posteriores a la fecha de emisión de los estados financieros.

01/01/2024

Enmienda a la NIIF 16 “Arrendamientos” sobre ventas con arrendamiento posterior. Publicada en septiembre de 2022, esta enmienda explica como una entidad debe reconocer los derechos por uso del activo y como las ganancias o pérdidas producto de la venta y arrendamiento posterior deben ser reconocidas en los estados financieros.

01/01/2024

Enmiendas a la NIC 7 “Estado de flujos de efectivo” y a la NIIF 7 “Instrumentos Financieros: Información a Revelar” sobre acuerdos de financiamiento de proveedores. Publicada en mayo de 2023, estas enmiendas requieren revelaciones para mejorar la transparencia de los acuerdos financieros de los proveedores y sus efectos sobre los pasivos, los flujos de efectivo y la exposición al riesgo de liquidez de una empresa.

01/01/2024

Modificaciones a las NIC 21 – Ausencia de convertibilidad. Publicada en agosto de 2023, esta modificación afecta a una entidad que tiene una transacción u operación en una moneda extranjera que no es convertible en otra moneda para un propósito específico a la fecha de medición. Una moneda es convertible en otra cuando existe la posibilidad de obtener la otra moneda (con un retraso administrativo normal), y la transacción se lleva a cabo a través de un mercado o mecanismo de convertibilidad que crea derechos y obligaciones exigibles. La presente modificación establece los lineamientos a seguir, para determinar el tipo de cambio a utilizar en situaciones de ausencia de convertibilidad como la mencionada. Se permite la adopción anticipada.

01/01/2025

La administración de la Sociedad estima que la adopción de las normas, interpretaciones y enmiendas antes descritas, no tendrá un impacto significativo en los estados financieros consolidados de la Sociedad en el período de su primera aplicación.

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

Nota 3: Determinación de valores razonables

El valor razonable de un activo o pasivo se define como el precio que sería recibido por vender un activo o pagado por transferir un pasivo, en una transacción ordenada entre participantes del mercado en la fecha de medición.

La medición a valor razonable asume que la transacción para vender un activo o transferir un pasivo tiene lugar en el mercado principal, es decir, el mercado de mayor volumen y nivel de actividad para el activo o pasivo. En ausencia de un mercado principal, se asume que la transacción se lleva a cabo en el mercado más ventajoso al cual tenga acceso la entidad, es decir, el mercado que maximiza la cantidad que sería recibido para vender el activo o minimiza la cantidad que sería pagado para transferir el pasivo.

Para la determinación del valor razonable, la Compañía utiliza las técnicas de valoración que sean apropiadas a las circunstancias y sobre las cuales existan datos suficientes para realizar la medición, maximizando el uso de datos de entrada observables relevantes y minimizando el uso de datos de entrada no observables.

En consideración a la jerarquía de los datos de entrada utilizados en las técnicas de valoración, los activos y pasivos medidos a valor razonable pueden ser clasificados en los siguientes niveles:

- **Nivel 1:** Precio cotizado (no ajustado) en un mercado activo para activos y pasivos idénticos.
- **Nivel 2:** Inputs diferentes a los precios cotizados que se incluyen en el nivel 1 y que son observables para activos o pasivos, ya sea directamente (es decir, como precio) o indirectamente (es decir, derivado de un precio). Los métodos y las hipótesis utilizadas para determinar los valores razonables de nivel 2, por clase de activos financieros o pasivos financieros, tienen en consideración la estimación de los flujos de caja futuros, descontados con las curvas cero cupones de tipos de interés de cada divisa. Todas las valoraciones descritas se realizan a través de herramientas externas como, por ejemplo, "Bloomberg".
- **Nivel 3:** Inputs para activos o pasivos que no están basados en información observable de mercado (Inputs no observables). Al medir el valor razonable el Grupo tiene en cuenta las características del activo o pasivo, en particular:
 - Para activos no financieros, una medición del valor razonable tiene en cuenta la capacidad del participante en el mercado para generar beneficios económicos mediante la utilización del activo en su máximo y mejor uso, o mediante la venta de éste a otro participante del mercado que utilizaría el activo en su máximo y mejor uso;
 - En el caso de activos financieros y pasivos financieros con posiciones compensadas en riesgo de mercado o riesgo de crédito de la contraparte, se permite medir el valor razonable sobre una base neta, de forma congruente con la forma en que los participantes del mercado pondrían precio a la exposición de riesgo neta en la fecha de medición.

(a) Pasivos financieros no derivados

El valor razonable, que se determina para propósitos de revelación, se calcula sobre la base del valor presente del capital futuro y los flujos de interés, descontados a la tasa de interés de mercado a la fecha del estado consolidado de situación financiera. En lo que se refiere al componente de pasivo de los documentos convertibles, la tasa de interés de mercado se determina por referencia a pasivos similares que no tienen opción de conversión. Para los arrendamientos financieros, la tasa de interés de mercado se determina por referencia a contratos de arrendamiento similares.

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

Nota 4: Información financiera por empresas subsidiarias

A continuación, se incluye la información resumida respecto a las empresas subsidiarias incluidas en la consolidación:

Subsidiaria	Activos Corrientes	Activos no corrientes	Total Activos	Pasivos Corrientes	Pasivos no Corrientes	Total Pasivos	Ingresos Ordinarios	Costo por Prestación de Servicios	Ganancia
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
2023									
Muellaje ATI S.A.	666	492	1.158	469	808	1.277	6.118	-5.439	395
Muellaje del Loa S.A.	120	778	898	751	240	991	8.557	-7.711	551
2022									
Muellaje ATI S.A.	194	641	835	936	1.024	1.960	4.942	-4.419	388
Muellaje del Loa S.A.	148	964	1.112	2.383	223	2.606	6.227	-5.639	539

Los porcentajes de participación de ATI S.A en las subsidiarias son 99% (Muellaje ATI S.A) y 99,5% (Muellaje del Loa S.A).

Nota 5: Efectivo y equivalentes al efectivo

El detalle del efectivo y equivalente al efectivo se indica en el siguiente cuadro:

	2023 MUS\$	2022 MUS\$
Saldos en bancos	5.860	445
Total efectivo y equivalentes al efectivo	5.860	445

El efectivo y equivalentes al efectivo son recursos disponibles y su valor razonable es igual a su valor libro.

Los saldos en bancos se componen de cuentas corrientes bancarias en pesos y en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica.

El detalle por tipo de moneda del efectivo y equivalente al efectivo se indica en el siguiente cuadro:

	2023 MUS\$	2022 MUS\$
Efectivo y equivalente al efectivo en	431	84
Efectivo y equivalente al efectivo en US\$	5.429	361
Total efectivo y equivalentes al efectivo	5.860	445

Cabe señalar que no existen restricciones al uso de efectivo y no existen colaterales en relación a este.

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

Nota 6: Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

El detalle de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se indica en el siguiente cuadro:

	2023			2022		
	Corriente	No corrientes	Total	Corriente	No corrientes	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Deudores comerciales	4.214	-	4.214	6.721	-	6.721
Provisión incobrables	(274)	-	(274)	(155)	-	(155)
Otras cuentas por cobrar						
SQM	1.001	-	1.001	-	-	-
Sierra Gorda	1.477	-	1.477	1.884	-	1.884
Trafigura	219	-	219	427	-	427
Agencia Ultramar	345	-	345	169	-	169
Albemarle	1.044	-	1.044	-	-	-
Otras	1.092	-	1.092	2.443	-	2.443
Total	9.118	-	9.118	11.489	-	11.489

El detalle de antigüedad de los deudores comerciales se indica en el siguiente cuadro, continuación:

	2023 Corrientes MUS\$	2022 Corrientes MUS\$
Deudores comerciales:		
Vigentes	3.026	5.770
En mora 30 días	330	625
En mora 31-60 días	127	209
En mora 61-90 días	112	2
En mora 91-120 días	117	18
En mora 121-180 días	376	-
En mora 181-240 días	-	-
En mora más de 240 días	126	97
Total deudores comerciales	4.214	6.721

El ítem deudores comerciales corresponde a cuentas por cobrar a clientes por servicios portuarios prestados.

La política de cobranzas aplicada por la Sociedad es al contado o a 30 días para aquellos clientes que mantienen garantías por fiel cumplimiento de pago.

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

Nota 7: Saldos y transacciones con entidades relacionadas

El saldo neto de las cuentas por cobrar y por pagar con entidades relacionadas se detalla en el siguiente cuadro:

	2023			2022		
	Corriente	No corrientes	Total	Corriente	No corrientes	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	3.721	-	3.721	4.309	-	4.309
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	(189)	-	(189)	(453)	-	(453)
Total neto	3.532	-	3.532	3.856	-	3.856

Todos los saldos corrientes, pendientes con partes relacionadas, son valorizados en condiciones de independencia mutua y serán cancelados dentro de doce meses después de la fecha de los estados financieros consolidados.

(a) Cuentas por cobrar con entidades relacionadas

La composición del rubro de cuentas por cobrar con entidades relacionadas es la siguiente:

Al 31 de diciembre de 2023:

RUT	Sociedad	Naturaleza de la relación	Transacción	Plazo	Moneda	Corriente MUS\$
89.602.300-4	CSAV Austral SpA	Accionista común	Venta de servicios	30 días	CLP	624
96.566.940-k	Agencias Universales S.A.	Accionista común	Venta de servicios	30 días	CLP	164
81.148.200-5	Antofagasta Railway Co.	Accionista común	Venta de servicios	30 días	CLP	4
76.380.217-5	Hapag Lloyd Chile SpA	Accionista común	Venta de servicios	30 días	CLP	2.929
Total						3.721

Al 31 de diciembre de 2022:

RUT	Sociedad	Naturaleza de la relación	Transacción	Plazo	Moneda	Corriente MUS\$
89.602.300-4	CSAV Austral SpA	Accionista común	Venta de servicios	30 días	CLP	273
96.566.940-k	Agencias Universales S.A.	Accionista común	Venta de servicios	30 días	CLP	118
81.148.200-5	Antofagasta Railway Co.	Accionista común	Venta de servicios	30 días	CLP	4
76.380.217-5	Hapag Lloyd Chile SpA	Accionista común	Venta de servicios	30 días	CLP	3.914
Total						4.309

Estas transacciones no cuentan con garantías, y no se encuentran deterioradas.

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

(b) Cuentas por pagar con entidades relacionadas

La composición del rubro de cuentas por pagar con entidades relacionadas es la siguiente:

Al 31 de diciembre de 2023:

RUT	Sociedad	Naturaleza de la relación	Transacción	Plazo	Moneda	Corriente MUS\$
76.002.201-2	SAAM Puertos S.A	Accionista	Compra de servicios	30 días	CLP	22
79.509.640-K	REPORT Ltda.	Accionista común	Compra de servicios	30 días	CLP	105
96.915.330-0	Iquique Terminal Internacional S.A.	Accionista común	Compra de servicios	30 días	CLP	62
Total						189

Al 31 de diciembre de 2022:

RUT	Sociedad	Naturaleza de la relación	Transacción	Plazo	Moneda	Corriente MUS\$
92.048.000-4	SAAM S.A.	Matriz Indirecta	Compra de servicios	30 días	CLP	103
70.509.640-K	REPORT Ltda.	Accionista común	Compra de servicios	30 días	CLP	346
96.566.940-K	Agencias Universales S.A.	Accionista común	Compra de servicios	30 días	CLP	2
76.002.201-2	SAAM Puertos S.A.	Accionista	Compra de servicios	30 días	CLP	2
Total						453

Estos saldos no cuentan con garantías.

(c) Transacciones con entidades relacionadas

Las transacciones con entidades relacionadas corresponden fundamentalmente a servicios de transferencia y muellaje, arriendo de equipos y asesorías que son facturadas al Grupo y servicios de transferencia y muellaje prestados a las entidades relacionadas.

Las condiciones de pago entre las empresas relacionadas son a 30 días desde su facturación, sin intereses y en dólares estadounidenses.

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

Las transacciones con entidades relacionadas efectuadas durante los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022 son las siguientes:

RUT	Sociedad	Naturaleza Relación	País de Origen	Transacción	2023		2022	
					Monto MUS\$	Abono (cargo en resultado) MUS\$	Monto MUS\$	Abono (cargo en resultado) MUS\$
92.048.000-4	SAAA S.A	Matriz Indirecta	Chile	Compra de Servicios	182	(182)	182	(182)
92.048.000-4	SAAM S.A	Matriz Indirecta	Chile	Venta de Servicios	1	1	-	-
96.566.940-K	AGUNSA S.A.	Accionista Común	Chile	Compra de Servicios	3	(3)	40	(40)
96.566.940-K	AGUNSA S.A.	Accionista Común	Chile	Venta de Servicios	1.242	1.242	794	794
96.696.270-4	Inmobiliaria Marítima Portuaria SpA	Matriz Común	Chile	Compra de Servicios	-	-	-	-
81.148.200-5	Antofagasta Railway Co.	Accionista Común	Chile	Venta de Servicios	137	137	113	113
79.509.640-K	REPORT Ltda.	Accionista Común	Chile	Compra de Servicios	1.237	(1.237)	1.005	(1.005)
79.509.640-K	REPORT Ltda.	Accionista Común	Chile	Venta de Servicios	-	-	1	1
89.602.300-4	CSAV Austral SpA	Accionista Común	Chile	Venta de Servicios	2.443	2.443	1.729	1.729
76.049.840-8	Hapag Lloyd Chile S.A.	Accionista Común	Chile	Compra de Servicios	-	-	1	(1)
76.049.840-8	Hapag Lloyd Chile S.A.	Accionista Común	Chile	Venta de Servicios	9.102	9.102	11.035	11.035
76.002.201-2	SAAM Puertos S.A.	Accionista	Chile	Compra de Servicios	74	(74)	2	(2)
96.915.330-0	Iquique Terminal Internacional S.A.	Accionista Común	Chile	Arriendo Maquinaria	130	(130)	-	-

Todas las transacciones se presentan netos de impuestos de valor agregado.

(d) Directorio y personal clave de la Gerencia

Antofagasta Terminal Internacional S.A. ha definido, para estos efectos, considerar personal clave a aquellas personas que tienen autoridad y responsabilidad para planificar, dirigir y controlar las actividades de la Sociedad, considerando a sus Directores, Gerente General, Gerente de Operaciones, Gerente Comercial, Gerente de Administración y Finanzas y Gerente de Personas.

Antofagasta Terminal Internacional S.A. es administrada por un Directorio compuesto por 8 miembros titulares y 7 suplentes, los cuales permanecen por un período de tres años en sus funciones, pudiendo ser reelegidos.

El Directorio fue elegido en Junta General Ordinaria de Accionistas de fecha 16 de abril de 2020. El Presidente y Vicepresidente del Directorio fueron designados en sesión de Directorio de fecha 21 de abril de 2020.

(i) Cuentas por cobrar y por pagar y otras transacciones con el personal clave

No existen saldos pendientes por cuentas por cobrar y pagar y otras transacciones entre la Sociedad, sus Directores y el personal clave de la Administración.

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

(ii) Retribución del Directorio

En conformidad a lo establecido en el Artículo N°33 de la Ley N°18.046 de Sociedades Anónimas, la remuneración del Directorio es fijada anualmente en la Junta General Ordinaria de Accionistas de Antofagasta Terminal Internacional S.A.

La remuneración del Directorio de Antofagasta Terminal Internacional S.A. corresponde a U.F. 15 en carácter de dieta por asistencia a sesión, la remuneración del Presidente del Directorio es el doble de la que corresponde a un Director, es decir, U.F. 30 por asistencia a Sesión.

A continuación, se detallan las retribuciones del Directorio por el ejercicio 2023:

Período de desempeño			Dietas MUS\$	Asesorías MUS\$	Total MUS\$
Mauricio Carrasco Medina	Presidente	01-01-2023 al 31-12-2023	7	-	7
Felipe Irrázaval Ovalle	Vicepresidente	01-01-2023 al 31-12-2023	1	-	1
Juan Bilbao García	Director	01-01-2023 al 31-12-2023	7	-	7
Exequiel Ramírez Tapia	Director	01-01-2023 al 31-12-2023	7	-	7
Felipe Barison Khan	Director	01-01-2023 al 31-12-2023	4	-	4
Macario Valdés Raczynski	Director	01-01-2023 al 31-12-2023	4	-	4
Andrés Marambio Taylor	Director Suplente	01-01-2023 al 31-12-2023	6	-	6
Rodrigo Faura Soletic	Director Suplente	01-01-2023 al 31-12-2023	7	-	7
Diego Urenda Salamanca	Director Suplente	01-01-2023 al 31-12-2023	-	-	-
Totales			43	-	43

A continuación, se detallan las retribuciones del Directorio por el ejercicio 2022:

			Dietas MUS\$	Asesorías MUS\$	Total MUS\$
Mauricio Carrasco Medina	Presidente	01-01-2022 al 31-12-2022	13	-	13
Felipe Irrázaval Ovalle	Vicepresidente	01-01-2022 al 31-12-2022	6	-	6
Juan Bilbao García	Director	01-01-2022 al 31-12-2022	6	-	6
Exequiel Ramírez Tapia	Director	01-01-2022 al 31-12-2022	5	-	5
Felipe Barison Khan	Director	01-01-2022 al 31-12-2022	6	-	6
Macario Valdés Raczynski	Director	01-01-2022 al 31-12-2022	6	-	6
Andrés Marambio Taylor	Director Suplente	01-01-2022 al 31-12-2022	1	-	1
Rodrigo Faura Soletic	Director Suplente	01-01-2022 al 31-12-2022	6	-	6
Diego Urenda Salamanca	Director Suplente	01-01-2022 al 31-12-2022	1	-	1
Totales			50	-	50

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

(iii) Remuneraciones recibidas por el personal clave de la Gerencia

Personal clave de la Gerencia

Nombre	Cargo
Juan Pablo Santibañez Vivar	Gerente General
Alez Muñoz Zarate	Gerente de Operaciones
Macarena Iribarren Aguilar	Gerente de Administración y Finanzas
Diego Forewaker Zapata	Gerente Personas
Cristian Schuwith Montero	Gerente Comercial

Las remuneraciones devengadas por el personal clave de la Gerencia ascienden a MUS\$ 1.000 por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2023 (MUS\$ 877 por el ejercicio terminado al 31 diciembre de 2022). Estas remuneraciones incluyen los salarios y la estimación de los beneficios a corto y largo plazo.

(iv) Planes de incentivo al personal clave de la Gerencia

Antofagasta Terminal Internacional S.A. tiene para sus ejecutivos un plan de bonificación anual por cumplimiento de objetivos. Este plan incluye una definición de rango de bonos según el nivel jerárquico de los ejecutivos. Los bonos que eventualmente se entreguen a los ejecutivos consisten en un determinado número de remuneraciones brutas mensuales.

Nota 8: Inventarios

El saldo de inventarios se indica en el siguiente cuadro:

	2023 MUS\$	2022 MUS\$
Existencias combustibles y lubricantes	16	5
Existencias de insumos	352	506
Existencias de elementos protección personal	287	146
Existencias de insumos escritorio	54	20
Total inventarios	709	677

Durante el año 2023, se reconoció en Costo de transferencia, consumo por combustibles de MUS\$ 676 (MUS\$ 741 durante el ejercicio 2022) y en Costo fijo operacional consumos por insumos por MUS\$ 437 (MUS\$ 492 durante el ejercicio 2022).

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

Nota 9: Otros activos no financieros

En este rubro se clasifican los siguientes pagos anticipados:

	2023			2022		
	No		Total	No		Total
	Corrientes MUS\$	corrientes MUS\$		Corrientes MUS\$	corrientes MUS\$	
Canon pagado por anticipado	1.508	-	1.508	1.296	-	1.296
Seguros pagados por anticipado	79	-	79	22	-	22
Otros pagos por anticipado	71	10	81	34	10	44
Total	1.658	10	1.668	1.352	10	1.362

Nota 10: Activos y pasivos por impuestos corrientes

El saldo de cuentas por cobrar y pagar por impuestos corrientes se indica en los siguientes cuadros:

	2023 MUS\$	2022 MUS\$
Pagos provisionales mensuales	195	205
Iva Crédito Fiscal pendiente de devolución	297	90
Total activos por impuestos corrientes	492	295

	2023 MUS\$	2022 MUS\$
Iva Débito por Pagar	115	127
Total pasivos por impuestos corrientes	115	127

Nota 11: Activos intangibles distintos de la plusvalía

a) La composición del saldo de activos intangibles distintos de la plusvalía se indica en el siguiente cuadro:

	2023			2022		
	Amortización		Neto	Amortización		Neto
	Bruto MUS\$	Acumulada MUS\$		Bruto MUS\$	Acumulada MUS\$	
Programas informáticos	731	(650)	81	731	(594)	137
Concesión portuaria	73.061	(41.379)	31.682	73.061	(38.431)	34.630
Total activos intangibles	73.792	(42.029)	31.763	73.792	(39.025)	34.767

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

Los programas informáticos corresponden a software utilizados por la Sociedad y sus subsidiarias. Dentro del ítem concesión portuaria tenemos construcciones que pertenecen a la concesión y al activo por derecho de concesión. El valor residual de la concesión portuaria deberá ser cancelado por la Empresa Portuaria de Antofagasta, al término del período de concesión, conforme a lo descrito en el contrato de concesión (ver Nota 26). Los activos intangibles distintos de la plusvalía mantenidos por la Sociedad y sus subsidiarias poseen vida útil finita.

b) Reconciliación de cambios en activos intangibles por clases para el ejercicio 2023:

	Programas informáticos MUS\$	Concesiones portuarias MUS\$	Total activos intangibles MUS\$
Costos:			
Saldos al 1 de enero de 2023	731	73.061	73.792
Adiciones	-	-	-
Bajas	-	-	-
Saldo al 31 de diciembre de 2023	731	73.061	73.792
Amortización:			
Saldos al 1 de enero de 2023	(594)	(38.431)	(39.025)
Amortización del período	(56)	(2.948)	(3.004)
Reclasificación por bajas	-	-	-
Saldo al 31 de diciembre de 2023	(650)	(41.379)	(42.029)
Valor en libros al 31 de diciembre de 2023	81	31.682	31.763

c) Reconciliación de cambios en activos intangibles por clases para el ejercicio 2022:

	Programas informáticos MUS\$	Concesiones portuarias MUS\$	Total activos intangibles MUS\$
Costos:			
Saldos al 1 de enero de 2022	861	73.061	73.922
Adiciones	65	-	65
Bajas	(195)	-	(195)
Saldo al 31 de diciembre de 2022	731	73.061	73.792
Amortización:			
Saldos al 1 de enero de 2022	(719)	(35.640)	(36.359)
Amortización del período	(42)	(2.791)	(2.833)
Reclasificación por bajas	167	-	167
Saldo al 31 de diciembre de 2022	(594)	(38.431)	(39.025)
Valor en libros al 31 de diciembre de 2022	137	34.630	34.767

Las bajas en programas informáticos corresponden a bajas en auxiliar contable por Inventario de Activo Fijo practicado en julio de 2022.

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

Nota 12: Propiedad, planta y equipo

a) La composición del saldo de propiedad, planta y equipo se indica en el siguiente cuadro:

Clase	2023			2022		
	Costo	Depreciación acumulada	Valor en libro	Costo	Depreciación acumulada	Valor en libro
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Planta y equipo	106.165	(56.434)	49.731	104.649	(50.779)	53.870
Equipos de tecnología de la información	436	(389)	47	436	(373)	63
Instalaciones fijas y muebles	3.178	(1.943)	1.235	3.206	(1.824)	1.382
Activos por derecho de uso	2.328	(2.141)	187	1.642	(1.636)	6
Vehículos de motor	60	(60)	0	60	(58)	2
Otras propiedades plantas y equipos	667	(603)	64	667	(565)	102
Total propiedad, planta y equipo	112.834	(61.570)	51.264	110.660	(55.235)	55.425

Reconciliación de cambios en propiedad, planta y equipo, por clases al 31 de diciembre de 2023 y 2022:

	Planta y Equipo	Equipamiento TI	Instalaciones Fijas y Muebles	Activos por Derecho de Uso	Vehículos Motorizados	Otras propiedades, Planta y Equipo	Total propiedades, planta y equipos
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Costo:							
Saldo al 1 de enero 2023	104.649	436	3.206	1.642	60	667	110.660
Adiciones (1)	2.500	-	56	686	-	-	3.242
Bajas	(984)	-	(84)	-	-	-	(1.068)
Saldo al 31 de diciembre de 2023	106.165	436	3.178	2.328	60	667	112.834
Depreciación:							
Saldo al 1 de enero 2022	(50.779)	(373)	(1.824)	(1.636)	(58)	(565)	(55.235)
Depreciación	(6.560)	(16)	(195)	(505)	(2)	(38)	(7.316)
Bajas	905	-	76	-	-	-	981
Saldo al 31 de diciembre de 2023	(56.434)	(389)	(1.943)	(2.141)	(60)	(603)	(61.570)
Valor neto al 31 de diciembre del 2023	49.731	47	1.235	187	-	64	51.264

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

Las adiciones del año 2023 consisten principalmente en adquisición de dos portacontenedores Kalmar por MUS\$902, Oficina Administración por MUS\$179, equipos menores por MUS\$81, Mallas Tripper RAEC por MUS\$20, Barreras de Acceso Terminal por MUS\$15, Torres de Transferencia RAEC por MUS\$19, Arriendo de camionetas por MUS\$686, repuestos y otras instalaciones por MUS\$1.340. Las bajas en depreciación y valor libro corresponde a bajas de activos producto de Inventario de Activo Fijo realizado en julio de 2023.

	Planta y Equipo	Equipamiento TI	Instalaciones Fijas y Muebles	Activos por Derecho de Uso	Vehículos Motorizados	Otras propiedades, Planta y Equipo	Total propiedades, planta y equipos
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Costo:							
Saldo al 1 de enero 2022	104.047	745	3.910	1.640	75	1.174	111.591
Adiciones	1.044	60	24	2	-	62	1.192
Bajas	(442)	(369)	(728)	-	(15)	(569)	(2.123)
Saldo al 31 de diciembre de 2023	104.649	436	3.206	1.642	60	667	110.660

Depreciación:

Saldo al 1 de enero 2022	(44.460)	(700)	(2.327)	(1.223)	(63)	(1.072)	(49.845)
Depreciación	(6.760)	(42)	(223)	(413)	(7)	(37)	(7.482)
Bajas	441	369	726	-	12	544	2.092
Saldo al 31 de diciembre de 2022	(50.779)	(373)	(1.824)	(1.636)	(58)	(565)	(55.235)
Valor neto al 31 de diciembre del 2022	53.870	63	1.382	6	2	102	55.425

Las adiciones del año 2022 consisten principalmente en adquisición de Palas de carbonato de sodio por un valor de MUS\$175, Mareógrafo por MUS\$36, Proyectos de Habilitación SAC- Bodega Central – Contenedor maquina chipeadora por MUS\$205, adquisición de tablet por MUS\$ 18, adquisición de equipos menores y repuestos por MUS\$758. Las bajas en depreciación y valor libro corresponde a bajas de activos producto de Inventario de Activo Fijo realizado en julio de 2022.

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

Nota 13: Impuesto diferido e impuesto a las ganancias

(a) Impuesto diferido

Los impuestos diferidos corresponden al monto de impuesto sobre las ganancias que la Sociedad y sus subsidiarias tendrán que pagar (pasivos) o recuperar (activos) en ejercicios futuros, relacionados con diferencias temporarias entre la base fiscal o tributaria y el importe contable en libros de ciertos activos y pasivos.

1) El detalle de los impuestos diferidos se indica en el siguiente cuadro:

	Impuesto Diferido Activo MUS\$	Impuesto Diferido Pasivo MUS\$	Posición Neta MUS\$
Al 31.12.2023			
Tipo Diferencias Temporarias:			
Contrato Leasing	-	(815)	(815)
Depreciación	-	(17.261)	(17.261)
Concesión	-	(160)	(160)
Pérdida Tributaria	10.931	-	10.931
Provisiones beneficios para el personal	(55)	-	(55)
Indemnización años de servicio	935	-	935
Acumulación de gastos y costos	584	(1.359)	(775)
Sub total	12.395	(19.595)	(7.200)
Compensación de (pasivos) activos por impuestos diferidos	(11.125)	11.125	-
Total	1.270	(8.470)	(7.200)

Al 31.12.2022

Tipo Diferencias Temporarias:

	Impuesto Diferido Activo MUS\$	Impuesto Diferido Pasivo MUS\$	Posición Neta MUS\$
Contrato Leasing	-	(753)	(753)
Depreciación	-	(18.937)	(18.937)
Concesión	-	(206)	(206)
Pérdida Tributaria	14.527	-	14.527
Provisiones beneficios para el personal	237	-	237
Indemnización años de servicio	714	-	714
Acumulación de gastos y costos	348	(1.352)	(1.004)
Sub total	15.826	(21.248)	(5.422)
Compensación de (pasivos) activos por impuestos diferidos	(14.222)	14.222	-
Total	1.604	(7.026)	(5.422)

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

2) Movimiento en activos y pasivos por impuestos diferidos reconocidos durante el período:

2.1) Movimiento en activos y pasivos desde el 1 de enero de 2023 al 31 de diciembre de 2023:

	Saldo al 01-01-2023 MUS\$	Reconocido en Resultados MUS\$	Reconocido en Patrimonio MUS\$	Saldo al 31-12-2023 MUS\$
Activos por impuestos diferidos				
Pérdida Tributaria	14.527	(3.596)	-	10.931
Provisiones beneficios para el personal	237	(292)	-	(55)
Indemnización años de servicio	714	295	(74)	935
Acumulación de gastos y costos	348	236	-	584
Total	15.826	(3.357)	(74)	12.395
Pasivos por impuestos diferidos:				
Contrato Leasing	(753)	(62)	-	(815)
Depreciación	(18.937)	1.676	-	(17.261)
Concesión	(206)	46	-	(160)
Acumulación de gastos y costos	(1.352)	(7)	-	(1.359)
Total	(21.248)	1.653	-	(19.595)
Posición neta impuestos diferidos	(5.422)	(1.704)	(74)	(7.200)

2.2) Movimiento en activos y pasivos desde el 1 de enero de 2022 al 31 de diciembre de 2022:

	Saldo al 01-01-2022 MUS\$	Reconocido en Resultados MUS\$	Reconocido en Patrimonio MUS\$	Saldo al 31-12-2022 MUS\$
Activos por impuestos diferidos				
Pérdida Tributaria	17.297	(2.770)	-	14.527
Provisiones beneficios para el personal	203	34	-	237
Indemnización años de servicio	548	80	86	714
Acumulación de gastos y costos	388	(40)	-	348
Total	18.436	(2.696)	86	15.826
Pasivos por impuestos diferidos:				
Contrato Leasing	(728)	(25)	-	(753)
Depreciación	(20.577)	1.640	-	(18.937)
Concesión	(128)	(78)	-	(206)
Acumulación de gastos y costos	(1.354)	2	-	(1.352)
Total	(22.787)	1.539	-	(21.248)
Posición neta impuestos diferidos	(4.351)	(1.157)	86	(5.422)

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

(b) Ingreso (Gasto) por impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

El efecto en resultado por impuestos a las ganancias e impuestos diferidos al 31 de diciembre de 2023 y 2022 es el siguiente:

	2023 MUS\$	2022 MUS\$
Otros gastos por impuesto	(99)	(9)
Total gasto (Ingreso) por impuestos corrientes	(99)	(9)
Origen y reverso de diferencias temporarias	(1.704)	(1.157)
Total Gasto (Ingreso) por impuestos diferidos	(1.704)	(1.157)
Gasto(Ingreso) por impuesto a las ganancias	(1.803)	(1.166)

(c) Reconciliación de la tasa de impuesto a las ganancias

El Ingreso (Gasto) por impuesto se explica a continuación mediante la reconciliación de la tasa de impuesto a las ganancias:

	2023 MUS\$	2022 MUS\$
Ganancia (Pérdida) antes de impuesto a la renta	6.874	5.430
Conciliación de la tasa efectiva de impuesto:		
Gasto(Ingreso) por impuestos utilizando la tasa legal	(1.856)	(1.466)
Otros efectos impositivos	53	300
Gasto (Ingreso) por impuestos utilizando la tasa Efectiva	(1.803)	(1.166)

Nota 14: Otros pasivos financieros

El saldo de pasivos financieros corrientes y no corrientes se indica en el siguiente cuadro:

	2023			2022		
	Corrientes	No corrientes	Total	Corrientes	No corrientes	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Préstamos que devengan intereses (a)	8.409	45.451	53.860	12.625	52.019	64.644
Otros pasivos financieros (b)	902	9.519	10.421	934	10.385	11.319
Totales	9.311	54.970	64.281	13.559	62.404	75.963

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

(a) Préstamos que devengan intereses

El endeudamiento financiero se desglosa por tipo de préstamo en el cuadro siguiente:

	2023			2022		
	No			No		
	Corrientes	corrientes	Total	Corrientes	corrientes	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Préstamos bancarios (i)	8.270	45.374	53.644	10.030	52.019	62.049
Pasivos por arrendamientos	116	77	193	6	-	6
Obligaciones por factoring (ii)	-	-	-	981	-	981
Obligaciones garantizadas	23	-	23	54	-	54
Línea de crédito bancaria	-	-	-	1.554	-	1.554
Total préstamos que devengan intereses	8.409	45.451	53.860	12.625	52.019	64.644

A continuación, se presenta la reconciliación de los saldos de préstamos que devengan interés:

	Saldo al 31 de diciembre de 2022	Obtención de Préstamos	Pagos de Efectivo	Cambios sin efecto en flujo	Pasivos por arrendamientos NIFF16	Devengo de intereses	Saldo al 31 de diciembre de 2023
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	Traspaso de largo plazo a corto plazo	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Corriente							
Préstamos bancarios (i)	10.030	-	(11.047)	8.244	-	1.043	8.270
Obligaciones garantizadas	54	-	(149)	-	-	118	23
Pasivos por arrendamientos	6	-	(526)	77	534	25	116
Línea de crédito bancaria	1.554	5.889	(7.466)	-	-	23	-
Obligaciones por factoring	981	-	(991)	-	-	10	-
No corriente							
Préstamos bancarios (i)	52.019	-	-	-8.244	-	1.599	45.374
Pasivos por arrendamientos	-	-	-	-77	154	-	77
	64.644	5.889	(20.179)	-	688	2.818	53.860

Los créditos obtenidos en 2023 tienen por finalidad la generación de caja para solventar costos operacionales, adquisición de Activo Fijo y pagos de compromisos con la EPA.

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

	Saldo al 31 de diciembre de 2021	Obtención de Préstamos	Pagos de Efectivo	Cambios sin efecto en flujo			Saldo al 31 de diciembre de 2022
				Traspaso de largo plazo a corto plazo	Pasivos por arrendamientos NIFF16	Devengo de intereses	
Corriente	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Préstamos bancarios (i)	13.541	-	(13.170)	8.004	-	1.655	10.030
Obligaciones garantizadas	25	-	(97)	-	-	126	54
Pasivos por arrendamientos	438	-	(481)	6	29	14	6
Línea de crédito bancaria	1.382	7.188	(7.053)	-	-	37	1.554
Obligaciones por factoring	997	980	(999)	-	-	3	981
No corriente							
Préstamos bancarios (i)	58.856	-	-	(8.004)	-	1.167	52.019
Pasivos por arrendamientos	6	-	-	(6)	-	-	-
	75.245	8.168	(21.800)	-	29	3.002	64.644

i) Préstamos bancarios

El saldo de préstamos bancarios se detalla en el siguiente cuadro:

	2023			2022		
	Corrientes	No corrientes	Total	Corrientes	N corrientes	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Banco Estado	7.810	45.374	53.184	7.290	51.559	58.849
Banco BCI	-	-	-	1.003	-	1.003
Banco Scotiabank	460	-	460	759	460	1.219
Banco Itaú	-	-	-	-	-	-
Banco BICE	-	-	-	978	-	978
Total préstamos	8.270	45.374	53.644	10.030	52.019	62.049

El día 23 de diciembre de 2014, la Sociedad suscribió un préstamo de largo plazo con el Banco Estado por un monto de MUS\$95.000. Este préstamo fue reprogramado con fecha 24 de mayo de 2019, extendiendo su duración por 7 años más a partir del vencimiento original (ver covenants en Nota 29 activos y pasivos contingentes).

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

Las principales condiciones de los préstamos bancarios mantenidos por Antofagasta Terminal Internacional S. A. y subsidiarias al 31 de diciembre de 2023 se detallan a continuación:

Institución financiera	País	Tasa de interés %	Tipo de amortización	Moneda	Fecha de vencimiento
Banco Estado (Tramo 1)	Chile	Tasa fija 3,83% (anual)	Semestral	US\$	23/12/2024
Banco Estado (Tramo 2)	Chile	Tasa fija 4,82% (anual)	Semestral	US\$	23/12/2024
Banco Estado (Tramo 3)	Chile	Tasa Fija 3,11% más tasa LIBOR 6M (semestral)	Semestral	US\$	23/12/2028
Banco Estado (Tramo 3)	Chile	Tasa Fija 3.53826% más tasa TERM SOFR 6M	Semestral	US\$	23/12/2028
Banco Scotiabank	Chile	Tasa fija 5% (anual)	Mensual	US\$	10-07-2024
Banco Scotiabank	Chile	Tasa fija 4,6% (anual)	Mensual	US\$	20-07-2024

Los pagos a realizar en los próximos años son los siguientes:

Flujos contractuales

	2023 MUS\$	2022 MUS\$
Hasta 90 días	231	2.793
De 90 días a un año	8.560	10.849
De 1 año a 3 años	16.483	16.867
De 3 años a 5 años	38.923	16.400
Más de cinco años	-	30.724
Total préstamos bancarios	64.197	77.633

Vencimiento contable

	2023 MUS\$	2022 MUS\$
Hasta 90 días	196	186
De 90 días a un año	8.069	9.844
De 1 año a 3 años	11.559	13.766
De 3 años a 5 años	29.119	14.922
Más de cinco años	-	23.331
Total préstamos bancarios	48.943	62.049

Dentro de los préstamos bancarios otorgados por el Banco Scotiabank están considerados los siguientes contratos:

Contrato de leaseback en dólares estadounidenses con Scotiabank para adquirir una grúa móvil de puerto marca Gottwald. Las rentas de arrendamiento fueron pactadas en 48 cuotas mensuales más una opción de compra, cada una por un valor de MUS\$51. La tasa de interés implícita utilizada en el contrato es 5%.

Contrato de leaseback en dólares estadounidenses con Scotiabank para adquirir una grúa móvil de puerto marca Liebherr. Las rentas de arrendamiento fueron pactadas en 48 cuotas mensuales más una opción de compra, cada una por un valor de MUS\$28. La tasa de interés implícita utilizada en el contrato es 4, 6%.

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

	2023			2022		
	Corrientes	No corrientes	Total	Corrientes	No corrientes	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Leaseback Grúa Gottwald	298	-	298	491	298	789
Leaseback Grúa Liebherr	162	-	162	268	162	430
Totales	460	-	460	759	460	1.219

(b) Otros pasivos financieros

El saldo de otros pasivos financieros corrientes y no corrientes se indica en el siguiente cuadro:

	2023			2022		
	Corrientes	No corrientes	Total	Corrientes	No corrientes	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Financiamiento contrato de concesión (i)	902	8.600	9.502	934	9.502	10.436
Otros pasivos financieros (ii)	-	919	919	-	883	883
Total otros pasivos financieros	902	9.519	10.421	934	10.385	11.319

(i) Financiamiento contrato de concesión

Este financiamiento corresponde a la obligación que surgió del contrato de Concesión con “Empresa Portuaria de Antofagasta” (EPA). Al 31 de diciembre de 2023, el monto asciende a MUS\$9.502 (MUS\$10.436 en 2022) y se encuentra descontada a una tasa estimada de interés efectiva de 6,125% por los primeros 20 años la cual fue definida al inicio de la concesión. Con la extensión de la concesión otorgada por EPA con fecha 15 de octubre de 2014, se procedió al reconocimiento de los 10 años siguientes, con vencimiento en febrero de 2033, los cuales se encuentran descontados a una tasa estimada de interés efectiva de 3,83%.

Las amortizaciones son anuales, las cuales se dividen en pagos trimestrales.
Los pagos a realizar en los próximos años son los siguientes:

	2023			2022		
	Pagos Mínimos Futuros	Interés	Valor Actual de pagos Mínimos Futuros	Pagos Mínimos Futuros	Interés	Valor Actual de pagos Mínimos Futuros
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Hasta 90 días	312	-90	222	312	(32)	280
90 días a 1 año	937	-257	680	937	(283)	654
1 a 3 años	3.747	-825	2.922	3.747	(934)	2.813
3 a 5 años	2.498	-356	2.142	2.498	(436)	2.062
Más de 5 años	3.748	-212	3.536	4.997	(370)	4.627
Total	11.242	-1.740	9.502	12.491	(2.055)	10.436

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

(ii) Otros pasivos financieros

Los otros pasivos financieros se encuentran conformados de la siguiente manera:

	2023			2022		
	Corrientes	No corrientes	Total	Corrientes	No corrientes	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Pasivo Financiero EPA	-	919	919	-	883	883
Total otros pasivos financieros	-	919	919	-	883	883

El Pasivo Financiero EPA corresponde al financiamiento recibido de Empresa Portuaria de Antofagasta (EPA) como parte de acuerdos de ampliación y mejoramiento de las áreas de acopio distintos a los establecidos en el contrato de concesión, este financiamiento se encuentra reflejado a su costo amortizado utilizando una tasa de descuento de un 5,3%

Nota 15: Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

La composición del saldo de cuentas por pagar comerciales y retenciones corrientes se indica en el siguiente cuadro:

	2023 MUS\$	2022 MUS\$
Acreedores comerciales	2.579	3.363
Retenciones	600	694
Total cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	3.179	4.057

Nota 16: Provisiones corrientes por beneficios a los empleados

Los saldos que componen las provisiones corrientes por beneficios a los empleados son los siguientes:

(a) Beneficios corrientes

	2023 MUS\$	2022 MUS\$
Participación en utilidades y bonos	342	536
Vacaciones	510	539
Total provisiones corrientes por beneficios a los empleados	852	1.075

(b) Beneficios post-empleo

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, la responsabilidad de la entidad, con sus empleados se determina utilizando los criterios establecidos en la NIC 19. La obligación post-empleo está constituido por la indemnización por años de servicios que será cancelada a todos los empleados que pertenecen a la Sociedad y sus subsidiarias al final de la concesión.

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

La valoración actuarial se basa en los siguientes porcentajes:

	2023	2022
Tasa de descuento	5,71%	5,48%
Tasa de rotación necesidades de la empresa	3,02%	2,86%
Incremento salarial	5,00%	6,23%
Uso de tabla de mortalidad	RV-M-2020 CB-H-2020	RV-2014 F -
Edad jubilación hombre	65	65
Edad jubilación mujer	60	60

Los cambios en la obligación por pagar al personal correspondiente a beneficios post-empleo se indica en el siguiente cuadro:

	2023 MUS\$	2021 MUS\$
Valor presente obligación:		
Saldo inicial al 1 de enero	3.208	2.790
Costo del servicio	232	218
Costo por intereses	174	145
Diferencias de cambio	17	(18)
Pago de beneficios	(337)	(233)
Otros ajustes	(9)	(11)
(Ganancia) Pérdida actuarial	(274)	317
Total obligación antes de descuento de seguro de cesantía	3.011	3.208
Seguro de cesantía	(918)	(853)
Total obligación al 31 de diciembre	2.093	2.355

(c) Análisis de sensibilidad

La sensibilidad de los resultados de la obligación de beneficios post-empleo frente a posibles cambios en los supuestos más significativos y su impacto valorizado al 31 diciembre 2023 se detallan a continuación en base a porcentajes aplicados sobre la tasa de descuento o de crecimiento base.

Sensibilización Impacto PBO

Tasa de descuento	10%	(39)
	-10%	40

Tasa Crecimiento Salarial

10%	30
-10%	(29)

Los valores negativos significan una disminución de la provisión y los valores positivos un aumento de la misma.

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

Nota 17: Patrimonio y reservas

(a) Capital suscrito, pagado y número de acciones

Al 31 de diciembre de 2023 el capital social autorizado es de 10.800 acciones. Todas las acciones emitidas están totalmente pagadas. Al 31 de diciembre de 2023, el capital pagado asciende a MUS\$9.088, debido al aumento de capital suscrito el 31 de julio de 2023

Número de acciones	N° acciones suscritas	N° acciones pagadas	N° acciones con derecho a voto
Serie Única	10.800	10.800	10.800

Al 31 de diciembre de 2022, el capital social autorizado es de 10.800 acciones. Todas las acciones emitidas están totalmente pagadas. Al 31 de diciembre de 2022, el capital pagado asciende a MUS\$7.000.

Número de acciones	N° acciones suscritas	N° acciones pagadas	N° acciones con derecho a voto
Serie Única	10.000	10.000	10.000

Estas acciones no tienen valor nominal y la Sociedad no posee acciones propias en cartera.

Los accionistas de la Sociedad son SAAM Puertos S.A., RUT 76.002.201-2, Grupo Empresas Navieras S.A., RUT 95.134.000-6, e Inversiones Punta de Rieles Ltda., RUT 77.292.170-5, cuya participación social al 31 de diciembre de 2023 y 2022 es de 35%, 35% y 30%, ambos años, respectivamente.

Los tenedores de estas acciones tienen derecho a un voto por acción en las asambleas generales de la Compañía.”

(b) Dividendos

No existe pago de dividendos para los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022, respectivamente, dada la restricción de pagos originada por acuerdo con Banco Estado (ver Nota 29 letra c). En caso que ocurra una declaración de dividendo una vez finalizadas estas restricciones, los tenedores de las acciones de la compañía tendrán derecho a su pago respectivo.

(c) Corrección de Estados Financieros

La Administración de la Sociedad ha reexpresado los estados financieros consolidados de la Sociedad por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2022 para corregir diferencias en el cálculo de intereses devengados asociados a créditos bancarios refinanciados. Los efectos de la corrección de esta situación en los estados financieros del ejercicio anterior se detallan a continuación:

- Un incremento de los préstamos bancarios presentado bajo el rubro Otros pasivos financieros no corrientes por un monto de MUS\$ 3.102
- Un incremento de los costos financieros por un monto MUS\$ 1.167
- Un abono a los resultados por impuesto a la renta de MUS\$ 316
- Un cargo a los resultados acumulados al inicio del ejercicio 2022 de MUS\$ 1.413
- Un menor pasivo por impuestos diferidos de MUS\$ 838.

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

Nota 18: Ingresos de actividades ordinarias

Los ingresos provienen de las actividades de Muellaje a las Naves y Cargas, se desarrollan servicios de atención a las naves en base a la programación de sitios en función del calado y las características de la nave, tipo de carga y turnos operacionales.

Transferencia de carga, incluyen faenas de embarque y descarga de naves, mediante personal y quipos portuarios especializados. Este servicio es realizado tanto para cargas de exportación como exportación ya sean estos contenedores, carga general, o gráneles.

Servicio de Terminales y Almacenaje de Carga, incluye almacenaje y acopio de carga en galpones o zonas descubiertas, almacenaje de zona primaria y coordinación con agentes de aduana, agentes de naves para la entrega y recepción de la carga.

Servicios de Consolidación y Desconsolidación de Contenedores, consiste en el llenado o vaciado de contenedores. El servicio incluye la recepción o despacho de carga, para el llenado o vaciado de contenedores y la coordinación para el retiro o entrega de contenedores.

El cobro de los servicios anteriormente descritos es determinado mediante tarifario público, cuyas tarifas principales son calculadas según lo establecido por el contrato de concesión mantenido con la Empresa Portuaria de Antofagasta.

El detalle de los ingresos ordinarios se indica en el siguiente cuadro:

	2023 MUS\$	2022 MUS\$
Servicios de muellaje	20.854	18.185
Servicios de transferencia	25.485	20.690
Servicios de consolidación y desconsolidación	2.316	2.490
Servicios de terminal y otros servicios	17.228	13.819
Total ingresos de actividades ordinarias	65.883	55.184

Nota 19: Costos por prestación de servicios

El detalle de los costos por prestación de servicios se indica en el siguiente cuadro:

	2023 MUS\$	2022 MUS\$
Costos de concesión	(9.908)	(8.430)
Costos de transferencia	(7.210)	(5.234)
Costos de terminales	(4.366)	(4.225)
Costos fijos operacionales	(28.024)	(24.100)
Total costos por prestación de servicios	(49.508)	(41.989)

Los costos por prestación de servicios corresponden a costos originados en la prestación de "Servicios de Operaciones Portuarias" derivados de la explotación del Frente de Atraque N°2 sitios 4-5, 6 y 7 del Puerto de Antofagasta.

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

Dentro de los costos fijos de operación se encuentran considerados los cargos por depreciación y amortización de Activos Fijos, dentro de los cuales se encuentran las amortizaciones de las obras obligatorias y opcionales ejecutadas en virtud de Contrato de Concesión, por un monto de MUS\$1.875 al 31 de diciembre de 2023. (MUS\$1.875 al 31 de diciembre de 2022). Además, se consideran costos de personal operativo al 31 de diciembre de 2023 por MUS\$19.098 (MUS\$13.918 al 31 de diciembre de 2022).

Los costos de concesión se componen de las siguientes partidas:

	2023 MUS\$	2022 MUS\$
Amortización pagos iniciales concesión	(1.073)	(916)
Canon anual	(8.835)	(7.514)
Total, costos por concesión	(9.908)	(8.430)

Nota 20: Otros ingresos por función

El detalle de otros ingresos por función se indica en el siguiente cuadro:

	2023 MUS\$	2022 MUS\$
Ingresos varios	551	143
Total otros ingresos por función	551	143

En ingresos varios de 2023 se considera la devolución de pagos en exceso de AFC por MUS\$25, arriendo cinta Stackers por MUS\$228, utilidad depósito a plazo por MUS\$114, venta de chatarra y papel por MU\$15, venta de activos por MUS\$160, pago indemnización se siniestros por MUS\$5 y otros ingresos menores por MUS\$4, en el año 2022 se considera la devolución de pagos en exceso de ACHS por MUS\$28, pago indemnización por siniestro por MUS\$26, venta de activos por MUS\$33, cobros por recuperación de costos por MUS\$14 venta de chatarra y papel por MU\$31 y otros ingresos menores por MUS\$11.

Nota 21: Gastos de administración

El detalle de los gastos de administración se indica en el siguiente cuadro:

	2023 MUS\$	2022 MUS\$
Gastos en remuneraciones del personal	(3.692)	(3.006)
Gastos de asesorías administrativas	(591)	(389)
Gastos de comunicación e información	(262)	(115)
Gastos de viajes	(150)	(88)
Gastos del directorio	(43)	(50)
Gastos de información tecnológica	(252)	(174)
Provisión deudores incobrables	(119)	1
Gastos de servicios básicos	(1.000)	(677)
Total gastos de administración	(6.109)	(4.498)

Dentro de los gastos de administración no se consideran depreciación ni amortización.

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

Nota 22: Costos financieros

El detalle de costos financieros se indica en el siguiente cuadro:

	2023 MUS\$	2022 MUS\$
Préstamos bancarios y leasing	(2.626)	(2.822)
Comisiones factoring	(11)	(3)
Boletas de garantía	(117)	(126)
Costos de intereses por beneficios post empleo	(174)	(145)
Pasivos financieros por concesión	(315)	(40)
Pasivos financieros por arrendamiento	(25)	(14)
Otros (*)	(318)	(98)
Total costos financieros	(3.586)	(3.248)

(*) La variación de la partida Otros para el año 2023 corresponde al reconocimiento como gasto financiero de multas, intereses y reajustes por MUS\$236, además de gastos bancarios y otros gastos por MUS\$82. Para el año 2022 corresponde al reconocimiento como gasto financiero de multas, intereses y reajustes por MUS\$26, además de gastos bancarios y otros gastos por MUS\$72.

Nota 23: Diferencias de cambio

Las composiciones de las diferencias de cambio producidas durante el año 2023 y 2022 se detallan a continuación:

Diferencia Cambiaria	2023	2022
Proveedores y cuentas por Pagar	33	(135)
Cuentas Corrientes	(121)	(197)
Deudores por venta y otros activos	(246)	322
Obligación EPA Largo Plazo	(36)	(93)
Tipo de cambio filiales	17	102
Retenciones	29	(47)
Impuestos por Cobrar o Pagar	(34)	(87)
Obligaciones con Bancos	(57)	(9)
Provisiones de Largo Plazo (IAS)	58	(18)
Total	(357)	(162)

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

Nota 24: Ganancia por acción

La ganancia por acción se calcula de la siguiente manera:

Ganancia atribuible a propietarios de la controladora / número de acciones

Dado lo anterior, los valores para 2023 y 2022 son los siguientes

	2023 MUS\$	2022 MUS\$
Ganancia atribuible a propietarios de la controladora	5.063	4.256
Número de acciones	10.800	10.000

Nota 25: Estado consolidado de flujo de efectivo

(a) Flujos de efectivo de actividades de Inversión

(a.1) Compras de propiedades, planta y equipos

	2023 MUS\$	2022 MUS\$
Adquisiciones	3.241	1.192
Impuesto al valor agregado	616	227
Total flujo neto	3.857	1.419

Los desembolsos por las compras de propiedades, planta y equipos al 31 de diciembre de 2023 corresponden principalmente a adquisición de Portacontenedores Kalmar, Oficina de Administración, Mallar Tripper RAEC, Barreras de Acceso Terminal, Torres de Transferencia RAEC, adquisición de equipos menores y repuestos, mientras que en 2022 corresponde principalmente a adquisición de Palas de carbonato de, Proyectos de Habilitación SAC- Bodega Central, Contenedor maquina chipeadora, adquisición de equipos menores y repuestos a la adquisición de Grúa portuaria y Proyectos de Oficina Operaciones sitio 5 y Acceso Garita Vigilancia.

(a.2) Compras de activos intangibles

	2023 MUS\$	2022 MUS\$
Adquisiciones	-	65
Impuesto al valor agregado	-	13
Total flujo neto	-	78

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

En el año 2023 no se hicieron desembolsos por compras de activo intangibles. Los desembolsos por las compras de activos intangibles al 31 de diciembre de 2022 corresponden a Sistema Optisat.

(b) Flujos de efectivo de actividades de financiamiento

(b.1) Importes de préstamos de corto y largo plazo, reembolso de préstamos

	2023 MUS\$	2022 MUS\$
Importes procedentes de préstamos a corto plazo		
Banco Crédito e Inversiones	5.887	6.133
Banco Santander	2	-
Banco Bice	-	2.035
Total importes procedentes de préstamos a corto plazo	5.889	8.168
Reembolso de préstamos		
Banco Estado	(8.200)	(8.200)
Banco Crédito e Inversiones	(8.290)	(5.872)
Banco BICE	(1.136)	(132)
Banco Santander	(1.226)	(2.223)
Banco Scotiabank	(801)	(3.856)
Banco Itaú	-	(1.036)
Total reembolsos de préstamos	(19.653)	(21.319)

Efecto de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo

Los valores indicados en este ítem corresponden a los ajustes por variación de tipo de cambio en las cuentas bancarias en pesos chilenos.

Nota 26: Acuerdo de concesión de servicios

En los presentes estados financieros consolidados se registró un activo intangible por acuerdo de concesión portuaria mantenido con Empresa Portuaria Antofagasta. Las características del acuerdo de concesión son las siguientes:

Concedente: Empresa Portuaria de Antofagasta (EPA).
Concesionario: Antofagasta Terminal Internacional S.A (ATI).

- (a) De acuerdo a los términos de las bases de licitación, el Contrato de Concesión del Frente de Atraque número 2 del Puerto de Antofagasta, que tiene una vigencia de 20 años, se firmó con Empresa Portuaria Antofagasta el 3 de febrero de 2003.

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

- (b) EPA, por medio de este contrato de concesión otorga al Concesionario una concesión exclusiva para desarrollar, mantener y explotar el Frente de Atraque, incluyendo el derecho a cobrar a los usuarios tarifas básicas por servicios básicos, y tarifas especiales por servicios especiales prestados en el Frente de Atraque.

- (c) Servicios prestados: servicios de muellaje, transferencia, almacenaje y otros servicios complementarios al Terminal, cuyas tarifas máximas fijadas en dólares son públicas y no discriminatorias.

- (d) Este contrato obliga a la ATI a pagar a Empresa Portuaria de Antofagasta lo siguiente:

- El pago estipulado por MUS\$1.000, el que se pagó a Empresa Portuaria Antofagasta el día 28 de febrero de 2003.

- Pago adicional de la licitación de MUS\$1.724 cancelado junto a pago estipulado.

- Canon anual durante el primer año por un monto fijo de MUS\$3.365, el que se pagó en cuatro cuotas trimestrales iguales anticipadas.

- Pago de canon anual adicional por un monto fijo de MUS\$198, pagaderas en cuatro cuotas trimestrales iguales anticipadas a partir de la fecha del contrato.

- Pago de canon anual, a contar del segundo año contractual, el monto del canon será determinado sobre la base del tonelaje de carga transferida durante el año contractual anterior, dicho monto no podrá ser inferior en el segundo y tercer año a MUS\$1.186, y a partir del cuarto año contractual en adelante no podrá ser inferior a MUS\$1.051.

- Constituir una serie de garantías para el fiel cumplimiento de las obras señaladas, las cuales se encuentran mencionadas en Nota N°29 “Activos y Pasivos Contingentes”.

- (e) ATI deberá desarrollar como obras obligatorias la construcción y habilitación de un Terminal de Embarque de Gráneles Minerales y la ampliación y mejoramiento de los sitios 4 y 5 dentro de los plazos establecidos en contrato de concesión.

- (f) El Concesionario tendrá la opción de extender el Plazo por un período de 10 años si completa la ejecución y habilitación, antes del comienzo del décimo noveno (19°) año contractual (año 2021), de la obra opcional que se singulariza en el anexo VII de las bases de licitación, en conformidad con los requerimientos correspondientes establecidos en dicho Anexo y con las especificaciones y criterios de diseño específicos indicados en el anexo IX de las bases de licitación, y declara su intención de extender el plazo antes del comienzo del décimo noveno (19°) Año Contractual. Sin perjuicio de lo anterior, y en sustitución de la obra opcional indicada en el anexo VII de las bases de licitación, el Concesionario podrá acordar con la empresa portuaria, con la anticipación que sea necesaria para cumplir los plazos precedentes, la ejecución de cualquier otra obra opcional, la cual deberá implicar una inversión no inferior a US\$10.000.000 y deberá tener por objeto aumentar la capacidad de atraque de naves al Frente de Atraque. ATI, con fecha 10 de febrero de 2011 terminó el proceso de protocolización del documento final correspondiente a la Modificación al Contrato de Concesión, el cual otorga la aprobación inicial al proyecto sustitutivo “Mejoramiento del Sitio 6 y Expansión del Sitio 7”, situación que permite extender la concesión en diez años más al completar su ejecución y habilitación, previa aprobación de la EPA. Con fecha 15 de octubre de 2014, EPA aceptó las obras complementarias efectuadas por el Concesionario, y autorizó la ampliación del Contrato de Concesión en 10 años más desde la fecha de entrega, por lo que la a fecha de término de la concesión será en el año 2033.

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

- (g) En la fecha de término, el Concesionario deberá presentar a EPA, tanto el Frente de Atraque como todos los aportes de infraestructura, en buenas condiciones de funcionamiento, exceptuando el desgaste por el uso normal que les afecte, libre de todo personal, equipos, materiales, piezas, repuestos, materiales de residuos, desechos, basura e instalaciones temporales, que no consistan en activos incluidos.
- (h) A la fecha de término, todos los derechos, obligaciones y atribuciones otorgados por el presente contrato al Concesionario, terminarán en forma automática; entendiéndose, sin embargo, que ATI mantendrá todas las responsabilidades, y tendrá derecho a recibir y a retener todos los ingresos netos, que surjan de la operación del Frente de Atraque antes de la fecha de término.
- (i) A la fecha de término, el Frente de Atraque, todos los activos (distintos de los activos excluidos), cuentas y derechos que posee o controla el Concesionario, que son necesarios o útiles para la operación continua del Frente de Atraque o prestación de los servicios, incluyendo, sin limitación, todos los datos, estudios, informes, inspecciones, gráficos, mapas, registros, representaciones gráficas y otro tipo de información escrita o electrónica y todos los materiales, equipamiento, herramientas y provisiones proporcionadas por el Concesionario que son compradas o adquiridas o producidas por el Concesionario para el desarrollo, mantención y explotación del Frente de Atraque, serán transferidas inmediatamente a EPA, libre de gravámenes, excluyendo los gravámenes de menor importancia que surjan del curso ordinario del negocio, cuya existencia, ya sea individual o en conjunto, no afecte el uso y operación de la propiedad objeto de éste, en concordancia con prácticas pasadas. Se excluye de esto además aquellos bienes en los cuales EPA ha autorizado Valor Residual, el cual será pagado a ATI al término de la concesión. Las obligaciones que nacen del Contrato de Concesión se encuentran cumplidas en todos sus aspectos al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

Nota 27: Gestión de riesgos financieros e instrumentos financieros

(a) Administración del riesgo financiero

ATI y sus subsidiarias están expuestas a un conjunto de riesgos de mercado, de liquidez, de crédito y operacionales inherentes a su negocio. ATI y sus subsidiarias buscan identificar y manejar dichos riesgos de manera de disminuir un potencial efecto adverso para el Grupo. El Directorio de ATI y Subsidiarias entrega los lineamientos centrales bajo el cual se desenvuelve la administración de riesgos, las que son implementadas y llevadas a cabo por la Administración de ATI y Subsidiarias, a través de sus distintas unidades de negocio.

(i) Riesgo de mercado

El Grupo está expuesto al nivel de crecimiento económico, tanto de los mercados locales como de exportación.

ATI y sus subsidiarias prestan sus servicios portuarios principalmente a la gran minería del cobre y empresas vinculadas a ellas, por lo cual la demanda de servicios portuarios estará muy ligada a la demanda del cobre y sus derivados en los mercados internacionales, donde ATI y Subsidiarias, no tiene manera de influir por lo que no tiene control sobre los factores que le afectan.

Entre los factores que pueden afectar de manera significativa puede ser la importante disminución en los mercados internacionales de la demanda de cobre y otros minerales de exportación por distintos factores, el aumento en los niveles de inventario que impliquen una disminución en las ventas y la posibilidad de productos sustitutos al cobre.

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

ATI y Subsidiarias, para disminuir estos riesgos a través de su área comercial, buscan diversificar su cartera de clientes tanto nacionales como extranjeros, así como el tipo de productos que se transfieren desde el Terminal, es así como en el último tiempo se han incorporado dentro de su cartera de clientes empresas de Argentina y Bolivia así como otras empresas del mercado nacional que han preferido el terminal portuario administrado por ATI y Subsidiarias como entrada y/o salida de sus productos.

(ii) Riesgo financiero

Las políticas de administración de riesgo de ATI y Subsidiarias son establecidas con el objeto de identificar y analizar los riesgos enfrentados por el Grupo, a fijar límites y controles de riesgo adecuados, y para monitorear los riesgos y cumplimiento de los límites.

Se revisan regularmente las políticas y los sistemas de administración de riesgo a fin de que reflejen los cambios en las condiciones de mercado y en las actividades del Grupo. ATI y Subsidiarias, a través de sus normas y procedimientos de administración, pretende desarrollar un ambiente de control acorde a dichos procedimientos, en el cual sus empleados entiendan sus roles y obligaciones.

Los principales riesgos financieros que ATI y sus subsidiarias ha identificado son: riesgo de condiciones en el mercado financiero (incluyendo riesgo de tipo de cambio), riesgo de crédito y riesgo de liquidez.

(iii) Riesgo de moneda

ATI y sus subsidiarias están expuestas a las variaciones del tipo cambio de dos maneras. La primera de ellas es la diferencia de cambio originada por eventuales descalces contables entre activos y pasivos del balance denominados en una moneda distinta a la moneda funcional, la segunda forma en que se afectan las variaciones del tipo de cambio es sobre aquellos ingresos y costos que se encuentran denominados en una moneda distinta a la funcional.

La política de ATI y Subsidiarias, es cubrir sus flujos de los riesgos asociados al tipo de cambio utilizando principalmente el calce natural de monedas y si se estima necesario, cubrir el valor contable de sus partidas con algún instrumento derivado de tipo de cambio.

Las ventas de ATI y Subsidiarias, en un 100% están denominadas en la moneda funcional (dólar de los Estados Unidos de Norteamérica), con lo cual el riesgo de tipo de cambio en los ingresos del Grupo se encuentra mitigado.

Los activos financieros están denominados en un 95% en moneda pesos y los pasivos mayoritariamente se denominan en la moneda dólar, aproximadamente un 3% de los pasivos financieros están expuestos a variaciones en el tipo de cambio, ya que se encuentran en pesos.

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, la posición de activos y pasivos en monedas funcional (US\$) y extranjera (CL\$) es la siguiente:

2023:	MUS\$	MCLP\$ (*)	Total
Activos:			
Efectivo y equivalentes de efectivo	5.429	431	5.860
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	-	9.118	9.118
Cuentas por cobrar a empresas relacionadas	-	3.721	3.721
Pasivos:			
Préstamos que devengan intereses	(53.860)	-	(53.860)
Otros pasivos financieros	(10.421)	-	(10.421)
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	-	(3.179)	(3.179)
Cuentas por pagar empresas relacionadas	-	(189)	(189)
Posición neta por tipo de moneda	(58.852)	9.902	(48.950)

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

2022:	MUS\$	MCLP\$ (*)	Total
Activos:			
Efectivo y equivalentes de efectivo	361	84	445
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	-	11.489	11.489
Cuentas por cobrar a empresas relacionadas	-	4.309	4.309
Pasivos:			
Préstamos que devengan intereses	(64.644)	-	(64.644)
Otros pasivos financieros	(11.319)	-	(11.319)
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	(1.018)	(3.039)	(4.057)
Cuentas por pagar empresas relacionadas	-	(453)	(453)
Posición neta por tipo de moneda	(76.620)	12.390	(64.230)

(*) CLP\$ convertidos a USD según tipo de cierre.

(iv) Análisis de sensibilidad de moneda

Al 31 de diciembre de 2023 ATI y Subsidiarias, tiene una exposición contable activa en relación a monedas distintas del dólar estadounidense por un monto de MUS\$ 9.902. Si el conjunto de tipos de cambio (mayoritariamente pesos chilenos) se apreciara o depreciara en un 10%, se estima que el efecto sobre el resultado de la Sociedad, sería después de impuesto de MUS\$ 1.100 y MUS\$ (900), respectivamente (mismo efecto en patrimonio). Para determinar este efecto se realiza el siguiente cálculo:

$$\text{Efecto Neto} = ((\text{Total exposición contable} * \text{TC Cierre}) / \text{TC sensibilizado al 10}) - \text{Total exposición contable} * (1 - \% \text{ impto.})$$

Al 31 de diciembre de 2022 ATI y Subsidiarias, tiene una exposición contable activa en relación a monedas distintas del dólar estadounidense por un monto de MUS\$ 12.390. Si el conjunto de tipos de cambio (mayoritariamente pesos chilenos) se apreciara o depreciara en un 10%, se estima que el efecto sobre el resultado de la Sociedad, sería después de impuesto de MUS\$ 1.005 y MUS\$ (822), respectivamente (mismo efecto en patrimonio)

(v) Riesgo de tasa de interés

Las variaciones de los tipos de interés modifican los flujos futuros de los activos y pasivos referenciados a un tipo de interés variable.

Este riesgo de variación de tipo de intereses poco significativo en lo relativo al financiamiento de ATI y Subsidiarias, dado que ha refundido sus créditos de tasa variable en un gran crédito de largo plazo con tasa fija. En relación a este último crédito, dado que se renegociaron pagos de capital a partir del año 2024 usando tasa LIBOR y ésta dejó de publicarse, se están sosteniendo reuniones con Banco Estado para poder acordar el uso de una tasa equivalente, para el cálculo de intereses sobre los montos postergados, que sea conveniente para la Compañía.

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

La posición de tasas fijas y variables al 31 de diciembre de 2023 es como sigue:

	Tasa fija MUS\$	Tasa variable MUS\$	Total MUS\$
Otros pasivos financieros:			
Préstamos bancarios	14.316	39.522	53.838
Otros pasivos financieros	10.421	-	10.421
Líneas de sobregiro	-	-	-
Obligaciones garantizadas	22	-	22
Posición neta por tipo de tasa	24.759	39.522	64.281

La posición de tasas fijas y variables al 31 de diciembre de 2022 es como sigue:

	Tasa fija MUS\$	Tasa variable MUS\$	Total MUS\$
Otros pasivos financieros:			
Préstamos bancarios	62.049	-	62.049
Otros pasivos financieros	11.319	-	11.319
Líneas de sobregiro	-	1.554	1.554
Obligaciones garantizadas	54	-	54
Posición neta por tipo de tasa	73.422	1.554	74.976

(vi) Análisis de sensibilidad

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, ATI y Subsidiarias, no tienen actualmente pasivos a tasa flotante.

(vii) Riesgo de crédito

La posición máxima de riesgo de crédito a cada fecha respectiva es como sigue:

	2023 MUS\$	2022 MUS\$
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	9.118	11.489
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	3.721	4.309
Total activo financiero	12.839	15.798

El riesgo de crédito es 98% local, y corresponde a empresas navieras y empresas comerciales que usan las instalaciones de ATI y Subsidiarias.

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

Pérdidas por deterioro

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, las pérdidas por deterioro por deudores comerciales y otras cuentas por cobrar son:

	2022 MUS\$	2022 MUS\$
Saldo al 1 de enero	(155)	(156)
Reconocimiento en resultados	(119)	1
Total deterioro al 31 de diciembre	(274)	(155)

Para medir las pérdidas crediticias esperadas, las cuentas por cobrar se han agrupado en función de las características de riesgo de crédito compartido y los días vencidos.

Sobre esta base, la provisión para pérdidas al 31 de diciembre de 2023 y 2022 se determinó de la siguiente manera para las cuentas por cobrar.

Categoría	Tramos	2023 MUS\$	2022 MUS\$	Variación MUS\$
A1	Vigente	10	14	(4)
A2	1 – 30 Días	6	3	3
A3	31 – 60 Días	7	8	(1)
A4	61 -90 Días	-	-	-
B1	91 – 120 Días	125	4	121
B2	121 – 180 Días	-	-	-
B3	181 – 240 Días	-	-	-
C1	241 – 300 Días	-	-	-
C2	301 – 360 Días	-	-	-
C3	Más de 360 Días	126	126	-
Total		274	155	119

(viii) Riesgo de liquidez

Para asegurar la liquidez de ATI y Subsidiarias, toda inversión a realizar, debe tener asociada siempre un financiamiento. Cuando se trate de bienes que no sean financiables directamente por terceros, deberán ser adquiridos con recursos propios. Posteriormente, los descálces que pudiese generar esta inversión, se incorporan al análisis normal de caja de ATI y Subsidiarias. En esta misma categoría se consideran los pagos de dividendos, inversiones en sociedades y desarrollo de sistemas, entre otros.

La administración de los flujos de caja de corto plazo tiene como objetivo principal asegurar la disponibilidad de fondos de acuerdo a las necesidades de la ATI y Subsidiarias. Para ello es necesario efectuar presupuestos de flujo de manera mensual y anual para detectar los probables descálces y tomar acciones previas para evitarlos. Por otra parte, estos presupuestos permitirán detectar también posibles excedentes de caja, los que pueden ser invertidos en instrumentos financieros de alta liquidez y mínimo riesgo, como pactos de retroventa y depósitos a plazo.

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

Los siguientes son los vencimientos contractuales de pasivos financieros, incluyendo los pagos estimados de intereses:

Al 31 de diciembre de 2023

	Nota	Monto en libros MUS\$	Flujos de efectivos contractuales MUS\$	6 meses o menos MUS\$	Más de 6 meses MUS\$	1-2 años MUS\$	2-5 años MUS\$	Más de 5 años MUS\$
Préstamos bancarios	14	53.838	64.175	4.540	4.228	8.249	47.158	-
Otras obligaciones bancarias (1)	14	22	22	22				
Financiamiento contrato concesión	14	9.502	10.930	312	625	2.498	3.747	3.748
Pasivos por arrendamientos y otros pasivos financieros (2)	14	919	1.083	-	-	-	-	1.083
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	15	3.179	3.179	3.179				
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	7	189	189	189				
Totales		67.649	79.578	8.242	4.853	10.747	50.905	4.831

- (1) Considera Línea de crédito, Boletas de Garantía y Factoring
(2) Considera pasivo demolición

Al 31 de diciembre de 2022

	Nota	Monto en libros MUS\$	Flujos de efectivos contractuales MUS\$	6 meses o menos MUS\$	Más de 6 meses MUS\$	1-2 años MUS\$	2-5 años MUS\$	Más de 5 años MUS\$
Préstamos bancarios	14	62.049	75.045	4.505	6.548	8.668	24.600	30.724
Otras obligaciones bancarias (1)	14	2.589	2.588	2.588				
Financiamiento contrato concesión	14	10.436	12.491	625	625	2.498	3.747	4.996
Pasivos por arrendamientos y otros pasivos financieros (2)	14	883	1.061	-	-	-	-	1.061
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	15	4.057	4.057	4.057	-	-	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	7	453	453	453	-	-	-	-
Totales		80.467	95.695	12.228	7.173	11.166	28.347	36.781

- (1) Considera Línea de crédito, Boletas de Garantía y Factoring
(2) Considera pasivo demolición

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

(ix) Valores razonables

Los valores razonables de los activos y pasivos financieros al 31 de diciembre de 2023 y 2022 son como siguen:

	2023		2022	
	Valor contable	Valor razonable	Valor contable	Valor razonable
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Activos a costo amortizado:				
Efectivo y equivalentes de efectivo	5.860	5.860	445	445
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	9.118	9.118	11.489	11.489
Cuentas por cobrar a empresas relacionadas	3.721	3.721	4.309	4.309
Pasivos a costo amortizado:				
Préstamos que devengan intereses	(53.860)	(53.873)	(64.644)	(64.644)
Otros pasivos financieros	(10.421)	(12.005)	(11.319)	(13.548)
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	(3.179)	(3.179)	(4.057)	(4.057)
Cuentas por pagar empresas relacionadas	(189)	(189)	(453)	(453)
Totales	(48.950)	(50.547)	(64.230)	(66.459)

(x) Tasas de interés usadas para determinación de valores razonables

Las siguientes tasas fueron usadas para determinar los valores razonables:

	Rangos	
	2023	2022
	%	%
Préstamos bancarios	Tasa Fija 3,11-4,82 Tasa Variable LIBOR SORF 6M	Tasa Fija 3,83-7,5 Tasa Variable LIBOR SOFR 6M
Obligaciones por leasing	4,6 – 5,0	4,6 – 5,0
Línea de crédito	14,1- 15,4	14,1- 15,4
Obligaciones con factoring	-	6,96
Otros pasivos financieros (Concesión)	3,83 – 6,125	3,83 – 6,125

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

(xi) Jerarquía de los valores razonables

La siguiente tabla analiza los instrumentos financieros al valor razonable, por método de valuación.

Los distintos niveles se han definido como sigue:

Nivel 1: Precios cotizados (no-ajustados) en mercados activos para activos o pasivos idénticos.

Nivel 2: Datos diferentes de los precios cotizados incluidos en el Nivel 1, que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directa o indirectamente (es decir, derivados de los precios).

Nivel 3: Datos no-observables importantes para el activo o pasivo.

(xii) Riesgos operacionales

El riesgo operacional es el riesgo de pérdida directa o indirecta originado de una amplia variedad de causas asociadas con los procesos, el personal, la tecnología e infraestructura de ATI y sus subsidiarias, y con los factores externos distintos de los riesgos de liquidez, de mercado y de crédito como aquellos riesgos que se originan de requerimientos legales y regulatorios y de las normas generalmente aceptadas de comportamiento corporativo. Los riesgos operacionales surgen de todas las operaciones de ATI y Subsidiarias.

El objetivo de ATI y Subsidiarias es administrar el riesgo operacional de manera de equilibrar la prevención de pérdidas financieras y el daño a la reputación de ATI y Subsidiarias con la efectividad general de costos, y de evitar los procedimientos de control que restrinjan la iniciativa y la creatividad.

La responsabilidad básica por el desarrollo y la implementación de controles para tratar el riesgo operacional está asignada a la administración superior dentro de cada unidad de negocios. Esta responsabilidad está respaldada por el desarrollo de normas de ATI y Subsidiarias para la administración del riesgo operacional en las siguientes áreas:

- Requerimientos de adecuada segregación de funciones, incluyendo la autorización independiente de las transacciones.
- Requerimientos de conciliación y monitoreo de transacciones.
- Cumplimiento de requerimientos regulatorios y otros requerimientos legales.
- Documentación de controles y procedimientos.
- Requerimientos de evaluación periódica del riesgo operacional enfrentado, y la idoneidad de los controles y procedimientos para abordar los riesgos identificados.
- Requerimientos relacionados con el reporte de las pérdidas operacionales y las acciones de remediación propuestas.
- Desarrollo de planes de contingencia.
- Capacitación y desarrollo profesional.
- Normas éticas y de negocios.
- Mitigación de riesgos, incluyendo seguros cuando son efectivos.

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

Nota 28: Moneda Extranjera

a) A continuación, se detallan los activos por tipo de moneda al 31 de diciembre de 2023

Activos	Total	Dólar estadounidense	Peso chileno
MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	5.860	5.429	431
Otros activos no financieros	1.658	1.507	151
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	9.118	-	9.118
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	3.721	-	3.721
Inventarios	709	709	-
Activos por impuestos corrientes	492	-	492
Total activos corrientes	21.558	7.645	13.913
Activos no corrientes			
Otros activos no financieros	10	-	10
Activos intangibles distintos de la plusvalía	31.763	31.763	-
Propiedades, planta y equipos	51.264	51.264	-
Activos por impuestos diferidos	1.270	1.270	-
Total, activos no corrientes	84.307	84.297	10
Total, activos	105.865	91.942	13.923

Pasivos	Total	Dólar estadounidense	Peso chileno
MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Pasivos corrientes			
Otros pasivos financieros	9.311	9.311	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	3.179	-	3.179
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	189	-	189
Pasivo por impuesto corrientes	115	-	115
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	852	-	852
Total, pasivos corrientes	13.646	9.311	4.335
Pasivos no corrientes			
Otros pasivos financieros	54.970	54.970	-
Pasivos por impuestos diferidos	8.470	8.470	-
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	2.093	-	2.093
Total, pasivos no corrientes	65.533	63.440	2.093
Total, pasivos	79.179	72.751	6.428

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

b) A continuación, se detallan los activos por tipo de moneda al 31 de diciembre de 2022:

Activos	Total	Dólar estadounidense	Peso chileno
MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	445	361	84
Otros activos no financieros	1.352	-	1.352
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	11.489	-	11.489
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	4.309	-	4.309
Inventarios	677	677	-
Activos por impuestos corrientes	295	-	295
Total activos corrientes	18.567	1.038	17.529
Activos no corrientes			
Otros activos no financieros	10	-	10
Activos intangibles distintos de la plusvalía	34.767	34.767	-
Propiedades, planta y equipos	55.425	55.425	-
Activos por impuestos diferidos	1.604	1.604	-
Total, activos no corrientes	91.806	91.796	10
Total, activos	110.373	92.834	17.539

Pasivos	Total	Dólar estadounidense	Peso chileno
MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Pasivos corrientes			
Otros pasivos financieros	13.559	13.559	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	4.057	1.018	3.039
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	453	-	453
Pasivo por impuesto corrientes	127	-	127
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	1.075	-	1.075
Total, pasivos corrientes	19.271	14.577	4.694
Pasivos no corrientes			
Otros pasivos financieros	62.404	62.404	-
Pasivos por impuestos diferidos	7.026	7.026	-
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	2.355	-	2.355
Total, pasivos no corrientes	71.785	69.430	2.355
Total, pasivos	91.056	84.007	7.049

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

Nota 29: Administración del capital

Esta Nota presenta información respecto a la administración del capital por parte de la ATI y Subsidiarias. La política del Directorio de ATI y Subsidiarias es mantener una base de capital sólida de manera de conservar la confianza de los accionistas, acreedores y el mercado, y sustentar el desarrollo futuro del negocio. El Directorio monitorea el retorno de capital, que es definido por la Sociedad como el ingreso de operación neto dividido por el patrimonio total, excluido el interés minoritario. El Directorio también monitorea el nivel de dividendos pagados a los accionistas ordinarios.

El Directorio intenta mantener un equilibrio entre los retornos más altos que pueden obtenerse con mayores niveles de crédito y las ventajas y la seguridad entregadas por una posición de capital sólida. El objeto de ATI y Subsidiarias era alcanzar un retorno de capital de un 15% en 2023, el retorno fue de 19% (Retorno de 22% en el 2022), este indicador se calculó de la siguiente manera:

Utilidad atribuible a propietarios de la controladora / Total Patrimonio

Nota 30: Activos y pasivos contingentes

(a) Garantías otorgadas por Antofagasta Terminal Internacional S.A. y sus subsidiarias

Las garantías otorgadas por ATI y sus subsidiarias son las siguientes:

Cuatro boletas de garantía por un monto de MUS\$ 2.574 cada una en favor de Empresa Portuaria Antofagasta para garantizar el fiel cumplimiento del pago estipulado en el Contrato de Concesión relativo al pago del canon trimestral año contractual. Para el año 2022, el valor de dichas boletas ascendía a MUS\$2.256.

Boleta de garantía en favor del Servicio Nacional de Aduanas por U.F. 6.000 para asegurar el cumplimiento de sus obligaciones como almacenista.

Boleta de garantía en favor de Iquique Terminal Internacional S.A por MUS\$26 para asegurar el cumplimiento de contrato de arrendamiento de spreader.

Boletas de garantía por U.F. 11.497,28, U.F. 14.504,90 y U.F. 8.552,54 en favor de la Inspección del Trabajo para garantizar en ATI S.A, Muellaje Loa S.A. y Muellaje ATI S.A. respectivamente el cumplimiento de las obligaciones y normativas legales vigentes.

Acreedor de la Garantía	Nombre	Relación	Tipo de Garantía	Saldo pendiente de pago a la fecha de cierre	Liberación de garantías
				2023	2024
				MUS\$	MUS\$
Empresa Portuaria de Antofagasta	ATI	Directa	Fiel cumplimiento	2.574	2.574
Empresa Portuaria de Antofagasta	ATI	Directa	Fiel cumplimiento	2.574	2.574
Empresa Portuaria de Antofagasta	ATI	Directa	Fiel cumplimiento	2.574	2.574
Empresa Portuaria de Antofagasta	ATI	Directa	Fiel cumplimiento	2.574	2.574
Servicio Nacional de Aduanas	ATI	Directa	Fiel cumplimiento	251	251
Inspección Provincial del Trabajo	ATI	Directa	Fiel cumplimiento	482	482
Inspección Provincial del Trabajo	Muellaje ATI	Directa	Fiel cumplimiento	359	359
Inspección Provincial del Trabajo	Muellaje del LOA	Directa	Fiel cumplimiento	608	608

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

(b) Restricciones a la gestión estipuladas en el contrato de concesión firmado con Empresa Portuaria Antofagasta

Patrimonio mínimo: En o antes de la fecha en que se cumplan dieciocho meses a contar de la fecha en que se firmó el contrato de concesión (3 de febrero de 2003), la Sociedad debía contar con un patrimonio mínimo de MUS\$7.000 o su valor equivalente en pesos a la fecha del más cercano balance anual auditado o estado financiero trimestral no auditado. El cumplimiento del patrimonio mínimo señalado en párrafo anterior se alcanzó en el plazo estipulado.

(c) Restricciones a la gestión o indicadores financieros ATI

Reestructuración de crédito tomado con BECH el 31.12.2014, monto original MUS\$95.000.-

Durante el ejercicio 2018 la Sociedad acordó con el Banco Estado reestructurar la deuda vigente a esa fecha, lo cual fue formalizado con fecha 24 de mayo de 2019. Las principales condiciones, ya acordadas entre las partes, son:

- (a) Monto de financiamiento: hasta el equivalente en Pesos Chilenos de USD 81.337.500.-.
- (b) Amortización de Capital: 20 cuotas iguales de capital e intereses semestrales, excepto la última que tendrá un valor de US\$26.623.871 (esta será la que resulte de adicionar el equivalente a una cuota semestral a US\$22.523.871). La primera de ellas deberá pagarse el 23.06.2019.
- (c) Tasa de interés variable: Libor 6M +3,11% anual.
- (d) Se modifican los covenants originales, quedando de la siguiente manera:

- Relación Deuda Financiera Neta sobre EBITDA, que debe ser menor o igual a 5,5 veces al 31 de diciembre de 2016; igual o inferior a 7,5 veces al 31 de diciembre de 2017; igual o inferior a 7,0 veces al 31 de diciembre de 2018; igual o inferior a 5,5 veces al 31 de diciembre de 2019 e igual o inferior a 5,0 veces para los ejercicios comprendidos entre el año 2020 y 2026. En donde,

"Deuda Financiera Neta = Otros Pasivos Financieros Corrientes + Otros Pasivos Financieros No Corrientes- Efectivo y Equivalente al efectivo.

EBITDA = Ingresos- Costos de ventas- Gastos de administración+ depreciación y amortización del ejercicio.

Al 31 de diciembre de 2023, la relación deuda financiera sobre EBITDA asciende a 2,33 veces, motivo por el cual se cumple con esta restricción.

- Razón Cobertura de Servicio de la Deuda de: 1,10 veces para 2019, 1,20 a partir del año 2020. Este indicador se calcula de la siguiente forma:

EBITDA- CAPEX- Canon Concesión/ Servicio Cobertura Deuda

Para estos efectos el CAPEX no debe superar un valor de MUS\$1.670 durante los años 2019 a 2021 y de MUS\$1.000 a partir del año 2022. Al 31 de diciembre de 2023, la razón cobertura de servicio de la deuda es de 1,55 veces, motivo por el cual se cumple con esta restricción.

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

Además de lo anterior, se debe mantener abierta con el Banco una Cuenta de Reserva a contar de la fecha de cierre, en donde debe dotar de fondos de acuerdo a lo siguiente:

i) Si la razón Cobertura de Servicio de la Deuda se encuentra entre 1 y 1,2 veces, se debe ingresar el 100% del excedente del EBITDA ajustado por sobre 1 vez el Servicio de la Deuda.

ii) Si la razón Cobertura de Servicio de la Deuda se encuentra entre 1,2 y 1,3 veces, se debe ingresar el 100% del excedente del EBITDA ajustado entre 1 vez y 1,2 veces el Servicio de la Deuda y con 50% del excedente del EBITDA ajustado por sobre 1,2 veces el Servicio de la Deuda.

iii) Si la razón Cobertura de Servicio de la Deuda se encuentra entre 1,3 y 1,4 veces, se debe ingresar el 100% del excedente del EBITDA ajustado entre 1 vez y 1,2 veces el Servicio de la Deuda y con 50% del excedente del EBITDA ajustado generado entre 1,2 veces y 1,3 veces al servicio de la deuda y con el 35% del excedente del EBITDA ajustado por sobre 1,3 veces el Servicio de la Deuda.

iv) Si la razón Cobertura de Servicio de la Deuda se encuentra sobre 1,4 veces, se debe ingresar el 100% del excedente del EBITDA ajustado entre 1 vez y 1,2 veces el Servicio de la Deuda y con 50% del excedente del EBITDA ajustado generado entre 1,2 veces y 1,3 veces al servicio de la deuda y con el 35% del excedente del EBITDA ajustado generado entre 1,3 veces y 1,4 veces al Servicio de la Deuda y con el 25% del excedente del EBITDA ajustado por sobre 1,4 veces el Servicio de la Deuda.

Al 31 de diciembre de 2023, la razón cobertura de servicio de la deuda es de 1,55 veces, motivo por el cual aplica lo dispuesto en la letra iv.

(d) Contingencias Legales

Al 31 de diciembre de 2023 la Compañía mantiene un proceso de Arbitraje con Sierra Gorda SMS por intermitencia en la prestación de servicios portuarios de parte de Antofagasta Terminal Internacional S.A, en los meses de septiembre y octubre de 2020 (fuerza mayor por negociación colectiva). Lo anterior, ha generado la retención de estados de pago de servicios efectivamente prestados, que se mantienen contablemente como facturas por emitir por un total de MU\$ 1.324.

La Sociedad no ha determinado algún deterioro por dichos saldos, ya que aún es incierto el resultado de dicho arbitraje.

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

Nota 31: Medio ambiente

La Sociedad ha realizado los siguientes desembolsos relacionados con medio ambiente:

(a) Desembolsos realizados durante el 2023

Sociedad	Detalle concepto de desembolsos	Costo / Gasto	Descripción Costo / Gasto	MUS\$
ATI	Monitoreo de aire Est. Club de Yates	Gasto	Corresponde al gasto del mes de enero 2023 por concepto de Monitoreo Mensual en Estación Club de Yates de MP 10; 2.5	3
ATI	Monitoreo de aire Est. Club de Yates febrero	Gasto	Corresponde al gasto del mes de febrero 2023 por concepto de Monitoreo Mensual en Estación Club de Yates de MP 10; 2.5	4
ATI	Monitoreo Columna de Agua y sedimento marino	Gasto	Monitoreo adicional columna de agua y sedimento marino	10
ATI	Campaña de Monitoreo: Continuo y Discreto en Est. Club de Yates; trimestral discreto Est. Capitanía. Marzo 2023.	Gasto	Corresponde al gasto trimestral por concepto de Monitoreo Mensual en Estación Club de Yates de MP 10; 2.5	4
ATI	Monitoreo de aire Est. Club de Yates	Gasto	Corresponde al gasto del mes de ABRIL 2023 por concepto de Monitoreo Mensual en Estación Club de Yates de MP 10; 2.5	3
ATI	Monitoreo de aire Est. Club de Yates	Gasto	Monitoreo Mensual en Estación Club de Yates de MP 10-2.5, mayo 2023	3
ATI	Cumplimiento normativo ambiental	Gasto	Declaración Emisiones Fuentes Fijas	2
ATI	Monitoreo Columna de Agua y sedimento marino	Gasto	Monitoreo anual, compromiso RCA RAEC, columna de agua y sedimento marino	10
ATI	Campaña de Monitoreo: Continuo y Discreto en Est. Club de Yates y Capitanía de Puerto junio 2023	Gasto	Campaña de Monitoreo: Continuo y Discreto en Est. Club de Yates y Capitanía de Puerto junio 2023	4
ATI	Campaña de Monitoreo: Continuo y Discreto en Est. Club de Yates julio	Gasto	Campaña de Monitoreo: Continuo y Discreto en Est. Club de Yates julio	3
ATI	Campaña de Monitoreo: Continuo y Discreto en Est. Club de Yates	Gasto	Arriendo y reparación de sensor en Estación Club de Yates	4
ATI	Monitoreo MPS	Gasto	Pago arriendo monitoreo MPS Club de Yates , primer semestre	3
ATI	Campaña de Monitoreo: Continuo y Discreto en Est. Club de Yates julio	Gasto	Campaña de Monitoreo: Continuo y Discreto en Est. Club de Yates agosto 2023	2
ATI	Campaña de Monitoreo: Continuo y Discreto en Est. Club de Yates; trimestral discreto Est. Capitanía.	Gasto	Campaña de Monitoreo: Continuo y Discreto en Est. Club de Yates; trimestral discreto Est. Capitanía. Septiembre	4
ATI	Campaña de Monitoreo: Continuo y Discreto en Est. Club de Yates octubre 2023	Gasto	Campaña de Monitoreo: Continuo y Discreto en Est. Club de Yates octubre 2023	2
ATI	Campaña de Monitoreo: Continuo y Discreto en Est. Club de Yates noviembre 2023	Gasto	Campaña de Monitoreo: Continuo y Discreto en Est. Club de Yates noviembre 2023	2
ATI	Programa Huella Chile	Gasto	Verificación huella de carbono cuantificación	1
ATI	Programa Huella Chile	Gasto	Verificación huella de carbono reducción	1
ATI	Programa Huella Chile	Gasto	Verificación huella de carbono, excelencia	1
ATI	Monitoreo MPS	Gasto	Pago arriendo monitoreo MPS Club de Yates segundo semestre	3
ATI	Campaña de Monitoreo: Continuo y Discreto en Est. Club de Yates; trimestral discreto Est. Capitanía. Diciembre 2023	Gasto	Campaña de Monitoreo: Continuo y Discreto en Est. Club de Yates; trimestral discreto Est. Capitanía. Diciembre 2023	4
TOTAL MU\$72				

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

b) Desembolsos realizados durante el 2022

Sociedad	Detalle concepto de desembolsos	Costo / Gasto	Descripción Costo / Gasto	MUS\$
ATI	Monitoreo de aire Est. Club de Yates	Gasto	Corresponde al gasto del mes de enero 2022 por concepto de Monitoreo Mensual en Estación Club de Yates de MP 10; 2.5	2
ATI	Monitoreo de aire Est Capitanía de Puerto	Gasto	Corresponde al gasto por Monitoreo adicional en Estación Capitanía de Puerto mes enero 2022	2
ATI	Monitoreo de aire Est. Club de Yates	Gasto	Corresponde al gasto del mes de febrero 2022 por concepto de Monitoreo Mensual en Estación Club de Yates de MP 10; 2.5	2
ATI	Monitoreo de aire Est Capitanía de Puerto	Gasto	Corresponde al gasto por Monitoreo adicional en Estación Capitanía de Puerto mes febrero 2022	2
ATI	Campaña de Monitoreo: Continuo y Discreto en Est. Club de Yates; trimestral discreto Est. Capitanía.	Gasto	Corresponde al gasto del mes de marzo 2022por concepto de Monitoreo Trimestral en Estación Club de Yates de MP 10; 2.5	3
ATI	Monitoreo de aire Est. Club de Yates	Gasto	Corresponde al gasto del mes de ABRIL 2022 por concepto de Monitoreo Mensual en Estación Club de Yates de MP 10; 2.5	2
ATI	Monitoreo de aire Est. Club de Yates	Gasto	Monitoreo Mensual en Estación Club de Yates de MP 10-2.5, mayo 2022	4
ATI	Cumplimiento normativo ambiental	Gasto	Declaración Emisiones Fuentes Fijas	2
ATI	Monitoreo Columna de Agua y sedimento marino	Gasto	Monitoreo anual, compromiso RCA RAEC, columna de agua y sedimento marino	9
ATI	Monitoreo de aire Est. Club de Yates	Gasto	Campaña de Monitoreo: Continuo y Discreto en Est. Club de Yates junio 2022	3
ATI	Campaña de Monitoreo: Continuo y Discreto en Est. Club de Yates	Gasto	Campaña de Monitoreo: Continuo y Discreto en Est. Club de Yates julio 2022	3
ATI	Campaña de Monitoreo: Continuo y Discreto en Est. Club de Yates	Gasto	Campaña de Monitoreo: Continuo y Discreto en Est. Club de Yates agosto 2022	2
ATI	Campaña de Monitoreo: Continuo y Discreto en Est. Club de Yates; trimestral discreto Est. Capitanía.	Gasto	Campaña de Monitoreo: Continuo y Discreto en Est. Club de Yates; trimestral discreto Est. Capitanía. Septiembre 2022	3
ATI	Medición isocinética RAEC	Gasto	Medición isocinética y presión negativa Galpón RAEC	10
ATI	Monitoreo Columna de Agua y sedimento marino	Gasto	Monitoreo anual, compromiso RCA RAEC, columna de agua y sedimento marino	8
ATI	Campaña de Monitoreo: Continuo y Discreto en Est. Club de Yates	Gasto	Campaña de Monitoreo: Continuo y Discreto en Est. Club de Yates octubre 2022	2
ATI	Campaña de Monitoreo: Continuo y Discreto en Est. Club de Yates	Gasto	Campaña de Monitoreo: Continuo y Discreto en Est. Club de Yates noviembre 2022	2
ATI	Monitoreo material particulado	Gasto	Monitoreo material particulado en faena descarga Azufre	2
ATI	Programa Huella Chile	Gasto	Reducción Huella de Carbono 2021	3
ATI	Medición isocinética RAEC	Gasto	Medición isocinética y presión negativa Galpón RAEC	12
ATI	Campaña de Monitoreo: Continuo y Discreto en Est. Club de Yates; trimestral discreto Est. Capitanía.	Gasto	Campaña de Monitoreo: Continuo y Discreto en Est. Club de Yates; trimestral discreto Est. Capitanía. Diciembre 2022	3

TOTAL MUS\$81

ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

Nota 32: Hechos posteriores

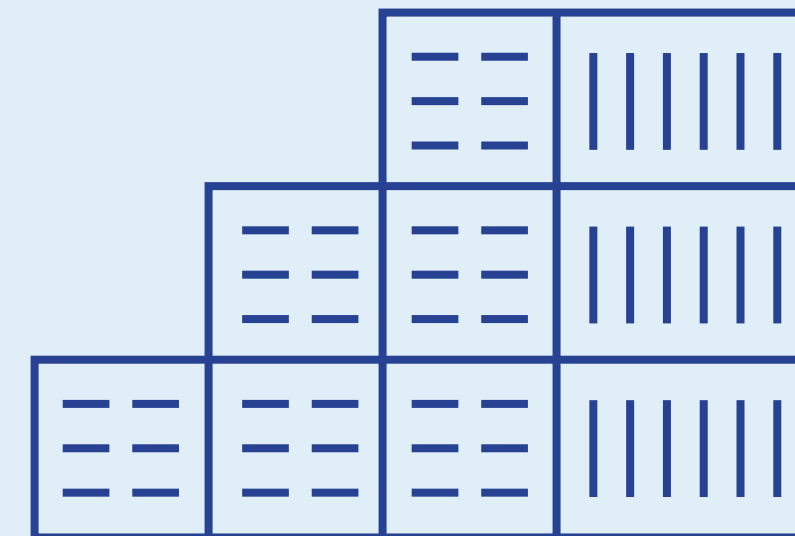
Entre el 1 de enero del 2023 y la emisión de los presentes estados financieros consolidados, no han ocurrido hechos significativos de carácter financiero o de otra índole que puedan afectar la adecuada presentación y/o la interpretación de los mismos.



ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A.

MUELLAJE ATI S.A.

Informe requerido por la Norma de Carácter
General N°30 de la Comisión para el Mercado
Financiero al 31 de diciembre de 2023 y 2022.



MUELLAJE ATI S.A.

CONTENIDO

Informe del auditor independiente

Estados de situación financiera

Estados de resultados

Estados de resultados integrales

Estados de cambios en el patrimonio

Estados de flujos de efectivo

Notas a los estados financieros

MUS\$: Cifras expresadas en miles de dólares estadounidenses.



INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 28 de marzo de 2024

Señores Accionistas y Directores
Antofagasta Terminal Internacional S.A.

Como auditores externos de Antofagasta Terminal Internacional S.A. hemos auditado sus estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2023 y 2022, sobre los que informamos con fecha 28 de marzo de 2024. Los estados financieros en forma resumida, preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N° 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, emitida por la Superintendencia de Valores y Seguros (actualmente Comisión para el Mercado Financiero – CMF), de la subsidiaria Muellaje ATI S.A. y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas”, adjuntos, son consistentes, en todos sus aspectos significativos, con la información contenida en los estados financieros consolidados que hemos auditado.

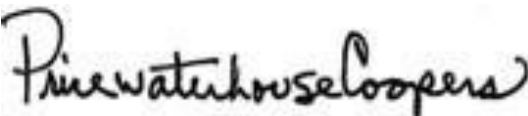
La preparación de tales estados financieros en forma resumida que incluye los criterios contables aplicados y las transacciones con partes relacionadas, es responsabilidad de la Administración de Antofagasta Terminal Internacional S.A. y Muellaje ATI S.A.

Informamos que los mencionados estados financieros en forma resumida y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas” de Muellaje ATI S.A. adjuntos, corresponden a aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por la Antofagasta Terminal Internacional S.A. al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

Este informe ha sido preparado teniendo presente lo requerido en la NCG 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2 y se relaciona exclusivamente con Antofagasta Terminal Internacional S.A. y, es emitido solamente para información y uso de su Administración Superior y de la Comisión para el Mercado Financiero, por lo que no ha sido preparado para ser usado, ni debe ser usado, por ningún usuario distinto a los señalados.

DocuSigned by:

6FFCA6E397DF4DC...
Héctor Cabrera M.
RUT: 13.184.400-K



MUELLAJE ATI S.A.
ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

Activos	Nota	2023 MUS\$	2022 MUS\$
Activos corrientes			
Efectivo y equivalente al efectivo		30	14
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar		84	166
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	3	511	-
Activos por impuestos corrientes		41	14
Total activos corrientes		666	194
Activos no corrientes			
Activo por impuesto diferido		492	641
Total activos no corrientes		492	641
Total activos		1.158	835
Pasivos y patrimonio			
Pasivos corrientes			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar		177	209
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	3	-	360
Pasivos por impuestos corrientes		77	71
Provisiones por beneficios a los empleados		215	296
Total pasivos corrientes		469	936
Pasivos no corrientes			
Provisiones por beneficios a los empleados		808	1.024
Total pasivos no corrientes		808	1.024
Total pasivos		1.277	1.960
Patrimonio			
Capital emitido		520	54
Otras reservas		(501)	(646)
Pérdidas acumuladas		(138)	(533)
Total patrimonio		(119)	(1.125)
Total patrimonio y pasivos		1.158	835

Las notas adjuntas números 1 a 3 forman parte integral de estos estados financieros.

MUELLAJE ATI S.A.
ESTADOS DE RESULTADOS
POR LOS AÑOS TERMINADOS 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

	2023 MUS\$	2022 MUS\$
Ingresos de actividades ordinarias	6.118	4.942
Costos por prestación de servicios	(5.439)	(4.419)
Ganancia bruta	679	523
Gastos de administración	(76)	(43)
Costos financieros	(73)	(77)
Diferencias de cambio	10	46
Ganancia antes de impuesto	540	449
Gasto por impuesto a las ganancias	(145)	(61)
Ganancia	395	388

Las notas adjuntas números 1 a 3 forman parte integral de estos estados financieros.

MUELLAJE ATI S.A.

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES

POR LOS AÑOS TERMINADOS 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

	2023 MUS\$	2022 MUS\$
Ganancia	395	388
Componentes de otro resultado integral no se reclasificarán al resultado del periodo, antes de impuestos:		
Ganancia (Pérdida) por planes de beneficios definidos	199	(55)
Total otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del periodo, antes de impuestos	199	(55)
Impuesto a las ganancias relativo a nuevas mediciones de planes de beneficios definidos de otro resultado integral	(54)	15
Impuestos a las ganancias acumulados relativos a componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán al resultado del periodo	(54)	15
Total otro resultado integral	145	(40)
Resultado integral total	540	348

Las notas adjuntas números 1 a 3 forman parte integral de estos estados financieros.

MUELLAJE ATI S.A.

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

	Capital emitido MUS\$	Pérdidas acumuladas MUS\$	Reservas de pérdidas actuariales en planes de beneficios definidos MUS\$	Total Patrimonio MUS\$
2023				
Saldos inicial al 1 de enero de 2023	54	(533)	(646)	(1.125)
Cambios en el patrimonio:				
Aumento de Capital	466	-	-	466
Resultado integral				
Ganancia	-	395	-	395
Otros resultados integrales	-	-	145	144
Total resultado integral	-	395	145	540
Total cambios en el patrimonio	466	395	145	1.006
Saldo al 31 de diciembre de 2023	520	(138)	(501)	(119)

	Capital emitido MUS\$	Pérdidas acumuladas MUS\$	Reservas de pérdidas actuariales en planes de beneficios definidos MUS\$	Total Patrimonio MUS\$
2022				
Saldos inicial al 1 de enero de 2022	54	(921)	(606)	(1.473)
Cambios en el patrimonio:				
Resultado integral				
Ganancia	-	388	-	388
Otros resultados integrales	-	-	(40)	(40)
Total resultado integral	-	388	(40)	348
Total cambios en el patrimonio	-	388	(40)	348
Saldo al 31 de diciembre de 2022	54	(533)	(646)	(1.125)

Las notas adjuntas números 1 a 3 forman parte integral de estos estados financieros.

MUELLAJE ATI S.A.

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO

POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

MÉTODO DIRECTO	2023 MUS\$	2022 MUS\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Clase de cobros por actividades de operación:		
Cobros procedentes de la prestación de servicios	7.188	6.089
Clase de pagos:		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(228)	(166)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(6.016)	(4.665)
Otros pagos por actividades de operación	(1.317)	(973)
Flujos de efectivo netos utilizados en las operaciones	(373)	285
Otras salidas de efectivo	(84)	(295)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	(457)	(10)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de Financiación		
Aportes de capital	466	0
Flujos de efectivo utilizados en actividades de financiación:	466	0
Incremento(Disminución) neto en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	9	(10)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	7	(7)
Incremento (Disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	16	(17)
Efectivo y equivalentes al efectivo al inicio del ejercicio	14	31
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del ejercicio	30	14

Las notas adjuntas números 1 a 3 forman parte integral de estos estados financieros.

MUELLAJE ATI S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

Nota 1: Entidad que reporta

Muellaje ATI S.A. (en adelante “la Sociedad”), Rol Único Tributario 99.512.090-9, es una sociedad constituida el 29 de enero de 2003, para prestar a su Sociedad Matriz Antofagasta Terminal Internacional S.A. los servicios de muellaje que sean necesarios para los servicios complementarios que requiere el transporte marítimo y/o cualquier otra actividad que precise de estos recursos; así mismo podrá efectuar directamente la prestación de servicios portuarios como transferencia, porteo, almacenamiento, estiba y desestiba, carga y descarga, consolidación y desconsolidación de contenedores y/o mercaderías en general, y todo tipo de operaciones vinculadas a estas actividades directa o indirectamente.

De conformidad con lo establecido en el Artículo N° 2 Transitorio de la Ley N°18.046, del 22 de octubre de 1981, la empresa se ha definido como Sociedad Anónima Cerrada, pero se ha sometido a las reglas de las Sociedades Anónimas Abiertas.

Los accionistas de la Sociedad son Antofagasta Terminal Internacional S.A., RUT 99.511.240-K y SAAM Puertos S.A., RUT 76.002.201-2, cuya participación social al 31 de diciembre de 2023 y 2022 es de 99,5% y 0,5%, ambos años, respectivamente.

Considerando la integración operacional existente con la Sociedad Matriz, los presentes estados financieros deben ser leídos en conjunto con los estados financieros consolidados de Antofagasta Terminal Internacional S.A. y subsidiarias.

Nota 2: Resumen de los principales criterios contables aplicados

Los criterios contables establecidos más adelante han sido aplicados consistentemente a todos los ejercicios presentados en estos estados financieros.

(a) Declaración de conformidad

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2023 y 2022 y por los años terminados en esas fechas, han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB) y aprobados por su Directorio en sesión extraordinaria celebrada con fecha 28 de marzo de 2024.

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, los estados financieros de la Sociedad presentan patrimonio negativo de MUS\$119 y capital de trabajo negativo de MU\$197. Sin embargo, la Sociedad ha preparado los presentes estados financieros sobre la base de Normas Internacionales de Información Financiera aplicables a una empresa en marcha, debido a que las operaciones de la Sociedad son exclusivas y esenciales para las operaciones de la Matriz y la Sociedad cuenta con el apoyo financiero de ésta.

(b) Bases de medición

Los presentes estados financieros han sido preparados bajo la base de costo histórico, con excepción de las partidas que se reconocen a valor razonable de conformidad con las NIIF.

MUELLAJE ATI S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

(c) Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la Sociedad opera, denominada moneda funcional. Los estados financieros se presentan en dólar de los Estados Unidos de América, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad.

Toda la información presentada en dólar de los Estados Unidos de América ha sido redondeada a la unidad de mil más cercana (MUS\$).

(d) Transacciones en moneda extranjera

Las transacciones en una moneda distinta a la moneda funcional se consideran moneda extranjera y son inicialmente registradas al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha de las transacciones. Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera son traducidos al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha del estado de situación financiera.

Cualquier ajuste al valor razonable en los valores de libro de activos y pasivos son tratados como activos y pasivos de la operación extranjera y son traducidos a la fecha de cierre. Los activos y pasivos no monetarios denominados en monedas extranjeras que son valorizados al valor razonable son reconvertidos a la moneda funcional a la tasa de cambio a la fecha en que se determinó el valor razonable. Las partidas no monetarias que son valorizadas al costo en una moneda extranjera se convierten a la tasa de cambio a la fecha de transacción.

Los activos y pasivos en moneda extranjera se muestran a su valor equivalente en dólares, calculados al siguiente tipo de cambio:

	Fecha de cierre		Promedio	
	2023	2022	2023	2022
Peso chileno	877,12	855,86	874,67	875,66
Unidad de Fomento (UF)	36.789,36	35.110,28	36.789,36	35.110,28
Cantidad dólares / (UF)	41,94	41,02	42,06	40,10

(e) Uso de juicios y estimaciones

La preparación de los estados financieros en conformidad NIIF, requiere que la Administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas de contabilidad y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos presentados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisadas regularmente. Las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

MUELLAJE ATI S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

La información sobre supuestos e incertidumbres de estimación que tienen un riesgo significativo de resultar en un ajuste material en el próximo año financiero, se incluye en las siguientes notas:

- Obligaciones por beneficios a los empleados.
- La probabilidad de recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos.

Las estimaciones son hechas usando la mejor información disponible sobre los sustentos analizados. En cualquier caso, es posible que situaciones que puedan ocurrir en el futuro pueden obligar en los próximos años a cambiar estas estimaciones, en dichos casos los cambio se realizarán prospectivamente, reconociendo los efectos de los cambios en los futuros estados financieros.

(f) Beneficios a los empleados

(i) Planes de beneficios definidos

Un plan de beneficios definidos es un plan post empleo distinto del plan de contribuciones definidas. La obligación neta de Muellaje ATI S.A. relacionada con los planes de beneficios definidos es calculada de forma separada para cada plan, calculando el monto del beneficio futuro que los empleados han ganado a cambio de sus servicios en el período actual y en los anteriores; ese beneficio se descuenta para determinar su valor presente. Se deducen el costo por servicios no reconocidos con anterioridad y el valor razonable de cualquier activo de un plan. La tasa de descuento es la tasa de rendimiento a la fecha del balance de bonos del Gobierno de Chile que poseen fechas de vencimiento cercanas a los períodos de obligaciones de Muellaje ATI S.A. y están denominados en la misma moneda en que se espera pagar los beneficios. El cálculo es realizado anualmente en una planilla desarrollada por un actuario calificado usando el método de la unidad de crédito proyectado. Cuando el cálculo genera un beneficio para Muellaje ATI S.A., el activo reconocido se limita al total neto de cualquier costo por servicio anterior no reconocido y al valor presente de cualquier devolución futura proveniente del plan o de reducciones en futuras contribuciones al plan. A fin de calcular el valor presente de los beneficios económicos, se debe considerar cualquier requerimiento de financiamiento mínimo que sea aplicable a cualquier plan de Muellaje ATI S.A.

Un beneficio económico está disponible para Muellaje ATI S.A. si es realizable en la duración del plan, o a la liquidación de las obligaciones del plan. El plan que mantiene Muellaje ATI S.A. corresponde a la obligación que tiene la de acuerdo a la legislación vigente con sus trabajadores al término de la concesión, momento en que ésta deberá desvincular a sus trabajadores.

Se reconocen todas las ganancias y pérdidas actuariales que surjan de los planes de beneficios definidos directamente en el Estado de resultados integrales.

(ii) Beneficios a corto plazo

Las obligaciones por beneficios de corto plazo a los empleados serán medidas en base no descontadas y se reconocen en resultados en la medida que el servicio relacionado se provea. Los beneficios a corto plazo incluyen vacaciones adeudadas al personal, bonos por participación en utilidades, bonos por vacaciones y otros beneficios que se presentan en Provisiones por beneficios a los empleados corrientes.

MUELLAJE ATI S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

(g) Impuesto a la ganancias e impuestos diferidos

El gasto por impuesto del ejercicio comprende al impuesto a la renta corriente y los impuestos diferidos.

El cargo por impuesto corriente es calculado sobre la base de las leyes tributarias vigentes a la fecha de cierre del Estado consolidado de situación financiera.

Los impuestos diferidos se calculan de acuerdo con el método del pasivo, sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus importes en libros.

El impuesto diferido se determina usando las tasas de impuesto (y leyes) aprobadas o a punto de aprobarse en la fecha de cierre del estado de situación financiera consolidado y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferidose liquide.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que es probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros con los cuales compensar las diferencias temporarias.

El impuesto (corriente y diferido) es registrado en el Estado consolidado de resultados, salvo que se relacione con un ítem reconocido en Otros resultados integrales, directamente en patrimonio. En ese caso, el impuesto también es contabilizado en Otros resultados integrales.

(h) Ingresos de actividades ordinarias y costos por prestación de servicios

La Sociedad reconoce sus ingresos de actividades ordinarias y costos por prestación de servicios cuando (o a medida que) satisfacen sus obligaciones de desempeño, mediante la transferencia de los servicios comprometidos a sus clientes. Los ingresos reconocidos para cada una de sus obligaciones de desempeño se miden al valor de la contraprestación a la que la Sociedad espera tener derecho a cambio de transferirlos servicios comprometidos.

Considerando lo anterior, la Sociedad reconoce los ingresos de actividades ordinarias y costos por prestación de servicios lo largo del tiempo, en la medida que se van transfiriendo al cliente los servicios comprometidos.

(i) Ingresos y costos financieros

Los ingresos financieros son contabilizados al costo amortizado y son presentados en el rubro ingresos financieros en el Estado de resultados.

Los costos financieros comprenden intereses devengados de otros pasivos financieros, y se reconocen en la cuenta costo financiero cuando se incurren, excepto aquellos para financiar la construcción o el desarrollo de activos calificados, los cuales son capitalizados y forman parte del valor libro del activo.

MUELLAJE ATI S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

(j) Activos y pasivos financieros

Instrumentos financieros no derivados

Los instrumentos financieros se clasifican en el momento de su reconocimiento inicial como un activo financiero, un pasivo financiero o un instrumento de patrimonio, al valor razonable de conformidad con el fondo económico del acuerdo contractual.

Así mismo, y a efectos de su valoración, los instrumentos financieros se clasifican en las categorías de activos financieros a valor razonable con cambio en resultados, activos financieros a valor razonable con cambio en otros resultados integrales y activos financieros a costo amortizado. Los pasivos financieros se clasifican en valor razonable con cambios en resultado y costo amortizado.

La clasificación en las categorías anteriores se efectúa con posterioridad a su reconocimiento inicial, atendiendo a las características del instrumento y a la finalidad que determinó su adquisición. Posterior al reconocimiento inicial, los instrumentos financieros no derivados se describen a continuación:

Activos financieros:

- Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo reconocido en los estados financieros comprende el efectivo en caja y cuentas corrientes bancarias, y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez (con vencimientos originales de tres meses o menos), que son rápidamente realizables en caja y que no tienen riesgo de cambios en su valor.

- Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar y cuentas por cobrar a entidades relacionadas

Corresponden a deudas comerciales por cobrar de la entidad y que no se cotizan en mercados activos. Estos activos inicialmente se reconocen al valor razonable más cualquier costo de transacción, con excepción de aquellas que no presentan un componente de financiación significativo, el cual es reconocido al costo de la transacción determinado según NIIF 15. Posteriormente al reconocimiento inicial son valorizadas al costo amortizado usando el método del interés efectivo, deduciendo cualquier provisión por deterioro del valor de las mismas. En este rubro, se incluye, además, deudas no comerciales, tales como deudores varios y préstamos al personal.

El método de la tasa de interés efectiva es un método de cálculo del costo amortizado de un activo o pasivo financiero y de imputación del ingreso o gasto financiero a lo largo del período relevante. La tasa de interés efectiva es la tasa de descuento que iguala exactamente los flujos de efectivo por cobrar o pagar estimados a lo largo de la vida esperada del instrumento financiero (o cuando sea adecuado en un período más corto) con el importe neto en libros del activo o pasivo financiero.

MUELLAJE ATI S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

Pasivos financieros:

- Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar y cuentas por pagar a entidades relacionadas.

Se incluyen en este rubro los importes pendientes de pago por compras comerciales y gastos relacionados, además deudas no comerciales, tales como acreedores varios, retenciones relacionadas al personal y otras retenciones. Estos pasivos inicialmente se reconocen al valor razonable más cualquier costo de transacción, posteriormente al reconocimiento inicial son valorizadas al costo amortizado usando el método de interés efectivo.

(k) Nuevos pronunciamientos contables.

a) Normas, interpretaciones y enmiendas obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2023.

Enmiendas y mejoras

NIIF 17 “Contratos de Seguros”. Publicada en mayo de 2017, reemplaza a la actual NIIF 4. La NIIF 17 cambiará principalmente la contabilidad para todas las entidades que emitan contratos de seguros y contratos de inversión con características de participación discrecional. La norma se aplica a los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2023.

Enmiendas a la NIC 1 "Presentación de estados financieros" y NIC 8 "Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores", publicada en febrero de 2021. Las modificaciones tienen como objetivo mejorar las revelaciones de políticas contables y ayudar a los usuarios de los estados financieros a distinguir entre cambios en las estimaciones contables y cambios en las políticas contables. Esta norma debe ser aplicada a los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2023.

Enmienda a la NIC 12 - Impuestos diferidos relacionados con activos y pasivos que surgen de una sola transacción. Publicada en mayo de 2021, esta modificación requiere que las empresas reconozcan impuestos diferidos sobre transacciones que, en el reconocimiento inicial, dan lugar a montos iguales de diferencias temporarias imponibles y deducibles. Esta norma debe ser aplicada a los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2023.

Enmienda a la NIC 12 “Impuestos a las ganancias” sobre reforma fiscal internacional – reglas del modelo del pilar dos. Publicada en mayo de 2023, esta enmienda brinda a las empresas una exención temporal de la contabilidad de los impuestos diferidos derivados de la reforma fiscal internacional de la Organización para la Cooperación y el Desarrollo Económicos (OCDE). Las enmiendas también introducen requisitos de divulgación específicos para las empresas afectadas. Esta norma debe ser aplicada a los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2023.

Enmienda a la NIC 1 "Presentación de estados financieros" sobre clasificación de pasivos ". Esta enmienda, aclara que los pasivos se clasifican como corrientes o no corrientes dependiendo de los derechos que existan al cierre del período de reporte. La clasificación no se ve afectada por las expectativas de la entidad o los eventos posteriores a la fecha del informe (por ejemplo, la recepción de una renuncia o un incumplimiento del pacto). La enmienda también aclara lo que significa la NIC 1 cuando se refiere a la "liquidación" de un pasivo. La enmienda deberá aplicarse retrospectivamente de acuerdo con NIC 8. Fecha efectiva de aplicación inicial 1 de enero de 2023.

MUELLAJE ATI S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

Enmienda a NIIF 17 - Aplicación inicial de NIIF 17 y NIIF 9 Información comparativa. Esta modificación es una modificación de alcance limitado a los requisitos de transición de la NIIF 17, Contratos de seguro, que proporciona a las aseguradoras una opción destinada a mejorar la utilidad de la información para los inversores sobre la aplicación inicial de la nueva Norma. La modificación se relaciona únicamente con la transición de las aseguradoras a la nueva Norma, no afecta a ningún otro requisito de la NIIF 17.

La adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tienen un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad.

b) Normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, cuya aplicación aún no es obligatoria, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada.

Normas e interpretaciones	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de
Enmienda a la NIC 1 “Pasivos no corrientes con covenants”. Publicada en enero de 2022, la enmienda tiene como objetivo mejorar la información que una entidad entrega cuando los plazos de pago de sus pasivos pueden ser diferidos dependiendo del cumplimiento de covenants dentro de los doce meses posteriores a la fecha de emisión de los estados financieros.	01/01/2024
Enmienda a la NIIF 16 “Arrendamientos” sobre ventas con arrendamiento posterior. Publicada en septiembre de 2022, esta enmienda explica como una entidad debe reconocer los derechos por uso del activo y como las ganancias o pérdidas producto de la venta y arrendamiento posterior deben ser reconocidas en los estados financieros.	01/01/2024
Enmiendas a la NIC 7 “Estado de flujos de efectivo” y a la NIIF 7 “Instrumentos Financieros: Información a Revelar” sobre acuerdos de financiamiento de proveedores. Publicada en mayo de 2023, estas enmiendas requieren revelaciones para mejorar la transparencia de los acuerdos financieros de los proveedores y sus efectos sobre los pasivos, los flujos de efectivo y la exposición al riesgo de liquidez de una empresa.	01/01/2024
Modificaciones a las NIC 21 – Ausencia de convertibilidad. Publicada en agosto de 2023, esta modificación afecta a una entidad que tiene una transacción u operación en una moneda extranjera que no es convertible en otra moneda para un propósito específico a la fecha de medición. Una moneda es convertible en otra cuando existe la posibilidad de obtener la otra moneda (con un retraso administrativo normal), y la transacción se lleva a cabo a través de un mercado o mecanismo de convertibilidad que crea derechos y obligaciones exigibles. La presente modificación establece los lineamientos a seguir, para determinar el tipo de cambio a utilizar en situaciones de ausencia de convertibilidad como la mencionada. Se permite la adopción anticipada.	01/01/2025

La administración de la sociedad estima que la adopción de las normas, interpretaciones y enmiendas antes descritas, no tendrán un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad en el período de su primera aplicación.

MUELLAJE ATI S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

Nota 3: Saldos y transacciones con entidades relacionadas

(a) Cuentas por cobrar con entidades relacionadas

La composición del rubro de cuentas por cobrar con entidades relacionadas al 31 de diciembre de 2023 es la siguiente:

RUT	Sociedad	Relación	Naturaleza Transacción	Plazo	Moneda	Corriente
						MUS\$
99.511.240-K	ATI S.A.	Matriz	Venta de Servicios	30 días	CLP	511
Total						511

La composición del rubro de cuentas por cobrar con entidades relacionadas al 31 de diciembre de 2022 es la siguiente:

RUT	Sociedad	Relación	Naturaleza Transacción	Plazo	Moneda	Corriente
						MUS\$
99.511.240-K	ATI S.A.	Matriz	Venta de servicios	30 días	CLP	0
Total						0

(b) Cuentas por pagar con entidades relacionadas

La composición del rubro de cuentas por pagar con entidades relacionadas al 31 de diciembre de 2023 es la siguiente:

RUT	Sociedad	Relación	Naturaleza Transacción	Plazo	Moneda	Corriente
						MUS\$
99.511.240-K	ATI S.A.	Matriz	Anticipo servicios	30 días	CLP	0
Total						0

La composición del rubro de cuentas por pagar con entidades relacionadas al 31 de diciembre de 2022 es la siguiente:

RUT	Sociedad	Relación	Naturaleza Transacción	Plazo	Moneda	Corriente
						MUS\$
99.511.240-K	ATI S.A.	Matriz	Anticipo servicios	30 días	CLP	360
Total						360

MUELLAJE ATI S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

(c) Transacciones con entidades relacionadas

Las transacciones con entidades relacionadas efectuadas durante los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022 son las siguientes:

					31 de diciembre de 2023	
RUT	Sociedad	Relación	Transacción	País	Monto	Efecto en resultados
					MUS\$	MUS\$
99.511.240-K	ATI S.A.	Matriz	Venta de servicios	Chile	7.188	6.118
99.511.240-K	ATI S.A.	Matriz	Compra de servicios	Chile	12	(10)
					31 de diciembre de 2022	
RUT	Sociedad	Relación	Transacción	País	Monto	Efecto en resultados
					MUS\$	MUS\$
99.511.240-K	ATI S.A.	Matriz	Venta de servicios	Chile	6.089	4.942
99.511.240-K	ATI S.A.	Matriz	Compra de servicios	Chile	11	(9)

Las transacciones de compras con entidades relacionadas se refieren fundamentalmente a servicios a las cargas, arriendo de equipos, asesorías y adquisición de software, las cuales son facturadas por la Sociedad Matriz.

Las transacciones de ventas corresponden a servicios de transferencia, muellaje y almacenaje prestados por la Sociedad a la Sociedad Matriz. Las condiciones de pago entre las empresas relacionadas son a 30 días desde su facturación, sin intereses y en dólares estadounidenses.

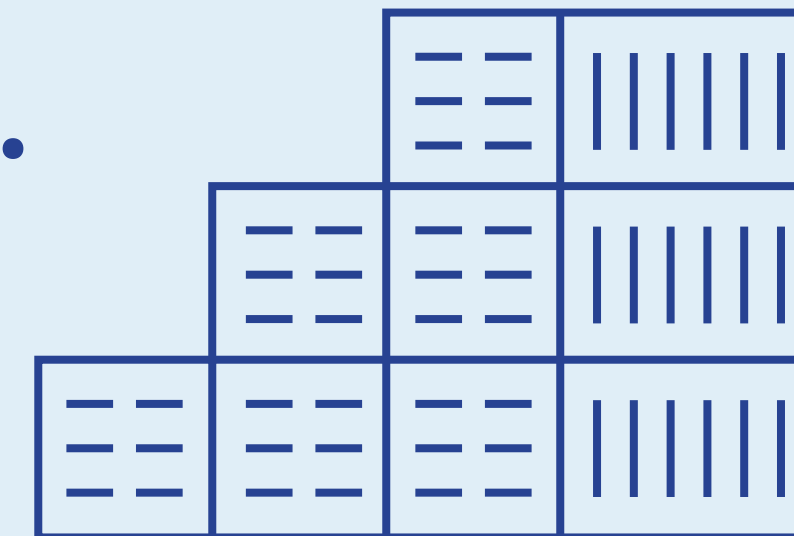
Las transacciones con entidades relacionadas no cuentan con garantías y fueron efectuadas en condiciones de mercado y normales de negocio.



ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A.

MUELLAJE DEL LOA S.A.

Informe requerido por la Norma de Carácter
General N°30 de la Comisión para el Mercado
Financiero al 31 de diciembre de 2023 y 2022.



MUELLAJE DEL LOA S.A.

CONTENIDO

Informe del auditor independiente

Estados de situación financiera

Estados de resultados

Estados de resultados integrales

Estados de cambios en el patrimonio

Estados de flujo de efectivo

Notas a los estados financieros

MUS\$: Cifras expresadas en miles de dólares estadounidense



INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 28 de marzo de 2024

Señores Accionistas y Directores
Antofagasta Terminal Internacional S.A.

Como auditores externos de Antofagasta Terminal Internacional S.A. hemos auditado sus estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2023 y 2022, sobre los que informamos con fecha 28 de marzo de 2024. Los estados financieros en forma resumida, preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N° 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, emitida por la Superintendencia de Valores y Seguros (actualmente Comisión para el Mercado Financiero – CMF), de la subsidiaria Muellaje del Loa S.A. y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas”, adjuntos, son consistentes, en todos sus aspectos significativos, con la información contenida en los estados financieros consolidados que hemos auditado.

La preparación de tales estados financieros en forma resumida que incluye los criterios contables aplicados y las transacciones con partes relacionadas, es responsabilidad de la Administración de Antofagasta Terminal Internacional S.A. y Muellaje del Loa S.A..

Informamos que los mencionados estados financieros en forma resumida y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas” de Muellaje del Loa S.A. adjuntos, corresponden a aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por la Antofagasta Terminal Internacional S.A. al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

Este informe ha sido preparado teniendo presente lo requerido en la NCG 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2 y se relaciona exclusivamente con Antofagasta Terminal Internacional S.A. y, es emitido solamente para información y uso de su Administración Superior y de la Comisión para el Mercado Financiero, por lo que no ha sido preparado para ser usado, ni debe ser usado, por ningún usuario distinto a los señalados.

DocuSigned by:



Héctor Cabrera M.
RUT: 13.184.400-K

PricewaterhouseCoopers

MUELLAJE DEL LOA S.A.

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

Activos	Nota	2023 MUS\$	2022 MUS\$
Activos corrientes			
Efectivo y equivalente al efectivo		46	42
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar		56	93
Activos por impuestos corrientes		18	13
Total activos corrientes		120	148
Activos no corrientes			
Activo por impuesto diferido		778	964
Total activos no corrientes		778	964
Total activos		898	1.112
Pasivos y patrimonio			
Pasivos corrientes			
Otros pasivos financieros		1	1
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar		323	386
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	3	299	1.777
Pasivos por impuestos corrientes		38	57
Provisiones por beneficios a los empleados		90	162
Total pasivos corrientes		751	2.383
Pasivos no corrientes			
Provisiones por beneficios a los empleados		240	223
Total pasivos no corrientes		240	223
Total pasivos		991	2.606
Patrimonio			
Capital emitido		936	68
Otras reservas		(198)	(180)
Pérdidas acumuladas		(831)	(1.382)
Total patrimonio		(93)	(1.494)
Total patrimonio y pasivos		898	1.112

Las notas adjuntas números 1 a 3 forman parte integral de estos estados financieros.

MUELLAJE DEL LOA S.A.

ESTADOS DE RESULTADOS

POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

	2023 MUS\$	2022 MUS\$
Ingresos de actividades ordinarias	8.557	6.227
Costos por prestación de servicios	(7.711)	(5.639)
Ganancia bruta	846	588
Otros Ingresos, por función	1	24
Gastos de administración	(91)	(100)
Costos financieros	(33)	(21)
Diferencia en cambio	6	56
Ganancia (pérdida) antes de impuesto	729	547
Gasto por impuesto a las ganancias	(178)	(8)
Ganancia	551	539

Las notas adjuntas números 1 a 3 forman parte integral de estos estados financieros.

MUELLAJE DEL LOA S.A.

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES

POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

	2023 MUS\$	2022 MUS\$
Ganancia	551	539
Componentes de otro resultado integral no se reclasificarán al resultado del periodo, antes de impuestos:		
Pérdida por planes de beneficios definidos	(25)	(118)
Total otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del periodo, antes de impuestos	(25)	(118)
Impuesto a las ganancias relativo a nuevas mediciones de planes de beneficios definidos de otro resultado integral	7	32
Impuestos a las ganancias acumulados relativos a componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán al resultado del periodo	7	32
Total otro resultado integral	(18)	(86)
Resultado integral total	533	453

Las notas adjuntas números 1 a 3 forman parte integral de estos estados financieros.

MUELLAJE DEL LOA S.A.

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

2023	Capital emitido MUS\$	Pérdidas acumuladas MUS\$	Reservas de pérdidas actuariales en planes de beneficios definidos MUS\$	Total Patrimonio MUS\$
Saldos inicial al 1 de enero de 2023	68	(1.382)	(180)	(1.494)
Cambios en el patrimonio:				
Aumento de Capital	868	-	-	868
Resultado integral				
Ganancia	-	551	-	551
Otros resultados integrales	-	-	(18)	(18)
Total resultado integral	-	551	(18)	533
Total cambios en el patrimonio	868	551	(18)	1.401
Saldo al 31 de diciembre de 2023	936	(831)	(198)	(93)

2022	Capital emitido MUS\$	Pérdidas acumuladas MUS\$	Reservas de pérdidas actuariales en planes de beneficios definidos MUS\$	Total Patrimonio MUS\$
Saldos inicial al 1 de enero de 2022	68	(1.921)	(94)	(1.947)
Cambios en el patrimonio:				
Resultado integral				
Ganancia	-	539	-	539
Otros resultados integrales	-	-	(86)	(86)
Total resultado integral	-	539	(86)	453
Total cambios en el patrimonio	-	539	(86)	453
Saldo al 31 de diciembre de 2022	68	(1.382)	(180)	(1.494)

Las notas adjuntas números 1 a 3 forman parte integral de estos estados financieros.

MUELLAJE DEL LOA S.A.

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO

POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

MÉTODO DIRECTO	2023 MUS\$	2022 MUS\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Clase de cobros por actividades de operación:		
Cobros procedentes de la prestación de servicios	8.937	7.006
Clase de pagos:		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(261)	(192)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(8.191)	(5.870)
Otros pagos por actividades de operación	(1.211)	(778)
Flujos de efectivo netos utilizados en las operaciones	(726)	166
Otras salidas de efectivo	(158)	(146)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	(884)	20
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de Financiación		
Aportes de capital	868	0
Flujos de efectivo utilizados en actividades de financiación:	868	0
Incremento(Disminución) neto en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	(16)	20
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	20	1
Incremento (Disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	4	21
Efectivo y equivalentes al efectivo al inicio del ejercicio	42	21
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del ejercicio	46	42

Las notas adjuntas números 1 a 3 forman parte integral de estos estados financieros.

MUELLAJE DEL LOA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

Nota 1: Entidad que reporta

Muellaje del Loa S.A. (en adelante “la Sociedad”), Rol Único Tributario 99.598.020-7 es una sociedad constituida el 3 de junio de 2005, para prestar a su Sociedad Matriz Antofagasta Terminal Internacional S.A. los servicios de muellaje que sean necesarios para los servicios complementarios que requiere el transporte marítimo y/o cualquier otra actividad que precise de estos recursos; así mismo podrá efectuar directamente la prestación de servicios portuarios como transferencia, porteo, almacenamiento, estiba y desestiba, carga y descarga, consolidación y desconsolidación de contenedores y/o mercaderías en general, y todo tipo de operaciones vinculadas a estas actividades directa o indirectamente.

De conformidad con lo establecido en el Artículo N°2 Transitorio de la Ley N°18.046, del 22 de octubre de 1981, la empresa se ha definido como Sociedad Anónima Cerrada, pero se ha sometido a las reglas de las Sociedades Anónimas Abiertas.

Los accionistas de la Sociedad son Antofagasta Terminal Internacional S.A., RUT 99.511.240-K, Recursos Portuarios y Estibas Ltda., RUT 79.509.640-K y Servicios de Transporte Integrados Ltda., RUT 79.740.770-4, cuya participación social al 31 de diciembre de 2023 y 2022 es de 99,00%, 0,50% y 0,50%, ambos años, respectivamente.

Considerando la integración operacional existente con la Sociedad Matriz, los presentes estados financieros deben ser leídos en conjunto con los estados financieros consolidados de Antofagasta Terminal Internacional S.A. y subsidiarias.

Nota 2: Resumen de principales políticas contables

Las políticas contables establecidas más adelante han sido aplicadas consistentemente a todos los ejercicios presentados en estos estados financieros.

(a) Declaración de conformidad

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2023 y 2022 y por los años terminados en esas fechas, han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB) y aprobados por su Directorio en sesión extraordinaria celebrada con fecha 28 de marzo de 2024.

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, los estados financieros de la Sociedad presentan patrimonio negativo de US\$ (93) y capital de trabajo negativo de US\$ (631). Sin embargo, la Sociedad ha preparado los presentes estados financieros sobre la base de Normas Internacionales de Información Financiera aplicables a una empresa en marcha, debido a que las operaciones de la Sociedad son exclusivas y esenciales para las operaciones de la Matriz y la Sociedad cuenta con el apoyo financiero de ésta.

(b) Bases de medición

Los presentes estados financieros han sido preparados bajo la base de costo histórico, con excepción de las partidas que se reconocen a valor razonable de conformidad con las NIIF.

MUELLAJE DEL LOA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

(c) Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la Sociedad opera, denominada moneda funcional. Los estados financieros se presentan en dólar de los Estados Unidos de América, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad.

Toda la información presentada en dólar de los Estados Unidos de América ha sido redondeada a la unidad de mil más cercana (MUS\$).

(d) Transacciones en moneda extranjera

Las transacciones en una moneda distinta a la moneda funcional se consideran moneda extranjera y son inicialmente registradas al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha de las transacciones. Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera son traducidos al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha del estado de situación financiera.

Cualquier ajuste al valor razonable en los valores de libro de activos y pasivos son tratados como activos y pasivos de la operación extranjera y son traducidos a la fecha de cierre. Los activos y pasivos no monetarios denominados en monedas extranjeras que son valorizados al valor razonable, son reconvertidos a la moneda funcional a la tasa de cambio a la fecha en que se determinó el valor razonable. Las partidas no monetarias que son valorizadas al costo en una moneda extranjera se convierten a la tasa de cambio a la fecha de transacción.

Los activos y pasivos en moneda extranjera se muestran a su valor equivalente en dólares, calculados al siguiente tipo de cambio:

	Fecha de cierre		Promedio	
	2023	2022	2023	2022
Peso chileno	877,12	855,86	874,67	875,66
Unidad de Fomento (UF)	36.789,36	35.110,28	36.789,36	35.110,28
Cantidad dólares / (UF)	41,94	41.02	42,06	40,10

(e) Uso de juicios y estimaciones

La preparación de los estados financieros en conformidad NIIF, requiere que la Administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas de contabilidad y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos presentados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisadas regularmente. Las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

MUELLAJE DEL LOA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

La información sobre supuestos e incertidumbres de estimación que tienen un riesgo significativo de resultar en un ajuste material en el próximo año financiero, se incluye en las siguientes notas:

- Obligaciones por beneficios a los empleados.
- La probabilidad de recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos.

Las estimaciones son hechas usando la mejor información disponible sobre los sustentos analizados. En cualquier caso, es posible que situaciones que puedan ocurrir en el futuro pueden obligar en los próximos años a cambiar estas estimaciones, en dichos casos los cambios se realizarán prospectivamente, reconociendo los efectos del cambio en los futuros estados financieros.

(f) Beneficios a los empleados

(i) Planes de beneficios definidos

Un plan de beneficios definidos es un plan post empleo distinto del plan de contribuciones definidas. La obligación neta de Muellaje del Loa S.A. relacionada con los planes de beneficios definidos es calculada de forma separada para cada plan, calculando el monto del beneficio futuro que los empleados han ganado a cambio de sus servicios en el período actual y en los anteriores; ese beneficio se descuenta para determinar su valor presente. Se deducen el costo por servicios no reconocidos con anterioridad y el valor razonable de cualquier activo de un plan. La tasa de descuento es la tasa de rendimiento a la fecha del balance de bonos del Gobierno de Chile que poseen fechas de vencimiento cercanas a los períodos de obligaciones de Muellaje del Loa S.A. y están denominados en la misma moneda en que se espera pagar los beneficios. El cálculo es realizado anualmente en una planilla desarrollada por un actuario calificado usando el método de la unidad de crédito proyectado. Cuando el cálculo genera un beneficio para Muellaje del Loa S.A., el activo reconocido se limita al total neto de cualquier costo por servicio anterior no reconocido y al valor presente de cualquier devolución futura proveniente del plan o de reducciones en futuras contribuciones al plan. A fin de calcular el valor presente de los beneficios económicos, se debe considerar cualquier requerimiento de financiamiento mínimo que sea aplicable a cualquier plan de Muellaje del Loa S.A.

Un beneficio económico está disponible para Muellaje del Loa S.A. si es realizable en la duración del plan, o a la liquidación de las obligaciones del plan. El plan que mantiene Muellaje del Loa S.A. corresponde a la obligación que tiene la de acuerdo a la legislación vigente con sus trabajadores al término de la concesión, momento en que ésta deberá desvincular a sus trabajadores.

Se reconocen todas las ganancias y pérdidas actuariales que surjan de los planes de beneficios definidos directamente en el Estado de resultados integrales.

(ii) Beneficios a corto plazo

Las obligaciones por beneficios de corto plazo a los empleados serán medidas en base no descontadas y se reconocen en resultados en la medida que el servicio relacionado se provea. Los beneficios a corto plazo incluyen vacaciones adeudadas al personal, bonos por participación en utilidades, bonos por vacaciones y otros beneficios que se presentan en Provisiones por beneficios a los empleados corrientes.

MUELLAJE DEL LOA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

(g) Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

El gasto por impuesto del ejercicio comprende al impuesto a la renta corriente y los impuestos diferidos.

El cargo por impuesto corriente es calculado sobre la base de las leyes tributarias vigentes a la fecha de cierre del Estado consolidado de situación financiera.

Los impuestos diferidos se calculan de acuerdo con el método del pasivo, sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus importes en libros.

El impuesto diferido se determina usando las tasas de impuesto (y leyes) aprobadas o a punto de aprobarse en la fecha de cierre del estado de situación financiera consolidado y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que es probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros con los cuales compensar las diferencias temporarias.

El impuesto (corriente y diferido) es registrado en el Estado consolidado de resultados, salvo que se relacione con un ítem reconocido en Otros resultados integrales, directamente en patrimonio. En ese caso, el impuesto también es contabilizado en Otros resultados integrales.

(h) Ingresos de actividades ordinarias y costos por prestación de servicios

La Sociedad reconoce sus ingresos de actividades ordinarias y costos por prestación de servicios cuando (o a medida que) satisfacen sus obligaciones de desempeño, mediante la transferencia de los servicios comprometidos a sus clientes. Los ingresos reconocidos para cada una de sus obligaciones de desempeño se miden al valor de la contraprestación a la que la Sociedad espera tener derecho a cambio de transferir los servicios comprometidos.

Considerando lo anterior, la Sociedad reconoce los ingresos de actividades ordinarias y costos por prestación de servicios lo largo del tiempo, en la medida que se van transfiriendo al cliente los servicios comprometidos.

(i) Ingresos y Costos financieros

Los ingresos financieros son contabilizados al costo amortizado y son presentados en el rubro ingresos financieros en el Estado de resultados.

Los costos financieros comprenden intereses devengados de otros pasivos financieros, y se reconocen en la cuenta costo financiero cuando se incurren, excepto aquellos para financiar la construcción o el desarrollo de activos calificados, los cuales son capitalizados y forman parte del valor libro del activo.

MUELLAJE DEL LOA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

(j) Activos y pasivos financieros

Instrumentos financieros no derivados

Los instrumentos financieros se clasifican en el momento de su reconocimiento inicial como un activo financiero, un pasivo financiero o un instrumento de patrimonio, al valor razonable de conformidad con el fondo económico del acuerdo contractual.

Así mismo, y a efectos de su valoración, los instrumentos financieros se clasifican en las categorías de activos financieros a valor razonable con cambio en resultados, activos financieros a valor razonable con cambio en otros resultados integrales y activos financieros a costo amortizado. Los pasivos financieros se clasifican en valor razonable con cambios en resultado y costo amortizado.

La clasificación en las categorías anteriores se efectúa con posterioridad a su reconocimiento inicial, atendiendo a las características del instrumento y a la finalidad que determinó su adquisición. Posterior al reconocimiento inicial, los instrumentos financieros no derivados se describen a continuación:

Activos financieros:

- Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo reconocido en los estados financieros comprende el efectivo en caja y cuentas corrientes bancarias, y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez (con vencimientos originales de tres meses o menos), que son rápidamente realizables en caja y que no tienen riesgo de cambios en su valor.

- Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar y cuentas por cobrar a entidades relacionadas

Corresponden a deudas comerciales por cobrar de la entidad y que no se cotizan en mercados activos. Estos activos inicialmente se reconocen al valor razonable más cualquier costo de transacción, con excepción de aquellas que no presentan un componente de financiación significativo, el cual es reconocido al costo de la transacción determinado según NIIF 15. Posteriormente al reconocimiento inicial son valorizadas al costo amortizado usando el método del interés efectivo, deduciendo cualquier provisión por deterioro del valor de las mismas. En este rubro, se incluye, además, deudas no comerciales, tales como deudores varios y préstamos al personal.

El método de la tasa de interés efectiva es un método de cálculo del costo amortizado de un activo o pasivo financiero y de imputación del ingreso o gasto financiero a lo largo del período relevante. La tasa de interés efectiva es la tasa de descuento que iguala exactamente los flujos de efectivo por cobrar o pagar estimados a lo largo de la vida esperada del instrumento financiero (o cuando sea adecuado en un período más corto) con el importe neto en libros del activo o pasivo financiero.

MUELLAJE DEL LOA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

Pasivos financieros:

- Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar y cuentas por pagar a entidades relacionadas.

Se incluyen en este rubro los importes pendientes de pago por compras comerciales y gastos relacionados, además deudas no comerciales, tales como acreedores varios, retenciones relacionadas al personal y otras retenciones. Estos pasivos inicialmente se reconocen al valor razonable más cualquier costo de transacción, posteriormente al reconocimiento inicial son valorizadas al costo amortizado usando el método de interés efectivo.

(k) Nuevos pronunciamientos contables.

a) Normas, interpretaciones y enmiendas obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2023.

Enmiendas y mejoras

NIIF 17 “Contratos de Seguros”. Publicada en mayo de 2017, reemplaza a la actual NIIF 4. La NIIF 17 cambiará principalmente la contabilidad para todas las entidades que emitan contratos de seguros y contratos de inversión con características de participación discrecional. La norma se aplica a los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2023.

Enmiendas a la NIC 1 “Presentación de estados financieros” y NIC 8 “Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores”, publicada en febrero de 2021. Las modificaciones tienen como objetivo mejorar las revelaciones de políticas contables y ayudar a los usuarios de los estados financieros a distinguir entre cambios en las estimaciones contables y cambios en las políticas contables. Esta norma debe ser aplicada a los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2023.

Enmienda a la NIC 12 - Impuestos diferidos relacionados con activos y pasivos que surgen de una sola transacción. Publicada en mayo de 2021, esta modificación requiere que las empresas reconozcan impuestos diferidos sobre transacciones que, en el reconocimiento inicial, dan lugar a montos iguales de diferencias temporarias imponibles y deducibles. Esta norma debe ser aplicada a los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2023.

Enmienda a la NIC 12 “Impuestos a las ganancias” sobre reforma fiscal internacional – reglas del modelo del pilar dos. Publicada en mayo de 2023, esta enmienda brinda a las empresas una exención temporal de la contabilidad de los impuestos diferidos derivados de la reforma fiscal internacional de la Organización para la Cooperación y el Desarrollo Económicos (OCDE). Las enmiendas también introducen requisitos de divulgación específicos para las empresas afectadas. Esta norma debe ser aplicada a los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2023.

Enmienda a la NIC 1 “Presentación de estados financieros” sobre clasificación de pasivos “. Esta enmienda, aclara que los pasivos se clasifican como corrientes o no corrientes dependiendo de los derechos que existan al cierre del período de reporte. La clasificación no se ve afectada por las expectativas de la entidad o los eventos posteriores a la fecha del informe (por ejemplo, la recepción de una renuncia o un incumplimiento del pacto). La enmienda también aclara lo que significa la NIC 1 cuando se refiere a la “liquidación” de un pasivo. La enmienda deberá aplicarse retrospectivamente de acuerdo con NIC 8. Fecha efectiva de aplicación inicial 1 de enero de 2023.

MUELLAJE DEL LOA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

Enmienda a NIIF 17 - Aplicación inicial de NIIF 17 y NIIF 9 Información comparativa. Esta modificación es una modificación de alcance limitado a los requisitos de transición de la NIIF 17, Contratos de seguro, que proporciona a las aseguradoras una opción destinada a mejorar la utilidad de la información para los inversores sobre la aplicación inicial de la nueva Norma. La modificación se relaciona únicamente con la transición de las aseguradoras a la nueva Norma, no afecta a ningún otro requisito de la NIIF 17.

La adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tienen un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad.

b) Normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, cuya aplicación aún no es obligatoria, para lascuales no se ha efectuado adopción anticipada.

Normas e interpretaciones	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de
Enmienda a la NIC 1 “Pasivos no corrientes con covenants”. Publicada en enero de 2022, la enmienda tiene como objetivo mejorar la información que una entidad entrega cuando los plazos de pago de sus pasivos pueden ser diferidos dependiendo del cumplimiento de covenants dentro de los doce meses posteriores a la fecha de emisión de los estados financieros.	01/01/2024
Enmienda a la NIIF 16 “Arrendamientos” sobre ventas con arrendamiento posterior. Publicada en septiembre de 2022, esta enmienda explica como una entidad debe reconocer los derechos por uso del activo y como las ganancias o pérdidas producto de la venta y arrendamiento posterior deben ser reconocidas en los estados financieros.	01/01/2024
Enmiendas a la NIC 7 “Estado de flujos de efectivo” y a la NIIF 7 “Instrumentos Financieros: Información a Revelar” sobre acuerdos de financiamiento de proveedores. Publicada en mayo de 2023, estas enmiendas requieren revelaciones para mejorar la transparencia de los acuerdos financieros de los proveedores y sus efectos sobre los pasivos, los flujos de efectivo y la exposición al riesgo de liquidez de una empresa.	01/01/2024
Modificaciones a las NIC 21 – Ausencia de convertibilidad. Publicada en agosto de 2023, esta modificación afecta a una entidad que tiene una transacción u operación en una moneda extranjera que no es convertible en otra moneda para un propósito específico a la fecha de medición. Una moneda es convertible en otra cuando existe la posibilidad de obtener la otra moneda (con un retraso administrativo normal), y la transacción se lleva a cabo a través de un mercado o mecanismo de convertibilidad que crea derechos y obligaciones exigibles. La presente modificación establece los lineamientos a seguir, para determinar el tipo de cambio a utilizar en situaciones de ausencia de convertibilidad como la mencionada. Se permite la adopción anticipada.	01/01/2025

La administración de la sociedad estima que la adopción de las normas, interpretaciones y enmiendas antes descritas, no tendrán un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad en el período de su primera aplicación.

MUELLAJE DEL LOA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

Nota 3: Saldos y transacciones con entidades relacionadas

(a) Cuentas por pagar con entidades relacionadas

La composición del rubro de cuentas por pagar con entidades relacionadas al 31 de diciembre de 2023 es la siguiente:

RUT	Sociedad	Relación	Naturaleza Transacción	Plazo	Moneda	Corrientes
						MUS\$
99.511.240-K	ATI S.A.	Matriz	Anticipo servicios	30 días	CLP	299
Total						299

La composición del rubro de cuentas por pagar con entidades relacionadas al 31 de diciembre de 2022 es la siguiente:

RUT	Sociedad	Relación	Naturaleza Transacción	Plazo	Moneda	Corrientes
						MUS\$
99.511.240-K	ATI S.A.	Matriz	Anticipo servicios	30 días	CLP	1.777
Total						1.777

(b) Transacciones con entidades relacionadas

Las transacciones con entidades relacionadas efectuadas durante los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022 son las siguientes:

31 de diciembre de 2023						
RUT	Sociedad	Relación	Transacción	País	Monto	Efecto en resultados
					MUS\$	MUS\$
99.511.240-K	ATI S.A.	Matriz	Venta de servicios	Chile	8.937	8.577
99.511.240-K	ATI S.A.	Matriz	Compra de servicios	Chile	12	(10)
31 de diciembre de 2022						
RUT	Sociedad	Relación	Transacción	País	Monto	Efecto en resultados
					MUS\$	MUS\$
99.511.240-K	ATI S.A.	Matriz	Venta de servicios	Chile	7.006	6.277
99.511.240-K	ATI S.A.	Matriz	Compra de servicios	Chile	11	(9)

MUELLAJE DEL LOA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

Las transacciones de compras con entidades relacionadas se refieren fundamentalmente a servicios a las cargas, arriendo de equipos, asesorías y adquisición de software, las cuales son facturadas por la Sociedad Matriz.

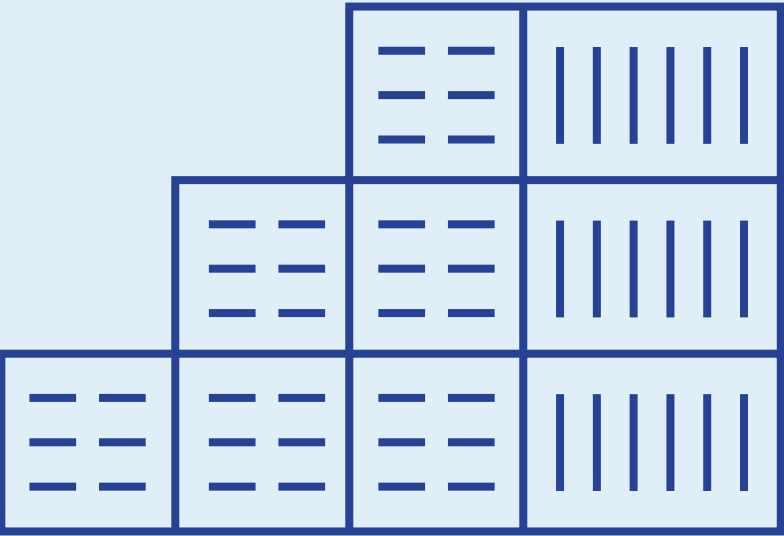
Las transacciones de ventas corresponden a servicios de transferencia, muellaje y almacenaje prestados por la Sociedad a la Sociedad Matriz. Las condiciones de pago entre las empresas relacionadas son a 30 días desde su facturación, sin intereses y en dólares estadounidenses.

Todas las transacciones se presentan netos de impuestos de valor agregado. Las transacciones con entidades relacionadas no cuentan con garantías y fueron efectuadas en condiciones de mercado y normales de negocio.



ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A.

Análisis razonado correspondiente a los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2023.



ANALISIS RAZONADO CORRESPONDIENTE A LOS
ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023

A. INDICADORES

	UNIDAD	31-dic-23	31-dic-22
INDICES DE LIQUIDEZ			
Liquidez corriente	Veces	1,58	0,96
Razón ácida	Veces	1,41	0,86
INDICES DE ENDEUDAMIENTO			
Razón de endeudamiento	Veces	1,80	3,32
Proporción deuda de corto plazo	%	17,23%	20,97%
Proporción deuda de largo plazo	%	82,77%	79,03%
Cobertura gastos financieros	Veces	2,74	2,59
Cobertura servicio de la deuda	Veces	1,72	1,20
Deuda Financiera/Ebitda	Veces	2,33	3,38
INDICES DE ACTIVIDAD (MUS\$)			
Activo corriente	MUS\$	21.558	18.567
Activos no corrientes	MUS\$	84.306	92.644
Total activo	MUS\$	105.865	111.211
PROPIEDADES Y EQUIPOS (MUS\$)			
Saldo inicial	MUS\$	110.660	111.591
Compras	MUS\$	3.241	1.192
Bajas	MUS\$	-1.067	-2.123
Total propiedades y equipos bruto	MUS\$	112.834	110.660
Depreciación acumulada	MUS\$	-55.235	-49.845
Bajas	MUS\$	981	2.092
Depreciación del ejercicio/periodo	MUS\$	-7.315	-7.481
Total Propiedades y equipos neto	MUS\$	51.264	55.425
INDICES DE RESULTADOS (MUS\$)			
Ingresos de actividades ordinarias	MUS\$	65.883	55.184
Costos de explotación	MUS\$	-49.508	-41.989
Ganancia Bruta	MUS\$	16.375	13.196
Gastos de Administración y ventas y otros de operación	MUS\$	-6.109	-4.498
Resultado operacional	MUS\$	10.265	8.697
Costo financiero	MUS\$	-3.941	-3.404
EBITDA	MUS\$	20.590	19.010
Ganancia / (pérdida) después de impuestos	MUS\$	5.063	4.256
INDICES DE RENTABILIDAD			
Rentabilidad del patrimonio	%	22,01%	23,61%
Rentabilidad del activo	%	4,66%	3,78%
Rentabilidad de activos operativos	%	2,37%	1,82%
Utilidad por acción / (pérdida por acción)	US\$	468,82	425,61

B. ANALISIS DE VARIACIONES

Indicadores de Liquidez:

La Sociedad matriz y Subsidiarias presentan al 31 de Diciembre de 2023 una mejora en sus indicadores de liquidez respecto al ejercicio anterior, en donde la liquidez corriente pasó de 0,96 veces a 1,58 veces y la razón ácida de 0,86 veces a 1,41 veces.

Indicadores de Endeudamiento:

La sociedad matriz y subsidiarias presenta una disminución de la razón de endeudamiento de 3,32 veces a 1,8 veces, esto se explica por el mejor ingreso obtenido en 2023, por lo que la sociedad pudo responder a sus obligaciones usando más recursos propios y recurriendo a financiamiento en menor medida respecto al año anterior. El indicador de Deuda Financiera sobre Ebitda sufrió una baja, pasando de 3,38 en el año 2022 a 2,33 en el ejercicio 2023, esto fue originado principalmente por el aumento en el Ebitda en un 8% respecto al ejercicio anterior.

Indicadores de Actividad:

Al 31 de diciembre de 2023, los activos totales bajaron en MUS\$ 5.346 respecto del ejercicio anterior.

Los activos corrientes presentan un alza de MUS\$2.991, explicado principalmente por el aumento en las cuentas por cobrar dado el mayor volumen de ventas que se presenta durante 2023 respecto a 2022. Esto fue utilizado mayoritariamente en pagos de sus inversiones y deudas.

Los activos no corrientes tuvieron una disminución de MUS\$ 8.337 entre ambos periodos, explicado por el uso normal de los activos de la sociedad, neteados con su respectiva depreciación y amortización.

Indicadores de Resultado:

La Sociedad matriz y subsidiarias presenta aumentos en sus indicadores de resultado, originados por la mayor actividad, así como en la mayor eficiencia en el uso de los recursos, lo anterior constituye un incremento respecto al ejercicio anterior por lo siguiente:

Los ingresos por ventas aumentaron en un 19%, pasando desde los MUS\$55.184 en 2022 a MUS\$65.883 en 2023, esta alza se produce a raíz del mejoramiento de los volúmenes de carga trasferida en el Terminal.

Los costos de explotación aumentaron un 18% respecto del año 2022. Este aumento se encuentra explicado mayormente por los costos asociados con el pago al personal de un Bono por la venta de SAAM Terminals a Hapag Lloyd en el segundo semestre de 2023 y a provisiones de Multas TOM. Pese a lo anterior, los costos aumentaron en menor proporción a los ingresos por lo que se genera un leve aumento en el margen de explotación del año 2023 respecto a 2022, pasando de 24% a 25%.

Los Gastos de administración y ventas experimentaron un aumento de un 36% respecto del ejercicio 2022, relacionados con el pago de bono mencionado en párrafo anterior y a provisiones de asesorías.

Finalmente, el Resultado después de Impuestos muestra una utilidad de MUS\$5.063 en 2023, aumentando considerablemente respecto al resultado de 2022 que fue una utilidad de MUS\$4.256, producto de lo mencionado anteriormente.

Indicadores de Rentabilidad:

La Sociedad matriz y subsidiarias presenta una mejora en la mayoría de los índices de rentabilidad, respecto de los obtenidos en el año 2022, los cuales se indican a continuación:

La Rentabilidad del Activo presenta un alza, pasando de un 3,78% a un 4,66%.

La rentabilidad de los activos operativos obtuvo una mejora, pasando de 1,82 % a un 2,37 %

La utilidad por acción presenta un aumento, pasando de US\$425,61 a una ganancia por acción de US\$ 468,62.

En el caso de la Rentabilidad del Patrimonio consolidado, presenta una leve baja, pasando de 23,61% a 22,01%. Esto se explica por el aumento en el capital producido en 2023 por MUS\$2.088.

C. PRINCIPALES COMPONENTES DE LOS FLUJOS NETOS

Flujos de operación:

Los ingresos de efectivo obtenidos durante el ejercicio corresponden mayoritariamente a las recaudaciones provenientes de los servicios portuarios prestados durante el periodo. Así mismo, los egresos de efectivo corresponden a la adquisición de servicios para dicha operación (proveedores, personal y otros)

Flujos de Inversión:

Por el año 2023 los flujos de Inversión estaban asociados a la adquisición de equipos necesarios para el óptimo funcionamiento del Terminal.

Flujos de Financiamiento:

Los ingresos por financiamiento corresponden a la obtención de endeudamiento financiero de corto plazo, tales como préstamos bancarios, líneas de sobregiro, leasing y factoring. Por otra parte, los egresos por financiamiento corresponden al pago de créditos de corto plazo, intereses de crédito de largo plazo, pago de arrendamiento financiero, leasing y factoring.

D. ANALISIS DE RIESGO DE MERCADO

La compañía está expuesta al nivel de crecimiento económico, tanto de los mercados locales como de exportación. ATI S.A. presta sus servicios portuarios principalmente a la gran minería del cobre y empresas vinculadas a ellas, por lo cual la demanda de servicios portuarios estará muy ligada a la demanda del cobre y sus derivados en los mercados internacionales, donde ATI S.A, no tiene manera de influir por lo que no tiene control sobre los factores que le afectan.

E. ANALISIS DE RIESGO FINANCIERO

Las políticas de administración de riesgo de ATI S.A. son establecidas con el objeto de identificar y analizar los riesgos enfrentados por la compañía, fijar límites y controles de riesgo adecuados, y para monitorear los riesgos y cumplimiento de los límites. Se revisan regularmente las políticas y los sistemas de administración de riesgo a fin de que reflejen los cambios en las condiciones de mercado y en las actividades de la compañía. ATI S.A., a través de sus normas y procedimientos de administración, pretende desarrollar un ambiente de control disciplinado y contractivo en el que todos los empleados entiendan sus roles y obligaciones.

Los principales riesgos financieros que ATI S.A. ha identificado son: riesgo de condiciones en el mercado financiero (incluyendo riesgo de tipo de cambio), riesgo de crédito y riesgo de liquidez.

F. FORMA DE CÁLCULO DE LOS INDICADORES FINANCIEROS

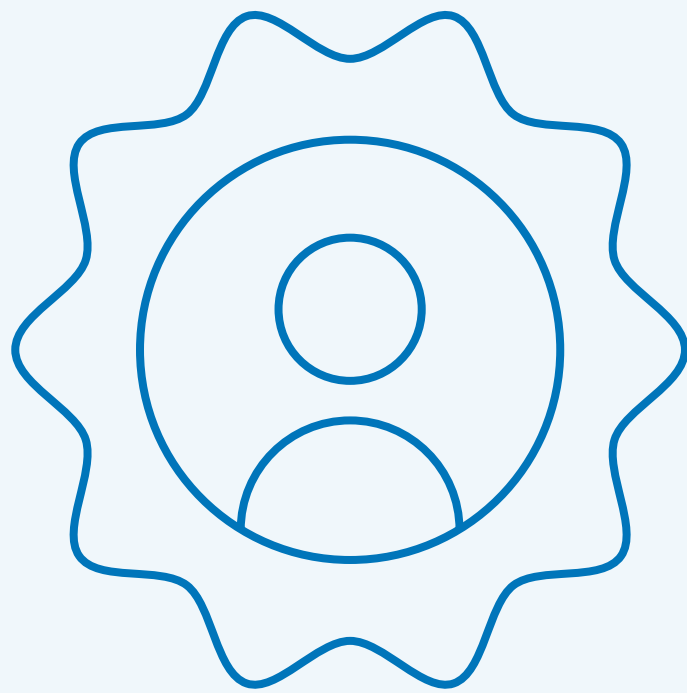
Indicadores	Forma de Cálculo
LIQUIDEZ	
Liquidez Corriente	Activos corrientes totales / Pasivos corrientes totales
Razón Ácida	(Activos corrientes totales - Inventarios - Gastos Anticipados) / Pasivos Corrientes Totales
ENDEUDAMIENTO	
Razón de endeudamiento financiero	(Préstamos que devengan intereses corrientes + Préstamos que devengan intereses no corrientes - Efectivo y equivalentes al efectivo / Patrimonio atribuible los propietarios de la controladora.
Proporción deuda de corto plazo	Pasivos corrientes totales / (pasivos corrientes totales + pasivos no corrientes totales)
Proporción deuda de largo plazo	Pasivos no corrientes totales / (pasivos corrientes totales + pasivos no corrientes totales)
Cobertura gastos financieros	Resultado antes de impuesto + Costos Financieros / Costos Financieros
Cobertura servicio de la deuda	Resultado Operacional + Depreciación + amortización / (Gastos Financieros Bancarios + Préstamos que devengan intereses corriente)
Deuda Financiera / Ebitda	(Préstamos que devengan interesess corrientes + Préstamos que devengan intereses no corrientes - Efectivo y equivalentes al efectivo / Ebitda
RENTABILIDAD	
Rentabilidad del patrimonio	Ganancia Atribuible a los propietarios de la Controladora/ Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora promedio
Rentabilidad del activo	Ganancia Atribuible a los propietarios de la Controladora/ Activos totales promedio
Rentabilidad de activos operativos	Ganancia Atribuible a los propietarios de la Controladora/ Planta y equipos promedio
Utilidad por acción	Ganancia Atribuible a los propietarios de la Controladora/ número de acciones

6

Declaración de Responsabilidad

Declaración de Responsabilidad

Los Directores y Gerente General que suscriben esta memoria por el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2023, declaran bajo juramento que su contenido es veraz, conforme a la información que han tenido en su poder.



Mauricio Alejandro Carrasco Medina
8.968.335-1
Presidente Directorio

Juan Esteban Bilbao García
6.177.043-7
Vicepresidente Directorio

Luis Mancilla Pérez
6.562.962-3
Director

Andrés Javier Marambio Taylor
9.309.522-7
Director

Javier Olivos Santa María
15.366.356-4
Director

Rodolfo Javier Díaz Gutiérrez
8.483.462-9
Director

Katharina Jenny Arroyo
13.458.530-7
Directora

Exequiel Juan Ramírez Tapia
10.360.556-3
Director



Memoria Anual





ati
antofagasta
terminal internacional

Desarrollo de contenidos
Sub-Gerencia Sostenibilidad y Comunicaciones

Diseño y diagramación
GPD | Gráfica Publicitaria Digital

Fotografías
Archivos ATI S.A.

www.atiport.cl

2024