

JAARREKENING EN/OF ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN

IDENTIFICATIEGEGEVENS (op datum van de neerlegging)

Naam : **Henri Essers en Zonen Internationaal Transport**
Rechtsvorm : Naamloze vennootschap
Adres : Transportlaan Nr : 4 Bus :
Postnummer : 3600 Gemeente : Genk
Land : België
Rechtspersonenregister (RPR) - Ondernemingsrechtbank van Antwerpen, afdeling Tongeren
Internetadres :
E-mailadres :

Ondernemingsnummer

Datum van de neerlegging van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt

Deze neerlegging betreft :

de JAARREKENING in goedgekeurd door de algemene vergadering van

de ANDERE DOCUMENTEN

met betrekking tot

het boekjaar dat de periode dekt van tot

het vorige boekjaar van de jaarrekening van tot

De bedragen van het vorige boekjaar zijn identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd omdat ze niet dienstig zijn :

VOL-kap 6.1, VOL-kap 6.2.1, VOL-kap 6.2.2, VOL-kap 6.2.5, VOL-kap 6.3.4, VOL-kap 6.3.5, VOL-kap 6.5.2, VOL-kap 6.18.2, VOL-kap 6.20, VOL-kap 9, VOL-kap 11, VOL-kap 12, VOL-kap 13, VOL-kap 14, VOL-kap 15

**LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISEN EN
VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF
CORRECTIE**

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISEN

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de vennootschap

Essers Ann

Stationstraat 21

2440 Geel

BELGIË

Begin van het mandaat : 2017-06-15

Einde van het mandaat : 2023-06-15

Bestuurder

Essers Noël

Geerstraat 32

3941 Eksel

BELGIË

Begin van het mandaat : 2017-06-15

Einde van het mandaat : 2023-06-15

Bestuurder

TESS BV

0819269720

Broekstraat 76

3630 Maasmechelen

BELGIË

Begin van het mandaat : 2017-06-15

Einde van het mandaat : 2023-06-15

Bestuurder

Direct of indirect vertegenwoordigd door :

Essers Hilde

Broekstraat 76

3630 Maasmechelen

BELGIË

Deloitte Bedrijfsrevisoren BV (B025)

0429053863

Gateway Building, Luchthaven Brussel Nationaal 1/J

1930 Zaventem

BELGIË

Begin van het mandaat : 2022-06-16

Einde van het mandaat : 2025-06-19

Commissaris

Direct of indirect vertegenwoordigd door :

De Brabander Kathleen (A01975)

Bedrijfsrevisor

Gateway Building, Luchthaven Brussel Nationaal 1/J

1930 Zaventem

BELGIË

VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

Het bestuursorgaan verklaart dat geen enkele opdracht voor nazicht of correctie werd gegeven aan iemand die daar wettelijk niet toe gemachtigd is met toepassing van artikel 5 van de wet van 17 maart 2019 betreffende de beroepen van accountant en belastingadviseur.

De jaarrekening werd niet geverifieerd of gecorrigeerd door een gecertificeerd accountant of door een bedrijfsrevisor die niet de commissaris is.

In bevestigend geval, moeten hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke gecertificeerde accountant of bedrijfsrevisor en zijn lidmaatschapsnummer bij zijn Instituut, evenals de aard van zijn opdracht:

- A. Het voeren van de boekhouding van de vennootschap*,
- B. Het opstellen van de jaarrekening*,
- C. Het verifiëren van de jaarrekening en/of
- D. Het corrigeren van de jaarrekening.

Indien taken bedoeld onder A. of onder B. uitgevoerd zijn door accountants of door fiscaal accountants, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke accountant of fiscaal accountant en zijn lidmaatschapsnummer bij het Instituut van de Belastingadviseurs en de Accountants (IBA), evenals de aard van zijn opdracht.

(* Facultatieve vermelding.)

Naam, voornamen, beroep en woonplaats	Lidmaatschapsnummer	Aard van de opdracht (A, B, C en/of D)

JAARREKENING

BALANS NA WINSTVERDELING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ACTIVA				
OPRICHTINGSKOSTEN	6.1	20		
VASTE ACTIVA		21/28	<u>251.753.005</u>	<u>247.830.413</u>
Immateriële vaste activa	6.2	21		
Materiële vaste activa	6.3	22/27	11.733.559	9.179.401
Terreinen en gebouwen		22	1.279.437	1.330.122
Installaties, machines en uitrusting		23	546.846	428.255
Meubilair en rollend materieel		24	9.902.237	7.415.984
Leasing en soortgelijke rechten		25		
Overige materiële vaste activa		26		
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen		27	5.040	5.040
Financiële vaste activa	6.4/6.5.1	28	240.019.446	238.651.012
Verbonden ondernemingen	6.15	280/1	239.968.880	238.567.145
Deelnemingen		280	239.968.880	238.567.145
Vorderingen		281		
Ondernemingen waarmee een deelnemingsverhouding bestaat	6.15	282/3	0	33.300
Deelnemingen		282	0	33.300
Vorderingen		283		
Andere financiële vaste activa		284/8	50.566	50.566
Aandelen		284	49.579	49.579
Vorderingen en borgtochten in contanten		285/8	987	987

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
VLOTTENDE ACTIVA		29/58	287.148.421	226.473.935
Vorderingen op meer dan één jaar		29	20.600.000	27.087.500
Handelsvorderingen		290		
Overige vorderingen		291	20.600.000	27.087.500
Vorraden en bestellingen in uitvoering		3	160.706	507.218
Vorraden		30/36	160.706	507.218
Grond- en hulpstoffen		30/31		
Goederen in bewerking		32		
Gereed product		33		
Handelsgoederen		34	160.706	507.218
Onroerende goederen bestemd voor verkoop		35		
Vooruitbetalingen		36		
Bestellingen in uitvoering		37		
Vorderingen op ten hoogste één jaar		40/41	234.594.448	196.081.575
Handelsvorderingen		40	55.648.993	60.688.865
Overige vorderingen		41	178.945.455	135.392.709
Geldbeleggingen	6.5.1/6.6	50/53		
Eigen aandelen		50		
Overige beleggingen		51/53		
Liquide middelen		54/58	29.447.978	579.636
Overlopende rekeningen	6.6	490/1	2.345.289	2.218.007
TOTAAL VAN DE ACTIVA		20/58	538.901.426	474.304.348

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
PASSIVA				
EIGEN VERMOGEN				
Inbreng	6.7.1	10/15	<u>67.292.980</u>	<u>42.746.917</u>
Kapitaal		10/11	1.240.000	1.240.000
Geplaatst kapitaal		10	1.240.000	1.240.000
Niet-opgevraagd kapitaal		100	1.240.000	1.240.000
Buiten kapitaal		101		
Uitgiftepremies		11		
Andere		1100/10		
		1109/19		
Herwaarderingsmeerwaarden		12	13.197.962	13.197.962
Reserves		13	52.266.170	27.644.623
Onbeschikbare reserves		130/1	136.754	136.754
Wettelijke reserve		130	124.000	124.000
Statutair onbeschikbare reserves		1311	12.754	12.754
Inkoop eigen aandelen		1312		
Financiële steunverlening		1313		
Overige		1319		
Belastingvrije reserves		132	399.497	399.497
Beschikbare reserves		133	51.729.919	27.108.372
Overgedragen winst (verlies)	(+)/(-)	14		
Kapitaalsubsidies		15	588.848	664.332
Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief		19		
VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN				
Voorzieningen voor risico's en kosten		16	<u>149.962</u>	<u>1.335.597</u>
Pensioenen en soortgelijke verplichtingen		160/5	149.962	1.335.597
Belastingen		160	8.621	47.658
Grote herstellings- en onderhoudswerken		161		
Milieuverplichtingen		162		
Overige risico's en kosten	6.8	163		
		164/5	141.341	1.287.939
Uitgestelde belastingen		168		

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
SCHULDEN		17/49	471.458.485	430.221.834
Schulden op meer dan één jaar	6.9	17	57.164.636	171.928.571
Financiële schulden		170/4	55.857.143	171.928.571
Achtergestelde leningen		170		
Niet-achtergestelde obligatieleningen		171		
Leasingschulden en soortgelijke schulden		172		
Kredietinstellingen		173	55.857.143	171.928.571
Overige leningen		174		
Handelsschulden		175		
Leveranciers		1750		
Te betalen wissels		1751		
Vooruitbetalingen op bestellingen		176		
Overige schulden		178/9	1.307.493	0
Schulden op ten hoogste één jaar	6.9	42/48	412.284.919	256.541.097
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen		42	116.071.429	28.571.429
Financiële schulden		43	97.277.726	12.846.561
Kredietinstellingen		430/8	97.277.726	12.846.561
Overige leningen		439		
Handelsschulden		44	83.053.138	62.420.884
Leveranciers		440/4	83.053.138	62.420.884
Te betalen wissels		441		
Vooruitbetalingen op bestellingen		46	0	36.866
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	6.9	45	15.073.043	8.281.575
Belastingen		450/3	5.347.133	817.169
Bezoldigingen en sociale lasten		454/9	9.725.910	7.464.406
Overige schulden		47/48	100.809.584	144.383.782
Overlopende rekeningen	6.9	492/3	2.008.931	1.752.167
TOTAAL VAN DE PASSIVA		10/49	538.901.426	474.304.348

RESULTATENREKENING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Bedrijfsopbrengsten		70/76A	563.200.035	494.168.607
Omzet	6.10	70	512.393.654	459.793.240
Vorraad goederen in bewerking en gereed product en bestellingen in uitvoering: toename (afname)	(+)/(-)	71		
Geproduceerde vaste activa		72		
Andere bedrijfsopbrengsten	6.10	74	50.806.381	34.375.367
Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	6.12	76A		
Bedrijfskosten		60/66A	550.596.395	489.386.460
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen		60	707.616	1.102.554
Aankopen		600/8	361.104	934.169
Vorraad: afname (toename)	(+)/(-)	609	346.512	168.385
Diensten en diverse goederen		61	488.975.703	435.897.683
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	(+)/(-)	6.10 62	56.475.946	47.678.406
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa		630	4.125.353	3.795.954
Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen)	(+)/(-)	6.10 631/4	-380.160	158.682
Vorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen)	(+)/(-)	6.10 635/8	-1.185.635	-430.622
Andere bedrijfskosten		6.10 640/8	1.877.572	1.176.923
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten	(-)	649		
Niet-recurrente bedrijfskosten	6.12	66A	0	6.880
Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies)	(+)/(-)	9901	12.603.640	4.782.147

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Financiële opbrengsten		75/76B	30.014.240	31.931.339
Recurrente financiële opbrengsten		75	30.013.899	31.931.199
Opbrengsten uit financiële vaste activa		750	28.678.949	30.550.778
Opbrengsten uit vlottende activa		751	1.038.560	978.023
Andere financiële opbrengsten	6.11	752/9	296.390	402.399
Niet-recurrente financiële opbrengsten	6.12	76B	342	140
Financiële kosten		65/66B	4.876.898	4.095.663
Recurrente financiële kosten	6.11	65	4.876.898	4.095.663
Kosten van schulden		650	4.110.998	3.477.689
Waardeverminderingen op vlottende activa andere dan voorraden, bestellingen in uitvoering en handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen)	(+)/(-)	651		
Andere financiële kosten		652/9	765.901	617.974
Niet-recurrente financiële kosten	6.12	66B		
Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting	(+)/(-)	9903	37.740.982	32.617.824
Onttrekking aan de uitgestelde belastingen		780		
Overboeking naar de uitgestelde belastingen		680		
Belastingen op het resultaat	(+)/(-)	6.13 67/77	3.331.548	1.821.559
Belastingen		670/3	3.336.493	1.821.559
Regularisering van belastingen en terugnemning van voorzieningen voor belastingen		77	4.946	0
Winst (Verlies) van het boekjaar	(+)/(-)	9904	34.409.435	30.796.265
Onttrekking aan de belastingvrije reserves		789		
Overboeking naar de belastingvrije reserves		689		
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar	(+)/(-)	9905	34.409.435	30.796.265

RESULTAATVERWERKING

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Te bestemmen winst (verlies)	(+)/(-) 9906	34.409.435	30.796.265
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar	(+)/(-) (9905)	34.409.435	30.796.265
Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar	(+)/(-) 14P		
Onttrekking aan het eigen vermogen	791/2	0	62.073.442
aan de inbreng	791		
aan de reserves	792	0	62.073.442
Toevoeging aan het eigen vermogen	691/2	24.621.547	16.558.828
aan de inbreng	691		
aan de wettelijke reserve	6920		
aan de overige reserves	6921	24.621.547	16.558.828
Over te dragen winst (verlies)	(+)/(-) (14)		
Tussenkoms van de vennoten in het verlies	794		
Uit te keren winst	694/7	9.787.888	76.310.879
Vergoeding van de inbreng	694	9.787.888	76.310.879
Bestuurders of zaakvoerders	695		
Werknemers	696		
Andere rechthebbenden	697		

TOELICHTING

STAAT VAN DE IMMATERIËLE VASTE ACTIVA

CONCESSIES, OCTROOIEN, LICENTIES, KNOWHOW, MERKEN EN SOORTGELIJKE RECHTEN**Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar****Mutaties tijdens het boekjaar**

Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar**Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar****Mutaties tijdens het boekjaar**

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar**NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR**

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
8052P	XXXXXXXXXX	788.052
8022		
8032		
(+)/(-) 8042		
8052	788.052	
8122P	XXXXXXXXXX	788.052
8072		
8082		
8092		
8102		
(+)/(-) 8112		
8122	788.052	
211	0	

GOODWILL

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
8053P	XXXXXXXXXX	2.883.754
8023		
8033		
(+)/(-) 8043		
8053	2.883.754	
8123P	XXXXXXXXXX	2.883.754
8073		
8083		
8093		
8103		
(+)/(-) 8113		
8123	2.883.754	
212	0	

STAAT VAN DE MATERIËLE VASTE ACTIVA**TERREINEN EN GEBOUWEN****Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar****Mutaties tijdens het boekjaar**

Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar**Meerwaarden per einde van het boekjaar****Mutaties tijdens het boekjaar**

Geboekt

Verworven van derden

Afgeboekt

Overgeboekt van een post naar een andere

Meerwaarden per einde van het boekjaar**Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar****Mutaties tijdens het boekjaar**

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar**NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR**

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
8191P	XXXXXXXXXX	4.899.298
8161	94.732	
8171		
(+)/(-) 8181		
8191	4.994.030	
8251P	XXXXXXXXXX	1.529.790
8211		
8221		
8231		
(+)/(-) 8241		
8251	1.529.790	
8321P	XXXXXXXXXX	5.098.966
8271	145.418	
8281		
8291		
8301		
(+)/(-) 8311		
8321	5.244.384	
(22)	1.279.437	

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
INSTALLATIES, MACHINES EN UITRUSTING			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8192P	XXXXXXXXXX	1.434.387
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8162	175.111	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8172		
Overboekingen van een post naar een andere	(+)/(-) 8182		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8192	1.609.498	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8252P	XXXXXXXXXX	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8212		
Verworven van derden	8222		
Afgeboekt	8232		
Overgeboekt van een post naar een andere	(+)/(-) 8242		
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8252		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8322P	XXXXXXXXXX	1.006.132
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8272	56.520	
Teruggenomen	8282		
Verworven van derden	8292		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8302		
Overgeboekt van een post naar een andere	(+)/(-) 8312		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8322	1.062.652	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(23)	546.846	

MEUBILAIR EN ROLLEND MATERIEEL

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
8193P	XXXXXXXXXX	49.060.096

Mutaties tijdens het boekjaar

Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa

8163	6.409.668	
------	-----------	--

Overdrachten en buitengebruikstellingen

8173		
------	--	--

Overboekingen van een post naar een andere

(+)/(-) 8183		
--------------	--	--

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

8193	55.469.764	
------	-------------------	--

Meerwaarden per einde van het boekjaar

8253P	XXXXXXXXXX	
-------	-------------------	--

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

8213		
------	--	--

Verworven van derden

8223		
------	--	--

Afgeboekt

8233		
------	--	--

Overgeboekt van een post naar een andere

(+)/(-) 8243		
--------------	--	--

Meerwaarden per einde van het boekjaar

8253		
------	--	--

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

8323P	XXXXXXXXXX	41.644.112
-------	-------------------	-------------------

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

8273	3.923.415	
------	-----------	--

Teruggenomen

8283		
------	--	--

Verworven van derden

8293	0	
------	---	--

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

8303	0	
------	---	--

Overgeboekt van een post naar een andere

(+)/(-) 8313		
--------------	--	--

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

8323	45.567.528	
------	-------------------	--

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

(24)	9.902.237	
------	------------------	--

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ACTIVA IN AANBOUW EN VOORUITBETALINGEN			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8196P	XXXXXXXXXX	5.040
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8166	0	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8176		
Overboekingen van een post naar een andere	(+)/(-) 8186		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8196	5.040	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8256P	XXXXXXXXXX	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8216		
Verworven van derden	8226		
Afgeboekt	8236		
Overgeboekt van een post naar een andere	(+)/(-) 8246		
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8256		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8326P	XXXXXXXXXX	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8276		
Teruggenomen	8286		
Verworven van derden	8296		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8306		
Overgeboekt van een post naar een andere	(+)/(-) 8316		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8326	0	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(27)	5.040	

STAAT VAN DE FINANCIËLE VASTE ACTIVA

VERBONDEN ONDERNEMINGEN - DEELNEMINGEN EN AANDELEN

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Aanschaffingen

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Meerwaarden per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Verworven van derden

Afgeboekt

Overgeboekt van een post naar een andere

Meerwaarden per einde van het boekjaar

Waardeverminderingen per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere

Waardeverminderingen per einde van het boekjaar

Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

VERBONDEN ONDERNEMINGEN - VORDERINGEN

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

Mutaties tijdens het boekjaar

Toevoegingen

Terugbetalingen

Geboekte waardeverminderingen

Teruggenomen waardeverminderingen

Wisselkoersverschillen

Overige mutaties

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

GECUMULEERDE WAARDEVERMINDERINGEN OP VORDERINGEN PER EINDE BOEKJAAR

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
	XXXXXXXXXX	247.708.226
	1.401.735	
	249.109.961	
	XXXXXXXXXX	12.319.916
	12.319.916	
	XXXXXXXXXX	21.460.997
	21.460.997	
	XXXXXXXXXX	
	239.968.880	
	XXXXXXXXXX	
	0	

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ONDERNEMINGEN MET DEELNEMINGSVERHOUDING - DEELNEMINGEN EN AANDELEN			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8392P	XXXXXXXXXX	33.300
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen	8362		
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8372	33.300	
Overboekingen van een post naar een andere	(+)/(-) 8382		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8392	0	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8452P	XXXXXXXXXX	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8412		
Verworven van derden	8422		
Afgeboekt	8432		
Overgeboekt van een post naar een andere	(+)/(-) 8442		
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8452		
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8522P	XXXXXXXXXX	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8472		
Teruggenomen	8482		
Verworven van derden	8492		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8502		
Overgeboekt van een post naar een andere	(+)/(-) 8512		
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8522		
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8552P	XXXXXXXXXX	
Mutaties tijdens het boekjaar	(+)/(-) 8542		
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8552		
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(282)	0	
ONDERNEMINGEN MET DEELNEMINGSVERHOUDING - VORDERINGEN			
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	283P	XXXXXXXXXX	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Toevoegingen	8582		
Terugbetalingen	8592		
Geboekte waardeverminderingen	8602		
Teruggenomen waardeverminderingen	8612		
Wisselkoersverschillen	(+)/(-) 8622		
Overige mutaties	(+)/(-) 8632		
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(283)		
GECUMULEERDE WAARDEVERMINDERINGEN OP VORDERINGEN PER EINDE BOEKJAAR	8652	0	

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ANDERE ONDERNEMINGEN - DEELNEMINGEN EN AANDELEN			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8393P	XXXXXXXXXX	49.579
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen	8363		
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8373		
Overboekingen van een post naar een andere	(+)/(-) 8383		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8393	49.579	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8453P	XXXXXXXXXX	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8413		
Verworven van derden	8423		
Afgeboekt	8433		
Overgeboekt van een post naar een andere	(+)/(-) 8443		
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8453	0	
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8523P	XXXXXXXXXX	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8473		
Teruggenomen	8483		
Verworven van derden	8493		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8503		
Overgeboekt van een post naar een andere	(+)/(-) 8513		
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8523		
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8553P	XXXXXXXXXX	
Mutaties tijdens het boekjaar	(+)/(-) 8543		
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8553		
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(284)	49.579	
ANDERE ONDERNEMINGEN - VORDERINGEN			
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	285/8P	XXXXXXXXXX	987
Mutaties tijdens het boekjaar			
Toevoegingen	8583		
Terugbetalingen	8593		
Geboekte waardeverminderingen	8603		
Teruggenomen waardeverminderingen	8613		
Wisselkoersverschillen	(+)/(-) 8623		
Overige mutaties	(+)/(-) 8633		
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(285/8)	987	
GECUMULEERDE WAARDEVERMINDERINGEN OP VORDERINGEN PER EINDE BOEKJAAR	8653	0	

INLICHTINGEN OMTRENT DE DEELNEMINGEN

DEELNEMINGEN EN MAATSCHAPPELIJKE RECHTEN IN ANDERE ONDERNEMINGEN

Hieronder worden de ondernemingen vermeld waarin de vennootschap een deelneming bezit (opgenomen in de posten 280 en 282 van de activa), alsmede de andere ondernemingen waarin de vennootschap maatschappelijke rechten bezit (opgenomen in de posten 284 en 51/53 van de activa) ten belope van ten minste 10% van het kapitaal, van het eigen vermogen of van een soort aandelen van die vennootschap.

NAAM, volledig adres van de ZETEL en, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft, het ONDERNEMINGSNUMMER	Aangehouden maatschappelijke rechten				Gegevens geput uit de laatst beschikbare jaarrekening			
	Aard	rechtstreeks		dochter s	Jaarrekening per	Muntco de	Eigen vermogen	Nettoresultaat
		Aantal	%				%	(+) of (-) (in eenheden)
BRESCO 0658944655 Naamloze vennootschap Transportlaan 4 3600 Genk BELGIË	Kapitaalsandel en zonder nominale waarde	9.000	50		2022-12-31	EUR	-230.553	7.476
Coral Transports & Stocks S.L. 60677200 Buitenlandse entiteit Poligono Industrial Fondos de l'Estacio - C/Garraf - Parcel La 2 Naus 2A / 2B 08792 Barcelona SPANJE	Aandelen	10.000	100		2021-12-31	EUR	942.606	55.213
Douaneagentschap Essers 0426404773 Naamloze vennootschap Transportlaan 4 3600 Genk BELGIË	Kapitaalsandel en zonder nominale waarde	1.250	100	0	2022-12-31	EUR	1.954.632	527.852
Essers Data Processing Company SRL - Buitenlandse entiteit Str. Independetei 30/4 2072 Chisinau MOLDOWA	Aandelen	5.400	100	0	2020-12-31	MDL	7.662.152	1.061.188
Essers Italia S.R.L. - Buitenlandse entiteit Via del Benessere 4 27010 Siziano ITALIË	Kapitaalsandel en	27.072	94,99	0	2021-12-31	EUR	2.726.750	1.073.696
Essers Luxembourg SA - Buitenlandse entiteit Rue des Chaux B 1 5324 Contern LUXEMBURG	Kapitaalsandel en zonder nominale waarde	2.499	99,96	0	2021-12-31	EUR	2.277.243	220.520

Essers systems company 0414317088 Transportlaan 4 3600 Genk BELGIË	Aandelen	26.813	100		2022-12-31	EUR	38.935.405	7.824.234
H. Essers Logistics Company Bulgaria EOOD BG201520535 Buitenlandse entiteit Nedelchon Bonchev Str. 6 1528 Sofia BULGARIJE	Aandelen	100	100		2021-12-31	BGN	2.653.303	676.544
H.ESSERS SRL - Buitenlandse entiteit SOS Borsului , bus Oradea 40,13700 3700 Oradea ROEMENIË	Kapitaalsandel en zonder nominale waarde	70	100		2021-12-31	RON	20.969.285	3.866.693
H.Essers Danmark APS - Buitenlandse entiteit Dybendal Alle 12 2630 Taastrup DENEMARKEN	Aandelen	1.250	100	0	2021-12-31	DKK	3.552.969	-678.025
H.Essers Express 0425968273 Naamloze vennootschap Transportlaan 4 3600 Genk BELGIË	Aandelen	4.752	100	0	2022-12-31	EUR	456.514	-15.928
H.Essers Germany GmbH - Buitenlandse entiteit Cargo city süd gebäude üä532 60549 FrankfurtamMain DUITSLAND	Aandelen	25.000	100	0	2021-12-31	EUR	18.435	13.637
H.Essers Holding Nederland - Buitenlandse entiteit Geograag 38 6921 EWDuiven NEDERLAND	gewone aandelen met nominale waarde	5.700	100	0	2021-12-31	EUR	-4.656.999	-421.622
H.Essers Logistics Company 0462131457 Naamloze vennootschap Transportlaan 4 3600 Genk BELGIË	Kapitaalsandel en zonder nominale waarde	8.226	100	0	2022-12-31	EUR	50.804.847	-96.460
H.Essers Logistics Services Company 0464083038 Naamloze vennootschap Transportlaan 4 3600 Genk BELGIË	Aandelen zonder nominale waarde	100	100	0	2022-12-31	EUR	1.053.569	53.355

H.Essers Railport 0453932284 Naamloze vennootschap Transportlaan 12 3600 Genk BELGIË	Aandelen	3.483	100	0	2022-12-31	EUR	3.577.151	137.427
H.Essers Real Estate Company 0543678664 Naamloze vennootschap Transportlaan 4 3600 Genk BELGIË	Aandelen zonder nominale waarde	1.000	100	0	2022-12-31	EUR	3.324.717	382.398
H.Essers Transport Company 0464071952 Naamloze vennootschap Transportlaan 4 3600 Genk BELGIË	Kapitaalsandel en zonder nominale waarde	27.674	100	0	2022-12-31	EUR	53.328.574	1.712.912
H.Essers UK 12127708 Buitenlandse entiteit Westpoint Enterprise Park, Clarence Avenue 9 M17 MQS Manchester VERENIGD KONINKRIJK	Aandelen op naam	40	100	0	2021-12-31	GBP	63.670	14.428
H.Essers Vilnius - Buitenlandse entiteit Sausupio g. 15 2301 Vilnius LITOUWEN	Aandelen	44	40		2020-12-31	EUR	307.292	124.377
Hospital Logistics 0457151892 Naamloze vennootschap Gaston Geenslaan 33 3200 Aarschot BELGIË	Aandelen	3.716	51	0	2021-12-31	EUR	7.672.755	203.777
Huktra 0416297472 Naamloze vennootschap Koggenstraat 12 8380 Zeebrugge (Brugge) BELGIË	Aandelen	750	100	0	2022-12-31	EUR	26.818.117	-485.314
Huktra Intermodal 43448877 Buitenlandse entiteit Constanti 1 43120 Tarragona SPANJE	Aandelen	50	100	0	2021-12-31	EUR	236.989	13.971
Huktra International 0476680170 Naamloze vennootschap Koggenstraat 12 8380 Zeebrugge (Brugge) BELGIË	Aandelen	184	100	0	2022-12-31	EUR	29.322.425	4.769.310

N°	0401296720		VOL-kap 6.5.1						
Huktra Italia 01373500030 Buitenlandse entiteit Via Carlo Panseri 110 28100 Novarra ITALIË	Aandelen	20.000	100	0	2021-12-31	EUR	99.544	15.875	
Intramar 0460621227 Naamloze vennootschap Fotografielaan 7 2610 Wilrijk (Antwerpen) BELGIË	Kapitaalsandel en zonder nominale waarde	132.000	100	0	2022-12-31	EUR	4.494.054	870.649	
Neff A/S - Blovstrod Teglværksvej 3 3450 Allerod DENEMARKEN	Aandelen	15.000	100	0	2021-12-31	DKK	43.491.454	1.262.980	
Port of Limburg 0732674949 Naamloze vennootschap Ekkelgaarden 16 3500 Hasselt BELGIË	Aandelen op naam	175	50	0	2021-12-31	EUR	1.675.526	-112.700	
Transport Monitor Control SRL RO32331045 Calea Borsului 40 3700 Oradea ROEMENIË	Aandelen	16.400	99,39	0	2021-12-31	RON	614.037	103.498	

GELDBELEGGINGEN EN OVERLOPENDE REKENINGEN (ACTIVA)

OVERIGE GELDBELEGGINGEN

Aandelen en geldbeleggingen andere dan vastrentende beleggingen

- Aandelen - Boekwaarde verhoogd met het niet-opgevraagde bedrag
- Aandelen - Niet-opgevraagd bedrag
- Edele metalen en kunstwerken

Vastrentende effecten

- Vastrentende effecten uitgegeven door kredietinstellingen

Termijnrekeningen bij kredietinstellingen

- Met een resterende looptijd of opzegtermijn van
 - hoogstens één maand
 - meer dan één maand en hoogstens één jaar
 - meer dan één jaar

Hierboven niet-opgenomen overige geldbeleggingen

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
51		
8681		
8682		
8683		
52		
8684		
53		
8686		
8687		
8688		
8689		

OVERLOPENDE REKENINGEN

Uitsplitsing van de post 490/1 van de activa indien daaronder een belangrijk bedrag voorkomt

- Over te dragen kosten

Boekjaar
2.345.289

STAAT VAN HET KAPITAAL EN DE AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR

STAAT VAN HET KAPITAAL

Kapitaal

Geplaatst kapitaal per einde van het boekjaar
 Geplaatst kapitaal per einde van het boekjaar

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
100P	XXXXXXXXXX	1.240.000
(100)	1.240.000	

Wijzigingen tijdens het boekjaar

Samenstelling van het kapitaal
 Soorten aandelen
 Aandelen zonder nominale waarde

Aandelen op naam
 Gedematerialiseerde aandelen

Codes	Bedragen	Aantal aandelen
	1.240.000	5.000
8702	XXXXXXXXXX	5.000
8703	XXXXXXXXXX	0

Niet-gestort kapitaal

Niet-opgevraagd kapitaal
 Opgevraagd, niet-gestort kapitaal
 Aandeelhouders die nog moeten volstorten

Codes	Niet-opgevraagd bedrag	Opgevraagd, niet-gestort bedrag
(101)		XXXXXXXXXX
8712	XXXXXXXXXX	

Eigen aandelen

Gehouden door de vennootschap zelf
 Kapitaalbedrag
 Aantal aandelen
 Gehouden door haar dochters
 Kapitaalbedrag
 Aantal aandelen

Verplichtingen tot uitgifte van aandelen

Als gevolg van de uitoefening van conversierechten
 Bedrag van de lopende converteerbare leningen
 Bedrag van het te plaatsen kapitaal
 Maximum aantal uit te geven aandelen
 Als gevolg van de uitoefening van inschrijvingsrechten
 Aantal inschrijvingsrechten in omloop
 Bedrag van het te plaatsen kapitaal
 Maximum aantal uit te geven aandelen

Toegestaan, niet-geplaatst kapitaal

Codes	Boekjaar
8721	
8722	
8731	
8732	
8740	
8741	
8742	
8745	
8746	
8747	
8751	

Aandelen buiten kapitaal

Verdeling
 Aantal aandelen
 Daaraan verbonden stemrecht
 Uitsplitsing volgens de aandeelhouders
 Aantal aandelen gehouden door de vennootschap zelf
 Aantal aandelen gehouden door haar dochters

Codes	Boekjaar
8761	
8762	
8771	
8781	

BIJKOMENDE TOELICHTING MET BETREKKING TOT DE INBRENG (WAARONDER DE INBRENG IN NIJVERHEID)

Boekjaar

AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR VAN DE VENNOOTSCHAP OP DE DATUM VAN JAARAFSLUITING

zoals die blijkt uit de kennisgevingen die de vennootschap heeft ontvangen overeenkomstig artikel 7:225 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, artikel 14, 4de lid van de wet van 2 mei 2007 op de openbaarmaking van belangrijke deelnemingen of artikel 5 van het koninklijk besluit van 21 augustus 2008 houdende nadere regels betreffende bepaalde multilaterale handelsfaciliteiten.

NAAM van de personen die maatschappelijke rechten van de vennootschap in eigendom hebben, met vermelding van het ADRES (van de zetel, zo het een rechtspersoon betreft) en van het ONDERNEMINGSNUMMER, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft	Aangehouden maatschappelijke rechten			
	Aard	Aantal stemrechten		%
		Verbonden aan effecten	Niet verbonden aan effecten	
H.ESSERS 0465554468 Transportlaan 4 3600 Genk BELGIË	Aandelen op naam	4.950	0	99
MAN@THEWHEEL 0866999955 Beemdstraat 66 3920 Lommel BELGIË	Aandelen op naam	50	0	1

VOORZIENINGEN VOOR OVERIGE RISICO'S EN KOSTEN

UITSPLITSING VAN DE POST 164/5 VAN DE PASSIVA INDIEN DAARONDER EEN BELANGRIJK BEDRAG VOORKOMT

Voorziening voor overige risico's en kosten - Hangend geschil

Boekjaar
141.341

STAAT VAN DE SCHULDEN EN OVERLOPENDE REKENINGEN (PASSIVA)

UITSPLITSING VAN DE SCHULDEN MET EEN OORSPRONKELIJKE LOOPTIJD VAN MEER DAN ÉÉN JAAR, NAARGELANG HUN RESTERENDE LOOPTIJD
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen

Financiële schulden

Achtergestelde leningen

Niet-achtergestelde obligatieleningen

Leasingschulden en soortgelijke schulden

Kredietinstellingen

Overige leningen

Handelsschulden

Leveranciers

Te betalen wissels

Vooruitbetalingen op bestellingen

Overige schulden

Totaal der schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen
Schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar

Financiële schulden

Achtergestelde leningen

Niet-achtergestelde obligatieleningen

Leasingschulden en soortgelijke schulden

Kredietinstellingen

Overige leningen

Handelsschulden

Leveranciers

Te betalen wissels

Vooruitbetalingen op bestellingen

Overige schulden

Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar
Schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar

Financiële schulden

Achtergestelde leningen

Niet-achtergestelde obligatieleningen

Leasingschulden en soortgelijke schulden

Kredietinstellingen

Overige leningen

Handelsschulden

Leveranciers

Te betalen wissels

Vooruitbetalingen op bestellingen

Overige schulden

Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar

Codes	Boekjaar
8801	116.071.429
8811	
8821	
8831	
8841	116.071.429
8851	
8861	
8871	
8881	
8891	
8901	
(42)	116.071.429
8802	55.857.143
8812	
8822	
8832	
8842	55.857.143
8852	
8862	
8872	
8882	
8892	
8902	1.307.493
8912	57.164.636
8803	
8813	
8823	
8833	
8843	
8853	
8863	
8873	
8883	
8893	
8903	
8913	

GEWAARBORGDE SCHULDEN (BEGREPEN IN DE POSTEN 17 EN 42/48 VAN DE PASSIVA)

Door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden

- Financiële schulden
 - Achtergestelde leningen
 - Niet-achtergestelde obligatieleningen
 - Leasingschulden en soortgelijke schulden
 - Kredietinstellingen
 - Overige leningen
- Handelsschulden
 - Leveranciers
 - Te betalen wissels
- Vooruitbetalingen op bestellingen
- Schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten
- Overige schulden

Codes	Boekjaar
8921	
8931	
8941	
8951	
8961	
8971	
8981	
8991	
9001	
9011	
9021	
9051	
9061	
8922	231.928.571
8932	
8942	
8952	
8962	231.928.571
8972	
8982	
8992	
9002	
9012	
9022	
9032	
9042	
9052	
9062	231.928.571

Totaal van de door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden

Schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de vennootschap

- Financiële schulden
 - Achtergestelde leningen
 - Niet-achtergestelde obligatieleningen
 - Leasingschulden en soortgelijke schulden
 - Kredietinstellingen
 - Overige leningen
- Handelsschulden
 - Leveranciers
 - Te betalen wissels
- Vooruitbetalingen op bestellingen
- Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten
 - Belastingen
 - Bezoldigingen en sociale lasten
- Overige schulden

Totaal der schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de vennootschap

Codes	Boekjaar
9072	
9073	3.349.660
450	1.997.473
9076	
9077	11.033.403

SCHULDEN MET BETREKKING TOT BELASTINGEN, BEZOLDIGINGEN EN SOCIALE LASTEN

Belastingen (posten 450/3 en 179 van de passiva)

- Vervallen belastingschulden
- Niet-vervallen belastingschulden
- Geraamde belastingschulden

Bezoldigingen en sociale lasten (posten 454/9 en 179 van de passiva)

- Vervallen schulden ten aanzien van de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid
- Andere schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten

OVERLOPENDE REKENINGEN

Uitsplitsing van de post 492/3 van de passiva indien daaronder een belangrijk bedrag voorkomt

- Toe te rekenen kosten
- Over te dragen opbrengsten

Boekjaar
96.459
1.912.472

BEDRIJFSRESULTATEN**BEDRIJFSOPBRENGSTEN****NETTO-OMZET**

Uitsplitsing per bedrijfscategorie

Uitsplitsing per geografische markt

Andere bedrijfsopbrengsten

Exploitatiesubsidies en vanwege de overheid ontvangen compenserende bedragen

BEDRIJFSKOSTEN

Werknemers waarvoor de vennootschap een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die zijn ingeschreven in het algemeen personeelsregister

Totaal aantal op de afsluitingsdatum

Gemiddeld personeelsbestand berekend in voltijdse equivalenten

Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren

Personeelskosten

Bezoldigingen en rechtstreekse sociale voordelen

Werkgeversbijdragen voor sociale verzekeringen

Werkgeverspremies voor bovenwettelijke verzekeringen

Andere personeelskosten

Ouderdoms- en overlevingspensioenen

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
740		
9086	919	838
9087	850,2	774,9
9088	1.345.637	1.232.269
620	39.298.767	34.824.166
621	11.140.377	9.795.861
622	755.481	658.440
623	5.241.516	2.105.066
624	39.806	294.873

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Voorzieningen voor pensioenen en soortgelijke verplichtingen			
Toevoegingen (bestedingen en terugnemingen)	(+)/(-) 635	-39.037	-99.298
Waardeverminderingen			
Op voorraden en bestellingen in uitvoering			
Geboekt	9110		
Teruggenomen	9111		
Op handelsvorderingen			
Geboekt	9112	2.215.931	1.926.301
Teruggenomen	9113	2.596.091	1.767.619
Voorzieningen voor risico's en kosten			
Toevoegingen	9115	0	284.323
Bestedingen en terugnemingen	9116	1.185.635	714.945
Andere bedrijfskosten			
Bedrijfsbelastingen en -taksen	640	147.104	585.798
Andere	641/8	1.730.468	591.125
Uitzendkrachten en ter beschikking van de vennootschap gestelde personen			
Totaal aantal op de afsluitingsdatum	9096	65	73
Gemiddeld aantal berekend in voltijdse equivalenten	9097	97,6	73,1
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren	9098	180.175	137.656
Kosten voor de vennootschap	617	3.542.586	3.650.566

FINANCIËLE RESULTATEN**RECURRENTE FINANCIËLE OPBRENGSTEN****Andere financiële opbrengsten**

Door de overheid toegekende subsidies, aangerekend op de resultatenrekening

Kapitaalsubsidies

Interestsubsidies

Uitsplitsing van de overige financiële opbrengsten

Gerealiseerde wisselkoersverschillen

Andere

Koersverschillen

Betalingsverschillen/korting contant

RECURRENTE FINANCIËLE KOSTEN**Afschrijving van kosten bij uitgifte van leningen****Geactiveerde interesten****Waardeverminderingen op vlottende activa**

Geboekt

Teruggenomen

Andere financiële kosten

Bedrag van het disconto ten laste van de vennootschap bij de verhandeling van vorderingen

Vorzieningen met financieel karakter

Toevoegingen

Bestedingen en terugnemingen

Uitsplitsing van de overige financiële kosten

Gerealiseerde wisselkoersverschillen

Resultaten uit de omrekening van vreemde valuta

Andere

Bankkosten

Betalingsverschillen

Andere financiële kosten

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
9125	75.484	77.101
9126		
754		
	19.786	117.856
	201.120	207.442
6501		
6502		
6510		
6511		
653	105.953	61.576
6560		
6561		
654	225.789	400.362
655		
	264.550	147.179
	3.303	8.856
	166.306	0

OPBRENGSTEN EN KOSTEN VAN UITZONDERLIJKE OMVANG OF UITZONDERLIJKE MATE VAN VOORKOMEN

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
NIET-RECURRENTE OPBRENGSTEN	76	<u>342</u>	<u>140</u>
Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	(76A)		
Terugneming van afschrijvingen en van waardeverminderingen op immateriële en materiële vaste activa	760		
Terugneming van voorzieningen voor niet-recurrente bedrijfsrisico's en -kosten	7620		
Meerwaarden bij de realisatie van immateriële en materiële vaste activa	7630		
Andere niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	764/8		
Niet-recurrente financiële opbrengsten	(76B)	342	140
Terugneming van waardeverminderingen op financiële vaste activa	761		
Terugneming van voorzieningen voor niet-recurrente financiële risico's en kosten	7621		
Meerwaarden bij de realisatie van financiële vaste activa	7631		
Andere niet-recurrente financiële opbrengsten	769	342	140
NIET-RECURRENTE KOSTEN	66	<u>0</u>	<u>6.880</u>
Niet-recurrente bedrijfskosten	(66A)	0	6.880
Niet-recurrente afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa	660		
Voorzieningen voor niet-recurrente bedrijfsrisico's en -kosten: toevoegingen (bestedingen)	(+)(-) 6620		
Minderwaarden bij de realisatie van immateriële en materiële vaste activa	6630		
Andere niet-recurrente bedrijfskosten	664/7	0	6.880
Als herstructureringskosten geactiveerde niet-recurrente bedrijfskosten	(-) 6690		
Niet-recurrente financiële kosten	(66B)		
Waardeverminderingen op financiële vaste activa	661		
Voorzieningen voor niet-recurrente financiële risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen)	(+)(-) 6621		
Minderwaarden bij de realisatie van financiële vaste activa	6631		
Andere niet-recurrente financiële kosten	668		
Als herstructureringskosten geactiveerde niet-recurrente financiële kosten	(-) 6691		

BELASTINGEN EN TAKSEN**BELASTINGEN OP HET RESULTAAT****Belastingen op het resultaat van het boekjaar**

- Verschuldigde of betaalde belastingen en voorheffingen
- Geactiveerde overschotten van betaalde belastingen en voorheffingen
- Geraamde belastingsupplementen

Belastingen op het resultaat van vorige boekjaren

- Verschuldigde of betaalde belastingsupplementen
- Geraamde belastingsupplementen of belastingen waarvoor een voorziening werd gevormd

Belangrijkste oorzaken van de verschillen tussen de winst vóór belastingen, zoals die blijkt uit de jaarrekening, en de geraamde belastbare winst

- Vrijgestelde Kapitaalsubsidies
- Verworpen Uitgaven
- DBI Aftrek
- Belaste voorziening
- Detaxatie Belaste voorziening 2022

Codes	Boekjaar
9134	3.333.292
9135	1.199.444
9136	
9137	2.133.848
9138	3.201
9139	3.201
9140	
	-75.484
	2.928.720
	-28.678.949
	864.795
	-598.366

Invloed van de niet-recurrente resultaten op de belastingen op het resultaat van het boekjaar

Boekjaar

Bronnen van belastinglatenties

- Actieve latenties
 - Gecumuleerde fiscale verliezen die aftrekbaar zijn van latere belastbare winsten
 - Andere actieve latenties
- Passieve latenties
 - Uitsplitsing van de passieve latenties

Codes	Boekjaar
9141	
9142	
9144	

BELASTING OP DE TOEGEVOEGDE WAARDE EN BELASTINGEN TEN LASTE VAN DERDEN**In rekening gebrachte belasting op de toegevoegde waarde**

- Aan de vennootschap (aftrekbaar)
- Door de vennootschap

Ingehouden bedragen ten laste van derden bij wijze van

- Bedrijfsvoorheffing
- Roerende voorheffing

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
9145	49.235.501	43.699.072
9146	76.590.284	68.294.648
9147	9.217.245	8.134.633
9148	249.444	366.111

NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN

DOOR DE VENNOOTSCHAP GESTELDE OF ONHERROEPELIJK BELOOFDE PERSOONLIJKE ZEKERHEDEN ALS WAARBORG VOOR SCHULDEN OF VERPLICHTINGEN VAN DERDEN

Waarvan

Door de vennootschap geëndosseerde handelseffecten in omloop

Door de vennootschap getrokken of voor aval getekende handelseffecten

Maximumbedrag ten belope waarvan andere verplichtingen van derden door de vennootschap zijn gewaarborgd

ZAKELIJKE ZEKERHEDEN

Zakelijke zekerheden die door de vennootschap op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van de vennootschap

Hypotheken

Boekwaarde van de bezwaarde activa

Bedrag van de inschrijving

Voor de onherroepelijke mandaten tot hypothekeken, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat inschrijving mag nemen

Pand op het handelsfonds

Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd en waarvoor registratie plaatsvindt

Voor de onherroepelijke mandaten tot verpanding van het handelsfonds, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat tot registratie mag overgaan

Pand op andere activa of onherroepelijke mandaten tot verpanding van andere activa

Boekwaarde van de bezwaarde activa

Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd

Gestelde of onherroepelijk beloofde zekerheden op nog te verwerven activa

Bedrag van de betrokken activa

Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd

Voorrecht van de verkoper

Boekwaarde van het verkochte goed

Bedrag van de niet-betaalde prijs

Codes	Boekjaar
9149	
9150	
9151	
9153	
91611	1.279.438
91621	
91631	203.500.000
91711	8.250.000
91721	8.250.000
91811	
91821	
91911	
91921	
92011	
92021	

Zakelijke zekerheden die door de vennootschap op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van derden

Hypotheken

Boekwaarde van de bezwaarde activa

91612

Bedrag van de inschrijving

91622

Voor de onherroepelijke mandaten tot hypothekeken, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat inschrijving mag nemen

91632

Pand op het handelsfonds

Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd en waarvoor registratie plaatsvindt

91712

Voor de onherroepelijke mandaten tot verpanding van het handelsfonds, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat tot registratie mag overgaan

91722

Pand op andere activa of onherroepelijke mandaten tot verpanding van andere activa

Boekwaarde van de bezwaarde activa

91812

Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd

91822

Gestelde of onherroepelijk beloofde zekerheden op nog te verwerven activa

Bedrag van de betrokken activa

91912

Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd

91922

Voorrecht van de verkoper

Boekwaarde van het verkochte goed

92012

Bedrag van de niet-betaalde prijs

92022

Codes	Boekjaar
91612	
91622	
91632	
91712	
91722	
91812	
91822	
91912	
91922	
92012	
92022	

GOEDEREN EN WAARDEN GEHOUDEN DOOR DERDEN IN HUN NAAM MAAR TEN BATE EN OP RISICO VAN DE VENNOOTSCHAP, VOOR ZOVER DEZE GOEDEREN EN WAARDEN NIET IN DE BALANS ZIJN OPGENOMEN

BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN TOT AANKOOP VAN VASTE ACTIVA

BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN TOT VERKOOP VAN VASTE ACTIVA

TERMIJNVERRICHTINGEN

Gekochte (te ontvangen) goederen

9213

Verkochte (te leveren) goederen

9214

Gekochte (te ontvangen) deviezen

9215

Verkochte (te leveren) deviezen

9216

Codes	Boekjaar
9213	
9214	
9215	
9216	

VERPLICHTINGEN VOORTVLOEIEND UIT DE TECHNISCHE WAARBORGEN VERBONDEN AAN REEDS GEPRESTEERDE VERKOPEN OF DIENSTEN

Boekjaar

BEDRAG, AARD EN VORM VAN BELANGRIJKE HANGENDE GESCHILLEN EN ANDERE BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN

Boekjaar

De vennootschap is betrokken bij een aantal juridische geschillen en claims. De raad van bestuur heeft een beoordeling gedaan van deze geschillen en claims en voor die geschillen waar de raad van bestuur acht dat het waarschijnlijk is dat een uitstroom van middelen vereist zal zijn om de verplichting af te wikkelen en het bedrag van de verplichting op een betrouwbare wijze kan worden ingeschat, is een boekhoudkundige voorziening aangelegd.

0

REGELING INZAKE HET AANVULLEND RUST- OF OVERLEVINGSPENSIOEN TEN BEHOEVE VAN DE PERSONEELS- OF DIRECTIELEDEN**Beknopte beschrijving**

De onderneming heeft pensioenplannen van het type vaste bijdragen die gefinancierd worden via groepsverzekeringsplannen. Deze plannen zijn onderworpen aan een minimumrendementsgarantie door de werkgever zoals bepaald door de wet van 28 april 2003, aangepast door de wet van 18 december 2015.

Per 31 december 2022 heeft de van toepassing zijnde minimumrendementsgarantie geresulteerd in een tekort van de opgebouwde verplichtingen ten opzichte van de opgebouwde reserves voor deze plannen. Hiervoor werd deels een bijkomende voorziening aangelegd. Gezien het aleatoir karakter van de rendementen die dergelijke pensioenplannen genereren is de onderneming momenteel niet in staat om een accurate inschatting te maken van de toekomstige tekorten die mogelijk zullen voortvloeien uit de vandaag bestaande verplichtingen. De premies voor deze verzekering zijn gedeeltelijk ten laste van de werkgever en gedeeltelijk ten laste van de werknemer. De tekorten zijn echter volledig ten laste van de werkgever. Dit kan mogelijk in de toekomst leiden tot een hoger kosten patroon in vergelijking met het verleden.

Verder heeft H.Essers en Zonen Internationaal Transport NV naast de defined contribution plannen, ook een defined benefit plan voor de voormalige Vittax werknemers, waarvoor deels de nodige voorzieningen i.v.m. tekorten (verworven rechten) geboekt werden.

Genomen maatregelen om de daaruit voortvloeiende kosten te dekken**PENSIOENEN DIE DOOR DE VENNOOTSCHAP ZELF WORDEN GEDRAGEN****Geschat bedrag van de verplichtingen die voortvloeien uit reeds gepresteerd werk**

Basis en wijze waarop dit bedrag wordt berekend

Codes	Boekjaar
9220	

AARD EN FINANCIËLE GEVOLGEN VAN MATERIËLE GEBEURTENISSEN DIE ZICH NA BALANSDATUM HEBBEN VOORGEDAAN en die niet in de resultatenrekening of balans worden weergegeven

De Essers groep wenst een gefaseerde hervorming door te voeren van haar groepsstructuur, met het oog op onder meer: (a) de rationalisatie en vereenvoudiging van de groepsstructuur op een wijze die gealigneerd is met de toekomstvisie van de Essers groep; (b) het logistieke vastgoed af te scheiden van de operationele activiteiten van de Essers groep; en (c) het uitwerken van een juridische structuur die toelaat om op een eenvoudige wijze toekomstige investeringen en acquisities te integreren in de groep. De eerste fase van deze hervorming, die in werking treedt op 1/01/2023, beoogt het afzonderen van het logistiek vastgoed binnen de Essers groep. Op 1 januari 2023 vond de uitwerking plaats van een partiële splitsing van H.Essers Logistics Company NV, op basis van de notariële akte dd. 27 december 2022. In deze partiële splitsing werd een deel van het vermogen van H.Essers Logistics Company NV overgedragen aan Henri Essers en Zonen Internationaal Transport NV, zijnde de participaties in dochters die geen logistiek vastgoed aanhouden. Voor meer informatie wordt verwezen naar het gezamenlijk voorstel tot een met splitsing door overneming gelijkgestelde verrichting, terug te vinden op het Belgisch Staatsblad. Daarnaast vond er een inbreng in natura plaats op 1 januari 2023 door Henri Essers en Zonen Internationaal Transport NV van haar participaties in H.Essers Systems Company NV en H.Essers Real Estate Company NV in H.Essers Logistics Company NV.

Boekjaar

0

AAN- OF VERKOOPVERBINTENISSEN DIE DE VENNOOTSCHAP ALS OPTIESCHRIJVER VAN CALL- EN PUTOPTIES HEEFT

Boekjaar

AARD, ZAKELIJK DOEL EN FINANCIËLE GEVOLGEN VAN BUITENBALANS REGELINGEN

Mits de risico's of voordelen die uit dergelijke regelingen voortvloeien van enige betekenis zijn en voor zover de openbaarmaking van dergelijke risico's of voordelen noodzakelijk is voor de beoordeling van de financiële positie van de vennootschap

In het kader van artikel 3.6 §1.8 van het Wetboek van Vennootschappen, melden wij u dat in november 2018 een cap rate agreement werd aangegaan ter indekking van het renterisico. Deze heeft een looptijd van 2 januari 2019 tot 2 januari 2024. Per 31/12/2022 bedraagt de marktwaarde EUR 2.307.448.

Boekjaar

2.307.448

ANDERE NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN (met inbegrip van deze die niet kunnen worden gecijferd)

Daarnaast werd in januari 2023 een Interest Rate Swap agreement afgesloten met 3 Belgische financiële instellingen om het interest risico in te dekken, voor een totale nominale waarde van EUR 110.000.000.

Boekjaar

0

BETREKKINGEN MET VERBONDEN ONDERNEMINGEN, GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN EN DE ANDERE ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT

VERBONDEN ONDERNEMINGEN

Financiële vaste activa

Deelnemingen

Achtergestelde vorderingen

Andere vorderingen

Vorderingen

Op meer dan één jaar

Op hoogstens één jaar

Geldbeleggingen

Aandelen

Vorderingen

Schulden

Op meer dan één jaar

Op hoogstens één jaar

Persoonlijke en zakelijke zekerheden

Door de vennootschap gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van verbonden ondernemingen

Door verbonden ondernemingen gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van de vennootschap

Andere betekenisvolle financiële verplichtingen

Financiële resultaten

Opbrengsten uit financiële vaste activa

Opbrengsten uit vlottende activa

Andere financiële opbrengsten

Kosten van schulden

Andere financiële kosten

Realisatie van vaste activa

Verwezenlijkte meerwaarden

Verwezenlijkte minderwaarden

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
(280/1)	239.968.880	238.567.145
(280)	239.968.880	238.567.145
9271		
9281		
9291	214.950.753	179.240.660
9301	20.600.000	27.087.500
9311	194.350.753	152.153.160
9321		
9331		
9341		
9351	131.129.872	151.911.585
9361		
9371	131.129.872	151.911.585
9381		
9391	395.464.046	369.314.046
9401		
9421	28.678.949	30.550.778
9431	1.038.560	978.023
9441		
9461	690.598	738.984
9471		
9481		
9491		

GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN**Financiële vaste activa**

- Deelnemingen
- Achtergestelde vorderingen
- Andere vorderingen

Vorderingen

- Op meer dan één jaar
- Op hoogstens één jaar

Schulden

- Op meer dan één jaar
- Op hoogstens één jaar

Persoonlijke en zakelijke zekerheden

- Door de vennootschap gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van geassocieerde ondernemingen
- Door geassocieerde ondernemingen gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van de vennootschap

Andere betekenisvolle financiële verplichtingen**ANDERE ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT****Financiële vaste activa**

- Deelnemingen
- Achtergestelde vorderingen
- Andere vorderingen

Vorderingen

- Op meer dan één jaar
- Op hoogstens één jaar

Schulden

- Op meer dan één jaar
- Op hoogstens één jaar

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
9253		
9263		
9273		
9283		
9293		
9303		
9313		
9353		
9363		
9373		
9383		
9393		
9403		
9252	0	33.300
9262	0	33.300
9272		
9282		
9292		
9302		
9312		
9352		
9362		
9372		

TRANSACTIES MET VERBONDEN PARTIJEN BUITEN NORMALE MARKTVOORWAARDEN

Vermelding van dergelijke transacties indien zij van enige betekenis zijn, met opgave van het bedrag van deze transacties, de aard van de betrekking met de verbonden partij, alsmede andere informatie over de transacties die nodig is voor het verkrijgen van inzicht in de financiële positie van de vennootschap

Bij gebrek aan wettelijke criteria die toelaten om transacties met verbonden partijen buiten normale marktvoorwaarden te inventariseren, kan geen enkele informatie worden opgenomen in de staat VOL-kap 6.15.

Boekjaar
0

FINANCIËLE BETREKKINGEN MET**BESTUURDERS EN ZAAKVOERDERS, NATUURLIJKE OF RECHTSPERSONEN DIE DE VENNOOTSCHAP RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS CONTROLEREN ZONDER VERBONDEN ONDERNEMINGEN TE ZIJN, OF ANDERE ONDERNEMINGEN DIE DOOR DEZE PERSONEN RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS GECONTROLEERD WORDEN****Uitstaande vorderingen op deze personen**

Voorname voorwaarden betreffende de vorderingen, interestvoet, looptijd, eventueel afgeloste of afgeschreven bedragen of bedragen waarvan werd afgezien

Waarborgen toegestaan in hun voordeel**Andere betekenisvolle verplichtingen aangegaan in hun voordeel****Rechtstreekse en onrechtstreekse bezoldigingen en ten laste van de resultatenrekening toegekende pensioenen, voor zover deze vermelding niet uitsluitend of hoofdzakelijk betrekking heeft op de toestand van een enkel identificeerbaar persoon**

Aan bestuurders en zaakvoerders

Aan oud-bestuurders en oud-zaakvoerders

Codes	Boekjaar
9500	
9501	
9502	
9503	46.655
9504	

DE COMMISSARIS(SEN) EN DE PERSONEN MET WIE HIJ (ZIJ) VERBONDEN IS (ZIJN)**Bezoldiging van de commissaris(sen)****Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd binnen de vennootschap door de commissaris(sen)**

Andere controleopdrachten

Belastingadviesopdrachten

Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten

Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd binnen de vennootschap door personen met wie de commissaris(sen) verbonden is (zijn)

Andere controleopdrachten

Belastingadviesopdrachten

Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten

Codes	Boekjaar
9505	97.246
95061	9.900
95062	
95063	13.440
95081	
95082	364.423
95083	134.891

Vermeldingen in toepassing van het artikel 3:64, §2 en §4 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen

AFGELEIDE FINANCIËLE INSTRUMENTEN DIE NIET GEWAARDEERD ZIJN OP BASIS VAN DE REËLE WAARDE

VOOR IEDERE CATEGORIE AFGELEIDE FINANCIËLE INSTRUMENTEN DIE NIET GEWAARDEERD ZIJN OP BASIS VAN DE REËLE WAARDE

Categorie afgeleide financiële instrumenten	Ingedekt risico	Speculatie / dekking	Omvang	Boekjaar		Vorig boekjaar	
				Boekwaarde	Reële waarde	Boekwaarde	Reële waarde
Swap	Interest Rate Cap	Dekking	100.000		2.307.448		124.655

FINANCIËLE VASTE ACTIVA GEBOEKT TEGEN EEN HOGER BEDRAG DAN HUN REËLE WAARDE

Bedrag van de afzonderlijke activa of van passende groepen ervan

Redenen waarom de boekwaarde niet is verminderd

Elementen die toelaten te veronderstellen dat de boekwaarde zal kunnen worden gerealiseerd

Boekwaarde	Reële waarde

VERKLARING BETREFFENDE DE GECONSOLIDEERDE JAARREKENING**INLICHTINGEN TE VERSTREKKEN DOOR ELKE VENNOOTSCHAP DIE ONDERWORPEN IS AAN DE BEPALINGEN VAN HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN INZAKE DE GECONSOLIDEERDE JAARREKENING**

De onderneming heeft geen geconsolideerde jaarrekening en geconsolideerd jaarverslag opgesteld, omdat zij daarvan vrijgesteld is om de volgende reden(en)

De vennootschap is zelf dochtervennootschap van een moedervennootschap die een geconsolideerde jaarrekening, waarin haar jaarrekening door consolidatie opgenomen is, opstelt en openbaar maakt

In voorkomend geval, motivering dat aan alle voorwaarden tot vrijstelling, opgenomen in artikel 3:26, §2 en §3 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, is voldaan

Tijdens de algemene vergadering van 15 juni 2023 werd beslist om, conform art. 3:26 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen, geen geconsolideerde jaarrekening op te stellen voor het boekjaar eindigend per 31 december 2022.

Naam, volledig adres van de zetel en, zo het een vennootschap naar Belgisch recht betreft, het ondernemingsnummer van de moedervennootschap die de geconsolideerde jaarrekening opstelt en openbaar maakt, op grond waarvan de vrijstelling is verleend :

H. ESSERS BV
046554468
Transportlaan 4
3600 Genk
BELGIË

INLICHTINGEN DIE MOETEN WORDEN VERSTREKT DOOR DE VENNOOTSCHAP INDIEN ZIJ DOCHTERVENNOOTSCHAP OF GEMEENSCHAPPELIJKE DOCHTERVENNOOTSCHAP IS

Naam, volledig adres van de zetel en, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft, het ondernemingsnummer van de moederonderneming(en) en de aanduiding of deze moederonderneming(en) een geconsolideerde jaarrekening, waarin haar jaarrekening door consolidatie opgenomen is, opstelt (opstellen) en openbaar maakt (maken)*:

H. ESSERS BV Consoliderende moederonderneming - Grootste geheel
Consoliderende moederonderneming - Grootste geheel
046554468
Transportlaan 4
3600 Genk
BELGIË

Indien de moederonderneming(en) (een) onderneming(en) naar buitenlands recht is (zijn), de plaats waar de hiervoor bedoelde geconsolideerde jaarrekening verkrijgbaar is

WAARDERINGSREGELS

Onderhavige waarderingsregels zijn opgesteld overeenkomstig het Koninklijk Besluit van 29 april 2019 tot uitvoering van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen.

De waarderingsregels hebben betrekking op de waardering van alle bezittingen, vorderingen, schulden en verplichtingen van welke aard ook die betrekking hebben op de onderneming en van eigen middelen daaraan verstrekt.

Algemene waarderingsregels

Afzonderlijke waardering van de vermogensbestanddelen.

Elk bestanddeel van het vermogen wordt afzonderlijk gewaardeerd. De afschrijvingen en waardeverminderingen zijn specifiek voor de actiefbestanddelen waarop ze betrekking hebben. De voorzieningen voor risico's en kosten worden geïndividualiseerd.

Voorzichtigheid, oprechtheid en goede trouw.

De waarderingsregels, afschrijvingen, de waardeverminderingen en de voorzieningen voor risico's en kosten voldoen aan de eisen van voorzichtigheid, oprechtheid en goede trouw.

Aanschaffingswaarde - nominale waarde - herwaardering.

Als algemene regel geldt dat elk actiefbestanddeel wordt gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde en voor dat bedrag in de balans wordt opgenomen, onder aftrek van de desbetreffende afschrijvingen en waardeverminderingen. Evenwel worden de vorderingen in principe gewaardeerd tegen hun nominale waarde.

Bijzondere regels

Activa

Oprichtingskosten

De oprichtingskosten worden geactiveerd tegen aanschaffingswaarde. De kosten van kapitaalsverhogingen worden ten laste genomen van het resultaat.

Immateriële vaste activa

Van derden verworven immateriële vaste activa worden gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde.

Materiële vaste activa

Terreinen, gebouwen, installaties, machines, uitrusting, meubilair, kantoorinrichting, hardware, software en rollend materieel worden gewaardeerd aan aanschaffingsprijs, met inbegrip van alle bijkomende kosten, voor zover deze kosten een waardeverhoging van het patrimonium met zich meebrengen. De bijkomende kosten die gepaard gaan met de aankoop van een terrein en initieel de aanschaffingswaarde van het terrein verhogen worden eveneens als waardevermindering geregistreerd.

Materiële vaste activa in leasing

De gebruiksrechten betreffende materiële vaste activa, waarover de onderneming beschikt op grond van leasing of soortgelijke overeenkomsten worden, na aftrek van de gecumuleerde afschrijvingen of waardeverminderingen, onder deze rubriek opgenomen voor het gedeelte van de volgens de overeenkomst te storten termijnen, dat strekt tot de wedersamenstelling van de kapitaalwaarde.

Afschrijvingen

De afschrijvingen worden berekend volgens onderstaande afschrijvingspercentages:

Lineair methode afschrijvingspercentage

20 Oprichtingskosten - L - 20,00%

21 Immateriële vaste activa - L - 20,00%

22 Terreinen & gebouwen

Magazijnen en garage (incl. meerwaarde) - L - 7,00%

Overige gebouwen (incl. meerwaarde) - L - 7,00%

Inrichting bebouwde terreinen (parking, ed) - L - 10,00%

Meerwaarde inrichting bebouwde terreinen - DD - 20,00%

23 Installaties, machines en uitrusting

Silo's - DD - 20,00%

Andere installaties - DD - 20,00%

Garage uitrusting/benodigdheden - DD - 20,00%

Magazijn uitrusting/benodigdheden - DD - 20,00%

Rekken - DD - 20,00%

Pompstation - DD - 20,00%

Keukeninrichting - DD - 20,00%

24 Meubilair en kantoorinrichting - DD - 20,00%

24 Hardware en software

Hardware - DD - 20,00%

Software - L - 33,33%

24 Rollend materieel

Wagenpark LKW - L - 20,00%

Personenwagens - nieuw - L - 20,00%

Heftrucks - DD - 20,00%

OPM - L => lineair

- DD => dubbel degressief (lineair percentage wordt vermeld)

- activa in leasing worden op dezelfde manier afgeschreven

Investerings die gebeurd zijn vanaf 01 januari 2020 worden niet langer degressief afgeschreven (cfr. art. 196 lid 3 WIB 92).

Bijgevolg worden voor investeringen vanaf 01 januari 2020 de lineaire afschrijvingspercentages toegepast.

Het afschrijvingspercentage, voor reeds gedane investeringen tot en met 31 december 2019, waar geopteerd werd voor degressieve afschrijvingen blijft behouden.

Voor afschrijvingen op vaste activa wordt de afschrijvingslast geboekt vanaf de eerste maand die volgt op de factuurdatum.

In het jaar van buitengebruikstelling van vaste activa wordt geen afschrijvingslast geboekt.

Financiële vaste activa

De aandelen en deelbewijzen die de onderneming als participatie aanhoudt, worden geactiveerd aan hun aanschaffingswaarde.

Schuldvorderingen die onder deze rubriek geboekt staan, worden opgenomen aan nominale waarde.

Jaarlijks worden de financiële vaste activa beoordeeld. Ingeval van duurzame minderwaarde of ontwaarding of indien er voor het geheel of gedeelte van de vordering onzekerheid ontstaat omtrent de terugbetaling wordt een waardevermindering geboekt.

Vorderingen op lange en korte termijn

De vorderingen worden gewaardeerd aan nominale waarde. Waardeverminderingen worden geboekt indien er onzekerheid bestaat over de inbaarheid van de vordering. Bij het bepalen van de grootte van de waardeverminderingen op vorderingen wordt op voorzichtige wijze rekening gehouden met de verwachte recuperatiemogelijkheden en toekomstige kosten.

Overlopende rekeningen (actief en passief)

De overlopende rekeningen aan activa- en passivazijde worden gebruikt voor de correcte toewijzing van kosten en opbrengsten aan het boekjaar waarop zij betrekking hebben.

Voorraden worden eveneens als overlopend actief geregistreerd en worden in de jaarrekening toegelicht.

Passiva

Kapitaalsubsidies

Kapitaalsubsidies met betrekking tot afschrijfbaar vaste activa worden in de balans opgenomen nadat aan de contractuele verplichtingen voortvloeiend uit de vaste belofte door de hogere overheid voldaan is. Zij worden als financiële opbrengsten getoond in de resultatenrekening volgens hetzelfde ritme als de afschrijvingen op de activa waarvoor zij werden toegekend.

Subsidies die niet voor een investering in vaste activa werden toegekend, worden als opbrengst in de resultatenrekening opgenomen gespreid over de duurtijd van de activiteiten waarop de subsidies betrekking hebben.

Voorzieningen voor risico's en kosten

Voorzieningen voor risico's en kosten worden gewaardeerd aan nominale waarde en gevormd met het oog op:

- kosten met betrekking tot grote herstellings- en onderhoudswerken die slechts éénmaal in verscheidene jaren voorkomen;
- verlies- of kostenrisico's die voortvloeien uit hangende geschillen, ontslagvergoedingen, belangrijke milieurisico's, ed.;
- de verplichtingen die op de onderneming rusten inzake rust- en overlevingspensioenen, brugpensioenen en andere gelijkaardige pensioenen of renten.

Deze voorzieningen worden gevormd op basis van een beoordeling op balansdatum.

Uitgestelde belastingen

Uitgestelde belastingen op kapitaalsubsidies en gerealiseerde meerwaarden worden initieel gewaardeerd tegen het normale bedrag van belasting die erop zou zijn geheven indien belast ten laste van het boekjaar waarin ze geboekt worden.

De uitgestelde belastingen worden geleidelijk overgeboekt naar de resultatenrekening, gelijkmatig met de afboeking van de kapitaalsubsidies of met de opnemings van de betrokken meerwaarden in het belastbaar resultaat.

Schulden

De schulden worden gewaardeerd aan nominale waarde. De fiscale en sociale schulden worden vastgesteld door evaluatie van de meest waarschijnlijke schuld. Het bedrag van de voorziening voor vakantiegeld wordt vastgelegd overeenkomstig de fiscale regels ter zake.

Resultatenrekening

Meerwaarde gerealiseerd op verkoop rollend materieel.

Gezien het doel van de onderneming kan de verkoop van rollend materieel als een courante activiteit beschouwd worden. Meerwaarden gerealiseerd op verkoop van rollend materieel worden dan ook als andere bedrijfsopbrengsten gerubriceerd.

Vreemde valuta

Voor de balansposten in vreemde valuta andere dan deelnemingen, wordt de geboekte waarde in euro, valuta per valuta, vergeleken met de indicatieve koers berekend door de Europese Centrale Bank op de laatste werkdag van het boekjaar.

Het saldo van de omrekeningsverschillen per muntsoort wordt bij een negatief verschil in resultaat genomen en bij een positief verschil in de overlopende rekeningen op het passief geboekt.

Belastingen op het resultaat

De belastingen op het resultaat omvat de verwachte belastingschuld op het belastbaar inkomen van het boekjaar, gebruik makend van de belastingpercentages die van kracht zijn op balansdatum en elke aanpassing aan de belastingschulden van de vorige jaren.

Financiële instrumenten

Financiële instrumenten worden enkel afgesloten indien zij een specifieke economische verantwoording hebben en dienen als een hedging operatie.

Speculatieve transacties worden niet aangegaan.

De financiële effecten van de financiële instrumenten worden gekoppeld aan het onderliggend object waarop het instrument betrekking heeft.

TOELICHTING BIJ VOL 6.15 TRANSACTIES MET VERBONDEN PARTIJEN BUITEN NORMALE MARKTVOORWAARDEN

Verwijzend naar VOL 6.15 melden wij dat, na beoordeling van deze transacties, wij geen transacties buiten de normale marktvoorwaarden dienen te melden.

ZAKELIJKE ZEKERHEDEN

H.Essers en Zonen Internationaal Transport NV, H. Essers Logistics Company NV, H. Essers Systems Company NV en H. Essers Real Estate Company hebben bij een Belgische financiële instelling, in navolging van de kredietlijnen lopende op groepsniveau, een volmacht gegeven tot vestiging van hypotheek op volgende onroerende goederen:

- onroerend goed gelegen te 3600 Genk, Transportlaan 3
 - onroerend goed gelegen te 3980 Tessenderlo, Transportstraat 6 en +6
 - onroerend goed gelegen te 6180 Courcelles, Rue de Liège 70
 - onroerend goed gelegen te 3600 Genk, Transportlaan 4
 - onroerend goed gelegen te 3980 Tessenderlo, Kanaalweg 56-58
 - onroerend goed gelegen te 3980 Tessenderlo, Transportstraat 4 en +4
 - onroerend goed gelegen te 3600 Genk, Henri Esserslaan
 - onroerend goed gelegen te 2610 Wilrijk, Fotografielaan 7
 - onroerend goed gelegen te 2610 Wilrijk, Terbekenhof
 - onroerende goederen gelegen te 2610 Wilrijk
 - onroerend goed gelegen te 3940 Hechtel-Eksel, Geerstraat 28-32
 - onroerend goed gelegen te 1910 Kampenhout, Mechelsesteenweg 87
- alsmede alle onroerende goederen in eigendom op het ogenblik van de uitvoering van voormelde volmacht.

Volmacht verleend in hoofdsom ten bedrage van EUR 57.500.000 en EUR 5.750.000 bijhorigheden.

Een tweede volmacht verleend in hoofdsom ten bedrage van EUR 10.000.000 en EUR 1.000.000 bijhorigheden.

Een derde volmacht verleend in hoofdsom ten bedrage van EUR 25.000.000 en EUR 2.500.000 bijhorigheden.

Daarnaast werden door voornoemde vennootschappen onderstaande convenanten toegestaan:

- verbintenis tot het behalen van een solvabiliteitsratio van minimaal 25%
- verhouding netto financiële schulden/EBITDA o.b.v. de neergelegde geconsolideerde jaarrekening, een ratio te behalen van maximaal 3,5
- ratio van de verhouding van EBITDA op financiële kost o.b.v. de geconsolideerde jaarrekening te behalen van minimaal 4,5

H. Essers en Zonen Internationaal Transport NV, H. Essers Logistics Company NV, H. Essers Systems Company NV en H. Essers Real Estate Company hebben bij een andere Belgische financiële instelling, in navolging van de kredietlijnen lopende op groepsniveau, een volmacht gegeven tot vestiging van hypotheek op volgende onroerende goederen:

- onroerend goed gelegen te 3600 Genk, Transportlaan 3
 - onroerend goed gelegen te 3980 Tessenderlo, Transportstraat 6 en +6
 - onroerend goed gelegen te 6180 Courcelles, Rue de Liège 70
 - onroerend goed gelegen te 3600 Genk, Transportlaan 4
 - onroerend goed gelegen te 3980 Tessenderlo, Kanaalweg 56-58
 - onroerend goed gelegen te 3980 Tessenderlo, Transportstraat 4 en +4
 - onroerend goed gelegen te 3600 Genk, Henri Esserslaan
 - onroerend goed gelegen te 2610 Wilrijk, Fotografielaan 7
 - onroerend goed gelegen te 2610 Wilrijk, Terbekenhof
 - onroerende goederen gelegen te 2610 Wilrijk
 - onroerend goed gelegen te 3940 Hechtel-Eksel, Geerstraat 28-32
 - onroerend goed gelegen te 1910 Kampenhout, Mechelsesteenweg 87
- alsmede alle onroerende goederen in eigendom op het ogenblik van de uitvoering van voormelde volmacht.

Volmacht verleend in hoofdsom ten bedrage van EUR 57.500.000 in hoofdsom en EUR 5.750.000 bijhorigheden.

Een tweede volmacht verleend in hoofdsom ten bedrage van EUR 10.000.000 en EUR 1.000.000 bijhorigheden.

Een derde volmacht verleend in hoofdsom ten bedrage van EUR 25.000.000 en EUR 2.500.000 bijhorigheden.

Daarnaast werden door voornoemde vennootschappen onderstaande convenanten toegestaan:

- verbintenis tot het behalen van een solvabiliteitsratio van minimaal 25%
- verhouding netto financiële schulden/EBITDA o.b.v. de neergelegde geconsolideerde jaarrekening, een ratio te behalen van maximaal 3,5
- ratio van de verhouding van EBITDA op financiële kost o.b.v. de geconsolideerde jaarrekening te behalen van minimaal 4,5

H. Essers en Zonen Internationaal Transport NV, H. Essers Logistics Company NV, H. Essers Systems Company NV en H. Essers Real Estate Company hebben bij een derde Belgische financiële instelling, in navolging van de kredietlijnen lopende op groepsniveau, een volmacht gegeven tot vestiging van hypotheek op volgende onroerende goederen:

- onroerend goed gelegen te 1804 Zemst, Willem Dreeslaan 1
- onroerend goed gelegen te 3980 Tessenderlo, Kanaalweg 63
- onroerend goed gelegen te 2850 Boom, Industrieweg 7A
- onroerend goed gelegen te 3600 Genk, Henri Fordlaan 8
- onroerend goed gelegen te 9940 Gent, Amerigo Vespuccistraat 2A

alsmede alle onroerende goederen in eigendom op het ogenblik van de uitvoering van voormelde volmacht.

Volmacht verleend in hoofdsom ten bedrage van EUR 30.000.000 en 3.000.000 bijhorigheden.

Een tweede volmacht verleend in hoofdsom ten bedrage van EUR 50.000.000 en EUR 5.000.000 bijhorigheden.

Daarnaast werden door voornoemde vennootschappen onderstaande convenanten toegestaan:

- verbintenis tot het behalen van een solvabiliteitsratio van minimaal 25%
- verhouding netto financiële schulden/EBITDA o.b.v. de neergelegde geconsolideerde jaarrekening, een ratio te behalen van maximaal 3,5
- ratio van de verhouding van EBITDA op financiële kost o.b.v. de geconsolideerde jaarrekening te behalen van minimaal 4,5

Boekwaarde van de bezwaarde activa op groepsniveau: 163.872.148 EUR.

Groep H.Essers heeft per 31 december 2022 voldaan aan haar verplichtingen met betrekking tot haar 'schuld convenanten'.

Op basis van het budget voor 2023 is de Raad van Bestuur van mening dat deze convenanten ook per 31 december 2023 gehaald zullen worden.

BANKGARANTIES

Een Belgische financiële instelling bankgaranties afgegeven geldende voor de volgende vennootschappen:

Henri Essers en Zonen Internationaal Transport
 Douaneagentschap Essers
 H. Essers Logistics Company
 H. Essers Transport Company

EUR 1.191.480 Betalingsgarantie
 DKK 24.200.000 Betalingsgarantie
 GBP 2.000.000 Betalingsgarantie
 EUR 9.420 Bid bond
 EUR 15.000 Btw
 EUR 9.856.793 Douane accijnzen
 DKK 1.735.697 Douane accijnzen
 EUR 10.000 Franse snelwegen
 EUR 74.368 Goederenvervoer tussenpersoon
 EUR 122.350 Huurgarantie
 DKK 2.812.500 Huurgarantie
 EUR 2.400.000 Internationaal vervoer
 EUR 707.330 Milieu
 EUR 616.187 Uitvoeringsgarantie

Een tweede Belgische financiële instelling heeft bankgaranties afgegeven voor H.Essers en Zonen Internationaal Transport NV:

EUR 192.625 Flanders Property S.a.r.l.
 EUR 67.560 Infrabel
 EUR 400.000 AUTOMOBILE ADMINISTRATION AGENCY
 EUR 116.667 IATA
 EUR 283.635 Warehouses De Pauw Comm.VA
 EUR 1.522.635 AIG Europe Limited Applicant
 EUR 3.000.000 FOD Financiën

Een derde Belgische financiële instelling heeft bankgaranties afgegeven voor H.Essers en Zonen Internationaal Transport NV:

RON 4.490.000 ING Bank Bucharest
 EUR 1.935.000 ING Bank Bucharest
 EUR 1.300.000 INGG Bank Slaksi
 TRY 711.101 ING Bank AS

BIJKOMENDE TOELICHTING AFGELEIDE FINANCIËLE INSTRUMENTEN VOL 6.17

H. Essers en Zonen Internationaal Transport NV heeft een Interest rate cap contract lopen bij een Belgische financiële instelling met een nominale waarde van EUR 100 miljoen, die inging in boekjaar 2019. Dit contract heeft een vervaldatum van 02/01/2024.

FACTORING

In 2020 trad het contract met een financiële instelling in werking inzake recurring factoring, het betreft het een overeenkomst met financiering, echter zonder insolventiedekking.

In toepassing van CBN -advies 2011/23 van 5 oktober 2011 werd geopteerd voor de alternatieve boekhoudkundige verwerking.

Hiertoe werden de ontvangen voorschotten ten bedrage van 90.243.218 EUR in mindering gebracht van de handelsvorderingen. Als waarborg voor de schuld werd een bedrag van 103.649.633 EUR in pand gegeven.

<p style="text-align: center;">ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN</p>

JAARVERSLAG

Henri Essers en Zonen Internationaal Transport
Naamloze vennootschap
Transportlaan 4
3600 Genk

0401.296.720
RPR. Antwerpen, afdeling Tongeren

JAARVERSLAG VAN HET BESTUURSORGAAN

opgesteld met het oog op de algemene vergadering van 15/06/2023

Geachte aandeelhouders,

Het bestuursorgaan heeft de eer de jaarrekening over het boekjaar eindigend op 31/12/2022 aan uw goedkeuring voor te leggen. Voorliggend verslag is opgemaakt in toepassing van de artikelen 3:5 en 3:6 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen.

De boekhouding wordt gevoerd en de jaarrekening wordt opgesteld in EUR.

1. Commentaar bij de jaarrekening

De kerncijfers per 31/12/2022 kunnen als volgt vergeleken worden met die per 31/12/2021:

<u>Resultatenrekening</u>	31/12/2022	31/12/2021	Vershil (EUR)	Vershil (%)
Omzet	512.393.654,39	459.793.239,64	52.600.414,75	11,44%
Andere bedrijfsopbrengsten	50.806.380,78	34.375.366,87	16.431.013,91	47,80%
Handelsgoederen, diensten & diverse goederen	-489.683.318,41	-437.000.236,77	-52.683.081,64	-12,06%
Brutomarge	73.516.716,76	57.168.369,74	16.348.347,02	28,60%
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	-56.475.946,44	-47.678.406,09	-8.797.540,35	-18,45%
Afschrijving/waardeverminderingen	-2.559.558,10	-3.524.013,60	964.455,50	27,37%
Andere bedrijfskosten	-1.877.571,92	-1.176.922,66	-700.649,26	-59,53%
Niet-recurrente bedrijfskosten	0,00	-6.880,44	6.880,44	100,00%
Bedrijfsresultaat	12.603.640,30	4.782.146,95	7.821.493,35	163,56%
Financiële kosten en opbrengsten	25.137.000,24	27.835.536,69	-2.698.536,45	-9,69%
Niet-recurrente financiële opbrengsten	341,62	140,00	201,62	144,01%
Winst (verlies) van het boekjaar	37.740.982,16	32.617.823,64	5.123.158,52	15,71%
Belastingen	-3.331.547,50	-1.821.558,55	-1.509.988,95	-82,90%
Winst (verlies) na belasting	34.409.434,66	30.796.265,09	3.613.169,57	11,73%
<u>Balans</u>	31/12/2022	31/12/2021	Vershil (EUR)	Vershil (%)
Vaste activa	251.753.005,16	247.830.412,63	3.922.592,53	1,58%
Vorraden	160.706,05	507.217,90	-346.511,85	-68,32%
Vorderingen > 1 jaar	20.600.000,00	27.087.500,10	-6.487.500,10	-23,95%
Vorderingen < 1 jaar	234.594.448,15	196.081.574,53	38.512.873,62	19,64%
Geldbeleggingen en liquide middelen	29.447.977,69	579.636,22	28.868.341,47	4980,42%
Overlopende rekeningen	2.345.289,39	2.218.006,57	127.282,82	5,74%
Activa	538.901.426,44	474.304.347,95	64.597.078,49	13,62%
Eigen vermogen	67.292.979,65	42.746.916,88	24.546.062,77	57,42%
Voorzieningen en uitgestelde belastingen	149.961,50	1.335.596,69	-1.185.635,19	-88,77%
Schulden > 1jaar	57.164.635,92	171.928.571,16	-114.763.935,24	-66,75%
Schulden < 1jaar	412.284.918,73	256.541.096,63	155.743.822,10	60,71%
Overlopende rekeningen	2.008.930,64	1.752.166,59	256.764,05	14,65%
Passiva	538.901.426,44	474.304.347,95	64.597.078,49	13,62%

2. Verwerking van het resultaat

Te bestemmen winstsaldo		34.409.434,66
Te bestemmen winst van het boekjaar	34.409.434,66	
Overgedragen winst van het vorig boekjaar		0,00
Onttrekking aan het eigen vermogen		9.787.888,00
Toevoeging aan het eigen vermogen		34.409.434,66
Aan de overige reserves	34.409.434,66	
Uit te keren winst		9.787.888,00
Vergoeding van het kapitaal	9.787.888,00	

Voor boekjaar 2022 werd een jaareinde dividend uitgekeerd voor een bedrag van 9 787 888 EUR.

In toepassing van artikel 3:3, § 1 van het Koninklijk besluit van 29 april 2019 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen (KB/WVV) is de balans opgesteld na toewijzing van het resultaat.

Het netto-actief van de vennootschap, zoals blijkt uit de balans, bedraagt 67.292.979,65 EUR.

3. Beschrijving van de voornaamste risico's en onzekerheden

Zonder exhaustief te zijn, dient het bestuursorgaan u volgende risico's en onzekerheden te melden waarmee de vennootschap geconfronteerd wordt.

- Op 24 februari 2022 viel Rusland haar buurland Oekraïne binnen. Dit onder het mom van een speciale militaire operatie. Deze gebeurtenis leidde in verschillende sectoren tot tekorten aan grondstoffen/capaciteit. Dit bracht een aanzienlijke prijsinflatie teweeg in verschillende productsegmenten, met de energieprijzen, waaronder ook dieselprijzen, als een van de voornaamste drijvers.

De Raad van Bestuur blijft de evoluties binnen de markt nauwgezet volgen en doet de nodige analyses om risico's in kaart te brengen om vervolgens de nodige maatregelen te nemen om de kritische risico's te mitigeren. Zo werden er enerzijds tariefverhogingen doorgevoerd en anderzijds bijkomende maatregelen genomen om onder andere prijs- en interestrisico's verder in te perken.

De Raad van Bestuur blijft van mening dat op basis van de huidige beschikbare informatie, marktomstandigheden en de genomen maatregelen, de kredietwaardigheid en solvabiliteit nog steeds gegarandeerd blijft.

4. Informatie over belangrijke gebeurtenissen na het einde van het boekjaar

De Essers groep wenst een gefaseerde hervorming door te voeren van haar groepsstructuur, met het oog op onder meer:

- de rationalisatie en vereenvoudiging van de groepsstructuur op een wijze die gealigneerd is met de toekomstvisie van de Essers groep;
- het logistieke vastgoed af te scheiden van de operationele activiteiten van de Essers groep; en
- het uitwerken van een juridische structuur die toelaat om op een eenvoudige wijze toekomstige investeringen en acquisities te integreren in de groep.

De eerste fase van deze hervorming, die in werking treedt op 1/01/2023, beoogt het afzonderen van het logistiek vastgoed binnen de Essers groep.

Op 1 januari 2023 vond de uitwerking plaats van een partiële splitsing van H.Essers Logistics Company NV, op basis van de notariële akte dd. 27 december 2022. In deze partiële splitsing werd een deel van het vermogen van H.Essers Logistics Company NV overgedragen aan Henri Essers en Zonen Internationaal Transport NV, zijnde de participaties in dochters die geen logistiek vastgoed aanhouden. Voor meer informatie wordt verwezen naar het gezamenlijk voorstel tot een met splitsing door overneming gelijkgestelde verrichting, terug te vinden op het Belgisch Staatsblad. Daarnaast vond er een inbreng in natura plaats op 1 januari 2023 door Henri Essers en Zonen Internationaal Transport NV van haar participaties in H.Essers Systems Company NV en H.Essers Real Estate Company NV in H.Essers Logistics Company NV.

Daarnaast werd in januari 2023 een Interest Rate Swap agreement afgesloten met 3 Belgische financiële instellingen om het interest risico in te dekken, voor een totale nominale waarde van EUR 110.000.000.

5. Omstandigheden die de ontwikkeling van de vennootschap aanmerkelijk kunnen beïnvloeden, in zoverre de bekendmaking

ervan geen ernstig nadeel aan de vennootschap zou kunnen berokkenen

Er hebben zich geen omstandigheden voorgedaan die de financiële positie en de toekomstige resultaten van de vennootschap aanzienlijk kunnen beïnvloeden.

6. Werkzaamheden op het gebied van onderzoek en ontwikkeling

Nihil.

7. Gegevens betreffende het bestaan van bijkantoren van de vennootschap

De vennootschap beschikt niet over bijkantoren.

8. Wijziging/Bevestiging waarderingsregels

De waarderingsregels die werden toegepast bij de afsluiting van de jaarrekening, wijken niet af van de waarderingsregels die in het vorige boekjaar werden toegepast. De samenvatting van de waarderingsregels wordt aan de jaarrekening gehecht.

9. Belangenconflict

In de loop van het boekjaar per 31/12/2022 hebben zich geen verrichtingen voorgedaan die aanleiding kunnen geven tot een belangenconflict overeenkomstig artikel 7:96 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen.

10. Mededeling nopens het gebruik door de vennootschap van financiële instrumenten voor zover zulks van betekenis is voor de beoordeling van haar activa, passiva, financiële positie en resultaat

Interest rate cap - In het kader van artikel 3:6 §1, 8° van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen, melden wij u dat in november 2018 een cap rate agreement werd aangegaan ter dekking van het renterisico. Deze zal een looptijd hebben van 2 januari 2019 tot 2 januari 2024.

11. Verkrijging/vervreemding van eigen aandelen of certificaten

De vennootschap heeft in het voorbije boekjaar geen eigen aandelen of certificaten vervreemd of verworven.

12. Verwerving van aandelen van de moedervernootschap of door een dochtervennootschap

Nihil.

Wij vragen u de voorgelegde jaarrekening te willen goedkeuren en kwijting te willen verlenen aan het bestuursorgaan voor de uitoefening van hun mandaat over het afgelopen boekjaar.

Te Genk op 28/04/2023.

TESS BV
met als vaste vertegenwoordiger ESSERS Hilde
Bestuurder

Ann ESSERS
Bestuurder

Noël ESSERS
Bestuurder

VERSLAG VAN DE COMMISSARISSEN



Henri Essers en Zonen Internationaal Transport NV

Verslag van de commissaris aan de algemene vergadering over het boekjaar afgesloten op 31 december 2022 - Jaarrekening

Verslag van de commissaris aan de algemene vergadering van Henri Essers en Zonen Internationaal Transport NV over het boekjaar afgesloten op 31 december 2022 - Jaarrekening

In het kader van de wettelijke controle van de jaarrekening van Henri Essers en Zonen Internationaal Transport NV (de “vennootschap”), leggen wij u ons commissarisverslag voor. Dit bevat ons verslag over de jaarrekening alsook de overige door wet- en regelgeving gestelde eisen. Dit vormt één geheel en is ondeelbaar.

Wij werden benoemd in onze hoedanigheid van commissaris door de algemene vergadering van 16 juni 2022, overeenkomstig het voorstel van het bestuursorgaan uitgebracht op voordracht van de ondernemingsraad. Ons mandaat loopt af op de datum van de algemene vergadering die beraadslaagt over de jaarrekening afgesloten op 31 december 2024. Wij hebben de wettelijke controle van de jaarrekening van Henri Essers en Zonen Internationaal Transport NV uitgevoerd gedurende 24 opeenvolgende boekjaren.

Verslag over de jaarrekening

Oordeel zonder voorbehoud

Wij hebben de wettelijke controle uitgevoerd van de jaarrekening van de vennootschap, die de balans op 31 december 2022 omvat, alsook de resultatenrekening van het boekjaar afgesloten op die datum en de toelichting, met een balanstotaal van 538 901 (000) EUR en waarvan de resultatenrekening afsluit met een winst van het boekjaar van 34 409 (000) EUR.

Naar ons oordeel geeft de jaarrekening een getrouw beeld van het vermogen en van de financiële toestand van de vennootschap op 31 december 2022 alsook van haar resultaten over het boekjaar dat op die datum is afgesloten, in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel.

Basis voor het oordeel zonder voorbehoud

Wij hebben onze controle uitgevoerd volgens de internationale controlestandaarden (ISA's) zoals van toepassing in België. Wij hebben bovendien de door IAASB goedgekeurde internationale controlestandaarden toegepast die van toepassing zijn op huidige afsluitdatum en nog niet goedgekeurd op nationaal niveau. Onze verantwoordelijkheden op grond van deze standaarden zijn verder beschreven in de sectie “Verantwoordelijkheden van de commissaris voor de controle van de jaarrekening” van ons verslag. Wij hebben alle deontologische vereisten die relevant zijn voor de controle van de jaarrekening in België nageleefd, met inbegrip van deze met betrekking tot de onafhankelijkheid.

Wij hebben van het bestuursorgaan en van de aangestelden van de vennootschap de voor onze controle vereiste ophelderingen en inlichtingen verkregen.

Wij zijn van mening dat de door ons verkregen controle-informatie voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel.

Verantwoordelijkheden van het bestuursorgaan voor het opstellen van de jaarrekening

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor het opstellen van de jaarrekening die een getrouw beeld geeft in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel, alsook voor de interne beheersing die het bestuursorgaan noodzakelijk acht voor het opstellen van de jaarrekening die geen afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten.

Bij het opstellen van de jaarrekening is het bestuursorgaan verantwoordelijk voor het inschatten van de mogelijkheid van de vennootschap om haar continuïteit te handhaven, het toelichten, indien van toepassing, van aangelegenheden die met continuïteit verband houden en het gebruiken van de continuïteitsveronderstelling, tenzij het bestuursorgaan het voornemen heeft om de vennootschap te liquideren of om de bedrijfsactiviteiten te beëindigen of geen realistisch alternatief heeft dan dit te doen.

Verantwoordelijkheden van de commissaris voor de controle van de jaarrekening

Onze doelstellingen zijn het verkrijgen van een redelijke mate van zekerheid over de vraag of de jaarrekening als geheel geen afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten en het uitbrengen van een commissarisverslag waarin ons oordeel is opgenomen. Een redelijke mate van zekerheid is een hoog niveau van zekerheid, maar is geen garantie dat een controle die overeenkomstig de ISA's is uitgevoerd altijd een afwijking van materieel belang ontdekt wanneer die bestaat. Afwijkingen kunnen zich voordoen als gevolg van fraude of fouten en worden als van materieel belang beschouwd indien redelijkerwijs kan worden verwacht dat zij, individueel of gezamenlijk, de economische beslissingen genomen door gebruikers op basis van deze jaarrekening, beïnvloeden.

Bij de uitvoering van onze controle leven wij het wettelijk, reglementair en normatief kader na dat van toepassing is op de controle van de jaarrekening in België. De wettelijke controle biedt geen zekerheid omtrent de toekomstige levensvatbaarheid van de vennootschap, noch van de efficiëntie of de doeltreffendheid waarmee het bestuursorgaan de bedrijfsvoering van de vennootschap ter hand heeft genomen of zal nemen.

Als deel van een controle uitgevoerd overeenkomstig de ISA's, passen wij professionele oordeelsvorming toe en handhaven wij een professioneel-kritische instelling gedurende de controle. We voeren tevens de volgende werkzaamheden uit:

- het identificeren en inschatten van de risico's dat de jaarrekening een afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten, het bepalen en uitvoeren van controlewerkzaamheden die op deze risico's inspelen en het verkrijgen van controle-informatie die voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel. Het risico van het niet detecteren van een van materieel belang zijnde afwijking is groter indien die afwijking het gevolg is van fraude dan indien zij het gevolg is van fouten, omdat bij fraude sprake kan zijn van samenspanning, valsheid in geschrifte, het opzettelijk nalaten om transacties vast te leggen, het opzettelijk verkeerd voorstellen van zaken of het doorbreken van de interne beheersing;
- het verkrijgen van inzicht in de interne beheersing die relevant is voor de controle, met als doel controlewerkzaamheden op te zetten die in de gegeven omstandigheden geschikt zijn maar die niet zijn gericht op het geven van een oordeel over de effectiviteit van de interne beheersing van de vennootschap;
- het evalueren van de geschiktheid van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving en het evalueren van de redelijkheid van de door het bestuursorgaan gemaakte schattingen en van de daarop betrekking hebbende toelichtingen;
- het concluderen dat de door het bestuursorgaan gehanteerde continuïteitsveronderstelling aanvaardbaar is, en het concluderen, op basis van de verkregen controle-informatie, of er een onzekerheid van materieel belang bestaat met betrekking tot gebeurtenissen of omstandigheden die significante twijfel kunnen doen ontstaan over de mogelijkheid van de vennootschap om haar continuïteit te handhaven. Indien wij concluderen dat er een onzekerheid van materieel belang bestaat, zijn wij ertoe gehouden om de aandacht in ons commissarisverslag te vestigen op de daarop betrekking hebbende toelichtingen in de jaarrekening, of, indien deze toelichtingen inadequaet zijn, om ons oordeel aan te passen. Onze conclusies zijn gebaseerd op de controle-informatie die verkregen is tot de datum van ons commissarisverslag. Toekomstige gebeurtenissen of omstandigheden kunnen er echter toe leiden dat de vennootschap haar continuïteit niet langer kan handhaven;
- het evalueren van de algehele presentatie, structuur en inhoud van de jaarrekening, en van de vraag of de jaarrekening de onderliggende transacties en gebeurtenissen weergeeft op een wijze die leidt tot een getrouw beeld.

Wij communiceren met de met governance belaste personen onder meer over de geplande reikwijdte en timing van de controle en over de significante controlebevindingen, waaronder eventuele significante tekortkomingen in de interne beheersing die wij identificeren gedurende onze controle.

Overige door wet- en regelgeving gestelde eisen

Verantwoordelijkheden van het bestuursorgaan

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor het opstellen en de inhoud van het jaarverslag en van de documenten die overeenkomstig de wettelijke en reglementaire voorschriften dienen te worden neergelegd, voor het naleven van de wettelijke en bestuursrechtelijke voorschriften die van toepassing zijn op het voeren van de boekhouding, alsook voor het naleven van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en van de statuten van de vennootschap.

Verantwoordelijkheden van de commissaris

In het kader van ons mandaat en overeenkomstig de Belgische bijkomende norm bij de in België van toepassing zijnde internationale controlestandaarden (ISA's), is het onze verantwoordelijkheid om, in alle van materieel belang zijnde opzichten, het jaarverslag, bepaalde documenten die overeenkomstig de wettelijke en reglementaire voorschriften dienen te worden neergelegd, alsook de naleving van bepaalde verplichtingen uit het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en van de statuten te verifiëren, alsook verslag over deze aangelegenheden uit te brengen.

Aspecten betreffende het jaarverslag

Na het uitvoeren van specifieke werkzaamheden op het jaarverslag, zijn wij van oordeel dat dit jaarverslag overeenstemt met de jaarrekening voor hetzelfde boekjaar en is opgesteld overeenkomstig de artikelen 3:5 en 3:6 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

In de context van onze controle van de jaarrekening, zijn wij tevens verantwoordelijk voor het overwegen, in het bijzonder op basis van de kennis verkregen tijdens de controle, of het jaarverslag een afwijking van materieel belang bevat, hetzij informatie die onjuist vermeld is of anderszins misleidend is. In het licht van de werkzaamheden die wij hebben uitgevoerd, dienen wij u geen afwijking van materieel belang te melden.

Vermelding betreffende de sociale balans

De sociale balans neer te leggen bij de Nationale Bank van België overeenkomstig artikel 3:12, § 1, 8° van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, bevat, zowel qua vorm als qua inhoud alle door dit Wetboek voorgeschreven inlichtingen - waaronder deze betreffende de informatie inzake lonen en vormingen - en bevat geen van materieel belang zijnde inconsistenties ten aanzien van de informatie waarover wij beschikken in het kader van onze opdracht.

Vermeldingen betreffende de onafhankelijkheid

- Ons bedrijfsrevisorenkantoor en ons netwerk hebben geen opdrachten verricht die onverenigbaar zijn met de wettelijke controle van de jaarrekening en ons bedrijfsrevisorenkantoor is in de loop van ons mandaat onafhankelijk gebleven tegenover de vennootschap.
- De honoraria voor de bijkomende opdrachten die verenigbaar zijn met de wettelijke controle van de jaarrekening bedoeld in artikel 3:65 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen werden correct vermeld en uitgesplitst in de toelichting bij de jaarrekening.

Andere vermeldingen

- Onverminderd formele aspecten van ondergeschikt belang, werd de boekhouding gevoerd in overeenstemming met de in België van toepassing zijnde wettelijke en bestuursrechtelijke voorschriften.
- De resultaatverwerking, die aan de algemene vergadering wordt voorgesteld, stemt overeen met de wettelijke en statutaire bepalingen.
- Wij dienen u niets mede te delen over verrichtingen die zijn gedaan of beslissingen die werden genomen en die in overtreding zijn met de statuten of het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

Getekend te Antwerpen.

De commissaris

Digitally signed by
Kathleen De Brabander
Signed By: Kathleen De Brabander (Signature)
Signing Time: 25-mai-2023 | 17:42 CEST
C: BE
Issuer: Citizen CA
778F6CBC978846B7832701C4CBA22CAB

Deloitte Bedrijfsrevisoren BV

Vertegenwoordigd door Kathleen De Brabander

Deloitte.

Deloitte Bedrijfsrevisoren/Réviseurs d'Entreprises BV/SRL
Registered Office: Gateway building, Luchthaven Brussel Nationaal 1 J, B-1930 Zaventem
VAT BE 0429.053.863 - RPR Brussel/RPM Bruxelles - IBAN BE86 5523 2431 0050 - BIC GKCCBEBB

Member of Deloitte Touche Tohmatsu Limited

SOCIALE BALANS

Nummers van de paritaire comités die voor de vennootschap bevoegd zijn:

226 - 140

STAAT VAN DE TEWERKGESTELDE PERSONEN

WERKNEMERS WAARVOOR DE VENNOOTSCHAP EEN DIMONA-VERKLARING HEEFT INGEDIEND OF DIE ZIJN INGESCHREVEN IN HET ALGEMEEN PERSONEELSREGISTER

Tijdens het boekjaar	Codes	Totaal	1. Mannen	2. Vrouwen
Gemiddeld aantal werknemers				
Voltijds	1001	753	456,1	296,9
Deeltijds	1002	128,6	50,8	77,8
Totaal in voltijdse equivalenten (VTE)	1003	850,2	496	354,2
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren				
Voltijds	1011	1.199.016	737.621	461.395
Deeltijds	1012	146.621	61.493	85.128
Totaal	1013	1.345.637	799.114	546.523
Personeelskosten				
Voltijds	1021	49.774.826	32.217.779	17.557.047
Deeltijds	1022	6.661.314	2.829.058	3.832.256
Totaal	1023	56.436.140	35.046.837	21.389.303
Bedrag van de voordelen bovenop het loon	1033	1.073.235	634.738	438.497

Tijdens het vorige boekjaar	Codes	P. Totaal	1P. Mannen	2P. Vrouwen
Gemiddeld aantal werknemers in VTE	1003	774,9	463,9	311
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren	1013	1.232.269	746.658	485.611
Personeelskosten	1023	47.383.533	29.992.229	17.391.304
Bedrag van de voordelen bovenop het loon	1033	859.876	519.408	340.468

WERKNEMERS WAARVOOR DE VENNOOTSCHAP EEN DIMONA-VERKLARING HEEFT INGEDIEND OF DIE ZIJN INGESCHREVEN IN HET ALGEMEEN PERSONEELSREGISTER (vervolg)

	Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
Op de afsluitingsdatum van het boekjaar				
Aantal werknemers	105	794	125	887,9
Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst				
Overeenkomst voor een onbepaalde tijd	110	794	125	887,9
Overeenkomst voor een bepaalde tijd	111			
Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk	112			
Vervangingsovereenkomst	113			
Volgens het geslacht en het studieniveau				
Mannen	120	465	48	502,5
lager onderwijs	1200	35	4	38,3
secundair onderwijs	1201	200	28	221,2
hoger niet-universitair onderwijs	1202	172	14	183,2
universitair onderwijs	1203	58	2	59,8
Vrouwen	121	329	77	385,4
lager onderwijs	1210	20	1	20,8
secundair onderwijs	1211	141	37	167,5
hoger niet-universitair onderwijs	1212	104	28	124,8
universitair onderwijs	1213	64	11	72,3
Volgens de beroeps categorie				
Directiepersoneel	130			
Bedienden	134	794	125	887,9
Arbeiders	132			
Andere	133			

UITZENDKRACHTEN EN TER BESCHIKKING VAN DE VENNOOTSCHAP GESTELDE PERSONEN

	Codes	1. Uitzendkrachten	2. Ter beschikking van de vennootschap gestelde personen
Tijdens het boekjaar			
Gemiddeld aantal tewerkgestelde personen	150	97,6	
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren	151	180.175	
Kosten voor de vennootschap	152	3.542.586	

TABEL VAN HET PERSONEELSVEROLOP TIJDENS HET BOEKJAAR

INGETREDEN

Aantal werknemers waarvoor de vennootschap tijdens het boekjaar een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die tijdens het boekjaar werden ingeschreven in het algemeen personeelsregister

Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst

- Overeenkomst voor een onbepaalde tijd
- Overeenkomst voor een bepaalde tijd
- Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk
- Vervangingsovereenkomst

Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
205	242	8	247,8
210	242	8	247,8
211			
212			
213			

UITGETREDEN

Aantal werknemers met een in de DIMONA-verklaring aangegeven of een in het algemeen personeelsregister opgetekende datum waarop hun overeenkomst tijdens het boekjaar een einde nam

Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst

- Overeenkomst voor een onbepaalde tijd
- Overeenkomst voor een bepaalde tijd
- Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk
- Vervangingsovereenkomst

Volgens de reden van beëindiging van de overeenkomst

- Pensioen
- Werkloosheid met bedrijfsstoelag
- Afdanking
- Andere reden
- Waarvan: het aantal werknemers dat als zelfstandige ten minste op halftijdse basis diensten blijft verlenen aan de vennootschap

Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
305	146	23	163,2
310	146	23	163,2
311			
312			
313			
340	1	4	3,9
341			
342	13		13
343	132	19	146,3
350			

INLICHTINGEN OVER DE OPLEIDINGEN VOOR DE WERKNEMERS TIJDENS HET BOEKJAAR

	Codes	Mannen	Codes	Vrouwen
Totaal van de formele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever				
Aantal betrokken werknemers	5801	279	5811	208
Aantal gevolgde opleidingsuren	5802	3.965	5812	3.440
Nettokosten voor de vennootschap	5803	134.518	5813	103.432
waarvan brutokosten rechtstreeks verbonden met de opleiding	58031	123.135	58131	96.444
waarvan betaalde bijdragen en stortingen aan collectieve fondsen	58032	11.383	58132	6.989
waarvan ontvangen tegemoetkomingen (in mindering)	58033		58133	
Totaal van de minder formele en informele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever				
Aantal betrokken werknemers	5821		5831	
Aantal gevolgde opleidingsuren	5822		5832	
Nettokosten voor de vennootschap	5823		5833	
Totaal van de initiële beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever				
Aantal betrokken werknemers	5841	1	5851	
Aantal gevolgde opleidingsuren	5842	374	5852	
Nettokosten voor de vennootschap	5843	1.508	5853	