

List of Signatures

Page 1/1



Årsredovisning - til underskrivelse (FINAL).pdf

Name	Method	Signed at
PETER ENGSTRÖM	BANKID	2023-04-03 06:08 GMT+02
Karin Elisabet Jarl Månsson	BANKID	2023-03-30 10:35 GMT+02
CURT HANSSON	BANKID	2023-03-30 07:38 GMT+02
Johnny Isager Høvring	MitID	2023-03-30 06:19 GMT+02
Birgit Aagaard-Svendsen	NEMID	2023-03-29 20:56 GMT+02
Søren Jespersen	NEMID	2023-04-03 15:43 GMT+02
Claus Schønemann Juhl	MitID	2023-03-29 14:39 GMT+02
Barbara Ann Agersnap	MitID	2023-03-29 14:24 GMT+02
Laura Marie Rosenvinge Christensen	NEMID	2023-04-07 12:20 GMT+02
Helena Nanne	BANKID	2023-03-29 13:19 GMT+02
Karsten Jensen	MitID	2023-04-03 21:18 GMT+02
LUCIANO ASTUDILLO CARBONELL	BANKID	2023-03-29 11:48 GMT+02
Mats Erik Åkerlund	BANKID	2023-04-11 17:04 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: B0B86CC0DBE14D3EBC061972BE7CC7A9

**ÅRSREDOVISNING
KONCERNREDOVISNING**

2022-01-01 -- 2022-12-31

för

**Copenhagen Malmö Port AB
(Org.nr. 556027-4077)**



Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Copenhagen Malmö Port AB (CMP), avger härmed årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2022.

Ägarförhållande, verksamhetens art och inriktning

Koncernen Copenhagen Malmö Port AB består av moderbolaget Copenhagen Malmö Port, som är ett svenskt aktiebolag (org nr 556027-4077) med tillhörande dansk filial (org nr 25 99 60 11) och ett dotterbolag, Copenhagen Malmö Port Cruise Visby AB (org nr 559143-4468), där moderbolaget äger 100 %.

CMP-aktier och röstandelar är fördelade mellan 12 aktieägare (22). Udviklingsselskabet By & Havn I/S och Malmö stad representerar tillsammans 94,9 procent av det totala antalet aktier och röster. Under 2022 har Malmö stad köpt aktier från övriga aktieägare.

CMP AB:s största aktieägare

31-12-2022

Ägare	Antal Aktier	%-andel
Udviklingsselskabet By & Havn I/S (Dansk org nr 30 82 37 02)	1.800.000	50,0%
Malmö Stadskontor, Malmö Stad	1.616.400	44,9%
Övriga	183.600	5,1%
Total	3.600.000	100,0%

Varje aktie motsvaras av en röst.

Geografiskt bedriver moderbolaget hamnverksamhet och fastighetsförvaltning i Köpenhamns samt Malmös hamnområden. Dotterbolaget, Copenhagen Malmö Port Cruise Visby bedriver kryssningsverksamhet i Visby hamn. Verksamheten inom CMP är uppdelad i ett antal affärssegment; Bilar, Container, Färjor, Hyresverksamhet, Kryssning, Logistik, Järnväg, RoRo, samt Torr- och Våtbulk.

CMP disponerar fasta anläggningar som kajer, farleder och byggnader genom nyttjanderättsavtal med Malmö stad, Udviklingsselskabet By & Havn I/S och Region Gotland. För detta betalar CMP årliga nyttjanderättsavgifter till arealägarna. Moderbolaget innehar nyttjanderättsavtal med By & Havn och Malmö stad. I Malmö uppgår de hyrda arealerna till 2 056 000 m² och i Köpenhamn utgör de hyrda arealerna till cirka 1 504 700 m².

Affärskoncept

CMP:s affärsidé är att sälja hamn-, terminal-, transport- och logistiklösningar. Vi är en av Skandinaviens största hamnoperatörer och en fullservicehamn i Öresund. Detta innebär att vi hanterar allt från konsumentvaror, nya bilar, oljeprodukter, kemikalier och spannmål till metallskrot, byggmaterial, träpellets, salt, socker och industriinsatsvaror. CMP erbjuder även möjligheter för kryssningsverksamhet på tre destinationer, Köpenhamn, Malmö och Visby samt passagerartrafik som omfattar daglig färjeverksamhet med färjor mellan Danmark och Norge, och även mellan Sverige och Tyskland. Den omgivande infrastrukturen för väg- och järnvägstrafik är



lättillgänglig från hamnområdena. Detta säkerställer att transporter kan nå sin slutdestination på ett effektivt och hållbart sätt.

Med vår strategiska placering är CMP en logistikhubb och katalysator för Öresundsregionens tillväxt. Våra terminaler i Köpenhamn och Malmö fungerar som transportnav i Öresundsregionen, men också för godsflöden till och från Östersjön.

CMP:s olika lösningar förbinder vatten med land och skapar tillväxt och välbefinnande för alla bästa.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Till följd av kriget i Ukraina har flera kryssningsrederier omdirigerat sina rutter från St. Petersburg till andra destinationer i Östersjön, bland annat till Köpenhamn och Visby. Företaget har under räkenskapsåret som en följd av kriget i Ukraina drabbats av höjda drivmedels- samt energipriser. IT-angrepp som riktar sig mot företag och myndigheter har ökat generellt och CMP vidtar därför erforderliga åtgärder för att säkerställa fortsatt drift av verksamheten i händelse av incident.

Malmö stad har under året utökat sin ägarandel i CMP genom att primärt förvärva Förvaltnings AB Norra Vallgatan aktier i CMP, men även förvärv av aktier utav andra aktieägare. Malmö stads ägarandel i CMP har därmed utökats till 44,9 procent (27,5 procent).

Utveckling av verksamhet, ställning och resultat (koncern)

(Tkr)	2018	2019	2020	2021 ⁽³⁾	2022
Nettoomsättning	908 429	955 060	696 681	688 447	876 590
Rörelseresultat	110 358	112 786	303 275	6 485	46 404
Resultat e. finansiella poster	86 026	89 394	292 941	-1 294	45 132
Balansomslutning	1 184 728	1 229 675	1 270 925	1 121 259	1 148 891
Soliditet ⁽¹⁾	16,7%	20,1%	39,0%	46,1%	47,2%
Avkastning på Eget Kapital ⁽²⁾	26,8%	22,4%	66,7%	0,5%	4,7%
Medelantal anställda	356	370	323	276	301

⁽¹⁾ Eget Kapital/Balansomslutning.

⁽²⁾ Årets resultat/Genomsnittligt Eget Kapital.

⁽³⁾ Jämförelsetal 2021 justerat på grund av ändrad valutaomräkningsprincip.



Ekonomiskt utfall

Koncernens nettoomsättning uppgick under året till 876,6 MSEK (688,4), en ökning med 188,2 MSEK eller 27 procent jämfört med föregående år. Justerat för valutaeffekter uppgick nettoomsättningen till 853,7 MSEK vilket motsvarar en ökning på 24 procent jämfört med föregående år.

Den huvudsakliga förklaringen till ökningen under året förklaras främst i ökad kryssningstrafik, där antal anlöp som besökte bolagets hamnar ökade till nästan före pandeminivåer. Våra hamnar fick under året besök av ungefär 500 anlöp jämfört med föregående år där antalet uppgick till närmare 170. Anledningen till ökningen beror delvis på lättade pandemirestriktioner men även på att många rederier valde att omdirigera rutter till följd av oroligheter samt krig i Östeuropa. Andra segment som även bidragit till den positiva utvecklingen jämfört med föregående år är bland annat Våt- och Torrbulk samt General Cargo. Dessa segment har presterat bättre mot föregående år med ökad hantering och uthyrning. Det har exempelvis varit rekordhantering av stål på 50 miljoner ton (37) under året vilket förklaras i ny kund till segmentet.

Hamnens totala godshantering över kaj för 2022 uppgick till 12,8 miljoner ton jämfört med 13 miljoner ton föregående år, en minskning på cirka 1,2 procent. Minskningen kommer framför allt från färre hanterade lastbilar samt trailers under året jämfört med föregående år. Dock har vi under året haft ökad antal anlöp till hamnen, där vi haft uppemot 4 600 fartyg (4 200) som besökt våra hamnar med en sammanlagd bruttovikt uppgående till 101 miljoner ton (75).

Övriga rörelseintäkter uppgick under året till 12,8 MSEK (21,7), och dessa avser främst erhållna bidrag, avyttring av anläggningstillgångar samt kostnadskompensation för arealer.

Rörelsens kostnader exklusive avskrivningar för 2022 uppgick till -771,2 MSEK (-644,4), en kostnadsökning med 126,7 MSEK eller 20 procent. Ökningen mot föregående år beror till största del på ökade driftskostnader i samband med återgång av kryssningsaktivitet till före pandeminivåer, samt ökade inflationspåverkande poster som drivmedel- samt energiomkostnader. Förutom ökade driftsomkostnader har bolaget även haft ökade personalkostnader, återigen främst kopplat till den ökade kryssningstrafiken.

Rörelseresultatet för 2022 uppgick därmed till 46,4 MSEK, att jämföras med 6,5 MSEK föregående år. De finansiella posterna minskade till -1,3 MSEK jämfört med föregående år -7,8 MSEK. Detta på grund av ökade ränteintäkter avseende depositioner samt lägre räntekostnader i samband med minskad finansiell leasingsskuld. Resultat efter finansiella poster under året hamnade på 45,1 (-1,3),

Årets skatt är beräknad till -20,4 MSEK (4). Årets resultat efter skatt för räkenskapsåret blir således 24,7 MSEK, att jämföras med 2,7 MSEK i föregående år. Detta leder därmed till en avkastning på eget kapital på 4,7 procent (0,5).



Likviditet och finansiell ställning

Koncernens kassaflöde från investeringsverksamheten uppgick under året till -5,2 MSEK (-65,6), från den löpande verksamheten till 145,2 MSEK (-64,2), samt från finansieringsverksamheten till -37 MSEK (-29,7). Koncernens likvida medel för räkenskapsåret uppgick således till 204,7 MSEK (101,7). Det förbättrade kassaflödet förklaras i ökad omsättning under året i samband med framför allt hög kryssningsaktivitet.

Koncernens balansslutning uppgick per bokslutsdagen till 1 149 MSEK (1 121), varav anläggningstillgångar utgjorde 858 MSEK (909) och omsättningstillgångar utgjorde 291 MSEK (212). På anläggningstillgångarna är skillnaden främst hänförlig till ändrad valutaomräkningsprincip samt nedlagda kostnader i samband med flytt av investeringar till arealägare. Skillnaden i omsättningstillgångar förklaras i första hand av en ökning av likvida medel med 103 MSEK samt minskning avseende förutbetalda markhyror uppgående till 11 MSEK och minskning av upplupna hyresintäkter med 15 MSEK.

På eget kapital och skuldsidan har det egna kapitalet ökat i samband med ökad intjäning samt ändrad valutaomräkningsprincip till 541,9 MSEK (516,7) medan skulderna under året uppgick till ungefär samma nivå som föregående år 561,5 MSEK (561,7). Soliditeten förbättrades således och uppgick till 47,2 procent (46,1) vid årets utgång.

Investeringar

Koncernens totala nettoinvesteringar i byggnader, anläggningar och inventarier uppgick under perioden till 32,4 MSEK (52,6). Väsentliga investeringar under 2022 var anläggningsarbeten avseende brandvattensystem på Prövostenen, projektering nytt hamnhus, hyresgäst Anpassningar i byggnader samt uppgradering av nya ekonomi- och HR-system. Utöver detta har det under året även gjorts investeringar i diverse digitaliseringslösningar för att både effektivisera och optimera driften såsom etablering av ny OCR portal till både fartygs- samt järnvägsoperationer. En OCR portal (Optical Character Recognition) erbjuder lösningar för automatiserad inspektion, identifiering och inventering - en viktig funktion som hjälper till att hantera den ökande trafikvolymen i hamnen.

CMP investerar kontinuerligt i verksamheten i syfte att utveckla den och generera omsättning och lönsamhet i framtiden. För CMP är det långa och framåtblickande hållbarhetsperspektivet en naturlig utgångspunkt i varje investeringsbeslut. Bolaget ska hela tiden sträva efter att vara en aktiv aktör och bidra till närområdenas utveckling och hållbara tillväxt.



Moderbolaget

Copenhagen Malmö Port AB är moderbolag i CMP-koncernen och bedriver verksamhet i Malmö med filial i Köpenhamn. I samband med att CMP startade kryssningsverksamhet i Visby bildades Copenhagen Malmö Port Cruise Visby AB, där all verksamhet som CMP bedriver i Visby ingår. I övrigt bedrivs all verksamhet i moderbolaget. Det innebär att huvuddelen av kommentarerna för koncernen ovan även avser moderbolaget. Omsättningen i 2022 för moderbolaget var 842,7 MSEK (661,6).

Medelantal anställda i moderbolaget under 2022 var 301 (276) medarbetare (FTE).

Årsredovisningen fastställs på den ordinarie årsstämman den 1 juni 2023.

Copenhagen Malmö Port AB 5 år i sammandrag

(Tkr)	2018	2019	2020	2021 ⁽⁴⁾	2022
Nettoomsättning	864 516	906 857	661 062	661 601	842 744
Rörelseresultat	117 224	116 429	318 964	-14 026	17 214
Resultat e. finansiella poster	107 227	106 490	347 062	-12 443	24 053
Balansomslutning	751 491	799 499	923 993	772 045	829 245
Soliditet ⁽¹⁾	23,4%	30,3%	54,9%	69,7%	67,8%
Avkastning på eget kapital ⁽²⁾	25,9%	31,9%	70,7%	1,0%	4,6%
Medelantal anställda ⁽³⁾	318	323	280	276	301

⁽¹⁾ Eget kapital / Balansomslutning.

⁽²⁾ Årets resultat / Genomsnittligt Eget kapital

⁽³⁾ Jämförelse 2018 justerat från 309 till 318

⁽⁴⁾ Jämförelsetal 2021 justerat på grund av ändrad valutaomräkningsprincip.

Framtida utveckling

Globalt sett kan politiska och ekonomiska förändringar men även förändrade konsumtionsmönster påverka de globala logistikflödena, som naturligtvis kan ha påverkan på volymerna i hamnarna. I Öresundsregionen ser CMP fortsatt ett stort behov av hamnens tjänster. CMP upplever också en ökad efterfrågan från kunder rörande de intermodala lösningar, där godset kan flyttas mellan olika transportslag i hamnen.

Vidare ser CMP ett ökat intresse för hamnen som energihamn och hubb för olika bränslen. Detta som ett led i att många bolag vill minska sina klimatavtryck och har ambitionen att gå över till alternativa bränslen såsom exempelvis flytande naturgas (LNG), väte samt biobränslen. Parallellt ökar också intresset för koldioxidfångst och koldioxidlagring, där CMP framöver kan få en central roll vad gäller både mellanlagring och utskickning av infångad koldioxid till slutförvaring.



CMP arbetar långsiktigt och aktivt för att minimera klimatpåverkan från den egna verksamheten men också för sjö- och landtransporter. CMP vill öppna hamnen och skapa en plattform där industri, forskning och entreprenörer kan mötas och utbyta kunskaper och inspirera varandra. Genom starka partnerskap kan vi tillsammans bidra till den gröna omställningen där den blå industrin blir grönare.

Vi tror verkligen på idén om att det är i partnerskap vi tillsammans kan lyckas att nå vår aspiration att bli en av världens mest hållbara hamnar. Genom vårt agerande och våra satsningar hoppas vi också kunna inspirera andra att samarbeta med oss i den gröna omställningen och samtidigt vara en tillväxtkatalysator i Öresundsregionen i vår strävan att skapa framtidens hamn.

Väsentliga risker och osäkerheter

CMP arbetar strukturerat med riskhantering och intern kontroll sedan flera år och området utvecklas kontinuerligt. Förmågan att identifiera, utvärdera och hantera risker är en viktig del av styrningen och kontrollen av CMP:s verksamhet. Den internationella standarden ISO 14001:2015 samt ledningssystemet för kvalitet ISO 9001:2015 används för att säkerställa ett systematiskt arbete. Ny certifiering av ISO-standarderna har erhållits 2021. Ambitionen är att verksamhetens mål ska nås genom ett väl övervägt risktagande, där vissa risker kan reduceras eller helt undvikas.

CMP:s risker hanteras och följs upp på ett systematiskt sätt, bland annat via en uppföljning av de ekonomiska månadsutfallen på affärssegments- och avdelningsnivå, men även på kvartalsbasis på ledningsnivå där den samlade riskbilden genomgås. Den löpande hanteringen innebär också att CMP analyserar, utökar och förbättrar de system, metoder och processer som används för att reducera risker.

Marknadsrisker

CMP:s verksamhet är exponerad mot marknadsrisker, bland annat konjunktursvängningar och förändrade efterfrågemönster som kan påverka efterfrågan på företagets tjänster. Pandemin och Rysslands invasion av Ukraina har lett till snabba förändringar av logistikflöden och/eller tjänster, CMP:s verksamhet är bred och vänder sig till många olika branscher och kunder.

Prisrisk

Prisrisken innebär att marknadspriset på CMP:s tjänster skulle kunna sjunka och påverka verksamheten på ett negativt sätt. Denna risk hanteras genom att CMP:s tjänster till väsentlig del är knutna till avtal som sträcker sig minst ett år framåt i tiden. För långsiktiga avtalsförhållanden avseende hyror av bland annat kajer och magasin är avtalen kopplade till en indexreglering.

Beträffande prisrisker på produkter och tjänster som CMP köper finns främst marknadsrisker, valutarisker och ränterisker. CMP är indirekt exponerad för ränterisken i sina nyttjanderättsavtal via årlig indexuppräknings av nyttjanderättsavgiften. Räntan som ligger till grund för finansieringshyran som löper för gjorda investeringar, ändras vart tredje till femte år.



Nyttjanderätten till de fastigheter där CMP bedriver sin verksamhet är reglerad via nyttjanderättsavtal. Det minimerar risken för att upplåtaren väljer att nyttja fastigheterna till andra ändamål. Avtalen löper med femårsperioder och med en 20 årig uppsägningstid innan respektive femårsperiods utgång. Fasta tillgångar som ägs av CMP och som har en längre ekonomisk livslängd än 20 - 25 år garanteras i normalfallet av arealägaren till bokfört värde vid avtalets utgång.

IT-risker

Störningar eller felaktigheter i kritiska system kan påverka CMP:s tjänster och finansiella uppföljning. Riskhanteringen inom detta område bygger på att CMP minimerar antalet system, använder standardiserade system utan anpassningar samt köper tjänster från företag med effektiva system, hög kvalitet, säkerhet och kompetens. Ökad digitalisering och digital exponering har medfört ökad beredskap och förebyggande arbete inom dessa områden på företaget. Analyser av risker som cyberrisker och andra typer av intrång görs regelbundet både internt och med hjälp av externa experter.

Person- och tillgångsskador

CMP:s verksamhet är exponerad mot personskador och mot tillgångsskador. Exempel på en tillgångsskada är om ett fartyg kolliderar med kajer eller annan utrustning, vilket leder till skador på personer och/eller tillgångar och stopp i verksamheten. CMP följer ständigt upp dessa risker, utvecklar rutiner samt förbättrar teknisk utrustning och kompetens för att förhindra olyckor.

CMP har en viss exponering mot miljöfarliga ämnen, exempelvis olja och kemikalier. Genom ett systematiskt miljö- och kvalitetsarbete med tydliga processer riskanalyser, förebyggande åtgärder och en beredskapsplan anses denna risk vara begränsad. Motsvarande gäller risken för terrorattacker eller liknande händelser, där CMP enligt internationella bestämmelser måste följa ISPS (The International Ship and Port Facility Security Code).

Finansiella risker

CMP har i dagsläget relativt små räntebärande lån, men exponeras på motsvarande sätt vad avser ränta, valuta och likviditet, främst genom långa nyttjanderättsavtal med arealägarna. Dessa exponeringar försöker CMP begränsa genom att teckna långa hyresavtal med sina kunder. På så sätt uppväger kundavtalen i så stor utsträckning som möjligt CMP:s egen exponering.

Valutariskerna är främst knutna till risken att den danska kronan utvecklas negativt relativt den svenska kronan. Drygt hälften av CMP:s omsättning är i danska kronor. Risken begränsas till vinstmarginalen eftersom huvuddelen av kostnaderna för det som faktureras i danska kronor är i motsvarande valuta.

Övriga väsentliga risker är risken för kundförluster på grund av insolvens. CMP gör kontinuerliga kreditprövningar av kunderna samt försöker begränsa utestående kundfordringar genom att anpassa betalningsvillkoren. CMP kräver ofta bankgarantier



eller motsvarande av kunderna för de långa hyreskontrakten, vilket ytterligare begränsar riskerna för kundförluster. Riskerna i långa hyreskontrakt begränsas av att mark och byggnader ofta kan användas på andra sätt än vad som är aktuellt i det faktiska avtalet.

CMP har ett omfattande försäkringsskydd avsett för att säkra tillgång till ekonomisk kompensation i samband med skador. En avvägning görs alltid mellan försäkringskostnaden och risken det innebär att sakna täckning. Baserat på insamling av skadestatistik bedriver CMP ett systematiskt arbete för att förebygga skador, med målsättning att i ännu större mån minska kostnader samt driftstopp. Risker för stillestånd finns. CMP försöker när det är möjligt, att ha extra teknik och utrustning tillgänglig. Det begränsar effekterna av ett haveri eller andra händelser som kan ge upphov till längre stillestånd.

Miljö och kvalitet

CMP har ett tillstånd att bedriva miljöfarlig verksamhet. I detta tillstånd förutsätts att CMP samt företagets hyresgäster och kunder sköter sina åtaganden. CMP utvärderar kontinuerligt verksamheten och analyserar relevanta risker för att leva upp till krav och förutsättningar i miljötillståndet.

Hamnverksamhet i Sverige är tillståndspliktig enligt miljölagstiftningen. CMP erhöll sitt miljötillstånd för hamnverksamheten i Malmö 2008. Vissa av de anläggningar och markområden där CMP idag bedriver verksamhet är miljömässigt belastade från tidigare verksamheter. Miljöförhållanden som gäller tiden före 2001 då CMP:s verksamhet startade är arealägarnas ansvar.

Krisberedskap

CMP har en övergripande krisplan som visar hur CMP arbetar strukturerat med krissituationer och hur eskaleringsprocessen ser ut. Samtliga terminaler är utrustade med incidentpärmar och Actionkort med tydliga instruktioner vid incidenter och kriser. Beredskap för cyberattacker är framtagen med händelseförlopp som beskriver hur vi kan hantera anlop av fartyg utan IT-system. Krisgruppen håller regelbundna möten under året och genomgår beredskapsunderlagen samt uppdaterar dem vid behov. CMP har kontinuerligt kontakt med aktuella myndigheter rörande säkerhet och beredskap.



Förslag till resultatdisposition

Till Årsstämman förfogande står följande medel i SEK:

Balanserade vinstmedel	394 848 529
Årets resultat	25 072 545
Totalt	419 921 074

Styrelsen föreslår följande:

Balanseras i ny räkning	419 921 074
Total	419 921 074

CMP:s utdelningspolicy anger att 25 procent av det fria Eigna Kapitalet utdelas till aktieägarna i de fall soliditeten överstiger 40 procent samt att det bedöms att bolagets finansiella styrka i övrigt så medger.

Styrelsen föreslår att ingen utdelning ska lämnas för räkenskapsåret 2022, för att bland annat säkra den ekonomiska styrkan i bolaget.

Beträffande bolagets resultat och ställning för 2022 och 2021 hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkningar samt tilläggsupplysningar.



CMP:s lagstadgade hållbarhetsrapport

Nedan följer Copenhagen Malmö Ports lagstadgade hållbarhetsrapport som upprättats som en från förvaltningsberättelsen skild rapport. Rapporten avser räkenskapsåret 2022 för moderbolaget Copenhagen Malmö Port AB (organisationsnummer 556027-4077) samt tillhörande bolag som omfattas av koncernredovisningen för motsvarande period. Hållbarhetsrapporten fokuserar främst på hållbarhetsstyrning, hållbarhetsrisker samt bolagets hållbarhetspåverkan inom områdena miljö, anti-korruption, mänskliga rättigheter, sociala förhållanden och medarbetare.

Hållbarhetsstyrning inom CMP

CMP:s affärsmodell bygger på hållbart företagande där hållbarhetsarbete tar utgångspunkt i verksamhetens fastställda strategi och affärsplan. Hållbarhetsagenda, fokusområden och kopplingarna till FN:s Agenda 2030 är en naturlig del i affärsmodellen och har integrerats i verksamheten. Hållbarhetsarbetet samordnas av Hållbarhetsavdelningen och verkställande direktören är ytterst ansvarig. Nedan redovisas hur hållbarhetsstyrningen utförs inom CMP.

Målstyrning

CMP har under 2022 fördjupat målstyrningsarbetet inom hållbarhetsområdets tre aspekter, *Environment, Social* och *Governance*. Bolaget har tagit hjälp av hela organisationen för att skapa tydliga ESG-mål och KPI:er för de kommande åren fram till 2025, för att säkerställa framdrift i hållbarhetsarbetet med uppföljning var sjätte månad.

Under 2022 infördes ett nytt målverktyg, Lighthouse Flow, i CMP med tydliga kopplingar till bolagets övergripande strategi om att bli en av världens mest hållbara hamnar. Bolagets övergripande mål bryts ner på avdelnings- och individnivå för att göra det tydligt för samtliga medarbetare hur den enskildes insatser bidrar till CMP:s övergripande strategiska och hållbarhetsmässiga mål.

Code of Conduct

En viktig bas i CMP:s verksamhet är bolagets interna Code of Conduct. Code of Conduct sammanfattar CMP:s förväntningar inom nyckelområden som miljö; hälsa och säkerhet; relationer till kunder; leverantörer och partners; mänskliga rättigheter; motverkande av korruption samt kommunikation. Som en förlängning av den interna Code of Conduct finns även en extern Code of Conduct riktad till företagets externa samarbetspartners. Där klarläggs förväntningar på motsvarande områden, samt krav på frågor inom hälsa och säkerhet och rättvisa arbetsvillkor hos leverantörer. Code of Conduct finns tillgänglig på CMP:s webbsida och bolagets samarbetspartners informeras aktivt om dess innehåll. Under 2022 gjordes inga uppdateringar i den interna eller externa Code of Conduct.

Whistleblower

En Whistleblower-funktion finns etablerad i CMP för att kunna skapa en anonym rapporteringsväg vid upplevda avsteg eller direkta brott mot såväl den interna som den externa Code of Conduct. Rapporten skickas anonymt till en extern aktör, vars uppgift är att hantera och utreda mottagna anmälningar.

Ekonomiskt värdeskapande

Hamnen fyller en viktig funktion i den lokala, regionala, nationella och internationella infrastrukturen. Genom vår verksamhet och våra erbjudna tjänster skapas förutsättningar för ekonomisk tillväxt, arbetstillfällen samt att förse samhället med viktiga förnödenheter och marina transportmöjligheter. Vidare bidrar CMP genom bl.a. kryssningsverksamheten indirekt



lokalsamhället. När fler människor besöker regionen skapas dels många arbetstillfällen i det omgivande samhället, dels ekonomisk tillväxt genom att kryssningspassagerarna tar del av regionens utbud av exempelvis butiker, restauranger, turistattraktioner, teatrar och hotell.

Det ekonomiska värde som genereras genom verksamheten fördelas till CMP:s intressenter i form av ersättning till leverantörer, löner till medarbetare, räntor till långivare och utdelning till ägarna. Det värde som blir kvar återinvesteras i verksamheten för att skapa en robust och hållbar organisation med förutsättningar för fortsatt värdeskapande kommande år.

EKONOMISKT VÄRDESKAPANDE (MSEK)		2020	2021	2022
Genererat ekonomiskt värde	Nettoomsättning	696,7	688,4	876,6
	Övriga intäkter (engångskaraktär) ¹⁾	350,5	20,0	10,9
Distribuerat ekonomiskt värde	Omkostnader ²⁾	-389,6	-394,8	-478,4
	Personalkostnader	-290,4	-248,1	-290,9
	Räntekostnader & utdelning	-10,3	-7,8	-1,3
	Inkomstskatt	-45,2	4,0	-20,4
Kvar i verksamheten	Resultat innan avskrivningar	311,7	61,7	96,5

Noter

1) Avser justeringar i 2020 för upphörande av tidigare hyreskontrakt med arealägarna, COVID-19 statliga stödpaket till fasta kostnader och permittering samt även EU-bidrag.

2) Jämförelsetal 2021 justerat på grund av ändrad valutaomräkningsprincip.

Riskhantering inom CMP

Hanteringen av hållbarhetsrisker ingår i CMP:s övergripande riskanalys och -hantering, vilka beskrivs mer utförligt på sidorna 7 - 9 i Förvaltningsberättelsen. Med risker menas här möjliga händelser som kan ha en negativa påverkan på den egna verksamheten samt omkringliggande miljö och samhälle. Gällande miljörisker stödjer vi försiktighetsprincipen, som förenklat innebär att vi agerar proaktivt och vidtar åtgärder så snart det finns skäl att anta olägenheter eller skada på miljön. Hanteringen av risker finns upptagna i gällande policydokument. Inom CMP utförs årligen riskanalyser och -bedömningar gällande hållbarhet utifrån perspektiven miljö, sociala frågor och styrning. En årlig externrevision med fokus på verksamhetens efterlevnad av miljölagstiftning. HR-avdelning utför riskanalys och -bedömning kopplat till sociala frågor, som jämställdhet, mångfald, mänskliga rättigheter och arbetsmiljö.

Miljö

CMP är sedan 2004 certifierad enligt ISO 14001:2015 och ISO 9001:2015, som utgör grunden och strukturen för verksamhetens miljöledningssystem. Efterlevnaden av standarden säkerställer att CMP arbetar kontinuerligt med att minska verksamhetens totala miljöbelastning, har kontroll över miljöarbetets utveckling och följer ett systematiskt tillvägagångssätt för att planera, införa och förvalta ett miljöledningssystem. I slutet av året genomfördes en extern revision av ledningssystemen ISO 9001:2015 och ISO 14001:2015 där revisionen inte visade några avvikelser och CMP:s certifiering godkändes.

Utöver den externa revisionen utförs även årliga efterlevnadskontroller av gällande miljölagstiftning, där CMP säkerställer att hela verksamheten är införstådd med och uppfyller relevant miljölagstiftning inom den specifika avdelningen. 2022 fokuserade kontrollerna på CMP:s hamnkontor, Maskiner & Underhåll samt Frihamnsområdet i Malmö där nybilshantering och hantering av styckegods sker.



Utgångspunkten för CMP:s miljöarbete är bolagets miljöpolicy som tar fasta på områden som luft-, mark- och vattenkvalitet samt kretsloppet för energi och avfall. Policyn revideras vid behov och under 2022 gjordes inga uppdateringar.

Utöver miljöpolicyen finns även särskilda riktlinjer beträffande krav för miljö och sociala förhållanden i samband med inköp och anbud, som utgör en del av CMP:s upphandlingspolicy. Under 2022 uppdaterades riktlinjerna med fokus på leverantörers sociala insatser samt ökad vaksamhet för att syna så kallad "greenwashing" av leverantörers hållbarhetsarbete.

Mätning och uppföljning inom miljö

CMP:s miljöarbete mäts och följs upp utifrån följande områden: Utsläpp av växthusgaser (CO₂e), Energianvändning, Avfall, Vattenförbrukning samt Uppstådda spill och läckage. CMP:s klimatarbete sker i enlighet med Greenhouse Gas Protokoll (GHG) och mäter därför utsläpp enligt Scope 1 (direkta utsläpp), Scope 2 (indirekta utsläpp från inköpt el och uppvärmning) och Scope 3 (indirekta utsläpp från företagets värdekedja). Samtliga utsläppsfaktorer i företagets beräkningar har verifierats av en extern aktör (Tyréns AB).

Luftutsläpp

CMP har som mål att reducera utsläpp av fossilt CO₂ (scope 1 och 2) med 20% jämfört med föregående år, samt att vara CO₂-neutrala gällande fossilt CO₂ i den egna verksamheten (scope 1 och 2) senast 2025. Under året minskade CMP:s växthusgasutsläpp i den egna verksamheten (scope 1 och 2) med 21 %, motsvarande 245 ton, vilket överstiger CMP:s 2022 års mål om en reduktion på 20 %. Utsläppen i Scope 1 har minskat främst med anledning av övergången från fossilt bränsle till HVO100 och el för våra arbetsmaskiner och arbetsbilar. CMP:s största klimatavtryck kommer från fortsatt förbrukning av fossil diesel i våra arbetsmaskiner. Utsläppen i Scope 2 har reducerats genom minskad fjärrvärmeförbrukning för uppvärmning av CMP:s fastigheter i Köpenhamn, samt att andelen förnyelsebara energikällor i fjärrvärmeproduktionen ökade med 6 procentenheter jämfört med föregående år.

Luftutsläpp (ton CO ₂ e)	2020	2021	2022
Scope 1 (utsläpp från fossila bränslen inom CMP) ^{1) 2)}	2,012.4	1,080.5	880,4
Scope 2 (utsläpp från inköpt elektricitet och värme) ³⁾	156.3	102.6	57,3
Scope 3 (utsläpp från CMP:s värdekedja) ⁴⁾	100.7	791.1	793,7
Totala CO₂e utsläpp	2,269.4	1,974.2	1731,4

1) Utsläpp från verksamheten baserat på principer för ekonomisk kontroll (inklusive dotterbolag)

2) År 2020 inkluderades uppströmsutsläpp (well-to-tank) från produktion, bearbetning och transport av inköpt bränsle i Scope 1, men inkluderas från och med 2021 i Scope 3 (i enlighet med GHG Protocol), då dessa utgör externa utsläpp i CMP:s värdekedja.

3) Beräknade utifrån lokalbaserade utsläppsfaktorer (100 % förnybar elektricitet)

4) Avser affärsresor, vidareförsäljning av bränslen till kunder och från 2021 inkluderas även bränsleförbrukning av intern underentreprenör samt uppströmsutsläpp (well-to-tank) från produktion, raffinering och transport av inköpt bränsle.

Energianvändning

Under året ökade CMP:s totala energianvändning med 2,6 %. Detta då verksamheten återgått till normaldrift efter en period av minskad aktivitet under pandemin. Ökningen för 2022 ska därför betraktas som en återgång till normaldrift, där föregående år har varit ett undantag. I takt med att medarbetare har återgått till arbete på kontoret i kombination med att den operationella verksamheten har ökat, har därför energianvändningen inom bolaget naturligt ökat. Andelen förnybar energi utgjorde 68 % av CMP:s totala energianvändning under året, vilket är en ökning med 8 procentenheter jämfört med föregående år.



Energianvändning (MWh)		2020	2021	2022
Fossilt	Diesel och olja	5,915	5,357	4,344
	Naturgas ¹⁾	1,630	-	-
	Fjärrvärme ²⁾	1,953	2,012	1,685
Förnybar	Elektricitet ³⁾	8,414	8,550	8,608
	HVO100	970	838	2,524
	Biogas	-	1,832	1,909
Total energianvändning		18,882	18,589	19,070

1) Under 2021 ersattes naturgas med biogas för uppvärmning av CMP:s anläggningar i Malmö

2) 2022 bestod fjärrvärme till 85 % av förnyelsebara energikällor

3) Elektricitet från 100 % förnyelsebara energikällor

Avfall

Under året ökade CMP:s avfall med 4 752 ton, vilket främst förklaras med att kryssningsverksamheten startade upp igen efter coronapandemin. 81% av det insamlade avfallet behandlades genom materialåtervinning.

Avfall (ton) ¹⁾	2020	2021	2022 ²⁾
Farligt avfall	2,742	3,809	7,353
Icke-farligt avfall	418	513	1,721
Totalt avfall	3,160	4,322	9,074
- varav till materialåtervinning	2,084	3,747	7,334
- varav till biobehandling	0	0	170
- varav till energiåtervinning	1,072	573	1,562
- varav till deponi	4	2	8

1) Avfall från CMP:s egna aktiviteter och insamlat från fartyg.

2) Mängden farligt avfall under 2022 ökade primärt på grund ökade mängder oljeförorenat avloppsvatten från fartyg.

Vattenuttag

Det totala vattenuttaget ökade med 36% under året, vilket främst berodde på att kryssningsverksamheten startade upp igen efter coronapandemin.

Vattenuttag (1000 m ³) ¹⁾	2020 ²⁾	2021	2022
CMP:s interna verksamhet	-	20.5	16
Till fartyg och hyresgäster	-	71.5	109
Totalt vattenuttag	-	92	125

1) Avser inköpt färskvatten (kommunal vattenförsörjning)

2) Data ej tillgänglig för år 2020

Spill och läckage

Antal uppstådda spill och läckage under året ligger på liknande nivåer jämfört med föregående år. Läckage av hydraulolja från arbetsmaskiner och fordon är den vanligaste förekommande källan.

Spill och läckage ¹⁾	2020	2021	2022
Antal signifikanta spill (>1 m ³)	2	0	1
Antal mindre spill (<1 m ³)	19	18	17
Totalt antal spill	21	18	18

1) Avser uppstådda spill till hav och mark orsakade av interna och externa aktörer inom CMP:s verksamhetsområde



Sociala förhållanden och medarbetare

CMP värdesätter mångfald och värnar om allas lika rättigheter. Det råder en nolltolerans mot diskriminering och sexuella trakasserier inom hela verksamheten, i enlighet med Code of Conduct. Rekrytering samt befodringsmöjligheter sker uteslutande på individens egna meriter, erfarenhet och expertis. Lönenivåer inom verksamheten kontrolleras regelbundet för att säkerställa att inga könsmissiga skillnader råder. För tjänstemän sker individuell lönesättning medan bolagets kollektivanställda är anslutna till kollektiva förhandlingar gällande lönesättning.

Under året inkom två interna anmälningar via CMP:s Whistleblower-funktion, vilka befanns grundlösa efter vidare utredning och inga åtgärder togs därmed.

För CMP är det viktigt att medarbetarna har en sund och bra arbetssituation. CMP erbjuder genom en livsfaspolicy sina medarbetare en ökad flexibilitet i arbetsförhållanden som inte täcks av lagstiftningen. Exempelvis kan medarbetaren, utifrån livsfaspolicyen, och i dialog med sin närmaste arbetsledare, komma överens om nedtrappning i arbetstid, exempelvis i samband med barnafödelse eller när medarbetaren börjar närma sig pensionsålder. Tjänstemän erbjuds även möjlighet till hemarbete, men med riktlinjen om att minst två dagar i veckan bör tillbringas på kontoret.

Under årets medarbetarundersökning ingick en allmän trivselsmätning och en undersökning om psykiskt välmående. Svarefrekvensen låg på 86 procent. Resultatet visade att CMP får höga värden avseende rykte, relationen till närmaste chef, samarbete mellan medarbetare och arbetsinnehåll, samt arbetsglädje och arbetsvillkor. I undersökningen svarade ett fåtal medarbetare att de blivit utsatta för hot om våld, mobbning och diskriminering, samt att fem procent uttryckte att psykiska faktorer resulterat i sjukfrånvaro. Detta står i strid med CMP:s nolltoleransmål och därför kommer ytterligare initiativ tas under 2023 för att skapa medvetenhet internt och att förebygga kränkande beteende i vardagen.

Nedan presenteras statistik gällande antal anställda, personalomsättning samt köns- och åldersfördelning. Resultaten för 2022 bör betraktas som en återgång till normalnivåer, då föregående år har varit starkt påverkade av minskad aktivitet och personalanpassning under pandemin.

Antal anställda	2020	2021	2022
Tillsvidareanställda – män	228	233	247
Tillsvidareanställda – kvinnor	55	43	54
Visstidsanställda – män	62	59	71
Visstidsanställda - kvinnor	14	13	11

Personalomsättning	2020	2021	2022
Nyanställda – män	8	19	27
Nyanställda – kvinnor	1	7	9
- Andel av medarbetare som är nyanställda	3,2%	9,4%	12%
Avslutade anställningar – män	66	32	17
Avslutade anställningar – kvinnor	24	2	6
Andel av medarbetare som avslutat sin anställning	31,8%	12,3%	7,6%

Köns- och åldersfördelning	2020	2021	2022
Ledningsgrupp	7 pers.	7 pers.	6 pers.
Andel män	43%	43%	50%
Andel kvinnor	57%	57%	50%
Andel <30 år	0%	0%	0%



Andel 30-50 år	57,1%	57,1%	33,3%
Andel >50 år	42,9%	42,9%	66,7%
Anställda (tillsvidareanställda)	283 pers.	276 pers.	301 pers.
Andel män	84%	84,4%	82%
Andel kvinnor	16%	15,6%	18%
Andel <30 år	5,2%	5,8%	5,3%
Andel 30-50 år	43,8%	48,5%	48,2%
Andel >50 år	51%	45,7%	46,5%

Arbetsmiljöarbete

Arbetsmiljöarbetet inom CMP utgår ifrån arbetsmiljöpolicyn. Policyn reviderades under 2022 för att förtydliga delegeringen av arbetsmiljöansvar i den dagliga verksamheten från verkställande direktör ner till arbetsledare. Med arbetsmiljöpolicyn som grund ligger det på medarbetarens ansvar att följa existerande instruktioner och använda anvisad utrustning, samt skyldighet att anmäla avsteg och andra oegentligheter. Grundläggande för arbetsmiljöarbetet är de framtagna arbetsinstruktionerna som säkerställer att CMP är en trygg och säker arbetsplats för alla som rör sig inom hamnen. Under 2022 skedde en harmonisering av arbetsinstruktionerna mellan de Malmö- och Köpenhamnsbaserade verksamheterna för att säkerställa en gemensam struktur och ökad tydlighet.

CMP har även gjort mätningar av vibrationer, stötar och damm i hamnarbetarnas arbetsmiljö i Norra Hamnen i Malmö. Mätningarna utgör en del av CMP:s proaktiva arbetsmiljöarbete för att säkerställa att hamnarbetarna inte riskerar att utsättas för skador genom exempelvis vibrationer och stötar från arbetsfordon i samband med lastning och lossning. Resultatet visade att hastigheten på fordon som trafikerar hamnområdet var den faktor som hade störst betydelse, vilket har lett till att tydliga hastighetsbegränsningar har införts. Utöver detta har även ergonomin bland förarna förbättrats. En ergonom har fått studera hur utrustningen används och under 2023 kommer resultaten att presenteras för all personal inom CMP för att sprida kunskap om en bättre och mer hälsosam arbetsmiljö. Ergonomen ska på årlig basis genomföra motsvarande platsbesök i alla delar av CMP:s verksamhet.

Hantering av arbetsmiljörisker

Under året implementerades nya mallar för hur verksamheten ska arbeta med riskbedömningar, riskanalyser, upprättandet av arbets- och säkerhetsinstruktioner, samt hur avvikelserapporteringar ska utvärderas.

Riskbedömningar av verksamheten sker regelbundet och kontinuerligt, dock minst en gång per år. Principen är att så fort en ny arbetsuppgift uppkommit ska en ny riskanalys genomföras. Risker graderas på en skala utifrån allvarighet och sannolikhet, vilket sker genom en särskild riskbedömningsmall. Genom den digitala plattformen TRIA sker rapportering och utredning av händelser, där en ansvarig utses för att tillsammans med skyddsombud utreda händelsen, identifiera orsaker och ta fram åtgärdsförslag.

Hamnens områden trafikeras av såväl CMP:s anställda som externa transportörer, vilket gör att trafiken inom hamnen också representerar en av de största riskerna i CMP:s verksamhet. Under 2022 inleddes ett samarbete med Malmö stads trafikenhet i syfte att förbättra trafikförhållandena inom hamnens områden, vilket lett till att skyltar och vägmarkeringar utökats och förtydligats för att öka säkerheten.

I Norra Hamnen i Malmö har en ny mjukvara installerats i samtliga maskiner tillhörande CMP – Truck Unit – för att kontrollera att föraren har behörighet för att använda den specifika maskinen.



Mjukvaran kontrollerar även fordonets behov av underhåll. Mjukvaran har använts på prov och planer finns för implementering inom hela verksamheten.

Incidenter och olyckor

CMP har under året inte haft några dödsfall eller olycksfall med stora konsekvenser. Det totala antalet olyckor under året ligger på liknande nivåer jämfört med föregående år. Dock har antalet olyckor med frånvaro ökat jämfört med föregående år, vilket i sin tur även ökar olycksfallsfrekvensen (LTI). Majoriteten av olycksfallen med frånvaro orsakades av stukning av hand- och fotleder samt klämskador. För CMP är det viktigt att arbeta proaktivt framöver för att undvika denna typ av skador.

Incidenter och olyckor	2020	2021	2022
Antal dödsfall	0	0	0
Antal olycksfall med stora konsekvenser ¹⁾	0	0	0
Antal olycksfall med frånvaro	2	1	6
- Olycksfallsfrekvens (Lost Time Injury Frequency Rate) ²⁾	3,35	1,87	9,66
Antal olycksfall utan frånvaro	29	25	21
Antal nästan-incidenter ³⁾	50	48	55
Antal riskobservationer ⁴⁾	56	38	16

1) Skador från vilka arbetstagaren inte kan återhämta sig eller som inte återställs eller inte förväntas återställas helt och hållet till hälsotillståndet före skadan inom sex månader (t.ex. fraktur med komplikationer).

2) Frekvensgraden för olyckor beräknas som antalet olyckor som resulterat i förlorad arbetstid per miljon arbetstimmar (Lost Time Injuries, LTI)

3) Nästan incidenter refererar till händelser som hade kunnat leda till en skada eller olycka, men som slutat väl

4) Riskobservationer innebär identifieringen av risker som hade kunnat leda till en skada eller olycka

Totalt antal olyckor	2020	2021	2022
Inkluderar antal olycksfall med frånvaro och antal olycksfall utan frånvaro	31	26	27

Respekt för mänskliga rättigheter

CMP:s verksamhet är förlagd i Sverige och Danmark och förhåller sig därmed till rådande lagstiftning inom respektive land. Båda länderna har förklarat sig bundna av de rådande konventionerna för mänskliga rättigheter. Genom att följa lagstiftningar tar därmed CMP och dess verksamhet hänsyn till de mänskliga rättigheterna och har inte identifierat några risker på området. Efterlevnad regleras genom företagets interna Code of Conduct, vars tydliga förhållningsregler tar hänsyn till mänskliga rättigheter. Genom den externa Code of Conduct sker motsvarande kravställning även för företagets leverantörer, samt underleverantörer.

Efterlevnad följs upp genom kontinuerlig översyn av dokumenten, som vid behov uppdateras för att bättre leva upp till rådande krav och lagar. Med hjälp av Whistleblower-funktionen kan CMP uppmärksamma och agera mot eventuella avsteg från eller direkta brott mot de mänskliga rättigheterna. Under året har inga externa fall av brott mot mänskliga rättigheter rapporterats.

Motverkande av korrupktion

I linje med CMP:s interna Code och Conduct råder en nolltolerans mot alla former av mutor och bestickning och bolaget arbetar aktivt för att motverka detta inom verksamheten. Grundläggande kontroller sker av såväl kunder som leverantörer i bolagets obligatoriska due diligence-process och Whistleblower-funktionen bidrar till att eventuella avsteg eller brott uppmärksammas och utreds. Väletablerade rutiner existerar för inköp och attest av fakturor där rådande praxis är att alltid



inhämta flera offerter vid upphandlingar för att dels få konkurrerande erbjudanden från presumtiva leverantörer, dels minska personberoendet.

Risken för korruption och mutor upplevs som störst i samband med upphandlingar. Alla tjänstemän är väl införstådda med relevant lagstiftning för de områden som upphandlingen avser.

Krav vid upphandlingar

Huvudregeln vid alla upphandlingar som genomförs av CMP är att dessa ska ske på ett affärsmässigt sätt, där alla anbud och anbudsgivare ska behandlas på ett objektiva och likvärdigt sätt och att grundläggande upphandlingsrättsliga principer ska beaktas. Detta fastställs genom CMP:s Upphandlingspolicy, som klargör de etiska principer som råder i samband med upphandlingar och att alla transaktioner ska ske på ett kommersiellt och marknadsmässigt korrekt. Därtill kommer även Miljö- och kvalitetsaspekter, vilka ska ligga i fokus vid all upphandling av varor, tjänster och byggtreprenader.

Upphandlingspolicyn ses årligen över och i samband med årets granskning skedde inga uppdateringar. Under 2022 förekom inga anmälningar eller fall av korruption inom CMP:s verksamhet.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
B0B86CC0DBE14D3EBC061972BE7CC7A9

Om rapporten och index

Hållbarhetsupplysningarna presenteras i enlighet med Årsredovisningslagen kapitel 6 i tabellen nedan. Hållbarhetsrisker presenteras i riskavsnittet i Förvaltningsberättelsen på sidorna 7 - 9, men även löpande i hållbarhetsrapporten, där vi i huvudsak likställer hållbarhetsrisker med de väsentliga hållbarhetsfrågor som vi redovisar. Genom att signera årsredovisningen, godkänner styrelsen för Copenhagen Malmö Port AB även hållbarhetsrapporten.

Upplysningar i enlighet med Årsredovisningslagen 6 Kap. 10-14 §	Avsnitt och sida
Beskrivning av affärsmodell	Förvaltningsberättelsen, sidan 2
Miljö	Miljö, sidan 12 - 14
Sociala förhållanden och personal	Sociala förhållanden och medarbetare, sidan 15-17
Respekt för mänskliga rättigheter	Respekt för mänskliga rättigheter, sidan 17
Motverkande av korruption	Motverkande av korruption, sidan 17

CMP:s hållbarhetsrapport är framtagen med vägledning av ramverket Global Reporting Initiative (GRI). Hållbarhetsrapportering har genomförts årligen i CMP sedan 2018. I årets hållbarhetsrapport har vi tagit fasta på ett urval av för vår verksamhet relevanta GRI-upplysningar med ambitionen att utöka antalet i kommande rapporter.

GRI Standard	Indikator	Avsnitt/sida
GRI 201: Ekonomisk prestanda 2016	201-1	Hållbarhetsstyrning inom CMP, sidan 12
GRI 203: Indirekt ekonomisk påverkan 2016	203-2 (delvis)	Hållbarhetsstyrning inom CMP, sidan 12
GRI 205: Antikorruption 2016	205-3	Motverkande av korruption, sidan 17
GRI 302: Energi 2016	302-1	Miljö, sidan 13-14
GRI 303: Vatten och utloppsvatten 2018	303-3 (delvis)	Miljö, sidan 14
GRI 305: Utsläpp till luft 2016	305-1, 305-2, 305-3	Miljö, sidan 13
GRI 306: Avfall 2020	306-3, 306-4, 306-5	Miljö, sidan 14
GRI 401: Anställning 2016	401-1 (delvis)	Sociala förhållanden och medarbetare, sidan 15-16
GRI 403: Arbetsmiljö, hälsa och säkerhet 2018	403-9 (delvis)	Sociala förhållanden och medarbetare, sidan 16-17
GRI 405: Mångfald och jämställdhet 2016	405-1	Sociala förhållanden och medarbetare, sidan 14-15
GRI 406: Icke-diskriminering 2016	406-1 (delvis)	Sociala förhållanden och medarbetare, sidan 15

I vissa fall där, vi inte har haft tillgång till eller möjlighet att samla in nödvändig information redovisar vi endast till vis del i enlighet med de angivna GRI-indikatorerna. Där det förekommer specifika



avgränsningar eller avvikelser från GRI:s definitioner anges detta i anslutning till redovisningen av indikatorerna. Vi presenterar data för 2022 samt historiska data för 2021 och 2020 som jämförelseår.

CMP anslöt sig till FN:s Global Compact under 2019 och är numera fullvärdig medlem. Denna hållbarhetsrapport representerar bolagets Communication on Progress (COP) och upplysningar kopplade till de 10 principerna presenteras i nedan tabell.

FN:s Global Compact Principer	Avsnitt/sida
Mänskliga rättigheter	
1. Stödja och respektera skydd för internationella mänskliga rättigheter	Hållbarhetsstyrning inom CMP, sidan 11-12 Respekt för mänskliga rättigheter, sidan 17
2. Försäkran om att företaget inte är delaktigt i brott mot mänskliga rättigheter	Hållbarhetsstyrning inom CMP, sidan 11-12 Respekt för mänskliga rättigheter, sidan 17
Arbetsvillkor	
3. Upprätthålla föreningsfrihet och rätten till kollektiva förhandlingar	Sociala förhållanden och medarbetare, sidan 14-16 Respekt för mänskliga rättigheter, sidan 17
4. Avskaffa alla former av tvångsarbete	Sociala förhållanden och medarbetare, sidan 14-16 Respekt för mänskliga rättigheter, sidan 17
5. Avskaffa barnarbete	Sociala förhållanden och medarbetare, sidan 14-16 Respekt för mänskliga rättigheter, sidan 17
6. Avskaffa diskriminering vid anställning och yrkesutövning	Sociala förhållanden och medarbetare, sidan 14-16 Respekt för mänskliga rättigheter, sidan 17
Miljö	
7. Stödja försiktighetsprincipen vad gäller miljörisker	Hållbarhetsstyrning inom CMP, sidan 11-12
8. Främja större miljömässigt ansvarstagande	Miljö, sidan 13-14
9. Uppmuntra utveckling och spridning av miljövänlig teknik	Miljö, sidan 13-14
Antikorruption	
10. Motarbeta alla former av korruption, inklusive utpressning och bestickning	Motverkande av korruption, sidan 17



KONCERNENS RESULTATRÄKNING

		2022-01-01	2021-01-01
		2022-12-31	2021-12-31
(1.000 SEK)			
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning	Not 3	876.590	688.448
Övriga rörelseintäkter	Not 5	12.803	21.693
		889.393	710.141
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	Not 6,8	-480.309	-396.350
Personalkostnader	Not 7	-290.858	-248.084
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar	Not 9	-71.821	-59.222
		46.405	6.485
Rörelseresultat			
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6.461	2.039
Räntekostnader och liknande resultatposter	Not 10	-7.733	-9.818
		45.133	-1.294
Resultat efter finansiella poster			
Skatt på årets resultat	Not 11	-20.423	3.980
		24.710	2.686
Årets resultat			



KONCERNENS BALANSRÄKNING

(1.000 SEK)

TILLGÅNGAR

		2022-12-31	2021-12-31
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
	Not 12		
Byggnader och Mark		530.877	546.530
Maskiner och andra tekniska anläggningar		99.182	115.919
Inventarier, verktyg och installationer		72.956	75.388
Pågående nyanläggningar och förskott		51.401	87.103
		754.417	824.940
Finansiella anläggningstillgångar			
Uppskjuten skattefordran	Not 13	5.262	5.205
Övriga långfristiga fordringar	Not 14	98.560	79.305
		103.822	84.510
Summa anläggningstillgångar		858.239	909.450
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		64.118	69.198
Övriga fordringar	Not 17	19.556	8.557
Aktuella skattefordringar		0	1.752
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	Not 18	12.355	30.612
		96.029	110.119
Kassa och bank			
Kassa och bank	Not 24	204.660	101.690
Summa omsättningstillgångar		300.689	211.809
SUMMA TILLGÅNGAR		1.158.928	1.121.259



EGET KAPITAL OCH SKULDER
(1.000 SEK)

		2022-12-31	2021-12-31
Eget kapital			
Aktiekapital		100.000	100.000
Övrigt tillskjutet kapital		20.388	20.388
Annat eget kapital inklusive årets resultat		421.479	396.291
		541.867	516.679
Eget kapital			
		541.867	516.679
Avsättningar			
Övriga avsättningar	Not 20	30.857	28.358
Uppskjutet skatteskuld	Not 13	14.651	14.494
		45.508	42.852
Långfristiga skulder			
Skuld finansiell leasing	Not 21	308.697	338.050
Övriga långfristiga skulder	Not 22	43.087	49.820
		351.784	387.870
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		38.774	40.145
Skuld finansiell leasing	Not 21	36.307	37.119
Övriga skulder		22.828	28.563
Aktuella skatteskulder		427	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	Not 23	121.433	68.031
		219.769	173.858
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1.158.928	1.121.259



FÖRÄNDRINGAR AV KONCERNENS EGET KAPITAL
(1.000 SEK)

Eget kapital	Aktiekapital	Övrigt tillskjutet kapital	Övriga reserver	Balanserade vinstmedel	Summa eget kapital
Utgående balans per 31 december 2020	100.000	20.388	23.532	351.399	495.319
Effekt av ändrade redovisningsprinciper				20.559	20.559
Justerad ingående balans 1. januari 2021	100.000	20.388	23.532	371.958	515.878
Förändringar uppskrivningsfond			-743	743	0
Omräkningsdifferenser				-1.885	-1.885
Årets resultat				2.686	2.686
Utgående balans 31 december 2021	100.000	20.388	22.789	373.502	516.679
Förändringar uppskrivningsfond			-743	743	0
Omräkningsdifferenser				478	478
Årets resultat				24.710	24.710
Utgående balans per 31 december 2022	100.000	20.388	22.046	399.433	541.867

Moderbolagets aktiekapital består av 3.600.000 aktier till ett kvotvärde av SEK 27,78/styck.



KONCERNENS KASSAFLÖDESANALYS
(1.000 SEK)

	2022	2021
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat	46.405	6.485
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet:		
Av- och nedskrivningar anläggningstillgångar	71.821	59.222
Erhållen ränta	368	346
Erlagd ränta	-7.733	-9.818
Avsättningar	2.499	537
Justering för linjär fördelning avseende nyttjanderätter	0	-16.664
Övriga	-7.889	-1.651
	105.471	38.457
Betald inkomstskatt	-18.087	3.937
	87.384	42.394
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		
Förändring av fordringar	12.338	20.173
Förändring av kortfristiga skulder	45.483	-126.756
Kassaflöde från den löpande verksamheten	145.205	-64.189
Investeringsverksamheten		
Förvärv av materiella anläggningstillgångar	-32.368	-52.550
Försäljning av materiella anläggningstillgångar	40.324	0
Förvärv finansiella anläggningstillgångar	-13.162	-13.085
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-5.206	-65.635
Finansieringsverksamheten		
Amortering av långfristiga skulder inkl. finansiell leasing	-37.029	-38.374
Reglering i upptagna lån	0	8.645
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-37.029	-29.729
Årets kassaflöde	102.970	-159.553
Likvida medel vid årets början	101.690	261.243
Likvida medel vid årets slut	204.660	101.690



MODERBOLAGETS RESULTATRÄKNING

		2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
(1.000 SEK)			
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning	Not 3	842.744	661.602
Övriga rörelseintäkter	Not 5	12.802	21.693
		855.546	683.295
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	Not 6,8	-510.263	-413.170
Personalkostnader	Not 7	-290.858	-248.084
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar	Not 9	-37.211	-36.067
		17.214	-14.026
Rörelseresultat			
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7.171	2.299
Räntekostnader och liknande resultatposter	Not 10	-332	-716
		24.053	-12.443
Resultat efter finansiella poster			
Bokslutsdispositioner	Not 19	21.500	14.423
Skatt på årets resultat	Not 11	-20.481	3.427
		25.072	5.407
Årets resultat			



MODERBOLAGETS BALANSRÄKNING

(1.000 SEK)

TILLGÅNGAR

		2022-12-31	2021-12-31
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och Mark	Not 12	249.243	240.549
Maskiner och andra tekniska anläggningar		61.492	73.027
Inventarier, verktyg och installationer		72.956	75.388
Pågående nyanläggningar och förskott		51.401	87.103
		435.092	476.067
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	Not 15	15.050	15.050
Fordringar hos koncernföretag	Not 16	80.692	77.128
Övriga långfristiga fordringar	Not 14	39.485	26.323
		135.227	118.501
Summa anläggningstillgångar		570.319	594.568
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		61.184	68.991
Övriga fordringar	Not 17	20.437	8.164
Aktuella skattefordringar		0	1.658
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	Not 18	11.378	27.646
		92.999	106.459
Kassa och bank			
Kassa och bank	Not 24	175.964	71.018
Summa omsättningstillgångar		268.963	177.477
SUMMA TILLGÅNGAR		839.282	772.045



EGET KAPITAL OCH SKULDER
(1.000 SEK)

		2022-12-31	2021-12-31
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100.000	100.000
Reservfond		20.388	20.388
Uppskrivningsfond		22.046	22.789
		142.434	143.177
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		394.849	389.183
Årets resultat		25.072	5.407
		419.921	394.590
Summa eget kapital			
		562.355	537.767
Avsättningar			
Övriga avsättningar	Not 20	30.857	28.358
Uppskjuten skatteskuld	Not 13	14.651	14.494
		45.508	42.852
Långfristiga skulder			
Övriga långfristiga skulder	Not 22	43.087	49.820
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		36.588	38.770
Skulder till koncernföretag		6.330	6.338
Övriga skulder		22.796	28.523
Aktuella skatteskulder		520	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	Not 23	122.097	67.975
		188.331	141.606
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		839.282	772.045



FÖRÄNDRINGAR AV MODERBOLAGETS EGET KAPITAL
(1.000 SEK)

Eget kapital	Aktiekapital	Reservfond	Uppskrivningsfond	Fritt eget kapital	Summa eget kapital
Utgående balans per 31 december 2020	100.000	20.388	23.532	363.247	507.167
Effekt av ändrade redovisningsprinciper				20.560	20.560
Justerad ingående balans 1. januari 2021	100.000	20.388	23.532	383.807	527.727
Förändringar uppskrivningsfond			-743	743	0
Omräkningsdifferenser				-1.067	-1.067
Fusionsresultat				5.700	5.700
Årets resultat				5.407	5.407
Utgående balans per 31 december 2021	100.000	20.388	22.789	394.590	537.767
Förändringar uppskrivningsfond			-743	743	0
Omräkningsdifferenser				-484	-484
Årets resultat				25.072	25.072
Utgående balans per 31 december 2022	100.000	20.388	22.046	419.921	562.355

Moderbolagets aktiekapital består av 3.600.000 aktier till ett kvotvärde av SEK 27,78/styck.



MODERBOLAGETS KASSAFLÖDESANALYS
(1.000 SEK)

	2022	2021
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat	17.214	-14.026
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet :		
Av- och nedskrivningar anläggningstillgångar	38.166	36.067
Erhållen ränta	1.078	2.299
Erlagd ränta	-332	-716
Avsättningar	2.499	537
Justering för linjär fördelning avseende nyttjanderätter	0	-16.664
Övriga	-5.629	-1.067
	52.996	6.430
Betald inkomstskatt	-18.667	3.632
	34.329	10.062
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		
Förändring av fordringar	12.322	11.258
Förändring av kortfristiga skulder	46.206	-160.119
Kassaflöde från den löpande verksamheten	92.857	-138.799
Investeringsverksamheten		
Förändring finansiella anläggningstillgångar	-3.556	21.004
Förvärv av materiella anläggningstillgångar	-32.369	-52.550
Försäljning av anläggningstillgångar	40.324	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten	4.399	-31.546
Finansieringsverksamheten		
Reglering i upptagna lån	-6.733	-5.736
Erhållet koncernbidrag	14.423	0
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	7.690	-5.736
Årets kassaflöde	104.946	-176.081
Likvida medel vid årets början	71.018	225.750
Likvida medel via fusion	0	21.349
Likvida medel vid årets slut	175.964	71.018



NOTER

Not 1 Allmän information

Copenhagen Malmö Port AB med organisationsnummer 556027-4077 är ett aktiebolag registrerat i Sverige med säte i Malmö. Adressen till huvudkontoret är Terminalgatan 18, SE 201-25 Malmö.

Moderföretaget äger 100% av dotterbolaget Copenhagen Malmö Port Cruise Visby AB, org.nr. 559143-4468, med säte på Gotland. Moderbolaget består även av den danska filialen Copenhagen Malmö Port, Filial af Copenhagen Malmö Port AB, Sverige med CVR.nr 25 99 60 11 med säte i Köpenhamn, Danmark.

Not 2 Redovisningsprinciper

Företaget tillämpar Årsredovisningslagen (1995:1554) och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning ("K3"). Samma redovisnings- och värderingsprinciper tillämpas i moderföretaget som i koncernen, förutom i de fall annat anges nedan. Bolaget redovisar resultaträkningen enligt en kostnadslagsindelad uppställningsform.

Koncernen har från och med 2022 ändrat redovisningsprincip vid omräkning av bolagets utländska filial. Vid upprättande av koncernredovisning har tillgångar och skulder i utländsk valuta omräknats till svenska kronor enligt balansdagens kurs och intäcks- och kostnadsposter omräknats till periodens genomsnittskurs.

Eventuella omräkningsdifferenser som uppstått har redovisats direkt mot eget kapital i balansräkningen. Detta är en skillnad från tidigare princip, då omräkningsdifferenser redovisades direkt i resultaträkningen och icke-monetära poster redovisades till anskaffningskurs. Principbytet har föranletts av att man i koncernen likväl moderbolaget bytat affärssystem vilket endast medförde systemstöd för omräkning enligt dagskursmetoden.

Bytet av redovisningsprincip har medfört följande effekter för jämnförelsetalen 2021 i TSEK:

Årets resultat (1 885)

Materiella anläggningstillgångar (18 674)

Eget kapital (20 559)

Koncernredovisning

Koncernredovisningen omfattar moderföretaget Copenhagen Malmö Port AB och de företag över vilka moderföretaget direkt eller indirekt har bestämmande inflytande (dotterföretag). Bestämmande inflytande innebär en rätt att utforma ett annat företags finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Vid bedömningen av om ett bestämmande inflytande föreligger, ska hänsyn tas till innehav av finansiella instrument som är potentiellt röstberättigade och som utan dröjsmål kan utnyttjas eller konverteras till röstberättigade eget kapitalinstrument. Hänsyn har också tagits till om företaget genom agent har möjlighet att styra verksamheten. Bestämmande inflytande föreligger i normalfallet då moderföretaget direkt eller indirekt innehar aktier som representerar mer än 50 % av rösterna.

Leasing

Moderbolagets samtliga leasingavtal där företaget är leasetaföretag redovisas som operationell leasing (hyresavtal), oavsett om avtalen är finansiella eller operationella.

Intäkter

Intäkter redovisas till det verkliga värdet av den ersättning som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för mervärdesskatt, rabatter, returer och liknande avdrag.

Försäljning av tjänster

Intäkter från försäljning av tjänster på löpande räkning redovisas som intäkt i den period arbetet utförs och material levereras eller förbrukas.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Anskaffningsvärdet består av inköpspriset, utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet för att bringa den på plats och i skick att användas. Tillkommande utgifter inkluderas endast i tillgången eller redovisas som en separat tillgång, när det är sannolikt att framtida ekonomiska fördelar som är förknippade med posten kommer att tillfalla bolaget och att anskaffningsvärdet för densamma kan mätas på ett tillförlitligt sätt. Alla övriga kostnader för reparationer och underhåll samt tillkommande utgifter redovisas i resultaträkningen i den period då de uppkommer.

Då skillnaden i förbrukningen av en materiell anläggningstillgångs betydande komponenter bedöms vara väsentlig, delas tillgången upp på dessa komponenter.

Avskrivningar på materiella anläggningstillgångar kostnadsförs så att tillgångens anskaffningsvärde, eventuellt minskat med beräknat restvärde vid nyttjandeperiodens slut, skrivs av linjärt över dess bedömda nyttjandeperiod. Om en tillgång har delats upp på olika komponenter skrivs respektive komponent av separat över dess nyttjandeperiod. Avskrivning påbörjas när den materiella anläggningstillgången kan tas i bruk. Materiella anläggningstillgångars nyttjandeperioder uppskattas till:



Byggnader:	
Stomme	100 år
Stomkompletteringar/innerväggar	50 år
VVS och El	40 år
Ventilation	20 år
Fasad och Yttertak	40 år
Transport (hissar)	25 år
Kranar	25-30 år
Byggnadsinventarier och installationer	10-20 år
Arbetsmaskiner	7-10 år
Fordon och övriga inventarier	5-10 år
Datorer	3-5 år

Skattemässiga avskrivningar utöver avskrivningar enligt plan betraktas som överavskrivningar vilka utgör en obeskattad reserv.

Bedömda nyttjandeperioder och avskrivningsmetoder omprövas om det finns indikationer på att förväntad förbrukning har förändrats väsentligt jämfört med uppskattningen vid föregående balansdag. Då företaget ändrar bedömning av nyttjandeperioder, omprövas även tillgångens eventuella restvärde. Effekten av dessa ändringar redovisas framåttriktat.

Byggnaderna har inte något taxeringsvärde.

Borttagande från balansräkningen

Det redovisade värdet för en materiell anläggningstillgång tas bort från balansräkningen vid utrangering eller avyttring, eller när inte några framtida ekonomiska fördelar väntas från användning eller utrangering/avyttring av tillgången eller komponenten. Den vinst eller förlust som uppkommer när en materiell anläggningstillgång eller en komponent tas bort från balansräkningen är skillnaden mellan vad som eventuellt erhålls, efter avdrag för direkta försäljningskostnader, och tillgångens redovisade värde. Den realisationsvinst eller realisationsförlust som uppkommer när en materiell anläggningstillgång eller en komponent tas bort från balansräkningen redovisas i resultaträkningen som en övrig rörelseintäkt eller övrig rörelsekostnad.

Leasingavtal

Ett finansiellt leasingavtal är ett avtal enligt vilket de ekonomiska risker och fördelar som förknippas med ägandet av en tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivaren till leasetagaren. Övriga leasingavtal klassificeras som operationella leasingavtal.

För det fall hyresbetalningar inte sammanfaller med linjär redovisning och det bedöms att hyror som ska erläggas innehåller en finansieringskomponent, sker redovisning av upplupen hyresskuld till diskonterat värde.

Koncernen som leasetagare

Tillgångar som innehas enligt finansiella leasingavtal redovisas som anläggningstillgångar i koncernens balansräkning till verkligt värde vid leasingperiodens början eller till nuvärdet av minimileasingavgifterna om detta är lägre. Den skuld som leasetagaren har gentemot leasegivaren redovisas i balansräkningen under rubrikerna Långfristiga skulder respektive Kortfristiga skulder med underrubriken Skuld finansiell leasing. Leasingbetalningarna fördelas mellan ränta och amortering av skulden. Räntan fördelas över leasingperioden så att varje redovisningsperiod belastas med ett belopp som motsvarar en fast räntesats på den under respektive period redovisade skulden. Räntekostnader redovisas direkt i resultaträkningen om de inte är direkt hänförliga till anskaffning av en tillgång som med nödvändighet tar betydande tid i anspråk att färdigställa för avsedd användning eller försäljning, och aktiveringsprincipen tillämpas.

Leasingavtal där de ekonomiska fördelar och risker som är hänförliga till leasingobjektet i allt väsentligt kvarstår hos leasegivaren, klassificeras som operationell leasing. Betalningar, inklusive en första förhöjd hyra, enligt dessa avtal redovisas som kostnad linjärt alternativt baserad på den ekonomiska nyttan över leasingperioden.

Finansiella instrument

Finansiella instrument redovisas i enlighet med reglerna i K3 kapitel 11, vilket innebär att värdering sker utifrån anskaffningsvärde.

Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar kundfordringar och övriga fordringar, leverantörsskulder och låneskulder.

Instrumenten redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor.

Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och koncernen har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten.

Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelseerna har reglerats eller på annat sätt upphört.



Kundfordringar och övriga fordringar

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar. Fordringar som är räntefria eller som löper med ränta som avviker från marknadsräntan och har en löptid överstigande 12 månader, redovisas till ett diskonterat nuvärde och tidsvärdeförändringen redovisas som ränteintäkt i resultaträkningen.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader (upplupet anskaffningsvärde). Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas. Kortfristiga leverantörsskulder redovisas till anskaffningsvärde.

Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

Nedskrivningsprövning av finansiell skuld

Vid varje balansdag bedömer bolaget om det finns någon indikation på nedskrivningsbehov i någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående. Nedskrivning redovisas i resultaträkningsposten Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar. Nedskrivningsbehovet prövas individuellt för aktier och andelar och övriga enskilda finansiella anläggningstillgångar som är väsentliga. Exempel på indikationer på nedskrivningsbehov är negativa ekonomiska omständigheter eller ogynnsamma förändringar av branschvillkor i företag vars aktier CMP AB investerat i. Nedskrivning för tillgångar värderade till upplupet anskaffningsvärde beräknas som skillnaden mellan tillgångens redovisade värde och nuvärdet av företagsledningens bästa uppskattning av de framtida kassaflödena diskonterade med tillgångens ursprungliga effektivränta. För tillgångar med rörlig ränta används den på balansdagen aktuella räntan som diskonteringsränta.

Vid prövning av nedskrivningsbehov för värdepappersportföljen med ränteinstrument fastställs på motsvarande sätt en effektivränta för portföljen som används vid diskonteringen. Om nedskrivning av aktier sker fastställs nedskrivningsbeloppet som skillnaden mellan det redovisade värdet och det högsta av verkligt värde med avdrag för försäljningskostnader och nuvärdet av framtida kassaflöden (som baseras på företagsledningens bästa uppskattning).

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda i form av löner, bonus, betald semester, betald sjukfrånvaro m m samt pensioner redovisas i takt med intjänandet. Beträffande pensioner och andra ersättningar efter avslutad anställning klassificeras dessa som avgiftsbestämda eller förmånsbestämda pensionsplaner. Bolaget har endast avgiftsbestämda pensionsplaner.

Avsättningar

Avsättningar redovisas när bolaget har en befintlig förpliktelse (legal eller informell) som en följd av en inträffad händelse, det är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

En avsättning omprövas varje balansdag och justeras så att den återspeglar den bästa uppskattningen av det belopp som krävs för att reglera den befintliga förpliktelsen på balansdagen, med hänsyn tagen till risker och osäkerheter förknippade med förpliktelsen. När en avsättning beräknas genom att uppskatta de utbetalningar som förväntas krävas för att reglera förpliktelsen, motsvarar det redovisade värdet nuvärdet av dessa utbetalningar.

Skatt

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekt redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.



Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån beslutad skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjutna skattefordringar reduceras till den del det inte är sannolikt att den underliggande skattefordran kommer att kunna realiseras inom en överskådlig framtid. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiella anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Fordringar och skulder

Fordringar är redovisade till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Fordringar och skulder i utländsk valuta har omräknats till svenska kronor efter balansdagens kurs. Skillnaden mellan anskaffningsvärde och balansdagens värde har redovisats direkt över eget kapital.

Likvida medel

Likvida medel består enbart av bankmedel.

Utländsk filial

Koncernen har i 2022 omvärderat den danska filialens anläggningstillgångar från koncernvaluta SEK till lokalvaluta DKK och i samband med det, ändrat redovisningsprincip vid omräkning av poster i utländsk valuta. Detta har inneburit att koncernen övergått från att omvärdera koncernens utlandsverksamhet enligt monetära- icke-monetära metoden till dagskursmetoden. Dagskursmetoden innebär att filialens resultaträkningen har omräknats till genomsnittskurs och balansräkningen till balansdagens kurs.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen visar förändringar av företagets likvida medel under räkenskapsåret. Kassaflödesanalysen har upprättats enligt den indirekta metoden. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- och utbetalningar.

Viktiga uppskattningar och bedömningar

Uppskattningar och bedömningar utvärderas löpande och baseras på historisk erfarenhet och andra faktorer, inklusive förväntningar på framtida händelser som anses rimliga under rådande förhållande.

Reserv för osäkra kundfordringar

Bolaget gör kontinuerligt en individuell bedömning av kundfordringar för att bedöma och besluta kring behovet av reservation där inte full betalning förväntas.

Behov av återställande av mark

Bolaget och bolagets kunder bedriver ibland verksamhet som kan medföra risk för krav på återställande av mark etc. I de flesta kundavtal ansvarar kunden för detta men bolaget gör kontinuerligt en bedömning och värdering av behovet att själva reservera för återställandekostnader.

Klassificering av leasing

Bolaget betalar stora nyttjanderättsavgifter för de arealer varpå verksamhet bedrivs samt de byggnader etc. som ingår. Kontinuerligt klassificerar bolaget nyttjanderätterna vad avser om de är att betrakta som finansiell- eller operationell leasing. I det fall klassificeringen blir finansiell redovisas anläggningen eller arealen i balansräkningen som en tillgång.

Värdering av egna tillgångar

Bolaget har ett fåtal tillgångar som har en avskrivningstid som är längre än bolagets Nyttjanderättsavtal med sina arealägare. Kontinuerligt värderar därför bolaget avskrivningstakt och tillgångsvärdet.



Not 3	Omsättning				
(1.000 SEK)					
		Koncern		Moderföretaget	
		2022	2021	2022	2021
Terminalintäkter		645.843	464.729	615.768	441.156
Hysesintäkter		159.986	158.129	159.986	158.129
Övriga intäkter		70.761	65.590	66.990	62.317
Summa		876.590	688.448	842.744	661.602
	Nettoomsättning per geografisk marknad				
(1.000 SEK)		Koncern		Moderföretaget	
		2022	2021	2022	2021
Sverige		354.589	374.677	320.743	347.831
Danmark		522.001	313.771	522.001	313.771
Summa		876.590	688.448	842.744	661.602
Not 4	Uppgifter om inköp och försäljning inom samma koncern			Moderföretaget	
(1.000 SEK)				2022	2021
Inköp				0,1%	0,1%
Försäljning				0,1%	0,1%
Not 5	Övriga rörelseintäkter				
(1.000 SEK)		Koncern		Moderföretaget	
		2022	2021	2022	2021
Realisationsresultat vid försäljning		265	0	265	0
Erhållna bidrag		398	-1.239	398	-1.239
Upplösning av skuld från tidigare hyreskontrakt		0	16.664	0	16.664
Avtalskompensation byggprojekt		10.267	0	10.267	0
Övriga		1.873	6.268	1.872	6.268
		12.803	21.693	12.802	21.693



Not 6 **Arvode till revisorer**
(1.000 SEK)

	Koncern		Moderföretaget	
	2022	2021	2022	2021
PwC				
Revisionsuppdrag	995	900	940	845
Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget	160	238	160	238
Skatterådgivning	387	382	327	327
Övriga konsulttjänster	267	0	267	0
	1.809	1.520	1.694	1.410

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisning och bokföring samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning.
Med revisionsverksamhet utöver revisionsuppdrag avses övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning.
Skatterådgivning redovisas separat. Allt annat avser övriga tjänster.

Not 7 **Antalet anställda, löner och ersättningar till anställda och styrelse**

Medelantalet anställda	Koncern		Moderföretaget	
	2022	2021	2022	2021
Malmö				
Män	111	102	111	102
Kvinnor	33	26	33	26
Summa	144	128	144	128
Köpenhamn				
Män	136	131	136	131
Kvinnor	21	17	21	17
Summa	157	148	157	148
Total	301	276	301	276



Not 9 (1.000 SEK)	Avskrivningar och nedskrivningar på materiella anläggningstillgångar	Koncern		Moderföretaget	
		2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Avskrivningar		-71.821	-59.222	-37.211	-36.067
		-71.821	-59.222	-37.211	-36.067

Not 10 (1.000 SEK)	Räntekostnader och liknande kostnader	Koncern		Moderföretaget	
		2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Ränta avseende finansiell leasing		7.401	9.101	0	0
Övrigt		332	717	332	716
		7.733	9.818	332	716

Not 11 (1.000 SEK)	Skatt	Koncern		Moderföretaget	
		2022	2021	2022	2021
Aktuell skatt		-21.014	2.700	-21.014	2.700
Uppskjuten skatt		591	1.280	533	727
Skatt på årets resultat		-20.423	3.980	-20.481	3.427
Avstämning årets skattekostnad:					
Redovisat resultat före skatt		45.133	-1.294	45.553	1.980
Skatt 2022 beräknad med skattesats 20,6 %		-9.297	267	-9.384	-408
Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader		-854	-863	-858	-828
Skatteeffekt av ej skattepliktiga intäkter		0	4.713	0	4.160
Effekt av utländsk skatt		-12.849	0	-12.714	0
Utnyttjande av tidigare ej aktiverade underskottsavdrag		2.472	0	2.472	0
Skatt hänförlig till tidigare år		0	2.700	0	2.700
Outnyttjat underskott som förs vidare till nästa år		0	-2.472	0	-2.472
Övriga justering		105	-365	2	275
Summa		-20.423	3.980	-20.481	3.427
Årets redovisade skattekostnad		-20.423	3.980	-20.481	3.427



Not 12 Materiella anläggningstillgångar
(1.000 SEK)

<u>Byggnad och Mark</u>	Koncern		Moderföretaget	
	2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärde	316.878	306.446	316.878	304.034
Effekt byte redovisningsprincip	0	10.432	0	10.432
Omräkningsdifferans	5.236	0	5.236	0
Omklassificeringar	23.909	0	23.909	0
Anskaffningsvärde i fusionerat bolag	0	0	0	2.412
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	346.023	316.878	346.023	316.878
Ingående avskrivningar	-76.329	-58.871	-76.329	-57.886
Effekt byte redovisningsprincip	0	-2.510	0	-2.510
Omräkningsdifferans	-4.729	0	-4.729	0
Årets avskrivningar	-15.722	-14.948	-15.722	-14.948
Avskrivningar i fusionerat bolag	0	0	0	-985
Utgående ackumulerade avskrivningar	-96.780	-76.329	-96.780	-76.329
Utgående planenligt restvärde	249.243	240.549	249.243	240.549

<u>Byggnader och Mark hänförlig till finansiell leasing</u>	Koncern	
	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärde	531.559	529.279
Anskaffningsreglering	0	-830
Omräkningsdifferans	8.772	0
Årets anskaffningar	941	3.110
Försäljningar/utrangeringar	-15.441	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	525.831	531.559
Ingående avskrivningar	-225.578	-208.690
Reglering ingående avskrivningar	0	12.192
Omräkningsdifferans	-4.349	0
Årets avskrivningar	-29.710	-29.080
Försäljningar/utrangeringar	15.441	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-244.196	-225.578
Utgående planenligt restvärde	281.634	305.981

Avskrivning av finansiella leasingavtal sker över leasingperioden, normalt 5-35 år. För mer upplysningar avseende leasingavtal, se not 22 Finansiell

forts. Not 12 Materiella anläggningstillgångar

<u>Maskiner hänförliga till finansiell leasing</u>	Koncern	
	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärde	64.091	64.216
Anskaffningsreglering	0	-125
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	64.091	64.091
Ingående avskrivningar	-21.199	-14.932
Reglering ingående avskrivningar	0	-1.067
Årets avskrivningar	-5.202	-5.200
Utgående ackumulerade avskrivningar	-26.401	-21.199
Utgående planenligt restvärde	37.690	42.892



	Koncern		Moderföretaget	
	2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
<u>Maskiner och andra tekniska anläggningar</u>				
Ingående anskaffningsvärde	318.250	290.471	318.250	235.548
Effekt byte redovisningsprincip	0	27.779	0	27.779
Omräkningsdifferans	21.223	0	21.223	0
Omklassificeringar	423	0	423	0
Anskaffningsvärde i fusionerat bolag	0	0	0	54.923
Försäljningar/utrangeringar	-775	0	-775	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	339.121	318.250	339.121	318.250
Ingående nedskrivningar	-11.170	-11.170	-11.170	-11.170
Årets nedskrivningar	0	0	0	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-11.170	-11.170	-11.170	-11.170
Ingående avskrivningar	-234.053	-204.663	-234.053	-184.994
Effekt byte redovisningsprincip	0	-17.507	0	-17.507
Omräkningsdifferans	-21.010	0	-21.010	0
Försäljningar/utrangeringar	775	0	775	0
Årets avskrivningar	-12.170	-11.883	-12.170	-11.883
Avskrivningar i fusionerat bolag	0	0	0	-19.669
Utgående ackumulerade avskrivningar	-266.458	-234.053	-266.458	-234.053
Utgående planenligt restvärde	61.492	73.027	61.492	73.027
<u>Inventarier, verktyg och installationer</u>	2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärde	222.237	193.351	222.237	191.257
Effekt byte redovisningsprincip	0	10.546	0	10.546
Omräkningsdifferans	8.403	0	8.403	0
Omklassificeringar	-4.094	18.340	-4.094	18.340
Anskaffningsvärde i fusionerat bolag	0	0	0	2.094
Försäljningar/utrangeringar	-397	0	-397	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	226.149	222.237	226.149	222.237
Ingående avskrivningar	-146.849	-129.773	-146.849	-127.777
Effekt byte redovisningsprincip	0	-7.840	0	-7.840
Omräkningsdifferans	-6.046	0	-6.046	0
Omklassificeringar	9.579	0	9.579	0
Årets avskrivningar	-10.274	-9.236	-10.274	-9.235
Avskrivningar i fusionerat bolag	0	0	0	-1.997
Försäljningar/utrangeringar	397	0	397	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-153.193	-146.849	-153.193	-146.849
Utgående planenligt restvärde	72.956	75.388	72.956	75.388
<u>Pågående nyanläggningar och förskott</u>	2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Ingående balans	87.103	53.470	87.103	51.899
Omräkningsdifferans	6.157	-342	6.157	-342
Försäljningar/utrangeringar	-40.059	0	-40.059	0
Under året nedlagda kostnader	32.369	52.633	32.369	52.633
Under året genomförda omklassificeringar	-34.169	-18.658	-34.169	-18.658
Pågående nyanläggningar i fusionerat bolag	0	0	0	1.571
Utgående balans	51.401	87.103	51.401	87.103



Not 13
(1.000 SEK)

Uppskjuten skatt
Uppskjuten skattefordran

	Koncern		Moderföretaget	
	2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Uppskjuten skatt avseende finansiell leasing	5.262	5.205	0	0
	5.262	5.205	0	0

	Koncern		Moderföretaget	
	2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Ingående uppskjuten skattefordran	5.205	4.652	0	0
Årets avsättning	57	553	0	0
Årets återföring	0	0	0	0
Årets omklassificering	0	0	0	0
Utgående uppskjuten skattefordran	5.262	5.205	0	0

Skattesatsen för beräkning av uppskjuten skatt uppgår till 20,6% för det som ska återföras 2022. Carry-forward beloppet för avräkning av utländsk skatt redovisas det inte någon uppskjuten skattefordran på, då det i nuläget inte kan göras sannolikt att beloppet går att nyttja inom föreskriven tid.

Uppskjuten skatteskuld

	Koncern		Moderföretaget	
	2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Uppskjuten skatt avseende maskiner o inventarier	8.376	8.026	8.376	8.026
Uppskjuten skatt avseende uppskrivning av fastighet	6.275	6.468	6.275	6.468
	14.651	14.494	14.651	14.494

	Koncern		Moderföretaget	
	2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Ingående uppskjuten skatteskuld	14.494	15.059	14.494	15.059
Omklassificering från uppskjutna skattefordringar	0	0	0	0
Årets återföring	157	-565	157	-565
Utgående uppskjuten skatteskuld	14.651	14.494	14.651	14.494

Not 14
(1.000 SEK)

Andra långfristiga fordringar

	Koncern		Moderföretaget	
	2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärde	79.305	51.365	26.323	0
Omklassificering		13.162		13.162
Tillkommande fordringar	19.255	14.853	13.162	13.161
Reglerade fordringar		-75	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	98.560	79.305	39.485	26.323
Utgående redovisat värde	98.560	79.305	39.485	26.323

Fordring avser deposition 50 MSEK till Region Gotland, i samband med hyreskontrakt. Depositionsbeloppet förräntas med motsvarande den årliga förändringen av KPI, och återbetalas med ränta i 2025, om bolaget inte utnyttjar uppsägningsmöjligheten. Förutbetalning av hyra till Malmö Stad uppgår till 39,5 MSEK, beloppet regleras linjärt under perioden 2024 till 2044.



Not 15 Andelar i koncernföretag

	Moderföretaget	
	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärde	27.050	55.100
Fusionerat bolag	0	-28.050
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	27.050	27.050
Ingående nedskrivningar	-12.000	-12.000
Återförda nedskrivningar	0	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-12.000	-12.000
Utgående redovisat värde	15.050	15.050

Företagets innehav av andelar i koncernföretag

Företagets namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
				2022-12-31
Copenhagen Malmö Port Cruise Visby AB	100%	100%	50.000	15.050
Summa				15.050

Företagets namn	Org.nr	Säte
Copenhagen Malmö Port Cruise Visby AB	559143-4468	Gotland



Not 16	Långfristiga fordringar hos koncernföretag (1.000 SEK)	Moderföretaget			
		2022-12-31		2021-12-31	
	Ingående anskaffningsvärde			77.128	122.583
	Tillkommande fordringar			3.564	16.195
	Fusionerat bolag			0	-61.650
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden			80.692	77.128
	Utgående redovisat värde			80.692	77.128

Not 17	Övriga fordringar (1.000 SEK)	Koncern		Moderföretaget	
		2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
	Moms och energiavgifter	15.135	5.793	16.000	5.400
	Övriga	4.421	2.764	4.437	2.764
		19.556	8.557	20.437	8.164

Not 18	Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter (1.000 SEK)	Koncern		Moderföretaget	
		2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
	Upplupna Terminalintäkter mm.	2.810	17.471	2.810	15.230
	Förutbetalda hyror	8.307	9.003	8.307	9.003
	Övriga	1.238	4.138	261	3.413
		12.355	30.612	11.378	27.646

Not 19	Bokslutsdispositioner (1.000 SEK)	Moderföretaget			
		2022-12-31		2021-12-31	
	Bokslutsdispositioner				
	Mottagna koncernbidrag			21.500	14.423
	Summa bokslutsdispositioner			21.500	14.423

Not 20	Avsättningar (1.000 SEK)	Koncern		Moderföretaget	
		2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående avsättning	28.358	27.821	28.358	27.821
	Årets kursreglering	2.499	537	2.499	537
	Utgående värde andra avsättningar	30.857	28.358	30.857	28.358

Avsättningen motsvarar den ersättning bolaget erhållit från tidigare kund relaterat till framtida miljökrav för återställande av mark i samband med kundens flyttning. Förpliktelseerna bygger på grundliga undersökningar av miljökraven för återställandet av marken. Kunden har i och med detta gjort en engångsbetalning till CMP motsvarande förpliktelsen. Ersättningen och avsättningen har inte haft någon påverkan på rörelseresultatet under räkenskapsåret.



Not 21 **Finansiell leasing**
(1.000 SEK)

Finansiella leasingavtal - leasetagare

Koncernen har ingått finansiella leasingavtal avseende byggnader & mark samt maskiner. Leasingavtalen är ej uppsägningsbara och leasingperioderna varierar mellan 5-35 år. Årets kostnader avseende avskrivningar och ränta uppgår i koncernen till 42 MSEK och i moderföretaget till 0 MSEK. Vid leasingperiodens slut har koncernen ingen möjlighet att förvärva de leasade tillgångarna enligt de villkor som framkommer i leasingavtalen. Nedan tydliggörs förfallotidpunkterna för den finansiella leasingsskuden:

Förfallotidpunkt:	Koncern	
	2022-12-31	2021-12-31
Inom ett år	36.307	37.119
Senare än ett år men inom fem år	135.114	130.221
Senare än fem år	173.583	207.829
	345.004	375.169
Långfristig del	308.697	338.050
Kortfristig del	36.307	37.119
	345.004	375.169

Ett finansiellt leasingavtal är ett leasingavtal enligt vilket de ekonomiska riskerna och fördelarna som är förknippade med att äga en tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivaren till leasetagaren. Vår bedömning är också att den leasade tillgången är av så speciell karaktär att endast leasetagaren kan använda tillgången utan att väsentliga ändringar görs.

CMP koncernen har ett antal väsentliga avtal som är mycket viktiga för att CMP skall kunna bedriva sin verksamhet. Dessa är de nyttjanderättsavtal som CMP AB i koncernen har med sina två största arealägare som tillika är stora ägare i CMP. Dessa är By & Havn och Malmö stad. Avtalen täcker nästan alla arealer som CMP bedriver sin verksamhet på. Avgiften för nyttjanderättsavtalen bedöms vara marknadsmässig och de aktuella avtalen gäller för perioden 2020 till 2044.

Not 22 **Övriga långfristiga skulder**

(1.000 SEK)

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen:

	Koncern		Moderföretaget	
	2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Övriga	43.087	49.820	43.087	49.820
Summa övriga långfristiga skulder	43.087	49.820	43.087	49.820

Not 23 **Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**

(1.000 SEK)

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	Koncern		Moderföretaget	
	2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Upplupna löner, semesterlöner och sociala avgifter	34.490	31.844	34.490	31.844
Beräknad löneskatt	2.984	1.323	2.984	1.323
Upplupna rabatter	29.258	2.542	29.258	2.542
Upplupna hyreskostnader	33.455	0	33.455	0
Förutbetalda hyresintäkter	8.780	17.996	8.780	17.996
Övrigt	12.466	14.326	13.130	14.270
Summa upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	121.433	68.031	122.097	67.975



Not 24 **Checkräkningskredit**

Beviljad kredit hos SEB Bank uppgår till 100.000 TSEK (60.000 TSEK) i moderbolaget. Checkkrediten var på balansdagen inte till någon del utnyttjad.

Not 25 **Resultatdisposition**

Förslag till resultatdisposition

(1.000 SEK)

2022-12-31

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat

394.849

Årets resultat

25.072

419.921

disponeras så att

i ny räkning överföres

419.921

Moderbolagets aktiekapital består utav 3.600.000 aktier till ett kvotvärde av SEK 27,78/styck.

Not 26 **Ställda säkerheter**

(1.000 SEK)

Koncern

2022-12-31

2021-12-31

Tillgångar som innehas med finansiell leasing

319.324

348.873



Not 27 Händelser efter balansdagen

Efter räkenskapsårets utgång har CMP och By og Havn undertecknat avtalet avseende den nya containerterminalen i Yttre Nordhavn. Containerterminalen förväntas stå klar till CMPs förfogande under sista kvartalet 2024.

Köpenhamn den 23 mars 2023

Claus Juhl
Ordförande

Luciano Astudillo
Vice ordförande

Laura Rosenvinge

Helena Nanne

Karin Jarl Månsson

Peter Engström

Birgit Aagaard-Svendsen

Søren Jespersen

Johnny Isager Høvring
Arbets­tagar­representant

Curt Hansson
Arbets­tagar­representant

Karsten Jensen
Arbets­tagar­representant

Vakant
Arbets­tagar­representant

Barbara Scheel Agersnap
Verkställande Direktör

Vår revisionsberättelse har avgivits det datum som framgår av vår elektroniska signatur
PricewaterhouseCoopers AB

Mats Åkerlund
Auktoriserad revisor

