



**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: ΑΕ:2103382302-

244/ΕΠΕ:2103382140/ΟΕ&ΕΕ:2103382122,-441/ΙΚΕ:2103382413,-

475/ΑΛΛΟΔΑΠΕΣ:2103382443/ΛΟΙΠΕΣ:2103382241,-107

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,30/09/2021

Αριθ. Πρωτ.:2449746

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΔΕΛΦΟΙ ΣΑΡΑΚΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΑΔΕΛΦΟΙ ΣΑΡΑΚΑΚΗ Α.Ε.Β.Μ.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **277901000**.

Την **30/09/2021** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης** , τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2633892 οι εγκεκριμένες από την 10/09/2021 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2020 έως 31/12/2020.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2633893 η από 10/09/2021 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2021 έως 31/12/2021:

- Η ελεγκτική εταιρεία «**DELOITTE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ**», Α.Φ.Μ. 094394788-Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ, Αρ. ΓΕΜΗ 1223601000, και (Δ/ση : ΦΡΑΓΚΟΚΚΛΗΣΙΑΣ 3Α ΤΚ , ΜΑΡΟΥΣΙ), με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 120.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity>

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προϊόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «ΑΔΕΛΦΟΙ ΣΑΡΑΚΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ & ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΑΔΕΛΦΟΙ ΣΑΡΑΚΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ & ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον εταιρικό και ενοποιημένο ισολογισμό της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2020, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών καθαρής θέσης και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων με αριθμό 1 και 2 καθώς και τις πιθανές επιπτώσεις των θεμάτων με αριθμό 3 έως και 5 που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την χρηματοοικονομική θέση της εταιρείας «ΑΔΕΛΦΟΙ ΣΑΡΑΚΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ & ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και των θυγατρικών αυτής (ο Όμιλος) κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2020, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

1. Στους λογαριασμούς «Εμπορικές απαιτήσεις» και «Λοιπές απαιτήσεις» των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων περιλαμβάνονται κατά την 31.12.2020 υπόλοιπα σε καθυστέρηση, για τα οποία η Εταιρεία δεν έχει διενεργήσει σχετική απομείωση, η οποία κατά την εκτίμησή μας ανέρχεται σε ποσό € 26.621 χιλ. και € 28.815 χιλ. αντίστοιχα. Κατά συνέπεια, η αξία των εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων και η καθαρή θέση της Εταιρείας και του Ομίλου εμφανίζονται κατά την 31.12.2020 αυξημένα κατά € 26.621 χιλ. και € 28.815 χιλ. αντίστοιχα ενώ τα εταιρικά και ενοποιημένα αποτελέσματα της τρέχουσας χρήσης είναι μειωμένα κατά € 369 χιλ. και € 368 χιλ. αντίστοιχα και της προηγούμενης χρήσης αυξημένα κατά € 290 χιλ. και κατά € 384 χιλ. αντίστοιχα.
2. Στο λογαριασμό των μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων «Δάνεια» των χρηματοοικονομικών καταστάσεων παρουσιάζονται δανειακές υποχρεώσεις κατά την 31.12.2020, του Ομίλου ύψους € 169.677 χιλ. και της Εταιρείας ύψους € 104.843 χιλ. οι οποίες θα έπρεπε να ταξινομηθούν στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις στο λογαριασμό «βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων» κατά την ως άνω ημερομηνία λόγω της συμβατικής λήξης των δανείων.
3. Στο λογαριασμό «Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες» των εταιρικών χρηματοοικονομικών καταστάσεων, περιλαμβάνεται η αξία κτήσης μετοχών ανωνύμων εταιρειών μη εισηγμένων στο Χρηματιστήριο ποσού € 3.132 χιλ., οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις των οποίων ελέγχονται από Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές. Για τις εταιρείες αυτές, που εμφανίζουν αρνητική καθαρή θέση, δεν τέθηκαν στη διάθεση μας στοιχεία σχετικά με τον προσδιορισμό της εύλογης αξίας τους. Κατά συνέπεια διατηρούμε επιφύλαξη για την ορθή αποτίμηση των εν λόγω περιουσιακών στοιχείων και τις ενδεχόμενες επιπτώσεις στα ίδια κεφάλαια και στα αποτελέσματα της κλειόμενης και των προηγούμενων χρήσεων.
4. Στο λογαριασμό «Εμπορικές απαιτήσεις των εταιρικών χρηματοοικονομικών καταστάσεων» περιλαμβάνεται μη εξυπηρετούμενη απαίτηση ύψους την 31.12.2020 € 14.118 χιλ. από θυγατρική εταιρία η οποία βρίσκεται σε αδράνεια, εμφανίζει αρνητική καθαρή θέση και επομένως η αποπληρωμή των υποχρεώσεών της μπορεί να καταστεί εφικτή μόνο μέσω χρηματοδότησής της. Κατά συνέπεια διατηρούμε επιφύλαξη για την ανακτησιμότητα αυτής της μη εξυπηρετούμενης απαίτησης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη – Συνέχεια

5. Οι Εταιρείες που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση έχουν φορολογικά ανέλεγκτες χρήσεις που αναλυτικά αναφέρονται στη παράγραφο 6.17 του εταιρικού και ενοποιημένου προσαρτήματος. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Οι Εταιρείες που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση δεν έχουν προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχουν σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την πιθανή υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Εταιρικών και Ενοποιημένων χρηματοοικονομικών Καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία και τις ενοποιούμενες θυγατρικές της, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ουσιώδης Αβεβαιότητα που Σχετίζεται με τη Συνέχιση της Δραστηριότητας

Επιστούμε την προσοχή σας στη Σημείωση 4 επί των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, όπου περιγράφεται ότι, για τη Μητρική Εταιρεία και τον Όμιλο, λόγω των συσσωρευμένων ζημιών η καθαρή θέση τους είναι αρνητική ενώ το σύνολο του Ομολογιακού δανεισμού έχει καταστεί ληξιπρόθεσμο κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020 λόγω της μη τήρησης των συμβατικών υποχρεώσεων των δανείων από τις εταιρείες του Ομίλου. Επιπλέον αφού ληφθεί υπόψη η παρατήρησή μας με αριθμό 2 που μνημονεύεται στην παράγραφο «Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη» οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της Εταιρείας και του Ομίλου υπερβαίνουν το κυκλοφορούν ενεργητικό. Τα γεγονότα αυτά υποδηλώνουν την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας που ενδεχομένως εγείρει σημαντική αμφιβολία σχετικά με την ικανότητα της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν την δραστηριότητά τους. Η γνώμη μας δεν τροποποιείται σε σχέση με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία και τον Όμιλο ή να διακόψει τη δραστηριότητά τους ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σε αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Εταιρικών και Ενοποιημένων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύνανται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις χρηματοοικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας και του Ομίλου.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία και ο Όμιλος να παύσουν να λειτουργούν ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.
- Αποκτούμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια αναφορικά με την χρηματοοικονομική πληροφόρηση των οντοτήτων ή των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων εντός του Ομίλου για την έκφραση γνώμης επί των ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Είμαστε υπεύθυνοι για την καθοδήγηση, την επίβλεψη και την εκτέλεση του ελέγχου του Ομίλου. Παραμένουμε αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ελεγκτική μας γνώμη.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

1. Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:
 - α. Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 150 και 153 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2020.
 - β. Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «ΑΔΕΛΦΟΙ ΣΑΡΑΚΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ & ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.
2. Στην σημείωση 4 επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γίνεται αναφορά στο γεγονός ότι το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της Μητρικής Εταιρείας, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2020 έχει καταστεί αρνητικό και ως εκ τούτου συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής της παρ. 4 του άρθρου 119 του Ν.4548/2018. Το Διοικητικό Συμβούλιο της 31^{ης} Ιουλίου 2021, συμπεριέλαβε στα θέματα της ημερήσιας διάταξης της τακτικής Γενικής Συνέλευσης που θα συγκληθεί την 10^η Σεπτεμβρίου 2021 το εν λόγω θέμα ώστε να ληφθούν τα κατάλληλα μέτρα.

Αθήνα, 10 Σεπτεμβρίου 2021

Οι Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές

Ανδρέας Μπαρλίκας
Α.Μ. ΣΟΕΛ: 13991

Ιωάννης Στεργίου
Α.Μ. ΣΟΕΛ: 45061

Deloitte Ανώνυμη Εταιρία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών
Φραγκοκκλησιάς 3α & Γρανικού, 151 25 Μαρούσι
Α.Μ.ΣΟΕΛ: Ε 120

1	finalize AR (yellow texts and dates) after receive final word FS 31.12.20 20 by the entity. -- ----- ----- ----- ----- ----- Respons e: [KPT; 10/9/202 1] - ok	Cleared	Normal	SG	15/7/202 1	KPT	10/9/202 1		
---	---	---------	--------	----	---------------	-----	---------------	--	--

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Της ΑΔΕΛΦΟΙ ΣΑΡΑΚΑΚΗ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
ΑΡ.Μ.Α.Ε. 557/01/Β/86/558
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.277901000

ΚΑΙ
ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΙΩΝ ΠΟΥ ΑΠΑΡΤΙΖΟΥΝ ΤΟΝ ΟΜΙΛΟ, «ΣΑΡΑΚΑΚΗ ΣΕΝΤΕΡ
Α.Ε.Τ.Ε.», «ΒΕΡΝΙΧΡΩΜ Α.Ε.», «ΑΠΟΛΛΩΝ Α.Ε.Α.Π.», «ΑΠΟΛΛΩΝ
Α.Ε.Μ.Α.», «ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ & ΝΑΥΤΙΚΗ ΑΕΕΑ & Π.», «Ι.Δ. ΣΑΡΑΚΑΚΗΣ
Α.Ε.Σ.Ε.», «ΦΙΝΑΤΡΑ ΑΕΒΕ», «SIGMA BULGARIA AD»

Προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων
Της 10^{ης} Σεπτεμβρίου 2021

ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 1/1/2020-31/12/2020

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με τον Νόμο και το Καταστατικό της Εταιρίας σας υποβάλλουμε προς έγκριση τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας καθώς και τις Ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις του έτους 2020, αφού σας παρουσιάσουμε τη δραστηριότητα της Εταιρίας και του Ομίλου κατά το έτος 2020. Ο Ισολογισμός και ο λογαριασμός «Αποτελέσματα Χρήσεως» έχουν καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και συγκεκριμένα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα Ν.4308/2014 και τα κυριότερα στοιχεία του είναι τα παρακάτω:

Ισολογισμός της 31ης Δεκεμβρίου 2020

	<u>Όμιλος</u>		<u>Εταιρία</u>	
	<u>31/12/2020</u>	<u>31/12/2019</u>	<u>31/12/2020</u>	<u>31/12/2019</u>
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία				
<i>Ενσώματα πάγια</i>				
Ακίνητα	51.910	52.054	22.354	22.498
Μηχανολογικός εξοπλισμός	238	392	238	246
Λοιπός εξοπλισμός	3.771	5.250	3.709	5.173
Επενδύσεις σε ακίνητα	20.917	20.338	11.712	11.708
Σύνολο	76.835	78.034	38.013	39.627
Λοιπά άυλα	502	974	282	524
Σύνολο	502	974	282	524
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	546	723	515	155
Δάνεια και απαιτήσεις	1.210	1.004	3.316	4.578
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	0	0	3.286	3.286
Σύνολο	1.756	1.727	7.117	8.019
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	79.093	80.735	45.412	48.169
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία				
<i>Αποθέματα</i>				
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	84	84	84	84
Εμπορεύματα	25.520	30.057	24.223	29.130
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	43	43	43	43

Προκαταβολές για αποθέματα	5.909	5.273	5.654	5.273
Σύνολο	31.555	35.456	30.004	34.529

	<u>Όμιλος</u>		<u>Εταιρία</u>	
	<u>31/12/2020</u>	<u>31/12/2019</u>	<u>31/12/2020</u>	<u>31/12/2019</u>
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές				
Εμπορικές απαιτήσεις	67.346	63.954	75.470	73.329
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	734	444	595	316
Λοιπές απαιτήσεις	11.338	9.757	16.606	14.727
Εμπορικό χαρτοφυλάκιο	1	1	0	0
Προπληρωμένα έξοδα	350	379	275	377
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	2.281	4.276	2.117	4.036
Σύνολο	82.050	78.811	95.064	92.784
Σύνολο κυκλοφορούντων	113.605	114.267	125.068	127.314
Σύνολο ενεργητικού	192.698	195.002	170.479	175.483

Καθαρή θέση

Καταβλημένα κεφάλαια

Κεφάλαιο	41.598	41.573	14.070	14.070
Υπέρ το άρτιο	70.900	70.900	70.900	70.900
Σύνολο	112.498	112.473	84.970	84.970

Αποθεματικά & αποτελέσματα εις νέο

Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	26.671	26.670	16.328	16.328
Αφορολόγητα αποθεματικά	1.606	1.606	1.377	1.377
Ίδιες μετοχές	(78.200)	(78.200)	0	0
Αποτελέσματα εις νέο	(179.379)	(162.510)	(126.661)	(117.773)
Σύνολο	(229.302)	(212.434)	(108.955)	(100.067)

Καθαρή θέση ιδιοκτητών μητρικής

Δικαιώματα που δεν ασκούν έλεγχο	110	414	0	0
----------------------------------	-----	-----	---	---

Σύνολο καθαρής θέσης	(116.695)	(99.548)	(23.985)	(15.097)
-----------------------------	------------------	-----------------	-----------------	-----------------

Προβλέψεις

Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	1.166	1.241	1.093	1.104
Σύνολο	1.166	1.241	1.093	1.104

Υποχρεώσεις

Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Δάνεια	169.677	171.241	104.843	104.843
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	66	52	37	23
Σύνολο	169.743	171.293	104.880	104.866

Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Τραπεζικά δάνεια	15.247	15.518	15.000	15.000
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	10.166	8.602	0	0
Εμπορικές υποχρεώσεις	12.274	20.885	12.668	23.360
Φόρος εισοδήματος	73	0	0	0
Λοιποί φόροι και τέλη	3.674	3.443	3.069	2.783
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	773	446	748	412
Λοιπές υποχρεώσεις	13.682	12.553	10.803	10.447
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	79.976	60.569	43.583	32.608
Έσοδα επομένων χρήσεων	2.620	0	2.620	0

Σύνολο	<u>138.489</u>	<u>122.016</u>	<u>88.491</u>	<u>84.610</u>
Σύνολο υποχρεώσεων	<u>308.227</u>	<u>293.309</u>	<u>193.371</u>	<u>189.476</u>
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	<u>192.698</u>	<u>195.002</u>	<u>170.479</u>	<u>175.483</u>

Κατάσταση αποτελεσμάτων 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ – 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020

	Όμιλος		Εταιρία	
	<u>31/12/2020</u>	<u>31/12/2019</u>	<u>31/12/2020</u>	<u>31/12/2019</u>
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	112.556	116.328	108.145	111.639
Κόστος πωλήσεων	(92.829)	(96.209)	(90.152)	(93.515)
Μικτό αποτέλεσμα	19.727	20.119	17.994	18.124
Λοιπά συνήθη έσοδα	3.964	4.286	4.048	4.510
	<u>23.691</u>	<u>24.405</u>	<u>22.042</u>	<u>22.634</u>
Έξοδα διοίκησης	(6.207)	(6.159)	(5.627)	(5.609)
Έξοδα διάθεσης	(14.706)	(15.648)	(14.739)	(15.567)
Λοιπά έξοδα και ζημίες	(368)	(635)	(127)	(620)
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων	(379)	0	0	0
Κέρδη από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	372	346	339	346
Λοιπά έσοδα και κέρδη	369	197	252	197
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	2.772	2.506	2.141	1.381
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	121	148	330	417
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	(19.992)	(14.349)	(11.375)	(7.765)
Αποτέλεσμα προ φόρων	(17.099)	(11.695)	(8.904)	(5.967)
Φόρος εισοδήματος	(88)	0	0	0
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	(17.187)	(11.695)	(8.904)	(5.967)
Το αποτέλεσμα περιόδου κατανέμεται:				
- Στους ιδιοκτήτες της μητρικής	(16.884)	(11.668)		
- Σε δικαιώματα που δεν ασκούν έλεγχο	(303)	(27)		
	<u>(17.187)</u>	<u>(11.695)</u>		

ΠΩΛΗΣΕΙΣ-ΕΣΟΔΑ

Οι πωλήσεις της εταιρίας σε σχέση με την προηγούμενη χρήση μειώθηκαν κατά ποσοστό 3,13% (από 111.639 χιλ. ευρώ το 2019 σε 108.145 χιλ. ευρώ το 2020). Οι πωλήσεις του Ομίλου σε σχέση με την προηγούμενη χρήση μειώθηκαν κατά ποσοστό 3,24% , από ευρώ 116.328 χιλ. το 2019 σε ευρώ 112.556 χιλ. το 2020.

Η αγορά αυτοκινήτου το 2020 παρουσίασε σημαντική μείωση . Ειδικότερα, κατά το 2020 ταξινομήθηκαν 80.977 αυτοκίνητα αντί 114.109 αυτοκινήτων το 2019, παρουσιάζοντας μείωση 29,04%. Επίσης, οι συνολικές ταξινομήσεις των μοτοσυκλετών το 2020 ανήλθαν σε 35.657 μονάδες, έναντι των 38.230 μονάδων το 2019 σημειώνοντας μείωση 6,73%. Η Honda το 2020 πραγματοποίησε ταξινομήσεις μοτοσυκλετών οι οποίες αντιστοιχούν σε μερίδιο αγοράς της τάξεως του 14,60%(5.215 μονάδες).

ΜΙΚΤΑ ΚΕΡΔΗ-ΕΞΟΔΑ

Το μικτό κέρδος της εταιρίας σαν ποσοστό επί του κύκλου εργασιών ήταν 16,64% το 2020 έναντι 16,23% το 2019. Σε απόλυτους αριθμούς το μικτό κέρδος μειώθηκε από 18.124χιλ. ευρώ το 2019 σε 17.994χιλ. ευρώ το 2020.

Τα έξοδα διοίκησης και διάθεσης της εταιρίας σαν ποσοστό επί των εσόδων μειώθηκαν κατά 0,14 ποσοστιαίες μονάδες από 18,97% το 2019 σε 18,83% το 2020 σε σχέση με το προηγούμενο έτος. Σε απόλυτες τιμές μειώθηκαν κατά 810 χιλ. ευρώ από 21.175 χιλ. ευρώ το 2019 σε 20.365 χιλ. ευρώ το 2020.

Το λειτουργικό κέρδος (EBITDA) του 2020 διαμορφώθηκε για την εταιρία σε 3.685 χιλ. ευρώ έναντι 3.003 χιλ. ευρώ το 2019 και για τον Όμιλο σε 4.639 χιλ. ευρώ έναντι 4.458 χιλ. ευρώ το 2019.

Σε επίπεδο Ομίλου, το μικτό κέρδος σαν ποσοστό επί του κύκλου εργασιών ήταν 17,53% το 2020 έναντι 17,30% το 2019 παρουσιάζοντας μικρή αύξηση κατά 0,23 ποσοστιαίες μονάδες. Επίσης τα έξοδα διοίκησης και διάθεσης μειώθηκαν σε σχέση με το προηγούμενο έτος κατά 894 χιλ. ευρώ ή κατά 4,04 ποσοστιαίες μονάδες.

Κατάσταση μεταβολής κύκλου εργασιών	Όμιλος		Μεταβολή σε αξίες	Μεταβολή σε %	Εταιρία		Μεταβολή σε αξίες	Μεταβολή σε %
	2020	2019			2020	2019		
	112.556	116.328			(3.772)	(3,24)		

Μεταβολή Μικτού κέρδους	Όμιλος		Μεταβολή σε αξίες	Μεταβολή σε %	Εταιρία		Μεταβολή σε αξίες	Μεταβολή σε %
	2020	2019			2020	2019		
	19.727	20.119			(392)	(1,95)		
Μεταβολή Μικτού Περιθωρίου κέρδους	17,53%	17,30%		0,23	16,64%	16,23%		0,41

Μεταβολή Εξόδων Διοίκησης & Διάθεσης	Όμιλος		Μεταβολή σε αξίες	Μεταβολή σε %	Εταιρία		Μεταβολή σε αξίες	Μεταβολή σε %
	2020	2019			2020	2019		
	20.913	21.807			(894)	(4,04)		
Ποσοστό εξόδων διοίκησης & διάθεσης επί του κύκλου εργασιών	18,59%	18,75%		(0,16)	18,83%	18,97%		(0,14)

ΟΙΚΟΠΕΔΑ-ΑΚΙΝΗΤΑ ΣΤΗΝ ΚΥΡΙΟΤΗΤΑ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ

Οι εταιρίες του Ομίλου έχουν νόμιμο τίτλο κυριότητας επί των κάτωθι γηπέδων:

1. Αθήνα, Λεωφ. Αθηνών 71 – Κτίριο Γραφείων και Εκθέσεων (συνολικής επιφάνειας 13.133,85 τ.μ.) επί οικοπέδου 11.753,41 τ.μ.
2. Θεσ/νίκη, Προμηθέως 10 - Parking αυτοκινήτων 692,70 τ.μ. επί οικοπέδου 1.280,15 τ.μ.
3. Θεσ/νίκη, Καλοχώριον – αγροί α) 10.880,51 τ.μ. και β) 17.965,61 τ.μ. με κτίριο 6.390,16 τ.μ.
4. Λάρισα, Φαρσάλων 74 - έκθεση και συνεργείο 2.029,90 τ.μ. επί οικοπέδου 9.540,70 τ.μ.
5. Ηλεία, εις Βάρδαν - 3/15 αγρού εξ 25 στρεμμάτων
6. Ηλεία, εις Νησί - 3/15 αγρού εξ 25 στρεμμάτων

7. Ηλεία, εις Βουπρασία - 3/15 αγρού εξ 100 στρεμμάτων
8. Λαύριο, Αττικής - αγρός 1.472,21 τ. μ.
9. Αιγάλεω, Αττικής (Μυριοφύτου 72) - το 1/8 εξ αδιαιρέτου οικοπέδου εκ 240 τ.μ.
10. Λαγκάδια, Αργινίου – υπόγειος αποθηκευτικός χώρος 248,51 τ.μ. (αναλογούν ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου, 251/οο που αντιστοιχούν σε 89,20 τμ)
11. Αγροτεμάχια συνολικής επιφανείας α) 99.604,97 τ.μ. και β) 13.189,25 τ.μ. στη θέση "Κύριλλο" του Δήμου Ασπροπύργου.
12. Θεσσαλονίκη, Θέρμη - τρία (3) οικόπεδα επιφανείας 6.825,33 τ.μ., 5.022,40 τ.μ. και 4.810,74 τ.μ. αντιστοίχως, συνολικής επιφανείας 16.658,51 τ.μ. με παλαιά οικία 118,70 τ.μ. και υπόγειο 118,70 τ.μ.
13. Οριζόντιος ιδιοκτησία (κατάστημα) στη Θεσσαλονίκη, Β. Όλγας 183, επιφανείας - υπογείου 765,40 τ.μ., ισογείου 728,50 τ.μ., μεσορόφου 156,00 τ.μ. και αυλής 495 τ.μ. με ποσοστό συνιδιοκτησίας 266/οο επί του οικοπέδου.

Τα ανωτέρω ακίνητα αποτελούν τμήμα του συμβολαίου διάσπασης Νο:78204/26-9-2007.

14. Ψιλή κυριότητα ισογείου καταστήματος 21,40 τ.μ. επί της οδού Σαρανταπόρου 27 Καλλιθέα.
15. Ψιλή κυριότητα διαμερίσματος β' ορόφου 88,44 τ.μ. πολυκατοικίας επί της οδού Σαρανταπόρου 27, Καλλιθέα.
16. Αγροτεμάχιο στη θέση Πλάτανος της κτηματικής περιφέρειας της κοινότητας Ολυμπίας Ηλείας, εκτάσεως 7.795,83 τ.μ. κατά πλήρη κυριότητα.
17. Σταφιδάμπελος επιφανείας 5.231,02 τ.μ. στη θέση Άνω Αγκώνα, κτηματικής περιφέρειας Αθικίων του Δήμου Σαρωνικού Κορινθίας.
18. Οικόπεδο επιφανείας 558,54 τ.μ. στη θέση Μπαθαρίστρα του Δήμου Κορινθίων κατά πλήρη κυριότητα.
19. Οριζόντιες ιδιοκτησίες της πολυκατοικίας στην Αθήνα, Στουρνάρη 55 (1ος έως και 7ος όροφος, δώμα και κυλικείο στον ημιώροφο) με συνολική επιφάνεια περί τα 2.956 τμ.
20. Οικόπεδο μεταξύ των οδών Δευκαλίωνος, Ευγ.Καραβία και Αγ.Λουκά εκτάσεως περί τα 271,55 τμ.
21. Διώροφος οικία επί της γωνίας των οδών Ευγ.Καραβία και Αγ.Λουκά επί οικοπέδου 136,40 τμ.
22. Οικόπεδο επιφανείας 2.261,50 τ.μ. στο Παλαιό Ψυχικό Αττικής επί των οδών Αμαρυλλίδος 71 και Υακίνθων.
23. Οικία επιφανείας 1.334,11τμ μετά του οικοπέδου επιφανείας 908,94 τμ στο Παλαιό Ψυχικό Αττικής επί των οδών Βασ. Παύλου και Κύπρου 9.
24. Δύο οριζόντιες ιδιοκτησίες στο Παλαιό Ψυχικό Αττικής επί των οδών Παπαρρηγοπούλου και Σαμάρα 39-οικίες - επιφάνειας 260,04 (με χιλιοστά επί οικοπέδου 244,36%) και 401,33 τμ (με χιλιοστά επί οικοπέδου 405,64) (περιλαμβάνονται και οι αποθηκευτικοί χώροι) επί οικοπέδου επιφανείας 2.238,92 τμ με ποσοστό μελλοντικής δόμησης 350 χιλιοστά επί οικοπέδου.
25. Οικόπεδο επιφανείας 678 τ.μ. στο Παλαιό Ψυχικό Αττικής επί της οδού Παπαρρηγοπούλου.
26. Οικόπεδο 4.254,94 τ.μ. στο Λουτρόπυργο Αττικής.
27. Οικόπεδο 2.503,02 τ.μ. στο Λουτρόπυργο Αττικής
28. Οικόπεδο 235, 20 τ.μ. στο Λουτρόπυργο Αττικής.
29. Αγρός στην Κέρκυρα στη θέση Κογεβίνα Κοινότητος Κασσιώπης 4.181,50 τμ. και διώροφος οικία 176,54 τ.μ.
30. Αγρός στην Κέρκυρα στη θέση Κογεβίνα Κοινότητος Κασσιώπης 149,30 τ.μ.
31. Το 50% αγρού στην Κέρκυρα στη θέση Κογεβίνα Κοινότητος Κασσιώπης 100 τ.μ.

32. Αγρός στην Κέρκυρα στη θέση Κογεβίνα Κοινότητος Κασσιώπης 259,75 τ.μ.
33. Αγροτεμάχιο επιφανείας 4.579,42 τ.μ. στη θέση "Άγιος Νικόλαος" Λεύκας Πατρών, δυνάμει της υπ'αρ. 27492/82 κατακυρ. εκθέσεως πλειστηριασμού συμβ/φου Πατρών Χρήστου Τζαβέλλα.
34. Δύο δενδροπεριβόλια επιφανείας 3.162,04 και 1.394,52 τ.μ. αντιστοίχως στη θέση "Ποτοβάγια" Ιτεών Πατρών (συμβ.30242/13.11.85 και 8899-8900 συμβ/φου Πατρών Θεοδώρας Μεταξά.
35. Οριζόντια ιδιοκτησία, διαμέρισμα κατοικίας επιφανείας 83,21 τμ. στον β' όροφο με θέση parking επί της διασταυρώσεως των οδών Τζαβέλλα αρ. 15 και Αποστολοπούλου πολυκατοικίας στην θέση "Ψυχικό" του Δήμου Χαλανδρίου Αττικής (συμβ. 643/28.6.91 Συμβ/φου Αθηνών Ευδοξίας Δημοπούλου).
36. Εργοστάσιο με εκθέσεις (συνολικής επιφάνειας κτισμάτων περί τα 33.692,51τ.μ.) επί οικοπέδου 48.879,82 τ.μ. στην Αθήνα και επί της Λεωφ. Αθηνών 71.
37. Οικόπεδο 3.855,23 τ.μ. στην περιοχή Ελαιώνα Αττικής.

Επί των ακινήτων των εταιριών ΑΔΕΛΦΟΙ ΣΑΡΑΚΑΚΗ ΑΕΒΜΕ, ΣΑΡΑΚΑΚΗΣ ΣΕΝΤΕΡ ΑΕΤΕ, ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ & ΝΑΥΤΙΚΗ ΑΕ έχουν εγγραφεί υποθήκες και προσημειώσεις € 222.120.000 προς εξασφάλιση ομολογιακών δανείων το ύψος των οποίων κατά τις 31.12.2020 ανέρχεται σε € 179.842.808.

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ

Παρατίθεται πίνακας ανάλυσης των κυριότερων χρηματοοικονομικών δεικτών.

Αριθμοδείκτες χρηματοοικονομικής ανάλυσης	Όμιλος		Μεταβολή (σε %)	Εταιρία		Μεταβολή (σε %)
	2020	2019		2020	2019	
Δείκτης Γενικής Ρευστότητας ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ/ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΟ	0,82	0,94	(0,12)	1,41	1,50	(0,09)
Δείκτης Αποδοτικότητας (Περιθώριο Μικτού Κέρδους)	17,53%	17,30%	0,23	16,64%	16,23%	0,41
Δείκτης Διάρθρωσης Κεφαλαίων (ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ / ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ)	-60,56	-51,05%	(9,51)	-14,07%	-8,60%	(5,47)
Δείκτης Διάρθρωσης Κεφαλαίων (ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ / ΞΕΝΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ)	-37,86	-33,93%	(3,93)	-12,40	-7,97%	(4,43)

Ο δείκτης Γενικής Ρευστότητας του Ομίλου παρουσιάζει μείωση κατά 0,12 ποσοστιαίες μονάδες σε σχέση με τη χρήση του 2019 ενώ της εταιρίας μείωση κατά 0,09 ποσοστιαίες μονάδες.

Οι Δείκτες Διάρθρωσης κεφαλαίων ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ / ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ και ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ / ΞΕΝΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ παρουσιάζουν στη χρήση 2020 μείωση κατά 9,51 και 3,93 ποσοστιαίες μονάδες για τον Όμιλο και για την εταιρία επίσης μείωση κατά 5,47 και 4,43 ποσοστιαίες μονάδες αντίστοιχα σε σχέση με τη χρήση 2019.

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ ΣΕ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ

Πιστωτικός κίνδυνος

Η εταιρία και ο Όμιλος δεν διατρέχει σημαντικό πιστωτικό κίνδυνο λόγω του ότι οι πωλήσεις γίνονται μέσω αντιπροσώπων, των οποίων η χρηματοοικονομική κατάσταση και η πιστοληπτική ικανότητα ελέγχεται τακτικά ή μέσω τραπεζικής χρηματοδότησης των πελατών της και όπου έχει κρίνει απαραίτητο έχει προβεί στις απαραίτητες προβλέψεις. Επίσης, έχει θεσπίσει συγκεκριμένη πιστωτική πολιτική για τις συναλλαγές της όπως, κάλυψη συναλλαγών με εγγυητικές επιστολές, παρακράτηση κυριότητας πουλημένων αγαθών, πωλήσεις μέσω χρηματοπιστωτικών ιδρυμάτων, οι οποίες αναλαμβάνουν τον πιστωτικό κίνδυνο που προέρχεται από τον πελάτη.

Κίνδυνος μεταβολής τιμών.

Η εταιρία και ο Όμιλος δεν εκτίθενται σε κίνδυνο μεταβολής τιμών γιατί κάθε αύξηση στην τιμή των αγοραζόμενων εμπορευμάτων μετακυλίωνται στους πελάτες. Οι ενδεχόμενοι συναλλαγματικοί κίνδυνοι αντιμετωπίζονται με την εφαρμογή συγκεκριμένων πρακτικών μέσω προαγορών συναλλάγματος ή προθεσμιακών πράξεων συναλλάγματος.

Κίνδυνος ρευστότητας.

Η εταιρία και ο Όμιλος αντιμετωπίζει τον κίνδυνο ρευστότητας με τη συνεχόμενη προσπάθεια μείωσης των λειτουργικών εξόδων, παύση της λειτουργίας μη κερδοφόρων καταστημάτων, μείωση των αποθεμάτων, εντατικοποίηση είσπραξης των οφειλόμενων ποσών, αλλαγή της εμπορικής πολιτικής πληρωμών των προμηθευτών και αναδιάρθρωση των όρων πληρωμής του υφιστάμενου δανεισμού. Η Διοίκηση της εταιρίας παρακολουθεί τη ρευστότητα και τις ανάγκες σε κεφάλαια κίνησης τόσο σε βραχυπρόθεσμη όσο και σε μακροπρόθεσμη βάση. Επίσης, είναι σε διαδικασία διαπραγμάτευσης με τους πιστωτές, των όρων του ομολογιακού δανείου του Ομίλου περιλαμβανομένης της παράτασης της εκτοκιστικής περιόδου και της μείωσης του επιτοκίου.

Κίνδυνος επιτοκίων

Για την κάλυψη των δανειακών αναγκών η εταιρία και ο Όμιλος συνήψε ομολογιακό δάνειο όπου προβλέπεται προκαθορισμένο σταθερό επιτόκιο. Η οποιαδήποτε μελλοντική μεταβολή στα επιτόκια θα επηρεάσει ανάλογα τα χρηματοοικονομικά κόστη της εταιρίας.

ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ

1	ΒΑΣ.ΟΛΓΑΣ 153,ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ (HONDA-MITSUBISHI)	IB´
2	ΚΑΛΟΧΩΡΙ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΦΟΡΤ-ΛΕΩΦ-ΜΗΧ/ΤΑ	ΙΔ´

ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΟ 2021

Η εταιρία και ο Όμιλος συνολικά, έδειξαν ιδιαίτερες αντοχές στις όποιες αρνητικές επιπτώσεις προέκυψαν το τελευταίο διάστημα εξαιτίας της υγειονομικής κρίσης.

Η πρόβλεψή μας αναφορικά με τον κύκλο εργασιών του 2021 είναι πως θα επιστρέψει στους έντονους ρυθμούς ανάπτυξης των τελευταίων ετών προ της πανδημίας και θα σημειώσει αύξηση κοντά στο 20% έναντι του 2020. Μία τέτοια επίδοση θα αντισταθμίσει την συγκυριακή μικρή πτώση της περσινής χρονιάς και θα μας επαναφέρει σε ένα μέσο ρυθμό αύξησης πωλήσεων πάνω από 10% που έχουμε επιτύχει την τελευταία πενταετία. Πρωταγωνιστικό ρόλο στην ανάπτυξη του 2021, παίζουν οι προϊόντικές κατηγορίες των μοτοσυκλετών, των επαγγελματικών οχημάτων (φορτηγά) και των μηχανημάτων έργου όπου επιτυγχάνουμε συνεχή αύξηση των μεριδίων αγοράς μας.

Σε επίπεδο λειτουργικής κερδοφορίας (EBITDA) προβλέπουμε πως θα σημειωθεί εξίσου ουσιαστική βελτίωση έναντι της περσινής χρονιάς. Ο δείκτης EBITDA / καθαρές πωλήσεις για την εταιρία και τον Όμιλο θα κινηθούν κοντά στο 5% και 6% αντίστοιχα, σημειώνοντας

αύξηση περίπου 2 ποσοστιαίες μονάδες σε σχέση με το 2020. Η ανάπτυξη των πωλήσεων, η διαρκής εστίαση στη βελτίωση της μικτής κερδοφορίας και την προσεκτική διαχείριση των λειτουργικών μας εξόδων συμβάλλουν στην επίτευξη του παραπάνω στόχου.

Συνεχίζουμε και εντείνουμε την εστίασή μας στην ορθολογικότερη διαχείριση των οικονομικών μας πόρων με έμφαση στην προστασία της ρευστότητας της εταιρίας. Επίσης, η Διοίκηση παραμένει στις αρχές της, έχουσα επιβάλει τα ακόλουθα, τα οποία θεωρεί βασικές προϋποθέσεις για τη συνέχιση της δραστηριότητας της ως going concern:

- διατήρηση των θεσπισθέντων αυστηρών εσωτερικών κριτηρίων και διαδικασιών
- περαιτέρω αύξηση της αποδοτικότητας των λειτουργιών της
- περιοδική αξιολόγηση του προιοντικού της χαρτοφυλακίου με οικονομικά και στρατηγικά κριτήρια

ΠΕΡΙΒΑΝΤΟΛΟΓΙΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ-ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΕΥΘΥΝΗ

Ο Όμιλος αναγνωρίζει τις υποχρεώσεις του απέναντι στο περιβάλλον και την ανάγκη συνεχούς βελτίωσης των περιβαντολογικών επιδόσεών του, ώστε να επιτυγχάνει μια ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με την προστασία του περιβάλλοντος. Στα πλαίσια αυτά:

Οι εταιρίες του Ομίλου συμμετέχουν σε όλα τα συναφή με τα αντικείμενά τους προγράμματα ανακύκλωσης δυνάμει συμβάσεων τις οποίες έχει καταρτίσει με αναγνωρισμένους φορείς όπως:

- Αξιόπιστη διαχείριση αποβλήτων
- Ανακύκλωση:
 - Χαρτιού
 - Μπαταριών οικιακών και αυτοκινήτου
 - Κινητών τηλεφώνων και αξεσουάρ
 - Λαδιών , φίλτρων και λιπαντικών
 - Ελαστικών
 - Ξύλινων και μεταλλικών απορριμμάτων
 - Φυσιγγίων εκτυπωτών

Παρέχει διαρκή ενημέρωση και εκπαίδευση του προσωπικού σε θέματα προστασίας του περιβάλλοντος.

ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ – ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

Η εταιρία και ο όμιλος στελεχώνεται από έμπειρο και ικανό ανθρώπινο δυναμικό με πλήρη γνώση του αντικειμένου εργασιών, έτοιμο να ανταποκριθεί με ευαισθησία και επαγγελματισμό στις νέες οικονομικές συνθήκες και απαιτήσεις του ανταγωνιστικού περιβάλλοντος του κλάδου που δραστηριοποιείται.

Η εταιρία σέβεται τις Διεθνείς Αρχές Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων που συμπεριλαμβάνονται στη Διεθνή Διακήρυξη για τα Ανθρώπινα Δικαιώματα του Οργανισμού Ηνωμένων Εθνών και ειδικότερα μεταξύ άλλων τις αρχές:

- της ίσης μεταχείρισης
- σεβασμού των ανθρωπίνων δικαιωμάτων
- της διαφορετικότητας
- της παροχής ίσων ευκαιριών προς όλους τους εργαζόμενους της και
- της αποφυγής χρήσης παιδικής ή καταναγκαστικής εργασίας.

Η Διοίκηση του Ομίλου δεσμεύεται να παρέχει στους ανθρώπους , που αποτελούν την κινητήρια δύναμη του ένα αξιοκρατικό περιβάλλον εργασίας το οποίο προσφέρει ελκυστικές δυνατότητες εξέλιξης αναλόγως των γνώσεων και των ικανοτήτων που διαθέτουν αλλά και των προσωπικών τους επιδιώξεων. Η Διεύθυνση Ανθρώπινου Δυναμικού του Ομίλου σχεδιάζει και

εφαρμόζει σύγχρονα συστήματα διοίκησης όπως η αξιολόγηση της απόδοσης, ο προγραμματισμός της εξέλιξης με την παράλληλη ανάπτυξη δεξιοτήτων που θεωρούνται σημαντικές για τον Όμιλο και τέλος, η εκπαίδευση

ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΕΩΣ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΓΚΛΗΣΗΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Η Διοίκηση της Εταιρίας αξιολογεί διαρκώς τις επιπτώσεις στη διαχείριση οικονομικών κινδύνων, που μπορεί να προκύπτουν λόγω της μεταβολών του επιχειρηματικού περιβάλλοντος στην Ελλάδα και θεωρεί ότι έχει λάβει τα κατάλληλα μέτρα για την ομαλή λειτουργία της Εταιρίας και του Ομίλου. Η Διοίκηση της Εταιρίας συνεχίζει τις διαπραγματεύσεις με τους ομολογιούχους αναφορικά με την αναδιάρθρωση των ομολογιακών δανείων των Εταιριών του Ομίλου με σκοπό να αποκτηθεί μια υγιής κεφαλαιακή δομή για την κερδοφόρα ανάπτυξη στο επόμενο χρονικό διάστημα και να προκύψει εκείνος ο τραπεζικός δανεισμός ο οποίος θα μπορεί να εξυπηρετηθεί και κατά συνέπεια θα διασφαλίζει την συνέχιση της δραστηριότητας της Εταιρίας και του Ομίλου γενικότερα.

Αθήνα, 30 Ιουλίου 2021

Το Διοικητικό Συμβούλιο

Ακριβές αντίγραφο

Αθήνα, αυθημερόν

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

Αλέξανδρος Δημ. Σαρακάκης

ΑΔΕΛΦΟΙ ΣΑΡΑΚΑΚΗ ΑΕΒΜΕ

ΕΔΡΑ : Λ. Αθηνών 71, Αθήνα

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 277901000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΑΤΟΜΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ

ΤΗΣ 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020

Χρήση από 1 Ιανουαρίου 2020 μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2020

Σύμφωνα με τα

Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα Ν.4308/2014 (Ε.Λ.Π.)

Περιεχόμενα

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	4
Ισολογισμός της 31ης Δεκεμβρίου 2020.....	12
Κατάσταση αποτελεσμάτων 1 ^η Ιανουαρίου – 31 ^η Δεκεμβρίου 2020.....	14
Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης περιόδου 1η Ιανουαρίου - 31η Δεκεμβρίου 2020	15
Κατάσταση Χρηματοροών της χρήσης που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020	16
1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ	18
2. ΠΛΑΙΣΙΟ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ / ΒΑΣΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ	18
3. ΔΟΜΗ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ	19
4. ΣΥΝΕΧΙΣΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ.....	20
5. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ	22
5.1. Βάση ενοποίησης	22
5.2. Θυγατρικές.....	22
5.3. Συγγενείς Εταιρίες.....	22
5.4. Υπεραξία.....	23
5.5. Ενσώματα και άυλα πάγια στοιχεία.....	23
5.6. Ιδιοπαραγόμενα πάγια στοιχεία	24
5.7. Ημιτελή ιδιοπαραγόμενα πάγια στοιχεία	24
5.8. Ακίνητα σε οικόπεδα τρίτων	24
5.9. Αποσβέσεις παγίων.....	24
5.10. Υπεραξία και άυλα περιουσιακά στοιχεία με απεριόριστη ζωή.....	25
5.11. Απομείωση παγίων	25
5.12. Παύση αναγνώρισης παγίων.....	25
5.13. Λειτουργική μίσθωση	25
5.14. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.....	25
5.15. Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων.....	26
5.16. Παύση αναγνώρισης χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων	26
5.17. Αποθέματα	26
5.18. Ταμειακά διαθέσιμα	27
5.19. Ίδια κεφάλαια	27
5.20. Υποχρεώσεις - Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις.....	27
5.21. Τόκοι χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων	27
5.22. Παύση αναγνώρισης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης	27
5.23. Τροποποίηση των όρων υφιστάμενης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης	28
5.24. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	28
5.25. Προβλέψεις.....	28
5.26. Βραχυπρόθεσμες παροχές σε εργαζόμενους	28
5.27. Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία.....	28
5.28. Κρατικές επιχορηγήσεις	29
5.29. Φόρος εισοδήματος	29
5.30. Αναβαλλόμενοι φόροι.....	29
5.31. Μετατροπή στοιχείων σε ξένο νόμισμα	29
5.32. Αναγνώριση εσόδων & εξόδων	29
5.33. Πώληση αγαθών	29
5.34. Παροχή υπηρεσιών.....	30
5.35. Προγράμματα διατήρησης πελατών	30
5.36. Έσοδα από τόκους.....	30
5.37. Έσοδα από μερίσματα.....	30
5.38. Έσοδα από δικαιώματα	30
5.39. Μισθώσεις.....	30
5.40. Αλλαγές λογιστικών πολιτικών εκτιμήσεων και διόρθωση λαθών.....	30
6. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	31
6.1. Παρεκκλίσεις από διατάξεις των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων.....	31

6.2. Συσχετισμοί (συμψηφισμοί) χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων	31
6.3. Πάγιο Ενεργητικό.....	31
6.4. Δάνεια και απαιτήσεις.....	36
6.5. Συμμετοχές σε θυγατρικές συγγενείς και κοινοπραξίες.....	36
6.6. Αποθέματα.....	36
6.7. Εμπορικές απαιτήσεις.....	37
6.8. Λοιπές απαιτήσεις.....	37
6.9. Ίδια κεφάλαια.....	38
6.10. Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους.....	39
6.11. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.....	41
6.12. Εμπορικές υποχρεώσεις.....	41
6.13. Λοιπές υποχρεώσεις.....	42
6.14. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα.....	42
6.15. Δάνεια & Χορηγηθείσες εξασφαλίσεις.....	43
6.16. Έσοδα επομένων χρήσεων.....	43
6.17. Διακανονισμοί της Εταιρίας που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό.....	44
6.18. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και προβλέψεις.....	44
6.19. Κύκλος Εργασιών.....	45
6.20. Λοιπά συνήθη έσοδα.....	46
6.21. Ανάλυση κόστους πωληθέντων και εξόδων διοίκησης και διάθεσης.....	46
6.22. Ανάλυση λοιπών εξόδων & ζημιών.....	47
6.23. Ανάλυση λοιπών εσόδων & κερδών.....	47
6.24. Αμοιβές και έξοδα προσωπικού.....	47
6.25. Σημαντικά έσοδα, έξοδα καθώς και συμψηφισμοί εσόδων και εξόδων.....	47
6.26. Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοίκησης.....	47
6.27. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.....	48
6.28. Κατεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις προς πώληση.....	49
6.29. Λοιπές πληροφορίες.....	49
6.30. Μερίσματα καταβληθέντα.....	49
6.31. Λογιστικός χειρισμός αποτελεσμάτων χρήσεως.....	49
6.32. Συμμετοχές της Εταιρίας σε Εταιρίες ως απεριόριστα ευθυνόμενος εταίρος.....	49
6.33. Σημαντικά γεγονότα που έχουν επέλθει μετά την ημερομηνία σύνταξης των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων.....	49
Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.....	51

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

**Της ΑΔΕΛΦΟΙ ΣΑΡΑΚΑΚΗ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
ΑΡ.Μ.Α.Ε. 557/01/Β/86/558
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.277901000**

**ΚΑΙ
ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΙΩΝ ΠΟΥ ΑΠΑΡΤΙΖΟΥΝ ΤΟΝ ΟΜΙΛΟ, «ΣΑΡΑΚΑΚΗ ΣΕΝΤΕΡ Α.Ε.Τ.Ε»,
«ΒΕΡΝΙΧΡΩΜ Α.Ε.», «ΑΠΟΛΛΩΝ Α.Ε.Α.Π.», «ΑΠΟΛΛΩΝ Α.Ε.Μ.Α.», «ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ &
ΝΑΥΤΙΚΗ ΑΕΕΑ & Π.», «Ι.Δ. ΣΑΡΑΚΑΚΗΣ Α.Ε.Σ.Ε.», «ΦΙΝΑΤΡΑ ΑΕΒΕ», «SIGMA
BULGARIA AD»**

Προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων
Της 10^{ης} Σεπτεμβρίου 2021

ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 1/1/2020-31/12/2020

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με τον Νόμο και το Καταστατικό της Εταιρίας σας υποβάλλουμε προς έγκριση τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας καθώς και τις Ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις του έτους 2020, αφού σας παρουσιάσουμε τη δραστηριότητα της Εταιρίας και του Ομίλου κατά το έτος 2020. Ο Ισολογισμός και ο λογαριασμός «Αποτελέσματα Χρήσεως» έχουν καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και συγκεκριμένα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα Ν.4308/2014 και τα κυριότερα στοιχεία του είναι τα παρακάτω:

Ισολογισμός της 31ης Δεκεμβρίου 2020

	<u>Όμιλος</u>		<u>Εταιρία</u>	
	<u>31/12/2020</u>	<u>31/12/2019</u>	<u>31/12/2020</u>	<u>31/12/2019</u>
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία				
<i>Ενσώματα πάγια</i>				
Ακίνητα	51.910	52.054	22.354	22.498
Μηχανολογικός εξοπλισμός	238	392	238	246
Λοιπός εξοπλισμός	3.771	5.250	3.709	5.173
Επενδύσεις σε ακίνητα	20.917	20.338	11.712	11.708
Σύνολο	76.835	78.034	38.013	39.627
Λοιπά άυλα	502	974	282	524
Σύνολο	502	974	282	524
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	546	723	515	155
Δάνεια και απαιτήσεις	1.210	1.004	3.316	4.578
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	0	0	3.286	3.286
Σύνολο	1.756	1.727	7.117	8.019
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	79.093	80.735	45.412	48.169
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία				
<i>Αποθέματα</i>				
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	84	84	84	84
Εμπορεύματα	25.520	30.057	24.223	29.130
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	43	43	43	43
Προκαταβολές για αποθέματα	5.909	5.273	5.654	5.273
Σύνολο	31.555	35.456	30.004	34.529

	Όμιλος		Εταιρία	
	31/12/2020	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2019
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές				
Εμπορικές απαιτήσεις	67.346	63.954	75.470	73.329
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	734	444	595	316
Λοιπές απαιτήσεις	11.338	9.757	16.606	14.727
Εμπορικό χαρτοφυλάκιο	1	1	0	0
Προπληρωμένα έξοδα	350	379	275	377
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	2.281	4.276	2.117	4.036
Σύνολο	82.050	78.811	95.064	92.784
Σύνολο κυκλοφορούντων	113.605	114.267	125.068	127.314
Σύνολο ενεργητικού	192.698	195.002	170.479	175.483
Καθαρή θέση				
<i>Καταβλημένα κεφάλαια</i>				
Κεφάλαιο	41.598	41.573	14.070	14.070
Υπέρ το άρτιο	70.900	70.900	70.900	70.900
Σύνολο	112.498	112.473	84.970	84.970
<i>Αποθεματικά & αποτελέσματα εις νέο</i>				
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	26.671	26.670	16.328	16.328
Αφορολόγητα αποθεματικά	1.606	1.606	1.377	1.377
Ίδιες μετοχές	(78.200)	(78.200)	0	0
Αποτελέσματα εις νέο	(179.379)	(162.510)	(126.661)	(117.773)
Σύνολο	(229.302)	(212.434)	(108.955)	(100.067)
Καθαρή θέση ιδιοκτητών μητρικής	(116.805)	(99.961)	(23.985)	(15.097)
Δικαιώματα που δεν ασκούν έλεγχο	110	414	0	0
Σύνολο καθαρής θέσης	(116.695)	(99.548)	(23.985)	(15.097)
Προβλέψεις				
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	1.166	1.241	1.093	1.104
Σύνολο	1.166	1.241	1.093	1.104
Υποχρεώσεις				
<i>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</i>				
Δάνεια	169.677	171.241	104.843	104.843
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	66	52	37	23
Σύνολο	169.743	171.293	104.880	104.866
<i>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</i>				
Τραπεζικά δάνεια	15.247	15.518	15.000	15.000
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	10.166	8.602	0	0
Εμπορικές υποχρεώσεις	12.274	20.885	12.668	23.360
Φόρος εισοδήματος	73	0	0	0
Λοιποί φόροι και τέλη	3.674	3.443	3.069	2.783
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	773	446	748	412
Λοιπές υποχρεώσεις	13.682	12.553	10.803	10.447
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	79.976	60.569	43.583	32.608
Έσοδα επομένων χρήσεων	2.620	0	2.620	0
Σύνολο	138.489	122.016	88.491	84.610
Σύνολο υποχρεώσεων	308.227	293.309	193.371	189.476

**Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων
και υποχρεώσεων**
192.698
195.002
170.479
175.483
Κατάσταση αποτελεσμάτων 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ – 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020

	Όμιλος		Εταιρία	
	31/12/2020	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2019
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	112.556	116.328	108.145	111.639
Κόστος πωλήσεων	(92.829)	(96.209)	(90.152)	(93.515)
Μικτό αποτέλεσμα	19.727	20.119	17.994	18.124
Λοιπά συνήθη έσοδα	3.964	4.286	4.048	4.510
	23.691	24.405	22.042	22.634
Έξοδα διοίκησης	(6.207)	(6.159)	(5.627)	(5.609)
Έξοδα διάθεσης	(14.706)	(15.648)	(14.739)	(15.567)
Λοιπά έξοδα και ζημίες	(368)	(635)	(127)	(620)
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων	(379)	0	0	0
Κέρδη από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	372	346	339	346
Λοιπά έσοδα και κέρδη	369	197	252	197
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	2.772	2.506	2.141	1.381
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	121	148	330	417
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	(19.992)	(14.349)	(11.375)	(7.765)
Αποτέλεσμα προ φόρων	(17.099)	(11.695)	(8.904)	(5.967)
Φόρος εισοδήματος	(88)	0	0	0
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	(17.187)	(11.695)	(8.904)	(5.967)
Το αποτέλεσμα περιόδου κατανέμεται:				
- Στους ιδιοκτήτες της μητρικής	(16.884)	(11.668)		
- Σε δικαιώματα που δεν ασκούν έλεγχο	(303)	(27)		
	(17.187)	(11.695)		

ΠΩΛΗΣΕΙΣ-ΕΣΟΔΑ

Οι πωλήσεις της εταιρίας σε σχέση με την προηγούμενη χρήση μειώθηκαν κατά ποσοστό 3,13% (από 111.639 χιλ. ευρώ το 2019 σε 108.145 χιλ. ευρώ το 2020). Οι πωλήσεις του Ομίλου σε σχέση με την προηγούμενη χρήση μειώθηκαν κατά ποσοστό 3,24% , από ευρώ 116.328 χιλ. το 2019 σε ευρώ 112.556 χιλ. το 2020.

Η αγορά αυτοκινήτου το 2020 παρουσίασε σημαντική μείωση . Ειδικότερα, κατά το 2020 ταξινομήθηκαν 80.977 αυτοκίνητα αντί 114.109 αυτοκινήτων το 2019, παρουσιάζοντας μείωση 29,04%. Επίσης, οι συνολικές ταξινομήσεις των μοτοσυκλετών το 2020 ανήλθαν σε 35.657 μονάδες, έναντι των 38.230 μονάδων το 2019 σημειώνοντας μείωση 6,73%. Η Honda το 2020 πραγματοποίησε ταξινομήσεις μοτοσυκλετών οι οποίες αντιστοιχούν σε μερίδιο αγοράς της τάξεως του 14,60%(5.215 μονάδες).

ΜΙΚΤΑ ΚΕΡΔΗ-ΕΞΟΔΑ

Το μικτό κέρδος της εταιρίας σαν ποσοστό επί του κύκλου εργασιών ήταν 16,64% το 2020 έναντι 16,23% το 2019. Σε απόλυτους αριθμούς το μικτό κέρδος μειώθηκε από 18.124 χιλ. ευρώ το 2019 σε 17.994 χιλ. ευρώ το 2020.

Τα έξοδα διοίκησης και διάθεσης της εταιρίας σαν ποσοστό επί των εσόδων μειώθηκαν κατά 0,14 ποσοστιαίες μονάδες από 18,97% το 2019 σε 18,83% το 2020 σε σχέση με το προηγούμενο έτος. Σε

ΑΔΕΛΦΟΙ ΣΑΡΑΚΑΚΗ ΑΕΒΜΕ**ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ της 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020 (Ποσά σε χιλ. € εκτός αν διαφορετικά αναφέρεται)**

απόλυτες τιμές μειώθηκαν κατά 810 χιλ. ευρώ από 21.175 χιλ. ευρώ το 2019 σε 20.365 χιλ. ευρώ το 2020.

Το λειτουργικό κέρδος (EBITDA) του 2020 διαμορφώθηκε για την εταιρία σε 3.685 χιλ. ευρώ έναντι 3.003 χιλ. ευρώ το 2019 και για τον Όμιλο σε 4.639 χιλ. ευρώ έναντι 4.458 χιλ. ευρώ το 2019.

Σε επίπεδο Ομίλου, το μικτό κέρδος σαν ποσοστό επί του κύκλου εργασιών ήταν 17,53% το 2020 έναντι 17,30% το 2019 παρουσιάζοντας μικρή αύξηση κατά 0,23 ποσοστιαίες μονάδες.

Επίσης τα έξοδα διοίκησης και διάθεσης μειώθηκαν σε σχέση με το προηγούμενο έτος κατά 894 χιλ. ευρώ ή κατά 4,04 ποσοστιαίες μονάδες.

Κατάσταση μεταβολής κύκλου εργασιών	Όμιλος		Μεταβολή σε αξίες	Μεταβολή σε %	Εταιρία		Μεταβολή σε αξίες	Μεταβολή σε %
	2020	2019			2020	2019		
	112.556	116.328			(3.772)	(3,24)		

Μεταβολή Μικτού κέρδους	Όμιλος		Μεταβολή σε αξίες	Μεταβολή σε %	Εταιρία		Μεταβολή σε αξίες	Μεταβολή σε %
	2020	2019			2020	2019		
	19.727	20.119			(392)	(1,95)		
Μεταβολή Μικτού Περιθωρίου κέρδους	17,53%	17,30%		0,23	16,64%	16,23%		0,41

Μεταβολή Εξόδων Διοίκησης & Διάθεσης	Όμιλος		Μεταβολή σε αξίες	Μεταβολή σε %	Εταιρία		Μεταβολή σε αξίες	Μεταβολή σε %
	2020	2019			2020	2019		
	20.913	21.807			(894)	(4,04)		
Ποσοστό εξόδων διοίκησης & διάθεσης επί του κύκλου εργασιών	18,59%	18,75%		(0,16)	18,83%	18,97%		(0,14)

ΟΙΚΟΠΕΔΑ-ΑΚΙΝΗΤΑ ΣΤΗΝ ΚΥΡΙΟΤΗΤΑ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ

Οι εταιρίες του Ομίλου έχουν νόμιμο τίτλο κυριότητας επί των κάτωθι γηπέδων:

1. Αθήνα, Λεωφ. Αθηνών 71 – Κτίριο Γραφείων και Εκθέσεων (συνολικής επιφάνειας 13.133,85 τ.μ.) επί οικοπέδου 11.753,41 τ.μ.
2. Θεσ/νίκη, Προμηθέως 10 - Parking αυτοκινήτων 692,70 τ.μ. επί οικοπέδου 1.280,15 τ.μ.
3. Θεσ/νίκη, Καλοχώριον – αγρού α) 10.880,51 τ.μ. και β) 17.965,61 τ.μ. με κτίριο 6.390,16 τ.μ.
4. Λάρισα, Φαρσάλων 74 - έκθεση και συνεργείο 2.029,90 τ.μ. επί οικοπέδου 9.540,70 τ.μ.
5. Ηλεία, εις Βάρδαν - 3/15 αγρού εξ 25 στρεμμάτων
6. Ηλεία, εις Νησί - 3/15 αγρού εξ 25 στρεμμάτων
7. Ηλεία, εις Βουπρασία - 3/15 αγρού εξ 100 στρεμμάτων
8. Λαύριο, Αττικής - αγρός 1.472,21 τ. μ.
9. Αιγάλεω, Αττικής (Μυριοφύτου 72) - το 1/8 εξ αδιαιρέτου οικοπέδου εκ 240 τ.μ.
10. Λαγκάδια, Αργινίου – υπόγειος αποθηκευτικός χώρος 248,51 τ.μ. (αναλογούν ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου, 251/00 που αντιστοιχούν σε 89,20 τμ)
11. Αγροτεμάχια συνολικής επιφάνειας α) 99.604,97 τ.μ. και β) 13.189,25 τ.μ. στη θέση "Κύριλλο" του Δήμου Ασπροπύργου.

12. Θεσσαλονίκη, Θέρμη - τρία (3) οικοπέδα επιφανείας 6.825,33 τ.μ., 5.022,40 τ.μ. και 4.810,74 τ.μ. αντιστοίχως, συνολικής επιφανείας 16.658,51 τ.μ. με παλαιά οικία 118,70 τ.μ. και υπόγειο 118,70 τ.μ.
13. Οριζόντιος ιδιοκτησία (κατάστημα) στη Θεσσαλονίκη, Β. Όλγας 183, επιφανείας - υπογείου 765,40 τ.μ., ισογείου 728,50 τ.μ., μεσορόφου 156,00 τ.μ. και αυλής 495 τ.μ. με ποσοστό συνιδιοκτησίας 266/οο επί του οικοπέδου.

Τα ανωτέρω ακίνητα αποτελούν τμήμα του συμβολαίου διάσπασης Νο:78204/26-9-2007.

14. Ψιλή κυριότητα ισογείου καταστήματος 21,40 τ.μ. επί της οδού Σαρανταπόρου 27 Καλλιθέα.
15. Ψιλή κυριότητα διαμερίσματος β' ορόφου 88,44 τ.μ. πολυκατοικίας επί της οδού Σαρανταπόρου 27, Καλλιθέα.
16. Αγροτεμάχιο στη θέση Πλάτανος της κτηματικής περιφέρειας της κοινότητας Ολυμπίας Ηλείας, εκτάσεως 7.795,83 τ.μ. κατά πλήρη κυριότητα.
17. Σταφιδάμπελος επιφανείας 5.231,02 τ.μ. στη θέση Άνω Αγκώνα, κτηματικής περιφέρειας Αθικίων του Δήμου Σαρωνικού Κορινθίας.
18. Οικόπεδο επιφανείας 558,54 τ.μ. στη θέση Μπαθαρίστρα του Δήμου Κορινθίων κατά πλήρη κυριότητα.
19. Οριζόντιες ιδιοκτησίες της πολυκατοικίας στην Αθήνα, Στουρνάρη 55 (1ος έως και 7ος όροφος, δώμα και κυλικείο στον ημιώροφο) με συνολική επιφάνεια περί τα 2.956 τμ.
20. Οικόπεδο μεταξύ των οδών Δευκαλίωνος, Ευγ.Καραβία και Αγ.Λουκά εκτάσεως περί τα 271,55 τμ.
21. Διώροφος οικία επί της γωνίας των οδών Ευγ.Καραβία και Αγ.Λουκά επί οικοπέδου 136,40 τμ.
22. Οικόπεδο επιφανείας 2.261,50 τ.μ. στο Παλαιό Ψυχικό Αττικής επί των οδών Αμαρυλλίδος 71 και Υακίνθων.
23. Οικία επιφανείας 1.334,11τμ μετά του οικοπέδου επιφανείας 908,94 τμ στο Παλαιό Ψυχικό Αττικής επί των οδών Βασ. Παύλου και Κύπρου 9.
24. Δύο οριζόντιες ιδιοκτησίες στο Παλαιό Ψυχικό Αττικής επί των οδών Παπαρρηγοπούλου και Σαμάρα 39-οικίες - επιφάνειας 260,04 (με χιλιοστά επί οικοπέδου 244,36%) και 401,33 τμ (με χιλιοστά επί οικοπέδου 405,64) (περιλαμβάνονται και οι αποθηκευτικοί χώροι) επί οικοπέδου επιφανείας 2.238,92 τμ με ποσοστό μελλοντικής δόμησης 350 χιλιοστά επί οικοπέδου.
25. Οικόπεδο επιφανείας 678 τ.μ. στο Παλαιό Ψυχικό Αττικής επί της οδού Παπαρρηγοπούλου.
26. Οικόπεδο 4.254,94 τ.μ. στο Λουτρόπυργο Αττικής.
27. Οικόπεδο 2.503,02 τ.μ. στο Λουτρόπυργο Αττικής
28. Οικόπεδο 235, 20 τ.μ. στο Λουτρόπυργο Αττικής.
29. Αγρός στην Κέρκυρα στη θέση Κογεβίνα Κοινότητας Κασσιώπης 4.181,50 τμ. και διώροφος οικία 176,54 τ.μ.
30. Αγρός στην Κέρκυρα στη θέση Κογεβίνα Κοινότητας Κασσιώπης 149,30 τ.μ.
31. Το 50% αγρού στην Κέρκυρα στη θέση Κογεβίνα Κοινότητας Κασσιώπης 100 τ.μ.
32. Αγρός στην Κέρκυρα στη θέση Κογεβίνα Κοινότητας Κασσιώπης 259,75 τ.μ.
33. Αγροτεμάχιο επιφανείας 4.579,42 τ.μ. στη θέση "Άγιος Νικόλαος" Λεύκας Πατρών, δυνάμει της υπ'αρ. 27492/82 κατακυρ. εκθέσεως πλειστηριασμού συμβ/φου Πατρών Χρήστου Τζαβέλλα.
34. Δύο δενδροπεριβόλια επιφανείας 3.162,04 και 1.394,52 τ.μ. αντιστοίχως στη θέση "Ποτοβάγια" Ιτεών Πατρών (συμβ.30242/13.11.85 και 8899-8900 συμβ/φου Πατρών Θεοδώρας Μεταξά.
35. Οριζόντια ιδιοκτησία, διαμέρισμα κατοικίας επιφανείας 83,21 τμ. στον β' όροφο με θέση parking επί της διασταυρώσεως των οδών Τζαβέλλα αρ. 15 και Αποστολοπούλου πολυκατοικίας στην θέση "Ψυχικό" του Δήμου Χαλανδρίου Αττικής (συμβ. 643/28.6.91 Συμβ/φου Αθηνών Ευδοξίας Δημοπούλου).
36. Εργοστάσιο με εκθέσεις (συνολικής επιφάνειας κτισμάτων περί τα 33.692,51τ.μ.) επί οικοπέδου 48.879,82 τ.μ. στην Αθήνα και επί της Λεωφ. Αθηνών 71.
37. Οικόπεδο 3.855,23 τ.μ. στην περιοχή Ελαιώνα Αττικής.

Επί των ακινήτων των εταιριών ΑΔΕΛΦΟΙ ΣΑΡΑΚΑΚΗ ΑΕΒΜΕ, ΣΑΡΑΚΑΚΗΣ ΣΕΝΤΕΡ ΑΕΤΕ, ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ & ΝΑΥΤΙΚΗ ΑΕ έχουν εγγραφεί υποθήκες και προσημειώσεις € 222.120.000 προς εξασφάλιση ομολογιακών δανείων το ύψος των οποίων κατά τις 31.12.2020 ανέρχεται σε € 179.842.808.

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ

Παρατίθεται πίνακας ανάλυσης των κυριότερων χρηματοοικονομικών δεικτών.

Αριθμοδείκτες χρηματοοικονομικής ανάλυσης	Όμιλος		Μεταβολή (σε %)	Εταιρία		Μεταβολή (σε %)
	2020	2019		2020	2019	
Δείκτης Γενικής Ρευστότητας ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ/ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΟ	0,82	0,94	(0,12)	1,41	1,50	(0,09)
Δείκτης Αποδοτικότητας (Περιθώριο Μικτού Κέρδους)	17,53%	17,30%	0,23	16,64%	16,23%	0,41
Δείκτης Διάρθρωσης Κεφαλαίων (ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ / ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ)	-60,56	-51,05%	(9,51)	-14,07%	-8,60%	(5,47)
Δείκτης Διάρθρωσης Κεφαλαίων (ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ / ΞΕΝΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ)	-37,86	-33,93%	(3,93)	-12,40	-7,97%	(4,43)

Ο δείκτης Γενικής Ρευστότητας του Ομίλου παρουσιάζει μείωση κατά 0,12 ποσοστιαίες μονάδες σε σχέση με τη χρήση του 2019 ενώ της εταιρίας μείωση κατά 0,09 ποσοστιαίες μονάδες.

Οι Δείκτες Διάρθρωσης κεφαλαίων ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ / ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ και ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ / ΞΕΝΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ παρουσιάζουν στη χρήση 2020 μείωση κατά 9,51 και 3,93 ποσοστιαίες μονάδες για τον Όμιλο και για την εταιρία επίσης μείωση κατά 5,47 και 4,43 ποσοστιαίες μονάδες αντίστοιχα σε σχέση με τη χρήση 2019.

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ ΣΕ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ

Πιστωτικός κίνδυνος

Η εταιρία και ο Όμιλος δεν διατρέχει σημαντικό πιστωτικό κίνδυνο λόγω του ότι οι πωλήσεις γίνονται μέσω αντιπροσώπων, των οποίων η χρηματοοικονομική κατάσταση και η πιστοληπτική ικανότητα ελέγχεται τακτικά ή μέσω τραπεζικής χρηματοδότησης των πελατών της και όπου έχει κρίνει απαραίτητο έχει προβεί στις απαραίτητες προβλέψεις. Επίσης, έχει θεσπίσει συγκεκριμένη πιστωτική πολιτική για τις συναλλαγές της όπως, κάλυψη συναλλαγών με εγγυητικές επιστολές, παρακράτηση κυριότητας πουλημένων αγαθών, πωλήσεις μέσω χρηματοπιστωτικών ιδρυμάτων, οι οποίες αναλαμβάνουν τον πιστωτικό κίνδυνο που προέρχεται από τον πελάτη.

Κίνδυνος μεταβολής τιμών.

Η εταιρία και ο Όμιλος δεν εκτίθενται σε κίνδυνο μεταβολής τιμών γιατί κάθε αύξηση στην τιμή των αγοραζόμενων εμπορευμάτων μετακυλίωνται στους πελάτες. Οι ενδεχόμενοι συναλλαγματικοί κίνδυνοι αντιμετωπίζονται με την εφαρμογή συγκεκριμένων πρακτικών μέσω προαγορών συναλλάγματος ή προθεσμιακών πράξεων συναλλάγματος.

Κίνδυνος ρευστότητας.

Η εταιρία και ο Όμιλος αντιμετωπίζει τον κίνδυνο ρευστότητας με τη συνεχόμενη προσπάθεια μείωσης των λειτουργικών εξόδων, παύση της λειτουργίας μη κερδοφόρων καταστημάτων, μείωση των αποθεμάτων, εντατικοποίηση είσπραξης των οφειλόμενων ποσών, αλλαγή της εμπορικής πολιτικής πληρωμών των προμηθευτών και αναδιάρθρωση των όρων πληρωμής του υφιστάμενου δανεισμού. Η Διοίκηση της εταιρίας παρακολουθεί τη ρευστότητα και τις ανάγκες σε κεφάλαια κίνησης τόσο σε

βραχυπρόθεσμη όσο και σε μακροπρόθεσμη βάση. Επίσης, είναι σε διαδικασία διαπραγμάτευσης με τους πιστωτές των όρων του ομολογιακού δανείου του Ομίλου περιλαμβανομένης της παράτασης της εκτοκιστικής περιόδου και της μείωσης του επιτοκίου.

Κίνδυνος επιτοκίων

Για την κάλυψη των δανειακών αναγκών η εταιρία και ο Όμιλος συνήψε ομολογιακό δάνειο όπου προβλέπεται προκαθορισμένο σταθερό επιτόκιο. Η οποιαδήποτε μελλοντική μεταβολή στα επιτόκια θα επηρεάσει ανάλογα τα χρηματοοικονομικά κόστη της εταιρίας.

ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ

1	ΒΑΣ.ΟΛΓΑΣ 153,ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ (HONDA-MITSUBISHI)	IB´
2	ΚΑΛΟΧΩΡΙ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΦΟΡΤ-ΛΕΩΦ-ΜΗΧ/ΤΑ	ΙΔ´

ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΟ 2021

Η εταιρία και ο Όμιλος συνολικά, έδειξαν ιδιαίτερες αντοχές στις όποιες αρνητικές επιπτώσεις προέκυψαν το τελευταίο διάστημα εξαιτίας της υγειονομικής κρίσης.

Η πρόβλεψή μας αναφορικά με τον κύκλο εργασιών του 2021 είναι πως θα επιστρέψει στους έντονους ρυθμούς ανάπτυξης των τελευταίων ετών προ της πανδημίας και θα σημειώσει αύξηση κοντά στο 20% έναντι του 2020. Μία τέτοια επίδοση θα αντισταθμίσει την συγκυριακή μικρή πτώση της περσινής χρονιάς και θα μας επαναφέρει σε ένα μέσο ρυθμό αύξησης πωλήσεων πάνω από 10% που έχουμε επιτύχει την τελευταία πενταετία. Πρωταγωνιστικό ρόλο στην ανάπτυξη του 2021, παίζουν οι προιοντικές κατηγορίες των μοτοσυκλετών, των επαγγελματικών οχημάτων (φορτηγά) και των μηχανημάτων έργου όπου επιτυγχάνουμε συνεχή αύξηση των μεριδίων αγοράς μας.

Σε επίπεδο λειτουργικής κερδοφορίας (EBITDA) προβλέπουμε πως θα σημειωθεί εξίσου ουσιαδης βελτίωση έναντι της περσινής χρονιάς. Ο δείκτης EBITDA / καθαρές πωλήσεις για την εταιρία και τον Όμιλο θα κινηθούν κοντά στο 5% και 6% αντίστοιχα, σημειώνοντας αύξηση περίπου 2 ποσοστιαίες μονάδες σε σχέση με το 2020. Η ανάπτυξη των πωλήσεων, η διαρκής εστίαση στη βελτίωση της μικτής κερδοφορίας και την προσεκτική διαχείριση των λειτουργικών μας εξόδων συμβάλλουν στην επίτευξη του παραπάνω στόχου.

Συνεχίζουμε και εντείνουμε την εστίασή μας στην ορθολογικότερη διαχείριση των οικονομικών μας πόρων με έμφαση στην προστασία της ρευστότητας της εταιρίας. Επίσης, η Διοίκηση παραμένει στις αρχές της, έχουσα επιβάλει τα ακόλουθα, τα οποία θεωρεί βασικές προϋποθέσεις για τη συνέχιση της δραστηριότητας της ως going concern:

- διατήρηση των θεσπισθέντων αυστηρών εσωτερικών κριτηρίων και διαδικασιών
- περαιτέρω αύξηση της αποδοτικότητας των λειτουργιών της
- περιοδική αξιολόγηση του προιοντικού της χαρτοφυλακίου με οικονομικά και στρατηγικά κριτήρια

ΠΕΡΙΒΑΝΤΟΛΟΓΙΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ-ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΕΥΘΥΝΗ

Ο Όμιλος αναγνωρίζει τις υποχρεώσεις του απέναντι στο περιβάλλον και την ανάγκη συνεχούς βελτίωσης των περιβαντολογικών επιδόσεών του, ώστε να επιτυγχάνει μια ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με την προστασία του περιβάλλοντος. Στα πλαίσια αυτά:

Οι εταιρίες του Ομίλου συμμετέχουν σε όλα τα συναφή με τα αντικείμενά τους προγράμματα ανακύκλωσης δυνάμει συμβάσεων τις οποίες έχει καταρτίσει με αναγνωρισμένους φορείς όπως:

- Αξιοπίστη διαχείριση αποβλήτων
- Ανακύκλωση:
 - Χαρτιού
 - Μπαταριών οικιακών και αυτοκινήτου
 - Κινητών τηλεφώνων και αξεσουάρ

- Λαδιών , φίλτρων και λιπαντικών
- Ελαστικών
- Ξύλινων και μεταλλικών απορριμμάτων
- Φυσιγγίων εκτυπωτών

Παρέχει διαρκή ενημέρωση και εκπαίδευση του προσωπικού σε θέματα προστασίας του περιβάλλοντος.

ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ – ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

Η εταιρία και ο όμιλος στελεχώνεται από έμπειρο και ικανό ανθρώπινο δυναμικό με πλήρη γνώση του αντικειμένου εργασιών, έτοιμο να ανταποκριθεί με ευαισθησία και επαγγελματισμό στις νέες οικονομικές συνθήκες και απαιτήσεις του ανταγωνιστικού περιβάλλοντος του κλάδου που δραστηριοποιείται.

Η εταιρία σέβεται τις Διεθνείς Αρχές Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων που συμπεριλαμβάνονται στη Διεθνή Διακήρυξη για τα Ανθρώπινα Δικαιώματα του Οργανισμού Ηνωμένων Εθνών και ειδικότερα μεταξύ άλλων τις αρχές:

- της ίσης μεταχείρισης
- σεβασμού των ανθρωπίνων δικαιωμάτων
- της διαφορετικότητας
- της παροχής ίσων ευκαιριών προς όλους τους εργαζόμενους της και
- της αποφυγής χρήσης παιδικής ή καταναγκαστικής εργασίας.

Η Διοίκηση του Ομίλου δεσμεύεται να παρέχει στους ανθρώπους , που αποτελούν την κινητήρια δύναμη του ένα αξιοκρατικό περιβάλλον εργασίας το οποίο προσφέρει ελκυστικές δυνατότητες εξέλιξης αναλόγως των γνώσεων και των ικανοτήτων που διαθέτουν αλλά και των προσωπικών τους επιδιώξεων.

Η Διεύθυνση Ανθρώπινου Δυναμικού του Ομίλου σχεδιάζει και εφαρμόζει σύγχρονα συστήματα διοίκησης όπως η αξιολόγηση της απόδοσης, ο προγραμματισμός της εξέλιξης με την παράλληλη ανάπτυξη δεξιοτήτων που θεωρούνται σημαντικές για τον Όμιλο και τέλος, η εκπαίδευση

ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΕΩΣ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΓΚΛΗΣΗΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Η Διοίκηση της Εταιρίας αξιολογεί διαρκώς τις επιπτώσεις στη διαχείριση οικονομικών κινδύνων, που μπορεί να προκύπτουν λόγω της μεταβολών του επιχειρηματικού περιβάλλοντος στην Ελλάδα και θεωρεί ότι έχει λάβει τα κατάλληλα μέτρα για την ομαλή λειτουργία της Εταιρίας και του Ομίλου. Η Διοίκηση της Εταιρίας συνεχίζει τις διαπραγματεύσεις με τους ομολογιούχους αναφορικά με την αναδιάρθρωση των ομολογιακών δανείων των Εταιριών του Ομίλου με σκοπό να αποκτηθεί μια υγιής κεφαλαιακή δομή για την κερδοφόρα ανάπτυξη στο επόμενο χρονικό διάστημα και να προκύψει εκείνος ο τραπεζικός δανεισμός ο οποίος θα μπορεί να εξυπηρετηθεί και κατά συνέπεια θα διασφαλίζει την συνέχιση της δραστηριότητας της Εταιρίας και του Ομίλου γενικότερα.

Αθήνα, 30 Ιουλίου 2021

Το Διοικητικό Συμβούλιο

Ακριβές αντίγραφο

Αθήνα, αυθημερόν

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

Αλέξανδρος Δημ. Σαρακάκης

Ισολογισμός της 31ης Δεκεμβρίου 2020

	Σημ.	Όμιλος		Εταιρία	
		31/12/2020	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2019
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
<i>Ενσώματα πάγια</i>					
Ακίνητα	6.3	51.910	52.054	22.354	22.498
Μηχανολογικός εξοπλισμός	6.3	238	392	238	246
Λοιπός εξοπλισμός	6.3	3.771	5.250	3.709	5.173
Επενδύσεις σε ακίνητα	6.3	20.917	20.338	11.712	11.708
Σύνολο		76.835	78.034	38.013	39.627
Λοιπά άυλα	6.3	502	974	282	524
Σύνολο		502	974	282	524
Προκαταβολές και μη κυκλοφ/ντα στοιχεία υπό κατασκευή	6.3	546	723	515	155
Δάνεια και απαιτήσεις	6.4	1.210	1.004	3.316	4.578
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	6.5	0	0	3.286	3.286
Σύνολο		1.756	1.727	7.117	8.019
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		79.093	80.735	45.412	48.169
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
<i>Αποθέματα</i>					
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	6.6	84	84	84	84
Εμπορεύματα	6.6	25.520	30.057	24.223	29.130
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	6.6	43	43	43	43
Προκαταβολές για αποθέματα	6.6	5.909	5.273	5.654	5.273
Σύνολο		31.555	35.456	30.004	34.529
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές					
Εμπορικές απαιτήσεις	6.7	67.346	63.954	75.470	73.329
Δουλευμένα έσοδα περιόδου		734	444	595	316
Λοιπές απαιτήσεις	6.8	11.338	9.757	16.606	14.727
Εμπορικό χαρτοφυλάκιο		1	1	0	0
Προπληρωμένα έξοδα		350	379	275	377
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		2.281	4.276	2.117	4.036
Σύνολο		82.050	78.811	95.064	92.785
Σύνολο κυκλοφορούντων		113.605	114.267	125.068	127.314
Σύνολο ενεργητικού		192.698	195.002	170.479	175.483

Οι σημειώσεις από τη σελίδα 18 έως και τη σελίδα 49 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της Εταιρίας.

ΑΔΕΛΦΟΙ ΣΑΡΑΚΑΚΗ ΑΕΒΜΕΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ της 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020 (Ποσά σε χιλ. € εκτός αν διαφορετικά αναφέρεται)

	Σημ.	Όμιλος		Εταιρία	
		31/12/2020	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2019
Καθαρή θέση					
<i>Καταβλημένα κεφάλαια</i>					
Κεφάλαιο	6.9	41.598	41.573	14.070	14.070
Υπέρ το άρτιο	6.9	70.900	70.900	70.900	70.900
Σύνολο		112.498	112.473	84.970	84.970
<i>Αποθεματικά & αποτελέσματα εις νέο</i>					
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		26.671	26.670	16.328	16.328
Αφορολόγητα αποθεματικά		1.606	1.606	1.377	1.377
Ίδιες μετοχές		(78.200)	(78.200)	0	0
Αποτελέσματα εις νέο		(179.379)	(162.510)	(126.661)	(117.773)
Σύνολο		(229.302)	(212.383)	(108.955)	(100.067)
Καθαρή θέσης ιδιοκτητών μητρικής		(116.805)	(99.961)	(23.985)	(15.097)
Δικαιώματα που δεν ασκούν έλεγχο		110	414	0	0
Σύνολο καθαρής θέσης		(116.695)	(99.548)	(23.985)	(15.097)
Προβλέψεις					
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	6.10	1.166	1.241	1.093	1.104
Σύνολο		1.166	1.241	1.093	1.104
Υποχρεώσεις					
<i>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</i>					
Δάνεια	6.15	169.677	171.241	104.843	104.843
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	6.11	66	52	37	23
Σύνολο		169.743	171.293	104.880	104.866
<i>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</i>					
Τραπεζικά δάνεια	6.15	15.247	15.518	15.000	15.000
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	6.15	10.166	8.602	0	0
Εμπορικές υποχρεώσεις	6.12	12.274	20.885	12.668	23.360
Φόρος εισοδήματος		72	0	0	0
Λοιποί φόροι και τέλη		3.674	3.443	3.069	2.783
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		773	446	748	412
Λοιπές υποχρεώσεις	6.13	13.6825	12.553	10.803	10.447
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	6.14	79.976	60.569	43.583	32.608
Έσοδα επομένων χρήσεων	6.16	2.620	0	2.620	0
Σύνολο		138.485	122.016	88.491	84.610
Σύνολο υποχρεώσεων		308.227	293.309	193.371	189.476
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		192.698	195.002	170.479	175.483

Οι σημειώσεις από τη σελίδα 18 έως και τη σελίδα 49 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της Εταιρίας.

Κατάσταση αποτελεσμάτων 1^η Ιανουαρίου – 31^η Δεκεμβρίου 2020

	Σημ.	Όμιλος		Εταιρία	
		1/1-31/12/2020	1/1-31/12/2019	1/1-31/12/2020	1/1-31/12/2019
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	6.19	112.556	116.328	108.145	111.639
Κόστος πωλήσεων	6.21	(92.829)	(96.209)	(90.152)	(93.515)
Μικτό αποτέλεσμα		19.727	20.119	17.994	18.124
Λοιπά συνήθη έσοδα	6.20	3.964	4.286	4.048	4.510
		23.691	24.405	22.042	22.634
Έξοδα διοίκησης	6.21	(6.207)	(6.159)	(5.627)	(5.609)
Έξοδα διάθεσης	6.21	(14.706)	(15.648)	(14.739)	(15.567)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	6.22	(368)	(635)	(127)	(620)
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων		(379)	0	0	0
Κέρδη από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		372	346	339	346
Λοιπά έσοδα και κέρδη	6.23	369	197	252	197
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		2.772	2.506	2.141	1.381
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		21	148	330	417
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		(19.992)	(14.349)	(11.375)	(7.765)
Αποτέλεσμα προ φόρων		(17.099)	(11.695)	(8.904)	(5.967)
Φόροι εισοδήματος		(88)	0	0	0
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		(17.187)	(11.695)	(8.904)	(5.967)
Το αποτέλεσμα περιόδου κατανέμεται:					
- Στους ιδιοκτήτες της μητρικής		(16.884)	(11.668)		
- Σε δικαιώματα που δεν ασκούν έλεγχο		(303)	(27)		
		(17.187)	(11.695)		

Οι σημειώσεις από τη σελίδα 18 έως και τη σελίδα 49 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της Εταιρίας.

ΑΔΕΛΦΟΙ ΣΑΡΑΚΑΚΗ ΑΕΒΜΕΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ της 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020 (Ποσά σε χιλ. € εκτός αν διαφορετικά αναφέρεται)**Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης περιόδου 1η Ιανουαρίου - 31η Δεκεμβρίου 2020**

Όμιλος	Κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Τακτικό αποθεματικό	Ειδικά αποθεματικά	Έκτακτα αποθεματικά	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αναλογιστικά Κέρδη / Ζημίες	Ίδιες μετοχές	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο καθαρής θέσης ιδιοκτητών μητρικής	Δικαιώματα που δεν ασκούν έλεγχο	Σύνολο καθαρής θέσης
<i>Υπόλοιπο 01.01.2019</i>	41.572	70.900	2.862	2.474	21.335	1.606	7	(78.200)	(150.798)	(88.243)	441	(87.802)
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο							(48)			(48)		(48)
Αποτελέσματα περιόδου									(11.668)	(11.668)	(27)	(11.695)
<i>Υπόλοιπο 31.12.2019</i>	41.572	70.900	2.862	2.474	21.335	1.606	(41)	(78.200)	(162.466)	(99.961)	414	(99.548)
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	26		1				16			43		43
Αποτελέσματα περιόδου									(16.884)	(16.884)	(304)	(17.187)
<i>Υπόλοιπο 31.12.2020</i>	41.598	70.900	2.863	2.474	21.335	1.606	(25)	(78.200)	(179.351)	(116.802)	110	(116.692)

Εταιρία	Κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Τακτικό αποθεματικό	Ειδικά αποθεματικά	Έκτακτα αποθεματικά	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αναλογιστικά Κέρδη / (Ζημίες)	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
<i>Υπόλοιπο 01.01.2019</i>	14.070	70.900	1.496	264	14.569	1.377	7	(111.758)	(9.082)
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο							(48)		(48)
Αποτελέσματα περιόδου								(5.967)	(5.967)
<i>Υπόλοιπο 31.12.2019</i>	14.070	70.900	1.496	264	14.569	1.377	(41)	(117.725)	(15.097)
Μεταβολή στοιχείων στην περίοδο							16		16
Αποτελέσματα περιόδου								(8.904)	(8.904)
<i>Υπόλοιπο 31.12.2020</i>	14.070	70.900	1.496	264	14.569	1.377	(25)	(126.629)	(23.985)

Οι σημειώσεις από τη σελίδα 18 έως και τη σελίδα 49 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της Εταιρίας.

Κατάσταση Χρηματοροών της χρήσης που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

Όμιλος	1/1-31/12/2020	1/1-31/12/2019
Χρηματοροές από λειτουργικές δραστηριότητες		
Αποτέλεσμα προ φόρων	(17.101)	(11.695)
Πλέον ή μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις και απομειώσεις ενσώματων και άυλων πάγιων	1.869	1.952
Προβλέψεις	(488)	(1.507)
Κέρδη και ζημίες από διάθεση στοιχείων	(372)	(346)
Καταστροφή αποθεμάτων	1.021	2.399
Χρεωστικοί και πιστωτικοί τόκοι (καθαρό ποσό)	19.871	14.573
	<u>4.800</u>	<u>5.375</u>
Πλέον ή μείον μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης		
Μεταβολή αποθεμάτων	3.341	(114)
Μεταβολή απαιτήσεων	(5.440)	(8.095)
Μεταβολή υποχρεώσεων	(5.499)	2.798
	<u>(2.798)</u>	<u>(36)</u>
Μείον:		
Πληρωμές για χρεωστικούς τόκους	(692)	(711)
Σύνολο	(3.490)	(747)
Χρηματοροές από επενδυτικές δραστηριότητες		
Πληρωμές (εισπράξεις) για απόκτηση (πώληση) παγίων στοιχείων	319	(2.609)
Τόκοι εισπραχθέντες	121	148
Σύνολο	440	(2.461)
Χρηματοροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις (πληρωμές) από δάνεια	1.029	2.200
Εισπράξεις (πληρωμές) από αύξηση (μείωση) κεφαλαίου	25	0
Μερίσματα πληρωθέντα	0	(2)
Σύνολο	1.054	2.198
Συμφωνία μεταβολής διαθεσίμων		
Καθαρή μεταβολή στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της χρήσης	(1.995)	(1.009)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου	4.276	5.285
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου	2.281	4.276

Οι σημειώσεις από τη σελίδα 18 έως και τη σελίδα 49 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της Εταιρίας.

ΑΔΕΛΦΟΙ ΣΑΡΑΚΑΚΗ ΑΕΒΜΕΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ της 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020 (Ποσά σε χιλ. € εκτός αν διαφορετικά αναφέρεται)

Εταιρία	1/1-31/12/2020	1/1-31/12/2019
Χρηματοροές από λειτουργικές δραστηριότητες		
Αποτέλεσμα προ φόρων	(8.904)	(5.967)
Πλέον ή μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις και απομειώσεις ενσώματων και άυλων πάγιων	1.543	1.619
Προβλέψεις	(803)	(1.520)
Κέρδη από διάθεση στοιχείων	(339)	(346)
Καταστροφή αποθεμάτων	979	2.399
Χρεωστικοί και πιστωτικοί τόκοι (καθαρό ποσό)	11.045	7.348
	<u>3.521</u>	<u>3.532</u>
Πλέον ή μείον μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης		
Μεταβολή αποθεμάτων	4.354	(55)
Μεταβολή απαιτήσεων	(2.724)	(5.421)
Μεταβολή υποχρεώσεων	(6.924)	2.156
	<u>(1.773)</u>	<u>212</u>
Μείον:		
Πληρωμές για χρεωστικούς τόκους	(555)	(655)
Σύνολο	<u>(2.328)</u>	<u>(443)</u>
Χρηματοροές από επενδυτικές δραστηριότητες		
Πληρωμές (εισπράξεις) για απόκτηση (πώληση) παγίων στοιχείων	292	(1.766)
Τόκοι εισπραχθέντες	117	120
Σύνολο	<u>409</u>	<u>(1.646)</u>
Χρηματοροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις (πληρωμές) από δάνεια	0	1.000
Σύνολο	<u>0</u>	<u>1.000</u>
Συμφωνία μεταβολής διαθεσίμων		
Καθαρή μεταβολή στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της χρήσης	(1.919)	(1.089)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου	4.036	5.126
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου	<u>2.117</u>	<u>4.036</u>

Οι σημειώσεις από τη σελίδα 18 έως και τη σελίδα 49 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της Εταιρίας.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ**

Η «ΑΔΕΛΦΟΙ ΣΑΡΑΚΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ, ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» ιδρύθηκε το 1960. Η έδρα της Εταιρίας βρίσκεται στην Ελλάδα, επί της Λεωφόρου Αθηνών 71 στην Αθήνα, Τ.Κ. 101 73.

Η Εταιρία έχει αριθμό Γενικού Εμπορικού Μητρώου 277901000 και η διάρκειά της ορίστηκε αρχικά στα ογδόντα εννέα (89) έτη.

Η Εταιρία προέρχεται από τη διάσπαση της εταιρίας ΑΔΕΛΦΟΙ ΣΑΡΑΚΑΚΗ ΑΕΒΕ με πρώτη επωφελούμενη τη ΓΕΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΑΕ, η οποία μετονομάστηκε σε ΑΔΕΛΦΟΙ ΣΑΡΑΚΑΚΗ ΑΕΒΜΕ με την 32331/31/10/2007 απόφαση του νομάρχη Αθηνών και εν συνεχεία με τη συγχώνευση από την ΑΔΕΛΦΟΙ ΣΑΡΑΚΑΚΗ ΑΕΒΜΕ διά απορροφήσεως των εταιριών ΓΕΝΙΚΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΑΕΒΕ, ΙΑΣΩΝ ΑΕΒΕ και ΣΑΡΑΚΑΚΗΣ ΛΙΑΝΙΚΗ ΑΕΒΕ (πρώην ΕΞΤΡΑ ΑΕΒΕ) με την 27769/2011 ΣΧΕΤ.23618/11 απόφαση της Περιφέρειας Αττικής Γενική Διεύθυνση Ανάπτυξης.

Οι κύριες δραστηριότητες της Εταιρίας είναι:

- 1) Η βιομηχανία και το εμπόριο οχημάτων πάσης φύσεως και προορισμού
- 2) Η βιομηχανία και το εμπόριο μηχανημάτων και μηχανών και εξαρτημάτων και ανταλλακτικών αυτών πάσης φύσεως και προορισμού.
- 3) Η βιομηχανία και το εμπόριο εξαρτημάτων και ανταλλακτικών οχημάτων και πάσης φύσεως μηχανημάτων
- 4) Οι εργασίες διασκευής, συναρμολόγησης, εγκατάστασης, συντήρησης και επισκευής αυτοκινήτων, δικύκλων, φορτηγών, λεωφορείων και άλλων οχημάτων και τροχαίου εν γένει υλικού ως και πάσης φύσεως μηχανημάτων και οποιουδήποτε υλικού και των εξαρτημάτων τους.
- 5) Το εμπόριο μεταχειρισμένων αυτοκινήτων, επιβατικών και μη και μηχανημάτων
- 6) Εκμίσθωση οχημάτων και μηχανημάτων

Ο Όμιλος μέσω των εταιριών Απόλλων και Βερνιχρώμ δραστηριοποιείται στους τομείς Πρακτορείας και Συντονισμού Πρακτορείας Ασφαλειών και εμπορίας χρωμάτων βαφής αυτοκινήτων.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις αφορούν την περίοδο 1.1.2020 έως 31.12.2020, εγκρίθηκαν με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου στις 30 Ιουλίου 2021 και τελούν υπό την οριστική έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

Σύμφωνα με τον Ν. 4308/2014 η Εταιρία έχει ενταχθεί στην μεγάλη κατηγορία.

2. ΠΛΑΙΣΙΟ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ / ΒΑΣΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα Ν. 4308/2014, και σύμφωνα με τις αρχές του ιστορικού κόστους.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε χιλιάδες ευρώ (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά). Τυχόν μικρές αποκλίσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις των σχετικών ποσών.

Κατά τη σύνταξη των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τις λογιστικές πολιτικές του Ομίλου, όπως περιγράφονται στη σημείωση 4, η Διοίκηση είναι απαραίτητο να προβεί σε κρίσεις, εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με τη λογιστική αξία των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων, οι οποίες δεν είναι προφανείς από άλλες πηγές πληροφόρησης. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές με αυτές παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος, εκτιμήσεις ειδικευμένων εξωτερικών συμβούλων, καθώς και σε άλλους σχετικούς παράγοντες. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις.

Οι εκτιμήσεις και οι υποκείμενες παραδοχές επανεξετάζονται σε συνεχή βάση. Οι αναθεωρήσεις λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο κατά την οποία επισυμβαίνουν, αν αυτές επηρεάζουν μόνο τη συγκεκριμένη περίοδο, ή και σε μελλοντικές περιόδους.

Η Διοίκηση εξετάζει σε κάθε χρήση, στη βάση υποθέσεων και εκτιμήσεων, τα ακόλουθα:

- τις ωφέλιμες ζωές και ανακτήσιμες αξίες των αποσβέσιμων ενσώματων και άυλων παγίων
- τις ανακτήσιμες αξίες των συμμετοχών των εταιριών σε θυγατρικές και συνδεδεμένες εταιρίες, στις ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις
- το ύψος των προβλέψεων για επίδικες υποθέσεις και για υποθέσεις συμμόρφωσης με την εργατική νομοθεσία

Ο προσδιορισμός του φόρου εισοδήματος γίνεται στη βάση της καλύτερης δυνατής εκτίμησης για το φορολογητέο κέρδος της χρήσης. Στην περίπτωση που ο φόρος που καταλογίζεται από τον φορολογικό έλεγχο διαφέρει από τον εκτιμηθέντα, η διαφορά θα επηρεάσει τον φόρο εισοδήματος στη χρήση που ο έλεγχος από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές έλαβε χώρα.

Οι κύριες πηγές αβεβαιότητας για την Εταιρία και τον Όμιλο κατά την ημερομηνία κατάρτισης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων και οι οποίες ενδέχεται να έχουν σημαντική επίδραση στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων, αφορούν:

- Τις ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις των εταιριών του Ομίλου στον βαθμό που είναι πιθανό να προκύψουν πρόσθετοι φόροι και προσαυξήσεις από μελλοντικούς φορολογικούς ελέγχους.
- Τις ενδεχόμενες ζημιές από εκκρεμοδικίες και επισφάλειες από πελάτες και χρεώστες.
- Την ανακτησιμότητα της αξίας των συμμετοχών της μητρικής εταιρίας στο μετοχικό κεφάλαιο των θυγατρικών και συνδεδεμένων εταιριών,
- Τις εκτιμήσεις για τα προβλεπόμενα αποτελέσματα και τις μελλοντικές ταμειακές ροές της μητρικής εταιρίας και του Ομίλου.

3. ΔΟΜΗ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ

Θυγατρικές οντότητες

Οι θυγατρικές που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης είναι:

α/α	Επωνυμία	Ποσοστό άμεσης συμμετοχής	Ποσοστό έμμεσης συμμετοχής	Έδρα οντότητας
1.	ΒΕΡΝΙΧΡΩΜ ΑΕ	45%	5%	Ελλάδα
2.	ΦΙΝΑΤΡΑ ΑΕΒΕ	100%	0%	Ελλάδα
3.	ΣΑΡΑΚΑΚΗΣ ΣΕΝΤΕΡ ΑΕΤΕ	0%	0%	Ελλάδα
4.	ΑΠΟΛΛΩΝ ΑΕΑΠ	0%	0%	Ελλάδα
5.	ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ & ΝΑΥΤΙΚΗ ΑΕ	0%	0%	Ελλάδα
6.	ΙΔ.ΣΑΡΑΚΑΚΗΣ Α.Ε.Σ.Ε.	0%	0%	Ελλάδα
7.	ΑΠΟΛΛΩΝ Α.Ε.Μ.Α	0%	0%	Ελλάδα

Στις θυγατρικές εταιρίες Σαρακάκης Σέντερ ΑΕΒΕ, Απόλλων ΑΕΑΠ, Κτηματική & Ναυτική ΑΕ, Ι.Δ.Σαρακάκης Α.Ε.Σ.Ε., Απόλλων ΑΕΜΑ, δεν υπάρχει άμεση ή έμμεση συμμετοχή των εταιριών του Ομίλου. Οι εν λόγω οντότητες θεωρούνται θυγατρικές και ενοποιούνται λόγω της άσκησης κυριαρχικής επιρροής και ελέγχου από την Αδελφοί Σαρακάκη Α.Ε.Β.Μ.Ε μέσω της δυνατότητας που έχει να διορίζει τα διοικητικά τους συμβούλια. Η Αδελφοί Σαρακάκη Α.Ε.Β.Μ.Ε συντάσσει και τις ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου. Τα επιμέρους κονδύλια της καθαρής θέσης που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι τα συνολικά ποσά των αντίστοιχων κονδυλίων που αναλογούν σε καθεμία από αυτές τις οντότητες. Τα υπάρχοντα ποσοστά συμμετοχής μεταξύ των ενοποιούμενων Εταιριών αντιμετωπίστηκαν ως ίδιες μετοχές κατά την

κατάρτιση των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων και εμφανίσθηκαν αφαιρετικά από την Καθαρή θέση του ενοποιημένου ισολογισμού.

Η θυγατρική εταιρία Βερνιχρόμ, στην οποία ο Όμιλος συμμετέχει με ποσοστό 50%, ενοποιήθηκε με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης λόγω της άσκησης ουσιαστικού ελέγχου στις αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου βάσει σχετικής πρόβλεψης του καταστατικού της θυγατρικής.

Για τις θυγατρικές Φινάτρα ΑΕ και Βερνιχρόμ ΑΕ που ελέγχονται από το ίδιο μέρος, τόσο πριν όσο και μετά την ενοποίηση με τα νέα λογιστικά πρότυπα (Ν.4308/14) και αποκτήθηκαν κατά τη διάρκεια προηγούμενων περιόδων από τον Όμιλο, η διαφορά ποσού € 3.985χιλ. που προέκυψε από τον συμφηφισμό της λογιστικής αξίας της επένδυσης με την αξία που αντιστοιχεί στην καθαρή θέση της θυγατρικής Φινάτρα ΑΕ την ημερομηνία της εξαγοράς, καθώς και η διαφορά ποσού € 35χιλ. που προέκυψε από τον συμφηφισμό της λογιστικής αξίας της επένδυσης με την αξία που αντιστοιχεί στο μετοχικό κεφάλαιο της θυγατρικής Βερνιχρόμ, καταχωρήθηκαν απευθείας στα αποτελέσματα εις νέο του ενοποιημένου ισολογισμού. Κατά την σύνταξη του ενοποιημένου ισολογισμού με τα προηγούμενα λογιστικά πρότυπα η διαφορά που είχε προκύψει κατά την απόκτηση της Φινάτρα ΑΕΒΕ € 3.985χιλ. παρουσιαζόταν αρνητικά στα Ίδια Κεφάλαια.

Συγγενείς οντότητες

Οι συγγενείς οντότητες που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις με τη μέθοδο της καθαρής θέσης, είναι:

α/α	Επωνυμία	Ποσοστό συμμετοχής εταιριών του Ομίλου	Έδρα οντότητας
1.	SIGMA BULGARIA AD	13,59%	Βουλγαρία

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις των συγγενών οντοτήτων έχουν συνταχθεί με τις ίδιες λογιστικές πολιτικές που χρησιμοποιεί ο όμιλος.

Η σύνθεση των οντοτήτων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση δεν έχει μεταβληθεί σε σχέση με την προηγούμενη χρήση .

Οι εταιρίες του Ομίλου που συμμετέχουν στο μετοχικό κεφάλαιο της ΑΦΟΙ ΣΑΡΑΚΑΚΗ ΑΕΒΜΕ είναι οι κάτωθι:

Εταιρία που κατέχει τις μετοχές	Εταιρία στην οποία συμμετέχει	Ποσοστό συμμετοχής	Κόστος Κτήσης
ΣΑΡΑΚΑΚΗΣ ΣΕΝΤΕΡ ΑΕΤΕ	ΑΔΕΛΦΟΙ ΣΑΡΑΚΑΚΗ ΑΕΒΜΕ	5,03667%	50.810
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΝΑΥΤΙΚΗ ΑΕ	ΑΔΕΛΦΟΙ ΣΑΡΑΚΑΚΗ ΑΕΒΜΕ	6,66190%	26.325
ΑΠΟΛΛΩΝ ΑΕΑΠ	ΑΔΕΛΦΟΙ ΣΑΡΑΚΑΚΗ ΑΕΒΜΕ	4,24627%	1.065
			78.200

Η αξία των μετοχών αυτών παρουσιάζεται αρνητικά στην καθαρή θέση του Ισολογισμού στο κονδύλι «Ίδιες Μετοχές».

4. ΣΥΝΕΧΙΣΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

Η Εταιρία και οι θυγατρικές της δεν τελούν υπό εκκαθάριση.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί με την παραδοχή της συνέχισης των δραστηριοτήτων της Εταιρίας και των θυγατρικών της.

Για τη μητρική εταιρία ΑΔΕΛΦΟΙ ΣΑΡΑΚΑΚΗ ΑΕΒΜΕ, για τον Όμιλο καθώς και για τις θυγατρικές ΑΠΟΛΛΩΝ ΑΕΑΠ, ΑΠΟΛΛΩΝ ΑΕΜΑ, ΦΙΝΑΤΡΑ ΑΕΒΕ, ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ & ΝΑΥΤΙΚΗ ΑΕ, το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων έχει καταστεί αρνητικό, ενώ για την ΣΑΡΑΚΑΚΗΣ ΣΕΝΤΕΡ ΑΕΤΕ το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων έχει καταστεί μικρότερο του ημίσεος (1/2) του μετοχικού κεφαλαίου και συνεπώς συντρέχει περίπτωση εφαρμογής των σχετικών διατάξεων του άρθρου 119 παρ.4 του Ν.4548/2018 για τις εταιρείες αυτές.

Οι σωρευμένες ζημιές των θυγατρικών χρηματοδοτούνται κυρίως από τραπεζικό δανεισμό. Το σύνολο του Ομολογιακού δανεισμού έχει καταστεί ληξιπρόθεσμο κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020 λόγω της μη τήρησης των συμβατικών υποχρεώσεων των δανείων από τις εταιρείες του Ομίλου. Η Διοίκηση της Εταιρίας συνεχίζει τις διαπραγματεύσεις με τους ομολογιούχους αναφορικά με την αναδιάρθρωση των ομολογιακών δανείων των Εταιριών του Ομίλου με σκοπό να αποκτηθεί μια υγιής κεφαλαιακή δομή για την κερδοφόρα ανάπτυξη στο επόμενο χρονικό διάστημα και να προκύψει εκείνος ο τραπεζικός δανεισμός ο οποίος θα μπορεί να εξυπηρετηθεί και κατά συνέπεια θα διασφαλίζει τη συνέχιση της δραστηριότητας του Ομίλου.

Τα κεφάλαια κίνησης των θυγατρικών ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΝΑΥΤΙΚΗ ΑΕ, ΣΑΡΑΚΑΚΗΣ ΣΕΝΤΕΡ ΑΕΤΕ, ΑΠΟΛΛΩΝ ΑΕΑΠ, ΦΙΝΑΤΡΑ ΑΕΒΕ και ΑΠΟΛΛΩΝ ΑΕΜΑ κατά την 31/12/2020, είναι αρνητικά καθώς οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις τους υπερβαίνουν τα κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού τους.

Το 2020 ενώ ξεκίνησε με θετικές προοπτικές στους τομείς που δραστηριοποιείται η Εταιρεία, με το ξέσπασμα της πανδημίας του COVID-19, ένα άνευ προηγουμένου γεγονός με παγκόσμιο αντίκτυπο και σφοδρότητα, εξελίχθηκε να είναι μια χρονιά αβεβαιότητας και οικονομικής ύφεσης. Οι περιορισμοί στις μετακινήσεις και τα ταξίδια οδήγησαν σε συρρίκνωση της οικονομικής δραστηριότητας που οδήγησε σε επιβράδυνση του ρυθμού ανάπτυξης των δραστηριοτήτων. Μετά από το αρχικό σοκ του πρώτου εξαμήνου της χρονιάς, στο τρίτο τρίμηνο επήλθε έντονη ανάκαμψη η οποία υποχώρησε σταδιακά με την αναζωπύρωση της πανδημίας τις τελευταίες εβδομάδες του έτους, καθώς οι αρχές ξεκίνησαν να θεσπίζουν νέα μέτρα για τη δημόσια υγεία.

Η Διοίκηση του Ομίλου εκτιμά πως δεν θα υπάρξουν προβλήματα ρευστότητας και πως οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις τους θα εξοφληθούν στο ακέραιο.

Η Διοίκηση του Ομίλου θεωρεί ότι η συνέχιση των δραστηριοτήτων της μητρικής εταιρίας και των θυγατρικών της στο προβλεπτό μέλλον είναι εξασφαλισμένη, λαμβανομένου υπόψη ότι οι μέτοχοι της Εταιρίας θα συνδράμουν στο βαθμό που θα απαιτηθεί στην οικονομική στήριξή τους. Συνεπώς, οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις τους δεν περιλαμβάνουν αναμορφώσεις των λογιστικών αξιών που αφορούν στην ανακτησιμότητα και παρουσίαση του ενεργητικού και του παθητικού που ενδεχομένως θα ήταν απαραίτητα αν αδυνατούσαν να συνεχίσουν τις δραστηριότητές τους.

Η Διοίκηση του Ομίλου παρακολουθεί τη ρευστότητα και τις ανάγκες σε κεφάλαια κίνησης τόσο σε βραχυπρόθεσμη όσο και σε μακροπρόθεσμη βάση, στα πλαίσια του προγράμματος που έχει εκπονήσει για την απρόσκοπτη συνέχιση των δραστηριοτήτων της. Η Διοίκηση του Ομίλου έχει από καιρό αξιολογήσει τις επιπτώσεις στην διαχείριση οικονομικών κινδύνων, που μπορεί να προκύψουν λόγω της γενικότερης κατάστασης του επιχειρηματικού περιβάλλοντος στην Ελλάδα και θεωρεί ότι έχει λάβει τα κατάλληλα μέτρα για την ομαλή λειτουργία των Εταιριών του Ομίλου.

Τα παραπάνω γεγονότα υποδηλώνουν την ύπαρξη ουσιαδούς αβεβαιότητας που ενδεχομένως εγείρει σημαντική αμφιβολία σχετικά με την ικανότητα της Εταιρίας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους και ως εκ τούτου μπορεί να μην δύνανται να ρευστοποιήσουν τα περιουσιακά τους στοιχεία και να εκπληρώσουν τις υποχρεώσεις τους κατά τη συνήθη πορεία της επιχειρηματικής τους δραστηριότητας.

5. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Παρατίθεται παρακάτω αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η Εταιρία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων.

5.1. Βάση ενοποίησης

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρίας όπως επίσης των θυγατρικών και των συγγενών εταιριών.

5.2. Θυγατρικές

Θυγατρικές είναι όλες οι οντότητες στις οποίες ο Όμιλος έχει τη δύναμη να ελέγχει τις χρηματοοικονομικές και επιχειρηματικές πολιτικές. Η Εταιρία θεωρεί ότι κατέχει και ασκεί έλεγχο όταν συμμετέχει με ποσοστό μεγαλύτερο από το ήμισυ των δικαιωμάτων ψήφου ή και έχει την εξουσία να ασκεί ή πράγματι ασκεί κυριαρχική επιρροή ή έλεγχο στην άλλη οντότητα.

Κατά τον προσδιορισμό του κατά πόσο η Εταιρία ασκεί έλεγχο στα δικαιώματα ψήφου μιας άλλης οικονομικής εταιρίας εξετάζεται η ύπαρξη και η τυχόν επίδραση δυνητικών δικαιωμάτων ψήφου τα οποία μπορούν να εξασκηθούν ή να μετατραπούν.

Στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας, οι συμμετοχές σε θυγατρικές και συνδεδεμένες εταιρίες φέρονται στο κόστος απόκτησής τους μειωμένο με μετέπειτα προβλέψεις απομείωσης της αξίας τους. Η Εταιρία εξετάζει σε ετήσια βάση, ή/και οποτεδήποτε υπάρξει ένδειξη απομείωσης, τη λογιστική αξία των συμμετοχών σε σχέση με την ανακτήσιμη αξία τους στη βάση της μεγαλύτερης αξίας μεταξύ της αγοραίας αξίας τους μείον τα έξοδα για να πραγματοποιηθεί η πώλησή τους (fair value less cost to sell) και της αξίας χρήσης τους (value in use).

Οι θυγατρικές του Ομίλου έχουν ως ημερομηνία κλεισίματος των οικονομικών καταστάσεων την 31^η Δεκεμβρίου.

Κατά την εξαγορά της θυγατρικής, οι απαιτήσεις και οι υποχρεώσεις, καθώς και οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις της θυγατρικής αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους. Κατά την αρχική αναγνώριση, τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις των θυγατρικών περιλαμβάνονται στον ενοποιημένο ισολογισμό στα αναπροσαρμοσμένα ποσά, τα οποία επίσης χρησιμοποιούνται ως βάση για τη μετέπειτα επιμέτρησή τους σύμφωνα με τις λογιστικές πολιτικές του Ομίλου. Σε περίπτωση που η αξία κτήσης είναι μεγαλύτερη της εύλογης αξίας, η διαφορά αναγνωρίζεται ως υπεραξία. Στην αντίθετη περίπτωση που η αξία κτήσης είναι μικρότερη της εύλογης αξίας, η διαφορά πιστώνεται στα αποτελέσματα της χρήσης κατά την οποία αποκτήθηκε το στοιχείο.

Όπου κρίνεται απαραίτητο, γίνονται αναμορφώσεις στις οικονομικές καταστάσεις των θυγατρικών, προκειμένου τα κονδύλια να είναι ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια των υπολοίπων εταιριών του Ομίλου.

Ενδοεταιρικοί λογαριασμοί απαιτήσεων και υποχρεώσεων καθώς και συναλλαγές, έσοδα και έξοδα και μη πραγματοποιηθέντα κέρδη ή ζημίες μεταξύ των εταιριών, απαλείφονται.

Οι αποκτήσεις θυγατρικών λογιστικοποιούνται με τη μέθοδο της αγοράς. Τα αποτελέσματα χρήσης θυγατρικών οι οποίες αποκτώνται ή πωλούνται κατά τη διάρκεια της χρήσης, συμπεριλαμβάνονται στην ενοποιημένη κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης, από την ημερομηνία απόκτησής τους ή μέχρι την ημερομηνία πώλησής τους αντίστοιχα.

5.3. Συγγενείς Εταιρίες

Συγγενείς εταιρίες είναι εκείνες οι εταιρίες επί των οποίων ο Όμιλος ασκεί ουσιώδη επιρροή αλλά δεν πληρούν τις προϋποθέσεις για να χαρακτηρισθούν ως θυγατρικές. Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου περιλαμβάνουν την αναλογία του Ομίλου επί των κερδών και των ζημιών των

συγγενών εταιριών, με βάση τη μέθοδο της καθαρής θέσης, από την ημερομηνία που ο Όμιλος αποκτά την ουσιώδη επιρροή μέχρι την ημερομηνία που παύει να υφίσταται η επιρροή αυτή. Στις ιδιαίτερες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας, οι συγγενείς αποτιμώνται στην αξία κτήσης και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους ετησίως ή σε ενδιάμεσες περιόδους όταν υπάρχουν σοβαρές ενδείξεις απομείωσης.

5.4. Υπεραξία

Η υπεραξία αντιπροσωπεύει τα ποσά που καταβλήθηκαν κατά την απόκτηση μεριδίων συμμετοχής σε θυγατρικές επιχειρήσεις, πέραν της εύλογης αξίας των κατ' αναλογία αποκτηθέντων επιμέρους περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεών τους. Η υπεραξία απεικονίζεται στον ενοποιημένο ισολογισμό και δεν αποσβένεται αλλά απομειώνεται αν συντρέχουν οι σχετικές προϋποθέσεις, με επιβάρυνση των αποτελεσμάτων της περιόδου εντός της οποίας συντελείται η απομείωση. Για τη διενέργεια των ελέγχων απομείωσης το ποσό της υπεραξίας κατανέμεται σε μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών. Η μονάδα ταμειακών ροών είναι η μικρότερη προσδιορίσιμη ομάδα στοιχείων ενεργητικού που δημιουργεί ανεξάρτητες ροές. Ζημίες απομείωσης που σχετίζονται με την υπεραξία δεν αναστρέφονται σε μελλοντικές περιόδους. Ο Όμιλος πραγματοποιεί έλεγχο για απομείωση υπεραξίας στις 31 Δεκεμβρίου κάθε χρήσης και οποτεδήποτε υπάρχουν σοβαρές ενδείξεις απομείωσης.

5.5. Ενσώματα και άυλα πάγια στοιχεία

Αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης και μεταγενέστερα επιμετρούνται στο αποσβέσιμο κόστος κτήσεως. Το κόστος κτήσης περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να περιέλθει ένα περιουσιακό στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα, στα πάγια περιλαμβάνονται, μεταξύ άλλων:

- α) Η υπεραξία, ως άυλο στοιχείο.
- β) Οι δαπάνες βελτίωσης παγίων.
- γ) Οι δαπάνες επισκευής και συντήρησης, μόνο όταν εμπίπτουν στον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου. Σε κάθε άλλη περίπτωση, οι σχετικές δαπάνες αναγνωρίζονται ως έξοδο.
- δ) Οι δαπάνες ανάπτυξης αναγνωρίζονται ως περιουσιακό στοιχείο όταν, και μόνον όταν, πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις
 - Υπάρχει πρόθεση και τεχνική δυνατότητα εκ μέρους της Εταιρίας να ολοκληρώσει τα σχετικά στοιχεία, ούτως ώστε να είναι διαθέσιμα προς χρήση ή διάθεση.
 - Εκτιμάται ως σφόδρα πιθανό ότι τα στοιχεία αυτά θα αποφέρουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη.
 - Υπάρχει αξιόπιστο σύστημα επιμέτρησης των αποδοτέων σε αυτά ποσών κόστους
- ε) Το κόστος αποσυναρμολόγησης, απομάκρυνσης ή αποκατάστασης ενσώματων παγίων στοιχείων, όταν η σχετική υποχρέωση γεννάται για την επιχείρηση ως αποτέλεσμα της εγκατάστασης του παγίου ή της χρήσης του στη διάρκεια μιας συγκεκριμένης περιόδου, για σκοπούς άλλους από την παραγωγή αποθεμάτων στη διάρκεια αυτής της περιόδου. Η προσαύξηση της αξίας του παγίου κατά την αρχική αναγνώρισή του με τις δαπάνες αποσυναρμολόγησης, απομάκρυνσης ή αποκατάστασης, προσδιορίζεται βάσει της παρούσας αξίας του ποσού που εκτιμάται ότι θα απαιτηθεί μελλοντικά και αναγνωρίζεται αντίστοιχη πρόβλεψη (υποχρέωση) στον ισολογισμό. Όταν το εν λόγω κόστος σχετίζεται με την παραγωγή αποθεμάτων στη διάρκεια μιας συγκεκριμένης περιόδου, το κόστος αυτό επιβαρύνει τα παραχθέντα αποθέματα.
- στ) Τα ενσώματα πάγια που αναγνωρίζονται ως επενδυτικά αφορούν ακίνητα (γη ή κτίριο ή τμήμα ενός κτιρίου ή και τα δύο) που είναι ιδιόκτητα ή κατέχονται με χρηματοδοτική μίσθωση και προορίζονται είτε για εκμίσθωση είτε για αποκόμιση οφέλους από αύξηση της αξίας τους, είτε και για τα δύο, αλλά όχι για ιδιοχρησιμοποίηση ή πώληση αυτών στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας. Τα επενδυτικά ακίνητα επιμετρούνται στην αξία κτήσης και μεταγενέστερα επιμετρούνται στο αποσβέσιμο κόστος κτήσεως.

5.6. Ιδιοπαραγόμενα πάγια στοιχεία

Το κόστος κτήσης ενός ιδιοπαραγόμενου παγίου περιλαμβάνει:

- α) το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να φθάσει το στοιχείο στην κατάσταση λειτουργίας για την οποία προορίζεται.
- β) το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο και
- γ) μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο κατασκευής.

Το κόστος ιδιοπαραγόμενου παγίου μακράς περιόδου κατασκευής ή παραγωγής δύναται να επιβαρύνεται με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτό.

5.7. Ημιτελή ιδιοπαραγόμενα πάγια στοιχεία

Επιμετρώνται στο κόστος που έχουν απορροφήσει κατά την ημερομηνία του ισολογισμού το οποίο περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και κάθε άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο.

5.8. Ακίνητα σε οικόπεδα τρίτων

Πληροφορίες από πλευρά μισθωτή

Όταν η ωφέλιμη οικονομική ζωή του ακινήτου είναι σημαντικά μεγαλύτερη από τον χρόνο της μίσθωσης (χρόνος χρήσης), το κόστος κατασκευής του ακινήτου αναγνωρίζεται ως άυλο πάγιο περιουσιακό στοιχείο (συμβατική χρήση ακινήτου), υποκείμενο σε απόσβεση στη διάρκεια της μίσθωσης και έλεγχο απομείωσης.

Όταν η ωφέλιμη οικονομική ζωή του ανεγειρόμενου παγίου ταυτίζεται ουσιαστικά με την περίοδο που η μισθώτρια συμβατικά το χρησιμοποιεί, η σύμβαση είναι στην ουσία χρηματοδοτική μίσθωση, με το σύνολο της αξίας της (κόστος κατασκευής του ακινήτου) προκαταβαλλόμενο από τη μισθώτρια. Η οντότητα αναγνωρίζει το πάγιο ως ακίνητο (κτήριο), το οποίο υπόκειται σε απόσβεση στη διάρκεια της μίσθωσης και έλεγχο απομείωσης.

5.9. Αποσβέσεις παγίων

Η αξία των παγίων περιουσιακών στοιχείων που έχουν περιορισμένη ωφέλιμη ζωή υποβλήθηκε σε απόσβεση. Η απόσβεση άρχίζει όταν το περιουσιακό στοιχείο είναι έτοιμο για τη χρήση για την οποία προορίζεται και υπολογίζεται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή του.

Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο με συντελεστές τους οποίους η διοίκηση της Εταιρίας επιλέγει με βάση την ωφέλιμη οικονομική ζωή του παγίου.

Η γη δεν υπόκειται σε απόσβεση. Ωστόσο, βελτιώσεις αυτής με περιορισμένη ωφέλιμη ζωή υπόκεινται σε απόσβεση. Οι συντελεστές που χρησιμοποιούνται κατά κατηγορία παγίων έχουν ως εξής:

- Κτίρια 40 χρόνια
- Εγκαταστάσεις σε ακίνητα τρίτων στη διάρκεια της μίσθωσης
- Μηχανήματα και μηχανολογικός εξοπλισμός 10 χρόνια
- Μεταφορικά Μέσα 6-20 χρόνια
- Ηλεκτρονικοί Υπολογιστές 5 χρόνια
- Έπιπλα και Λοιπός εξοπλισμός 10 χρόνια
- Άυλα πάγια 10 χρόνια

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσώματων ακινητοποιήσεων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα.

5.10. Υπεραξία και άυλα περιουσιακά στοιχεία με απεριόριστη ζωή

Η υπεραξία και τα άυλα περιουσιακά στοιχεία με απεριόριστη ζωή δεν υπόκεινται σε απόσβεση και τα εν λόγω στοιχεία υπόκεινται σε ετήσιο έλεγχο απομείωσης της αξίας τους.

Η υπεραξία, οι δαπάνες ανάπτυξης και τα άυλα περιουσιακά στοιχεία με ωφέλιμη ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα υπόκεινται σε απόσβεση, με περίοδο απόσβεσης τα δέκα (10) έτη

5.11. Απομείωση παγίων

Η Διοίκηση εξετάζει τη λογιστική αξία των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρίας, προκειμένου να διαπιστώσει αν υφίσταται ένδειξη απομείωσής τους και εφόσον εκτιμάται ότι η επίπτωση της ενδεχόμενης απομείωσης στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι σημαντική. Αν υπάρχει τέτοια ένδειξη, γίνεται εκτίμηση της ανακτήσιμης αξίας του περιουσιακού στοιχείου έτσι ώστε να καθοριστεί το ύψος της ζημίας από την απομείωση της αξίας του (αν συντρέχει τέτοια περίπτωση). Ο έλεγχος απομείωσης γίνεται σε ετήσια βάση. Ανακτήσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας του μείον τα έξοδα για να πραγματοποιηθεί η πώλησή του και της αξίας χρήσης του. Αν η ανακτήσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών εκτιμάται ότι είναι μικρότερη από το αναπόσβεστο υπόλοιπό του, το υπόλοιπο αυτό μειώνεται μέχρι την ανακτήσιμη αξία του. Η ζημία απομείωσης της αξίας του αναγνωρίζεται απευθείας ως έξοδο, στα αποτελέσματα της χρήσης μόνο όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα και σημαντικού ποσού. Όταν, μεταγενέστερα, η ζημία απομείωσης αντιστρέφεται, η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου ή της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών αυξάνεται μέχρι την αναθεωρημένη εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία του, έτσι ώστε το αυξημένο αυτό λογιστικό υπόλοιπο που θα προσδιορισθεί να μην ξεπερνά εκείνο το λογιστικό υπόλοιπο που θα είχε προσδιορισθεί αν δεν είχε αναγνωρισθεί καμία ζημία απομείωσης αξίας του περιουσιακού στοιχείου (ή μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών) στα προηγούμενα έτη. Η ως άνω αντιστροφή της ζημίας απομείωσης αναγνωρίζεται απευθείας ως έσοδο, στα αποτελέσματα της χρήσεως.

5.12. Παύση αναγνώρισης παγίων

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία παύουν να αναγνωρίζονται όταν πουληθούν ή όταν δεν αναμένονται πλέον μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεσή τους. Το κέρδος ή ζημία που προκύπτει από την ανωτέρω αποαγνώριση προσδιορίζεται ως η διαφορά μεταξύ του καθαρού προϊόντος της διάθεσης και της λογιστικής αξίας του στοιχείου και το οποίο περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

5.13. Λειτουργική μίσθωση

Πληροφορίες από πλευράς εκμισθωτή:

Οι μισθώσεις παγίων με λειτουργική μίσθωση παρουσιάζονται στον ισολογισμό σύμφωνα με τη φύση του κάθε περιουσιακού στοιχείου και τα μισθώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα στα αποτελέσματα με τους όρους των μισθωτηρίων συμβολαίων σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης.

Πληροφορίες από πλευράς μισθωτή.

Μισθώσεις όπου ουσιωδώς οι κίνδυνοι και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τον εκμισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

5.14. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Όλα τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον ζημίες απομείωσης.

Εφόσον υπάρχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη σταθερή μέθοδο.

Τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη χρήση της σταθερής μεθόδου.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία παρουσιάζονται στον ισολογισμό ως μη κυκλοφορούντα ή ως κυκλοφορούντα, ανάλογα με τις προθέσεις της διοίκησης της Εταιρίας και το συμβατικό ή εκτιμώμενο χρόνο διακανονισμού τους.

5.15. Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις. Ενδείξεις απομείωσης θεωρείται ότι υφίστανται όταν:

- α) Υπάρχουν προφανείς, σοβαρές χρηματοοικονομικές δυσκολίες του εκδότη ή του υπόχρεου των χρηματοοικονομικών στοιχείων
- β) η λογιστική αξία είναι σημαντικά υψηλότερη από την εύλογη αξία αυτών των στοιχείων (όταν η εύλογη αξία υπάρχει)
- γ) δυσμενείς τοπικές, εθνικές ή διεθνείς συνθήκες αυξάνουν την πιθανότητα αθέτησης βασικών δεσμεύσεων που απορρέουν από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.

Ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται όταν οι λογιστικές αξίες καταστούν μεγαλύτερες από το ανακτήσιμο ποσό και αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάντων να υφίστανται.

Το ποσό της ζημίας απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλουμένων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημίας απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε αναγνωριστεί ζημία απομείωσης. Για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του μη κυκλοφορούντος ενεργητικού οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα.

5.16. Παύση αναγνώρισης χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Η οντότητα παύει να αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο όταν και μόνον όταν:

- α) Εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών του στοιχείου ή
- β) μεταβιβάσει όλους ουσιαστικά τους κινδύνους και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

Κατά την παύση αναγνώρισης ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου αναγνωρίζεται ως κέρδος ή ζημία στα αποτελέσματα η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας και του ανταλλάγματος που λαμβάνεται (συμπεριλαμβανομένου κάθε νέου περιουσιακού στοιχείου που αποκτάται μείον κάθε νέα υποχρέωση που αναλαμβάνεται).

5.17. Αποθέματα

Τα αποθέματα αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων περιλαμβάνει το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να φθάσουν αυτά στην παρούσα θέση και κατάστασή τους.

Επιμέτρηση μετά την αρχική αναγνώριση.

Μετά την αρχική αναγνώριση, τα αποθέματα επιμετρώνται στην κατ' είδος χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη

τιμή πώλησης κατά τη συνήθη ροή των δραστηριοτήτων της επιχείρησης, μείον το εκτιμώμενο κόστος ολοκλήρωσης και το εκτιμώμενο κόστος που είναι αναγκαίο για να πραγματοποιηθεί η πώληση

Το κόστος κτήσης του τελικού αποθέματος:

- α) Προσδιορίστηκε, σύμφωνα με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους για τα ανταλλακτικά
- β) Τα αποθέματα αυτοκινήτων, τα οποία απεικονίζονται στο βιβλίο αποθήκης ανά αριθμό πλαισίου κυκλοφορίας, αποτιμώνται με το ατομικό τους κόστος το οποίο περιλαμβάνει όλα τα άμεσα έξοδα που απαιτούνται μέχρι να καταστούν διαθέσιμα προς πώληση.

Όταν η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι μικρότερη του κόστους κτήσης των αποθεμάτων η διαφορά (ζημία) επιβαρύνει το κόστος πωληθέντων στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

5.18. Ταμειακά διαθέσιμα

Τα διαθέσιμα περιλαμβάνουν τα μετρητά και τα ισοδύναμα των ταμειακών διαθέσιμων, όπως οι καταθέσεις όψεως.

5.19. Ίδια κεφάλαια

Το μετοχικό κεφάλαιο προσδιορίζεται σύμφωνα με την ονομαστική αξία των μετοχών που έχουν εκδοθεί. Οι κοινές μετοχές ταξινομούνται στα ίδια κεφάλαια. Άμεσα έξοδα για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης.

Ως στοιχείο του κεφαλαίου της Εταιρίας αναγνωρίζεται μόνο το, σε οποιαδήποτε μορφή, ήδη εισφερθέν μέρος του κεφαλαίου. Δεν αναγνωρίζεται το εγκεκριμένο να καταβληθεί αλλά μη εισέτι καταβληθέν, κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, μέρος του κεφαλαίου.

Εισφορές ιδιοκτητών για τις οποίες υπάρχει ανέκκλητη δέσμευση κεφαλαιοποίησης και υποχρέωση της Εταιρίας για έκδοση μετοχών ή άλλων συμμετοχικών τίτλων προς τους συνεισφέροντες εντός 12 (δώδεκα) μηνών από την ημερομηνία της κάθε εισφοράς, αναγνωρίζονται με το ονομαστικό ποσό τους στην καθαρή θέση.

5.20. Υποχρεώσεις - Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο οφειλόμενο ποσό τους. Ποσά που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη των υποχρεώσεων αντιμετωπίζονται ως έξοδα ή έσοδα της περιόδου στην οποία οι υποχρεώσεις αναγνωρίστηκαν αρχικά.

Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρούνται στα οφειλόμενα ποσά. Εφόσον υπάρχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρούνται μεταγενέστερα στο αποσβέσιμο κόστος με τη σταθερή μέθοδο.

Δηλαδή η αρχική αναγνώριση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων γίνεται στο καθαρό ποσό που αναλαμβάνεται, λαμβανομένων υπόψη των ποσών που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, τόκους, καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη αυτών.

5.21. Τόκοι χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων

Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα.

5.22. Παύση αναγνώρισης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης

Η Εταιρία παύει να αναγνωρίζει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν, και μόνον όταν, η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει. Η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας μιας

χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που εξοφλείται ή μεταβιβάζεται σε ένα τρίτο μέρος και του ανταλλάγματος που καταβάλλεται, συμπεριλαμβανομένης της λογιστικής αξίας τυχόν άλλων, εκτός μετρητών, μεταβιβαζόμενων περιουσιακών στοιχείων και τυχόν νέων υποχρεώσεων που αναλαμβάνονται, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

5.23. Τροποποίηση των όρων υφιστάμενης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης

Η τροποποίηση όρων μιας υποχρέωσης θεωρείται ως λήξη της αρχικής και δημιουργία νέας υποχρέωσης εφόσον προκαλούνται σημαντικές επιπτώσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Σε αυτήν την περίπτωση αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα η διαφορά μεταξύ:

- α) της λογιστικής αξίας μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που παύει να αναγνωρίζεται και
- β) του ανταλλάγματος που τυχόν καταβάλλεται, συμπεριλαμβανομένης της λογιστικής αξίας τυχόν άλλων, εκτός μετρητών, μεταβιβαζόμενων περιουσιακών στοιχείων και τυχόν νέων υποχρεώσεων που αναλαμβάνονται

5.24. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για τον διακανονισμό τους.

5.25. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για τον διακανονισμό τους. Το ποσό αυτό προσδιορίζεται ως η βέλτιστη εκτίμηση. Εφόσον υπάρχει σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στην παρούσα αξία των ποσών που αναμένεται να απαιτηθούν για τον διακανονισμό τους.

Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης του Ισολογισμού και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανακλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για την διευθέτηση της υποχρέωσης. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις, αλλά γνωστοποιούνται.

5.26. Βραχυπρόθεσμες παροχές σε εργαζόμενους

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζόμενους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση.

5.27. Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι προβλέψεις της μητρικής εταιρίας για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία αναγνωρίζονται και επιμετρώνται με βάση αποδεκτή αναλογιστική μέθοδο.

Η υποχρέωση που καταχωρείται στον Ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή μείον την εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος και τις μεταβολές που προκύπτουν από τα μη αναγνωρισμένα αναλογιστικά κέρδη και ζημίες και το κόστος της προϋπηρεσίας.

Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method). Για το επιτόκιο προεξόφλησης χρησιμοποιείται ο δείκτης των ευρωπαϊκών ομολόγων IBoxx AA. Τα αναλογιστικά κέρδη και οι ζημίες που προκύπτουν από τις προσαρμογές με βάση ιστορικά δεδομένα καταχωρούνται στον πίνακα μεταβολής καθαρής θέσης κατά παρέκκλιση των διατάξεων των ΕΛΠ προκειμένου να ικανοποιηθεί η αρχή της εύλογης παρουσίας. Το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα με εξαίρεση την περίπτωση που οι μεταβολές του προγράμματος εξαρτώνται από τον εναπομένοντα χρόνο υπηρεσίας των εργαζομένων. Στην περίπτωση αυτή το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται στα αποτελέσματα με την σταθερή μέθοδο μέσα σε περίοδο ωρίμανσης.

Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία για τις θυγατρικές του Ομίλου που απασχολούν προσωπικό αναγνωρίζονται και επιμετρούνται στα προκύπτοντα από την νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού.

5.28. Κρατικές επιχορηγήσεις

Κρατικές επιχορηγήσεις εξόδων

Κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.

5.29. Φόρος εισοδήματος

Έξοδο φόρου είναι το συγκεντρωτικό ποσό που περιλαμβάνεται στον προσδιορισμό του καθαρού κέρδους ή ζημίας της περιόδου και αφορά τον τρέχοντα φόρο κάθε μίας εκ των εταιριών που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση, βάσει της ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας της χώρας λειτουργίας τους.

Τρέχων φόρος είναι το ποσό του πληρωτέου φόρου εισοδήματος που αφορά στο φορολογητέο κέρδος της περιόδου. Το φορολογητέο κέρδος διαφέρει από το καθαρό λογιστικό κέρδος, όπως αυτό εμφανίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, διότι αποκλείει έσοδα ή έξοδα που φορολογούνται ή εκπίπτουν από τον φόρο σε άλλες χρήσεις και επιπλέον αποκλείει στοιχεία που ποτέ δεν φορολογούνται ή εκπίπτουν για σκοπούς προσδιορισμού του φορολογητέου αποτελέσματος. Ο φόρος υπολογίζεται σύμφωνα με τους ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές που έχουν θεσπιστεί μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού.

5.30. Αναβαλλόμενοι φόροι

Η οντότητα έχει επιλέξει να μην αναγνωρίζει αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της.

5.31. Μετατροπή στοιχείων σε ξένο νόμισμα

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου παρουσιάζονται σε ευρώ (€), το οποίο είναι το λειτουργικό νόμισμα της μητρικής εταιρίας, των θυγατρικών και των συγγενών της.

Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται σε ευρώ βάσει των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία συναλλαγής. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εξόφληση τέτοιων συναλλαγών και από τη μετατροπή των υπολοίπων λογαριασμών με συναλλαγματικές ισοτιμίες τέλους χρήσης αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα στο κονδύλι «Λοιπά έσοδα» ή «Λοιπά έξοδα», αντίστοιχα.

5.32. Αναγνώριση εσόδων & εξόδων

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές. Τα διεταιρικά έσοδα μέσα στον Όμιλο απαλείφονται πλήρως.

5.33. Πώληση αγαθών

Το έσοδο από την πώληση αγαθών αναγνωρίζεται, βάσει της αρχής του δεδουλευμένου όταν οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη της κυριότητας των αγαθών έχουν μεταβιβαστεί στον αγοραστή, συνήθως με την αποστολή των αγαθών. Ιδιαίτερα το έσοδο αναγνωρίζεται εφόσον μπορεί να μετρηθεί αξιόπιστα και κατά τη στιγμή της πώλησης θεωρείται σφόδρα πιθανή η είσπραξη του τιμήματος.

5.34. Παροχή υπηρεσιών

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες και η είσπραξη της απαίτησης είναι εξασφαλισμένη.

5.35. Προγράμματα διατήρησης πελατών

Κάτω από προϋποθέσεις, η οντότητα κατά την πώληση αγαθών δεσμεύεται έναντι των πελατών της να τους παρέχει στο μέλλον, αγαθά ή υπηρεσίες δωρεάν. Για τη δέσμευσή της αυτή αναγνωρίζει πρόβλεψη στα αποτελέσματα της χρήσεως, η οποία αναγνωρίζεται με βάση την εύλογη αξία της μελλοντικής συναλλαγής.

5.36. Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

5.37. Έσοδα από μερίσματα

Τα έσοδα από μερίσματα αναγνωρίζονται όταν έχει κατοχυρωθεί το δικαίωμα είσπραξης των μερισμάτων. Αυτή είναι η ημερομηνία κατοχύρωσης των μερισμάτων, τα οποία απεικονίζονται ξεχωριστά στον λογαριασμό «Έσοδα από μερίσματα μετοχικών τίτλων».

5.38. Έσοδα από δικαιώματα

Τα έσοδα από δικαιώματα λογίζονται στη βάση του δουλευμένου σύμφωνα με την ουσία των σχετικών συμβάσεων.

5.39. Μισθώσεις

Μισθώσεις στις οποίες ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και οι ωφέλειες της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τους εκμισθωτές ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις.

Εκμισθωτής

Η Εταιρία δεν λειτούργησε ως εκμισθωτής σε χρηματοδοτικές μισθώσεις. Οι μισθώσεις έχουν ταξινομηθεί ως λειτουργικές. Τα μισθώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα στα αποτελέσματα σύμφωνα με τους όρους του μισθωτηρίου συμβολαίου.

Μισθωτής

Πληρωμές μισθωμάτων βάσει λειτουργικών μισθώσεων καταχωρούνται στα έξοδα με βάση τους όρους των μισθωτηρίων συμβολαίων κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

5.40. Αλλαγές λογιστικών πολιτικών εκτιμήσεων και διόρθωση λαθών

Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:

- α) των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για τη σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου.
- β) των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτήν την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους

6. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

6.1. Παρεκκλίσεις από διατάξεις των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων

Κατά παρέκκλιση των διατάξεων των Ε.Λ.Π. και με σκοπό την εύλογη παρουσίαση των Χρηματοοικονομικών καταστάσεων, τα αναλογιστικά κέρδη / ζημιές καταχωρούνται απευθείας στην Καθαρή Θέση. Στην χρήση 2020 τα αναλογιστικά κέρδη που καταχωρήθηκαν απευθείας στην καθαρή θέση ήταν € 16χιλ., ενώ στην χρήση του 2019 καταχωρήθηκαν αναλογιστικές ζημιές € 48χιλ.

6.2. Συσχετισμοί (συμψηφισμοί) χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων

Δεν υπάρχουν

6.3. Πάγιο Ενεργητικό

Τα ενσώματα και άυλα στοιχεία του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

ΑΔΕΛΦΟΙ ΣΑΡΑΚΑΚΗ ΑΕΒΜΕ
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ της 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020 (Ποσά σε χιλ. € εκτός αν διαφορετικά αναφέρεται)
Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Όμιλος	Γη (οικόπεδα)	Διαμορφώσεις γης υποκείμενες σε απόσβεση	Κτίρια & Τεχνικά έργα	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Λοιπός εξοπλισμός	Επενδύσεις σε ακίνητα	Πάγια υπό εκτέλεση	Σύνολο
Μικτή λογιστική αξία 1.1.2019	45.716	91	20.974	3.039	7.070	6.443	24.251	659	108.243
Προσθήκες περιόδου	0	0	1.140	56	2.556	196	47	136	4.131
Μειώσεις περιόδου	0	0	0	0	-1.833	-2	0	-72	-1.907
Μικτή λογιστική αξία 31.12.2019	45.716	91	22.114	3.095	7.793	6.637	24.298	723	110.467
Σωρευμένες αποσβέσεις & απομειώσεις 1.1.2019	0	43	15.648	2.621	2.927	5.866	3.900	0	31.005
Αποσβέσεις περιόδου	0	2	173	82	948	165	60	0	1.430
Μειώσεις αποσβεσθέντων περιόδου	0	0	0	0	-724	-2	0	0	-726
Σωρευμένες αποσβέσεις & απομειώσεις 31.12.2019	0	45	15.821	2.703	3.151	6.029	3.960	0	31.709
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2019	45.716	46	6.293	392	4.642	608	20.338	723	78.758
Μικτή λογιστική αξία 1.1.2020	45.716	91	22.114	3.095	7.793	6.637	24.298	723	110.467
Προσθήκες περιόδου	0	14	27	39	784	155	649	391	2.059
Μειώσεις περιόδου	0	0	0	-261	-2.306	-96	0	-568	-3.231
Μικτή λογιστική αξία 31.12.2020	45.716	105	22.141	2.873	6.271	6.696	24.947	546	109.295
Σωρευμένες αποσβέσεις & απομειώσεις 1.1.2020	0	45	15.821	2.703	3.151	6.029	3.960	0	31.710
Αποσβέσεις περιόδου	0	2	183	65	878	173	70	0	1.370
Μειώσεις αποσβεσθέντων περιόδου	0	0	0	-155	-975	-81	0	0	-1.211
Απομειώσεις περιόδου	0	0	0	22	0	4	0	0	26
Σωρευμένες αποσβέσεις & απομειώσεις 31.12.2020	0	47	16.004	2.635	3.054	6.125	4.030	0	31.895
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2020	45.716	58	6.137	238	3.217	571	20.917	546	77.400

ΑΔΕΛΦΟΙ ΣΑΡΑΚΑΚΗ ΑΕΒΜΕ
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ τής 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020 (Ποσά σε χιλ. € εκτός αν διαφορετικά αναφέρεται)

Εταιρία	Γη (οικόπεδα)	Διαμορφώσεις γης υποκείμενες σε απόσβεση	Κτίρια & Τεχνικά έργα	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Λοιπός εξοπλισμός	Επενδύσεις σε ακίνητα	Πάγια υπό εκτέλεση	Σύνολο
Μικτή λογιστική αξία 1.1.2019	17.274	91	12.466	2.215	7.070	5.977	12.229	179	57.501
Προσθήκες περιόδου	0	0	455	32	2.556	196	0	48	3.287
Μειώσεις περιόδου	0	0	0	0	-1.833	-2	0	-72	-1.907
Μικτή λογιστική αξία 31.12.2019	17.274	91	12.921	2.247	7.793	6.171	12.229	155	58.881
Σωρευμένες αποσβέσεις & απομειώσεις 1.1.2019	0	43	7.570	1.948	2.929	5.496	514	0	18.500
Αποσβέσεις περιόδου	0	2	173	51	948	144	7	0	1.325
Μειώσεις αποσβεσμένων περιόδου	0	0	0	0	-724	-2	0	0	-726
Σωρευμένες αποσβέσεις & απομειώσεις 31.12.2019	0	45	7.743	1.999	3.153	5.638	521	0	19.099
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2019	17.274	46	5.178	248	4.640	533	11.708	155	39.782
Μικτή λογιστική αξία 1.1.2020	17.274	91	12.921	2.247	7.793	6.171	12.229	155	58.881
Προσθήκες περιόδου	0	14	27	39	766	148	11	360	1.365
Μειώσεις περιόδου	0	0	0	-9	-2.306	-17	0	0	-2.332
Μικτή λογιστική αξία 31.12.2020	17.274	105	12.948	2.277	6.253	6.302	12.240	515	57.914
Σωρευμένες αποσβέσεις & απομειώσεις 1.1.2020	0	45	7.743	1.999	3.153	5.638	521	0	19.099
Αποσβέσεις περιόδου	0	2	183	48	877	154	7	0	1.271
Μειώσεις αποσβεσμένων περιόδου	0	0	0	-8	-958	-18	0	0	-984
Σωρευμένες αποσβέσεις & απομειώσεις 31.12.2020	0	47	7.926	2.039	3.072	5.774	528	0	19.386
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2020	17.274	58	5.022	238	3.181	528	11.712	515	38.528

ΑΔΕΛΦΟΙ ΣΑΡΑΚΑΚΗ ΑΕΒΜΕΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ της 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020 (Ποσά σε χιλ. € εκτός αν διαφορετικά αναφέρεται)**Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία**

Όμιλος	Υπεραξία	Λοιπά άυλα	Σύνολο
Μικτή λογιστική αξία 1.1.2019	46	14.169	14.215
Προσθήκες περιόδου	0	6	6
Μικτή λογιστική αξία 31.12.2019	46	14.175	14.221
Σωρευμένες αποσβέσεις & απομειώσεις 1.1.2019	46	12.679	12.725
Αποσβέσεις περιόδου	0	522	522
Σωρευμένες αποσβέσεις & απομειώσεις 31.12.2019	46	13.201	13.247
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2019	0	974	974
Μικτή λογιστική αξία 1.1.2020	46	14.175	14.221
Προσθήκες περιόδου	0	30	30
Μικτή λογιστική αξία 31.12.2020	46	14.205	14.251
Σωρευμένες αποσβέσεις & απομειώσεις 1.1.2020	46	13.201	13.247
Αποσβέσεις περιόδου	0	499	499
Απομειώσεις περιόδου	0	2	2
Σωρευμένες αποσβέσεις & απομειώσεις 31.12.2020	46	13.702	13.748
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2020	0	503	503

Εταιρία	Υπεραξία	Λοιπά άυλα	Σύνολο
Μικτή λογιστική αξία 1.1.2019	46	11.044	11.090
Προσθήκες περιόδου	0	6	6
Μικτή λογιστική αξία 31.12.2019	46	11.050	11.096
Σωρευμένες αποσβέσεις & απομειώσεις 1.1.2019	46	10.234	10.280
Αποσβέσεις περιόδου	0	293	293
Σωρευμένες αποσβέσεις & απομειώσεις 31.12.2019	46	10.527	10.573
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2019	0	524	524
Μικτή λογιστική αξία 1.1.2020	46	11.050	11.096
Προσθήκες περιόδου	0	31	31
Μικτή λογιστική αξία 31.12.2020	46	11.081	11.127
Σωρευμένες αποσβέσεις & απομειώσεις 1.1.2020	46	10.527	10.573
Αποσβέσεις περιόδου	0	272	272
Σωρευμένες αποσβέσεις & απομειώσεις 31.12.2020	46	10.799	10.845
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2020	0	282	282

Ο Όμιλος και η Εταιρία κάνοντας χρήση της ευχέρειας που της παρέχει ο Ν.4308/2014 με το άρθρο 37 παρ., 5 αναφορικά με κονδύλια του ισολογισμού που δεν πληρούν τα κριτήρια αναγνώρισης του παρόντος νόμου, αλλά αναγνωρίζονταν με το προηγούμενο λογιστικό πλαίσιο συνεχίζει να τα εμφανίζει στον ισολογισμό μετά την 31η Δεκεμβρίου 2014 και μέχρι την ολοσχερή απόσβεσή τους.

ΑΔΕΛΦΟΙ ΣΑΡΑΚΑΚΗ ΑΕΒΜΕΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ της 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020 (Ποσά σε χιλ. € εκτός αν διαφορετικά αναφέρεται)**Επενδυτικά ακίνητα**

Όμιλος	Γη (οικόπεδα)	Κτίρια & Τεχνικά έργα	Σύνολο
Μικτή λογιστική αξία 1.1.2019	19.528	4.724	24.252
Προσθήκες περιόδου	0	47	47
Μεταφορές	0	0	0
Μικτή λογιστική αξία 31.12.2019	19.528	4.771	24.299
Σωρευμένες αποσβέσεις & απομειώσεις 1.1.2019	0	3.901	3.901
Αποσβέσεις περιόδου	0	60	60
Μεταφορές	0	0	0
Σωρευμένες αποσβέσεις & απομειώσεις 31.12.2019	0	3.961	3.961
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2019	19.528	810	20.338
Μικτή λογιστική αξία 1.1.2020	19.528	4.771	24.299
Προσθήκες περιόδου	0	649	649
Μικτή λογιστική αξία 31.12.2020	19.528	5.420	24.948
Σωρευμένες αποσβέσεις & απομειώσεις 1.1.2020	0	3.961	3.961
Αποσβέσεις περιόδου	0	70	70
Σωρευμένες αποσβέσεις & απομειώσεις 31.12.2020	0	4.031	4.031
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2020	19.528	1.389	20.917

Εταιρία

Εταιρία	Γη (οικόπεδα)	Κτίρια & Τεχνικά έργα	Σύνολο
Μικτή λογιστική αξία 1.1.2019	11.515	716	12.231
Προσθήκες περιόδου	0	0	0
Μικτή λογιστική αξία 31.12.2019	11.515	716	12.231
Σωρευμένες αποσβέσεις & απομειώσεις 1.1.2019	0	514	514
Αποσβέσεις περιόδου	0	7	7
Σωρευμένες αποσβέσεις & απομειώσεις 31.12.2019	0	521	521
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2019	11.515	195	11.710
Μικτή λογιστική αξία 1.1.2020	11.515	716	12.231
Προσθήκες περιόδου	0	11	11
Μικτή λογιστική αξία 31.12.2020	11.515	727	12.242
Σωρευμένες αποσβέσεις & απομειώσεις 1.1.2020	0	521	521
Αποσβέσεις περιόδου	0	7	7
Σωρευμένες αποσβέσεις & απομειώσεις 31.12.2020	0	528	528
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2020	11.515	194	11.708

6.4. Δάνεια και απαιτήσεις

Τα μακροπρόθεσμα δάνεια και απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

<u>Εταιρία</u>	<u>31.12.2020</u>	<u>31.12.2019</u>
Δάνεια προς συνδεδεμένες επιχειρήσεις	2.180	3.648
Αξιόγραφα εισπρακτέα	1.066	900
Δοθείσες εγγυήσεις	70	30
Σύνολο	3.316	4.578

<u>Όμιλος</u>	<u>31.12.2020</u>	<u>31.12.2019</u>
Αξιόγραφα εισπρακτέα	1.066	900
Δοθείσες εγγυήσεις	144	104
Σύνολο	1.210	1.004

6.5. Συμμετοχές σε θυγατρικές συγγενείς και κοινοπραξίες

<u>Εταιρία</u>	<u>31.12.2020</u>	<u>31.12.2019</u>
ΦΙΝΑΤΡΑ ΑΕΒΕ	2.928	2.928
SIGMA TRUCKS BULGARIA JSC	205	205
ΒΕΡΝΙΧΡΩΜ Α.Ε.Ε.Α	154	154
Σύνολο	3.286	3.286

Η Εταιρία κατέχει το 100% των δικαιωμάτων ψήφου στην εταιρία ΦΙΝΑΤΡΑ ΑΕΒΕ, το 45% των δικαιωμάτων ψήφου στην εταιρία ΒΕΡΝΙΧΡΩΜ ΑΕΕΑ και το 13,59% των δικαιωμάτων ψήφου στην εταιρία SIGMA TRUCKS BULGARIA JSC. Οι συμμετοχές έχουν αποτιμηθεί κατά την αρχική τους καταχώρηση στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτησή τους.

6.6. Αποθέματα

Τα αποθέματα αναλύονται ως εξής:

<u>Εταιρία</u>	<u>31.12.2020</u>	<u>31.12.2019</u>
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	282	282
Εμπορεύματα	27.154	32.868
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	142	142
Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων	5.654	5.273
Μείον: Πρόβλεψη απομείωσης	(3.228)	(4.036)
Σύνολο	30.004	34.529

<u>Όμιλος</u>	<u>31.12.2020</u>	<u>31.12.2019</u>
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	282	282
Εμπορεύματα	28.798	33.795
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	142	142
Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων	5.908	5.273
Μείον: Πρόβλεψη απομείωσης	(3.575)	(4.036)
Σύνολο	31.555	35.456

Η Εταιρία αναγνώρισε πρόβλεψη απαξίωσης αποθεμάτων τη χρήση 2020 € 485χιλ. (2019: € 509χιλ.) και μετέφερε στα έσοδα της χρήσεως 2020 €1.293χιλ.(2019: €2.095χιλ.).

ΑΔΕΛΦΟΙ ΣΑΡΑΚΑΚΗ ΑΕΒΜΕ**ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ της 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020 (Ποσά σε χιλ. € εκτός αν διαφορετικά αναφέρεται)**

Ο Όμιλος αναγνώρισε πρόβλεψη απαξίωσης αποθεμάτων τη χρήση 2020 € 832χιλ. (2019: € 509χιλ.) και μετέφερε στα έσοδα της χρήσεως 2020 €1.293χιλ.(2019: €2.095χιλ.).

6.7. Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

<u>Εταιρία</u>	<u>31.12.2020</u>	<u>31.12.2019</u>
Πελάτες	51.326	47.616
Γραμμάτια εισπρακτέα χαρτοφυλακίου	1.777	1.262
Γραμμάτια σε τράπεζες για είσπραξη	1	1
Γραμμάτια σε καθυστέρηση	7.387	7.818
Επιταγές εισπρακτέες	6.350	8.003
Επιταγές σε καθυστέρηση	12.715	12.715
Επισφαλείς επίδικοι πελάτες	867	867
Μείον Πρόβλεψη επισφαλών	(4.953)	(4.953)
Σύνολο	75.470	73.329

<u>Όμιλος</u>	<u>31.12.2020</u>	<u>31.12.2019</u>
Πελάτες	41.330	36.583
Λοιποί χρεώστες	989	828
Γραμμάτια εισπρακτέα χαρτοφυλακίου	1.815	1.269
Γραμμάτια σε τράπεζες για είσπραξη	1	1
Γραμμάτια σε καθυστέρηση	7.881	8.312
Επιταγές εισπρακτέες	6.456	8.087
Επιταγές σε καθυστέρηση	12.960	12.960
Επισφαλείς επίδικοι πελάτες	867	867
Μείον Πρόβλεψη επισφαλών	(4.953)	(4.953)
Σύνολο	67.346	63.954

6.8. Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

<u>Εταιρία</u>	<u>31.12.2020</u>	<u>31.12.2019</u>
Προκαταβολές προσωπικού	38	39
Παρακρατούμενοι φόροι εισοδήματος	231	203
Απαιτήσεις αποζημ/σεων από ασφαιστικές εταιρίες	118	77
Δεσμευμένοι λογαριασμοί καταθέσεων	7.390	5.351
Βραχ/σμες απαιτήσεις κατά συνδεδεμένων	6.096	5.607
Λοιποί χρεώστες	2.038	2.475
Επίδικες απαιτήσεις	315	315
Λογαριασμοί προς απόδοση (προσωπικού)	60	9
Φόρος εισοδήματος	0	33
Χρεωστικό υπόλοιπο προμηθευτών	207	543
Χρεωστικό υπόλοιπο λοιπών πιστωτών	113	75
Σύνολο	16.606	14.727

ΑΔΕΛΦΟΙ ΣΑΡΑΚΑΚΗ ΑΕΒΜΕΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ της 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020 (Ποσά σε χιλ. € εκτός αν διαφορετικά αναφέρεται)

<u>Όμιλος</u>	<u>31.12.2020</u>	<u>31.12.2019</u>
Δεσμευμένοι λογαριασμοί καταθέσεων	7.390	5.351
Επίδικες απαιτήσεις	315	315
Λοιποί χρεώστες	2.325	2.839
Προκαταβολές προσωπικού	38	39
Απαίτηση φόρου εισοδήματος	3	33
Χρεωστικό υπόλοιπο φπα	41	34
Παρακρατούμενοι φόροι εισοδήματος	270	244
Απαιτήσεις αποζημι/σεων από ασφαλιστικές εταιρίες	118	77
Χρεωστικό υπόλοιπο προμηθευτών	555	644
Χρεωστικό υπόλοιπο λοιπών πιστωτών	209	158
Αξιόγραφα μη εμπορικής χρήσης	84	84
Λογαριασμοί προς απόδοση (προσωπικού)	231	180
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	(241)	(241)
Σύνολο	11.338	9.757

6.9. Ίδια κεφάλαια

Πληροφορίες για το μετοχικό κεφάλαιο

Μετοχικό κεφάλαιο	<u>Όμιλος</u>		<u>Εταιρία</u>	
	<u>31.12.2020</u>	<u>31.12.2019</u>	<u>31.12.2020</u>	<u>31.12.2019</u>
Εγκεκριμένο	41.597	41.573	14.070	14.070
Καταβλημένο κεφάλαιο	41.597	41.573	14.070	14.070
Διαφορά μετοχών υπέρ το άρτιο	70.900	70.900	70.900	70.900

Ανάλυση μετοχικού κεφαλαίου Εταιρίας

31.12.2019	<u>Τμχ.</u>	<u>Ονομ. Αξία</u>	<u>Σύνολο</u>
Ονομαστικές μετοχές	1.407	10	14.070
31.12.2020			
Ονομαστικές μετοχές	1.407	10	14.070

Ανάλυση μετοχικού κεφαλαίου Ομίλου

31.12.2019	<u>Τμχ.</u>	<u>Ονομ. Αξία</u>	<u>Σύνολο</u>
<i>Ονομαστικές μετοχές</i>			
Αδελφοί Σαρακάκη ΑΕΒΜΕ	1.407	10	14.070
Σαρακάκης Σεντερ ΑΕΤΕ	1.757	10	17.577
Κτηματική και Ναυτική ΑΕ	973,2	10	9.732
Απόλλων ΑΕΑΠ	7,4	10	74
Ι.Δ.Σ. ΑΕΣΕ	12	10	120
	4.157	10	41.573
31.12.2020			
<i>Ονομαστικές μετοχές</i>			
Αδελφοί Σαρακάκη ΑΕΒΜΕ	1.407	10	14.070
Σαρακάκης Σεντερ ΑΕΤΕ	1.757	10	17.577
Κτηματική και Ναυτική ΑΕ	973,2	10	9.732
Απόλλων ΑΕΑΠ	7,4	10	74
Απόλλων ΑΕΜΑ	2,5	10	25
Ι.Δ.Σ. ΑΕΣΕ	12	10	120

<u>4.160</u>	<u>10</u>	<u>41.598</u>
--------------	-----------	---------------

Στο μετοχικό κεφάλαιο του Ομίλου περιλαμβάνεται και το μετοχικό κεφάλαιο των εταιριών Σαρακάκης Σέντερ ΑΕΒΕ, Απόλλων ΑΕΑΠ, Απόλλων ΑΕΜΑ, Κτηματική & Ναυτική ΑΕ, Ι.Δ. Σαρακάκης Α.Ε.Σ.Ε. στις οποίες δεν υπάρχει άμεση ή έμμεση συμμετοχή. Οι εν λόγω οντότητες θεωρούνται θυγατρικές και ενοποιούνται λόγω της άσκησης κυριαρχικής επιρροής και ελέγχου από την Αδελφοί Σαρακάκη Α.Ε.Β.Μ.Ε μέσω της δυνατότητας που έχει να διορίζει τα διοικητικά τους συμβούλια.

Τακτικό αποθεματικό:

Βάσει του Ν.4548/2018, οι εταιρίες υποχρεούνται να μεταφέρουν το 5% τουλάχιστον των ετήσιων καθαρών κερδών τους σε τακτικό αποθεματικό. Σκοπός του είναι να καλύψει τυχόν ζημιές και δεν μπορεί να χρησιμοποιηθεί για άλλη αιτία. Ο σχηματισμός τακτικού αποθεματικού παύει να είναι υποχρεωτικός, μέχρις ότου το συσσωρευμένο ποσό γίνει τουλάχιστον ίσο με το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου

Ειδικά αποθεματικά:

Τα ειδικά αποθεματικά σχηματίζονται με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων και έχουν ειδικό προορισμό. Είναι πλήρως φορολογημένα και ελεύθερα προς διανομή κατόπιν σχετικής απόφασης. Στα ειδικά αποθεματικά περιλαμβάνονται και αποθεματικά από αναπροσαρμογή περιουσιακών στοιχείων (συμμετοχών, χρεογράφων και λοιπών περιουσιακών στοιχείων).

Έκτακτα αποθεματικά:

Τα έκτακτα αποθεματικά σχηματίζονται επίσης με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων. Είναι πλήρως φορολογημένα και ελεύθερα προς διανομή κατόπιν σχετικής απόφασης.

Αφορολόγητα αποθεματικά:

Σχηματίζονται στις περιπτώσεις που οι αναπτυξιακοί νόμοι επιτρέπουν τον σχηματισμό αφορολόγητης έκπτωσης ή προέρχονται από αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων. Τα αποθεματικά αυτά είναι ελεύθερα προς διανομή αφού υπαχθούν σε φορολογία.

Αφορολόγητα αποθεματικά:

Σχηματίζονται στις περιπτώσεις που οι αναπτυξιακοί νόμοι επιτρέπουν τον σχηματισμό αφορολόγητης έκπτωσης ή προέρχονται από απαλλασσόμενα ή φορολογημένα με ειδικό τρόπο έσοδα. Τα αποθεματικά αυτά είναι ελεύθερα προς διανομή αφού υπαχθούν σε φορολογία.

Η κίνηση των αποθεματικών παρουσιάζεται στον πίνακα μεταβολών της καθαρής θέσης.

6.10. Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους

Η πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία της μητρικής εταιρίας απεικονίζεται στις Χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με το ΔΛΠ19 και βασίζεται σε ανεξάρτητη αναλογιστική μελέτη. Η αναλογιστική μέθοδος που χρησιμοποιήθηκε είναι η Project Unit Credit Method. Η μεταβολή των υποχρεώσεων παροχών προσωπικού αναλύεται παρακάτω.

Οι επιπτώσεις στα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων είναι οι ακόλουθες:

<u>Εταιρία</u>	<u>31/12/2020</u>	<u>31/12/2019</u>
Παρούσα αξία της υποχρέωσης κατά το τέλος της χρήσης	<u>1.094</u>	<u>1.104</u>
<u>Όμιλος</u>	<u>31/12/2020</u>	<u>31/12/2019</u>
Παρούσα αξία της υποχρέωσης της μητρικής εταιρίας κατά το τέλος της χρήσης	1.094	1.104
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους των θυγατρικών εταιριών	<u>72</u>	<u>137</u>
Σύνολο	<u>1.166</u>	<u>1.241</u>

ΑΔΕΛΦΟΙ ΣΑΡΑΚΑΚΗ ΑΕΒΜΕΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ της 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020 (Ποσά σε χιλ. € εκτός αν διαφορετικά αναφέρεται)

Το ποσό που αναγνωρίστηκε στον λογαριασμό αποτελεσμάτων ή και απευθείας στην καθαρή θέση αναλύεται ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2020	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2019
Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας	146	99	94	86
Δαπάνη τόκου	13	17	13	17
Κόστος (αποτέλεσμα) διακανονισμών	231	163	231	163
Δαπάνη προς καταχώρηση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	390	279	337	265

Η μεταβολή της υποχρέωσης που αναγνωρίστηκε στον Ισολογισμό αναλύεται ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2020	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2019
Καθαρή υποχρέωση προς καταχώρηση στον ισολογισμό κατά την αρχή της χρήσης	(1.241)	(1.114)	(1.104)	(990)
Εισφορές πληρωθείσες εργοδότη	449	200	333	200
Δαπάνη προς καταχώρηση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	(390)	(279)	(337)	(265)
Ποσό που καταχωρείται κατευθείαν στην καθαρή θέση	16	(48)	16	(48)
Καθαρή υποχρέωση προς καταχώρηση στον ισολογισμό κατά το τέλος της χρήσης	(1.166)	(1.241)	(1.093)	(1.104)

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν έχουν ως εξής:

	Ημερομηνία Αποτίμησης
Οικονομικές Παραδοχές	31/12/2020
Επιτόκιο Προεξόφλησης	0,60%
Αναμενόμενη Μελλοντική Αύξηση μισθών	2,00%
Πληθωρισμός	1,50%

Ανάλυση ευαισθησίας

Τα αποτελέσματα της όποιας εκτίμησης εξαρτώνται από τις υποθέσεις που χρησιμοποιήθηκαν την 31.12.2020:

Η χρήση ενός επιτοκίου προεξόφλησης 0,5% μεγαλύτερου θα είχε ως αποτέλεσμα η αναλογιστική υποχρέωση να ήταν μικρότερη κατά 8% ενώ η ακριβώς αντίρροπη κίνηση, δηλαδή η χρήση ενός επιτοκίου προεξόφλησης 0,5% μικρότερου θα είχε ως αποτέλεσμα η αναλογιστική υποχρέωση να ήταν μεγαλύτερη κατά 9%.

ΑΔΕΛΦΟΙ ΣΑΡΑΚΑΚΗ ΑΕΒΜΕΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ της 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020 (Ποσά σε χιλ. € εκτός αν διαφορετικά αναφέρεται)

Οι αντίστοιχοι έλεγχοι ευαισθησίας για την αναμενόμενη αύξηση των μισθών, δηλαδή η χρήση 0,5% μεγαλύτερης αναμενόμενης αύξησης μισθών θα είχε ως αποτέλεσμα η αναλογιστική υποχρέωση να ήταν μεγαλύτερη κατά 9% ενώ η ακριβώς αντίρροπη κίνηση, δηλαδή η χρήση αναμενόμενης αύξησης μισθών μικρότερη κατά 0,5% θα είχε ως αποτέλεσμα η αναλογιστική υποχρέωση να ήταν μικρότερη κατά 8%.

Αναλυτικά, η αναλογιστική υποχρέωση ανά σενάριο παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα:

	Αναλογιστική Υποχρέωση	Ποσοστιαία Μεταβολή
Αύξηση επιτοκίου προεξόφλησης κατά 0,5%	1.000.675	-8%
Μείωση επιτοκίου προεξόφλησης κατά 0,5%	1.196.273	9%
Αύξηση αναμενόμενης αύξησης μισθών κατά 0,5%	1.194.254	9%
Μείωση αναμενόμενης αύξησης μισθών κατά 0,5%	1.001.451	-8%

	Κανονικό κόστος επόμενου έτους	Ποσοστιαία Μεταβολή
Αύξηση επιτοκίου προεξόφλησης κατά 0,5%	93.697	-11%
Μείωση επιτοκίου προεξόφλησης κατά 0,5%	119.762	13%
Αύξηση αναμενόμενης αύξησης μισθών κατά 0,5%	119.484	13%
Μείωση αναμενόμενης αύξησης μισθών κατά 0,5%	93.797	-11%

6.11. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

Εταιρία	31.12.2020	31.12.2019
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	37	23
Σύνολο	37	23

Όμιλος	31.12.2020	31.12.2019
Εγγυήσεις ενοικίων	25	28
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	41	24
Σύνολο	66	52

6.12. Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

Εταιρία	31.12.2020	31.12.2019
Προμηθευτές	11.479	22.396
Δικαιούχοι αμοιβών	1.058	847
Επιταγές πληρωτέες	131	117
Σύνολο	12.668	23.360

ΑΔΕΛΦΟΙ ΣΑΡΑΚΑΚΗ ΑΕΒΜΕΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ της 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020 (Ποσά σε χιλ. € εκτός αν διαφορετικά αναφέρεται)

<u>Όμιλος</u>	<u>31.12.2020</u>	<u>31.12.2019</u>
Προμηθευτές	9.871	18.660
Δικαιούχοι αμοιβών	1.383	1.210
Επιταγές πληρωτέες	131	117
Προκαταβολές πελατών	698	468
Υποχρεώσεις προς ασφαλιστικές εταιρίες	191	172
Υποσχετικές πληρωτέες εξωτερικού	0	258
Σύνολο	12.274	20.885

6.13. Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

<u>Εταιρία</u>	<u>31.12.2020</u>	<u>31.12.2019</u>
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	345	357
Δικαιούχοι χρηματικών εγγυήσεων	10	10
Προκαταβολές πελατών	4.136	2.800
Λοιποί πιστωτές	6.312	7.244
Πιστωτικό υπόλοιπο λοιπών χρεωστών	0	2
Πιστωτικό υπόλοιπο διαχ/σης προκαταβολών	4	34
Σύνολο	10.803	10.447

<u>Όμιλος</u>	<u>31.12.2020</u>	<u>31.12.2019</u>
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	345	364
Δικαιούχοι χρηματικών εγγυήσεων	10	10
Προκαταβολές πελατών	3.505	2.375
Λοιποί πιστωτές	9.817	9.766
Πιστωτικό υπόλοιπο λοιπών χρεωστών	1	4
Πιστωτικό υπόλοιπο διαχ/σης προκαταβολών	4	34
Σύνολο	13.682	12.553

6.14. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα

Τα έξοδα χρήσεως δουλευμένα αναλύονται ως εξής:

<u>Εταιρία</u>	<u>31.12.2020</u>	<u>31.12.2019</u>
Τόκοι ομολογιακών δανείων	42.834	32.015
Λοιπά έξοδα	749	593
Σύνολο	43.583	32.608

<u>Όμιλος</u>	<u>31.12.2020</u>	<u>31.12.2019</u>
Τόκοι ομολογιακών δανείων	79.132	59.833
Λοιπά έξοδα	844	736
Σύνολο	79.976	60.569

6.15. Δάνεια & Χορηγηθείσες εξασφαλίσεις

	Υπόλοιπο
	31.12.2020
Όμιλος	
Τραπεζικά δάνεια	15.247
Ομολογιακά δάνεια	179.843
	195.090
Εταιρία	
Τραπεζικά δάνεια	15.000
Ομολογιακά δάνεια	104.843
	119.843

Η Εταιρία και Όμιλος έχουν συνάψει κοινό ομολογιακό δάνεια ύψους € 105 εκ. για την Εταιρία και 180 εκ. για τον Όμιλο. Ομολογιούχοι δανειστές την 31.12.2020 είναι οι επενδυτικές εταιρίες Sohanalo Ltd , Galaxy IV Funding Designated Activity Company και η Piraeus S.N.F Designated Company. Ο Όμιλος είναι σε διαδικασία διαπραγμάτευσης των όρων των ομολογιακών δανείων στα πλαίσια αναδιάρθρωσης του δανεισμού των Εταιριών του Ομίλου.

Οι χορηγηθείσες εξασφαλίσεις για τα ομολογιακά δάνεια του Ομίλου έχουν ως εξής:

- Εγγραφή Α τάξεως και σειράς προσημείωσης υποθήκης υπέρ του εκπροσώπου (Alpha bank) και για λογαριασμό των Ομολογιούχων επί των ακινήτων ιδιοκτησίας των Εταιριών που έχουν εκδόσει τα Ομολογιακά δάνεια (Αδελφοί Σαρακάκη ΑΕΒΜΕ, Κτηματική και Ναυτική ΑΕ και Σαρακάκης Σέντερ ΑΕΤΕ) ποσού διακοσίων εικοσί δύο εκατομμυρίων εκατόν είκοσι χιλιάδων Ευρώ (222.120.000,00), πλέον τόκων και εξόδων, του κεφαλαίου εγγραφόμενου ως τοκοφόρου και του βάρους ασφαλιζόντος και τους πέραν του ποσού της εγγραφής τόκους κατ' άρθρο 1289 Α.Κ.
- Ενεχυρίαση – Εκχώρηση απαιτήσεων υπέρ του εκπροσώπου και για λογαριασμό των ομολογιούχων από ασφαλιστικές αποζημιώσεις στα πλαίσια συμβάσεων ασφαλίσεως που αφορούν την ασφάλιση των ακινήτων.

Οι χορηγηθείσες εξασφαλίσεις για τα ομολογιακά δάνεια της Εταιρίας έχουν ως εξής:

- Εγγραφή Α τάξεως και σειράς προσημείωσης υποθήκης υπέρ του εκπροσώπου (Alpha bank) και για λογαριασμό των Ομολογιούχων επί των ακινήτων ιδιοκτησίας της εκδότριας (Αδελφοί Σαρακάκη ΑΕΒΜΕ) ποσού εκατόν τριάντα δύο εκατομμυρίων εκατόν είκοσι χιλιάδων Ευρώ (132.120.000,00), πλέον τόκων και εξόδων, του κεφαλαίου εγγραφόμενου ως τοκοφόρου και του βάρους ασφαλιζόντος και τους πέραν του ποσού της εγγραφής τόκους κατ' άρθρο 1289 Α.Κ.
- Ενεχυρίαση – Εκχώρηση απαιτήσεων υπέρ του εκπροσώπου και για λογαριασμό των ομολογιούχων από ασφαλιστικές αποζημιώσεις στα πλαίσια συμβάσεων ασφαλίσεως που αφορούν την ασφάλιση των ακινήτων.

Για τα τραπεζικά δάνεια της Εταιρίας και του Ομίλου δεν έχουν δοθεί εξασφαλίσεις.

6.16. Έσοδα επομένων χρήσεων

	31.12.2020	31.12.2019
Όμιλος		
Λοιπά έσοδα επομένων χρήσεων	2.620	0
Σύνολο	2.620	0
Εταιρία		
Λοιπά έσοδα επομένων χρήσεων	2.620	0
Σύνολο	2.620	0

6.17. Διακανονισμοί της Εταιρίας που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό

Δεν υπάρχουν

6.18. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και προβλέψεις

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Κατάσταση συμφωνητικών εμπορικών μισθώσεων εταιρίας 31/12/2019		
Εκμισθωτής	Έως ένα έτος	Πάνω Από ένα έτος
ΣΑΡΑΚΑΚΗΣ ΣΕΝΤΕΡ ΑΕΤΕ /Λ. Αθηνών 71 ΚΕΝΤΡΙΚΟ	1.262	2.523
Σύνολα	1.262	2.523

Κατάσταση συμφωνητικών εμπορικών μισθώσεων εταιρίας 31/12/2020		
Εκμισθωτής	Έως ένα έτος	Πάνω Από ένα έτος
ΣΑΡΑΚΑΚΗΣ ΣΕΝΤΕΡ ΑΕΤΕ /Λ. Αθηνών 71 ΚΕΝΤΡΙΚΟ	1.012	1.518
Σύνολα	1.012	1.518

β) Εγγυήσεις

Εγγυήσεις και εμπράγματα ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την Εταιρία

Εγγυητικές επιστολές για εξασφάλιση απαιτήσεων	385
Εγγυητικές επιστολές για εξασφάλιση απαιτήσεων σε ενέχυρο	3.359
Παραχωρ. υποθήκες & προσημ/σεις για εξασφαλ. υποχρ/σεων	132.120
Επιταγές εισπρακτέες για εξασφάλιση απαιτήσεων	2.605
Εγγυήσεις στην Alpha Bank καλής εκτέλεσης έργου	1.291
Εγγυήσεις στην Eurobank καλής εκτέλεσης έργου	113
Εγγυήσεις σε Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων	614
Εγγυητικές επιστολές Citibank για εξασφάλιση υποχρεώσεων	750
Γραμμάτια εισπρακτέα για εξασφάλιση απαιτήσεων	1.220
Σύνολο	142.457

Εγγυήσεις και εμπράγματα ασφάλειες που χορηγήθηκαν από τις Εταιρίες του Ομίλου

Παραχωρ. υποθήκες & προσημ/σεις για εξασφαλ. υποχρ/σεων	<u>224.570</u>
---	----------------

γ) Ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις)

Οι ανέλεγκτες από τις φορολογικές αρχές χρήσεις έχουν ως εξής:

<u>Εταιρία</u>	<u>Έδρα</u>	<u>Ανέλεγκτες Χρήσεις από τις φορολογικές αρχές</u>
ΑΔΕΛΦΟΙ ΣΑΡΑΚΑΚΗ ΑΕΒΜΕ	ΕΛΛΑΔΑ	2015 έως 2020
ΒΕΡΝΙΧΡΩΜ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	2015 έως 2020
ΦΙΝΑΤΡΑ ΑΕΒΕ	ΕΛΛΑΔΑ	2015 έως 2020
ΣΑΡΑΚΑΚΗΣ ΣΕΝΤΕΡ ΑΕΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	2015 έως 2020
ΑΠΟΛΛΩΝ ΑΕΑΠ	ΕΛΛΑΔΑ	2015 έως 2020
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ & ΝΑΥΤΙΚΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	2015 έως 2020
Ι.Δ. ΣΑΡΑΚΑΚΗΣ Α.Ε.Σ.Ε	ΕΛΛΑΔΑ	2015 έως 2020
ΑΠΟΛΛΩΝ ΑΕΜΑ	ΕΛΛΑΔΑ	2020

Οι φορολογικές υποχρεώσεις των εταιριών του Ομίλου για τις ανέλεγκτες χρήσεις θα οριστικοποιηθούν όταν θα περατωθούν οι αντίστοιχοι τακτικοί έλεγχοι από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές ή παραγραφεί το δικαίωμα του Ελληνικού Δημοσίου για έκδοση πράξεων διοικητικού, εκτιμώμενου ή διορθωτικού προσδιορισμού φόρου και κάθε άλλης πράξης επιβολής φόρων, τελών, προστίμων ή εισφορών σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία. Η εταιρία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση.

Σημειώνεται πως οι χρήσεις ως το 2014 έχουν παραγραφεί βάσει της απόφαση του ΣτΕ 1738/2017.

Για τις χρήσεις από 2011 έως και 2019 η μητρική εταιρία ΑΔΕΛΦΟΙ ΣΑΡΑΚΑΚΗ ΑΕΒΜΕ έλαβε πιστοποιητικό φορολογικής συμμόρφωσης όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παράγρ.5 Ν.2238/1994 και άρθρου 65Α του Ν. 4174/2013.

Για την τρέχουσα χρήση 2020 στην εταιρία ΑΔΕΛΦΟΙ ΣΑΡΑΚΑΚΗ ΑΕΒΜΕ βρίσκεται σε εξέλιξη φορολογικός έλεγχος φορολογικής συμμόρφωσης από ορκωτούς ελεγκτές, όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του Ν. 4174/2013. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και η σχετική έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων χρήσης 2020. Αν μέχρι την ολοκλήρωση αυτού του ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Σύμφωνα με την ΠΟΛ.1006/05.01.2016, δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια τακτικού φορολογικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές οι επιχειρήσεις για τις οποίες εκδίδεται φορολογικό πιστοποιητικό χωρίς επιφυλάξεις για παραβάσεις της φορολογικής νομοθεσίας. Συνεπώς, οι φορολογικές αρχές είναι δυνατόν να επανέλθουν και να διενεργήσουν τον δικό τους φορολογικό έλεγχο. Ωστόσο, εκτιμάται από τη Διοίκηση του Ομίλου ότι τα αποτελέσματα τέτοιων μελλοντικών ελέγχων από τις φορολογικές αρχές, αν τελικά πραγματοποιηθούν, δε θα έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική θέση του Ομίλου

Αποτελέσματα χρήσεως

6.19. Κύκλος Εργασιών

	<u>Όμιλος</u>		<u>Εταιρία</u>	
	<u>31.12.2020</u>	<u>31.12.2019</u>	<u>31.12.2020</u>	<u>31.12.2019</u>
Εμπορικής δραστηριότητας				
Εσωτερικού	102.205	105.025	100.592	104.974
Εξωτερικού	4.722	4.745	4.674	3.378
	<u>106.927</u>	<u>109.770</u>	<u>105.267</u>	<u>108.352</u>
Παροχής Υπηρεσιών				
Εσωτερικού	5.446	6.344	2.695	3.073
Εξωτερικού	183	214	183	214
	<u>5.629</u>	<u>6.558</u>	<u>2.878</u>	<u>3.287</u>
Σύνολο	<u>112.556</u>	<u>116.328</u>	<u>108.145</u>	<u>111.639</u>

6.20. Λοιπά συνήθη έσοδα

	<u>Όμιλος</u>		<u>Εταιρία</u>	
	<u>31.12.2020</u>	<u>31.12.2019</u>	<u>31.12.2020</u>	<u>31.12.2019</u>
Λοιπά συνήθη έσοδα				
Έσοδα εγγυήσεων	2.385	2.878	2.349	2.878
Αποζημιώσεις	46	34	46	34
Άλλα λειτουργικά έσοδα	1.533	1.374	1.432	1.403
Άλλα λειτουργικά έσοδα από συνδεδεμένες οντότητες	0	0	221	195
	<u>3.964</u>	<u>4.286</u>	<u>4.048</u>	<u>4.510</u>

6.21. Ανάλυση κόστους πωληθέντων και εξόδων διοίκησης και διάθεσης

Εταιρία	<u>31.12.2020</u>			<u>31.12.2019</u>		
	<u>Κόστος Πωλήσεων</u>	<u>Διοίκηση</u>	<u>Διάθεση</u>	<u>Κόστος Πωλήσεων</u>	<u>Διοίκηση</u>	<u>Διάθεση</u>
Εμπορεύματα	88.959	0	0	94.257	0	0
Αναλώσεις εμπορευμάτων και υπηρεσιών	(3.338)	0	0	(6.160)	0	0
Πρόβλεψη απαξίωσης εμπορευμάτων	485	0	0	509	0	0
Ανάκτηση πρόβλεψης απαξίωσης εμπ/των	(1.293)	0	0	(2.095)	0	0
Ζημίες από καταστροφή εμπ/των	979	0	0	2.399	0	0
Αμοιβές προσωπικού	1.967	2.369	4.678	1.990	2.113	4.647
Αμοιβές τρίτων	988	806	767	1.172	1.085	574
Παροχές τρίτων	915	1.193	1.697	910	1.091	1.466
Φόροι και τέλη	161	240	348	132	195	386
Λοιπά διάφορα έξοδα	196	337	6.515	237	437	7.660
Αποσβέσεις	133	677	734	164	688	767
Προβλέψεις	0	5	0	0	0	66
Σύνολο εξόδων	<u>90.152</u>	<u>5.627</u>	<u>14.739</u>	<u>93.515</u>	<u>5.609</u>	<u>15.567</u>

Όμιλος	<u>31.12.2020</u>			<u>31.12.2019</u>		
	<u>Κόστος Πωλήσεων</u>	<u>Διοίκηση</u>	<u>Διάθεση</u>	<u>Κόστος Πωλήσεων</u>	<u>Διοίκηση</u>	<u>Διάθεση</u>
Εμπορεύματα	89.765	0	0	94.763	0	0
Αναλώσεις εμπορευμάτων και υπηρεσιών	(3.381)	0	0	(6.160)	0	0
Πρόβλεψη απαξίωσης εμπορευμάτων	485	0	0	509	0	0
Ανάκτηση πρόβλεψης απαξίωσης εμπ/των	(1.293)	0	0	(2.095)	0	0
Ζημίες από καταστροφή εμπ/των	979	0	0	2.399	0	0
Αμοιβές προσωπικού	2.277	2.673	4.753	2.333	2.414	4.755
Αμοιβές τρίτων	2.011	1.240	1.126	2.349	1.274	1.018
Παροχές τρίτων	965	1.250	1.749	972	1.116	1.512
Φόροι και τέλη	396	291	358	429	209	395
Λοιπά διάφορα έξοδα	211	67	5.921	258	457	7.088
Αποσβέσεις	414	690	807	452	689	811
Ανάκτηση προβλεψης αποζ/σης προσωπικού	0	(9)	(8)	0	0	0
Προβλέψεις	0	5	0	0	0	69
Σύνολο εξόδων	<u>92.829</u>	<u>6.207</u>	<u>14.706</u>	<u>96.209</u>	<u>6.159</u>	<u>15.648</u>

6.22. Ανάλυση λοιπών εξόδων & ζημιών

	<u>Όμιλος</u>		<u>Εταιρία</u>	
	<u>31.12.2020</u>	<u>31.12.2019</u>	<u>31.12.2020</u>	<u>31.12.2019</u>
Χρεωστικές συναλ/κες διαφορές	15	11	15	11
Ασυνήθη έξοδα και ζημιές	250	283	52	269
Φορολογικά πρόστιμα	61	84	60	84
Ζημία από καταστροφή εμπορ.	42	0	0	0
Αποζημιώσεις καταβλ. σε τρίτους	0	256	0	256
Σύνολο	368	634	127	620

6.23. Ανάλυση λοιπών εσόδων & κερδών

	<u>Όμιλος</u>		<u>Εταιρία</u>	
	<u>31.12.2020</u>	<u>31.12.2019</u>	<u>31.12.2020</u>	<u>31.12.2019</u>
Πιστωτικές συναλ/κες διαφορές	34	26	34	26
Λοιπά Ασυνήθη έσοδα και κέρδη	335	171	218	171
Σύνολο	369	197	252	197

6.24. Αμοιβές και έξοδα προσωπικού

	<u>Όμιλος</u>		<u>Εταιρία</u>	
	<u>31.12.2020</u>	<u>31.12.2019</u>	<u>31.12.2020</u>	<u>31.12.2019</u>
Μισθοί	6.580	6.491	6.147	5.916
Ημερομίσθια	551	612	551	612
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	1.715	1.775	1.607	1.625
Σύνολο	8.846	8.878	8.305	8.153

Μέσος όρος Προσωπικού	<u>Όμιλος</u>		<u>Εταιρία</u>	
	<u>31.12.2020</u>	<u>31.12.2019</u>	<u>31.12.2020</u>	<u>31.12.2019</u>
Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό	282	268	259	242
Εργατοτεχνικό προσωπικό	45	47	45	47
Σύνολο	327	315	304	289

6.25. Σημαντικά έσοδα, έξοδα καθώς και συμψηφισμοί εσόδων και εξόδων

Δεν υπάρχουν.

6.26. Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοίκησης

Δεν υπάρχουν ποσά που δόθηκαν στην περίοδο για αμοιβές σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων στα πλαίσια των καθηκόντων τους καθώς και δεσμεύσεις που προέκυψαν ή αναλήφθηκαν για παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία σε αποχωρήσαντα μέλη των παραπάνω συμβουλίων.

ΑΔΕΛΦΟΙ ΣΑΡΑΚΑΚΗ ΑΕΒΜΕΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ της 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020 (Ποσά σε χιλ. € εκτός αν διαφορετικά αναφέρεται)**6.27. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη**

Οι συναλλαγές της Εταιρίας με τα συνδεδεμένα μέρη πραγματοποιούνται με συνήθεις όρους αγοράς.

Επωνυμία	Σχέση	Είδος	31.12.2020			31.12.2019		
			Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις	Υπόλοιπο	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις	Υπόλοιπο
ΣΑΡΑΚΑΚΗΣ ΣΕΝΤΕΡ ΑΕΤΕ	Συγγενής	Εμπορική	1.016	(2.538)	(1.522)	2.131	(1.916)	215
ΑΠΟΛΛΩΝ ΑΕΑΠ	Συγγενής	Υπηρεσίες	3.487	0	3.487	3.371	(21)	3.350
ΑΠΟΛΛΩΝ ΑΕΜΑ	Συγγενής	Υπηρεσίες	20	0	20	0	0	0
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ & ΝΑΥΤΙΚΗ ΑΕ	Συγγενής	Υπηρεσίες	3.188	0	3.188	2.882	0	2.882
Ι.Δ.ΣΑΡΑΚΑΚΗΣ ΑΕΣΕ	Συγγενής	Συμμετοχική	108	(1.249)	(1.141)	444	(3.143)	(2.698)
ΒΕΡΝΙΧΡΩΜ ΑΕ	Συγγενής	Εμπορική	290	0	290	391	(24)	367
ΦΙΝΑΤΡΑ ΑΕΒΕ	Θυγατρική	Εμπορική	14.118	0	14.118	13.997		13.997
SIGMA SA	Συνδεδεμένη	Εμπορική	0	(20)	(20)	1.233	(1.748)	(515)
LAOSLE VENTURES LIMITED	Μέτοχος	Υπηρεσίες		(4.697)	(4.697)	-	(2.700)	(2.700)
ΜΕΛΗ Δ.Σ.			5	(8)	(3)	5	(211)	(206)
Σύνολο			22.232	(8.512)	13.720	24.454	(9.763)	14.691

	1.1.-31.12.2020				1.1. - 31.12.2019			
	Πολήσεις αγαθών και υπηρεσιών	Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	Λοιπά έσοδα	Λοιπά έξοδα	Πολήσεις αγαθών και υπηρεσιών	Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	Λοιπά έσοδα	Λοιπά έξοδα
ΣΑΡΑΚΑΚΗΣ ΣΕΝΤΕΡ	-	(947)	94	-		(1.018)	152	
ΑΠΟΛΛΩΝ ΑΕΑΠ	4	-	192	-	4		220	
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ & ΝΑΥΤΙΚΗ ΑΕ	-	-	99	-			100	
Ι.Δ.ΣΑΡΑΚΑΚΗΣ ΑΕΣΕ	-	(4.321)	126	(120)		(3.152)	74	(55)
ΒΕΡΝΙΧΡΩΜ ΑΕ	-	(20)	3	-	449	(89)	40	
ΦΙΝΑΤΡΑ ΑΕΒΕ	-	-	8	-			4	
SIGMA SA	21	(1.295)		(104)	69	(2.615)		
LAOSLE VENTURES LIMITED	-	-	-	(66)	-	-	-	-
ΜΕΛΗ Δ.Σ.	-	-	-	(263)	10			(261)
Σύνολο	25	(6.583)	522	(553)	532	(6.874)	590	(316)

Οι συναλλαγές του Ομίλου με τα συνδεδεμένα μέρη πραγματοποιούνται με τους συνήθεις όρους αγοράς

Επωνυμία	Σχέση	Είδος	31.12.2020			31.12.2019		
			Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις	Υπόλοιπο	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις	Υπόλοιπο
SIGMA SA	Συνδεδεμένη	Εμπορική		(20)	(20)	1.029	(1.748)	(719)
ΜΕΛΗ Δ.Σ.			923	(8)	915	729	(211)	518
Σύνολο			923	(28)	895	1.758	(1.959)	(201)

ΑΔΕΛΦΟΙ ΣΑΡΑΚΑΚΗ ΑΕΒΜΕΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ της 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020 (Ποσά σε χιλ. € εκτός αν διαφορετικά αναφέρεται)

	1.1. - 31.12.2020				1.1. - 31.12.2019			
	Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	Λοιπά έσοδα	Λοιπά έξοδα	Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	Λοιπά έσοδα	Λοιπά έξοδα
SIGMA SA	21	(1.295)		(89)	69	(2.615)		
ΜΕΛΗ Δ.Σ.	155			(263)	155			(300)
Σύνολα	176	(1.295)		(352)	224	(2.615)		(300)

6.28. Κατεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις προς πώληση

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία και των συνδεόμενων με αυτά υποχρεώσεων, τα οποία η Διοίκηση της Εταιρίας έχει ήδη λάβει απόφαση να διαθέσει στο προσεχές διάστημα, και οπωσδήποτε στους επόμενους 12 μήνες.

6.29. Λοιπές πληροφορίες**Αμοιβές ελεγκτικού γραφείου**

Οι αμοιβές του ελεγκτικού γραφείου για τη χρήση που έληξε την 31.12.2020 ανήλθαν σε € 65 χιλ. για την Εταιρία και € 73χιλ. για τον Όμιλο και αφορούσαν:

Περιγραφή Υπηρεσίας	<u>Όμιλος</u>	<u>Εταιρία</u>
Τακτικός έλεγχος χρηματοοικονομικών καταστάσεων χρήσης	53	45
Έκδοση πιστοποιητικού φορολογικής συμμόρφωσης για τη χρήση	20	20
Σύνολο	73	65

6.30. Μερίσματα καταβληθέντα

Κατά την παρούσα χρήση δεν καταβλήθηκαν μερίσματα.

6.31. Λογιστικός χειρισμός αποτελεσμάτων χρήσεως

Τα αποτελέσματα της παρούσας και της προηγούμενης χρήσης της μητρικής εταιρίας ήταν ζημιογόνα. Η πρόταση του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων θα είναι τα ποσά αυτά να προσαυξήσουν το υπόλοιπο αποτελεσμάτων (ζημιών) προηγούμενων χρήσεων.

6.32. Συμμετοχές της Εταιρίας σε Εταιρίες ως απεριόριστα ευθυνόμενος εταίρος

Η Εταιρία δεν έχει τέτοιες συμμετοχές

6.33. Σημαντικά γεγονότα που έχουν επέλθει μετά την ημερομηνία σύνταξης των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Δεν υπάρχουν γεγονότα μετά την 31η Δεκεμβρίου 2020 που να έχουν σημαντική επίδραση η οποία δεν έχει απεικονιστεί στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρίας για τη χρήση που έληξε στις 31η Δεκεμβρίου 2020.

Αθήνα 30/07/2021

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.&
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. &
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ
ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Δ. ΣΑΡΑΚΑΚΗΣ
Α.Τ. Τ117281/2000

ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ Λ. ΜΠΟΥΡΑΣ
Α.Τ. Χ547632/2003

ΒΑΣΙΛΙΚΗ Η. ΜΑΝΤΖΙΟΥ
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 0006772

