

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA**o ověření účetní závěrky****společnosti****XANADU a. s.****k 31. prosinci 2020**

Identifikační údaje:

Název účetní jednotky: XANADU a. s.
Sídlo: Praha 10, Žirovnická 2389
IČ: 144 98 138
Právní forma: akciová společnost

Statutární orgán - představenstvo: Ing. Radek Nekl, předseda představenstva
Ing. Tomáš Netolický, člen představenstva

Dozorčí rada: Daniel Kunz

Předmět podnikání:

- výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení
- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 – 3 živnostenského zákona

Auditorská firma: INEKS, spol. s r. o.
386 01 Strakonice, Povážská 358
Oprávnění č. 81 Komory auditorů České republiky

Auditor: Ing. Pavel Prekop
Oprávnění č. 303 Komory auditorů České republiky

Ověřované období: od 1. ledna 2020 do 31. prosince 2020

Datum vyhotovení zprávy: 23. února 2021

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

akcionářům společnosti

Příjemce: Představenstvo společnosti XANADU a.s.***Výrok auditora***

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti XANADU a.s. (dále také „Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31.12.2020, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31. 12. 2020 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v bodě 1 přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti XANADU a.s. k 31. 12. 2020 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31. 12. 2020 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA), případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během provádění auditu nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda

ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují

požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobitelné ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost představenstva a dozorčí rady Společnosti za účetní závěrku

Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá dozorčí rada.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticizmus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě

mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.

- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Ve Strakonici dne 23. února 2021

Auditorská firma:

INEKS, spol. s r. o.

Oprávnění č. 81 Komory auditorů České republiky

Povážská 358, 386 01 Strakonice

Auditor:

Ing. Pavel Prekop

Oprávnění č. 303 Komory auditorů České republiky 951



ROZVAHA

v plném rozsahu

(v celých tisících Kč)

za období 01.01.2020 - 31.12.2020

Rok	Měsíc	IČ
2020	12	14498138

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

XANADU a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky a místo podnikání liší-li se od bydliště

Žirovnická 2389/1a

Praha 10

10600

Označ a	TEXT b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé účetní období - Netto 4
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	
	AKTIVA CELKEM	001	93 334	- 6 005	87 329	69 757
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002	0	0	0	0
B.	Stálá aktiva	003	7 381	- 5 707	1 674	3 314
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	004	424	- 260	164	283
B. I. 1.	Nehmotné výsledky vývoje	005	0	0	0	0
B. I. 2.	Ocenitelná práva	006	424	- 260	164	283
B. I. 2. 1.	Software	007	424	- 260	164	283
B. I. 2. 2.	Ostatní ocenitelná práva	008	0	0	0	0
B. I. 3.	Goodwill	009	0	0	0	0
B. I. 4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	010	0	0	0	0
B. I. 5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011	0	0	0	0
B. I. 5. 1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012	0	0	0	0
B. I. 5. 2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	013	0	0	0	0
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek	014	6 957	- 5 447	1 510	3 031
B. II. 1.	Pozemky a stavby	015	1 096	- 29	1 067	1 089
B. II. 1. 1.	Pozemky	016	0	0	0	0
B. II. 1. 2.	Stavby	017	1 096	- 29	1 067	1 089
B. II. 2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	018	5 861	- 5 418	443	1 942
B. II. 3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	019	0	0	0	0
B. II. 4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	020	0	0	0	0
B. II. 4. 1.	Pěstitelské celky trvalých porostů	021	0	0	0	0
B. II. 4. 2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	022	0	0	0	0
B. II. 4. 3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	023	0	0	0	0
B. II. 5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	024	0	0	0	0
B. II. 5. 1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	025	0	0	0	0
B. II. 5. 2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026	0	0	0	0
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek	027	0	0	0	0
B. III. 1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	028	0	0	0	0
B. III. 2.	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	029	0	0	0	0
B. III. 3.	Podíly - podstatný vliv	030	0	0	0	0
B. III. 4.	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	031	0	0	0	0
B. III. 5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	032	0	0	0	0
B. III. 6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní	033	0	0	0	0
B. III. 7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	034	0	0	0	0
B. III. 7. 1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	035	0	0	0	0
B. III. 7. 2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	036	0	0	0	0
C.	Oběžná aktiva	037	85 180	- 298	84 882	65 448
C. I.	Zásoby	038	4 409	0	4 409	2 599
C. I. 1.	Materiál	039	0	0	0	0
C. I. 2.	Nedokončená výroba a polotovary	040	0	0	0	0
C. I. 3.	Výrobky a zboží	041	4 409	0	4 409	2 599
C. I. 3. 1.	Výrobky	042	0	0	0	0
C. I. 3. 2.	Zboží	043	4 409	0	4 409	2 599
C. I. 4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	044	0	0	0	0

Označ a	TEXT b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé účetní období - Netto 4
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	
C. I. 5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	045	0	0	0	0
C. II.	Pohledávky	046	18 441	- 298	18 143	37 032
C. II. 1.	Dlouhodobé pohledávky	047	0	0	0	0
C. II. 1. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů	048	0	0	0	0
C. II. 1. 2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	049	0	0	0	0
C. II. 1. 3.	Pohledávky - podstatný vliv	050	0	0	0	0
C. II. 1. 4.	Odložená daňová pohledávka	051	0	0	0	0
C. II. 1. 5.	Pohledávky - ostatní	052	0	0	0	0
C. II. 1. 5. 1.	Pohledávky za společníky	053	0	0	0	0
C. II. 1. 5. 2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	054	0	0	0	0
C. II. 1. 5. 3.	Dohadné účty aktivní	055	0	0	0	0
C. II. 1. 5. 4.	Jiné pohledávky	056	0	0	0	0
C. II. 2.	Krátkodobé pohledávky	057	18 441	- 298	18 143	37 032
C. II. 2. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů	058	18 428	- 298	18 130	36 904
C. II. 2. 2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	059	0	0	0	0
C. II. 2. 3.	Pohledávky - podstatný vliv	060	0	0	0	0
C. II. 2. 4.	Pohledávky - ostatní	061	13	0	13	128
C. II. 2. 4. 1.	Pohledávky za společníky	062	0	0	0	0
C. II. 2. 4. 2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	063	0	0	0	0
C. II. 2. 4. 3.	Stát - daňové pohledávky	064	0	0	0	110
C. II. 2. 4. 4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	13	0	13	11
C. II. 2. 4. 5.	Dohadné účty aktivní	066	0	0	0	0
C. II. 2. 4. 6.	Jiné pohledávky	067	0	0	0	7
C. III.	Krátkodobý finanční majetek	068	0	0	0	0
C. III. 1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	069	0	0	0	0
C. III. 2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek	070	0	0	0	0
C. IV.	Peněžní prostředky	071	62 330	0	62 330	25 817
C. IV. 1.	Peněžní prostředky v pokladně	072	231	0	231	177
C. IV. 2.	Peněžní prostředky na účtech	073	62 099	0	62 099	25 640
D.	Časové rozlišení aktiv	074	773	0	773	995
D. 1.	Náklady příštích období	075	773	0	773	995
D. 2.	Komplexní náklady příštích období	076	0	0	0	0
D. 3.	Příjmy příštích období	077	0	0	0	0

Jan

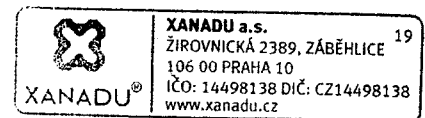
Označ.	TEXT	Číslo řádku	Bežné účetní období	Minulé účetní období
a	b	c	5	6
	PASIVA CELKEM	078	87 329	69 758
A.	Vlastní kapitál	079	28 317	22 864
A. I.	Základní kapitál	080	2 000	2 000
A. I. 1.	Základní kapitál	081	2 000	2 000
A. I. 2.	Vlastní podíly (-)	082	0	0
A. I. 3.	Změny základního kapitálu	083	0	0
A. II.	Ážio a kapitálové fondy	084	0	0
A. II. 1.	Ážio	085	0	0
A. II. 2.	Kapitálové fondy	086	0	0
A. II. 2. 1.	Ostatní kapitálové fondy	087	0	0
A. II. 2. 2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	088	0	0
A. II. 2. 3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	089	0	0
A. II. 2. 4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)	090	0	0
A. II. 2. 5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	091	0	0
A. III.	Fondy ze zisku	092	0	0
A. III. 1.	Ostatní rezervní fondy	093	0	0
A. III. 2.	Statutární a ostatní fondy	094	0	0
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let	095	14 865	11 206
A. IV. 1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let	096	14 865	11 206
A. IV. 2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let	097	0	0
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	098	11 452	9 658
A. VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)	099	0	0
B. + C.	Cizí zdroje	100	59 012	46 894
B.	Rezervy	101	0	0
B. 1.	Rezerva na důchody a podobné závazky	102	0	0
B. 2.	Rezerva na daň z příjmů	103	0	0
B. 3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	104	0	0
B. 4.	Ostatní rezervy	105	0	0
C.	Závazky	106	59 012	46 894
C. I.	Dlouhodobé závazky	107	152	875
C. I. 1.	Vydané dluhopisy	108	0	0
C. I. 1. 1.	Vyměnitelné dluhopisy	109	0	0
C. I. 1. 2.	Ostatní dluhopisy	110	0	0
C. I. 2.	Závazky k úvěrovým institucím	111	61	782
C. I. 3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	112	0	0
C. I. 4.	Závazky z obchodních vztahů	113	0	0
C. I. 5.	Dlouhodobé směnky k úhradě	114	0	0
C. I. 6.	Závazky – ovládaná nebo ovládající osoba	115	0	0
C. I. 7.	Závazky - podstatný vliv	116	0	0
C. I. 8.	Odložený daňový závazek	117	91	93
C. I. 9.	Závazky - ostatní	118	0	0
C. I. 9. 1.	Závazky ke společníkům	119	0	0
C. I. 9. 2.	Dohadné účty pasivní	120	0	0
C. I. 9. 3.	Jiné závazky	121	0	0
C. II.	Krátkodobé závazky	122	58 860	46 019
C. II. 1.	Vydané dluhopisy	123	0	0
C. II. 1. 1.	Vyměnitelné dluhopisy	124	0	0
C. II. 1. 2.	Ostatní dluhopisy	125	0	0
C. II. 2.	Závazky k úvěrovým institucím	126	721	693
C. II. 3.	Krátkodobé přijaté zálohy	127	0	1 027
C. II. 4.	Závazky z obchodních vztahů	128	49 977	36 099
C. II. 5.	Krátkodobé směnky k úhradě	129	0	0
C. II. 6.	Závazky – ovládaná nebo ovládající osoba	130	0	0
C. II. 7.	Závazky - podstatný vliv	131	0	0
C. II. 8.	Závazky - ostatní	132	8 162	8 200
C. II. 8. 1.	Závazky ke společníkům	133	0	0
C. II. 8. 2.	Krátkodobé finanční výpomoci	134	0	0

Označ. a	TEXT b	Číslo řádku c	Bežné účetní období 5	Minulé účetní období 6
C. II. 8. 3.	Závazky k zaměstnancům	135	1 889	1 830
C. II. 8. 4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	136	1 273	1 255
C. II. 8. 5.	Stát - daňové závazky a dotace	137	2 912	5 025
C. II. 8. 6.	Dohadné účty pasivní	138	2 088	90
C. II. 8. 7.	Jiné závazky	139	0	0
D.	Časové rozlišení	140	0	0
D. 1.	Výdaje příštích období	141	0	0
D. 2.	Výnosy příštích období	142	0	0

Akciová společnost		
Právní forma účetní jednotky	Předmět podnikání	Pozn.:
09.02.2021		
Sestaveno dne	Schváleno valnou hromadou dne	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou

Ing. Radek
Nekl

Digitálně podepsal
Ing. Radek Nekl
Datum: 2021.02.09
15:46:09 +01'00'



VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

v plném rozsahu

(v celých tisících Kč)

za období 01.01.2020 - 31.12.2020

Rok	Měsíc	IČ
2020	12	14498138

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

XANADU a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky a místo podnikání liší-li se od bydliště

Žitovnická 2389/1a

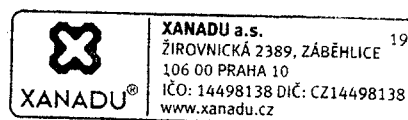
Praha 10

10600

Označ. a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném	minulém
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	001	65 321	65 776
II.	Tržby za prodej zboží	002	310 045	224 993
A.	Výkonová spotřeba	003	321 973	239 015
A. 1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	004	275 865	194 697
A. 2.	Spotřeba materiálu a energie	005	6 551	8 511
A. 3.	Služby	006	39 557	35 807
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	007	0	0
C.	Aktivace (-)	008	0	0
D.	Osobní náklady	009	36 452	36 954
D. 1.	Mzdové náklady	010	27 079	26 309
D. 2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	011	9 373	10 645
D. 2. 1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	012	8 318	9 591
D. 2. 2.	Ostatní náklady	013	1 055	1 054
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	014	1 641	1 773
E. 1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	015	1 641	1 773
E. 1. 1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	016	1 641	1 773
E. 1. 2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	017	0	0
E. 2.	Úpravy hodnot zásob	018	0	0
E. 3.	Úpravy hodnot pohledávek	019	0	0
III.	Ostatní provozní výnosy	020	46	108
III. 1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	021	8	0
III. 2.	Tržby z prodaného materiálu	022	0	0
III. 3.	Jiné provozní výnosy	023	38	108
F.	Ostatní provozní náklady	024	859	773
F. 1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	025	0	0
F. 2.	Prodaný materiál	026	0	0
F. 3.	Daně a poplatky	027	20	10
F. 4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	028	0	0
F. 5.	Jiné provozní náklady	029	839	763
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	030	14 487	12 362
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	031	0	0
IV. 1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	032	0	0
IV. 2.	Ostatní výnosy z podílů	033	0	0
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	034	0	0
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	035	0	0
V. 1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba	036	0	0
V. 2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	037	0	0
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	038	0	0
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	039	0	0
VI. 1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	040	0	0
VI. 2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	041	0	0
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	042	0	0
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	043	45	92
J. 1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	044	45	92

Označ. a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném	minulém
J. 2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	045	0	0
VII.	Ostatní finanční výnosy	046	536	124
K.	Ostatní finanční náklady	047	857	406
	* Finanční výsledek hospodaření (+/-)	048	- 366	- 374
	** Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	049	14 121	11 988
L.	Daň z příjmů	050	2 669	2 323
L. 1.	Daň z příjmů splatná	051	2 671	2 258
L. 2.	Daň z příjmů odložená	052	- 2	65
	** Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	053	11 452	9 665
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	054	0	0
	*** Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	055	11 452	9 665
	* Čistý obrat za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	056	375 948	291 001

Akciová společnost		
Právní forma účetní jednotky	Předmět podnikání	Poznámka
09.02.2021		Ing. Radek Nekl
Sestaveno dne	Schváleno valnou hromadou dne	Digitálně podepsal Ing. Radek Nekl Datum: 2021.02.09 15:47:19 +01'00'



Účetní jednotka : XANADU a.s.

Příloha k účetní závěrce k 31. prosinci 2020

OBSAH

1. POPIS SPOLEČNOSTI.....	2
2. ZÁKLADNÍ VÝCHODISKA PRO VYPRACOVÁNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY.....	2
3. OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY, ÚČETNÍ METODY A JEJICH ZMĚNY A ODCHYLKY.....	2
a) Dlouhodobý nehmotný majetek	2
b) Dlouhodobý hmotný majetek	3
c) Finanční majetek.....	3
d) Peněžní prostředky	4
e) Zásoby	4
f) Pohledávky.....	4
g) Vlastní kapitál.....	4
h) Cizí zdroje	4
i) Devizové operace	5
j) Účtování výnosů a nákladů	5
k) Daň z příjmů.....	5
l) Následné události.....	5
4. DLOUHODOBÝ MAJETEK.....	6
a) Dlouhodobý nehmotný majetek (v tis. Kč)	6
b) Dlouhodobý hmotný majetek (v tis. Kč)	6
c) Dlouhodobý finanční majetek (v tis. Kč).....	6
5. ZÁSoby	6
6. POHLEDÁVKY	7
7. OPRAVNÉ POLOŽKY.....	7
8. KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK A PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY.....	7
9. ČASOVÉ ROZLIŠENÍ AKTIV.....	7
10. VLASTNÍ KAPITÁL.....	8
12. KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY	8
13. ZÁVAZKY K ÚVĚROVÝM INSTITUCÍM	8
14. ČASOVÉ ROZLIŠENÍ PASIV.....	9
15. DAŇ Z PŘÍJMU	9
16. POLOŽKY NEUVEDENÉ V ROZVAZE	9
17. VÝNOSY.....	10
18. OSOBNÍ NÁKLADY.....	10
19. VÝZNAMNÉ POLOŽKY Z VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY	10
20. PŘEDPOKLAD NEPŘETRŽITÉHO TRVÁNÍ SPOLEČNOSTI	11
21. PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH (VIZ PŘÍLOHA 1).....	12
22. PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU.....	12

1. POPIS SPOLEČNOSTI

XANADU (dále jen „společnost“) je *akciová společnost*, která sídlí v Praze 10, Česká republika, identifikační číslo 14498138. Společnost byla zapsána do obchodního rejstříku Městským soudem v Praze pod spisovou značkou 17555, oddíl B.

Hlavním předmětem její činnosti je Velkoobchod a maloobchod, servis HW, poradenství v oblasti informačních technologií.

V roce 2020 nebyly provedeny změny v zápisu do obchodního rejstříku.

2. ZÁKLADNÍ VÝCHODISKA PRO VYPRACOVÁNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Příložená individuální účetní závěrka (*nekonsolidovaná*) byla připravena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o účetnictví“) a prováděcí vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, ve znění platném pro rok 2020 a 2019 (dále jen „prováděcí vyhláška k zákonu o účetnictví“).

3. OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY, ÚČETNÍ METODY A JEJICH ZMĚNY A ODCHYLKY

Způsoby oceňování, které společnost používala při sestavení účetní závěrky za rok 2020 a 2019 jsou následující:

a) Dlouhodobý nehmotný majetek

Dlouhodobý nehmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které obsahují cenu pořízení a náklady s pořízením související. Úroky a další finanční výdaje související s pořízením se zahrnují do jeho ocenění.

Dlouhodobý nehmotný majetek nad 60 tis. Kč v roce 2020 a 2019 je odepisován do nákladů na základě předpokládané doby životnosti příslušného majetku.

Odpisy

Odpisy jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku. Odpisový plán je v průběhu používání dlouhodobého nehmotného majetku aktualizován na základě očekávané doby životnosti a předpokládané zbytkové hodnoty majetku. Předpokládaná životnost je stanovena takto:

	Počet měsíců
Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	36
Software	36
Ostatní ocenitelná práva	72

Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého nehmotného majetku zvyšují jeho pořizovací cenu. Opravy a údržba se účtují do nákladů.

b) Dlouhodobý hmotný majetek

Dlouhodobý hmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení, náklady na dopravu, clo a další náklady s pořízením související. Úroky a další finanční výdaje související s pořízením se

Dlouhodobý hmotný majetek nad 40 tis. Kč v roce 2020 a 2019 se odepisuje do nákladů po dobu ekonomické životnosti.

Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého hmotného majetku zvyšují jeho pořizovací cenu. Opravy a údržba se účtují do nákladů.

Odpisy

Odpisy jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku. Odpisový plán je v průběhu používání dlouhodobého hmotného majetku aktualizován na základě očekávané doby životnosti. Předpokládaná životnost je stanovena takto:

	Počet měsíců
Hmotné movité věci a jejich soubory	36
Hmotný majetek – administrativní budova	600

c) Finanční majetek

Krátkodobý finanční majetek tvoří cenné papíry k obchodování, dluhové cenné papíry se splatností do 1 roku držené do splatnosti, nakoupené opční listy a ostatní krátkodobé cenné papíry a podíly, u nichž zpravidla v okamžiku pořízení není znám záměr účetní jednotky.

Dlouhodobý finanční majetek tvoří zejména zápůjčky a úvěry s dobou splatnosti delší než jeden rok, majetkové účasti, realizovatelné cenné papíry a podíly a dluhové cenné papíry držené do splatnosti.

Cenné papíry k obchodování jsou cenné papíry držené za účelem provádění transakcí na finančním trhu s cílem dosahovat zisk z cenových rozdílů v krátkodobém, maximálně ročním horizontu.

Cenné papíry držené do splatnosti jsou cenné papíry, které mají stanovenou splatnost a společnost má úmysl a schopnost držet je do splatnosti.

Cenné papíry a podíly realizovatelné jsou cenné papíry a podíly, které nejsou cenným papírem k obchodování, cenným papírem drženým do splatnosti ani majetkovou účastí.

Podíly a cenné papíry se oceňují pořizovacími cenami, které zahrnují cenu pořízení a přímé náklady s pořízením související, např. poplatky a provize makléřům a burzám. U dluhových cenných papírů se účtuje o úrokovém výnosu ve věcné a časové souvislosti a takto rozlišený úrokový výnos je součástí ocenění příslušného cenného papíru.

K 31. 12. se jednotlivé složky finančního majetku přeceňují níže uvedeným způsobem:

Reálná hodnota představuje tržní hodnotu, která je vyhlášena na tuzemské či zahraniční burze, případně ocenění kvalifikovaným odhadem nebo posudkem znalce, není-li tržní hodnota k dispozici.

d) Peněžní prostředky

Peněžní prostředky tvoří ceniny, peníze v hotovosti a na bankovních účtech.

e) Zásoby

Nakupované zásoby jsou oceněny pořizovacími cenami s použitím metody "first-in, first-out" (FIFO - první cena pro ocenění přírůstku zásob se použije jako první cena pro ocenění úbytku zásob), s použitím pevných cen a oceňovacích rozdílů / váženým aritmetickým průměrem. Pořizovací cena zásob zahrnuje náklady na jejich pořízení včetně nákladů s pořízením souvisejících (náklady na přepravu, clo, provize atd.).

Opravná položka k pomalu obrátkovým a zastaralým zásobám či jinak dočasně znehodnoceným zásobám je tvořena na základě analýzy obrátkovosti zásob a na základě individuálního posouzení zásob.

f) Pohledávky

Pohledávky se oceňují při svém vzniku jmenovitou hodnotou. Nakoupené pohledávky se oceňují pořizovací cenou. Ocenění pochybných pohledávek se snižuje pomocí opravných položek na vrub nákladů na jejich realizační hodnotu a to na základě individuálního posouzení jednotlivých dlužníků a věkové struktury pohledávek.

Dohadné účty aktivní se oceňují na základě odborných odhadů a propočtů.

Pohledávky i dohadné účty aktivní se rozdělují na krátkodobé (doba splatnosti do 12 měsíců včetně) a dlouhodobé (splatnost nad 12 měsíců), s tím, že krátkodobé jsou splatné do jednoho roku od rozvahového dne.

g) Vlastní kapitál

Základní kapitál společnosti se vykazuje ve výši zapsané v obchodním rejstříku městského soudu. Případné zvýšení nebo snížení základního kapitálu na základě rozhodnutí valné hromady, které nebylo ke dni účetní závěrky zaregistrováno, se vykazuje jako změny základního kapitálu. Ostatní kapitálové fondy jsou tvořeny peněžitými či nepeněžitými vklady nad hodnotu základního kapitálu, dary hmotného majetku apod.

h) Cizí zdroje

Společnost vytváří zákonné rezervy ve smyslu zákona o rezervách a rezervy na ztráty a rizika v případech, kdy lze s vysokou mírou pravděpodobnosti stanovit titul, výši a termín plnění při dodržení věcné a časové souvislosti.

Dlouhodobé i krátkodobé závazky se vykazují ve jmenovitých hodnotách. V položce jiné závazky se vykazují také hodnoty zjištěné v důsledku ocenění finančních derivátů reálnou hodnotou.

Dlouhodobé i krátkodobé závazky k úvěrovým institucím se vykazují ve jmenovité hodnotě. Za krátkodobé závazky k úvěrovým institucím se považuje i část dlouhodobých závazků k úvěrovým institucím, která je splatná do jednoho roku od rozvahového dne.

Dohadné účty pasivní jsou oceňovány na základě odborných odhadů a propočtů. Rozdělují se na krátkodobé a dlouhodobé.

i) Devizové operace

Majetek a závazky pořízené v cizí měně se oceňují v českých korunách v kurzu platném ke dni jejich vzniku a k rozvahovému dni byly položky peněžité povahy oceněny kurzem platným k 31. 12. vyhlášeným Českou národní bankou.

Realizované i nerealizované kurzové zisky a ztráty se účtují do finančních výnosů nebo finančních nákladů běžného roku.

j) Účtování výnosů a nákladů

Výnosy a náklady se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nímž věcně i časově souvisejí.

k) Daň z příjmů

Náklad na daň z příjmů se počítá za pomoci platné daňové sazby z účetního zisku zvýšeného nebo sníženého o trvale nebo dočasně daňově neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy (např. tvorba a zúčtování ostatních rezerv a opravných položek, náklady na reprezentaci, rozdíl mezi účetními a daňovými odpisy atd.). Dále se zohledňují položky snižující základ daně (dary), odčitatelné položky (daňová ztráta, náklady na realizaci projektů výzkumu a vývoje) a slevy na dani z příjmů.

Odložená daňová povinnost odráží daňový dopad přechodných rozdílů mezi zůstatkovými hodnotami aktiv a pasiv z hlediska účetnictví a stanovení základu daně z příjmu s přihlédnutím k období realizace.

V případě, že účetní závěrka předchází konečnému výpočtu daně z příjmů, vytváří účetní jednotka rezervu na daň z příjmů.

l) Následné události

Dopad událostí, které nastaly mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky, je zachycen v účetních výkazech v případě, že tyto události poskytly doplňující informace o skutečnostech, které existovaly k rozvahovému dni.

V případě, že mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky došlo k významným událostem zohledňujícím skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni, jsou důsledky těchto událostí popsány v příloze účetní závěrky, ale nejsou zaúčtovány v účetních výkazech.

4. DLOUHODOBÝ MAJETEK

a) Dlouhodobý nehmotný majetek (v tis. Kč)

POŘIZOVACÍ CENA

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek
Software	424				424
Ostatní ocenitelná práva					
Goodwill					
Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek					
Celkem 2020	424	0			424
Celkem 2019	292	132			424

OPRAVNÉ POLOŽKY A OPRÁVKY

	Počáteční zůstatek	Odpisy	Prodeje, likvidace	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek	Opravné položky	Účetní hodnota
Software	141	119				260		
Ostatní ocenitelná práva								
Goodwill								
Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek								
Celkem 2020	141	119				260		
Celkem 2019	32	108				141		

b) Dlouhodobý hmotný majetek (v tis. Kč)

POŘIZOVACÍ CENA

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek
HM a nemovitě věci a jejich soubory	6 958				6 958
Celkem 2020	6 958				6 958
Celkem 2019	6 001	1 097	140		6 958

OPRAVNÉ POLOŽKY A OPRÁVKY

	Počáteční zůstatek	Odpisy	Prodeje, likvidace	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek	Opravné položky	Účetní hodnota
HM a nemovitě věci a jejich soubory	3 926	1 522				5 448		
Celkem 2020	3 926	1 522				5 448		
Celkem 2019	2 401	1 665		140		3 926		

c) Dlouhodobý finanční majetek (v tis. Kč)

Společnost nemá žádný dlouhodobý finanční majetek.

5. ZÁSoby

K 31. 12. 2020 byly zásoby společnosti v hodnotě 4 409 tis. Kč (k 31. 12. 2019 2 599 tis. Kč).

6. POHLEDÁVKY

Celková hodnota pohledávek z obchodních vztahů k 31.12.2020 je 18 428 tis. Kč, (31.12.2019 činila 37.203tis. Kč)

K 31. 12. 2020 pohledávky po lhůtě splatnosti více než 360 dní činily **298** tis. Kč (k 31. 12. 2019 **306** tis. Kč).

Na nesplacené pohledávky, které jsou považovány za pochybné, byly v roce 2020 a 2019 vytvořeny opravné položky na základě individuálního posouzení.

Společnost z důvodu nedobytnosti, zamítnutí konkurzu a vyrovnání či neuspokojení pohledávek v konkurzním řízení atd. odepsala přímo do nákladů v roce 2020 pohledávky ve výši 5,8 tis. Kč (v roce 2019 8 tis. Kč).

K 31. 12. 2020 měla společnost dlouhodobé pohledávky ve výši 0 tis. Kč (k 31. 12. 2019, 0 tis. Kč).

7. OPRAVNÉ POLOŽKY

Opravné položky vyjadřují přechodné snížení hodnoty aktiv (uvedených v bodech 4, 5 a 6).

Změny na účtech opravných položek (v tis. Kč):

Opravné položky k:	Zůstatek k 31. 12. 2018	Netto změna v roce 2019	Zůstatek k 31. 12. 2019	Netto změna v roce 2020	Zůstatek k 31. 12. 2020
pohledávkám – zákonné	298	0	298	0	298
pohledávkám - ostatní	0	0	0	0	0

Zákonné opravné položky se tvoří v souladu se zákonem o rezervách a jsou daňově uznatelné.

8. KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK A PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY

Společnost eviduje peněžní prostředky v pokladně a na účtech ve výši 62 330 tis. Kč k datu 31.12.2020.

(k 31.12.2019 25 817 tis. Kč).

9. ČASOVÉ ROZLIŠENÍ AKTIV

Náklady příštích období jsou účtovány do nákladů období, do kterého věcně a časově přísluší.

Hodnota nákladů příštích období k 31.12.2020 činí **772** tis. Kč. Jedná se především o časově rozlišenou reklamu a prodloužený záruční servis a vybavení nábytkem.

Příjmy příštích období jsou účtovány do výnosů období, do kterého věcně a časově přísluší.

10. VLASTNÍ KAPITÁL

Základní kapitál společnosti se skládá z 200 ks kmenových akcií na jméno v zaknihované podobě v hodnotě 10 000,- Kč.

Na základě rozhodnutí valné hromady společnosti konané dne 16.3.2020 byla schválena výše *rozdělení zisku* za rok 2019.

Dne 16. 3. 2020 vyplatila společnost podíly na zisku za rok 2019 ve výši 6 000 tis. Kč.

11. DLOUHODOBÉ ZÁVAZKY

Společnost nemá žádné dlouhodobé závazky z obchodního styku.

12. KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY

K 31.12.2020 a 31.12.2019 a 31.12.2018 měla společnost následující krátkodobé závazky.

Závazek	2018	2019	2020	
Závazky z obchodních vztahů	81 141	36 099	49 977	
Závazky vůči zaměstnancům	1 866	1 830	1 889	
Závazky ze soc. a zdrav. pojištění	1 284	1 255	1 273	
Státní daňové závazky	3 739	5 024	2 540	

13. ZÁVAZKY K ÚVĚROVÝM INSTITUCÍM

Banka	Termíny/ Podmínky	Úroková sazba	Celkový limit	2018	2019	2020	2021 a 2022
				Částka v tis. Kč	Částka v tis. Kč	Částka v tis. Kč	Částka v tis. Kč
Bankovní úvěry							
	střednědobý	2,55	2 586	308	667	694	782
Celkem			2 586	308	667	694	782

Společnost má otevřený kontokorentní účet u UniCredit Bank CR, který jí umožňuje čerpat úvěr do výše 25 000 tis. Kč. K 31. 12. 2019 činil záporný zůstatek (v souladu s dohodnutým úvěrovým rámcem 0 tis. Kč). (k 31. 12. 2018 0 tis. Kč).

Náklady na úroky vztahující se k závazkům k úvěrovým institucím za rok 2020 45 tis. Kč (v roce 2019 93 tis. Kč).

14. ČASOVÉ ROZLIŠENÍ PASIV

Výdaje příštích období jsou účtovány do nákladů období, do kterého věcně a časově přísluší.

Zůstatek účtu 389100 k 31.12.2020 činí 2 087 tis. Kč. Je zde zachycena především cena auditu za rok 2020 a nedodané daňové doklady za dodané zboží v roce 2020 od společnosti HPI.

Výnosy příštích období jsou účtovány do výnosů období, do kterého věcně a časově přísluší.

15. DAŇ Z PŘÍJMU

Výpočet efektivní daňové sazby za rok 2019 a 2018 (v tis. Kč):

	2020	2019	2018
Zisk před zdaněním	14 123	11 984	10 812
Daň z příjmů splatná	2 672	2 259	2 120
Daň z příjmů odložená	-2	65	16
Efektivní daňová sazba (%) *)	19	19	19

Společnost vyčíslila odloženou daň následovně (v tis. Kč):

	2020	2020	2019	2019
Položky odložené daně	Odložená daňová pohledávka	Odložený daňový závazek	Odložená daňová pohledávka	Odložený daňový závazek
Rozdíl mezi účetní a daňovou zůstatkovou cenou dlouhodobého majetku		91		93
Celkem		91		93
Netto		91		93

Společnost zaúčtovala odložený daňový závazek/pohledávku ve výši -2,215 tis. Kč.

16. POLOŽKY NEUVEDENÉ V ROZVAZE

Dlouhodobé závazky k 31. 12.2020, kryté zástavním právem nebo zárukou ve prospěch věřitele (v tis. Kč):

Závazek	2020	2019	Lhůta splatnosti	Forma a povaha zajištění
Operativní pronájem	3 302	5 158	1. 7. 2023	pohledávky
Operativní pronájem	12 822	12 822	2020-2023	
Operativní pronájem				
Operativní pronájem				
Operativní pronájem				

17. VÝNOSY

Rozpis tržeb společnosti z prodeje zboží, výrobků a služeb z běžné činnosti (v tis. Kč):

	2020		2019	
	Domácí	Zahraniční	Domácí	Zahraniční
Činnost 1	366 054	9 313	267 648	23 122
Činnost 2				
Činnost 3				
Výnosy celkem	366 054	9 313	267 648	23 122

Převážná část výnosů společnosti za rok 2020 je soustředěna na 29 hlavních zákazníků ve státní správě, bankovním a soukromém sektoru (za rok 2019 na 16 hlavních zákazníků).

18. OSOBNÍ NÁKLADY

Rozpis osobních nákladů (v tis. Kč):

	2020		2019	
	Celkový počet zaměstnanců	Členové řídicích, kontrolních a správních orgánů	Celkový počet zaměstnanců	Členové řídicích, kontrolních a správních orgánů
Průměrný počet zaměstnanců	46	2	44	2
Mzdy	24 805	2 042	24 274	2 035
Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	7 551	767	8 827	765
Ostatní	1 006	49		
Osobní náklady celkem	33 593	2 860	33 101	2 800

Průměrný přepočtený počet zaměstnanců v průběhu roku 2020 činil 46 osob (v průběhu roku 2019 46 osob).

19. VÝZNAMNÉ POLOŽKY Z VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY

Služby	2020	2019
subdodávky	12 257	12 705
daňové poradenství	634	696
smlouvy o příkazu	13 020	
Celkem	25 911	13 401

Ostatní provozní výnosy tvoří plnění od pojišťovny.

Ostatní provozní náklady tvoří pojištění

Ostatní finanční výnosy tvoří kursové zisky.

Ostatní finanční náklady tvoří kursově ztráty a bankovní poplatky.

Služby (v tis. Kč):

	2020	2019
Nájemné	2 417	2 408
Operativní pronájem	5 568	5 616
Celkem	7 984	8 024

Ostatní provozní výnosy a ostatní provozní náklady (v tis. Kč):

	2020	2019
Ostatní provozní výnosy	47	108
Ostatní provozní náklady	859	773

Finanční výnosy a finanční náklady (v tis. Kč):

	2020	2019
Výnosové úroky	0	0
Nákladové úroky	- 45	- 93
Kurzové zisky	529	124
Kurzové náklady	-642	-169
Ostatní finanční náklady	-214	-237
Celkem	-365	-375

20. PŘEDPOKLAD NEPŘETRŽITÉHO TRVÁNÍ SPOLEČNOSTI

Koncem roku 2019 se poprvé objevily zprávy z Číny týkající se COVID-19 (koronavirus). V prvních měsících roku 2020 se virus rozšířil do celého světa a způsobil rozsáhlé ekonomické škody. I když v době zveřejnění této účetní závěrky vedení Společnosti nezaznamenalo významný pokles prodeje, situace se neustále mění, a proto nelze předvídat budoucí dopady této pandemie na činnost Společnosti. Vedení Společnosti bude pokračovat v monitorování potenciálního dopadu a podnikne veškeré možné kroky ke zmírnění jakýchkoliv negativních účinků na společnost a její zaměstnance.

Vedení Společnosti zvážilo potenciální dopady COVID-19 na své aktivity a podnikání a dospělo k závěru, že nemají významný vliv na předpoklad nepřetržitého trvání podniku. Vzhledem k tomu byla účetní závěrka k 31. 12. 2020 zpracována za předpokladu, že Společnost bude nadále schopna pokračovat ve své činnosti.

Schopnost společnosti pokračovat nepřetržitě ve své činnosti je závislá na realizaci plánu přijatých a schválených vedením společnosti. Dle těchto plánů by v následujících letech mělo dojít k výraznému nárůstu produkce a tržeb a dosažení zisku v roce 2021. Společnost plánuje dosažení dalšího zisku v letech 2021 – 2022. Management společnosti věří, že tyto plány jsou realistické a že jejich splnění je vysoce pravděpodobné.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2020 byla sestavena za předpokladu nepřetržitého trvání společnosti. Přiložená účetní závěrka tudíž neobsahuje žádné úpravy, které by mohly z této nejistoty vyplývat.

21. PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH (VIZ PŘÍLOHA 1)

Přehled o peněžních tocích byl zpracován nepřímou metodou.

Peněžní ekvivalenty představují krátkodobý likvidní majetek, který lze snadno a pohotově převést na předem známou částku v hotovosti.

Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty lze analyzovat takto (v tis. Kč):

	31. 12. 2020	31. 12. 2019
Peníze v hotovosti a ceniny	231	177
Účty v bankách	62 099	25 640
Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty celkem	62 330	25 817

Peněžní toky z provozních, investičních nebo finančních činností se uvádějí v přehledu o peněžních tocích nekompenzované.

22. PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU

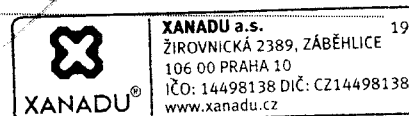
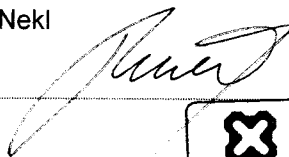
Podrobný přehled o změnách vlastního kapitálu společnosti je uveden v *samostatné příloze*.

Sestaveno dne:

18.2.2021

Jméno a podpis
statutárního orgánu společnosti:

Ing. Radek Nekl



Příloha č. 1

Výkaz Cashflow (v celých tisících Kč)

	Název ukazatele	Č. Ř.	Běžné období	Minulé období
P.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období	001	25 817	55 643
Z.	Účetní zisk nebo ztráta před zdaněním	002	14 123	11 918
A.1.	Úpravy o nepeněžní operace	003	1 677	1 867
A.1.1.	Odpisy stálých aktiv(+) s výjimkou zůstatkové ceny prodaných stálých aktiv, a dále umořování oceňovacího rozdílu k nabytému majetku a goodwillu(+/-)	004	1 641	1 774
A.1.3.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv (-/+)(vyúčtování do výnosů „-“, do nákladů „+“)	006	-9	0
A.1.5.	Vyúčtované nákladové úroky (+) s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku, a vyúčtované výnosové úroky (-)	008	45	93
A.*	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním, změnami pracovního kapitálu a mimořádnými položkami	010	15 800	13 785
A.2.	Změna potřeby pracovního kapitálu	011	27 472	- 31 092
A.2.1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti (+/-), aktivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů aktivních	012	16 814	14 030
A.2.2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti (+/-), pasivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů pasivních	013	12 467	- 46 785
A.2.3.	Změna stavu zásob (+/-)	014	-1 809	1 663
A.**	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním	016	43 272	- 17 307
A.3.	Vyplacené úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku (-)	017	-45	- 93
A.5.	Zaplacená daň z příjmů za běžnou činnost a za doměrky daně za minulá období	019		- 2 369
A.***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti (A.** + A.3. + A.4. + A.5.+ A.7.)	021	43 227	- 19 769
B.1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	022		- 1 228
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	023	9	
B.***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti (B.1. + B.2. + B.3.)	025	9	- 1 228
C.1.	Změna stavu dlouhodobých, popř. krátkodobých závazků	026	-723	-629
C.2.	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty	027	-6 000	- 8 200
C.2.6.	Vyplacené dividendy nebo podíly na zisku včetně zaplacené srážkové daně a finanční vypořádání se společníky (-)	033	-6 000	- 8 200
C.***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti (C.1. + C.2.)	034	-6 723	- 8 829
F.	Čisté zvýšení, resp. snížení peněžních prostředků (A.*** + B.*** + C.***)	035	36 513	- 29 826
R.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci období (P. + F.)	036	62 330	25 817

Účetní jednotka XANADU a.s.
Příloha v účetní závěrce k 31. prosinci 2020

Příloha č. 2

Přehled o změnách vlastního kapitálu (v tis. Kč):

	Zůstatek k 31. 12. 2018	Zvýšení	Snížení	Zůstatek k 31. 12. 2019	Zvýšení	Snížení	Zůstatek k 31. 12. 2020
Počet akcií	200			200			200
Základní kapitál	2 000			2 000			2 000
Vlastní podíly (-)							
Změny základního kapitálu							
Ostatní kapitálové fondy							
Ostatní rezervní fondy							
Nerozdělený zisk minulých let	10 730	476		11 206	3 659		14 865
Neuhrazená ztráta minulých let							
Výsledek hospodaření běžného účetního období	8 676			9 659			11 452
Rozhodnuto o výplatě podílu na zisku (-)			8 200			6 000	

